

# SMLOUVA č. 22090 O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Správa nemovitostí města Znojma, příspěvková organizace

organizace založená usnesením Zastupitelstva města Znojma č.25/91 odst. 2b,

ze dne 19. 11. 1991

IČO: 00839060

sídlo: Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo

zastoupená: ředitelem organizace Bc. Markem Vodákem

*jako „objednatel“*

a

#### 2. VODIN s.r.o.

sídlo: Jungmannova 1622/19, 669 02 Znojmo

zapsán: u Krajského soudu v Brně, oddíl V, vložka 29878

zastoupený: Ing. Jaroslavem Plánským

IČO: 25520075

*jako „zhotovitel“*

*oba dále také jako „smluvní strany“*

## II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas dílo spočívající v OPRAVA HŘBITOVNÍ ZDI HŘBITOVA PŘÍMĚSTKÉ ČÁSTI PŘÍMĚTICE (dále jen „dílo“) a závazek objednatele řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „závazné podklady“) se rozumí:
  - zadávací dokumentace vč. výzvy objednatele k podání nabídky na zakázku malého rozsahu ze dne 30.6.2022,
  - nabídka zhotovitele ze dne 07.07.2022,
  - harmonogram provádění díla ze dne 07.07.2022

3. Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány v nabídce, která je nedílnou součástí této Smlouvy (viz. Příloha č. 1)
4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
  - akceptuje všechny podmínky vyplývající ze zadání zakázky či veřejné zakázky a zadávací dokumentace;
  - převzal a odsouhlasil objednatel schválenou zadávací dokumentaci a prohlašuje, že je s ní plně seznámen;
  - seznámil se s podmínkami na místě provádění stavebních prací (pro účely zadávací dokumentace a této smlouvy o dílo je užíván termín „staveniště“);
  - vyjasnil si předem nejasné podmínky pro realizaci díla s oprávněnými zástupci objednatele;
  - zahrnul do kalkulace cen všechny technické, ekonomické a dodací podmínky a všechny náklady díla;
  - uplatnil v této smlouvě veškeré své požadavky na objednatele.
5. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen se všemi ostatními podmínkami plnění povinností zhotovitele z této smlouvy vyplývající, které nejsou v prvním odstavci tohoto článku uvedeny výslovně. Prohlašuje, že pokyny objednatele ke zhotovení díla předané mu před uzavřením této smlouvy jsou vhodné a odpovídají povaze a charakteru díla, a že neshledal žádné překážky, které by mu bránily zahájení realizace díla vč. jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu:
  - s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
  - se všemi Závaznými podklady,
  - s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
  - s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
  - s obecně závaznými právními předpisy
  - se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v podmínkách obsažených ve Vyhlášení veřejné soutěže.

### **III.**

#### **Doba a místo plnění**

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků.
2. Provedení díla bude realizováno takto:
  - zahájení prací: 01.09.2022
  - ukončení prací: 31.10.2022
  - předání díla: 31.10.2022

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla v termínu: 01.09.2022, nejpozději do výše uvedeného termínu zahájení prací.
4. Do předání díla nese zhotovitel odpovědnost za škody na předmětu díla, jestliže těmto škodám mohl předejít.
5. Předání kompletního díla bez vad bude realizováno včetně předání dokumentace skutečného provedení, o předání bude sepsán písemný předávací protokol.
6. Závazný harmonogram provádění díla tvoří nedílnou součást této Smlouvy (viz. Příloha č. 2)
7. Místem plnění je: hřbitov Přímětice, Znojmo

#### IV. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. II odst. 1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 2.289.840,64 Kč, (slovy dva miliony dvě stě osmdesát devět tisíc osm set čtyřicet korun českých šedesát čtyři haléřů), včetně DPH. Tato cena je uvedena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla.
2. Rozpis ceny v Kč:

**Cena bez DPH 1.892.430,28 Kč**

**DPH 21% 397.410,36 Kč**

**Celková cena včetně DPH 2.289.840,64 Kč**

(slovy: dva miliony dvě stě osmdesát devět tisíc osm set čtyřicet korun českých šedesát čtyři haléřů)

3. Cena díla obsahuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a všechny náklady, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení předmětu díla, včetně např. nákladů na zařízení staveniště a zábory, dopravní opatření i mimo hranice staveniště, provizorní trafostanici, technické dokumentace provedených oprav.
4. Ocenění podle výkazů výměr a dokumentace pro výběr zhotovitele jsou součástí zadávací dokumentace. Pokud nejsou oceněny některé práce a dodávky slovně obsažené ve výkazu výměr, má se za to, že jsou obsaženy v ostatních položkách. Veškeré cenové údaje jsou uvedeny jako ceny nejvýše přípustné a aktuální pro realizaci v daném místě a čase.
5. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel může žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo menší úsilí nebo nižší náklady, než bylo předpokládáno v rozpočtu (méněpráce).
6. Smluvní strany se pro odstranění všech pochybností dohodly, že zhotovitel nemůže žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo větší úsilí nebo vyšší náklady, než bylo předpokládáno v rozpočtu (vícepráce). Objeví-li se při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, které nebyl ani při vynaložení odborné péče zhotovitelem předvídatelné v době uzavření této Smlouvy, může zhotovitel požadovat zvýšení ceny díla pouze tehdy, schválil – li je objednatel písemně. Objeví – li se však při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, které byly při vynaložení odborné péče zhotovitelem předvídatelné v době uzavření této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto činnosti provést, aniž by tímto došlo k navýšení ceny díla.

## V.

### Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Cena za dílo bude hrazena na základě měsíčních faktur vystavovaných zhotovitelem dle skutečně provedených prací. Součástí každé faktury bude objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis skutečně provedených prací a služeb.
2. Konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů prací podle oceněného výkazu výměr včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14-ti dnů po řádném předání a převzetí díla vč. dokumentace objednatelům, a až po odstranění případných vad a nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.
3. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti platného daňového dokladu dle předpisů o účetnictví, daních a ostatních předpisů.
4. Splatnost faktury je do 14-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednatelům. Objednatel není v prodlení s platbou faktury, pokud uhradí fakturu do lhůty splatnosti po jejím obdržení, ale po termínu uvedeném na faktuře jako den splatnosti.
5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy dohodnuté přílohy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout od počátku ode dne doručení opravené faktury objednatelům.

## VI.

### Smluvní pokuta

1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením díla činí 1.000,- Kč za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 1.000,- Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 2.500,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění.
4. V případě úhrady faktury nebo její části po lhůtě splatnosti, má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % Kč z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody a náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se do náhrady škody nezapočítává.
6. Splatnost smluvní pokuty je 21 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti provádět dílo subdodavately pouze osobami uvedenými v seznamu, který je přílohou č. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 4% z ceny díla bez DPH (minimálně však 20.000,- Kč) za každého zjištěného subdodavatele neuvedeného v příloze č. 3 této smlouvy.

## VII.

### Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Veškeré komponenty a materiály, které neodpovídají standardům uvedeným v zadávací dokumentaci, může zhotovitel použít pouze po písemném odsouhlasení zástupcem objednatele a technického dozoru objednatele.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost při práci a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zajistí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami.
4. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit.
5. Zhotovitel umožní vstup technickému dozoru na staveniště i bez předchozího ohlášení.
6. Zhotovitel zajistí provádění díla především svými zaměstnanci. Provedení jednotlivých prací či dodávek je zhotovitel oprávněn zajistit třetí osobou jakožto svým subdodavatelem pouze v intencích seznamu subdodavatelů vč. Rozsahu plnění zajišťovaného jejich prostřednictvím, předloženého v rámci nabídky na veřejnou zakázku, předložený seznam je nedílnou součástí a přílohou č. 3 této smlouvy.

## VIII.

### Převzetí staveniště

1. Staveniště prosté všech právních i faktických vad bránících užívání díla předá objednatel zhotoviteli písemným zápisem – předávacím protokolem. Pokud z předávacího protokolu vyplynou pro smluvní strany povinnosti neobsažené v této smlouvě, zavazují se splnit je ve lhůtách v zápise dohodnutých. Zhotovitel je povinen při splnění předpokladů uvedených v tomto odstavci dílo vč. staveniště protokolárně v určeném termínu převzít. Neučiní-li tak, považuje se dílo okamžikem odmítnutí jeho převzetí zhotovitelem za převzaté.
2. Stroje, zařízení a materiál, které byly užívány pro plnění díla, odstraní zhotovitel nejpozději při vyklizení staveniště.
3. Ode dne převzetí staveniště odpovídá zhotovitel za všechny prostory staveniště po celou dobu provádění díla, a to až do předání a převzetí díla, příp. jeho části, a do likvidace staveniště.
4. Zhotovitel se zavazuje na staveništi udržovat pořádek, odstraňovat odpady výhradně v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy a odpovídá za veškeré škody za nedodržení těchto podmínek.
5. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník, do kterého bude provádět každodenní záznamy. Do deníku může provádět záznamy také objednatel a jeho stavební dozor (pokud byl určen a zhotoviteli jeho jméno oznámeno).
6. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré revize a zkoušky, vyhotovit dokumentaci provedení stavby a dodat všechny atesty a prohlášení o shodě použitých materiálů.

## IX. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
  - a) v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak;
  - b) v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla o více než třicet dní;
  - c) v případě, že doba přerušení díla z viny objednatele je delší než šedesát dnů.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
  - a) v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak;
  - b) v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním díla podle této smlouvy o více než třicet dní;
  - c) pokud kvalita prováděných prací neodpovídá podmínkám vyplývajícím ze zadávací dokumentace;
  - d) pokud je zhotovitel v prodlení s konečným předáním díla po dobu delší než 10 dní;
  - e) pokud je zhotovitel v úpadku nebo vůči němu byl podán insolvenční návrh, který nebyl příslušným soudem v zákonné lhůtě odmítnut, nebo nastane jiná podobná událost.
3. Pokud některé smluvní straně vznikne dle této smlouvy či obecně závazných právních předpisů právo od této smlouvy odstoupit, je povinna nejdříve svůj úmysl od smlouvy odstoupit oznámit druhé smluvní straně. Oznámení o úmyslu odstoupit musí obsahovat odůvodnění odkazující na přesné znění příslušného ustanovení smlouvy nebo právního předpisu s výslovným uvedením úmyslu od smlouvy odstoupit a lhůtu k nápravě o délce nejméně 15-ti dnů ode dne doručení. Bez splnění této povinnosti je odstoupení od této smlouvy neplatné.
4. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení (příp. jiným postupem dle čl. XII odst. 3 této smlouvy), odstoupením se závazky obou smluvních stran ruší od počátku. Bylo-li na základě této smlouvy již plněno, lze odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. To neplatí, pokud částečné plnění zhotovitele nemá pro objednatele význam, pak objednatel má právo od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
5. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel předat dosud provedené práce na díle do 5-ti dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, o takovém předání bude pořízen zápis – předávací protokol, v němž bude podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Zhotoviteli náleží část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení díla. Hodnotu skutečně provedeného díla je objednatel povinen uhradit na základě vystavené faktury.
6. Odstoupením od smlouvy či jiným ukončením smluvního vztahu nezanikají práva objednatele spojená se zárukou za jakost, s vadami na díle a práva na náhradu škody ve vztahu k dílu či jeho části dokončené před odstoupením.

## X.

### Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zadávací dokumentaci (včetně jejich změn a doplňků), v technických normách a předpisech platných v České republice, které se na provedení díla vztahují a vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy, resp. předmětu díla, a to minimálně po dobu pěti let. Záruční doba počíná běžet od data písemného předání a převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel zodpovídá za vhodnost použitých materiálů dle technické specifikace. Materiály, které zhotovitel hodlá použít, musí být před jejich dodávkou předloženy k písemnému odsouhlasení objednatelem a technickému doзору objednatele. Nevyjádří-li se objednatel k jejich použití do 5-ti pracovních dnů od prokazatelného doručení návrhu zhotovitelem, má se za to, že s jejich použitím souhlasí.
3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat dodatečnou přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Sleva bude zúčtována v konečném daňovém dokladu.
4. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 10-ti pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami.
5. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených výše je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14-ti dnů ode dne doručení daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.
6. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

## XI.

### Další ujednání

1. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat dle ní osobně. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce.
2. Zhotovitel bude zacházet s veškerými informacemi v této smlouvě a všech souvisejících dokumentech poskytnutých objednatelem jako s důvěrnými a nezveřejní jakékoli takové důvěrné informace bez předchozího písemného souhlasu objednatele, ledaže by bylo takové zveřejnění vyžadováno právními předpisy. V takovém případě zhotovitel zveřejnění objednateli bezodkladně oznámí. Stejná povinnost k zachování důvěrnosti se vztahuje na materiály, postupy, metody, výrobky, technické požadavky, mechanismy a plány užití/aplikované v souvislosti s dílem podle této smlouvy. Zhotovitel je povinen zachovávat důvěrnost i po splnění této smlouvy nebo v případě jiného zániku této smlouvy a zavazuje se, že zajistí, aby uvedená důvěrnost byla zachována rovněž veškerými subdodavateli.

**XII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s právním řádem ČR, ustanovení této smlouvy výslovně smluvně neupravená se řídí ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
2. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěná dle této smlouvy vůči druhé smluvní straně mohou být provedena zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným dohodnutým způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny obsahující oznámení pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany proti podpisu na kopii předávané listiny, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu s dodejkou. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
3. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, mají smluvní strany povinnost zveřejnit Smlouvu v Registru smluv, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v Registru smluv.
5. Smlouvu je možné doplňovat či měnit jen formou písemných dodatků, průběžně číslovaných a podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží dva výtisky.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

Příloha č. 2 – Závazný harmonogram provádění díla

Ve Znojmě, dne: 17.7.2022

Ve Znojmě, dne: 27.7.2022

objednatel

Bc. Marek Vodák

Správa nemovitostí města Znojma,  
příspěvková organizace  
ředitel organizace

Správa nemovitostí města Znojma  
příspěvková organizace  
Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo  
IČ:00839060, DIČ:CZ00839060  
tel.: 515 225 115

zhotovitel

Ing. Jaroslav Plánský

VODIN s.r.o.

jednatel společnosti

**vodin s.r.o.** <sup>®</sup>

Jungmannova 1622/19, 669 02 Znojmo

IČ: 255 20 075, DIČ: CZ25520075

Tel.: +420 608 808 832



## Položkový rozpočet stavby

Stavba:

Objekt:

Rozpočet: **Oprava hřbitovní zdi Přímětice**

Objednatel: **Správa nemovitostí města Znojma, příspěvková organizace**  
**Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo**

IČO: **839060**  
 DIČ: **CZ00839060**

Zhotovitel: **VODIN s.r.o**  
**Jungmannova 1622/19, 669 02 Znojo**

IČO: **25520075**  
 DIČ: **CZ25520075**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 634 374,45
PSV	157 500,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	100 555,83
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>1 892 430,28</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>1 892 430,28 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>397 410,36 CZK</b>

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 2 289 840,64 CZK**

ve Znojmě

dne 7.7.2022

**vodin s.r.o.** <sup>②</sup>

Jungmannova 1622/19, 669 02 Znojmo

IČ: 255 20 075, DIČ: CZ25520075

Tel.: +420 608 808 832

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			15 040,00	1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			30 600,00	2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			92 500,00	5
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			988 715,00	52
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			257 320,00	14
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			44 000,00	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			39 000,00	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			99 905,00	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			67 294,45	4
765	Krytiny tvrdé	PSV			47 000,00	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			95 000,00	5
783	Nátěry	PSV			15 500,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			100 555,83	5
Cena celkem					1 892 430,28	100

## Položkový rozpočet

S:	
O:	
R:	Oprava hřbitovní zdi Přímětice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>15 040,00</b>
1	111212133R00	Odstranění dřevin výš.nad 1m, svah 1:1, s pařezem	m2	8,00000	1 880,00	15 040,00
<b>Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>30 600,00</b>
2	216904112R00	Očištění zdiva stěn a rubu kleneb očištění křídlic a cihel	m2	170,00000	180,00	30 600,00
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>92 500,00</b>
3	380941114RT1	Výztuž helikální 1x d 10 mm, drážka, cihelné zdivo výztuž KOMPAKT VAH CZ, pevnost v tahu 823 MPa	m	50,00000	1 850,00	92 500,00
<b>Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy</b>						<b>988 715,00</b>
4	602011121RT3	Omítka jádrová sanační Cemix 084, ručně tloušťka vrstvy 30 mm	m2	689,00000	1 080,00	744 120,00
5	602011151RT0	Štuk na stěnách sanační Cemix 034, ručně tloušťka vrstvy 2,5 mm	m2	689,00000	225,00	155 025,00
6	602016103RT3	Postřík stěn sanační PROFI WTA Vorspritzer, ručně 80 % pokrytí plochy	m2	689,00000	130,00	89 570,00
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>257 320,00</b>
7	620401162R00	Nátěr hydrofobizační - bobrovka	m2	171,00000	155,00	26 505,00
8	622471317RU4	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota nátěrová	m2	689,00000	335,00	230 815,00
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>44 000,00</b>
9	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	200,00000	220,00	44 000,00
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>39 000,00</b>
10	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	300,00000	130,00	39 000,00
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>99 905,00</b>
11	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	689,00000	145,00	99 905,00
		243*1		243,00000		
		165*2		330,00000		
		17		17,00000		
		21		21,00000		
		78		78,00000		
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>67 294,45</b>
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	36,37538	1 850,00	67 294,45
<b>Díl: 765 Krytiny tvrdé</b>						<b>47 000,00</b>
13	765311870R00	Demontáž krytiny bobrovky, tvrdá malta, do suti	m2	10,00000	200,00	2 000,00
14	765311512RT1	Krytina z bobrovek, střech jedn., šupinová, do malty režné tašky segment. řez, vč. doplňkových tašek	m2	30,00000	1 500,00	45 000,00
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>95 000,00</b>
15	766627353R00	Výroba repliky dřevěného okna a dveří na márnici	komplet	1,00000	95 000,00	95 000,00
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>15 500,00</b>
16	783222110RT1	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, vč. odstranění starého nátěru čern - brána na hřbitov	komplet	1,00000	15 500,00	15 500,00
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>100 555,83</b>
17	979082316R00	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 4000 m	t	41,38100	155,00	6 414,06
18	979081121RT3	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t	1 448,33500	25,00	36 208,38
19	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	41,38100	550,00	22 759,55
20	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	41,38100	850,00	35 173,85



## HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ

OPRAVA HRBITOVNÍ ZDI HRBITOVA PŘÍMĚSTKÉ ČÁSTI PŘÍMĚTICE

VODIN s.r.o., Jungmannova 1622/19, 66902 Znojmo, IČ:25520075, DIČ:CZ25520075

STAVEBNÍ PRÁCE / TÝDEN 2022	35. týden	36. týden	37. týden	38. týden	39. týden	40. týden	41. týden	42. týden	43. týden	44. týden
- likvidace náletových dřevin										
- otlučení omítek 100%										
- nové sanační omítky + štuk										
- helikální výztuž 50bm										
- fasádní nátěr na sanační omítku										
- očištění křídlic a cihel drátěným kartáčem zhlaví zdi										
- oprava křídlic a cihel – doplnění zhlaví zdi										
- hydrofobizační nátěr na zhlaví zdi										
- očištění a nátěr brány										
- oprava soklu 10m2 na márnici 2 strany										
- otlučení, oprava omítky, včetně nátěru na márnici 3 strany										
- nové dřevěné okno a dveře dle stávajícího okna a dveří – replika										
- lešení lehké pomocné										
- likvidace a odvoz sutí, přesun hmot, zařízení staveniště, ostatní nespecifikované VRN										

Ve Znojmě, dne 7.7.2022

VODIN s.r.o. - Ing. Jaroslav Plánský

①  
**vodin s.r.o.**

Jungmannova 1622/19, 669 02 Znojmo  
IČ: 255 20 075, DIČ: CZ25520075  
Tel.: +420 608 808 832



