

Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace pro veřejnou zakázku na stavební práce

Vážený pane / Vážená paní,

dovoluji si Vás **vyzvat** jako účastníka zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: „**Výstavba šaten ve sportovním areálu_opakování**“ k vypracování a k podání nabídky do tohoto řízení a dále k prokázání splnění kvalifikace.

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení k výše uvedené veřejné zakázce na stavební práce zadané formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) a v souladu s platnými právními předpisy.

Informace o předmětu veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: Výstavba šaten ve sportovním areálu_opakování

Stručný textový popis veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce, které řeší novostavbu objektu šaten a zázemí pro hráče fotbalového klubu a občany v Horních Bludovicích. Jedná se o stavbu trvalou, součástí stavby budou zpevněné plochy příjezdu a přístupu, napojení objektu na vodovod a rozvod NN, ČOV, řešení vsakování dešťových vod.

Blíže je předmět veřejné zakázky specifikován v zadávací dokumentaci.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7

Maximální hodnota veřejné zakázky

S ohledem na finanční možnosti zadavatele, stanovil zadavatel maximální přípustnou hodnotu veřejné zakázky ve výši 11.000.000,- Kč bez DPH.

V případě překročení výše maximální přípustné hodnoty této veřejné zakázky v podané nabídce bude dodavatel vyloučen zadavatelem ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.

Identifikační údaje o zadavateli:

Název: Obec Horní Bludovice

Sídlo: Horní Bludovice 434, 739 37 Horní Bludovice

IČ: 00296686

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Ing. Petra Ficková, starostka

Kontaktní osoba - osoba pověřená výkonem zadavatelských činností:

Kontaktní osobou této veřejné zakázky je společnost AZ zakázka s.r.o., IČO: 03664627, jednatel Radim Pala, DiS., tel. +420 773 204 154, e-mail: azzakazka@email.cz.

Údaje o místě vyzvednutí zadávací dokumentace, kontaktní osoba:

Zadavatel umožňuje neomezený přístup k zadávací dokumentaci a veškerým dalším informacím k veřejné zakázce na svém profilu zadavatele <https://profily.proebiz.com/profile/00296686>.

Vysvětlení zadávací dokumentace:

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doporučuje zadavatel účastníkům zadávacího řízení doručit písemně prostřednictvím elektronického nástroje na adrese <https://josephine.proebiz.com/cs>, popř. formou datové zprávy do datové schránky pověřené osoby společnosti AZ zakázka s.r.o., IČO: 03664627, (telefonické dotazy nebudou akceptovány).

Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností AZ zakázka s.r.o., IČO: 03664627, jednatel Radim Pala, DiS., tel. +420 773 204 154, e-mail: azzakazka@email.cz zajistí uveřejnění odpovědi na případné dotazy účastníků zadávacího řízení vždy na profilu zadavatele <https://profily.proebiz.com/profile/00296686>.

Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení díla:

08/2022

Závazný termín zhotovení a předání díla:

do 150 kalendářních dnů
od předání staveniště

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění části veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Místem plnění veřejné zakázky je adresa:

Horní Bludovice, katastrální území: Horní Bludovice, parcelní čísla: 271/9, 321/5, 320, st. 572 a 947/3.

Elektronické podání nabídky:

Zadavatel požaduje podání nabídky pouze v elektronické podobě, veškeré podrobnosti k podání nabídky a elektronické komunikaci v průběhu zadávacího řízení jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby následující zadavatelem určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem:

- Při plnění zakázky nemůže být poddodavatelem plněny výkon pozice osoby hlavního stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího a k tomuto se vztahující kvalifikační předpoklady.

Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně

ověřených kopií dokladů o kvalifikaci v elektronické podobě. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Základní kvalifikační předpoklady

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Základní kvalifikační předpoklady splňuje účastník zadávacího řízení:	Způsob prokázání splnění:
<p>a)</p> <p>nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,</p>	<p><i>Výpis z evidence Rejstříku trestů nebo jiný odpovídající doklad ne starší než 3 měsíců přede dnem podání nabídky; výpis z evidence Rejstříku trestů účastník zadávacího řízení doloží, jde-li o právnickou osobu, jak ve vztahu k samotné právnické osobě, tak ve vztahu ke všem statutárním orgánům (např. s.r.o.) nebo všem členům statutárního orgánu (např. a.s.); je-li statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení či členem statutárního orgánu účastníka zadávacího řízení právnická osoba, výpis z evidence Rejstříku trestů účastníka zadávacího řízení doloží ve vztahu ke statutárnímu orgánu nebo ke každému členu statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím organizační složky, doloží účastník zadávacího řízení výpisy z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k vedoucímu organizační složky, jakož i ve vztahu ke statutárnímu orgánu nebo všem členům statutárního orgánu zahraniční osoby</i></p>
<p>b)</p> <p>nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,</p>	<p><i>Potvrzení příslušného finančního úřadu.</i></p> <p><i>Prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke spotřební dani.</i></p>
<p>c)</p> <p>nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,</p>	<p><i>Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i></p>
<p>d)</p> <p>nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,</p>	<p><i>Potvrzení od příslušného pracoviště České správy sociálního zabezpečení.</i></p>
<p>e)</p> <p>není v likvidaci dle § 187 občanského zákoníku., proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho</p>	<p><i>Výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.</i></p>

řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu například dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení	
--	--

Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, aby účastník zadávacího řízení prokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže účastník zadávacího řízení, který předloží listiny požadované v § 77 zákona o zadávání veřejných zakázek:

- 1. dle odst. 1)** zákona o zadávání veřejných zakázek - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, přičemž příslušný dokument musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Dle odst. 2 písm. a) zákona o zadávání veřejných zakázek - doklad o oprávnění k podnikání, případně výpis ze živnostenského rejstříku, ze kterého toto oprávnění vyplývá pro obor: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Ve smyslu § 77 odst. 2 písm. c) zákona zadavatel požaduje doložení dokladů prokazujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Zadavatel požaduje k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu, aby účastník doložil autorizaci udělenou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to pro obor:

Pozemní stavby;

Technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení;

Technologická zařízení staveb;

Splnění profesní způsobilosti se prokazuje předložením příslušných dokladů.

Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokáže ekonomickou kvalifikaci předložením ročního obrátu za poslední tři bezprostředně předcházející účetní období. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

V souladu s § 73 odst. 6 písm. b) zákona zadavatel stanoví minimální úroveň ročního obrátu pro splnění ekonomické kvalifikace ve výši nejméně 12.000.000,- Kč za jeden rok (účetní období).

Dodavatel prokáže obrát výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a), c) d), i) zákona. Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let přede dnem podání nabídky do zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Požadovaná minimální úroveň:

- **Minimálně 4 realizace** stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba nebo rekonstrukce stavby občanské vybavenosti dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve finančním objemu min. 1x 10 000 000 Kč bez DPH za zakázku a ve finančním objemu min. 3x 7 000 000 Kč bez DPH za zakázku.
- **Minimálně 1 realizace** stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba nebo rekonstrukce stavby občanské vybavenosti dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., jejíž součástí byla realizace tzv. zelené střechy ve finančním objemu min. 1 000 000 Kč bez DPH.

Způsob prokázání:

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let přede dnem podání nabídky do zadávacího řízení podle výše uvedené specifikace včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Součástí seznamu stavebních prací musí být popis a cena díla, ze kterých musí výslovně vyplývat splnění minimálních požadavků zadavatele, dále doba a místo provádění prací, kontakt na objednatele pro ověření reference. Pokud byla obdobná zakázka plněna ve sdružení, účastník je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném) se na celkovém objemu zakázky podílel.

Splnění technické specifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Požadovaná minimální úroveň:

Osoby splňující požadavky zadavatele uvedené dále, na následujících pozicích:

Hlavní stavbyvedoucí – 1 osoba (pracovněprávní vztah)

Zástupce stavbyvedoucího – 1 osoba (pracovněprávní vztah)

Odborně způsobilí technici – 2 osoby (pracovněprávní vztah nebo obdobný vztah)

Způsob prokázání:

Seznam techniků či technických útvarů, který bude zahrnovat všechny výše uvedené funkce (seznam členů realizačního týmu).

Tyto osoby budou výslovně uvedeny ve smlouvě o dílo a budou povinny se podílet na plnění veřejné zakázky podle své funkce.

Splnění technické specifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Požadovaná minimální úroveň:

Hlavní stavbyvedoucí – člen týmu

- **autorizace** na úrovni inženýra v oboru **Pozemní stavby**,
- **praxe minimálně 10 let** v uvedeném oboru na pozici hlavního stavbyvedoucího,
- **zkušenost s obdobnými zakázkami** – odborné vedení stavby u **3 obdobných zakázek** jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba nebo rekonstrukce stavby občanské vybavenosti dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve finančním objemu min. 7 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku.

Zástupce stavbyvedoucího – člen týmu

- **autorizace** na úrovni minimálně autorizovaného technika nebo inženýra v oboru **Pozemní stavby**,
- **praxe minimálně 5 let** v uvedeném oboru na pozici hlavního stavbyvedoucího nebo jeho zástupce,
- **zkušenost s obdobnými zakázkami** – odborné vedení stavby u **2 obdobných zakázek** jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba nebo rekonstrukce stavby občanské vybavenosti dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve finančním objemu min. 5 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku.

Technik elektro – člen týmu

VŠ nebo SŠ vzdělání, autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru autorizovaný inženýr nebo technik, obor Technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení.

Praxe: Působení min. u 2 obdobných zakázek - elektroinstalační práce při rekonstrukci budov s finančním objemem min. 1 000 000 Kč bez DPH.

Technik ZTI, vytápění - člen týmu

VŠ nebo SŠ vzdělání, autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru autorizovaný inženýr nebo technik, obor Technologická zařízení staveb.

Praxe: Působení min. u 2 obdobných zakázek - při rekonstrukci budov s finančním objemem min. 2 000 000 Kč bez DPH.

Zadavatel rovněž požaduje, aby účastník zadávacího řízení jako součást své nabídky předložil technické listy či jiná osvědčení, ze kterých bude vyplývat, že výrobky, které účastník zadávacího řízení hodlá použít pro plnění veřejné zakázky, splňují parametry dané projektové dokumentace (nebo mají parametry lepší), tzn. aby účastník u každé položky, jejíž finanční podíl (tj. celkový finanční náklad na dodávku) je vyšší než 50 tis. Kč bez DPH, uvedl konkrétní značky výrobků a dodávek, vč. uvedení typu.

Tyto dodávky budou závazné pro plnění předmětu zakázky. Neuvedení těchto názvů, které konkretizují kvalitu použitého materiálu, bude považováno za nesplnění podmínek zadavatele a takováto nabídka bude ze zadávacího řízení vyřazena. Technické listy nebo osvědčení musí být vystaveny přímým výrobcem či dovozcem, jehož výrobky budou dodány. Současně musí být v nabídce doloženo oprávnění či doklad o proškolení pro montáž či instalaci daného zařízení či výrobku.

Účastník zadávacího řízení dále předloží technický list, osvědčení, certifikát, oprávnění či doklad o proškolení k níže uvedeným položkám rozpočtu, kdy požaduje zadavatel předložení z důvodu zajištění vysoké paropropustnosti celé konstrukce jednovrstvého zdiva bez použití tepelných izolantů a z důvodu dlouhodobé odolnosti vůči napadení mikroorganismů povrchové úpravy, a to níže uvedeným způsobem:

- a) dodavatel skladby tepelněizolačních omítek musí doložit - Osvědčení o zaškolení pro provádění tepelněizolačních omítek.
- b) dodaná tepelněizolační omítka bude vykazovat tepelnou vodivost max. $\lambda \leq 0,09 \text{ W/m.k}$ a zároveň propustnost vodních par $\mu = \text{max. } 10$ - uchazeč doloží technickým listem výrobku.
- c) výztužná vrstva tepelněizolační omítky s vloženou alkalivzdornou tkaninou s gramáží min. 145g/m^2 bude provedena lepící a sťerkovou hmotu s výstužnými alkalivzdornými vlákny pro zvýšení flexibility s hodnotou součinitele propustnosti vodních par $\mu \text{ max. } 8$. uchazeč doloží technický list výrobku
- d) dodavatel zajistí dodání probarvené pastózní silikonové omítky s obsahem ochranných látek proti růstu řas a plísní zapouzdřených v mikrokapslích pro dlouhodobou účinnou ochranu. Omítka bude vykazovat vysokou paropropustnost pro vodní páru s faktorem difuzního odporu V1 a permabilitou vody v kategorii W3 s reakcí na oheň A2-s1, d0 dle ČSN EN 13501. Uchazeč doloží technický list výrobku.

Zadavatel dále požaduje, aby účastník zadávacího řízení jako součást své nabídky předložil osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby dle ČSN 74 6077.

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona prokáže dodavatel předložením přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Požadovaná minimální úroveň:

Přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky. Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením dokumentu obsahujícího přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců za poslední 3 roky. Dodavatel splňuje kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 3 letech zaměstnával v průměru alespoň 30 zaměstnanců v každém z posledních 3 roků. Z celkového počtu zaměstnanců muselo být průměrně min. 10 stavebních dělníků (či pozice obdobné).

Způsob prokázání:

Dodavatel doloží výpis z výroční zprávy nebo přílohu k účetní závěrce, popř. jakýkoliv jiný relevantní dokument, ze kterého bude zřejmé, že splňuje požadovanou minimální úroveň zadavatele.

Důsledek nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li účastník zadávacího řízení splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být vyloučen ze zjednodušeného podlimitního řízení. Zadavatel písemně oznámí účastníkovi zadávacího řízení své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

Další podmínky zadavatele

Nabídky budou podávány v českém jazyce. Stejně tak i veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení bude probíhat v českém jazyce.

Zadavatel si v souladu s ust. § 48 odst. 2, písm. a) ZZVZ a § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje komunikovat a sdělovat svá rozhodnutí prostřednictvím profilu zadavatele **<https://profily.proebiz.com/profile/00296686>**.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení v souladu s ustanovením zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel nebude účastníkům zadávacího řízení hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou účastníci zadávacího řízení sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo upravit termín realizace veřejné zakázky.

Lhůta pro podání nabídek:

Dne 20. 7. 2022 v 11:00 hodin končí lhůta pro podání a přijetí nabídky. Za čas podání nabídky odpovídá účastník zadávacího řízení.

Variantní nabídky

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Kritéria pro hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno dle § 114 odst. 1 zákona podle hodnotícího kritéria, kterým je ekonomická výhodnost nabídek.

V rámci ekonomické výhodnosti bude hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH za provedení díla dle závazného návrhu smlouvy, a to tak, že nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Ostatní údaje nutné pro zpracování nabídky obsahuje zadávací dokumentace.

V Horních Bludovicích dne

.....
Ing. Petra Ficková, starostka