



## Výzva k podání nabídky

Spisová značka: OOP8170/2022/462  
Číslo jednací: OOP47138/22/462

**1. Zadavatel:** **Město Kyjov**  
Masarykovo náměstí 30/1  
697 01 Kyjov  
IČ: 00285030  
DIČ: CZ00285030

**Zastoupený:** Romanem Pekárkem, vedoucím odboru rozvoje města

**2. Název zakázky:**  
**„KD KYJOV – OPRAVA STŘECHY NAD RESTAURACÍ GASTRONOM“**

**Druh výběrového řízení:** -  
**Režim veřejné zakázky:** veřejná zakázka malého rozsahu  
**Druh zakázky:** veřejná zakázka na stavební práce

### **3. Předmět zakázky**

Předmětem zakázky je oprava ploché střechy (rekonstrukce střešního pláště) nad restaurací Gastronom na objektu Kulturního domu, Masarykovo náměstí 34, 697 01 Kyjov.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v Zápise z prohlídky střechy nad kuchyní a restaurací KD v Kyjově (příloha č. 1 této Výzvy) a v položkovém rozpočtu (příloha č. 2 této Výzvy).

Vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace CPV:

CPV	Název
45000000-7	Stavební práce
45260000-7	Střešní práce a jiné specializované stavební práce
45261410-1	Tepelná izolace střech
45261320-3	Instalace a montáž okapových žlabů

### **4. Technické podmínky**

Veškeré technické podmínky nezbytné pro účast ve výběrovém řízení jsou specifikovány v tomto dokumentu a v jeho přílohách.

Dodavatel je oprávněn podat svou nabídku pouze na celý předmět plnění této veřejné zakázky.

### **5. Doba a místo plnění zakázky**

Doba plnění:

Dílo jako celek bude provedeno od termínu předání staveniště do 35 pracovních dní, nejpozději však do 14. 10. 2022.



### Místo plnění veřejné zakázky:

Místem plnění veřejné zakázky je budova Kulturního domu, Masarykovo nám. 34/3, 697 01 Kyjov.

## 6. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **25. 5. 2022 v 10:00:00** hodin se srazem před vstupem do objektu v místě plnění zakázky.

## 7. Požadavek na zpracování nabídkové ceny

- a) Nabídkovou cenou pro veřejnou zakázku se rozumí cena včetně veškerých nákladů nutných k realizaci předmětu veřejné zakázky.
- b) Nabídková cena bude uvedena v české měně řádným vyplněním cenových údajů:
  - **V Položkovém rozpočtu** (příloha č. 2 Výzvy).

- V souladu s požadavkem elektronické komunikace bude **cena vložena do systému JOSEPHINE** (<https://josephine.proebiz.com>). **Zadána bude CENA BEZ DPH.**

Konkrétně účastník vyplní elektronický formulář ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“. Cenová nabídka uvedená v položkovém rozpočtu bude totožná s cenovou nabídkou vyplněnou v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE. V případě rozdílu mezi nabídkovou cenou uvedenou dodavatelem v položkovém rozpočtu, bude hodnocena cena bez DPH uvedená v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“. Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v Příloze č. 5 – Požadavky na elektronickou komunikaci.

## 8. Hodnotící kritérium: nejnižší nabídková cena (100 %).

## 9. Způsob hodnocení:

Nabídky účastníků budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti **na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH.**

Ekonomická výhodnost nabídky bude posuzována a hodnocena podle ceny uvedené ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“ v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE.

Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH, uvedená ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“ v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE.

## 10. Prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče

### a. Základní způsobilost

Ke splnění podmínek základní způsobilosti zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení dle vzoru uvedeného v příloze č. 4 této Výzvy.



## b. Profesionální způsobilost

Dodavatel musí prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů následovně:

- Splnění profesní způsobilosti prokáže uchazeč (dodavatel) výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo výpisem z jiné obdobné evidence (např. živnostenského listu či výpisu z živnostenského rejstříku) přičemž obsah předmětu podnikání musí být v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:
  - *Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*
  - nebo*
  - *Izolátérství*
  - nebo*
  - *Klempířství a oprava karoserií*

Doklady prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení. Doklady podle čl. 10 písm. b) této Výzvy dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

## c. Technické kvalifikační předpoklady

Dodavatel musí prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů následovně:

- 1) V posledních 5 letech realizoval minimálně 3 zakázky na stavby obdobného charakteru a rozsahu, s **minimální výší finančního plnění 500 000 Kč bez DPH každé z nich.**
- 2) Zadavatel stanovil minimální požadavky na odbornou kvalifikaci stavbyvedoucího případně vedoucího pracovníka:
  - *předložení kopie stručného životopisu, výuční list v oboru Izolátérství nebo Klempířství a oprava karoserií, případně stavbyvedoucí s autorizací ČKAIT „Pozemní stavby“*
  - *při realizaci bude na stavbě trvale přítomen pracovník odborně způsobilý s výučním listem Izolátérství. Prokázání pracovního právního stavu u dodavatele a praxe v oboru minimálně 5 let. Poddodavatel je nepřipustný.*

Dodavatel může výše uvedené prokázat čestným prohlášením. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené u každého takového osvědčení.

**Poznámka 1:** Zahraniční osoby usazené nebo hostující předloží kopii potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob podle zák. č. 360/1992 Sb.

## 11. Pojištění

Uchazeč ve své nabídce doloží čestné prohlášení, že nejpozději ke dni podpisu smlouvy bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody jím způsobenou Objednateli a třetím osobám, u které garantuje její platnost po celou dobu realizace předmětu smlouvy, a to minimálně ve výši 3 000 000 Kč. Zhotovitel garantuje platnost obdobných smluv i u svých poddodavatelů.



## 12. Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace je poskytována neomezeným dálkovým přístupem na adrese profilu zadavatele, na webové aplikaci JOSEPHINE a na www stránkách města Kyjova. Listinná forma zadávací dokumentace nebude poskytnuta.

Adresy domén:

<https://profily.proebiz.com/profile/00285030>

<https://josephine.proebiz.com>

[Veřejné zakázky: Kyjov \(mestokyjov.cz\)](https://www.mestokyjov.cz)

## 13. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Zadavatel v rámci vysvětlení zadávací dokumentace neuvede název subjektu, který žádost o vysvětlení podal.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace se podávají elektronicky prostřednictvím systému JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com>).

Veškeré informace týkající se elektronické komunikace jsou uvedeny v Příloze č. 5 této Výzvy – Požadavky na elektronickou komunikaci.

## 14. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídky budou obsahovat tyto dokumenty a náležitosti v následujícím pořadí:

- a. Obsah nabídky s uvedením čísel stran a kapitol nabídky, včetně seznamu příloh a informace o celkovém počtu listů nabídky.
- b. Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikačních předpokladů.
- c. Vyplněný Položkový rozpočet, který je přílohou č. 2 Výzvy.
- d. Pojištění dodavatele.

Požadované dokumenty musí být do prostředí systému JOSEPHINE vloženy formou prostých čitelně naskenovaných příloh, v obecně rozšířených a dostupných formátech (zejm. PDF, MS Word, MS Excel). Zadavatel doporučuje, aby dodavatel soubory před odesláním nabídky zkontroloval, že soubory nejsou poškozeny, a vložené nabídky odpovídajícím způsobem pojmenoval, případně zkomprimoval do formátu ZIP (příp. RAR).

Je na vůli dodavatele, zda v nabídce předloží požadované doklady jako originály, úředně ověřené kopie (konverze dokumentů) nebo jako prosté kopie, příp. předloží čestné prohlášení o splnění způsobilosti a kvalifikačních předpokladů dle čl. 10 písm. a) a c) Výzvy.

Zadavatel **nevyžaduje, aby byl návrh smlouvy předložen** v nabídce.



## 15. Lhůta pro podání nabídky, zadávací lhůta

Lhůta pro podání nabídek končí: **31. 5. 2022, 10:00:00 hodin**

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou účastníci svou nabídkou vázáni) činí **60** kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

## 16. Požadavky na varianty nabídek

Dodavatel je oprávněn předložit **pouze jedinou nabídku** k veřejné zakázce. Zadavatel nepřipouští předložení více variant v rámci nabídky – nabídka obsahující více variant bude zadavatelem vyloučena z výběrového řízení.

## 17. Využití poddodavatele

Dodavatel v nabídce uvede, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu plnit prostřednictvím poddodavatelů. Pokud nabídka nebude obsahovat seznam poddodavatelů, bude na účastníka pohlíženo tak, že při realizaci nevyužije poddodavatele. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

## 18. Místo pro podání nabídky

- Nabídka bude zadavateli předložena elektronicky a vložena do systému JOSEPHINE, který je umístěn na webové adrese <https://josephine.proebiz.com/>.
- Předložením nabídky se rozumí vyplnění elektronického formuláře v systému JOSEPHINE ([josephine.proebiz.com](https://josephine.proebiz.com)) dle požadavků této Výzvy a přiložení požadovaných písemných dokumentů účastníka formou příloh.

## 19. Další podmínky

- Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku, případně zakázku zrušit bez udání důvodu.
- Podáním nabídky se uchazeč zavazuje plně respektovat podmínky této Výzvy.
- Veškeré náklady spojené s podáním nabídky si hradí zájemce o zakázku.
- Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené zadávací dokumentací.
- Veškeré informace, které zadavatel uveřejní prostřednictvím systému JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com>), profilu zadavatele a na www stránkách města Kyjova, budou automaticky zasílány pouze dodavateli, který se do veřejné zakázky zaregistroval prostřednictvím systému JOSEPHINE. Dodavatel, který si dokumentaci k veřejné zakázce stáhl bez registrace, si musí sám pravidelně kontrolovat, zda jsou či nejsou k dané veřejné zakázce na www stránkách města Kyjova či profilu zadavatele uloženy nové dokumenty.
- Zadavatel si tímto vyhrazuje, že oznámení o výběru dodavatele bude uveřejněno na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.



## 20. Přílohy zadávacích podmínek

- Příloha č. 1 Zápis z prohlídky střechy nad kuchyní a restaurací KD v Kyjově
- Příloha č. 2 Položkový rozpočet
- Příloha č. 3 Návrh Smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 Čestné prohlášení
- Příloha č. 5 Požadavky na elektronickou komunikaci

V Kyjově dne 19. 5. 2022