

## SMLUVNÍ LIST

- 1) **Návrh smlouvy č.:** 0764/2022 **ze dne:** 30.06.2022  
2) **Předmět smlouvy:** Smlouva o ílo - Stavební úpravy toalet ZŠ Jubilejní park  
3) **Druhá smluvní strana:** S-A-S STAVBY spol. s r.o., Gagarinova 2770/54, 66902 Znojmo, info@sasgroup.cz

4) **Za věcnou správnost obsahu smlouvy, realizaci a kontrolu plnění odpovídá:**

**Jméno:** Plachá Marie Ing., Odbor inv. a techn. sl. **Datum:** 30.06.2022 **Podpis:** 

5) **Vypracováno – posouzeno právníkem: Mgr. Petr Ploch**

**Podpis:**  **Datum:** 07.07.2022

zodpovědným za soulad smlouvy s obecně závaznými předpisy

6) **Projednáno s dotčenými odbory:**

odb. finanční, Štěpaník Marek, Ing.

**Dne:** 7.7.2022

**Podpis:** 

odb. investic a technických služeb, Bartušek Karel, Ing.

**Dne:**

**Podpis:** 

7) **Připomínky:**

8) **Výsledek projednání připomínek, stanovisko tajemníka MěÚ:**

Ing. Zbyněk Spousta

14.7.2022

9) **Smlouva je na základě výběrového řízení: ano/ne**

10) **Projednáno v radě města:** Ano/Ne

**č. usnesení:** č. 169/2022, bod č. 6985, 27.06.2022

11) **Projednáno v zastupitelstvu města:** Ano/Ne

**č. usnesení:** . 146/2022, bod č. 6181, 14.02.2022 (rozpočet)

12) **Smlouvu podepsal:** Ing. Jakub Halasela, HBA **dne:** 15. 07. 2022

13) **Smlouva ze zákona zveřejněna:** **dne:**

14) **Smlouva byla zveřejněna v Registru smluv Ministerstva vnitra dne:**

**pod ID:**

15) **Do centrální evidence přijato dne:**

**převzal:**

16) **Smlouva byla vyhotovena v digitální / listinné podobě**

## Obchodní podmínky zadavatele

Číslo smlouvy objednatele: 0746/2022

Číslo smlouvy zhotovitele: 22035-1

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími paragrafy zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## 1. Smluvní strany

**1. Objednatel:** Město Znojmo  
**Sídlo:** Obroková 1/12, 669 02 Znojmo  
**Jednající:** Ing. Jakub Malačka, MBA, starosta města  
**IČO:** 00293881  
**DIČ:** CZ00293881  
**Daňový režim:** plátce DPH  
**Bankovní spojení:** KB Znojmo  
**Číslo účtu:** 19-5054880237/0100  
**Zástupce ve věcech technických:**  
Ing. Karel Bartušek, vedoucí odboru investic a technických služeb  
Ing. Marie Plachá, referent odboru investic a technických služeb

**2. Zhotovitel:**  
**Sídlo:** S-A-S STAVBY spol. s r.o.  
**Zapsán:** OR Brno, oddíl C, vložka 8057  
**Zastoupený:** Ing. Petr Svoboda, Ing. Ivo Svoboda, jednatelé  
**IČO:** 46980318  
**DIČ:** CZ699006416  
**Daňový režim:** plátce DPH  
**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s.  
**Číslo účtu:** 304430755/0300  
**Zástupce ve věcech technických:** Ing. Petr Svoboda

## 2. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas dílo v tomto článku specifikované a závazek objednatele řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 16.06.2022 podaná pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební úpravy toalet ZŠ Jubilejní park Znojmo“.
3. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány souhrnně jako „dílo“.

4. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou nabídkou na veřejnou zakázku uvedenou výše dle odst. 2 tohoto článku smlouvy provede pro objednatele kompletní dílo nazvané „Stavební úpravy toalet ZŠ Jubilejní park Znojmo“.
5. Specifikace a rozsah díla jsou stanoveny v projektové dokumentaci.
6. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli projektovou dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a zavazuje se ji plně dodržovat. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že projektovou dokumentaci posoudil s odbornou péčí a že lze podle ní dílo provést v celém jeho rozsahu.
7. Zhotovitel je dále povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla. Zhotovitel je rovněž povinen respektovat příkazy objednatele.
8. **Součástí závazku zhotovitele provést dílo je dále:**
  - před zahájením provádění prací předložení plánu kontrolních prohlídek provádění díla,
  - dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů, které se stanou součástí předmětu díla,
  - zřízení a odstranění staveniště a zařízení staveniště, zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek vody a energií během provádění díla, zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění prací a uvedení staveniště do původního stavu (celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím předmětu díla),
  - pokud si to povaha prací vyžádá, zajištění potřebných záborů ploch. Uvedení dočasně využívaných ploch do původního stavu vč. případné finanční úhrady za dočasné záборы ploch mimo obvod staveniště,
  - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby podle § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické formě v obvyklém formátu na vhodném datovém nosiči,
  - zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zajištění, osazení a údržba nezbytného dopravního značení včetně projednání se správcem komunikace, odborem dopravy příslušného správního orgánu a Policí ČR,
  - veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečností práce, opatřeními na ochranu životního prostředí, lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
  - odvoz odpadu vzniklého při realizaci díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo zhotovitel,
  - provedení všech průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, předepsaných projektovou dokumentací, požadovaných stavebním nebo jiným příslušným úřadem (dotčeným orgánem), případně stanovených v dalších normách vztahujících se k provádění díla včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny, to vše v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické formě v obvyklém formátu na vhodném datovém nosiči.
  - zajištění potřebných nebo správními orgány či obecně závaznými právními normami stanovených a požadovaných opatření či rozhodnutí nutných k provedení díla,
  - vytvoření všech záznamů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla; předání prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, k výrobkům, které budou zabudovány do díla,
  - podrobné zaškolení pracovníků objednatele a předání návodu pro provoz, obsluhu a údržbu předmětu díla,

### 3. Doba plnění díla

1. Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:  
Termín zahájení provádění díla: srpen 2022  
Termín ukončení díla a předání jeho předmětu plnění: do 30.09.2022

### 4. Cena díla

1. Smluvní strany ve smyslu ust. § 2620 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají cenu díla odkazem na závazný a úplný rozpočet, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1 (dále jen „rozpočet“).  
**Celková cena: 2 327 264,44 Kč + příslušná sazba DPH**
2. Cena díla zahrnuje zejména zisk a veškeré náklady na realizaci díla včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen do doby provedení díla) a dále náklady na veškeré práce, dodávky a služby uvedené v čl. II této smlouvy.
3. Změna ceny díla ujednané odkazem na rozpočet je možná tehdy, pokud po podpisu této smlouvy dojde ke změně sazeb DPH, a to o částku odpovídající zvýšení nebo snížení sazby DPH.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel může žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo menší úsilí nebo nižší náklady, než bylo předpokládáno v rozpočtu (méněpráce).
5. Smluvní strany se pro odstranění všech pochybností dohodly, že zhotovitel nemůže žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo větší úsilí nebo vyšší náklady, než bylo předpokládáno v rozpočtu (vícepráce). Objeví-li se při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, které nebyly ani při vynaložení odborné péče zhotovitelem předvídatelné v době uzavření této smlouvy, může zhotovitel požadovat zvýšení ceny díla pouze tehdy, schválil-li je objednatel písemně. Objeví-li se však při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, které byly při vynaložení odborné péče zhotovitelem předvídatelné v době uzavření této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto činnosti provést, aniž by tímto došlo k navýšení ceny díla.
6. Zhotovitel tímto výslovně ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností.

### 5. Platební podmínky

1. Cenu za dílo bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem. Přílohou každé dílčí faktury musí být objednatel, resp. technickým dozorem stavebníka podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný soupis prací a dodávek skutečně provedených v kalendářním měsíci (dále jen „zjišťovací protokol“). Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu vyjádří do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelům ve zjišťovacím protokolu.  
Přílohou faktury musí být objednatel, resp. technickým dozorem stavebníka podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný soupis prací a dodávek skutečně provedených (dále jen „zjišťovací protokol“) a kopie protokolu o předání a převzetí díla.
2. Ke každému z děl budou vystaveny zvlášť dílčí faktury.
3. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daních a ostatních předpisů.
4. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy dohodnuté přílohy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout od počátku ode dne doručení opravené faktury objednateli.
5. Splatnost faktur byla smluvními stranami dohodnuta na **30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.
6. Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání fakturované částky z účtu objednatele.

7. V případě úhrady faktury nebo její části po lhůtě splatnosti má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## 6. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí objednatel vymezený prostor, který slouží pro provádění díla dle této smlouvy. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné movité věci, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v době od uzavření této smlouvy do termínu zahájení provádění díla sjednaného v této smlouvě, vyzvat zhotovitele k převzetí staveniště, a to vždy alespoň tři pracovní dny předem. Zhotovitel se zavazuje v termínu uvedeném ve výzvě dle předchozí věty na staveniště dostavit a staveniště od objednatele převzít. V případě, že zhotovitel nebude vyzván objednatelem k převzetí staveniště, smluvní strany se dohodly, že objednatel předá zhotoviteli staveniště a zhotovitel staveniště od objednatele převezme v termínu zahájení provádění díla sjednaném v této smlouvě.
3. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis, který podepíše objednatel i zhotovitel. Tento zápis bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození, a jejich zpětné předání jejich správcům, o čemž provede odpovídající zápisy do stavebního deníku. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen informovat majitele dotčených a přilehlých objektů a pozemků nejpozději pět pracovních dnů před zahájením o způsobu provádění prací, případných uzavírkách a omezeních, zvláště pak s ohledem na jejich provoz.
7. Zhotovitel vyklidí a předá staveniště do **5ti dnů** od předání předmětu díla objednateli, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě, že zhotovitel bude po předání díla odstraňovat vady a nedodělky, je oprávněn ponechat na staveništi stroje, zařízení a materiál, které budou nezbytné k odstranění vad a nedodělků. Toto zařízení však musí být umístěno tak, aby nebránilo bezpečnému provozu (užívání) díla. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 10 dnů ode dne, kdy objednatel písemně potvrdí jejich odstranění v zápise o odstranění vad a nedodělků.

## 7. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
2. Zápisy do stavebního deníku provádí osoba zabezpečující odborné vedení provádění díla týž den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Do stavebního deníku mohou provádět potřebné záznamy pouze osoby oprávněné. Za objednatele může provádět zápisy do stavebního deníku technický dozor stavebníka, přičemž technický dozor stavebníka si ponechává v průběhu provádění díla druhou kopii, kterou si se zhotovitelem vymění za originál v době ukončení vedení stavebního deníku, tj. při dokončení provádění díla, popřípadě po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
3. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne seznámení se s tímto zápisem.
4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu smlouvy (stejně tak zápisy z kontrolních dnů).

5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl denně po celou pracovní dobu k dispozici na staveništi, a dále je povinen jej na vyzvání předložit objednateli ke kontrole a k provádění zápisů.

## 8. Změny díla

1. Každá změna smlouvy (zejména změna v rozsahu díla, změna ceny či doba plnění díla) musí být dohodnuta v písemném dodatku k této smlouvě. V případech, kdy změna díla vzhledem ke své povaze nebo rozsahu vyžaduje povolení změny stavby před dokončením, nastávají právní účinky dohody smluvních stran o takové změně až nabytím právní moci rozhodnutí o změně stavby před dokončením vydaného příslušným stavebním úřadem.
2. Návrh zhotovitele na změnu, rozšíření nebo omezení rozsahu díla musí být oznámen technickému zástupci stavebníka a zaznamenán ve stavebním deníku.
3. Jestliže byly práce nad rozsah sjednaný v této smlouvě vyvolány nezbytnými opravami vad prací, nevzniká zhotoviteli nárok na jejich úhradu.
4. V případě, že některé práce sjednané touto smlouvou nebudou zhotovitelem provedeny, bude o jejich cenu snížena celková cena díla na základě dodatku ke smlouvě. Nedílnou součástí dodatku bude příloha obsahující specifikaci neprovedených položek.

## 9. Provádění díla

1. Materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s projektovou dokumentací, tak s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. To platí i pro materiály a výrobky subdodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů.
2. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto zhotovitel neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel, případně objednatel pomocí třetí osoby, na náklady zhotovitele.
3. Při provádění prací na pozemních komunikacích, případně v jejich sousedství je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré pozemní komunikace.
4. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele ke kontrole všech prací, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku **5 dnů** předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt.
5. Zhotovitel zajistí provádění díla především svými zaměstnanci. Provedení jednotlivých prací či dodávek je zhotovitel oprávněn zajistit třetí osobou jakožto svým subdodavatelem pouze v intencích seznamu subdodavatelů vč. rozsahu plnění zajišťovaného jejich prostřednictvím, předloženého v rámci nabídky na veřejnou zakázku; předložený seznam je nedílnou součástí a přílohou č. 3 této smlouvy. Prostřednictvím subdodavatelů může být dílo prováděno maximálně do celkové výše **20%** rozsahu prací (posuzováno ve vztahu k ceně díla dle této smlouvy). Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci.
6. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s objednatel v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatel; jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany zhotovitele objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi objednatel a zhotovitelem podléhá sankci ze strany objednatele podle této smlouvy.
7. Technický dozor stavebníka je oprávněn kontrolovat dodržování projektové dokumentace, kvalitu prováděných prací, dodržování pracovních postupů a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor stavebníka je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví osob, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu. O této skutečnosti informuje zhotovitele.

8. Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky provádění stavby uvedené v rozhodnutích a stanoviscích správních orgánů a dotčených orgánů. Zhotovitel se zavazuje k dodržování stanovených, jinak obvyklých technologických a pracovních postupů.
9. Zástupce zhotovitele (vedoucí stavby) je povinen spolupracovat s technickým dozorem stavebníka a odpovědným projektantem vykonávajícím autorský dozor, je-li tento dozor vykonáván.
10. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení písemně upozornit objednatele na případnou nesprávnost jím dodané projektové dokumentace, pokynů či překážku omezující plynulost provádění díla, nebo znemožňující provedení díla.
11. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci („BOZP“) a požární ochranu („PO“).
12. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.

## **10. Odpovědnost za škodu; nebezpečí škody na věci**

1. Odpovědnost za škodu se řídí ust. § 2894 a násl. občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku odpovídající dvojnásobku ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně ukončeného předmětu díla.
3. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby předání staveniště zpět objednateli.

## **11. Předání předmětu díla**

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli. Řádným dokončením díla se rozumí dokončení díla bez vad a nedodělků; ust. § 2605 a ust. § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
2. Objednatel převezme řádně ukončený předmět díla na základě písemné výzvy zhotovitele, která bude učiněna minimálně **7 dní** před stanoveným termínem předání a převzetí. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků, může však z vlastní vůle převzít i dílo vykazující pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící bezpečnému a řádnému užívání díla a jeho provozu.
3. O předání a převzetí předmětu díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší objednatel i zhotovitel; jeho nedílnou součástí bude soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Zhotovitel je povinen předat objednateli na své náklady sjednané doklady a další nezbytné doklady (v souladu s požadavky právních předpisů, technických norem či správních orgánů a dotčených orgánů), zejména:
  - kopii ověřené projektové dokumentace doplněnou o výkresy provedených odchylek v takové formě, aby byla přehledná a srozumitelná; dokumentace bude po jednotlivých částech opatřena razítkem a podpisem zhotovitele včetně textu nebo razítka „Dokumentace skutečného provedení stavby“,
  - geodetické zaměření na podkladě katastrální mapy ve dvojnásobném vyhotovení v tištěné podobě a v jednom v elektronické formě v obvyklém formátu na obvyklém nosiči dat,
  - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek,
  - originál stavebního deníku,
  - dokumenty dokladující kvalitu díla, tj. atesty, prohlášení o shodě na použité materiály, atd.,
  - doklady o nakládání s odpady,

- doklady, jejichž zajištění je vyžadováno stavebním povolením a doklady, bez nichž nebude vydán kolaudační souhlas,
  - další doklady dle čl. II. této smlouvy.
5. Nepředání kteréhokoliv dokladu se považuje za vadu díla a je důvodem pro nepřevzetí díla.
  6. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, a protokol o předání a převzetí díla bude uzavřen podepsáním tohoto dodatku.
  7. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli součinnost v souvislosti s kolaudací předmětu díla a zavazuje se zúčastnit kolaudace předmětu díla v místě pinění.

## **12. Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost díla**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na předmětu díla vyskytnou v záruční době uvedené v bodu 2 tohoto článku.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání záruční doby **60 měsíců** na stavební práce spojené se zapravením fasád okolních nemovitostí od data převzetí předmětu díla objednatel. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělky, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělky do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
3. Zárukou za jakost díla přejímá zhotovitel závazek, že předmět díla bude po záruční dobu způsobilý pro použití ke smlouvenému, jinak k obvyklému účelu a že si zachová smlouvené, jinak obvyklé vlastnosti.
4. Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady neprodleně, nejpozději však do **10 dnů** od doručení reklamace, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. V případě, že objednatel označí reklamovanou vadu za havárii, je zhotovitel povinen začít s odstraňováním vady **do 24 hodin** od jejího uplatnění, které bude provedeno telefonicky na číslo pracovníka zhotovitele ..... a následně potvrzeno písemnou formou.
5. Objednatel je oprávněn uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
6. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
7. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

## **13. Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel nepředá předmět díla ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 5.000,- Kč) za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží jakýkoliv jiný termín uvedený v harmonogramu prací, termíny sjednané s objednatel v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatel, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý zjištěný případ porušení a každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.
4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady díla nebo záruční vady, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý započatý den prodlení a vadu.



5. Bude-li zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 3.000,- Kč) za každý započatý den prodlení až do doby úplného vyklizení staveniště.
6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost řádně vést stavební deník nebo v případě, že stavební deník nebude přístupný v pracovní době na staveništi, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý zjištěný případ.
7. V případě, že zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO či hygienické předpisy při realizaci díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,4 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 4.000,- Kč) za každý zjištěný případ.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti provádět dílo subdodavately pouze osobami uvedenými v seznamu, který je přílohou č. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 4 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 20.000,- Kč) za každého zjištěného subdodavatele neuvedeného v příloze č. 3 této smlouvy.
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti provést dílo subdodavately v maximálním rozsahu uvedeném v čl. IX, bodě 5 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 4 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 20.000,- Kč) za každých započatých 10 % prací provedených subdodavately nad stanovený maximální rozsah.
10. Nárok na náhradu škody není smluvními pokutami sjednanými v této smlouvě dotčen; ust. § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
11. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.
12. V případě, že zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO, hygienické předpisy či podmínky ochrany veřejné zeleně při realizaci díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty 0,1 z ceny díla bez DPH (minimálně však 4000,-Kč) za každý zjištěný případ.

#### **14.Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
  - pokud zhotovitel nezačíná provádění díla ve lhůtě do 15 dnů od termínu dle čl. III této smlouvy,
  - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení a předání díla dle čl. III této smlouvy delší než 15 dnů,
  - provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací.
3. Pokud před splněním závazku provést dílo dojde k odstoupení od smlouvy, zpracuje nezávislý znalecký subjekt soupis skutečně provedených stavebních prací, který ocenění prostřednictvím jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy. Provedené práce, které nebude možné ocenit způsobem uvedeným v předchozí větě, budou oceněny cenami „ÚRS“ platnými v době provádění díla. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. Náklady na sepsání a ocenění provedených prací hradí strana, která smlouvu porušila.
4. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škod na předmětu díla, majetku objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku újmy na zdraví osob. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, provede zhotovitel tato opatření na náklady objednatele.

#### **15.Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva je vyhotovena v 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

3. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 545 občanského zákoníku v tom rozsahu, že jejich právní jednání nebude vyvolávat právní následky plynoucí ze zvyklostí a zavedené praxe stran.
6. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností vylučují aplikaci následujících ustanovení občanského zákoníku na tuto smlouvu: ust. § 557 (pravidlo contra proferentem) a ust. §§ 1799 a 1800 (doložky v adhezních smlouvách).
7. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku na prodloužení promlčecí lhůty ve prospěch objednatele tak, že práva vyplývající z této smlouvy či jejího porušení, popř. práva s touto smlouvou jakkoliv související, se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
8. Smluvní strany se dohodly, že k prominutí dluhu dle této smlouvy je třeba projevu vůle v písemné formě.
9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn požadovat úroky z úroků.
10. Zhotovitel se vzdává práva zprostit se povinnosti z vady stavby dle ust. § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
11. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky ani pohledávky třetí osoby proti pohledávkám objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
12. Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem jakoukoli svou pohledávku, včetně pohledávky nesplatné, nejisté a neurčité. Pohledávky objednatele a zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
13. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou, zdánlivou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou, zdánlivou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.
14. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.
15. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace (tj. důvěrné údaje), které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy, v opačném případě vydá druhá strana to, oč se obohatila; tím není dotčena povinnost k náhradě škody.
16. Zhotovitel je na základě ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je konečný příjemce dotace státního rozpočtu na financování díla.
17. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
18. Zhotovitel zajistí na vlastní náklad informovanost o opravách chodníků bydlicí občany dané ulice.
19. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno Radou města Znojma dne 27.06.2022, usnesením č. 169/2022, bodem č. 6985 .
20. Smlouva nabude platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

21. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto **přílohy**:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Harmonogram prací

Ve Znojmě dne: **15. 07. 2022**

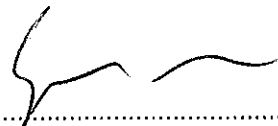
Ve Znojmě dne: 11.7.2022

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**



Město Znojmo  
Ing. Jakub Malačka, MBA  
starosta



S-A-S STAVBY spol. s r.o.  
Ing. Ivo Svoboda  
jednatel

**MĚSTO ZNOJMO**  
Obchodová 1/12, 669 22 Znojmo  
-1-



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **22035**      **Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **S-A-S STAVBY spol. s r.o.** IČO: **46980318**  
**Gagarinova 2770/ 54** DIČ: **CZ699006416**  
**66902 Znojmo**

Vypracoval: **Miluše Patočková**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	675 241,58
PSV	1 293 138,43
MON	208 501,53
Vedlejší náklady	150 382,90
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>2 327 264,44</b>

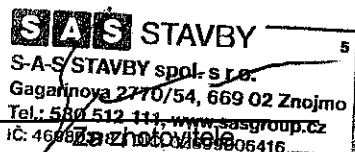
**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 327 264,44 CZK
Základní DPH	21 %	488 725,53 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **2 815 989,97 CZK**

ve Znojmu dne \_\_\_\_\_

15. 07. 2022



*(Handwritten signature)*

Za objednatele

**MĚSTO ZNOJMO**  
 Obroková 1/12, 669 22 Znojmo

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>01</b>	<b>OBJEKT</b>	<b>0,00</b>	<b>2 327 264,44</b>	<b>488 725,53</b>	<b>2 815 989,97</b>	<b>100</b>
20220331	1NP-721,722,725,730,M21, vzt - D.I.č.2	0,00	333 440,03	70 022,41	403 462,44	14
20220331	I.P.P.- odd.721,722,725-D.I. č.2	0,00	363 382,46	76 310,32	439 692,78	16
20220331	PRÁCE HSV A PSV , D.I. č. 2 / BEZ BOURACÍCH PRACÍ / I.N.P.	0,00	1 037 525,40	217 880,33	1 255 405,73	45
20220331	PRÁCE HSV A PSV I.P.P.-D.I.č.3 / BEZ BOURACÍCH P. A DMTŽ/	0,00	351 977,63	73 915,30	425 892,93	15
20220331	TOALETY-bourani 1.n.p.-slepy zadávací	0,00	149 339,48	31 361,29	180 700,77	6
20220331	TOALETY-bourani 1.p.p.-slepy zadávací	0,00	91 599,44	19 235,88	110 835,32	4
Celkem za stavbu		0,00	2 327 264,44	488 725,53	2 815 989,97	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			108 695,92	5
38	Kompletní konstrukce	HSV			2 975,00	0
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			249 111,43	11
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			41 287,80	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			32 005,14	1
64	Výplně otvorů	HSV			20 468,02	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 187,60	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			57 534,80	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			29 820,40	1
97	Prorážení otvorů	HSV			37 331,21	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			11 554,55	0
F2020	Projektové práce	HSV			16 531,25	1

711	Izolace proti vodě	PSV			34 985,56	2
713	Izolace tepelné	PSV			1 899,40	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			22 143,28	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			38 830,40	2
725	Zařizovací předměty	PSV			98 351,44	4
731	Kotelny	PSV			2 481,70	0
733	Rozvod potrubí	PSV			48 737,19	2
735	Otopná tělesa	PSV			76 504,95	3
761	Konstrukce sklobetonové	PSV			1 385,27	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			11 423,24	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			544 539,81	23
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			61 485,89	3
776	Podlahy povlakové	PSV			1 418,18	0
781	Obklady keramické	PSV			117 293,74	5
783	Nátěry	PSV			7 821,73	0
784	Malby	PSV			43 436,65	2
790	Vnitřní vybavení	PSV			180 400,00	8
M21	Elektromontáže	MON			196 574,85	8
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			11 926,68	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			62 738,46	3
VN	Vedlejší náklady	VN			150 382,90	6

Cena celkem					2 327 264,44	100
-------------	--	--	--	--	--------------	-----



## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	TOALETY-bourani 1.p.p.-slepy zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>10 429,50</b>
1	900 RT1	HZS Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař) ostat nespecifikované práce : 8,5*3	h	25,50000 25,50000	409,00	10 429,50
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>1 511,31</b>
2	962081141R00	Bourání příček ze skleněných tváric tl. 15 cm okenní otvor : 0,50*0,50	m2	0,25000 0,25000	259,50	64,88
3	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2 8	kus	8,00000 8,00000	10,90	87,20
4	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 vyvěšení : 2	kus	2,00000 2,00000	18,10	36,20
5	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2 0,60*0,60 *2 1,12*0,52 *2 1,40*0,45 *2 1,25*0,60 *1	m2	3,89480 0,72000 1,16000 1,26000 0,75000	274,50	1 069,12
6	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2 1,25*1,25 *1	m2	1,56250 1,56000	162,50	253,91
<b>Díl: 97 Prorážení otvorů</b>						<b>18 613,42</b>
7	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100% stropy m.č.01-04 klenba : (17,36+9,76+3,87+9,63) *1,3	m2	52,80600 52,81000	119,50	6 310,32
8	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % 0 stěmy 01-04 : 2,40*(2,8+6,2)*2 -0,8*3 -1,12*0,52 *2 -0,60*0,60 *2 0,50*(1,12+0,52)*2 *2 0,50*(0,60*2)*2 *2 0,30*(0,80+2,00*2) *2 0 2,4*(2,675+3,65)*2 -0,8*2 *2 -1,25*1,25 0,50*(1,25+1,25*2) 0,30*(0,80+2,00*2) *1 0 2,4*(2,675+1,45)*2 -0,8*2 *2 0 2,4*(2,675+3,6)*2 -0,8*2 -1,4*0,45 0,50*(1,4+0,45*2) 0,30*(0,80+2,00*2) 0 (0,75+1,75)/2*0,40 *2 *6 0 m.č.05 : (0,75+1,75)/2*0,40 *2	m2	130,46770 43,20000 -4,28000 3,28000 2,40000 2,88000 30,36000 -3,20000 -1,56000 1,88000 1,44000 19,80000 -3,20000 30,12000 -1,60000 -0,63000 1,15000 1,44000 6,00000 1,00000	94,30	12 303,10

## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	TOALETY-bourani 1.p.p.-slepy zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						<b>1 899,40</b>
9	713400821R00	Odstranění izolačních pásů potrubí	m2	20,84960	91,10	1 899,40
		2,4+2+2,5+0,5+2+1		10,40000		
		2,5+0,5+3,5		6,50000		
		1,5+0,5		2,00000		
		4+0,5+2,4		6,90000		
		1+2,5+0,5+1,0+2,4		7,40000		
		Mezisoučet		33,20000		
		-33,20		-33,20000		
		0				
		3,14*0,20*33,20		20,85000		
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>						<b>710,70</b>
10	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	5,50000	59,80	328,90
		2,5+3,0		5,50000		
11	721	Dmtz podlah vpusti	kus	1,00000	381,80	381,80
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>3 588,00</b>
12	722130803R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 50	m	20,00000	179,40	3 588,00
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>448,50</b>
13	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	284,05	284,05
14	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	164,45	164,45
<b>Díl: 731 Kotelny</b>						<b>1 240,85</b>
15	731391813R00	Vypouštění vody z kotlů samospádem do 20 m2	kus	1,00000	1 240,85	1 240,85
<b>Díl: 733 Rozvod potrubí</b>						<b>4 425,20</b>
16	733120815R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 38	m	74,00000	59,80	4 425,20
		2,4+2+2,5+0,5+2+1		10,40000		
		2,5+0,5+3,5		6,50000		
		1,5+0,5		2,00000		
		4+0,5+2,4		6,90000		
		1+2,5+0,5+1,0+2,4		7,40000		
		Mezisoučet		33,20000		
		+33,20		33,20000		
		7,60		7,60000		
<b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>						<b>345,00</b>
17	735291800R00	Demontáž konzol otopných těles do odpadu	kus	15,00000	23,00	345,00
		15		15,00000		
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>16 216,56</b>
18	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	9,27934	728,00	6 755,36
19	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,27934	244,00	2 264,16
20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	46,39671	17,10	793,38
21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	9,27934	341,50	3 168,89
22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	9,27934	38,10	353,54
23	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	9,27934	10,50	97,43
24	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	9,27934	300,00	2 783,80
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>32 171,00</b>
25	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	1 666,00	1 666,00
26	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	1,00000	1,00	1,00
27	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	1,00	1,00

## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	TOALETY-bourání 1.p.p.-slepy zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
28	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	1,00	1,00
29	005121R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
30	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
31	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	21 000,00	21 000,00
32	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	1,00000	1,00	1,00
33	VRN8	Ostatní nespecifikované VRN	Soubor	1,00000	1,00	1,00

## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	TOALETY-bourani 1.n.p.-slepy zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>10 429,50</b>
1	900 RT1	HZS Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař) ostat nespecifikované práce : 8,5*3	h	25,50000 25,50000	409,00	10 429,50
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>28 272,89</b>
2	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm 2,20*(1,20*3+2,80) 3,50*2,80 -0,60*2,00 *5	m2	17,88000 14,08000 9,80000 -6,00000	174,00	3 111,12
3	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm 0,10*(11,19+6,10) 0,10*(1,65*3,00)	m3	2,22400 1,73000 0,50000	3 870,00	8 606,88
4	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 tualety : 6,10 zadvěří : 5,64 chodba : 5,74	m2	17,48000 6,10000 5,64000 5,74000	69,50	1 214,86
5	967031734R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 30 cm nika : 0,75*1,20	m2	0,90000 0,90000	564,00	507,60
6	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 8 *4 2 *2 4 *2 2 *2	kus	48,00000 32,00000 4,00000 8,00000 4,00000	10,90	523,20
7	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	7,00000	18,10	126,70
8	968062355R00	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých pl. 2 m2 1,25*1,25 *1	m2	1,56250 1,56000	274,50	428,91
9	968062356R00	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých pl. 4 m2 1,40*2,20 *2 1,40*1,75 *2 1,60*2,20 *2	m2	18,10000 6,16000 4,90000 7,04000	213,50	3 864,35
10	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,60*2,00 *4 0,90*2,00 *3	m2	10,20000 4,80000 5,40000	410,50	4 187,10
11	968095001R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm 1,40 *2 1,45 *2 1,80 *2	m	9,30000 2,80000 2,90000 3,60000	36,90	343,17
12	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	25,00000	82,80	2 070,00
13	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	10,00000	328,90	3 289,00
<b>Díl: 97 Prorážení otvorů</b>						<b>18 717,79</b>
14	971033371R00	Vybourání otvorů zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.75cm, MVC 1 vzt - do vně obvod zdi :	kus	1,00000 1,00000	629,00	629,00
15	971033581R00	Vybourání otvorů zeď cihel. pl.1 m2, tl.90 cm, MVC 0,75*0,85*0,85	m3	0,54190 0,54000	2 695,00	1 460,42
16	978011211R00	Odstranění štukové vrstvy vnitřních stropů	m2	82,84000	48,20	3 992,89

## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	TOALETY-bourani 1.n.p.-slepy zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		stropy m.č.11-16 : 5,64+11,19+33,04+26,87+6,10		82,84000		
17	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	7,80000	94,30	735,54
		špalety oken : 0,75*(1,40+2,20*2) *2		-8,70000		
		0,75*(0,75*3) *2		3,38000		
		0,75*(0,80+0,75*2)		1,73000		
		0,75*(1,45+1,75*2) *2		7,42000		
		0				
		š.vně dveře : 0,75*(0,90+2,20*2)		3,98000		
18	978013211R00	Odstranění štukové vrstvy omítky z vnitřních stěn	m2	227,38000	38,10	8 663,18
		nad obklady keram : (3,50-1,80)*(2,30*2+2,80)		12,58000		
		(3,50-1,20)*(0,50+0,75+1,00)		5,17000		
		(3,50-1,20)*(3*2+0,50*4)		18,40000		
		nad dřev obkladem :				
		0				
		stěny : 3,50*(6+5,4)*2 -1,60*2,20 *2		72,76000		
		3,50*(6+3,7)*2 -1,40*2,20 *2		61,74000		
		3,50*(3,90+2,80) -0,75*0,75 -1,45*1,75		20,35000		
		(3,50-1,20)*(1,65+3,00)*2 -0,90*2,00 *2		17,79000		
		0				
		3,50*(1,40*2+2,51)		18,59000		
19	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	13,32000	243,00	3 236,76
		pod stáv obklad keramickým : 13,32		13,32000		
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>2 627,75</b>
20	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2,00000	441,60	883,20
21	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00000	284,05	568,10
22	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	164,45	328,90
23	725860812R00	Demontáž uzávěrek zápachových dvojitých	kus	3,00000	37,95	113,85
24	725-01	Dmťz splachovacích nádrží vysokopoložených	kus	2,00000	280,60	561,20
25	725-02	Demontáž pisoárového záchodku bez nádrže	soubor	1,00000	172,50	172,50
<b>Díl: 731</b>		<b>Kotelny</b>				<b>1 240,85</b>
26	731391813R00	Vypouštění vody z kotlů samospádem do 20 m2	kus	1,00000	1 240,85	1 240,85
<b>Díl: 733</b>		<b>Rozvod potrubí</b>				<b>2 152,80</b>
27	733120815R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 38	m	36,00000	59,80	2 152,80
		7,5*2		15,00000		
		0,90*2 *5		9,00000		
		6,00*2		12,00000		
<b>Díl: 735</b>		<b>Otopná tělesa</b>				<b>578,50</b>
28	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	3,52000	59,80	210,50
		1,20*0,80 *3		2,88000		
		0,80*0,80		0,64000		
29	735291800R00	Demontáž konzol otopných těles do odpadu	kus	16,00000	23,00	368,00
		4 *4		16,00000		
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>995,78</b>
30	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	17,75000	56,10	995,78
		4,00		4,00000		
		2,25		2,25000		
		7,50		7,50000		

## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	TOALETY-bourani 1.n.p.-slepy zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		4,00		4,00000		

<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>		<b>2 014,74</b>
-----------------	------------------------------	--	-----------------

31	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2 1,20*(0,50+0,75+1,00) 1,20*(3*2+0,50*4)	m2	12,30000 2,70000 9,60000	129,50	1 592,85
----	--------------	---	----	--------------------------------	--------	----------

32	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	12,30000	34,30	421,89
----	--------------	---	----	----------	-------	--------

<b>Díl: 776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>		<b>1 418,18</b>
-----------------	--------------------------	--	-----------------

33	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady m.č.13 : (5,90+2,80)*2	m	17,40000 17,40000	14,30	248,82
----	--------------	--	---	----------------------	-------	--------

34	776511820RT1	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch nad 20 m2 m.č.13 : 11,19	m2	11,19000 11,19000	104,50	1 169,36
----	--------------	---	----	----------------------	--------	----------

<b>Díl: 781</b>	<b>Obklady keramické</b>		<b>2 197,80</b>
-----------------	--------------------------	--	-----------------

35	781471810U00	Dmž obklad keram malta 1,80*(2,30*2+2,80)	m2	13,32000 13,32000	165,00	2 197,80
----	--------------	--	----	----------------------	--------	----------

<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>		<b>46 521,90</b>
-----------------	--	--	------------------

36	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	26,62045	728,00	19 379,69
37	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	26,62045	244,00	6 495,39
38	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	133,10223	17,10	2 276,05
39	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	26,62045	341,50	9 090,88
40	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	26,62045	38,10	1 014,24
41	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	26,62045	10,50	279,51
42	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	26,62045	300,00	7 986,14

<b>Díl: VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>		<b>32 171,00</b>
----------------	-------------------------	--	------------------

43	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	1 666,00	1 666,00
44	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	1,00000	1,00	1,00
45	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	1,00	1,00
46	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	1,00	1,00
47	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
48	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
49	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	21 000,00	21 000,00
50	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	1,00000	1,00	1,00
51	VRN8	Osdtatní nespecifikované VRN	Soubor	1,00000	1,00	1,00

## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	PRÁCE HSV A PSV I.P.P.-D.I.č.3 / BEZ BOURACÍCH P. A DMTŽ/

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 61</b>						<b>148 595,48</b>
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	5,45730	50,90	277,78
		1,40*0,45 *2		1,26000		
		1,25*1,25		1,56000		
		1,25*0,60		0,75000		
		0,60*0,60 *2		0,72000		
		1,12*0,52 *2		1,16000		
2	611422133R00	Omítka vnitřní kleneb, skořepin, MVC, štuková	m2	52,80000	582,00	30 729,60
3	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	51,41000	93,50	4 806,84
		12,35		12,35000		
		(1,25+0,60)*2		3,70000		
		1,25*4		5,00000		
		0,60*4 *2		4,80000		
		(1,12+0,52)*2 *2		6,56000		
		(0,75+2,00*2) *2 *2		19,00000		
4	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	11,35000	342,50	3 887,38
		2,00*(1,50*2+2,675)		11,35000		
5	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	119,11770	467,00	55 627,97
		130,4677		130,47000		
		-11,35		-11,35000		
6	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	10,59000	809,00	8 567,31
		0,75*(1,25+0,60*2)		1,84000		
		0,75*(1,25*3)		2,81000		
		0,75*(0,60*3) *2		2,70000		
		0,75*(1,12+0,52*2) *2		3,24000		
7	612-01	Podhoz pod omítku zdi vnitřních z tvárnic, z MVC vyrovnání zdiva z 33 % plochy stěn-odhad	m2	171,91770	260,00	44 698,60
		171,9177		171,92000		
<b>Díl: 62</b>						<b>9 457,80</b>
8	62-01	Začištění vně omítek, vč.povrch úpravy, kolem nových oken výplní	m	28,66000	330,00	9 457,80
		(1,4+0,75)*2 *2		8,60000		
		(1,12+0,52)*2 *2		6,56000		
		(0,60*4) *2		4,80000		
		(1,25+1,25)*2		5,00000		
		(1,25+0,60)*2		3,70000		
<b>Díl: 63</b>						<b>7 714,44</b>
9	632411906R00	Penetrace velmi savých podkladů Cemix 0,35 l/m2	m2	9,76000	105,50	1 029,68
		m.č.02 - denní místnost : 9,76		9,76000		
10	632412150RT1	Potěr ze SMS Hasit, ruční zpracování, tl. 50 mm 421 (Hasit 921) pro vnitřní účely	m2	9,76000	642,00	6 265,92
		9,76		9,76000		
11	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	1,09500	382,50	418,84
		0,75*1,12 *2		-1,68000		
		0,75*0,60 *2		0,90000		
		0,75*1,25 *2		1,88000		

## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	PRÁCE HSV A PSV I.P.P.-D.I.č.3 / BEZ BOURACÍCH P. A DMTŽ/

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

pozn. :  
parapet :

<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>26 182,55</b>
----------------	--	---	--	--	--	------------------

12	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 17,36+9,76+3,87+9,63+13,56+14,84	m2	69,02000	127,50	8 800,05
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

13	900 RT1	HZS Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař) ostatní nespecifikované práce hsv : 8,5*5	h	42,50000	409,00	17 382,50
----	---------	--	---	----------	--------	-----------

				42,50000		
--	--	--	--	----------	--	--

<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>36,20</b>
----------------	--	---------------------------	--	--	--	--------------

14	968061125R00	Vytěžení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 zavěšení : 2	kus	2,00000	18,10	36,20
----	--------------	--	-----	---------	-------	-------

				2,00000		
--	--	--	--	---------	--	--

<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>4 853,09</b>
----------------	--	--------------------------------	--	--	--	-----------------

15	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	12,02749	403,50	4 853,09
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

				9,76000		
--	--	--	--	---------	--	--

				1,85000		
--	--	--	--	---------	--	--

<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>7 142,41</b>
-----------------	--	---------------------------	--	--	--	-----------------

16	711212002RT2	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 2K (fa Schömburg), proti tlak.vodě,tl.2,5mm	m2	11,61250	610,00	7 083,63
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

				9,76000		
--	--	--	--	---------	--	--

				1,85000		
--	--	--	--	---------	--	--

17	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,05493	1 070,00	58,78
----	--------------	--	---	---------	----------	-------

<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>55 415,81</b>
-----------------	--	------------------------------	--	--	--	------------------

18	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2 2+2+1	kus	7,00000	1 251,00	8 757,00
----	--------------	---	-----	---------	----------	----------

				5,00000		
--	--	--	--	---------	--	--

				2,00000		
--	--	--	--	---------	--	--

19	766629302R00	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2	kus	1,00000	1 503,00	1 503,00
----	--------------	--	-----	---------	----------	----------

20	611-01	Okno plastové 1křídlové profil knipping ad 70 112x52 cm OS , označ 09, viz tabulku	kus	2,00000	4 800,00	9 600,00
----	--------	---	-----	---------	----------	----------

				2,00000		
--	--	--	--	---------	--	--

pozn. : 2  
klika bílá :  
profil bílá :  
zasklení izolač 2sklo 4-16-4 :

21	611-02	Okno plastové 1křídlové profil knipping ad 70 60x60 cm OS , označ 10, viz tabulku	kus	2,00000	3 200,00	6 400,00
----	--------	--	-----	---------	----------	----------

22	611-03	Okno plastové 2křídlové profil knipping ad 70 125x125 cm OS , označ 11, viz tabulku	kus	1,00000	9 200,00	9 200,00
----	--------	--	-----	---------	----------	----------

23	611-04	Okno plastové 1křídlové profil knipping ad 70 125x60 cm OS , označ 12, viz tabulku	kus	1,00000	9 100,00	9 100,00
----	--------	---	-----	---------	----------	----------

24	611-05	Okno plastové 1křídlové profil knipping ad 70 140x45 cm OS , označ 08, viz tabulku	kus	2,00000	5 200,00	10 400,00
----	--------	---	-----	---------	----------	-----------

25	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	414,37000	1,10	455,81
----	--------------	--	---	-----------	------	--------

<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>15 672,47</b>
-----------------	--	------------------------------------	--	--	--	------------------

26	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G	m2	9,76000	52,60	513,38
----	--------------	---	----	---------	-------	--------

27	771475014RT1	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm lepidlo Monoflex, spár.hm.ASO-Flexfuge (Schömburg)	m	6,67500	133,00	887,78
----	--------------	--	---	---------	--------	--------

(2,675+3,65)\*2 12,65000  
-0,75 \*2 -1,50000  
0,30 \*4 1,20000  
-1,50\*2-2,675 -5,67000



## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	PRÁCE HSV A PSV I.P.P.-D.I.č.3 / BEZ BOURACÍCH P. A DMTŽ/

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
28	771575109RT1	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm weberfor profiflex (lep),webercolor perfect (sp)	m2	9,76000	850,00	8 296,00
29	597642031R	Dlažba Taurus Granit protiskluz. SB 300x300x9 mm Rio Negro	m2	10,94890	530,00	5 802,92
		9,76 *1,05		10,25000		
		6,675*0,1 *1,05		0,70000		
30	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,26359	654,00	172,39
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>17 333,22</b>
31	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G	m2	11,35000	45,90	520,97
32	781475118RT1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 45x45 cm weberfor profiflex (lep),webercolor perfect (sp)	m2	11,35000	850,00	9 647,50
33	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	13,67500	62,30	851,95
		2,00 *4		8,00000		
		1,50*2+2,675		5,67000		
34	597-01	Obklad argenta camarque 20x50 perla např.	m2	11,91750	495,00	5 899,16
		11,35*1,05		11,92000		
35	59760100.AR	Lišta rohová plastová na obklad ukončovací 6 mm	m	15,01500	15,27	229,28
		13,65*1,10		15,02000		
36	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,28189	654,00	184,36
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>7 821,73</b>
37	783602823R00	Odstranění nátěrů truhlářských, dveří opálením	m2	11,15000	196,50	2 190,98
		0,50*(0,75+2,00*2) *2		4,75000		
		0,80*2,00*2 *2		6,40000		
38	783624930R00	Údržba, nátěr synt. truhl.vyr. 2x +1x email +2x tm	m2	11,15000	505,00	5 630,75
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>19 581,43</b>
39	784191301R00	Penetrace podkladu protiplísňová Primalex 1x	m2	171,91770	32,20	5 535,75
		52,80		52,80000		
		119,1177		119,12000		
40	784195612R00	Malba Primalex Mykostop, bez penetrace, bílá, 2 x	m2	171,91770	81,70	14 045,68
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>32 171,00</b>
41	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	1 666,00	1 666,00
42	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	1,00000	1,00	1,00
43	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	1,00	1,00
44	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	1,00	1,00
45	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
46	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
47	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	21 000,00	21 000,00
48	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	1,00000	1,00	1,00
49	VRN8	Ostatní nespecifikované VRN	Soubor	1,00000	1,00	1,00

## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - li. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	PRÁCE HSV A PSV , D.I. č. 2 / BEZ BOURACÍCH PRACÍ / I.N.P.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>108 695,92</b>
1	310238211R00	Zazdívkva otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC 0,75*0,70*0,85	m3	0,44620 0,45000	5 850,00	2 610,27
2	317121021RU1	Osazení překladu keram. plochého, světl. do 105 cm včetně dodávky překladu 100 x 11,5 x 7,1 cm 5+1+2	kus	8,00000 8,00000	377,00	3 016,00
3	342248151R00	Příčky POROTHERM 8 Profi DRYFIX, tl. 80 mm 3,40*(2,80+0,80+0,80+0,90+0,08*4) 3,40*(1,40*2+0,80+1,65*2+0,08*2) -0,60*2,00 *5	m2	37,11200 19,11000 24,00000 -6,00000	1 034,00	38 373,81
4	342264051RT3	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace 5,66+1,11+4,24 33,04+26,87	m2	70,92000 11,01000 59,91000	877,00	62 196,84
5	342291122U00	Ukotvení příčka tl 10cm- zeď kotva 3,40 *5	m	17,00000 17,00000	147,00	2 499,00
<b>Díl: 38</b>		<b>Kompletní konstrukce</b>				<b>2 975,00</b>
6	38-01	Podklad kce na strop kci před mtz hydroizolace 17,50 pozn. : bude upřesněno po bouracích pracích :	m2	17,50000 17,50000	170,00	2 975,00
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>100 515,95</b>
7	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů 1,60*2,20 *2 1,40*2,20 *2 1,45*1,75 *2 0,75*0,75 *3 0,70*0,85	m2	20,55750 7,04000 6,16000 5,08000 1,69000 0,60000	50,90	1 046,38
8	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm 5,64+5,74	m2	11,38000 11,38000	250,00	2 845,00
9	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká pozn. : 3,50 pod svisl.hydroizolaci :	m2	53,10000 3,50000 10,20000 -1,20000 9,80000 -1,20000 8,80000 -1,20000 29,20000 -4,80000	342,50	18 186,75
10	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková 53/2*(3,40-2,00) 3,40*2,80 -0,60*2,00 *3	m2	43,02000 37,10000 9,52000 -3,60000	467,00	20 090,34
11	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi 0,75*(1,40+2,20*2) *2	m2	34,65000 8,70000	809,00	28 031,85

## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	PRÁCE HSV A PSV , D.I. č. 2 / BEZ BOURACÍCH PRACÍ / I.N.P.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		0,75*(0,75+1,75*2) *2		6,38000		
		0,75*(1,45+1,75*2)		3,71000		
		0,75*(0,75+1,75*2)		3,19000		
		0,75*(1,40+1,75*2)		3,67000		
		0,75*(1,60+2,20*2) *2		9,00000		
12	612471411RT2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s použitím suché maltové směsi	m2	183,47000	147,50	27 061,83
		m.č.13 : 3,40*(2,80+2,05*2)		23,46000		
		m.č.11 : 3,40*(3,00*2+1,65)		26,01000		
		m.č.14-15 : 3,40*(6,00*4+5,40*2+3,70*2)		143,48000		
		3,40*(1,40*2)		9,52000		
		-1,40*2,20 *2		-6,16000		
		-1,60*2,20 *2		-7,04000		
		-0,90*2,00		-1,80000		
		-2,00*2,00		-4,00000		
13	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	51,00000	63,80	3 253,80
		51		51,00000		
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>31 830,00</b>
14	62-01	Vně omítka+konečná povrch úprava zazděný původ.oken otvor, vč.lešení	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
15	62-02	Začištění vně omítek, vč.povrch úpravy, kolem nových oken výplní	m	51,00000	330,00	16 830,00
		(1,5+2,2)*2 *2		14,80000		
		(1,4+2,2)*2 *2		14,40000		
		(1,45+1,75)*2 *2		12,80000		
		(0,75*4) *3		9,00000		
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>24 290,70</b>
16	631312621RM1	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 z betonu prostého	m3	1,39440	4 065,00	5 668,24
		0,06*17,50		1,05000		
		0,06*5,74		0,34000		
17	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	1,39440	411,50	573,80
		1,3944		1,39000		
18	631361921RT9	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 8,0, oka 150/150 mm KY80	t	0,14330	53 620,00	7 683,75
		17,50*0,00536 *1,15		0,11000		
		5,74*0,00536 *1,15		0,04000		
19	632413106R00	Potěr Knauf BP-3, 25 MPa, samoniv, ručně, tl. 6 mm	m2	17,50000	409,50	7 166,25
		17,5		17,50000		
20	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	8,36250	382,50	3 198,66
		0,75*1,60*2		2,40000		
		0,75*1,45*2		2,17000		
		0,75*0,75*3		1,69000		
		pozn. : 0,75*1,40*2		2,10000		
		parapet :				
<b>Díl: 64 Výplně otvorů</b>						<b>20 468,02</b>
21	642942111RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 600 x 1970 x 100 mm	kus	5,00000	2 585,00	12 925,00
		2+2+1		5,00000		

## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	PRÁCE HSV A PSV , D.I. č. 2 / BEZ BOURACÍCH PRACÍ / I.N.P.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
22	648991113RT6	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky plastové parapetní desky š. 500 mm 8,3625*1,10	m	9,19880	820,00	7 543,02
				9,20000		

<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>5 187,60</b>
23	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m 1,20*7,00 1,20*7,00 1,20*8,00	m2	26,40000	196,50	5 187,60
				8,40000		
				8,40000		
				9,60000		

<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>10 493,25</b>
24	952901111R00	Výčištění budov o výšce podlaží do 4 m 5,64+5,74+33,04+26,87+5,66+1,11+4,24	m2	82,30000	127,50	10 493,25
				82,30000		

<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>6 701,46</b>
25	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	16,60832	403,50	6 701,46

<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>27 843,15</b>
26	7111111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP m.č.13,16-18 : 2,80*(2,05+4,20) *2	m2	35,00000	33,30	1 165,50
				35,00000		

27	711112001RT1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - asfaltový lak ALP ve specifikaci 0,25*(2,80+4,20)*2	m2	3,50000	27,50	96,25
				3,50000		

28	711141559RZ2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 2 vrstvy - včetně dodávky (např. Bitubitagit S 35)	m2	17,50000	413,00	7 227,50
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

29	711142559RZ2	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 2 vrstvy - včetně dodávky (např. Bitubitagit S 35) 3,50	m2	3,50000	458,50	1 604,75
				3,50000		

30	711212001RX1	Hydroizolační povlak - nátěr, stěrka (např.Saniflex (fa Schömburg) 3 kg/m2 proti vlhkosti 17,50 *2	m2	35,00000	497,16	17 400,60
				35,00000		

31	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,32575	1 070,00	348,55
----	--------------	--	---	---------	----------	--------

<b>Díl: 761</b>		<b>Konstrukce sklobetonové</b>				<b>1 385,27</b>
32	761621060R00	Sklobet. okna tl.8 cm H do 4m, tvár. 2412/W čiré 0,60*0,40	m2	0,24000	5 665,00	1 359,60
				0,24000		

33	998761102R00	Přesun hmot pro sklobeton. konstr., výšky do 12 m	t	0,02763	929,00	25,67
----	--------------	---	---	---------	--------	-------

<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>10 427,46</b>
34	764410260R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 400 mm 4+2,25+6,25+4	m	16,50000	624,00	10 296,00
				16,50000		

35	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,06320	2 080,00	131,46
----	--------------	--	---	---------	----------	--------

<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>487 109,26</b>
36	766621263R00	Okna komplet. jednoduchá do rámu pl. do 1,5 m2 1+2	kus	3,00000	3 200,00	9 600,00
				3,00000		

37	766621264R00	Okna komplet. jednoduchá do rámu pl. nad 1,5 m2 1+1 4	kus	6,00000	3 600,00	21 600,00
				2,00000		
				4,00000		

38	611-01	Okno dřevěné 4křídlové 160x220 cm , označ 01, viz tabulku pozn. : 2 kliky bílá : profil bílá :	kus	2,00000	54 000,00	108 000,00
				2,00000		

## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	PRÁCE HSV A PSV , D.I. č. 2 / BEZ BOURACÍCH PRACÍ / I.N.P.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		zasklení izolač 2sklo 4-16-4 :				
39	611-02	Okno dřevěné 2křídlové 75x175 cm , označ 05,06 viz tabulku	kus	3,00000	21 200,00	63 600,00
		pozn. : 1+2		3,00000		
		klika bílá :				
		profil bílá :				
		zasklení izolač 2sklo 4-16-4 :				
40	611-03	Okno dřevěné 4křídlové 145x175 cm , označ 03, 04 viz tabulku	kus	2,00000	36 500,00	73 000,00
		1+1		2,00000		
41	611-04	Okno dřevěné 4křídlové 140x220 cm OS , označ 07, viz tabulku	kus	2,00000	41 000,00	82 000,00
42	611-05	příplatek za zasklení spodních oken decormat-č.04,06	kus	3,00000	1 000,00	3 000,00
43	766-01	Dod+mtz nadsvětlík, tabulka č.02 rozměr, oblouk...155x80 cm	kus	1,00000	23 200,00	23 200,00
44	766-02	Dod+mtz buk vstup dveře 92x200 cm tabulka č.02	kus	1,00000	53 500,00	53 500,00
45	766-03	Dod dveř kř.60/197, viz tabulka č.01,02, 04	kus	5,00000	6 300,00	31 500,00
		2+2+1		5,00000		
46	766-04	Dod+mtz dveř kř.90/197, 2/3 sklo tabulka č.06	kus	1,00000	8 800,00	8 800,00
47	766-05	Dod+mtz dveř.kř.80/197, tabulka č.07	kus	1,00000	6 300,00	6 300,00
48	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	2 735,69000	1,10	3 009,26
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>45 813,42</b>
49	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G	m2	22,39000	52,60	1 177,71
		5,64+5,74+5,66+1,11+4,24		22,39000		
50	771475014RT1	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm lepidlo (naapř. Monoflex, spár.hm.ASO-Flexfuge (Schömburg)	m	19,00000	133,00	2 527,00
		2,05*2+2,8*2		9,70000		
		3*2+1,65*2		9,30000		
51	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	11,40000	96,70	1 102,38
		19*0,1*6		11,40000		
52	771575109RT1	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm weberfor profiflex (lep),webercolor perfect (sp)	m2	22,39000	850,00	19 031,50
		22,39		22,39000		
53	597-01	Dlažba villeroy a boch spotlight 45x45 cm např.	m2	25,50450	495,00	12 624,73
		22,39 *1,05		23,51000		
		19*0,1 *1,05		2,00000		
54	771-01	Schody v chodbovém prostoru	kus	3,00000	2 983,00	8 949,00
55	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,61331	654,00	401,10
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>97 762,72</b>
56	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G	m2	53,10000	45,90	2 437,29
		53,10		53,10000		
57	781449292U00	Přípl hutný dekor omezený prostor	m	55,00000	45,00	2 475,00
		55		55,00000		
58	781475118RT1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 45x45 cm weberfor profiflex (lep),webercolor perfect (sp)	m2	53,10000	850,00	45 135,00
		53,10		53,10000		

## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	PRÁCE HSV A PSV , D.I. č. 2 / BEZ BOURACÍCH PRACÍ / I.N.P.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
59	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	79,80000	62,30	4 971,54
		2,00*8		16,00000		
		2,00*6		12,00000		
		2,00*4 *2		16,00000		
		1,4*2+0,8*2		4,40000		
		4*2+1,5*2		11,00000		
		11		11,00000		
		0,8*2+0,9*2+1,5*4		9,40000		
60	597-01	Obklad argenta camarque 20x50 perla např.	m2	55,75500	495,00	27 598,73
		53,10*1,05		55,76000		
61	597-02	Dekor argenta canarque 20x50 cm, cold	kus	110,00000	70,00	7 700,00
62	781-01	Mtž dekor flex lep viz materiál	m	55,00000	95,00	5 225,00
63	59760100.AR	Lišta rohová plastová na obklad ukončovací 6 mm	m	87,78000	15,27	1 340,40
		79,8*1,10		87,78000		
64	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	1,34520	654,00	879,76
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>23 855,22</b>
65	784191301R00	Penetrace podkladu protiplišňová Primalex 1x	m2	209,44000	32,20	6 743,97
		11,38+70,92		82,30000		
		43,02+34,65+49,47		127,14000		
66	784195612R00	Malba Primalex Mykstop, bez penetrace, bílá, 2 x	m2	209,44000	81,70	17 111,25
		209,44		209,44000		
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>32 171,00</b>
67	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	1 666,00	1 666,00
68	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	1,00000	1,00	1,00
69	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	1,00	1,00
70	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	1,00	1,00
71	005121R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
72	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
73	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	21 000,00	21 000,00
74	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	1,00000	1,00	1,00
75	VRN8	Ostatní nespecifikované VRN	Soubor	1,00000	1,00	1,00

## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	I.P.P.- odd.721,722,725-D.I. č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: F2020</b>		<b>Projektové práce</b>				<b>12 563,75</b>
1	F2020-01	Revize - kanal ( vč.kamera ), voda,topení, vzt , elektro	soubor	1,00000	12 563,75	12 563,75
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>16 793,74</b>
2	721223422R00	Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 304	kus	1,00000	1 331,70	1 331,70
3	721200001RA0	Kanalizace vnitřní připojovací, PP, D 50x1,8 mm	m	10,00000	325,45	3 254,50
napojení bude dle podmínek na stavbě : 10				10,00000		
4	721200002RA0	Kanalizace vnitřní odpadní PP, D 110 x 2,7 mm	m	10,00000	646,30	6 463,00
10				10,00000		
pozn. : napojení bude dle podmínek na stavbě :						
5	721-01	Kanalizace vnitřní připojovací, PP, D 70x1,8 mm	m	10,00000	440,45	4 404,50
6	721-02	Zednická výpomoc	%	0,10000	13 400,38	1 340,04
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>25 136,45</b>
7	722172311R00	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	23,20000	226,55	5 255,96
vod : 2,80*2+0,45+2,50				8,55000		
2,50+1,30+1,10				4,90000		
svisl : 2+1,5+2+0,75+3,5				9,75000		
8	722172331R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	15,15000	235,75	3 571,61
vod : 1,10+0,60+2,80+0,30+1,30+2,80				8,90000		
svisl : 6,25				6,25000		
9	722182001R00	Montáž izol.skružní na potrubí přímé DN 25,sam.spoj	m	38,35000	75,90	2 910,77
23,20+15,15				38,35000		
10	722229102R00	Montáž vodovodních armatur,1závit, G 3/4	kus	14,00000	144,90	2 028,60
11	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	38,35000	89,70	3 440,00
23,20+15,15				38,35000		
12	722-01	Ostat drobné spoj materiál - odhad	souvor	1,00000	2 282,75	2 282,75
13	722-02	Zednická výpomoc	%	0,10000	3 100,40	310,04
14	28377619R	Izolace potrubí Mirelon PRO 28x13 mm šedočerná	m	38,35000	21,85	837,95
38,35				38,35000		
15	42295001R	Armatury a tvarovky celkem	Kč	1,00000	4 475,80	4 475,80
např. : 1				1,00000		
extol craft zahrad ventil 1 ks :						
schekk comfort rohový ventil 4 ks :						
schell comforu pračkový ventil 1 ks :						
kulový venřil 4 ks :						
redilční ventil :						
pojistný ventil 1 ks :						
manometr 1 ks :						
16	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,16413	139,92	22,97
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>26 510,38</b>
17	725-01	Ohřivač vody elektrický akumulacní 80 l	kus	1,00000	12 328,00	12 328,00
Bojler Dražice OKHE 80 litrů OKHE80 : 1				1,00000		
18	725-02	Dod osoušeč rukou např.bemeta bezdotykový, malý plast	kus	1,00000	3 220,00	3 220,00
19	725-03	Zednická výpomoc	%	0,10000	592,25	59,23
20	725-04	Dod+mtz umývadlo, viz pd	kus	1,00000	1 772,15	1 772,15
21	725-05	Dod+mtz výlevka, viz.pd	kus	1,00000	5 363,60	5 363,60

## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	I.P.P.- odd.721,722,725-D.I. č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
22	725-07	Dod+mtz nástěnná baterie, viz pd	kus	2,00000	1 278,80	2 557,60
23	725-06	Dod+mtz západch uzávěrka 2 ks, vč.ostat.spoj materiál...	soubor	2,00000	604,90	1 209,80
<b>Díl: 733 Rozvod potrubí</b>						<b>30 082,59</b>
24	733-01	Dod+mtz potrubí 2x 32x18....., vč.armatur vč.tepel.izolantu	m	40,90000	676,25	27 658,63
		2,80*3+0,75*2+2		11,90000		
		4+2+3+1,5+3,5+0,75*2		15,50000		
		1*0,5*2		1,00000		
		2,5 *5		12,50000		
25	733-02	Zednická výpomoc	%	0,10000	10 453,39	1 045,34
26	733-03	Tlak.zkouška, napojení do otop soustavy objektu	kus	1,00000	1 378,62	1 378,62
<b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>						<b>7 744,10</b>
27	735-01	Dod+mtz radiátor orion 600 20 st.c,70/55 st.c., 680/600, 8 čl. - 640 mm	kus	1,00000	7 744,10	7 744,10
<b>Díl: 790 Vnitřní vybavení</b>						<b>38 000,00</b>
28	790-01	Dod+mtz skříň v úklodové místnosti 80/40/200, 2kř. s policemi, viz.tabulku č.N1	kus	1,00000	38 000,00	38 000,00
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						<b>196 574,85</b>
29	M21-01	Zednická výpomoc	%	0,14000	55 000,00	7 700,00
30	M21-01	Dod+mtz - viz pd - rozsah dle půdorysu... provedení-standart, vč.osvětl.těles	kus	1,00000	188 874,85	188 874,85
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>9 976,60</b>
31	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	1 666,00	1 666,00
32	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	1,00000	1,00	1,00
33	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	1,00	1,00
34	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	1,00	1,00
35	005121R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 147,05	2 147,05
36	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
37	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	2 377,05	2 377,05
38	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	1,00000	1,00	1,00
39	VRN8	Ostatní nespecifikované VRN	Soubor	1,00000	1 782,50	1 782,50



## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	1NP-721,722,725,730,M21, vzt - D.I.č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: F2020</b>		<b>Projektové práce</b>				<b>3 967,50</b>
1	F2020-01	Revize - kanal ( vč.kamer revize ), voda,topení, vzt , elektro	soubor	1,00000	3 967,50	3 967,50
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>4 638,84</b>
2	721200001RA0	Kanalizace vnitřní připojovací, PP, D 50x1,8 mm 1,5+0,75*2+1*2	m	5,00000 5,00000	325,45	1 627,25
3	721200002RA0	Kanalizace vnitřní odpadní PP, D 110 x 2,7 mm 1*3	m	3,00000 3,00000	646,30	1 938,90
4	721-01	Kanalizace vnitřní připojovací, PP, D 70x1,8 mm 1,5	m	1,50000 1,50000	440,45	660,68
5	721-02	Zednická výpomoc	%	0,10000	4 120,11	412,01
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>10 105,95</b>
6	722172311R00	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom. vod : 3,5 2 svisl : 2	m	7,50000 3,50000 2,00000 2,00000	226,55	1 699,13
7	722172331R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm, PN 20, vč. zed. výpom. vod : 1+1+1,5 svisl : 2	m	5,50000 3,50000 2,00000	235,75	1 296,63
8	722182001R00	Montáž izol.skruží na potrubí přímé DN 25,sam.spoj 7,5+5	m	12,50000 12,50000	75,90	948,75
9	722229102R00	Montáž vodovodních armatur,1závit, G 3/4 8	kus	8,00000 8,00000	144,90	1 159,20
10	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50 7,5+5	m	12,50000 12,50000	89,70	1 121,25
11	42295001R	Armatury a tvarovky celkem např. : 1 extol craft zahrad ventil 1 ks : schekk comfort rohový ventil 4 ks : schell comfuru pračkový ventil 1 ks : kulový venril 4 ks : redilční ventil : pojistný ventil 1 ks :	Kč	1,00000 1,00000	2 557,60	2 557,60
12	722-01	Ostat drobné spoj materiál - odhad	souvor	1,00000	917,70	917,70
13	722-02	Zednická výpomoc	%	0,10000	1 246,72	124,67
14	28377619R	Izolace potrubí Mirelon PRO 28x13 mm šedočerná 7,5+5	m	12,50000 12,50000	21,85	273,13
15	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,05571	141,61	7,89
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>68 764,81</b>
16	725-07	Dod+mtz umyvadlo 3 např. : umývadlo klasicdké easy s otvorem easy new : 60 bílé :	kus	3,00000 3,00000	1 772,15	5 316,45
17	725-08	Dod + mtz baterie umývadlo, nástěnná, viz.pd	kus	3,00000	1 278,80	3 836,40
18	725-06	Dod+mtz klozet závěsný-viz pd	kus	3,00000	2 040,10	6 120,30
19	725-09	Dod+mtz zápach uzávěr, ostat.spoj materiál....	soubor	1,00000	1 469,70	1 469,70
20	725-10	Ostatní drobné spoj materiál..... pro odd.725	soubor	1,00000	1 673,25	1 673,25

## Položkový rozpočet

S:	22035	Stavební úpr.toalet ZŠ Jubilejní park - II. zadání
O:	01	OBJEKT
R:	20220331	1NP-721,722,725,730,M21, vzt - D.I.č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
21	725-01	Dod+mtz geberit	kus	4,00000	6 617,10	26 468,40
22	725-03	Dod+mtz pisoár-viz pd	kus	1,00000	11 396,50	11 396,50
23	725-02	Dod+mtz osoušeč rukou např.bemeta bezdotykový, malý plast	kus	3,00000	3 220,00	9 660,00
24	725-04	Dod+mtz dávkovač např.sanela na tekuté mýdlo a gel dezinfekcí 1000 ml, abs, plast,bílá	kus	3,00000	890,10	2 670,30
25	725-05	Zednická výpomoc	%	0,10000	1 535,14	153,51
<b>Díl: 733 Rozvod potrubí</b>						<b>12 076,60</b>
26	733-01	Dod+mtz potrubí 2x 18x15....., vč.armatur vč.tepel.izolantu	m	12,50000	853,62	10 670,25
		1*2+1		3,00000		
		1*4		4,00000		
		1,5+4		5,50000		
27	733-02	Zednická výpomoc	%	0,10000	4 196,47	419,65
28	733-03	Tlak.zkouška, napojení do otop soustavy objektu	kus	1,00000	986,70	986,70
<b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>						<b>67 837,35</b>
29	735-01	Dod+mtz radik orion 600 20 st.c,70/55 st.c., 680/600, 8 čl. - 640 mm	kus	1,00000	7 744,10	7 744,10
30	735-02	Dod+mtz radik orion 600 20 st.c,70/55 st.c., 680/600, 15 čl. - 12000 mm	kus	2,00000	11 902,50	23 805,00
		1+1		2,00000		
31	735-03	Dod+mtz radik orion 600 20 st.c,70/55 st.c., 680/600, 12 čl. - 960 mm	kus	3,00000	10 099,30	30 297,90
		1+1+1		3,00000		
32	735-04	Dod+mtz radik orion 600 20 st.c,70/55 st.c., 680/600, 5 čl. - 400 mm	kus	1,00000	5 990,35	5 990,35
<b>Díl: 790 Vnitřní vybavení</b>						<b>142 400,00</b>
33	790-01	Dod+mtz skříň v zádveři 60/60/1500, 1kf. s policemi, viz.tabulku č.N2	kus	1,00000	16 400,00	16 400,00
34	790-02	Dod+mtz skříň v chodbě 80/40/200, 2kf. s policemi, viz.tabulku č.N3	kus	1,00000	46 000,00	46 000,00
35	790-03	Dod+mtz vestavěný botník....300/300 viz.tabulka č.N4	kus	1,00000	80 000,00	80 000,00
<b>Díl: M24 Montáže vzduchotechnických zařízení</b>						<b>11 926,68</b>
36	M24-01	Dod+mtz flexi potrubí dn 150 , dl.-1,0 m	kus	5,00000	717,03	3 585,15
37	M24-02	dod+mtz potrubí plast dn 150	m	5,50000	799,25	4 395,88
38	M24-03	Dod+mtz mřížky na dn 150 zabudované v sdk	kus	5,00000	409,40	2 047,00
39	M24-04	Dod+mtz exter mřížky, vyústění na fasádě viz.pd	kus	1,00000	1 898,65	1 898,65
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>11 722,30</b>
40	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	1 666,00	1 666,00
41	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	1,00000	1,00	1,00
42	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	1,00	1,00
43	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	1,00	1,00
44	005121R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 147,05	2 147,05
45	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
46	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	3 393,65	3 393,65
47	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	1,00000	1,00	1,00
48	VRN8	Ostatní nespecifikované VRN	Soubor	1,00000	2 511,60	2 511,60