

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

Odbor životního prostředí

Váš dopis zn.:
Ze dne: 2021-08-06
Číslo jednací: MUUB/38955/2021/OZP
Spisová. značka: MUUB/34725/2021/OZP
Listů: 3
Příloh/listů příloh: 0
Vyřizuje: Ing. Michaela Mikulcová
Telefon: 572 805 265
E-mail: michaela.mikulcova@ub.cz
Datum: 2021-09-03
Vypraveno: 2021-09-06

Doporučeně
Dle rozdělovníku

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Výroková část:

Městský úřad Uherský Brod, jako příslušný dotčený orgán státní správy, na základě žádosti o závazné stanovisko ze dne 06.08.2021 k projektové dokumentaci stavby **Chodník pro pěší, ul. U Stadionu, Uherský Brod**, dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve smyslu dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, vydává toto koordinované závazné stanovisko k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Žadatel: město Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100, 688 17 Uherský Brod, IČ 00291463
zastoupený: Zdeněk Vladyka s. r. o., Na Honech I 5540, 760 05 Zlín na základě plné moci

Projektová dokumentace:

Název: Chodník pro pěší, ul. U Stadionu, Uherský Brod
Zpracovatel: Zdeněk Vladyka s. r. o., Na Honech I 5540, 760 05 Zlín
Datum: 05.2021

Účel: společné povolení

Umístění stavby: k. ú Uherský Brod, p. č. 1725/350, 1345, 1725/57

Projektová dokumentace řeší stavbu nového chodníku provedeného z betonové dlažby 200/100/60 mm v šířce 1,65 m s jednostranným příčným sklonem 2 %. Délka trasy činí 37,51 m.

V souvislosti s novým chodníkem je navrženo i nové umístění nového stožáru veřejného osvětlení č. 1643 do zeleného pásu mimo plánovaný chodník.

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku státní památkové péče dle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů vydává:
závazné stanovisko podle § 29 odst. 2 písm. b)

§ 14 odst. 2

Chodník pro pěší ul. U Stadionu, Uherský Brod, který se nachází na pozemcích parc. č. 1725/350, 1345, 1725/57, na území Ochmanného pásma městské památkové zóny Uherský Brod a v k. ú. Uherský Brod dle předložené žádosti, projektové dokumentace, kterou je „Chodník pro pěší na ulici U Stadionu, Uherský Brod“, kterou vypracoval Zdeněk Vladyka s.r.o., IČ: 06409393, Na Honech I, 5540, 760 05 Zlín,

datum: 05/2021, spočívající v provedení chodníku z betonové dlažby v šedém odstínu 200/100/60 mm v šířce 1,65 m, v délce trasy 37,51 m, v provedení ohraničení ze strany komunikace silničním obrubníkem (100/250/1000 mm), v osazení nájezdového obrubníku v místě vstupu na vozovku, v osazení varovného pásu z reliéfní dlažby v červené barvě, v umístění nového stožáru VO v zeleném pásu mimo zpevněnou chodníkovou plochu je podle § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče

přípustné.

Městský úřad Uherský Brod, Odbor správní, jako příslušný správní orgán na úseku silničního hospodářství dle § 40 odst. 1 a odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

závazné stanovisko podle § 40 odst. 4 písm. d)

Odbor správní s vydáním společného povolení dle předložené projektové dokumentace

souhlasí

za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

1. Projektová dokumentace pro povolení stavby bude zpracována oprávněnou osobou k projektování dopravních staveb v rozsahu dle přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
2. Žádost o povolení stavby bude podána na formuláři dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, se všemi požadovanými přílohami a doložena doklady dle § 110 stavebního zákona.

Městský úřad Uherský Brod, Odbor stavebního úřadu, Oddělení územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a vydává toto závazné stanovisko:

záměr je přípustný.

Městský úřad Uherský Brod, na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních předpisů, se záměrem umístění a povolení stavby **Chodník pro pěší, ul. U Stadionu, Uherský Brod** dle posuzované projektové dokumentace, **souhlasí za podmínek** stanovených v závazném stanovisku silničního správního úřadu na základě zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí obdržel od města Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100, 688 17 Uherský Brod, IČ 00291463 v zastoupení společnosti Zdeněk Vladyka s. r. o., Na Honech I 5540, 760 05 Zlín dne 06.08.2021 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby **Chodník pro pěší, ul. U Stadionu, Uherský Brod** zpracované společností Zdeněk Vladyka s. r. o., Na Honech I 5540, 760 05 Zlín v květnu 2021 pro účely společného povolení. Stavba je umístěna na pozemcích p. č. 1725/350, 1345, 1725/57 v k. ú. Uherský Brod.

vodní hospodářství:

Záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění.

Předložená projektová dokumentace neobsahuje nové vodní dílo ve smyslu § 55 vodního zákona a nedotýká se vodního toku. Odvodnění je navrženo do stávající uliční vpusti.

Vyřizuje: Bc. Ludmila Dlapová

ochrana ovzduší:

Zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů nejsou dotčeny.

Vyřizuje: Ing. Michaela Mikulcová

ochrana zemědělského půdního fondu:

Zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů nejsou dotčeny. (Stavba nezasahuje do pozemku, který by náležel do zemědělského půdního fondu.)

Vyřizuje: Ing. Petra Šmírová

státní památková péče:

Závazné stanovisko se vydává na základě žádosti žadatele, kterým je město Uherský Brod, IČ: 00291463, Masarykovo nám. 100, 688 17 Uherský Brod, v zastoupení na základě plné moci Zdeněk Vladyka, projektant dopravních staveb, IČ: 76532232, Na Honech I, 5540, 760 05 Zlín.

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán státní památkové péče, (dále jen „správní orgán“), obdržel dne 06.08.2021, žádost od žadatele, kterým je město Uherský Brod, IČ: 00291463, Masarykovo nám. 100, 688 17 Uherský Brod, v zastoupení na základě plné moci Zdeněk Vladyka, projektant dopravních staveb, IČ: 76532232, Na Honech I, 5540, 760 05 Zlín, v rámci žádosti o závazné stanovisko.

Předmětné parcely č. 1725/350, 1345, 1725/57, se nacházejí na území Ochranného pásma městské památkové zóny Uherský Brod, které bylo vyhlášeno na základě rozhodnutí Okresního úřadu Uherské Hradiště, referátu RR, č.j. kult/96/889, ze dne 01.07.1996, a proto je nutné postupovat v souladu se zákonem o státní památkové péči.

Ve výše uvedené věci a v rámci řízení si správní orgán vyžádal dne 10.08.2021, podle § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči, písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Kroměříži, (dále jen „odborná organizace státní památkové péče“), které je zákonnou podmínkou pro vydání závazného stanoviska.

Správní orgán, obdržel dne 02.09.2021, písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče č. j. NPÚ –373/65771/2021, ze dne 01.09.2021, s tím, že po prostudování předložených podkladů a znalosti situace odborná organizace státní památkové péče konstatuje, že zamýšlené práce nejsou v rozporu se zájmem ochrany kulturněhistorických hodnot.

Správní orgán se s vyjádřením odborné organizace státní památkové péče ztotožňuje.

Předmětem postoupené žádosti je projektová dokumentace „Chodník pro pěší na ulici U Stadionu, Uherský Brod“, kterou vypracoval Zdeněk Vladyka s.r.o., IČ: 06409393, Na Honech I, 5540, 760 05 Zlín, datum: 05/2021.

Je navržena realizace chodníku v místě napojení obslužné komunikace mezi Sokolovnou a sportovní halou na ulici U Sboru. Je navrženo provedení chodníku z betonové dlažby v šedém odstínu 200/100/60 mm v šířce 1,65 m, v délce trasy 37,51 m, s ohraničením ze strany komunikace silničním obrubníkem (100/250/1000 mm). Dále je navrženo osazení nájezdového obrubníku v místě vstupu na vozovku a osazení varovného pásu z reliéfní dlažby v červené barvě. Je navrženo umístění nového stožáru VO v zeleném pásu mimo zpevněnou chodníkovou plochu.

Předmětné parcely dotvářejí okolní prostředí Ochranného pásma městské památkové zóny Uherský Brod. V ulici převažuje zástavba rodinných domů bez specifických památkových hodnot, které pouze dotvářejí okolní prostředí Ochranného pásma městské památkové zóny Uherský Brod.

Zřízením ochranného pásma kolem městské památkové zóny Uherský Brod je sledována zvýšená ochrana prostředí památkové zóny před případnými vlivy z nejbližšího okolí a před rušivými zásahy, zvláště při stavebních změnách v území vymezeném ochranným pásmem. Na území Ochranného pásma městské památkové zóny Uherský Brod se z pohledu památkové ochrany území sledují především změny půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků, kterými nesmí být oslabena nebo porušena historická urbanistická skladba, měřítko a silueta památkové zóny a její historicko-urbanistická vazba na území ochranného pásma.

Realizace výše zmíněného chodníku nebude mít negativní dopad na půdorysnou, hmotovou ani výškovou konfiguraci zástavby v daném území. Realizaci záměru nebude oslabena ani porušena historicko-urbanistická vazba Městské památkové zóny na území ochranného pásma ani dálkové a blízké pohledy na historické území sídla.

Správnímu orgánu, jako příslušnému orgánu státní památkové péče, jsou dobře známy poměry dotčené lokality, žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaných úprav.

Při posuzování žádosti vycházel správní orgán ze znalosti místa, z projektové dokumentace, z rozhodnutí Okresního úřadu Uherské Hradiště, referátu RR, č.j. kult/96/889, kterou bylo dne 01.07.1996, vyhlášeno Ochranné pásmo městské památkové zóny Uherský Brod a z písemného vyjádření odborné organizace státní památkové péče.

Po posouzení žádosti, včetně posouzení uplatnění navrhovaných úprav k památkovým hodnotám Ochranného pásma městské památkové zóny Uherský Brod, vzhledem k tomu, že práce nejsou v rozporu se zájmy státní památkové péče, správní orgán, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Vyřizuje: Mgr. Soňa Chmelová

silniční hospodářství:

Odbor správní přezkoumal předloženou projektovou dokumentaci z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

Odbor správní, na základě posouzení předložené projektové dokumentace, rozhodl o vydání závazného stanoviska v rozsahu a za podmínek tak, jak je uvedeno ve výroku závazného stanoviska, s odkazem a za použití příslušných ustanovení právních předpisů ve výroku tohoto závazného stanoviska uvedených.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Bogarová

územní plánování:

Při vydání závazného stanoviska vycházel orgán územního plánování z následujících podkladů:

- projektové dokumentace zpracované v květnu 2021, zodpovědný projektant Zdeněk Vladyka, Na Honech I 5540, 765 05 Zlín, ČKAIT 1302276,
- Politiky územního rozvoje České republiky (Úplné znění závazné od 11.9.2020),
- Zásad územního rozvoje Zlínského kraje po vydání Aktualizace č. 2, která nabyla účinnosti dne 27.11.2018,
- platného Územního plánu města Uherský Brod.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Projektová dokumentace řeší nový chodník pro pěší v ulici U Stadionu v Uherském Brodě od vstupu do sportovní haly směrem do centra města. Chodník bude z betonové dlažby v šířce 1,65 m. Délka trasy činí 37,51 m. Dále je navrženo umístění nového stožáru veřejného osvětlení do zeleného pásu mimo plánovaný chodník.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Zlínského kraje záměr neřeší. Podle platného Územního plánu města Uherský Brod se pozemky dotčené záměrem nacházejí v zastavěném území ve stávající ploše místní komunikace a ve stávající ploše pro sport a rekreaci, kde je uvedený záměr přípustný.

Stavba je v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona. Navrhovanou stavbou nebudou narušeny urbanistické a architektonické hodnoty území.

Závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Vyřizuje: Ing. arch. Jiří Kolouch

Poučení:

Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení postupem dle § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Informace pro investora:

Upozorňujeme na povinnost stavebníka vyplývající z ust. § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči. Dotčená nemovitost se nachází na území s archeologickými nálezy a proto je stavebník již od doby přípravy stavby (v případě provádění zemních prací), povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na stavbou dotčených pozemcích.

Upozorňujeme, že v rámci realizace záměru musí být dodržovány ustanovení **zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech**, (což podléhá kontrolní činnosti). Výslovně upozorňujeme na ustanovení § 15 odst. 2 písmeno c) zákona o odpadech, kde v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám původce nezpracuje (zpracovat odpad může pouze oprávněná osoba), je třeba mít předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Tato povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkováných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat v rámci obecního systému podle § 59 zákona o odpadech.

Ing. Petr Vozár
vedoucí Odboru životního prostředí

(podepsáno elektronicky)

Rozdělovník:

Doručuje se:
Zdeněk Vladyka s. r. o., Na Honech I 5540, 760 05 Zlín

Na vědomí:
OSÚ - ÚP - zde
OS-D – zde
OZP-PP – zde