

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 15. 7. 2022 (dále jen „smlouva“)

na realizaci zakázky s názvem:

„Rozšíření ZŠ Údlice, zpracování PD a související inženýring“

uzavřený podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Obec Údlice

Sídlo: Náměstí 12, 431 41 Údlice
IČO: 00262153
DIČ: neplátce DPH
Zastoupena: Vítězslavem Danišem, starostou
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Chomutov
Číslo účtu: 3528441/0100.
Telefon: 474 667 271
E-mail: starosta@obec-udlice.cz

jako objednatel na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

Bohemia Arch spol. s r.o.

Sídlo: Spořická 599, 431 01 Spořice
Zápis v obchodním rejstříku: C 10508 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 25002279
DIČ: CZ20502279
Zastoupena: Ing. Zdeňkem Mrnkou, jednatelem
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 2110210227/0100
Telefon: +420 777 565 920
E-mail: mrnka@bohemia-arch.cz

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též „**Smluvní strany**“, jednotlivě dále též „**Smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne měsíce a roku tento Dodatek č. 1.

II.

Předmět dodatku

Smyslem Dodatku č. 1 je úprava termínu plnění a celkové ceny díla v souvislosti se změnou rozsahu díla.

1. **Čl. 1. Předmět díla bod 1.1** výše uvedené smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 **ruší a nahrazuje** následujícím zněním:

1.1 Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou pro Objednatele provést dílo spočívající ve zpracování kompletní projektové dokumentace ve všech stupních s názvem „**Rozšíření ZŠ Údlice, zpracování PD a související inženýring**“, která bude řešit realizaci nástavby ZŠ Údlice. Výchozím podkladem pro zpracování projektové dokumentace jsou zadávací podmínky ze dne 18. 5. 2022 vč. všech příloh a také architektonická studie „Rozšíření ZŠ Údlice“ zpracovaná ing. Romanem Ernestem v 03/2022 (mj. i jako příloha zadávacích podmínek). Objednatel výslovně specifikuje, že součástí předmětu plnění nebude problematika vlastního vybavení nově vzniklých tříd (nábytek, ICT technologie, apod.). Objednatel si vyhrazuje právo na změnu či doplnění dispozičního uspořádání, které nebude mít vliv na nabídkovou cenu projektových prací. Objednatel se zavazuje Předmět díla převzít a zaplatit sjednanou cenu, to vše za podmínek specifikovaných touto Smlouvou. Projektová dokumentace bude sloužit pro územní a stavební řízení a pro provádění stavby. Součástí díla je výkon inženýrské činnosti za účelem vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, a spolupráce při výběru zhotovitele stavby.

Dílo se skládá z následujících částí:

Část díla A) Zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení

Část díla B) Vypracování předběžného rozpočtu stavby

Část díla C) Zajištění související inženýrské činnosti a pravomocného rozhodnutí o povolení stavby

2. **Čl. 1. Předmět díla bod 1.5** výše uvedené smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 **ruší bez náhrady**.

3. **Čl. 2 Doba a místo plnění, předání a převzetí díla bod 2.1** výše uvedené smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 **ruší a nahrazuje** následujícím zněním:

2.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Předmětu díla bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy o dílo a Předmět díla dokončit **nejpozději do 270 kalendářních dní od podpisu smlouvy o dílo.**

Část díla A) Zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení

- do 90 ti dní od uzavření SoD

Část díla B) Vypracování předběžného rozpočtu stavby

- do 90 ti dní od uzavření SoD

Část díla C) Zajištění související inženýrské činnosti a pravomocného rozhodnutí o povolení stavby

- do 210 ti dní od uzavření SoD

4. **Čl. 3 Cena díla bod 3.1** výše uvedené smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 **ruší a nahrazuje** následujícím zněním:

3.1 Konečná a nepřekročitelná cena za provedení díla je stanovena na základě dohody Smluvních stran a činí:

573 419 Kč včetně DPH

(slovy: **pět set sedmdesát tři tisíce čtyři sta devatenáct korun českých**)

bez DPH: 473 900 Kč
(slovy: **čtyři sta sedmdesát tři tisíce devět set korun českých**)
sazba 21 % DPH: 99 519 Kč
(slovy: **devadesát devět tisíc pět set devatenáct korun českých**)

5. **Čl. 4 Platební a fakturační podmínky bod 4.1** výše uvedené smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 **ruší a nahrazuje** následujícím zněním:

4.1 Cena díla je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem, přičemž zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury takto:

- do výše 75 % po splnění částí plnění A) a B)
- do výše 25 % po splnění částí plnění C)

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání výše specifikované smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Údlicích dne

Ve Spořicích dne 29.11. 2022

.....
Vítězslav Daniš
starosta obce

.....
Ing. Zdeněk Mrnka
jednatel