Protokol o změně díla

Změnový list číslo 1

Předmět díla:	Zateplení fasády DPS Vančurova 17 – budova A
Objekt:	
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o., Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o. [redacted] Jarošova 1231/8b, 669 02 Znojmo
Projektant:	FAKO spol. s r.o. [redacted], Kotojedská 2588/91, 76701 Kroměříž

Popis změny: Změna typu balkonové konstrukce - změna povrchové úpravy prefa desky - protiskluzná úprava
Odůvodnění změny: Ekonomické a technické důvody - eliminace rizika zatékání do projekčně navrženého souvrství a následného odmrzání dlažby, zohlednění připominky výrobce balkonových desek k navržené tloušťce železobetonové desky (požadavek na zvýšení tuhosti betonové desky zvětšením její tloušťky), nižší pořizovací náklady

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH	437 710,00
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH	-968 702,04
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH	**-530 992,04**
	Výše DPH sazba: 15%	-79 648,81
	náklady na změnu vč. DPH	-610 640,85
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1
termíny	Termín realizace změny:	**nemá vliv**
	Vliv změny na terním dokončení díla:	**nemá vliv**

odsouhlasení změny	**Změnu odsouhlasil:**	**datum**
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	17. 8. 23
	Zhotovitel (statutární zástupce):	17. 8. 23
	TDI:	17. 8. 23
	Projektant:	17. 8. 23
	Objednatel (zástupce ve věcech technických): Ing. Karel Bartušek	18. 10. 23

[redacted]

přílohy	Přílohy: položkový rozpočet

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	1b	ZL1-Změnové práce-balkony s povrch úpravou bez dlažby-přípočet

Objednatel:	Město Znojmo Obroková 1/12 66902 Znojmo	IČO: 00293881 DIČ: CZ00293881
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o. Gagarinova 2770/ 54 66902 Znojmo	IČO: 46980318 DIČ: CZ699006416
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			437 710,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**437 710,00**

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	**15** %	**437 710,00** CZK
Snížená DPH	**15** %	**65 656,50** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**503 366,50 CZK**

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			437 710,00	100,0
Cena celkem					437 710,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	1b	ZL1-Změnové práce-balkony s povrch úpravou bez dlažby-přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**				**437 710,00**
1	59341435R01	Prefabrikovaný železobetonový panel změna tl.+ povrch.úprava	kus	91,00000	4 810,00	437 710,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	1a	ZL1-Změnové práce-balkony s povrch úpravou bez dlažby-odpočet

Objednatel:	**Město Znojmo** **Obroková 1/12** **66902 Znojmo**	IČO: **00293881** DIČ: **CZ00293881**
Zhotovitel:	**S-A-S STAVBY spol. s r.o.** **Gagarinova 2770/ 54** **66902 Znojmo**	IČO: **46980318** DIČ: **CZ699006416**
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			-137 643,27
PSV			-831 058,77
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**-968 702,04**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**-968 702,04** CZK
Snížená DPH	**15** %	**-145 305,31** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**-1 114 007,35** CZK

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-137 643,27	14,2
711	Izolace proti vodě	PSV			-214 234,26	22,1
764	Konstrukce klempířské	PSV			-160 102,33	16,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			-456 722,18	47,1
Cena celkem					-968 702,04	100,0

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	1a	ZL1-Změnové práce-balkony s povrch úpravou bez dlažby-odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		**Podlahy a podlahové konstrukce**				**-137 643,27**
1	632411904R00	Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační,	m2	-622,44000	98,81	-61 503,30
		Odkaz na mn. položky pořadí 31 :				
		Balkony budovy A - ve spádu : -91*(3,6*0,95)*2		-622,44000		
2	632451032R00	Vyrovnávací potěr z cementové malty v ploše o průměrné (střední) tloušťce od 20 do 30 mm	m2	-311,22000	244,65	-76 139,97
		Balkony budovy A - ve spádu : -91*(3,6*0,95)		-311,22000		
Díl: 711		**Izolace proti vodě**				**-214 234,26**
3	711212122R01	Stěrka hydroiz. proti vlhkosti silikát. pro systémovou skladbu balkonu	m2	-311,22000	652,05	-202 931,00
		Balkony budovy A : -91*(3,6*0,95)		-311,22000		
4	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	-2 029,31000	5,57	-11 303,26
Díl: 764		**Konstrukce klempířské**				**-160 102,33**
5	764371341R01	Balkonový ukončovací okapní profil, dlažba na stěrkové HI	m	-327,60000	476,70	-156 166,92
		ukončovací profil balk/lodžie: K/41 : -91*3,6		-327,60000		
6	998764203	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	-1 561,66920	2,52	-3 935,41
Díl: 771		**Podlahy z dlaždic a obklady**				**-456 722,18**
7	771212113R00	Kladení dlažby keramické do tmele velikosti do 400 x 400 m	m2	-311,22000	801,15	-249 333,90
		Balkony budovy A : -91*(3,6*0,95)		-311,22000		
8	585820510R1	Hmota spárovací flexibilní šedá á 5 kg, pro dlažbu na balkonech, pro spáry šířky 2 - 20 mm	kg	-136,08000	61,11	-8 315,85
		Balkony budovy A : -91*(3,6*0,95)/2		-155,61000		
		dopočet sokl balkony,lodžie : 19,53		19,53000		
9	58591614.AR1	Lepidlo flexibilní systémové pro balkony, 25 kg	T	-1,37610	23 698,50	-32 611,51
		Balkony budovy A dlažba : -91*(3,6*0,95)*0,005		-1,55610		
		dopočet sokl balkony,lodžie : 0,180		0,18000		
10	597-01T	Dlažba keramická - dodávka (350,- Kč/m2)	m2	-342,34200	367,50	-125 810,69
		balkony : -311,22*1,1		-342,34200		
11	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	-4 160,71950	9,77	-40 650,23

Protokol o změně díla

Změnový list číslo 02

Předmět díla:	Zateplení fasády DPS Vančurova 17 – budova A
Objekt:	
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o., Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o. - [redacted], Jarošova 1231/8b, 669 02 Znojmo
Projektant:	FAKO spol. s r.o. - [redacted] Kotojedská 2588/91, 76701 Kroměříž

Popis změny: Doplnění bednění pod klempířské prvky
Odůvodnění změny: Nebylo technicky řešeno, chybělo v projektu a VV

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	x
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deniku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH	9 544,37
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH	0,00

údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH		**9 544,37**
	Výše DPH	sazba: 15%	1 431,66
	náklady na změnu vč. DPH		10 976,03
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		1

termíny	Termín realizace změny:	**nemá vliv**
	Vliv změny na termín dokončení díla:	**nemá vliv**

odsouhlasení změny	**Změnu odsouhlasil:**	**datum**
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	17. 8. 23
	Zhotovitel (statutární zástupce):	17. 8. 23
	TDI:	17. 8. 23
	Projektant:	17. 8. 23
	Objednatel (zástupce ve věcech technických): Ing. Karel Bartušek	18. 10. 23

[redacted]

přílohy	Přílohy: položkový rozpočet

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	2	ZL2-Změnové práce-bednění pod klemp.prvky

Objednatel:	Město Znojmo Obroková 1/12 66902 Znojmo	IČO: 00293881 DIČ: CZ00293881
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o. Gagarinova 2770/ 54 66902 Znojmo	IČO: 46980318 DIČ: CZ699006416
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			9 544,37
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**9 544,37**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**9 544,37** CZK
Snížená DPH	**15** %	**1 431,66** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**10 976,03 CZK**

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
762	Konstrukce tesařské	PSV			9 544,37	100,0
Cena celkem					9 544,37	100,0

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	2	ZL2-Změnové práce-bednění pod klemp.prvky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 762		**Konstrukce tesařské**				**9 544,37**
1	762841931	Zabednění - podbíjení plochy do 0,25 m2-pod klemp.prvek šroubováním	m2	3,70000	1 860,00	6 882,00
		10*0,37		3,70000		
2	60623	Překližka vodovzdorná topol 1250x2500	m2	4,00000	495,00	1 980,00
3	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	88,62000	7,70	682,37

Protokol o změně díla — Změnový list číslo 03

Předmět díla:	Zateplení fasády DPS Vančurova 17 – budova A
Objekt:	
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o., Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o. - [redacted], Jarošova 1231/8b, 669 02 Znojmo
Projektant:	FAKO spol. s r.o. - [redacted] Kotojedská 2588/91, 76701 Kroměříž

Popis změny: Změna v typu konstrukce zábradlí - použití jiného materiálu, změna výplně, členění
Odůvodnění změny: Požadavek městské architekty na změnu použitého materiálu, členění a barevnosti s ohledem na stanovené barevné řešení fasád a s přihlédnutím k nové zástavbě v této lokalitě

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	

údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (vícepráci)		500 414,23
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněpráci)		-546 512,45
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH		**-46 098,22**
	Výše DPH	sazba: 15%	-6 914,73
	náklady na změnu vč. DPH		-53 012,95
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		1
termíny	Termín realizace změny:		**nemá vliv**
	Vliv změny na termín dokončení díla:		**nemá vliv**
odsouhlasení změny	**Změnu odsouhlasil:**		**datum**
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		17. 8. 23
	Zhotovitel (statutární zástupce):		17. 8. 23
	TDI:		17. 8. 23
	Projektant:		17. 8. 23
	Objednatel (zástupce ve věcech technických): Ing. Karel Bartušek		18. 10. 2023
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet		

[redacted]

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	3b	ZL3-Změnové práce-Z/10-zábradlí lodžie změna materiálu-přípočet

Objednatel:	Město Znojmo Obroková 1/12 66902 Znojmo	IČO: 00293881 DIČ: CZ00293881
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o. Gagarinova 2770/ 54 66902 Znojmo	IČO: 46980318 DIČ: CZ699006416
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			500 414,23
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**500 414,23**

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	**15** %	**500 414,23** CZK
Snížená DPH	**15** %	**75 062,13** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**575 476,36** CZK

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			500 414,23	100,0
Cena celkem					500 414,23	100,0

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	3b	ZL3-Změnové práce-Z/10-zábradlí lodžie změna materiálu-přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		**Konstrukce zámečnické**				**500 414,23**
1	767000xx	Dodávka + montáž oc.poz zábradlí, výška zábradlí 1100 mm, délka 2900 mm kotvené z boku chemickými kotvami		21,00000	23 218,60	487 590,60
2	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	4 875,90600	2,63	12 823,63

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	3a	ZL3-Změnové práce-Z/10-zábradlí lodžie změna materiálu-odpočet

Objednatel:	**Město Znojmo** **Obroková 1/12** **66902 Znojmo**	IČO: **00293881** DIČ: **CZ00293881**
Zhotovitel:	**S-A-S STAVBY spol. s r.o.** **Gagarinova 2770/ 54** **66902 Znojmo**	IČO: **46980318** DIČ: **CZ699006416**
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			-546 512,45
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**-546 512,45**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**-546 512,45** CZK
Snížená DPH	**15** %	**-81 976,87** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**-628 489,32** CZK

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-546 512,45	100,0
Cena celkem					-546 512,45	100,0

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	3a	ZL3-Změnové práce-Z/10-zábradlí lodžie změna materiálu-odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		**Konstrukce zámečnické**				**-546 512,45**
1	76700000R10	Dodávka + montáž hliníkového zábradlí, výška zábradlí 1100 mm, délka 2900 mm, matné provedení, kotvené z boku chemickými kotvami	kus	-21,00000	25 357,50	-532 507,50
		Z/10 : -21		-21,00000		
2	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	-5 325,07500	2,63	-14 004,95

Protokol o změně díla

Změnový list číslo 04

Předmět díla:	Zateplení fasády DPS Vančurova 17 – budova A
Objekt:	
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o., Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o. - [redacted], Jarošova 1231/8b, 669 02 Znojmo
Projektant:	FAKO spol. s r.o. - [redacted], Kotojedská 2588/91, 76701 Kroměříž

Popis změny: Hromosvod - výměna dožilých prvků hromosvodu
Odůvodnění změny: Nutná výměna některých prvků původního hromosvodu z důvodu dožití nutná pro zajištění jeho správné funkce

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	x
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH	15 786,72
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH	0,00

údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH		**15 786,72**
	Výše DPH	sazba: 15%	2 368,01
	náklady na změnu vč. DPH		18 154,73
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		1

termíny	Termín realizace změny:	**nemá vliv**
	Vliv změny na termín dokončení díla:	**nemá vliv**

odsouhlasení změny	**Změnu odsouhlasil:**	**datum**
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	17. 8. 23
	Zhotovitel (statutární zástupce):	17. 8. 23
	TDI:	17. 8. 23
	Projektant:	17. 8. 23
	Objednatel (zástupce ve věcech technických): Ing. Karel Bortušek	18. 10. 23

[redacted]

přílohy	Přílohy: položkový rozpočet

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	4	ZL4-Změnové práce-hromosvod-mater.svisl.rozv.po fasádě

Objednatel:	Město Znojmo Obroková 1/12 66902 Znojmo	IČO: 00293881 DIČ: CZ00293881
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o. Gagarinova 2770/ 54 66902 Znojmo	IČO: 46980318 DIČ: CZ699006416
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			15 786,72
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**15 786,72**

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	**15** %	**15 786,72** CZK
Snížená DPH	**15** %	**2 368,01** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**18 154,73 CZK**

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21.2	Hromosvod a uzemnění	MON			15 786,72	100,0
Cena celkem					15 786,72	100,0

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	4	ZL4-Změnové práce-hromosvod-mater.svisl.rozv.po fasádě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21.2		**Hromosvod a uzemnění**				**15 786,72**
1	34571721	Příchytka PV1P	kus	102,00000	74,76	7 625,52
2	3544183	Úhelník ochranný	kus	6,00000	291,00	1 746,00
3	354441	Drát 8 AlMgSi	m	180,00000	35,64	6 415,20

Protokol o změně díla

Změnový list číslo 05

Předmět díla:	Zateplení fasády DPS Vančurova 17 – budova A
Objekt:	
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o., Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o. - [redacted] Jarošova 1231/8b, 669 02 Znojmo
Projektant:	FAKO spol. s r.o. - [redacted] Kotojedská 2588/91, 76701 Kroměříž

Popis změny: Balkonové schodky
Odůvodnění změny: Nové řešení pro bezpečný vstup na balkon - projekční řešní - oplechování nášlapu plechem s malým přesahem neumožňujícím bezpečný nášlap a hrozící poškození oplechování nahrazeno schodkem umožňujícím bezpečný nášlap před vstupem na vlastní balkonovou desku

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH	298 494,99
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH	0,00
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH	**298 494,99**
	Výše DPH sazba: 15%	44 774,25
	náklady na změnu vč. DPH	343 269,24
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1
termíny	Termín realizace změny:	**nemá vliv**
	Vliv změny na terním dokončení díla:	**nemá** [redacted]
odsouhlasení změny	**Změnu odsouhlasil:**	**datum**
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	17. 8. 23
	Zhotovitel (statutární zástupce):	17. 8. 23
	TDI:	17. 8. 23
	Projektant:	17. 8. 23
	Objednatel (zástupce ve věcech technických): Ing. Karel Bartušek	18. 10. 23
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet	

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	5a	ZL5-Změnové práce-schodek balkony,lodžie vč.dlažby,desky topol,durelis

Objednatel:	Město Znojmo Obroková 1/12 66902 Znojmo	IČO: 00293881 DIČ: CZ00293881
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o. Gagarinova 2770/ 54 66902 Znojmo	IČO: 46980318 DIČ: CZ699006416
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			122 284,22
PSV			176 210,77
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**298 494,99**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**298 494,99** CZK
Snížená DPH	**15** %	**44 774,25** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**343 269,24 CZK**

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			118 776,00	39,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 508,22	1,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			59 237,92	19,8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			116 972,85	39,2
Cena celkem					298 494,99	100,0

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	5a	ZL5-Změnové práce-schodek balkony,lodžie vč.dlažby,desky topol,durelis

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**				**118 776,00**
1	3462533	vyrovnání vstupu na lodžie schodku-přikotvením a přetažením hydroizol.vč.polyst.,vyrov.stáv.parapetu	ks	98,00000	798,00	78 204,00
		lodžie : 7		7,00000		
		balkony : 91		91,00000		
2	28376993	Desky Durelis 12,15,18,topol 21 - dodávka	kus	98,00000	250,00	24 500,00
		lodžie : 7		7,00000		
		balkony : 91		91,00000		
3	309854	spoj.mater. kotev.tyče M12,chemické kotvy,matice pro 98 schodků	kus	98,00000	164,00	16 072,00
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**				**3 508,22**
4	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,62052	1 338,75	3 508,22
Díl: 767		**Konstrukce zámečnické**				**59 237,92**
5	767995101	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	275,90000	168,00	46 351,20
6	55301	tyče ploché 80/5	kg	143,50000	40,51	5 813,19
7	55302	Jekl 80/20/2	kg	132,40000	41,96	5 555,50
8	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	577,19890	2,63	1 518,03
Díl: 771		**Podlahy z dlaždic a obklady**				**116 972,85**
9	771475034	Obklad soklíků keram.stupňov., tmel,30x10 H 10 cm	m	98,00000	220,00	21 560,00
		1m=1 schodek : 98		98,00000		
10	771479001	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	98,00000	102,00	9 996,00
11	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem,akrylování	m	98,00000	85,00	8 330,00
12	771275511	Montáž keram.dlaždic a schodovek na stupnice	m	78,40000	372,00	29 164,80
		lodžie : 7*0,8		5,60000		
		balkony : 91*0,8		72,80000		
13	771275521	Montáž keramických dlaždic na podstupnice	m	78,40000	240,50	18 855,20
14	597-01T	Dlažba keramická - dodávka (350,- Kč/m2)	m2	14,70000	367,50	5 402,25
		78,4*0,15*1,25		14,70000		
15	597-01T	Dlažba keramická - dodávka protiskluzná R11	m2	27,04800	490,00	13 253,52
		78,4*0,3*1,15		27,04800		
16	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	1 065,61770	9,77	10 411,08

Protokol o změně díla

Změnový list číslo 06

Předmět díla:	Zateplení fasády DPS Vančurova 17 – budova A
Objekt:	
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o., Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o. [redacted], Jarošova 1231/8b, 669 02 Znojmo
Projektant:	FAKO spol. s r.o. [redacted], Kotojedská 2588/91, 76701 Kroměříž

Popis změny: Odpočty nerealizovaných položek
Odůvodnění změny: Odpočet položek, které po dohodě s TDI, AD a zástupcem Objednatele nebylo nutno provádět - tenkovrstvé úpravy stropů jednovrstvou omítkou ve sklepních prostorách, doplňky zateplovacího systému, těsnící provazec, polastyrénové zátky z EPS pro zakrytí hmoždinek KZS, oplechování parapetů z pozink. plechu, soklíky z keramických dlaždic, lišty koutové

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	

údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH	0,00
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH	-618 578,48
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH	**-618 578,48**
	Výše DPH sazba: 15%	-92 786,77
	náklady na změnu vč. DPH	-711 365,25
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1
termíny	Termín realizace změny:	**nemá vliv**
	Vliv změny na terním dokončení díla:	

odsouhlasení změny	**Změnu odsouhlasil:**	**datum**
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	17. 8. 23
	Zhotovitel (statutární zástupce):	17. 8. 23
	TDI:	17. 8. 23
	Projektant:	17. 8. 23
	Objednatel (zástupce ve věcech technických): Ing. Karel Bartušek	18. 10. 23
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet	

[redacted]

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	6	ZL6-Změnové práce-odpočtové položky

Objednatel:	Město Znojmo Obroková 1/12 66902 Znojmo	IČO: 00293881 DIČ: CZ00293881
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o. Gagarinova 2770/ 54 66902 Znojmo	IČO: 46980318 DIČ: CZ699006416
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-276 062,60
PSV			-342 515,88
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**-618 578,48**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**-618 578,48** CZK
Snížená DPH	**15** %	**-92 786,77** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**-711 365,25 CZK**

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			-150 355,85	24,3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			-114 682,96	18,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-11 023,79	1,8
713	Izolace tepelné	PSV			-79 288,56	12,8
728	Vzduchotechnika	PSV			-1 172,14	0,2
764	Konstrukce klempířské	PSV			-116 351,33	18,8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			-145 703,85	23,6
Cena celkem					-618 578,48	100,0

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	6	ZL6-Změnové práce-odpočtové položky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		**Úpravy povrchů vnitřní**				**-150 355,85**
1	611474410R00	Omítka vnitřní stropů ze suché směsi tenkovrstvá, vápenná, , na monolitický podklad	m2	-431,31340	348,60	-150 355,85
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 21,6032-452,91660		-431,31340		
Díl: 62		**Úpravy povrchů vnější**				**-114 682,96**
2	622311013R00	Profily zakládací hliníkové, pro izolaci tl. 120 mm	m	-9,50000	281,93	-2 678,34
		K/47 : -9,5		-9,50000		
3	622311113R00	Profily dilatační rohové V	m	-160,65000	294,00	-47 231,10
		budova A od bud C : 75-235,65		-160,65000		
4	622421494R00	Doplňky zateplovacích systémů podparapetní lišta s tkaninou, profil podparapetní; plast+tkanina; l = 2 000 mm	m	-314,12000	117,08	-36 777,17
		-314,12		-314,12000		
5	622454321R00	Oprava vnějších omítek cementových v množství opravované plochy přes 10 do 30 % , štukových hlazených ocelovým hladítkem	m2	-92,74000	301,88	-27 996,35
		Vyspravení omítky budník nad střechou : -2,6*(4,55+4,15)*2		-45,24000		
		-9,5*5,0		-47,50000		
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**				**-11 023,79**
6	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	-8,23439	1 338,75	-11 023,79
Díl: 713		**Izolace tepelné**				**-79 288,56**
7	71300000R01	Těsnicí provazec, utěsnění omítky u terénu a balkonu	m	-337,10000	197,93	-66 722,20
		balkony budovy A : -91*3,6		-327,60000		
		K47 : -9,5		-9,50000		
8	283502541R	zátka těsnicí polystyrenová; pro zakrytí hmoždinek; d = 65,0 mm; tl. 15 mm; lambda 0,04 W/mK; barva bílá	kus	-4 272,43140	2,42	-10 339,28
		Zátka pro hmoždinky 12ks/m2 : -12*(92,39)*0,45		-498,90600		
		Zátka pro hmoždinky 10ks/m2 : -10*(154,45+25,88)*0,45		-811,48500		
		Zátka pro hmoždinky 8ks/m2 : -8*(3,97+10,52)*0,45		-52,16400		
		Zátka pro hmoždinky 6ks/m2 : -6*(1058,25)*0,45		-2 857,27500		
		okrajové pásma : -2*(154,45+25,88+3,97+10,52)*0,3*0,45		-52,60140		
9	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	-770,61480	2,89	-2 227,08
Díl: 728		**Vzduchotechnika**				**-1 172,14**
10	728415113R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větraci nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,15 m2,	kus	-1,00000	537,60	-537,60
		P/10 : -1		-1,00000		
11	42972819T	mřížka větrací	kus	-1,00000	626,85	-626,85
		Odkaz na mn. položky pořadí 54 : -1,00000		-1,00000		
12	998728203	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	%	-11,64450	0,66	-7,69
Díl: 764		**Konstrukce klempířské**				**-116 351,33**
13	764908307RT3	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru tl. 0,6 mm, rš 330 mm, dodávka a montáž	m	-100,80000	949,20	-95 679,36
		K/05 : -0,9*112		-100,80000		
14	764928306V00	Z+M úprava oplechování zdí z lakovaného plechu, rozšíření	m	-29,40000	605,85	-17 811,99

		K/50-část odpočet..celkem 60m : -29,4		-29,40000		
		skuteč. JV 21,6m :				
		skuteč.výtahová šachta 9m :				
15	998764203	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	-1 134,91350	2,52	-2 859,98
Díl: 771		**Podlahy z dlaždic a obklady**				**-145 703,85**
16	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	-78,40000	147,53	-11 566,35
		Lodžie budovy A sokl : -98*0,8		-78,40000		
17	59760131V	Lišta koutoutová soklová dvoudílná - sokl balkonů	m	-437,50000	306,60	-134 137,50
		Lodžie budovy A sokl : -(7*(2*(1,15+2,98+1,15)+1,15+2,84+1,15))		-109,90000		
		Balkony budovy A sokl : -91*3,6		-327,60000		

Protokol o změně díla — Změnový list číslo 07

Předmět díla:	Zateplení fasády DPS Vančurova 17 – budova A
Objekt:	
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o., Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o. - [redacted], Jarošova 1231/8b, 669 02 Znojmo
Projektant:	FAKO spol. s r.o. - [redacted], Kolejedská 2588/91, 76701 Kroměříž

Popis změny: Demontáž původních betonových dělících stěn mezi balkony
Odůvodnění změny: Chybělo v PD a výkazu výměr

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	x
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH	113 408,67
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH	0,00
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH	**113 408,67**
	Výše DPH sazba: 15%	17 011,30
	náklady na změnu vč. DPH	130 419,97
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1
termíny	Termín realizace změny:	nemá vliv
	Vliv změny na termín dokončení díla:	nemá vliv

odsouhlasení změny	**Změnu odsouhlasil:**	**datum**
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	17.8.23
	Zhotovitel (statutární zástupce):	17.8.23
	TDI:	17.8.23
	Projektant:	17.8.23
	Objednatel (zástupce ve věcech technických): Ing. Karel Bartušek	18.10.23
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet	

[redacted]

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	7	ZL7-Změnové práce-demontáž dělící stěny balkony

Objednatel:	Město Znojmo Obroková 1/12 66902 Znojmo	IČO: 00293881 DIČ: CZ00293881
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o. Gagarinova 2770/ 54 66902 Znojmo	IČO: 46980318 DIČ: CZ699006416
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			113 408,67
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**113 408,67**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**113 408,67** CZK
Snížená DPH	**15** %	**17 011,30** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**130 419,97** CZK

v _____ dne _____

_____ _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
96	Bourání konstrukcí	HSV			84 119,52	74,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			29 289,15	25,8
Cena celkem					113 408,67	100,0

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	7	ZL7-Změnové práce-demontáž dělící stěny balkony

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96		**Bourání konstrukcí**				**84 119,52**
1	960111221R02	Bourání konstrukci z dílců prefa. betonových a ŽB-dělící stěny balkonů	m3	19,75680	4 257,75	84 119,52
		zástěny balkony : 2,45*0,8*0,09*112		19,75680		
Díl: D96		**Přesuny suti a vybouraných hmot**				**29 289,15**
2	R-9970135	Náklady spojené s odvozem a likvidaci stavebni suti	t	48,93759	598,50	29 289,15
		dělící stěny balkony-112ks : 19,7568*2,477		48,93759		

Protokol o změně díla

Změnový list číslo 08

Předmět díla:	Zateplení fasády DPS Vančurova 17 – budova A
Objekt:	
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o., Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o. - [redacted], Jarošova 1231/8b, 669 02 Znojmo
Projektant:	FAKO spol. s r.o. - [redacted], Kotojedská 2588/91, 76701 Kroměříž

Popis změny: Změna v dodávce zvonkového tabla
Odůvodnění změny: Navýšení počtu - z v PD uvedených 50 účastníků na aktuálních 90 účastníků

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	x
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		38 160,00
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-23 327,85
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH		**14 832,15**
	Výše DPH	sazba: 15%	2 224,82
	náklady na změnu vč. DPH		17 056,97
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		1
termíny	Termín realizace změny:		**nemá vliv**
	Vliv změny na termín dokončení díla:		

odsouhlasení změny	**Změnu odsouhlasil:**	**datum**
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	17. 8. 23
	Zhotovitel (statutární zástupce):	17. 8. 23
	TDI:	17. 8. 23
	Projektant:	17. 8. 23
	Objednatel (zástupce ve věcech technických): Ing. Karel Bartušek	18. 10. 23

[redacted]

přílohy	Přílohy: položkový rozpočet

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	8b	ZL8-změna zvonkové tablo z 50 na 90 tlačítek -přípočt.pol.

Objednatel:	Město Znojmo	IČO: 00293881
	Obroková 1/12	DIČ: CZ00293881
	66902 Znojmo	
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o.	IČO: 46980318
	Gagarinova 2770/ 54	DIČ: CZ699006416
	66902 Znojmo	
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			38 160,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**38 160,00**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**38 160,00** CZK
Snížená DPH	**15** %	**5 724,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**43 884,00** CZK

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			38 160,00	100,0
Cena celkem					38 160,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	8b	ZL8-změna zvonkové tablo z 50 na 90 tlačítek -přípočt.pol.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		**Konstrukce zámečnické**				**38 160,00**
1	76700000R07a	Dodávka + montáž zvonkového tabla s elektronickým vrátným, 90 tlačítek	kus	1,00000	38 160,00	38 160,00
		Z/07 : 1		1,00000		

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	8a	ZL8-změna zvonkové tablo z 50 na 90 tlačítek -odpočt.pol.

Objednatel:	**Město Znojmo** **Obroková 1/12** **66902 Znojmo**	IČO: **00293881** DIČ: **CZ00293881**
Zhotovitel:	**S-A-S STAVBY spol. s r.o.** **Gagarinova 2770/ 54** **66902 Znojmo**	IČO: **46980318** DIČ: **CZ699006416**
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			0,00
PSV			-23 327,85
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**-23 327,85**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**-23 327,85** CZK
Snížená DPH	**15** %	**-3 499,18** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**-26 827,03 CZK**

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-23 327,85	100,0
Cena celkem					-23 327,85	100,0

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	8a	ZL8-změna zvonkové tablo z 50 na 90 tlačítek -odpočt.pol.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		**Konstrukce zámečnické**				**-23 327,85**
1	76700000R07	Dodávka + montáž zvonkového tabla s elektronickým vrátným, 50 tlačítek	kus	-1,00000	23 327,85	-23 327,85
		Z/07 : -1		-1,00000		

Protokol o změně díla — Změnový list číslo 09

Předmět díla:	Zateplení fasády DPS Vančurova 17 – budova A
Objekt:	
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o., Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o. - [redacted] Jarošova 1231/8b, 669 02 Znojmo
Projektant:	FAKO spol. s r.o. - [redacted] Kotojedská 2588/91, 76701 Kroměříž

Popis změny: Nové přípočtové položky vyvolané v průběhu realizace - zateplení strojovny výtahu, vyrovnání stáv. stěn
Odůvodnění změny: Nebylo řešeno v rámci PD a výkazu výměr - vyrovnání ploch omítkou na stávajícím monolitickém schodišti, zvýšení tl. izolantu k vyrovnání stěn strojovny výtahu, doplnění hloubkové penetrace na výtahová šachtě a schodišti, doplnění pružné spáry na styku podlahy a stěny s balkóny

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	x
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH	71 106,00
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH	0,00
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH	**71 106,00**
	Výše DPH sazba: 15%	10 665,90
	náklady na změnu vč. DPH	81 771,90
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1
termíny	Termín realizace změny:	**nemá vliv**
	Vliv změny na termín dokončení díla:	**nemá vliv**
odsouhlasení změny	**Změnu odsouhlasil:**	**datum** [redacted]
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	17.8.22
	Zhotovitel (statutární zástupce):	17.8.22
	TDI:	17.8.22
	Projektant:	17.8.22
	Objednatel (zástupce ve věcech technických): Ing. Karel Bartušek	18.10.2
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet	

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	9	ZL9-Změnové práce-přípočtové položky

Objednatel:	Město Znojmo Obroková 1/12 66902 Znojmo	IČO: 00293881 DIČ: CZ00293881
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o. Gagarinova 2770/ 54 66902 Znojmo	IČO: 46980318 DIČ: CZ699006416
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			34 312,25
PSV			36 793,75
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**71 106,00**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**71 106,00** CZK
Snížená DPH	**15** %	**10 665,90** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**81 771,90 CZK**

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 087,50	10,0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			26 382,50	37,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			842,25	1,2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			36 793,75	51,7
Cena celkem					71 106,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	9	ZL9-Změnové práce-přípočtové položky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**				**7 087,50**
1	319201316	Vyrovnání nerovnosti omítkou na monolit stěně schodiště	m2	25,00000	283,50	7 087,50
Díl: 62		**Úpravy povrchů vnější**				**26 382,50**
2	713131131	Příplatek za tepel.izolaci stěn - vyrov.nerov.zvýš.tl.izolantu-strojovna výtahu	m2	43,50000	200,00	8 700,00
		dle PD 120 tl. : 43,5		43,50000		
		nákup-tl.140,160 :				
3	602016193RS	Penetrace hloubková stěn-monolit.bet.stěny výtah.šachty+schodiště	m2	321,50000	55,00	17 682,50
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**				**842,25**
4	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,62913	1 338,75	842,25
Díl: 771		**Podlahy z dlaždic a obklady**				**36 793,75**
5	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem,akryl	m	437,50000	84,10	36 793,75
		Lodžie budovy A sokl : 7*(2*(1,15+2,98+1,15)+1,15+2,84+1,15)		109,90000		
		Balkony budovy A sokl : 91*3,6		327,60000		

Protokol o změně díla

Změnový list číslo 10

Předmět díla:	Zateplení fasády DPS Vančurova 17 – budova A
Objekt:	
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o., Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o. - [redacted], Jarošova 1231/8b, 669 02 Znojmo
Projektant:	FAKO spol. s r.o. - [redacted] Kotojedská 2588/91, 76701 Kroměříž

Popis změny: Zvýšení výměry zateplení stěn
Odůvodnění změny: Nesoulad množství vykázaného v PD a výkazu výměr se skutečnou výměrou jednotlivých ploch zateplovaného objektu

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	x
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	585 454,00
	celkem v Kč bez DPH	
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00
	celkem v Kč bez DPH	

údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH		**585 454,00**
	Výše DPH	sazba: 15%	87 818,10
	náklady na změnu vč. DPH		673 272,10
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		1

termíny	Termín realizace změny:	**nemá vliv**
	Vliv změny na termín dokončení díla:	**nemá vliv**

odsouhlasení změny	**Změnu odsouhlasil:**	**datum**
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	17.8.23
	Zhotovitel (statutární zástupce):	17.8.23
	TDI:	17.8.23
	Projektant:	17.8.23
	Objednatel (zástupce ve věcech technických): Ing. Karel Bartušek	18.10.23
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet	

[redacted]

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	10a	ZL10-Změnové práce- zateplení vata tl.120-chybný výpočet sml.rozp.-podrobný VV

Objednatel:	Město Znojmo	IČO: 00293881
	Obroková 1/12	DIČ: CZ00293881
	66902 Znojmo	
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o.	IČO: 46980318
	Gagarinova 2770/ 54	DIČ: CZ699006416
	66902 Znojmo	
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			581 692,41
PSV			3 761,59
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**585 454,00**

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	**585 454,00** CZK
Snížená DPH	15 %	**87 818,10** CZK
Základ pro základní DPH	21 %	**0,00** CZK
Základní DPH	21 %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**673 272,10 CZK**

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			570 744,76	97,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 947,65	1,9
713	Izolace tepelné	PSV			3 761,59	0,6
Cena celkem					585 454,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	10a	ZL10-Změnové práce- zateplení vata tl.120-chybný výpočet sml.rozp.-podrobný VV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		**Úpravy povrchů vnější**				**570 744,76**
1	602021187RT1	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, škrábaná, zrnitost 1,5 mm,	m2	248,41925	423,15	105 118,61
		215,50025+32,919		248,41925		
2	602021191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplňkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	256,41925	62,37	15 992,87
3	622311523RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 120 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	32,91900	1 526,70	50 257,44
		odpočet smluvní VV : -107,634		-107,63400		
		balkony : (3,6*91)*0,3		98,28000		
		lodžie : (5,2*21)*0,3		32,76000		
		SV štít hl.vchod : 8,41*0,3		2,52300		
		SZ : 4,1*0,3		1,23000		
		výtah+schod. : 19,2*0,3		5,76000		
4	622311833RV1	Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 120 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,	m2	215,50025	1 853,25	399 375,84
		výměra sml.rozpočet : -2040,64345		-2 040,64345		
		nově výměra-výpočet příloha :				
		SZ : (8,2+18,75+2,86)*23,7		706,49700		
		stěny lodžie : (1,17*2,6)*14		42,58800		
		vchod-BOČNÍ VSTUP : (1,18*1,5)*2+(2,5*2,86)		10,69000		
		odpočet balk.okno+dveře : -(7+49)*((1,5*1,2)+(0,77*2,3))		-199,97600		
		odpočet okno : -7*(1,98*1,53)		-21,20580		
		odpočet sokl lodžie+bal.---- (sml.pol.14) : -((49*3,6*0,3)+(4,3*0,3*7))		-61,95000		
		odpočet -výtah+schod.-doplněné : -19,2*0,3		-5,76000		
		odpočet-lodžie-doplněné : -(5,2*21)*0,3		-32,76000		
		odpočet stříška---------- (doplněné) : -0,15*3,6*7		-3,78000		
		JV : (22,4+3,47+3,94)*23,7		706,49700		
		stěny lodžie : 1,17*2,6*28		85,17600		
		odpočet dveře,okna : -(42+14)*(1,5*1,2)		-100,80000		
		-(42+14)*(0,7*2,3)		-90,16000		
		-6*1,98*1,53		-18,17640		
		-1*1,1*0,6		-0,66000		
		odpočet XPS 120------- (sml.pol.14) : -6,48*7		-45,36000		
		odpočet stříška--------- (doplněné) : -0,15*3,6*6		-3,24000		
		štít JZ : (3,65+5,62)*23,7		219,69900		
		štít SV : (13+5,56)*23,7		439,87200		
		odpočet okna : -7*1,1*1,45		-11,16500		
		-1*1,1*0,6		-0,66000		
		výtahová šachta : (5,14+3,9)*28,5		257,64000		
		odpočet izol.140---------(sml.pol.16) : -2,85*23,83		-67,91550		
		dveře,okna : -0,86*2,05		-1,76300		
		-0,8*0,9		-0,72000		
		schodiště : (5,3+5,4+10,42)*28,8		608,25600		

		odpočet okna : -1,4*0,55*1		-0,77000		
		-1,4*1,45*7		-14,21000		
		odskok : -1,2*5,3*2		-12,72000		
		-2,4*5,4*1		-12,96000		
		-2*(5,4+5,3)		-21,40000		
		-(5,55+2,43+0,4)*9,02		-75,58760		
		odpočet plochy bet.desek - doplněné : -0,15*2,96*7		-3,10800		
		-0,15*2,84*14		-5,96400		
		ODPOČET nově pož.dveře : -8		-8,00000		
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**				**10 947,65**
5	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	8,17752	1 338,75	10 947,65
Díl: 713		**Izolace tepelné**				**3 761,59**
6	283502542R	zátka těsnicí minerální; pro zakrytí hmoždinek; d = 65,0 mm; tl. 15 mm	kus	870,45907	4,20	3 655,93
		6*322,39225*0,45		870,45908		
7	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	36,55930	2,89	105,66

Protokol o změně díla

Změnový list číslo 11

Předmět díla:	Zateplení fasády DPS Vančurova 17 – budova A
Objekt:	
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o., Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o. - [redacted], Jarošova 1231/8b, 669 02 Znojmo
Projektant:	FAKO spol. s r.o. - [redacted], Kotojedská 2588/91, 76701 Kroměříž

Popis změny: Změna v použité dlažbě na lodžiích - protiskluz
Odůvodnění změny: Zvýšení stupně protiskluznosti proti hodnotě uvedené v PD z důvodu zvýšení bezpečnosti při pohybu osob, doplnění chybějícího množství dlažby včetně příslušné skladby hydroizolace a spárovací hmoty

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	x
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH	33 684,83
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH	0,00
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH	**33 684,83**
	Výše DPH sazba: 15%	5 052,72
	náklady na změnu vč. DPH	38 737,55
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1
termíny	Termín realizace změny:	**nemá vliv**
	Vliv změny na termín dokončení díla:	**nemá vliv**

odsouhlasení změny	**Změnu odsouhlasil:**	**datum**
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	17.8.23
	Zhotovitel (statutární zástupce):	17.8.23
	TDI:	17.8.23
	Projektant:	17.8.23
	Objednatel (zástupce ve věcech technických): Ing. Karel Bartušek	18.10.23
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet	1

[redacted]

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	11	ZL11-Změnové práce-lodžie-změna dlažba protiskluzná R11,chybná výměra ploch lodžie

Objednatel:	Město Znojmo	IČO: 00293881
	Obroková 1/12	DIČ: CZ00293881
	66902 Znojmo	
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o.	IČO: 46980318
	Gagarinova 2770/ 54	DIČ: CZ699006416
	66902 Znojmo	
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			33 684,83
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**33 684,83**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**33 684,83** CZK
Snížená DPH	**15** %	**5 052,72** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK

Cena celkem s DPH **38 737,55** CZK

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	11	ZL11-Změnové práce-lodžie-změna dlažba protiskluzná R11,chybná výměra ploch lodžie

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 711		**Izolace proti vodě**				**7 208,60**
1	711212122R01	Stěrka hydroiz. proti vlhkosti silikát. pro systémovou skladbu balkonu	m2	10,47200	652,05	6 828,27
		Lodžie budovy A : 7*(2*(1,2*2,98)+(1,2*2,84))		73,92000		
		odpočet sml.VV : -63,448		-63,44800		
2	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	68,28270	5,57	380,33
Díl: 771		**Podlahy z dlaždic a obklady**				**26 476,23**
3	771212113R00	Kladení dlažby keramické do tmele velikosti do 400 x 400 m	m2	10,47200	801,15	8 389,64
		Lodžie budovy A : 7*(2*(1,2*2,98)+(1,2*2,84))		73,92000		
		odpočet sml.VV : -63,448		-63,44800		
4	585820510R1	Hmota spárovací flexibilní šedá á 5 kg, pro dlažbu na balkonech, pro spáry šířky 2 - 20 mm	kg	5,15270	61,11	314,88
		Lodžie budovy A : 7*((1,2*2,98)+(1,2*2,84)*2)/2		36,37200		
		odpočet sml.VV : -31,2193		-31,21930		
5	58591614.AR1	Lepidlo flexibilní systémové pro balkony, 25 kg	T	0,05153	23 698,50	1 221,18
		Lodžie budovy A dlažba : 7*((1,2*2,98)+(1,2*2,84)*2)*0,005		0,36372		
		odpočet sml.VV : -0,31219		-0,31219		
6	597-01T	Dlažba keramická - dodávka (350,- Kč/m2)	m2	-69,79280	367,50	-25 648,85
		odpočet lodžie : -63,448*1,1		-69,79280		
7	59764210	Dlažba Taurus R11 Siko protiskl. 300x300x9 mm Nordic	m2	81,31200	490,00	39 842,88
		Lodžie budovy A : 7*(2*(1,2*2,98)+(1,2*2,84))*1,1		81,31200		
8	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	241,19730	9,77	2 356,50

Protokol o změně díla

Změnový list číslo 12

Předmět díla:	Zateplení fasády DPS Vančurova 17 – budova A
Objekt:	
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o., Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o. - [redacted] Jarošova 1231/8b, 669 02 Znojmo
Projektant:	FAKO spol. s r.o. - [redacted] Kotojedská 2588/91, 76701 Kroměříž

Popis změny: Zábradlí 205 - nový prvek

Odůvodnění změny: Nový zámečnický prvek - projekčně řešeno pro další etapu rekonstrukce. K výměně muselo ale dojít již ve stávající etapě zateplování areálu. Důvodem bylo zachování této nouzové únikové cesty i po dobu realizace stavby, kdy v linii venkovních schodů bylo umístěno fasádní lešení. Úniková cesta tak po dobu stavby byla pomocí provizorního dřevěného schodiště upravena do směru kolmého ke stávajícímu betonovému schodišti, což mj. vyvolalo potřebu demontáže stávajícího zábradlí. Po realizaci zateplení bylo nutno zábradlí obnovit.

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	x
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH	10 456,61
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH	0,00
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH	**10 456,61**
	Výše DPH sazba: 15%	1 568,49
	náklady na změnu vč. DPH	12 025,10
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1
termíny	Termín realizace změny:	**nemá vliv**
	Vliv změny na termín dokončení díla:	**nemá vliv**

odsouhlasení změny	**Změnu odsouhlasil:**	**datum**
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	17.8.23
	Zhotovitel (statutární zástupce):	17.8.23
	TDI:	17.8.22
	Projektant:	17.8.22
	Objednatel (zástupce ve věcech technických): Ing. Karel Bartušek	18.10.23
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet	

[redacted]

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	12	ZL12-Změnové práce-zábradlí Z05

Objednatel:	Město Znojmo Obroková 1/12 66902 Znojmo	IČO: 00293881 DIČ: CZ00293881
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o. Gagarinova 2770/ 54 66902 Znojmo	IČO: 46980318 DIČ: CZ699006416
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			10 456,61
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**10 456,61**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**10 456,61** CZK
Snížená DPH	**15** %	**1 568,49** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**12 025,10 CZK**

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			10 456,61	100,0
Cena celkem					10 456,61	100,0

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	12	ZL12-Změnové práce-zábradlí Z05

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		**Konstrukce zámečnické**				**10 456,61**
1	767995101	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg vč.pozink.	kg	30,00000	298,00	8 940,00
2	55301	tyče ploché 100/8	kg	7,00000	40,51	283,57
3	55302	Jekl 50/30/2+30/20/2	kg	23,00000	41,96	965,08
4	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	101,88650	2,63	267,96

Protokol o změně díla

Změnový list číslo 13

Předmět díla:	Zateplení fasády DPS Vančurova 17 – budova A
Objekt:	
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o., Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o. - [redacted] Jarošova 1231/8b, 669 02 Znojmo
Projektant:	FAKO spol. s r.o. - [redacted], Kotojedská 2588/91, 76701 Kroměříž

Popis změny: Vyklínování a utěsnění spár mezi balkonovými deskami
Odůvodnění změny: Požadavek statika dodavatele Prefa balkónových desek - důvodem byl fakt, že stávající nosné ocelové L profily nebyly kromě pár případů rozměru 120 x 120 mm, jak uváděla PD, ale rozměru 140 x 90 mm - opatření provedeno z důvodu zabezpečení proti posunu jednotlivých desek

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	x
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH	54 552,00
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH	0,00
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH	**54 552,00**
	Výše DPH sazba: 15%	8 182,80
	náklady na změnu vč. DPH	62 734,80
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1
termíny	Termín realizace změny:	**nemá vliv**
	Vliv změny na termín dokončení díla:	**nemá vliv**

odsouhlasení změny	**Změnu odsouhlasil:**	**datum**
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	17.8.23
	Zhotovitel (statutární zástupce):	17.8.23
	TDI:	17.8.23
	Projektant:	17.8.23
	Objednatel (zástupce ve věcech technických): Ing. Karel Bartušek	18.10.23
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet	

[redacted]

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	13	ZL13-Změnové práce-vylívání spár statik Prefa balk.desk

Objednatel:	Město Znojmo	IČO: 00293881
	Obroková 1/12	DIČ: CZ00293881
	66902 Znojmo	
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o.	IČO: 46980318
	Gagarinova 2770/ 54	DIČ: CZ699006416
	66902 Znojmo	
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			46 252,00
PSV			8 300,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**54 552,00**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**54 552,00** CZK
Snížená DPH	**15** %	**8 182,80** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**62 734,80** CZK

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			46 252,00	84,8
790	Ostatní práce	PSV			8 300,00	15,2
Cena celkem					54 552,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	13	ZL13-Změnové práce-vylívání spár statik Prefa balk.desk\

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		**Úpravy povrchů vnější**				**46 252,00**
1	627452101	Spárování maltou cementovou - SANAX-statik Prefa balk.desky	ks	62,00000	746,00	46 252,00
Díl: 790		**Ostatní práce**				**8 300,00**
2	79001	Doplnění pro uložení panelů-zajištění polohy balkon.desek	ks	8,00000	975,00	7 800,00
3	79002	spoj.mater.	ks	1,00000	500,00	500,00

Protokol o změně díla

Změnový list číslo 14

Předmět díla:	Zateplení fasády DPS Vančurova 17 – budova A
Objekt:	
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o., Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o. - [redacted] Jarošova 1231/8b, 669 02 Znojmo
Projektant:	FAKO spol. s r.o. - [redacted] Kotojedská 2588/91, 76701 Kroměříž

Popis změny: Změna typu balkonové konstrukce - doplňkové práce nutné k dotěsnění spojů, oplechování apod.
Odůvodnění změny: Dodatečné práce, spojené s montáží balkonových desek a úpravami styčných spár panelů nad nosnými ocelovými konzolami

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	x
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH	250 905,98
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH	**250 905,98**
	Výše DPH sazba: 15%	37 635,90
	náklady na změnu vč. DPH	288 541,88
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1
termíny	Termín realizace změny:	**nemá vliv**
	Vliv změny na termín dokončení díla:	**nemá vliv**

odsouhlasení změny	**Změnu odsouhlasil:**	**datum**
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	17.8.23
	Zhotovitel (statutární zástupce):	17.8.23
	TDI:	17.8.23
	Projektant:	17.8.23
	Objednatel (zástupce ve věcech technických): [redacted]	18.10.2[redacted]
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet	

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
Objekt:	_A	Budova A
Rozpočet:	14	ZL14-Změnové práce-balkony s povrch úpravou bez dlažby-přípočet

Objednatel:	Město Znojmo	IČO: 00293881
	Obroková 1/12	DIČ: CZ00293881
	66902 Znojmo	
Zhotovitel:	S-A-S STAVBY spol. s r.o.	IČO: 46980318
	Gagarinova 2770/ 54	DIČ: CZ699006416
	66902 Znojmo	
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			35 162,40
PSV			215 743,58
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**250 905,98**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**250 905,98** CZK
Snížená DPH	**15** %	**37 635,90** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**288 541,88** CZK

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			35 162,40	14,0
711	Izolace proti vodě	PSV			138 338,93	55,1
764	Konstrukce klempířské	PSV			77 404,65	30,9
Cena celkem					250 905,98	100,0

Položkový rozpočet

S:	22045	ZATEPLENÍ FAS.DPS VANČUROVA 17 , BUDOVA-A
O:	_A	Budova A
R:	14	ZL14-Změnové práce-balkony s povrch úpravou bez dlažby-přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**				**35 162,40**
1	7116012	Těsnění prefa deska-Lprofil ,provazec, tmel š.12cm,dl.80cm	m	145,60000	241,50	35 162,40
		91*0,8*2		145,60000		
Díl: 711		**Izolace proti vodě**				**138 338,93**
2	7117860	Provedení těsnění prostupů pro mtž pracovní spáry děl.stěny	kus	224,00000	585,00	131 040,00
		(42+70)*2		224,00000		
3	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	1 310,40000	5,57	7 298,93
Díl: 764		**Konstrukce klempířské**				**77 404,65**
4	7648171	Oplechování zakrytí spáry z vyplanil plechu, rš 150 mm vč.ukot.,dotěs.tmelem	m	42,00000	643,50	27 027,00
		koncové dl.1m : 1*42		42,00000		
5	7648172	Oplechování zakrytí spáry z vyplanil plechu, rš 250 mm vč.ukotvení,dotěsnění tmel	m	70,00000	692,50	48 475,00
		uprostřed dl.1m/ks : 1*70		70,00000		
6	998764203	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	755,02000	2,52	1 902,65