

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL
odbor výstavby a územního plánování
Nádražní 20, 792 01 Bruntál

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.:

Č.j.:

Vyřizuje:

Tel.:

Fax:

E-mail:

Výst. 10286/2020/vir

MUBR/81911-20/vir-Výst. 10286/2020/vir

Ing. Vojtěch Virág, oprávněná úřední osoba

554 706 277

554 712 193

vojtech.virag@mubruntal.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Datum:

19.01.2021

ROZHODNUTÍ č. 698/2020
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Bruntál, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 19.10.2020 podala právnická osoba:

Město Bruntál, IČ: 00295892, Nádražní č.p. 994/20, 792 01 Bruntál,
kterou zastupuje AS PROJECT CZ s.r.o., IČ: 26095254, U Prostředního mlýna č.p. 128,
393 01 Pelhřimov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“)

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu nazvanou:

„Zimní stadion na Kavalcově ulici v Bruntále“
Bruntál, Kavalcova

(dále jen "stavba/soubor staveb") na pozemku parc. č. 2240, 2249/1, 2257/1, 2257/20 v katastrálním území Bruntál-město. Stavba nepřesahuje hranice katastrálního území Bruntál-město, proto jeho název se pro přehlednost textu dále neuvádí.

Stavba obsahuje tyto stavební a inženýrské objekty, provozní soubory:

SO-01 Zimní stadion

Stavba půdorysného tvaru písmene „T“ o max. rozměrech 86,95 x 43,96 m, s ledovou plochou obdélníkového půdorysu o rozměrech 66,55 x 31,56 m, jednopodlažní, nepodsklepená, zastřešená obloukovou střechou s vrcholem oblouku ve výšce + 13,630 m od ± 0,000 = 537,750 m.n.m. B.p.v.; ledová plocha je doplněna předsazenou částí se zázemím pro sportovce a technologii v I.NP a se zázemím

pro diváky ve II.NP, obě NP jsou umístěny symetricky do podélného středu oblouku střechy ledové plochy, představená část I.NP má půdorysný tvar písmene „U“ o max. rozměrech 86,95 x 23,15 m, nepodsklepená, I.NP je částečně zastřešené plochou střechou s výškou atiky + 4,450 m od ± 0,000 = 537,750 m.n.m. B.p.v, II.NP je obdélníkového půdorysu o rozměrech 43,35 x 10,00 m, zastřešené plochou střechou s výškou atiky + 8,300 m od ± 0,000 = 537,750 m.n.m. B.p.v.; vertikální doprava je zajištěna osobním výtahem, vnitřní rozvody odvodu kouře a tepla (součást PBŘ), vnitřní rozvody studené a teplé vody včetně cirkulační smyčky, vnitřní rozvod požární vody, vnitřní rozvody splaškové kanalizace, vnitřní rozvody dešťové kanalizace, vnitřní rozvody vzduchotechniky (ledová plocha, tělocvična, šatny, bufet, hygienické zázemí, technické místnosti, dveřní clona a odvlhčování sušárny), vnitřní rozvody vytápění, vnitřní rozvody elektroinstalace a hromosvod. Příprava TUV je centrální v akumulacním zásobníku 2x2000 l, zdrojem tepla je odpadní teplo vznikající při výrobě ledové plochy v chladicím agregátu (tepelné čerpadlo).

PS 01 – technologie chlazení ledové plochy, výroba tepla a chladu:

Zdrojem chladu jsou 2 ks kompresoru s příslušenstvím (trubkový kondenzátor, zaplavený výparník, elektronický expanzní ventil, bezpečnostní a řídicí prvky) a hydraulický modul pro automatické udržování tlaku. Chladicí výkon je 430 kW.

Tepelné čerpadlo je tvořeno trojicí paralelně zapojených pístových kompresorů, výměníkem pro vnitřní výměnu tepla, zásobníkem chladiva, deskovým výparníkem a dvěma deskovými kondenzátory. Tepelný výkon je 230 kW. Jako záložní zdroj tepla bude sloužit elektrický multikotel (kaskádovitě zapojené tři elektrokotle o výkonu 33 kW) o celkovém tepelném výkonu 99 kW.

Odpařovací chladič bude chladit kondenzátory chladicí jednotky. Je tvořen rovnými lamelami a chladicí výkon je 530 kW.

Ledová plocha:

Nepřímo chlazená betonová deska trubkovým systémem s nucenou cirkulací bude tvořit kompaktní celek, teplosměnnou plochu tvoří PP-R trubky dn25x2,3 mm s roztečí 60 mm v podélném uspořádání. Chlazená deska je řešena jako plovoucí s pevným příčným ukotvením rozvodu chladicího média. Součástí ledové plochy jsou mantinely, ochranné zasklení a ochranné sítě.

PS 02 Výtah

Elektrický trakční výtah o nosnosti 630 kg, obsazenost pro 8 osob, dvě neprůchozí nástupní stanice, pohon je umístěn na výtahové kabině, rozměry výtahové kabiny 1100 x 1400 x 2100 mm, součástí kabiny jsou automatické dveře šířky 900 mm.

PS 03 Bufet:

Kuchyně dimenzovaná na cca 150 vydaných jídel fastfoodového typu. Veškerá varná a přípravná technologie bude napojena na elektrickou energii. Varná technologie bude složena z el. indukčního sporáku, grilovací plotny, vařiče těstovin, fritézy a elektrického konvektomatu.

SO-02 Zázemí volejbalu včetně hřišť a opěrné stěny

Stavba skládající se ze tří montovaných buněk (rozměr buňky 6,06 x 2,44 x 2,80 m) sestavených do tvaru písmene „U“ o max. rozměrech 10,93 x 6,06 m, nepodsklepená, zastřešená plochou střechou s výškou atiky + 2,80 m od upraveného terénu – plochy pro pěší z dlažby nepojízdné; vnitřní rozvody studené a teplé vody, vnitřní rozvody splaškové kanalizace a vnitřní rozvody elektroinstalace.

Beachvolejbalový kurt obdélníkového půdorysu rozměru 22,0 x 14,0 m, systém perforovaných PVC trub uložených do vyhloubených rýh a obsypaných drceným kamenivem, překrytí drenážní vrstvou z kameniva fr. 8/16 mm v tl. 100 mm. Vlastní výplň kurtu bude tvořena jemným křemičitým pískem frakce 0/0,5 mm v tl. 300 mm. Separace obou vrstev bude zajišťovat filtrační geotextilií.

Volejbalové hřiště bude ze dvou antukových kurtů o rozměrech 2 x 15 x 24 m (celkový rozměr 30,0 x 24,0 m), podpovrchové odvodnění pomocí drenážního systému z trub PVC s kombinací povrchového odvodnění odvodňovacím žlabem s mřížkou, hutněná podkladní vrstva tl. 200 mm z hrubé škváry, stabilizační vrstva tl. 100 mm z jemné škváry a antuková vrstva v tl. 10 mm.

Oplocení bude kolem hřiště výšky 4,0 m, nosnou konstrukci tvoří ocelové žárové zinkované sloupy z trub Ø 60x3 mm dl. 4800 mm a 2400 mm osazené do betonových základových patek. Výplň oplocení – polypropylenová (PP) síť s oky 100 x 100 x 3 mm v zeleném odstínu. Hlavní vstupy na hřiště budou řešeny pomocí tří dvoukřídlových bran 2400 x 2400 mm.

Opěrná zeď bude ze ztraceného bednění do výšky 1,60 m, ztracené bednění bude vyztuženo ocelí S235 a vylito betonem C25/30. Šířka opěrné stěny bude 300 mm a bude osazena na základový pas výšky 300 mm z prostého betonu C25/30.

IO 01 Komunikace, zpevněné plochy a chodníky

Asfaltová komunikace přes vnitřní areál zimního stadionu bude obousměrná směrově nerozdělená s šířkou jízdního pruhu 3,0 m (šířka pásu 6,0 m) a jako komunikace jednosměrná stejných šířkových parametrů v celkové délce 172,97 m. Komunikace bude provedena s asfaltovým povrchem, ohraničená betonovou silniční přídlažbou a silniční betonovou obrubou výšky + 120 mm (+ 20 mm), v celé délce s jednostranným sklonem 1,0-2,50%. Součástí komunikace jsou uliční vpusti a liniové žlaby s následným napojením před LAPOL do vsakovacího zařízení (součást IO 04 Dešťová kanalizace). Podél komunikací v areálu jsou navržena parkovací stání (kolmé i podélné stání) v celkovém počtu 94 míst z toho 5 stání je vyhrazeno pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. V areálu jsou navrženy chodníky z betonové zámkové dlažby šedé barvy v šířce 2,25 m až 3,35 m v příčném sklonu 1,0 % směrem k dopravnímu prostoru, včetně chodníku, který spojuje areál zimního stadionu s areálem Wellness centra s podélným sklonem 1:12 (8,33 %).

Pro provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace (červen 2020), kterou vypracovala právnická osoba AS PROJECT CZ s.r.o., IČ: 26095254, U Prostředního mlýna 128, 393 01 Pelhřimov; zodpovědný projektant Ing. Jiří Žák autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1400348. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu v předstihu 10 dnů termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po provedení základových konstrukcí stavby,
 - b) po provedení svislých a vodorovných nosných konstrukcí stavby,
 - c) po provedení technických instalací a umístění technologie,
 - d) po provedení zpevněných ploch,
 - e) závěreční kontrolní prohlídka stavby.
4. Stavba bude dokončena do **31.12.2022**.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem – právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Stavební podnikatel bude vybrán na základě výběrového řízení. Stavebník je povinen nejpozději 10 dnů před zahájením prací oznámit stavebnímu úřadu stavebního podnikatele včetně názvu a sídla a dokladu o jeho oprávnění k provádění staveb.
6. Při provádění stavby provede stavebník taková opatření, která zabrání vjíždění techniky do vodního toku Černý potok, aby nedošlo ke změně struktury dnových sedimentů a nedocházelo k poškození nebo zničení břehového porostu.
7. Pro užívání stavby bude dodržena podmínka závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 13.10.2020, č.j. KHSMS 51174/2020/BR/HOK:
 - před zahájením užívání je nutno doložit doklady a vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody).
8. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanoviska správce povodí - Povodí Odry, státní podnik, ze dne 06.10.2020, zn. POD/14491/2020/923/2/812.10:
 - zahájení stavebních prací bude oznámeno v týdenním předstihu našemu provoznímu zařízení v Bruntále. Bude uveden kontakt na osobu odpovědnou za stavební činnost,
 - stavba (vč. výustního objektu) bude provedena podle předložené a odsouhlasené projektové dokumentace. Jakékoliv změny nebo odchylky v projektové dokumentaci nebo při úmyslu provést změnu stavby před dokončením budou tyto skutečnosti předem projednány se zástupcem našeho PZ Bruntál,
 - v průběhu stavby budou učiněna taková opatření, aby během stavby nedošlo ke znečištění povrchových nebo podzemních vod ropnými úkapy případně jinými látkami,

- před zahájením stavby bude zpracován „Havarijní plán na stavbu“ a předložen ke schválení našemu odboru VH dispečinku,
 - v profilu vodního toku bude zhotoven havarijní profil, který bude funkční po celou dobu stavební činnosti. Tento profil bude umístěn na d mostem místní komunikace na ul. Kavalcova (v úseku říčních km 6,30 – 6,32),
 - veškeré stavební práce budou probíhat z břehu vodního toku,
 - v korytě vodního toku a jeho bezprostředním okolí nebude skladován žádný stavební (odplavitelný) materiál, technika, či jiné předměty, které by bránily plynulému odtoku vod,
 - nebude prováděn zásah do břehové vegetace bez předchozího souhlasu správce vodního toku. V případě, že bude zásah nutný, je potřeba předem kontaktovat PZ Bruntál,
 - po ukončení prací bude přizván zástupce PZ Bruntál, kterému bude lokalita protokolárně předána.
9. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti VaK Bruntál a.s., ze dne 28.08.2020, zn. VaK/1395/20:
- zemní práce v blízkosti vodovodního potrubí veřejného vodovodu, to je v jeho ochranném pásmu (1,50 m na každou stranu od vnějšího líce) je stavebník povinen provádět výhradně ručně, a to takovým způsobem, aby nedošlo k poškození vodovodního potrubí, signálního vodiče, armatur a poklopů. V případě, že při realizaci díla i přesto dojde k jakémukoliv poškození, je stavebník povinen neprodleně o této skutečnosti informovat provozovatele vodovodu pro zajištění opravy poškození na náklad stavebníka,
 - pro provádění zemních prací v blízkosti vodovodního řadu pro veřejnou potřebu, a to v jeho ochranném pásmu budou dodrženy „Podmínky pro provádění prací v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky“.
10. Při provádění prací budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 25.09.2020, zn. 001110376718 /činnost v ochranném pásmu/:
- podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu, je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření,
 - místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050,
 - v případě nadzemního vedení NN budou pro stavbu a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu,
 - při realizaci stavby a/nebo provádění souvisejících činností nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a stojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení VN a 3 m od vedení VVN (dle PNE 33 0000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (/např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je stavebník povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN,
 - pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zřízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách,
 - stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů,
 - v případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí,
 - při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu,
 - při provádění stavebních prací budou dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.,

- dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., je stavebník povinen tuto skutečnost bezodkladně nahlásit jako poruchu na bezplatnou linku. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.

11. Při provádění prací budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti GasNet, s.r.o. ze dne 04.09.2020, zn. 5002211984:

- stavebník před zahájením stavby provede vytyčení plynárenského zařízení. Při realizaci stavby, souběhu nebo křížení s inženýrskými sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., v ochranném pásmu plynovodů (1 + 1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem,
- bude zachována stávající niveleta vozovky a zpevněných ploch, dopravní značení bude umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v min. vzdálenosti 1 m,
- při provedení podstatného snížení krytí stávajícího plynárenského zařízení je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací bude věnována zvýšená pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení,
- nové uliční vpusti budou provedeny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího plynárenského zařízení,
- neprovozovaný NTL plynovod nelze vytyčit dle předepsaného postupu, proto při provádění prací ve vyznačeném prostoru bude dbáno zvýšené opatrnosti, neboť při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci, kteří budou provádět stavební práce, musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni,
- při realizaci stavby budou dodrženy veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu. V tomto pásmu nesmí být umístěny žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) budou umístěny min. 1 m od plynovodu a přípojeky,
- za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. I. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace apod.),
- stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnosti bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedení vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti,
- bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- pracovníci provádějící stavební činnost budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
- při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného

nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,

- odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození,
- v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie,
- stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na tel. 1239,
- před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami,
- plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
- neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek,
- poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
- případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů, zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

12. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 28.08.2020, č.j. 739873/20:

- stavebníkem budou dodrženy podmínky uvedené ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.

13. Užívání dokončené stavby je podmíněno dokončením a uvedením do provozu IO 03 Venkovní splašková kanalizace, IO 04 Venkovní dešťová kanalizace, IO 05 Venkovní vodovod, IO 06 Přípojka NN, areálový rozvod NN a VO, IO 07 Úprava MK Kavalcova a IO 08 Přípojka sdělovacího vedení (povoleno rozhodnutím č. 205/2020 /územní rozhodnutí/ ze dne 09.04.2020, č.j. MUBR/23212-20/vir -Výst. 1588/2020/rho, právní moc dne 01.05.2020), dále realizací přeložky zemního kabelové vedení NN a VN a nadzemního vedení NN (povoleno rozhodnutím č. 332/20 /územní rozhodnutí/ ze dne 10.06.2020, č.j. MUBR/35952-20/rho-Výst. 2089/2020/rho, právní moc dne 27.06.2020) a výstavbou nové trafostanice (investorem TS Bruntál, s.r.o., uzavřená Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení výroby k distribuční soustavě do napěťové hladiny 22kV (VN) č. 19_SOBS01_4121555427 ze dne 06.09.2019).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- Město Bruntál, Nádražní č.p. 994/20, 792 01 Bruntál,
- Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,

- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem – Klíše,
- VaK Bruntál a.s., tř. Práce 1445/42, 792 01 Bruntál,
- TEPLA BRUNTÁL a.s., Šmilovského 659/6, 792 01 Bruntál,
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň,
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín,
- TS Bruntál s.r.o., Zeyerova 1489/12, 792 01 Bruntál.

Odůvodnění:

Dne 19.10.2020 podala právnická osoba Město Bruntál, IČ: 00295892, Nádražní č.p. 994/20, 792 01 Bruntál, kterou zastupuje AS PROJECT CZ s.r.o., IČ: 26095254, U Prostředního mlýna č.p. 128, 393 01 Pelhřimov, žádost o vydání stavebního povolení na shora uvedenou stavbu. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Pro umístění shora uvedené stavby bylo Městským úřadem Bruntál, odborem výstavby a územního plánování vydáno dne 09.04.2020 územní rozhodnutí o umístění stavby č. 205/2020, č.j. MUBR/23212-20/vir-Výst. 1588/2020/rho, sp.zn. Výst. 1588/2020/rho, které nabylo právní moci dne 01.05.2020 (dále jen „územní rozhodnutí“), podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb.

Okruh účastníků stavebního řízení vymezil podle § 109 stavebního zákona a § 27 odst. 1 a 2 správního řádu. Účastníky řízení jsou:

- Město Bruntál – stavebník a současně vlastník pozemku parc. č. 2240, 2257/1, 2257/20, na kterém má být požadovaný záměr proveden (§ 109 písm. a/ a c/ stavebního zákona, § 27 odst. 1 správního řádu),
- Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu pro Povodí Odry, státní podnik - vlastník sousedního pozemku parc. č. 3908/1, jehož vlastnické právo je přímo dotčeno prováděním stavby (§ 109 písm. e/ stavebního zákona, § 27 odst. 2 správního řádu),
- VaK Bruntál a.s. – vlastník stavby na pozemku parc. č. 2240, 2249/1, na kterém má být požadovaný záměr proveden a právnická osoba, která má k pozemku parc. č. 2240, 2249/1, na kterém má být požadovaný záměr proveden, právo odpovídající věcnému břemenu (§ 109 písm. d/ stavebního zákona, § 27 odst. 1 správního řádu),
- ČEZ Distribuce, a. s. – vlastník stavby na pozemku parc. č. 2240, 2249/1, na kterém má být požadovaný záměr proveden (§ 109 písm. d/ stavebního zákona, § 27 odst. 1 správního řádu),
- GasNet, s.r.o. – vlastník stavby na pozemku parc. č. 2249/1, 2240, na kterém má být požadovaný záměr proveden a právnická osoba, která má k pozemku parc. č. 2249/1, 2240, na kterém má být požadovaný záměr proveden, právo odpovídající věcnému břemenu (§ 109 písm. d/ stavebního zákona, § 27 odst. 1 správního řádu),
- TS Bruntál, s.r.o. – vlastník stavby na pozemku parc. č. 2240, 2249/1, na kterém má být požadovaný záměr proveden (§ 109 písm. d/ stavebního zákona, § 27 odst. 1 správního řádu),
- CETIN a.s. - vlastník stavby na pozemku parc. č. 2240, 2249/1, na němž má být stavba prováděna, jehož vlastnické právo je přímo dotčeno prováděním stavby /ochranné pásmo/ (§ 109 písm. d/ stavebního zákona, § 27 odst. 1 správního řádu),
- Moravskoslezský kraj – vlastník pozemku parc. č. 2249/1, na kterém má být požadovaný záměr proveden a vlastník sousedního pozemku parc. č. 2242, 2243, 2244, 2246, 2247, 2248, 2249/2, 2249/3, 2250/2, 2251, 2252, jehož vlastnické právo je přímo dotčeno prováděním stavby (§ 109 písm. c/ a e/ stavebního zákona, § 27 odst. 1 a 2 správního řádu),
- TEPLA BRUNTÁL a. s. - vlastník stavby na pozemku parc. č. 2257/1, 2257/20, na kterém má být požadovaný záměr proveden a právnická osoba, která má k pozemku parc. č. 2257/1, 2257/20, na kterém má být požadovaný záměr proveden, právo odpovídající věcnému břemenu (§ 109 písm. d/ stavebního zákona, § 27 odst. 1 správního řádu),
- OpavaNet a.s. – vlastník stavby na pozemku parc. č. 2249/1, na kterém má být požadovaný záměr proveden a právnická osoba, která má k pozemku parc. č. 2249/1, na kterém má být požadovaný záměr proveden, právo odpovídající věcnému břemenu (§ 109 písm. d/ stavebního zákona, § 27 odst. 1 správního řádu).

Vlastnická ani jiná práva dalších osob nebudou rozhodnutím přímo dotčena.

Opatřením ze dne 06.11.2020, č.j. MUBR/73957-20/vir-Výst. 10286/2020/vir stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře

známy poměry na staveništi a žádost o povolení změny dokončené stavby poskytovala dostatečný podklad pro řádné posouzení stavby a pro stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Současně stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy. Současně upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto (*zásada koncentrace*). V uvedené lhůtě účastníci neuplatnili žádné námitky a dotčené orgány žádná nová závazná stanoviska.

Před vydáním rozhodnutí stavební úřad v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům společného řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve věci. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

Žádost o stavební povolení byla podána na předepsaném formuláři, obsahovala obecné náležitosti podle § 37 odst. 2 správního řádu, základní údaje o požadovaném záměru a identifikační údaje o pozemcích a stavbě. K žádosti byla připojena projektová dokumentace ve dvou vyhovcích zpracovaná oprávněnými osobami.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal podle § 111 stavebního zákona podanou žádost a připojené podklady z hlediska, zda stavbu lze podle nich provést. Ověřil podle § 111 stavebního zákona, zda projektová dokumentace je v souladu s územně plánovací dokumentací, je úplná, přehledná a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány a ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Obsahem žádosti je novostavba objektu občanské vybavenosti – objektu pro zimní sporty. Stavební úřad přezkoumal předloženou projektovou dokumentaci z hlediska souladu s územním rozhodnutím. Pro umístění stavby bylo dne 09.04.2020 vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby č. 205/2020 pod č.j. MUBR/23212-20/rho_Výst. 1588/2020/rho, které nabylo právní moci dne 01.05.2020. Po posouzení stavební úřad dospěl k závěru, že projektová dokumentace je zpracovaná v souladu s územním rozhodnutím. (*§ 111 odst. 1 písm. a/ stavebního zákona*)

Projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou, která získala oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, odpovídá obecným požadavkům na výstavbu uvedeným ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (dále jen “vyhláška č. 268/2009 Sb.”), zejména § 5, 6, 8-14, 18 – 23, 25 – 29, 32 – 34, 36 – 38, 41. Podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen „vyhláška č. 398/2009 Sb.“), se jedná o stavbu občanského vybavení se zaměřením pro sport. Veškeré vstupy do I.NP (prostory pro veřejnost) odpovídají požadavkům této vyhlášky. U hlavního vstupu vedle schodiště je umístěn výtah, Hygienická zařízení pro veřejnost jsou vybavena dvěma oddělenými kabinami pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace (ženy a muži), Na tribuně je vyhrazeno 5 míst pro vozíčky. Venkovní chodníky jsou řešeny bezbariérově a zajišťují přístup k zimnímu stadionu po chodnících s max. podélným sklonem 8,33%. Taktéž jsou splněny požadavky uvedené v § 4 vyhlášky č. 398/2009 Sb., týkající se parkovacích ploch. Na celkový počet 94 stání je vyhrazeno 5 stání pro osoby těžce pohybově postižené splňující technické požadavky uvedené v příloze č. 2, bod 1.1.4 a 1.1.5 této vyhlášky. Požadavky uvedené v § 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb. jsou obsahem vydaného územního rozhodnutí o umístění stavby č. 205/2020 ze dne 09.04.2020, č.j. MUBR/23212-20/rho-Výst. 1588/2020/rho. Projektová dokumentace splňuje podmínky podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů. (*§ 111 odst. 1 písm. b/ stavebního zákona*)

Ke stavbě je zajištěn příjezd z ulice Kavalcova a Chelčického a stavba vyvolává požadavky na včasné vybudování technického a dopravního vybavení potřebného k řádnému užívání vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Jedná se o stavbu IO 03 Venkovní splašková kanalizace, IO 04 Venkovní dešťová kanalizace, IO 05 Venkovní vodovod, IO 06 Přípojka NN, areálový rozvod NN a VO, IO 07 Úprava MK Kavalcova a IO 08 Přípojka sdělovacího vedení, přeložka zemního kabelového vedení NN a VN a nadzemního vedení NN a nové trafostanice. (*§ 111 odst. 1 písm. c/ stavebního zákona*)

Dotčené orgány v závazných stanoviscích podle zvláštních právních předpisů neuplatnily žádné požadavky k projektové dokumentaci, proto stavební úřad neprováděl vyhodnocení projektové dokumentace (*§ 111 odst. 1 písm. d/ stavebního zákona*).

Stavební úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby a zjistil, že budou v souladu s požadavky podle stavebního zákona, předpisů souvisejících a zvláštních právních předpisů a stavba nebude mít nepříznivý vliv na její okolí (§ 111 odst. 2 stavebního zákona).

Stavební úřad dále žádost projednal s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nebo jejím užíváním nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Bruntál, odbor výstavby a územního plánování – koordinované závazné stanovisko a koordinované stanovisko ze dne 21.09.2020, č.j. MUBR/62394-20/wet-Výst. 8255/2020/wet *(bez podmínek)*,
- Městský úřad Bruntál, odbor životního prostředí, silničního hospodářství a zemědělství – odpadové hospodářství – závazné stanovisko ze dne 07.09.2020, k č.j. MUBR-57123-20-wet-Výst. 8255-2020/wet *(bez podmínek)*,
- Městský úřad Bruntál, odbor životního prostředí, silničního hospodářství a zemědělství – ochrana přírody – stanovisko ze dne 21.09.2020, k č.j. MUBR/57123-20/wet-Výst. 8255/2020/wet *(bez podmínek)*,
- Městský úřad Bruntál, odbor životního prostředí, silničního hospodářství a zemědělství – ochrana přírody – závazné stanovisko ze dne 21.09.2020, k č.j. MUBR/57123-20/wet-Výst. 8255/2020/wet *(s podmínkami)*,
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Bruntál – souhlasné závazné stanovisko ze dne 30.09.2020, č.j. HSOS-8605-2/2020 *(bez podmínek)*,
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě – souhlasné závazné stanovisko ze dne 13.10.2020, č.j. KHSMS 51174/2020/BR/HOK *(s podmínkou)*,
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání a majetkem – souhlasné závazné stanovisko ze dne 08.09.2020, sp.zn. 104091/2020-1150-OÚZ-BR (MO 259230/2020-1150) *(bez podmínek)*,
- KŘ Policie Moravskoslezského kraje, dopravní inspektorát Bruntál – stanovisko ze dne 22.09.2020, č.j. KRPT-179041/ČJ-2020-070106 *(bez podmínek)*,
- Povodí Odry, státní podnik – stanovisko správce povodí k dokumentaci pro vydání stavebního povolení ze dne 06.10.2020, zn. POD/14491/2020/923/2/812.10 *(souhlas s podmínkami)*,
- Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Moravskoslezský kraj a Olomoucký kraj – vyjádření ze dne 01.10.2020, č.j. 23978/10.42/20-2, sp.zn. V10-2020-121 *(souhlas bez podmínek)*,
- Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj – závazné stanovisko ze dne 18.09.2020, zn. SEI-10107/2020 *(souhlas bez podmínek)*,
- CETIN a.s. – vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 28.08.2020, č.j. 739873/20 *(dojde k dotčení)*,
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření k žádosti o souhlas s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 25.09.2020, zn. 001110376718 *(dojde k dotčení ochranného pásma)*,
- ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem ze dne 25.09.2020, zn. 001110376656 *(souhlas s podmínkami)*,
- GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko k existenci plynárenského zařízení ze dne 04.09.2020, zn. 5002211984 *(dojde k dotčení)*,
- TS BRUNTÁL s.r.o. – stanovisko ze dne 05.10.2020, č.j. TS/P2020/2935 *(bez podmínek)*,
- VaK Bruntál a.s. – vyjádření k projektové dokumentaci stavby ze dne 28.08.2020, zn. VaK/1395/20 *(dojde k dotčení)*.

Požadavku dotčeného orgánu Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě na zajištění ochrany veřejného zdraví bylo vyhověno zapracováním podmínky závazného stanoviska ze dne 13.10.2020, č.j. KHSMS 51174/2020/BR/HOK do bodu č. 7 podmínek pro provedení a užívání stavby.

Požadavku správce povodí – Povodí Odry, státní podnik, na zajištění ochrany vodního toku bylo vyhověno zapracováním podmínek stanoviska ze dne 06.10.2020, zn. POD/14491/2020/923/2/812.10 do bodu č. 8 podmínek pro provedení a užívání stavby.

Požadavkům vlastníků technické infrastruktury společnosti VaK Bruntál a.s., na zajištění ochrany vodárenského zařízení, bylo vyhověno zpracováním podmínek vyjádření do bodu č. 9 podmínek pro provedení a užívání stavby; společnosti ČEZ Distribuce, a.s., na ochranu energetického zařízení, bylo vyhověno zpracováním podmínek vyjádření do bodu č. 10 podmínek pro provedení a užívání stavby; společnosti GasNet, s.r.o., na ochranu plynárenských zařízení, bylo vyhověno zpracováním podmínek stanoviska do bodu č. 11 podmínek pro provedení a užívání stavby a společnosti CETIN a.s., na ochranu sítě elektronických komunikací, bylo vyhověno zpracováním podmínek vyjádření do bodu č. 12 podmínek pro provedení a užívání stavby. Pro užívání dokončené stavby byla stanovena podmínka č. 13 a to dokončení a uvedení do provozu IO 03 Venkovní splašková kanalizace, IO 04 Venkovní dešťová kanalizace, IO 05 Venkovní vodovod, IO 06 Přípojka NN, areálový rozvod NN a VO, IO 07 Úprava MK Kavalcova a IO 08 Přípojka sdělovacího vedení, přeložky kabelového vedení NN a VN a nadzemního vedení NN a nové trafostanice.

Požadavky uvedené ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 25.09.2020, zn. 001110376656, týkající se vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem, nebyly do podmínek provádění stavby zapracovány, neboť se netýkají vlastního provedení stavby a týkají se přípravné činnosti, která bude předcházet vlastnímu zahájení provádění stavby, byly zapracovány do projektové dokumentace pro povolení stavby a jsou z části opakovaně obsaženy ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 25.09.2020, zn. 001110376718.

Požadavky uvedené v závazném stanovisku Městského úřadu Bruntál, odboru životního prostředí, silničního hospodářství a zemědělství – ochrany přírody ze dne 21.09.2020, č.j. MUBR/57123-20/wet-Výst. 8255/2020/wet nebyly do podmínek provádění stavby zapracovány, protože pozemek parc. č. 3908/1 není dotčen prováděním stavebních prací při výstavbě SO-01 Zimní stadion, SO-02 Zázemí volejbalu včetně hřišť a opěrné stěny a IO 01 Komunikace, zpevněné plochy a chodníky.

Stavební úřad ověřil ve dnech 06.11.2020 a 19.01.2021 dálkovým přístupem do evidence katastru nemovitostí, že stavebník je vlastníkem pozemku parc. č. 2240, 2257/1, 2257/20. Stavebník není vlastníkem pozemku parc. č. 2249/1, k provedení stavby doložil souhlas vlastníka pozemku Moravskoslezského kraje podle § 184a stavebního zákona. Souhlas ze dne 30.07.2019 je vyznačen na situačním výkrese.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Soulad s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem byl prokázán souhlasným koordinovaným závazným stanoviskem a koordinovaným stanoviskem Městského úřadu Bruntál podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů; souhlasným stanoviskem podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů; souhlasným závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje podle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů; souhlasným závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů; souhlasným závazným stanoviskem Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů a souhlasným závazným stanoviskem Státní energetické inspekce, Územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

Podle § 69 odst. 2 správního řádu je správní orgán v písemném vyhotovení označit všechny účastníky řízení. Stavební úřad uvádí, že v daném případě jsou účastníky řízení – Město Bruntál, Povodí Odry, státní podnik, VaK Bruntál a.s., ČEZ Distribuce, a. s., TS Bruntál, s.r.o., CETIN a.s., Moravskoslezský kraj, TEPLA BRUNTÁL a. s., GasNet, s.r.o. a OpavaNet a.s.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.

Při provádění stavby je zhotovitel stavby povinen vést stavební deník.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při provádění stavby je stavebník povinen učinit veškerá opatření na ochranu:

- vodárenského zařízení ve vlastnictví společnosti VaK Bruntál a.s. v rozsahu daném zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů,
- energetických zařízení ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s. v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 458/2000 Sb.“),
- plynárenského zařízení společnosti GasNet, s.r.o. podle zákona č. 458/2000 Sb.,
- sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- teplárenských zařízení společnosti TEPLA BRUNTÁL a.s. podle zákona č. 458/2000 Sb.

Při provádění stavby je stavebník povinen zajistit řádnou a průběžnou likvidaci všech odpadů, např. odvozem na skládku. Ke kontrolní prohlídce stavby doložit doklady o řádné likvidaci odpadů, např. odvoz na skládku. O pohybu odpadů v souladu s § 21 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Původce odpadů je povinen dodržovat ust. § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (upozornění závazného stanoviska orgánu státní správy v odpadovém hospodářství ze dne 07.09.2020, č.j. MUBR-57123-20-wet-Výst. 8255-2020-wet).

Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona nebo kolaudačního rozhodnutí podle § 122a stavebního zákona.

Ing. Pavla Krupová
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Příloha pro stavebníka (po právní moci rozhodnutí):

- ověřená projektová dokumentace
- štítek "Stavba povolena"

Obdrží:

účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona (prostřednictvím IDDS, dodejky do vlastních rukou):

AS PROJECT CZ s.r.o., IDDS: xsfnkpj, sídlo: U Prostředního mlýna č.p. 128, 393 01 Pelhřimov

zastoupení pro: Město Bruntál, Nádražní č.p. 994/20, 792 01 Bruntál

Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq, sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

VaK Bruntál a.s., IDDS: fu5fg6u, sídlo: tř. Práce č.p. 1445/42, 792 01 Bruntál 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

TS Bruntál, s.r.o., IDDS: a5us2u3, sídlo: Zeyerova č.p. 1489/12, 792 01 Bruntál 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Moravskoslezský kraj, IDDS: 8x6bxsd, sídlo: 28. října č.p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

TEPLO BRUNTÁL a. s., IDDS: 8jrgmqg, sídlo: Šmilovského č.p. 659/6, 792 01 Bruntál 1

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt, sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

OpavaNet a.s., IDDS: fxgfh5, sídlo: Příčná č.p. 2828/10, Předměstí, 746 01 Opava 1

dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Bruntál, IDDS: spdaive, sídlo:

Zeyerova č.p. 1716/15, 792 01 Bruntál 1

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Bruntál,

IDDS: w8pai4f, sídlo: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Městský úřad Bruntál, odbor životního prostředí, silničního hospodářství a zemědělství, Nádražní č.p. 994/20, 792 01 Bruntál 1

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk, sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Státní úřad inspekce práce Oblastní inspektorát práce pro Moravskoslezský kraj a Olomoucký kraj, IDDS: 5bzeetz, sídlo: Kolářská č.p. 451/13, Město, 746 01 Opava 1

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj, IDDS: hq2aev4, sídlo: Provozní 1, Ostrava - Třebovice, 722 00 Ostrava 22

Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Bruntál, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v, sídlo: 30. dubna č.p. 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

ostatní:

Střední průmyslová škola a Obchodní akademie, Bruntál, příspěvková organizace, IDDS: 8edfci5, sídlo: Kavalcova č.p. 814/1, 792 01 Bruntál 1