

Zadávací dokumentace a Výzva k podání nabídek

v rámci zadávacího řízení pod názvem

„Dokončení oprav budovy hlavní tribuny fotbalového areálu v Bruntále – II. etapa, SO 02, SO 03b, SO 04a“

<p>1. Identifikační údaje zadavatele:</p>	<p>Název: Město Bruntál Adresa: Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál IČ/DIČ: 00295892 / CZ00295892 Právní forma: 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy</p> <p>Statutární zástupce zadavatele: Ing. Hana Šutovská, 1. místostarostka města Bruntál Telefon: +420 554 706 111 E-mail: posta@mubruntal.cz</p> <p>Kontaktní osoba zadavatele: Ing. Pavel Juříček, pracovník investičního oddělení Telefon: +420 554 706 240 E-mail: pavel.juricek@mubruntal.cz</p> <p>Kontaktní osoba zadavatele: Ing. Lucie Wágnerová, samostatný referent veřejných zakázek Telefon: +420 554 706 120 E-mail: lucie.wagnerova@mubruntal.cz</p> <p>Webová adresa profilu zadavatele: http://profily.proebiz.com/profile/00295892</p>
<p>2. Identifikační údaje osoby smluvně pověřené zastoupením zadavatele podle § 43 Zákona:</p>	<p>Zadavatel postupuje při zadávání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“), tzn., zadavatel se při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením nechává smluvně zastoupit níže uvedenou osobou. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržení pravidel stanovených tímto Zákonem. Tato osoba přitom splňuje požadavky § 44 odst. 1 Zákona a není ve smyslu § 44 odst. 2 a 3 Zákona ve střetu zájmů.</p> <p>Osoba zastupující zadavatele (dále osoba smluvně pověřená zastoupením zadavatele):</p> <p>Název: ČESKÝ PROJEKT – poradenství, s.r.o. Adresa: Na hradbách 3213/1a, 787 01 Šumperk IČ: 27768848 / DIČ: CZ27768848 Odpovědná osoba: Ing. Alexandra Klusák Snopková E-mail: info@ceskyprojekt.cz Telefon: +420 777 607 344.</p>
<p>3. Zpracovatel zadávací dokumentace v souladu s odst. 4 § 36 Zákona:</p>	<p>Předloženou zadávací dokumentaci vypracovala, v souladu s odst. 4 § 36 Zákona, osoba odlišná od zadavatele. Touto osobou je ČESKÝ PROJEKT – poradenství, s.r.o. Kontaktní údaje viz. Identifikační údaje osoby smluvně pověřené zastoupením zadavatele podle § 43 Zákona.</p>
<p>4. Název zadávacího řízení:</p>	<p>Dokončení oprav budovy hlavní tribuny fotbalového areálu v Bruntále – II. etapa, SO 02, SO 03b, SO 04a</p>
<p>5. Úvodní ustanovení:</p>	<p>Tato zadávací dokumentace v souladu s § 36 odst. 3 Zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky a účast dodavatelů v zadávacím řízení. Zadávací dokumentace je pro účastníky ZŘ závazná. Součástí zadávací dokumentace jsou všechny její přílohy ve struktuře popsané níže v článku zadávací dokumentace pod názvem Dostupnost zadávací dokumentace v souladu s § 96 Zákona.</p> <p>Práva či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.</p> <p>Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení účastník ZŘ přijímá a akceptuje plně a bez výhrad zadávací podmínky včetně případného následného vysvětlení zadávací dokumentace či změn a doplnění zadávací dokumentace učiněných v souladu se</p>

		<p>Zákonem. Zadavatel předpokládá, že účastník zadávacího řízení před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny zadávací podmínky a bude se jimi řídit. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka ZŘ k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada nebo podmínka účastníka ZŘ může být považována za nesplnění zadávacích podmínek a může představovat důvod pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.</p>
6.	Odpovědné zadávání dle § 6 a § 28 Zákona:	<p>Odpovědné zadávání – novela § 6 a § 28 Zákona účinná od 01.01.2021 Od 1.1.2021 vstoupilo v platnost novelizované změny § 6 a § 28 Zákona. Zákon se doplňuje:</p> <p>v § 6 o nový odst. 4 Zákona, jehož text zní: „Zadavatel je při postupu podle tohoto zákona, a to při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona. Svůj postup je zadavatel povinen řádně odůvodnit.“</p> <p>v § 28 odst. 1 Zákona o nová písmena p) až r), jejichž text zní: p) sociálně odpovědným zadáváním postup podle tohoto zákona, při kterém má zadavatel povinnost zohlednit např. pracovní příležitosti, sociální začlenění, důstojné pracovní podmínky a další sociálně relevantní hlediska spojená s veřejnou zakázkou, q) environmentálně odpovědným zadáváním postup podle tohoto zákona, při kterém má zadavatel povinnost zohlednit například dopad na životní prostředí, trvale udržitelný rozvoj, životní cyklus dodávky, služby nebo stavební práce a další environmentálně relevantní hlediska spojená s veřejnou zakázkou, r) inovací implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu související s předmětem veřejné zakázky.</p> <p>Pro účely dalšího textu jsou nové zásady stanovené v § 6 odst. 4 Zákona zkráceně označeny jen jako „odpovědné zadávání“, nebo také jen jako „OZVZ“.</p> <p>Zadavatel v zadávacích podmínkách zohlednil povinnost dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, a to do té míry, kterou považuje vzhledem k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky za možnou.</p>
7.	Zadavatel dle § 4 Zákona:	Zadavatel je veřejným zadavatelem dle § 4 odst. 1 písm. d) Zákona, tzn. územní samosprávný celek.
8.	Druh a režim veřejné zakázky a druh zadávacího řízení:	<p>Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce podle § 14 odst. 3 Zákona</p> <p>Režim veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka dle § 26 Zákona</p> <p>Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 Zákona</p>
9.	Výzva k podání nabídky:	Tato zadávací dokumentace je rovněž výzvou k podání nabídky ve smyslu § 53 odst. 1 Zákona. Zadavatel tímto vyzývá dodavatele k podání nabídky.
10.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	<p>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovena před zahájením zadávacího řízení: 3.870.921,08 Kč bez DPH.</p> <p>Předpokládanou hodnotou veřejné zakázky je v souladu s § 16 Zákona zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky se nezahrnuje daň z přidané hodnoty.</p> <p>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě rozpočtu zpracovaného k dokumentaci:</p> <p>1. „Dokončení oprav budovy hlavní tribuny fotbalového areálu v Bruntále“: Projektová dokumentace byla zpracována v prosinci 2017 projektantem Ing. Karlem Kovářem, Staré Město 271, 792 01 Staré město, ČKAIT - číslo autorizace: 1200282, IČ: 12671762, kontaktní údaje: kovar.karel.br@seznam.cz.</p>
11.	Klasifikace předmětu veřejné zakázky:	Klasifikace předmětu veřejné zakázky odpovídá položce CPV kódu: 45212290-5 - Opravy a údržba sportovních zařízení
12.	Specifikace předmětu zadávacího řízení:	Předmětem veřejné zakázky „ Dokončení oprav budovy hlavní tribuny fotbalového areálu v Bruntále – II. etapa, SO 02, SO 03b, SO 04a “ jsou stavební úpravy spočívající v dokončení oprav hlavní tribuny fotbalového areálu, rozdělené do stavebních objektů:

		<p>SO 02 – Zateplení objektu vnějším kontaktním systémem s EPS 120 mm SO 03b - Oprava krytiny střechy vč. zateplení SO 04a - Vnitřní stavební úpravy severní části objektu (bez sauny)</p> <p><u>SO 02 – Zateplení objektu vnějším kontaktním zateplovacím systémem s EPS 120 mm</u> (zateplená fasáda, okapový chodník) – jedná se o zateplení objektu zázemí hlavní tribuny, včetně severní přístavby (prádelna, sušárna, sauna) a technické místnosti v severní části objektu. Součástí je výměna klempířských prvků parapetů a střešních atik, výměna svodů hromosvodu a výměna hromosvodného vedení na atikách střechy. Pro sokl na výšku cca 0,5 m bude použit extrudovaný polystyrén. Povrchová úprava tenkovrstvou silikátovou točenou omítkou o velikosti zrn 1,5 mm, sokl bude opatřen omítkovou mozaikovou směsí. Barevné řešení dle investora.</p> <p><u>SO 03b – Oprava krytiny střechy vč. zateplení</u> - stávající krytina střechy je tvořena asfaltovanými pásy, které jsou v ploše poškozeny, popřípadě zduřelé. Na části střechy byla v minulosti provedena oprava natavením další vrstvy asfaltových pásů. Nová oprava spočívá v demontáži stávajícího oplechování střechy, v demontáži stávající hromosvodné sítě, v odstranění puklin ve stávající krytině střechy proříznutím a novým zatavením. Původní krytina bude využita jako parozábrana a zároveň jako částečná ochrana vnitřního prostoru při provádění opravy střechy. Poté bude provedeno zvýšení atik plnými cihlami na cementovou maltu v šířce 30 cm a provedení cementového potěru jako ukončující vrstvy. U okapu bude vyzděn zpevňující pás z cihel na MC 100, který bude ukončen cementovým potěrem. Dále bude provedeno nalepení tepelně izolační vrstvy desky PPS v tl. 120 mm a položena hydroizolační vrstva střešní krytiny ve skladbě Elastek 40 speciál dekor v tl. 4,5 mm a Glastex 30 sticker ultra v tl. 3 mm. Nová střešní konstrukce bude kotvena pomocí ocelových hmoždinek do nosné betonové konstrukce střechy. Spád střechy je cca 1,5°. Poté budou osazeny nové klempířské prvky atik, oplechování stěn a okapů, podokapních žlabů a střešních svodů a obnova hromosvodné sítě vč. jímačů.</p> <p><u>SO 04a – Vnitřní stavební úpravy severní části objektu</u> (prádelna, sušárna, garáž) - jedná se o rekonstrukci provozních místností – prádelna, sušárna, přístupové chodby a technické místnosti. Součástí rekonstruovaných prostor je výměna původních ocelových oken za plastová, výměna podlahových krytin místností, oprava omítek, rekonstrukce vnitřní instalace zdravotnické-doplnění dvou van pro máchání prádla, výměna automatických praček, doplnění sušiček prádla, demontáž nefunkčního ohřívače TUV a instalace nového apod., doplnění keramického obkladu stěn a provedení keramické dlažby podlah. Celkově je řešena výměna rozvodů elektro. Předmětem tohoto objektu není rekonstrukce sauny.</p> <p>Bližší specifikace předmětu zadávacího řízení je uvedena v: Příloze č. 4 – Výkaz výměr (závazný dokument), Příloze č. 5 – Smlouva o dílo (závazný dokument), Příloze č. 6 – Projektová dokumentace (závazný dokument).</p>
13.	Technické podmínky veřejné zakázky na stavební práce v souladu s § 92 Zákona:	<p>Technické podmínky byly stanoveny v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení. Zadávací dokumentace obsahuje:</p> <ol style="list-style-type: none"> dokumentaci v rozsahu stanoveném vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj, viz. Příloha č. 6 – Projektová dokumentace (závazný dokument), která byla zpracována v podrobnosti, tak aby odpovídala § 2 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj, viz. Příloha č. 4 – Výkaz výměr (závazný dokument), který byl zpracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
14.	Doba a místo plnění zadávacího řízení:	<p>Zadavatel stanovil pro plnění zadávacího řízení následující termíny.</p> <p>Termín převzetí staveniště do: 5-ti pracovních dnů od písemné výzvy zadavatele k zahájení plnění předmětu zadávacího řízení</p> <p>Termín zahájení předmětu plnění do: 10-ti pracovních dnů od písemné výzvy zadavatele k zahájení plnění předmětu zadávacího řízení (zahájení stavebních prací)</p> <p>Termín dokončení a předání předmětu plnění (dokončení stavebních prací) do: 10-ti kalendářních týdnů od termínu zahájení předmětu plnění zadávacího řízení</p>

		<p>Termín odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště do: 10-ti pracovních dnů ode dne dokončení a předání předmětu plnění zadávacího řízení.</p> <p>Realizace plnění bude probíhat na základě zadavatelem odsouhlaseného harmonogramu prací, který bude obsahovat týdenní harmonogram stavebních prací s uvedením finančního plnění za jednotlivé kalendářní měsíce. Harmonogram musí respektovat technologickou i logickou návaznost jednotlivých pracovních postupů a samostatně funkčních celků odpovídajících projektové dokumentaci. Harmonogram prací bude účastníkem ZŘ zpracován dle svých zkušeností a zvyklostí při realizaci předmětu plnění obdobního charakteru, jako je předmět tohoto ZŘ. Účastník ZŘ zároveň ale dodrží termíny uvedené v bodě ZD pod názvem – Doba a místo plnění zadávacího řízení.</p> <p>Místem plnění veřejné zakázky je budova hlavní tribuny fotbalového areálu města, ul. Rýmařovská, pozemky parc. č. 1874, 1875/1, k.ú. Bruntál-město.</p>
15.	Zadávací lhůta podle § 40 Zákona:	<p>Účastníci ZŘ jsou svými nabídkami vázáni po dobu 60 kalendářních dnů. Na základě § 40 Zákona se zadávací lhůtou rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.</p>
16.	Jistota podle § 41 Zákona:	<p>Zadavatel v souladu s § 41 odst. 1 Zákona požaduje, aby účastník ZŘ poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu.</p> <p>Výše jistoty byla, v souladu s § 41 odst. 2 Zákona, zadavatelem stanovena ve výši 10.000 Kč.</p> <p>Doklad o složení jistoty bude součástí nabídky.</p> <p>Jistotu poskytne účastník ZŘ formou:</p> <ol style="list-style-type: none"> složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“), nebo bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. <p>Účastníci ZŘ jsou povinni při poskytnutí peněžní jistoty složit jistotu na účet zadavatele či převést bankovním převodem, a to na bankovní účet číslo 6015-525771/0100, variabilní symbol bude IČ účastníka ZŘ. Za doklad o poskytnutí jistoty bude považováno např. potvrzení banky o převodu finančních prostředků, výpis z účtu účastníka ZŘ. Z dokladu musí být jednoznačně patrné, že částka byla připsána či převedena na účet zadavatele, a to nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Za doklad o složení jistoty nebude považován bankovní příkaz. Je vhodné, aby účastník ZŘ doložil, v rámci Přílohy č. 1 - Základní identifikační údaje účastníka zadávacího řízení (závazný dokument), číslo účtu, na který má být jistota vrácena. Dle § 41 odst. 6 Zákona je zadavatel povinen uvolnit peněžní jistotu včetně úroků zaúčtovaných peněžním ústavem.</p> <p>Účastník ZŘ prokáže v nabídce poskytnutí jistoty předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu, jde-li o bankovní záruku nebo předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu, jde-li o pojištění záruky, v souladu s odst. 4 § 41 Zákona. Bude-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění bankovní záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty, v souladu s § 41 odst. 5 Zákona.</p> <p>V případě podání jistoty formou bankovní záruky platí podmínky uvedené na: https://portal-vz.cz/wp-content/uploads/2019/06/Prokazovani-slozeni-jistoty-formou-bankovni-zaruky-v-nabidce-v-elektronicke-podobě.pdf</p> <p>Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele (v souladu s § 41 odst. 6 Zákona):</p> <ol style="list-style-type: none"> po uplynutí zadávací lhůty, nebo poté, co účastník ZŘ zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty. <p>Podle ustanovení § 41 odstavec 8 Zákona má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v</p>

		<p>zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle:</p> <p>a) § 122 odstavec 7 Zákona – tj. v případě, kdy zadavatel vyloučil účastníka zadávacího řízení, který je vybraným dodavatelem a nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odstavec 3 a 5 Zákona nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám nebo</p> <p>b) § 124 odstavec 2 Zákona – tj. v případě, kdy vybraný dodavatel nesplnil povinnost bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu.</p> <p>Ve vztahu k jistotě budou dále zadavatel i účastníci ZŘ postupovat v souladu s § 41 Zákona.</p>
17.	<p>Dostupnost zadávací dokumentace v souladu s § 53 a § 96 Zákona:</p>	<p>Na základě § 53 odst. 1 Zákona zadavatel zahajuje toto zjednodušené podlimitní řízení uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214 Zákona, kterou vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky.</p> <p>V souladu s § 53 odst. 3 Zákona bude zadávací dokumentace včetně jejich příloh uveřejněna na profilu zadavatele po celou lhůtu pro podání nabídek.</p> <p>Kompletní zadávací dokumentace včetně jejich příloh, této veřejné zakázky, je k dispozici na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu na adrese: http://profily.proebiz.com/profile/00295892.</p> <p>Kompletní zadávací dokumentace včetně jejich příloh obsahuje tyto dokumenty: Zadávací dokumentaci Přílohu č. 1 - Základní identifikační údaje účastníka zadávacího řízení (vzorový dokument) Přílohu č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (vzorový dokument) Přílohu č. 3 - Seznam poddodavatelů (vzorový dokument) Přílohu č. 4 - Výkaz výměr (závazný dokument) Přílohu č. 5 - Smlouvu o dílo (závazný dokument) Přílohu č. 6 - Projektovou dokumentaci (závazný dokument) Přílohu č. 7 - Osvědčení o řádném plnění zakázky (vzorový dokument) Přílohu č. 8 - Informace o zpracování osobních údajů získaných v rámci zadávacího řízení (závazný dokument) Přílohu č. 9 - Memorandum o férových podmínkách v dodavatelském řetězci (závazný dokument) Přílohu č. 10 - Podmínky elektronické aukce (závazný dokument) Přílohu č. 11 - Popis aukčního prostředí (závazný dokument) Přílohu č. 12 - Podmínky pro elektronickou komunikaci (závazný dokument).</p>
18.	<p>Lhůta pro podání nabídky v souladu s § 54 Zákona:</p>	<p>Účastník ZŘ podá nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.</p> <p>Lhůta pro podání nabídek byla stanovena v souladu s § 54 odst. 1 Zákona, tedy tak aby činila nejméně 11 pracovních dnů od zahájení zadávacího řízení.</p> <p>Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dne 03. srpna 2022 a skončí dne 22. srpna 2022 ve 13:00 hodin.</p>
19.	<p>Prohlídka místa plnění v souladu s § 54 odst. 6 Zákona:</p>	<p>Zadavatel umožní všem účastníkům ZŘ prohlídku místa plnění.</p> <p>Zadavatel stanovil prohlídku místa plnění v přihlédnutí k § 54 odst. 6 Zákona, že prohlídku uskuteční nejpozději 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.</p> <p>Prohlídka místa plnění bude uskutečněna dne 10. srpna 2022.</p> <p>Místo zahájení prohlídky místa plnění bude upřesněno s odpovědnou osobou za prohlídku místa plnění.</p> <p>Účast na prohlídce místa plnění je žádoucí minimálně jeden pracovní den předem nahlásit osobě odpovědné za prohlídku místa plnění, tzn. panu Ing. Pavlu Juříčkovi, pracovníkovi oddělení investic a dotací, pavel.juricek@mubruntal.cz, +420 554 706 240, +420 725 345 514. Zadavatel veřejné zakázky použije jako prostředek hodnocení nabídek „Elektronickou aukci“ v souladu s § 120 Zákona. Vzhledem k této skutečnosti bude provádět zadavatel prohlídku místa plnění pro každého účastníka ZŘ zvlášť. Čas prohlídky místa plnění bude s každým účastníkem ZŘ sjednán individuálně, a to na základě písemné žádosti účastníka ZŘ o prohlídku místa plnění. Písemná</p>

		žádost o prohlídku místa plnění musí být doručena osobě odpovědné za prohlídku místa plnění.
20.	Otevírání obálek v elektronické podobě v souladu s § 109 Zákona:	<p>Nabídky v elektronické podobě otevře zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.</p> <p>Otevírání nabídek bude probíhat bez účasti veřejnosti.</p>
21.	Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem:	<p>Veškeré úkony zadavatele a dodavatelů v zadávacím řízení budou provedeny písemně v souladu s § 211 odst. 1 Zákona.</p> <p>Doručování písemností a veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení bude probíhat písemně v elektronické formě prostřednictvím uvedeného elektronického nástroje.</p> <p>Prvním aktivním jednáním dodavatele vůči zadavateli v zadávacím řízení dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.</p> <p>Vzhledem ke skutečnosti, že od 18.10.2018 probíhá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona elektronickými prostředky, je účastník povinen předložit všechny doklady v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem (splňujícím požadavky zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů) osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, a to prostřednictvím elektronického nástroje dle § 213 zákona, datové zprávy či e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dokumenty, které účastník ZŘ od příslušného orgánu či instituce obdrží v originálu v listinné podobě, je třeba převést (např. prostřednictvím CZECH POINT) do elektronické podoby se zaručeným elektronickým podpisem. 2. Vlastní dokumenty (např. čestné prohlášení vytvořené a podepsané účastníkem ZŘ) vytvořené účastníkem ZŘ v listinné podobě, je třeba opatřit zaručeným elektronickým podpisem (oprávněnou osobou disponující elektronickým podpisem ve Vaší společnosti, není vyžadováno převedení do elektronické podoby např. prostřednictvím služby CZECH POINT). 3. Dokumenty, které účastník ZŘ od příslušného orgánu či instituce obdrží v originálu v elektronické podobě se zaručeným elektronickým podpisem, mohou být v této podobě rovnou předloženy zadavateli. <p>Zadavatel pro úplnost uvádí, že prosté skeny kvalifikačních dokumentů s fyzickými podpisy (tedy např. naskenované čestné prohlášení) není možné akceptovat, protože se nejedná o originál ani úředně ověřenou kopii dokumentu.</p>
22.	Vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 54 odst. 5 a 98 Zákona:	<p>Podle § 54 odst. 5 Zákona vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u podlimitní veřejné zakázky nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.</p> <p>Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, a to v souladu s § 98 odst. 3 Zákona, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud nebyla žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která nebyla doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu dle § 54 odst. 5 Zákona.</p> <p>V souladu s § 98 odst. 4 Zákona, pokud byla žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, odešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.</p> <p>Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena prostřednictvím uvedeného elektronického nástroje.</p>

		<p>Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní na profilu zadavatele, odešle nebo předá, a to způsobem a v termínech uvedených v § 54 odst. 5 a 98 Zákona.</p> <p>Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případná vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel nezpracuje případné změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.</p>
23.	Změna nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 99 Zákona:	<p>V souladu s § 99 odst. 1 Zákona může zadavatel změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.</p> <p>Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.</p> <p>Zadavatel změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejní na profilu zadavatele, odešle nebo předá, a to způsobem a v termínech uvedených v § 99 Zákona.</p> <p>Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případné změny a doplnění zadávací dokumentace. Pokud dodavatel nezpracuje případné změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.</p>
24.	Požadavky na nabídky v souladu s § 107 Zákona:	<p>Nabídky se v souladu s § 107 odst. 1 Zákona podávají písemně, a to v elektronické podobě, a to výhradně elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje na níže uvedené adrese. Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě, např. formou datové schránky.</p> <p>Adresa elektronického nástroje: https://josephine.proebiz.com/cs/</p> <p>Úplná elektronická verze nabídky bude zpracována ve standardním elektronickém formátu (.pdf, MS Office apod.). Vyplněný položkový rozpočet Příloha č. 4 – Výkaz výměr (závazný dokument) bude předložen ve formátu .xlsx či jiném tabulkovém editoru. Vyplněná Příloha č. 5 – Smlouva o dílo (závazný dokument) bude předložen ve formátu .pdf a ve formátu docx.</p> <p>Nabídka bude kvalitním způsobem naskenována/předána tak, aby byla dobře čitelná, a nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.</p> <p>Dodavatel může v souladu s § 107 odst. 3 Zákona podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.</p> <p>Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (viz. § 107 odst. 4 Zákona).</p> <p>Zadavatel vyloučí účastníka ZŘ, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník ZŘ v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, a to v souladu s § 107 odst. 5 Zákona.</p>
25.	Způsob podepisování nabídky:	<p>V případě, že nabídku předkládá osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka ZŘ na základě plné moci, musí být i tato plná moc součástí nabídky.</p> <p>Podpisem návrhu smlouvy potvrdí účastník ZŘ pravdivost, správnost, úplnost a závaznost všech údajů a svých tvrzení v nabídce včetně údajů uvedených v prohlášeních či jiných dokumentech, které jsou součástí nabídky.</p>
26.	Jazyk pro zpracování nabídky v souladu s § 45 odst. 3 Zákona:	<p>Nabídka včetně relevantních příloh nabídky bude zpracována v českém jazyce. Pokud Zákon nebo zadavatel požaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává, tento doklad bude přeložen s překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, vyžádá si</p>

		<p>předložení předně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělávání v latinském jazyce se předkládají bez překladu v souladu s § 45 odst. 3 Zákona.</p>
27.	<p>Předložení dokladů v souladu s § 45 odst. 1 a 4:</p>	<p>Pokud Zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá podle § 45 odst. 1 Zákona dodavatel kopie dokladu, nestanoví-li Zákon jinak.</p> <p>Zadavatel může postupem podle § 46 odst. 1 Zákona požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.</p> <p>V souladu s § 45 odst. 4 povinnost předložit doklady může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace uvedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státě, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.</p>
28.	<p>Objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů v souladu s § 46 odst. 1 Zákona:</p>	<p>V souladu s § 46 odst. 1 Zákona může zadavatel pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník ZŘ v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.</p>
29.	<p>Požadavky na obsah nabídky:</p>	<p>Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle doporučení uvedených v zadávací dokumentaci, přičemž účastník ZŘ může využít vzory formulářů/dokladů (v zadávací dokumentaci označeno jako „vzorový dokument“), které tvoří přílohy této zadávací dokumentace. Pokud je v zadávací dokumentaci uvedeno, že se jedná o „závazný dokument“, tak se touto skutečností musí účastník ZŘ řídit, tzn. informace uvedené v dokumentu není možné měnit, pouze editovat prázdné buňky nebo vkládat text, na místo, které pro vložení textu určeno. Účastník ZŘ v žádném případě není oprávněn měnit rozsah práv a povinností vyplývajících z dokumentu, který je označen jako „závazný dokument“.</p> <p>Zadavatel doporučuje, aby nabídka účastníka ZŘ byla řazena níže uvedeným způsobem a obsahovala níže uvedené dokumenty (vzorky nebo modely, je-li relevantní):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Titulní list nabídky s označením účastníka ZŘ, identifikační údaje zadavatele, název veřejné zakázky. 2. Základní identifikační údaje účastníka ZŘ – za základní identifikační údaje účastníka ZŘ je považováno: <ol style="list-style-type: none"> a) v případě právnických osob: obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li přidělena, jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem nebo za tuto právnickou osobu, b) v případě fyzických osob: jméno, příjmení, případně obchodní firmu, datum narození, bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno. <p>Nad rámec uvedeného budou základní identifikační údaje účastníka ZŘ obsahovat i ID datové schránky (byla-li přidělena), e-mail, telefon kontaktní osoby účastníka ZŘ, které budou sloužit ke komunikaci se zadavatelem. Účastník ZŘ může využít vzor formuláře, viz. Příloha č. 1 – Základní identifikační údaje účastníka zadávacího řízení (vzorový dokument).</p> 3. Plná moc udělená osobě oprávněné/osobám oprávněným jednat jménem či za účastníka ZŘ (je-li relevantní). 4. Doklady k prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob v souladu s § 83 a 84 Zákona (je-li relevantní). 5. Doklady k prokázání společné účasti dodavatelů v souladu s § 82, § 84 Zákona (je-li relevantní). 6. Základní, profesní způsobilost a ekonomická a technická kvalifikace – prokázání kvalifikace se prokazuje doložením příslušných dokladů podle uvedeného zadání, viz příslušná část zadávací dokumentace. Účastník ZŘ může při prokázání technické kvalifikace využít vzor formuláře, viz. Příloha č. 7 – Osvědčení o řádném plnění zakázky (vzorový dokument). Účastník ZŘ může při prokázání základní způsobilosti využít vzor formuláře, viz. Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (vzorový dokument). 7. Nabídková cena bude zpracována v souladu s bodem ZD pod názvem Požadavky na zpracování nabídkové ceny. Použití Přílohy č. 4 – Výkaz výměr

		<p>(závazný dokument) je pro účastníka ZŘ závazné. Účastník ZŘ není oprávněn měnit obsah, strukturu a jednotlivé položky závazného výkazu výměr.</p> <p>8. Smlouva o dílo bude zpracována v souladu s bodem ZD pod názvem Smlouva o dílo. Použití Přílohy č. 5 – Smlouva o dílo (závazný dokument) je pro účastníka ZŘ závazné. Účastník ZŘ není oprávněn měnit rozsah práv a povinností ze smlouvy o dílo vyplývajících.</p> <p>9. Využití poddodavatelů – Účastník ZŘ může využít vzor formuláře, viz. Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů (vzorový dokument).</p> <p>10. Harmonogram prací – Realizace plnění bude probíhat na základě zadavatelem odsouhlaseného harmonogramu prací, kterého obsahem bude týdenní harmonogram stavebních prací s uvedením finančního plnění za jednotlivé kalendářní měsíce. Harmonogram musí respektovat technologickou i logickou návaznost jednotlivých pracovních postupů a samostatně funkčních celků odpovídajících projektové dokumentaci. Harmonogram prací bude účastníkem ZŘ zpracován dle svých zkušeností a zvyklostí při realizaci předmětu plnění obdobního charakteru, jako je předmět tohoto ZŘ. Účastník ZŘ zároveň ale dodrží termíny uvedené v bodě ZD – Doba a místo plnění zadávacího řízení.</p> <p>11. Doklady a dokumenty požadované zadavatelem nebo Zákonem, které nelze zahrnout pod žádnou z kategorií uvedených v obsahu nabídky.</p>
30.	Smlouva o dílo:	<p>Účastník ZŘ je povinen v nabídce předložit podepsaný závazný návrh smlouvy o dílo, viz. Příloha č. 5 - Smlouva o dílo (závazný dokument).</p> <p>Smlouva o dílo musí být podepsána osobou oprávněnou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka ZŘ. V případě, že osoba oprávněná/osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka ZŘ, jednají na základě plné moci, musí být i tato plná moc součástí nabídky.</p> <p>Smlouva o dílo obsahuje obchodní podmínky, včetně platebních podmínek a dalších podmínek vymezených zadavatelem.</p> <p>Do vzoru Smlouvy o dílo doplní účastník ZŘ pouze údaje týkající se jeho právní identifikace, údaje pověřených pracovníků zhotovitele, doručovací údaje zhotovitele a údaje osoby podepisující smlouvu o dílo, cenu díla a datum zpracování nabídky.</p> <p>Podává-li nabídku více dodavatelů společně v rámci společné účasti dodavatelů, je účastník ZŘ oprávněn ve smlouvě o dílo učinit takové změny, které je nezbytné provést v důsledku skutečnosti, že se více osob seskupilo za účelem podání společné nabídky. Účastník ZŘ je oprávněn takto upravit zejména záhlaví smlouvy o dílo na straně zhotovitele a podpisovou doložku na straně zhotovitele. Účastník ZŘ však v žádném případě není oprávněn měnit rozsah práv a povinností ze smlouvy o dílo vyplývajících.</p>
31.	Požadavky na zpracování nabídkové ceny:	<p>Účastník ZŘ je povinen stanovit nabídkovou cenu dle položkového rozpočtu, tzn. Přílohy č. 4 – Výkaz výměr (závazný dokument).</p> <p>Účastník ZŘ je povinen nacenit všechny položky výkazu výměr. Zejména nesmí být měněny jednotlivé položky včetně jejich skladeb, čísel položek a měrných jednotek. Stejně tak jednotlivé položky nesmí být slučovány a naceněny jako jedna souhrnná položka. Naceněné položky nebudou považovány za správné nacenění výkazu výměr. Nulové položky budou považovány za správné nacenění výkazu výměr pouze tehdy, pokud účastník ZŘ u všech nulových položek současně vysvětlí, proč přistoupil k jejich nulovému nacenění a pokud současně bude splněno pravidlo, že nebyly měněny jednotlivé položky včetně jejich skladeb, čísel položek, měrných jednotek, zároveň položky nebyly slučovány, naceněny jako jedna souhrnná položka či nebyly naceněny v jiných položkách výkazu výměr.</p> <p>Nabídkovou cenou se rozumí cena za plnění veřejné zakázky.</p> <p>Nabídková cena, bude zpracována v české měně a uvedena jako cena bez DPH, zvlášť bude uvedena výše DPH a cena celkem včetně DPH.</p> <p>Nabídková cena musí být cenou pevnou, která bude nezávislá na změně podmínek v průběhu realizace zadávacího řízení.</p> <p>Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k řádné realizaci předmětu zadávacího řízení definované v této zadávací dokumentaci a souvisejících dokumentech včetně nákladů, které jsou spojeny např. s poplatky, cly a vedlejšími náklady apod.</p>

		<p>K překročení či snížení celkové nabídkové ceny, definované jako součet nabídkové ceny bez DPH, výše DPH a částky včetně DPH, může dojít pouze v případě, že v období mezi předložením nabídky vítězného účastníka ZŘ a podpisem smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky, dojde ke zvýšení či snížení DPH. V takovémto případě bude celková nabídková cena stanovena jako součet ceny bez DPH a příslušné částky DPH, určené podle předpisů platných v den podpisu smlouvy o dílo.</p> <p>Ke změně nabídkové ceny může dále dojít v případech stanovených Zákonem a za podmínek stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách.</p> <p>Nabídková cena bude uvedena v Příloze č. 5 – Smlouva o dílo (závazný dokument).</p>
32.	Variantní řešení nabídek podle § 102 odst. 1 Zákona:	Nabídka obsahující varianty nabídky podle § 102 odst. 1 Zákona není přípustná.
33.	Zadávací částí veřejných zakázek podle § 35 Zákona:	Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že tato veřejná zakázka není dělena na části ve smyslu § 35 Zákona.
34.	Zrušení zadávacího řízení podle § 53, § 127 Zákona:	<p>Zadavatel zruší zadávací řízení, pokud po uplynutí lhůty pro podání nabídek v zadávacím řízení není žádný účastník ZŘ podle § 127 odst. 1 Zákona.</p> <p>Zadavatel může zrušit zadávací řízení na základě skutečností uvedených v § 127 odst. 2 písm. a) – h) Zákona.</p> <p>Podle § 53 odst. 8 Zákona oznámení o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení zadavatel uveřejní na profilu zadavatele do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení.</p> <p>Zadavatel není odpovědný za jakékoli škody, ani za případný ušlý zisk, které souvisí se zrušením zadávacího řízení, ani v případě, že zadavatel byl účastníkem ZŘ informován o možnosti vzniku škody. Zadavatel nehradí žádné náklady, které mohou vzniknout účastníku ZŘ při přípravě a podání nabídky. Všechny náklady nese účastník ZŘ.</p>
35.	Výhrada uveřejnění na profilu zadavatele v souladu s odst. 5 § 53 Zákona:	Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 Zákona vyhrazuje právo rozhodnutí o vyloučení účastníka oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele, dále si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele, a to v souladu s totožným ustanovením.
36.	Odkazy na označení výrobků či výrobců:	<p>Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, zadavatel nesmí podle § 89 odst. 5 Zákona zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na a) určité dodavatele nebo výrobky, nebo b) patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.</p> <p>Odkaz podle odstavce 5 písm. a) nebo b) může zadavatel použít, pokud stanovení technických podmínek podle odstavce 1 § 89 Zákona nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné.</p> <p>Je-li v zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii případně na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům. Je-li v zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách snad definován konkrétní výrobce, jeho zástupce, či výrobek nebo technologie, má se pouze za to, že je tím definován požadovaný standard dodávky a v samotné nabídce může být zcela, či částečně nahrazen i výrobkem jiným, srovnatelným apod.</p>
37.	Společná účast dodavatelů:	<p>Společnou účastí dodavatelů se rozumí podání jedné nabídky více dodavateli společně. V takovém případě se tyto dodavatele považují za jednoho účastníka ZŘ.</p> <p>V souladu s § 103 odst. 1 písm. f) Zákona zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně odpovědnost za plnění veřejné zakázky.</p>
38.	Využití poddodavatele podle § 105 odst. 1 Zákona:	Zadavatel podle § 105 odst. 1 Zákona požaduje, aby účastník ZŘ v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníky ZŘ známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Při specifikaci části plnění zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, musí dodavatel vycházet ze specifikace předmětu zadávacího řízení, uvedené v zadávacích podmínkách.

		<p>Účastník ZŘ může použít vzor formuláře, viz. Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů (vzorový dokument).</p> <p>Účastník ZŘ je oprávněn využít služeb poddodavatelů při plnění veřejné zakázky. Jeho výlučná zodpovědnost vůči zadavateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.</p>
39.	Posouzení kvalifikace zadavatelem:	<p>Zadavatel si vyhrazuje právo prověřit informace doložené účastníkem zadávacího řízení při prokazování splnění kvalifikace.</p> <p>Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu a v souladu se Zákonem, bude zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen, v případě, kdy se zadavatel rozhodne nevyužít své právo požadovat od účastníka ZŘ poskytnutí vysvětlení nebo doplňujících informací či dalších dokladů prokazujících kvalifikaci.</p>
40.	Prokazování splnění kvalifikace, doklady o kvalifikaci podle § 53 odst. 4 Zákona:	<p>Při prokazování kvalifikace je dodavatel povinen řídit se relevantními ustanoveními Zákona a požadavky zadavatele.</p> <p>Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 Zákona.</p> <p>Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.</p> <p>Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 Zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.</p> <p>Zadavatel vymezuje některé parametry kvalifikace v české měně CZK (Kč). V případě, že dodavatel dokládá splnění kvalifikace v jiných měnách než v CZK, použije pro přepočítání na CZK poslední čtvrtletní průměrný kurz devizového trhu příslušné měny k CZK stanovený a zveřejněný ČNB ke dni zahájení zadávacího řízení.</p>
41.	Základní způsobilost podle § 74 a § 75 Zákona:	<p>Základní způsobilost splňuje účastník ZŘ, který prokáže splnění podmínek podle § 74 odst. 1 písm. a) – e) Zákona, a to předložením dokladů podle § 75 odst. 1 písm. a) – f) Zákona.</p> <p>Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice podle § 75 odst. 1 písm. a) – f) Zákona předložením</p> <ol style="list-style-type: none"> výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona, potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona, písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona, písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona, potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona, výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona. <p>Doklady o kvalifikaci mohou dodavatelé nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky, v souladu s odst. 4 par. 53 Zákona. Účastník zadávacího řízení může použít přílohu č. 2 - Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti (vzorový dokument).</p>
42.	Profesní způsobilost podle § 77 Zákona:	<p>Dodavatel je povinen prokázat splnění profesní způsobilosti v souladu § 77 Zákona.</p> <p>Profesní způsobilost prokazuje účastník ZŘ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Podle § 77 odst. 1 Zákona ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. - Podle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona předložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, a to pro předmět podnikání: <ul style="list-style-type: none"> - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

		<ul style="list-style-type: none"> - Podle § 77 odst. 2 písm. c) Zákona předložením dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost účastníka zadávacího řízení nebo osoby, kterou účastník ZŘ disponuje a jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost vyžadována jinými právními předpisy. <ul style="list-style-type: none"> - Zadavatel požaduje předložení Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory: <ul style="list-style-type: none"> - autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby. <p>Doklady o kvalifikaci mohou dodavatelé nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky, v souladu s odst. 4 par. 53 Zákona.</p>
43.	Technická kvalifikace, kritéria technické kvalifikace podle § 79 Zákona:	<p>K naplnění podmínek technické kvalifikace je povinen účastník ZŘ prokázat kritéria technické kvalifikace v souladu s § 79 Zákona.</p> <p>Zadavatel požaduje k prokázání kritérií technické kvalifikace:</p> <ul style="list-style-type: none"> - podle § 79 odst. 2 písm. a) Zákona předložení seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. <p>Doklady k prokázání kritéria: Účastník ZŘ předloží Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, že byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně a zda byly dokončeny.</p> <p>Vymezení minimální úrovně: Zadavatel v této souvislosti dále stanovuje, že pro prokázání kritéria technické kvalifikace bude rozhodující předložení:</p> <p>Seznamu stavebních prací včetně <u>třech (3) osvědčení</u> o řádném poskytnutí a dokončení staveb obdobného charakteru jako je předmět zadávacího řízení minimálně ve finančním objemu <u>500.000,- Kč bez DPH za každé z předložených osvědčení.</u></p> <p>Stavbou obdobného charakteru se rozumí dokončená stavba <u>jejíž součástí byly:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>vnitřní stavební úpravy budov včetně všech instalací (ZTI, ÚT, VZT, Elektroinstalace) za jedno (1) z předložených osvědčení</u> - <u>vnější kontaktní zateplovací systém obvodového pláště budovy za jedno (1) z předložených osvědčení</u> - <u>plochá střecha se zateplením za jedno (1) z předložených osvědčení.</u> <p>Všechny výše uvedené požadavky musí vyplývat z doložených referenčních listin a specifikací referencí uvedených v Seznamu stavebních prací (jestli-že relevantní informace prokazující požadavky zadavatele nebude vyplývat z referenčního listu, je účastník ZŘ povinen prokázat jinými relevantními doklady – např. částí smlouvy o dílo, výňatkem z rozpočtu, dodatečným potvrzením objednatele vztahujícím se ke konkrétnímu požadavku (např. emailem)).</p> <p>Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude účastník ZŘ (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.</p> <p>Jestli-že nevyplývá z údajů uvedených v referenčním listu, že předmětná reference naplňuje požadavky kvalifikační dokumentace, je dodavatel povinen tyto informace uvést v seznamu referenčních zakázek. např., je-li dodavatelem</p>

		<p>předloženo osvědčení, ze kterého nevyplývá specifikace předmětu referenční zakázky, musí dodavatel tuto skutečnost uvést v Seznamu stavebních prací či jinou vhodnou formou.</p> <p>Dodavatel může k prokázání splnění technické kvalifikace použít stavební práce, které poskytl:</p> <p>a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo</p> <p>b) jako poddodavatel, a to v rozsahu v jakém se na plnění stavební práce podílel.</p> <p>Rovnocenným dokladem k prokázání kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění.</p> <p>Vzorové Osvědčení o řádném plnění zakázky poskytuje zadavatel v Příloze č. 7 – Osvědčení o řádném plnění zakázky (vzorový dokument).</p> <p>Doklady o kvalifikaci mohou dodavatelé nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky, v souladu s odst. 4 par. 53 Zákona.</p>
44.	Pravidla pro hodnocení nabídek podle § 115 Zákona a kritéria pro hodnocení nabídek v souladu s § 114 Zákona:	<p>Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovuje podle § 114 odst. 1 Zákona, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.</p> <p>Zadavatel ekonomickou výhodnost nabídek vyhodnotí podle jediného hodnotícího kritéria, a to podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH, která bude uvedená s přesností na dvě desetinná místa.</p> <p>Zadavatel veřejné zakázky provede pro hodnocení nabídek „Elektronickou aukcí“ v souladu s § 120 Zákona.</p> <p>Hodnocení nabídek bude provedeno podle celkové výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, která bude zapracovaná do Přílohy č. 5 – Smlouva o dílo (závazný dokument), článek IV.1 Cena za provedení díla.</p> <p>Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Ostatní nabídky budou seřazeny ve vzestupném pořadí podle výše jejich nabídkových cen.</p>
45.	Podmínky použití elektronické aukce v souladu s § 120 Zákona:	<p>Podmínky použití elektronické aukce v souladu s § 120 odst. 4 Zákona jsou uvedeny v Příloze č. 10 – Podmínky elektronické aukce (závazný dokument).</p> <p>Povinností účastníka ZŘ, který se bude účastnit elektronické aukce, je seznámení se s funkcionalitou systému prostřednictvím manuálu vydaného poskytovatelem elektronického nástroje. Podrobné informace jsou uvedeny v Příloze č. 11 – Popis aukčního prostředí (závazný dokument).</p> <p>Účastník ZŘ je povinen před vlastním zahájením elektronické aukce provést ověření technických prostředků a připojení a seznámit se s ovládním elektronického nástroje. Případné problémy je nutné ohlásit předem osobě pověřené zadavatelskými činnostmi. Na pozdější technické problémy zjištěné na straně účastníka nebude brán zřetel. Informace nezbytné pro individuální připojení k elektronickému nástroji budou jednotlivým účastníkům sděleny v rámci Výzvy k účasti v elektronické aukci.</p>
46.	Průběh elektronické aukce v souladu s § 121 Zákona:	<p>Před zahájením elektronické aukce bude hodnotící komise povinna provést v souladu s § 121 odst. 1 Zákona:</p> <ul style="list-style-type: none"> - posouzení, zda nabídky odpovídají zadávacím podmínkám, - vyloučení všech účastníků zadávacího řízení, u nichž zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení podle § 48 odst. 2 nebo může prokázat naplnění důvodů pro nezpůsobilost podle § 48 odst. 5 písm. a) až c) Zákona, - hodnocení nabídek (dále jen „předběžné hodnocení nabídek“). <p>Po předběžném hodnocení nabídek zadavatel vyzve všechny účastníky ZŘ, kteří nebyli v rámci předběžného hodnocení nabídek vyloučeni, aby podali nové aukční hodnoty do elektronické aukce, a to v rámci aukčního kola. Výzva k účasti v elektronické aukci bude účastníkům ZŘ zaslána elektronickými prostředky.</p> <p>Výzva k účasti v elektronické aukci podle předchozího odstavce bude obsahovat veškeré informace pro individuální připojení k elektronickému nástroji, který bude</p>

		<p>využit pro provedení elektronické aukce, datum a čas zahájení elektronické aukce.</p> <p>Elektronická aukce nesmí být zahájena dříve než 2 pracovní dny po odeslání všech Výzev k účasti v elektronické aukci podle odst. 5 § 121 Zákona.</p> <p>Výchozím stavem elektronické aukce jsou výsledky podle odst. 1 § 121 Zákona, tzn. výsledky předběžného hodnocení nabídek. Jako výchozí hodnota v elektronické aukci bude zadána cena z nabídek jednotlivých účastníků ZŘ (tzn. nabídková cena), kteří nebyli v rámci předběžného hodnocení nabídek vyloučeni.</p> <p>V souladu s § 121 odst. 7 Zákona po celou dobu elektronické aukce je zadavatel povinen účastníkovi elektronické aukce zpřístupnit informaci o jeho aktuálním pořadí.</p> <p>Způsob ukončení elektronické aukce uvede zadavatel ve Výzvě k účasti v elektronické aukci. Ve výzvě k účasti v elektronické aukci budou uvedeny rovněž časové údaje o aukčních kolech.</p> <p>Po ukončení elektronické aukce bude automaticky elektronickým nástrojem vygenerován protokol o průběhu elektronické aukce s konečným pořadím jednotlivých účastníků elektronické aukce, ve kterém budou uvedeny konečné nabídkové ceny účastníků ZŘ.</p> <p>Po ukončení elektronické aukce bude vybraným účastníkem ZŘ aktualizována Příloha č. 4 – Výkaz výměr (závazný dokument) a Příloha č. 5 – Smlouvy o dílo (závazný dokument). Uvedené dokumenty budou aktualizovány v souladu s výsledky realizované elektronické aukce. Všechny položky předloženého oceněného výkazu výměr budou po provedení elektronické aukci upraveny indexem vyjadřujícím poměr mezi cenou dosaženou elektronickou aukcí a cenou původně předloženého oceněného výkazu výměr se zaokrouhlením jednotkových cen položek na maximálně dvě desetinná místa.</p>
47.	<p>Výběr dodavatele v souladu s § 122 odst. 3 Zákona, § 48 odst. 9 Zákona a 105 odst. 3 Zákona:</p>	<p>Vybraný dodavatel předloží na základě výzvy zadavatele dle § 122 odst. 3 Zákona:</p> <p>a. <u>Originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci</u>, pokud je již zadavatel nemá k dispozici,</p> <p>b. <u>Doklady nebo vzorky, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy</u>, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 Zákona.</p> <p>V souladu s odst. 4 § 122 Zákona <u>zjistí zadavatel u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu</u> (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Nejistí-li zadavatel údaje o skutečném majiteli postupem podle odstavce 4 § 122 Zákona, zadavatel ve výzvě podle odstavce 3 § 122 Zákona vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou skutečným majitelem, a b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli, těmito doklady jsou zejména:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, 2. seznam akcionářů, 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy. <p>Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odst. 3 nebo 5 Zákona nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.</p> <p>Vybraný dodavatel předloží písemné <u>Čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu</u> s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílů akcionářů vychází. Tento požadavek se týká vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti v souladu s § 48 odst. 9 Zákona.</p> <p><u>U vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel dle § 48 odst. 9 Zákona ověří na základě informací vedených v obchodním rejstříku, zda má tento dodavatel vydány</u></p>

		<p>výlučně zaknihované akcie. V případě, že vybraný dodavatel nemá vydány výlučně zaknihované akcie, zadavatel tohoto vybraného dodavatele vyloučí.</p> <p>V souladu s § 105 odst. 3 Zákona u veřejných zakázek na stavební práce a veřejných zakázek na služby, které mají být poskytnuty v zařízení pod přímým dohledem zadavatele je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli Identifikační údaje poddodavatelů těchto stavebních prací nebo služeb, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.</p>
48.	Další podmínky pro uzavření smlouvy:	<p>Zadavatel stanovuje bližší podmínky nutné součinnosti před uzavřením smlouvy v souladu s § 122 odst. 3 Zákona:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Účastník ZŘ je povinen před uzavřením smlouvy předložit podepsanou Přílohu č. 9 – Memorandum o férových podmínkách v dodavatelském řetězci (závazný dokument), a to jak za vybraného dodavatele, tak za jednotlivé poddodavatele.
49.	Práva zadavatele:	<p>Zadavatel si vyhrazuje právo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - na změnu, upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek v zákonné lhůtě postupem dle Zákona, - před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit informace a údaje deklarované účastníkem ZŘ v nabídce, - neposkytovat úhradu nákladů na účast v zadávacím řízení, ani žádné soutěžní ceny či jiné platby, - zrušit zadávací řízení podle § 127 Zákona.
50.	Přílohy:	<p>Nedílnou součástí této zadávací dokumentace tvoří následující přílohy:</p> <p>Příloha č. 1 - Základní identifikační údaje účastníka zadávacího řízení (vzorový dokument)</p> <p>Příloha č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (vzorový dokument)</p> <p>Příloha č. 3 - Seznam poddodavatelů (vzorový dokument)</p> <p>Příloha č. 4 - Výkaz výměr (závazný dokument)</p> <p>Příloha č. 5 - Smlouva o dílo (závazný dokument)</p> <p>Příloha č. 6 - Projektová dokumentace (závazný dokument)</p> <p>Příloha č. 7 - Osvědčení o řádném plnění zakázky (vzorový dokument)</p> <p>Příloha č. 8 - Informace o zpracování osobních údajů získaných v rámci zadávacího řízení (závazný dokument)</p> <p>Příloha č. 9 - Memorandum o férových podmínkách v dodavatelském řetězci (závazný dokument)</p> <p>Příloha č. 10 - Podmínky elektronické aukce (závazný dokument)</p> <p>Příloha č. 11 - Popis aukčního prostředí (závazný dokument)</p> <p>Příloha č. 12 - Podmínky pro elektronickou komunikaci (závazný dokument).</p>
	V Bruntále, dne 03.08.2022	<p>Ing. Alexandra Klusák Snopková, ČESKÝ PROJEKT – poradenství, s.r.o. Osoba smluvně pověřená zastoupením zadavatele podle § 43 Zákona</p>