

Název stavby:

Oprava a modernizace rehabilitace 4.NP

Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa

Stavební objekt:

Část dokumentace:

Název dokumentu:

B0.00 Souhrnná technická zpráva

Investor:

Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a. s.

Purkyňova 1849, 470 01 Česká Lípa

tel.:

e-mail:



Generální projektant:

STORING spol. s r.o.

Žitavská 727/16, 460 07 Liberec 3

tel.:

485 388 111

e-mail:

info@storing.cz



Zpracovatel části:

STORING spol. s r.o.

Žitavská 727/16, 460 07 Liberec 3

tel.:

485 388 111

e-mail:

info@storing.cz



Stupeň projektu:

Dokumentace pro výběr zhotovitele

Číslo paré:

Číslo zakázky:

2226

Datum:

červenec 2022

Kód dokumentu:

2226

číslo zakázky

DVZ

stupeň

000

st.objekt

B0.00.000

členění dokumentace

číslo dokumentu

00

revize

Oprava a modernizace rehabilitace ve 4.NP

Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa

Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele

B0.00 Souhrnná technická zpráva

Obsah:

B.1.	Popis území stavby	5
a)	Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	5
b)	Údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem	5
c)	Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby	5
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	5
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	5
f)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	5
g)	Ochrana území podle jiných právních předpisů	5
h)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	5
i)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	5
j)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	5
k)	Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	6
l)	Územně technické podmínky	6
m)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	6
n)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí	6
o)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	6
B.2.	Celkový popis stavby	6
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	6
a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby	6
b)	Účel užívání stavby	6
c)	Trvalá nebo dočasná stavba	6
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	6
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	7
f)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů	7
g)	Navrhované parametry stavby	7
h)	Základní bilance stavby	7
i)	Základní předpoklady výstavby	7
j)	Orientační náklady stavby	7
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	7
a)	Urbanismus	7
b)	Architektonické řešení	7
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	8
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	8
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	8
B.2.6	Základní charakteristika objektů	8
a)	Stavební řešení	8
b)	Konstrukční a materiálové řešení	9
c)	Mechanická odolnost a stabilita	9

B.2.7	Technická a technologická zařízení.....	9
a)	Technické řešení	9
b)	Výčet technických a technologických zařízení	9
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	9
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana	9
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	9
a)	Zásady řešení parametrů stavby	9
b)	Zásady řešení vlivu stavby na okolí	10
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	10
a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	10
b)	Ochrana před bludnými proudy	10
c)	Ochrana před technickou seizmicitou	10
d)	Ochrana před hlukem	10
e)	Protipovodňová opatření.....	10
f)	Ochrana před ostatními účinky	10
B.3.	Připojení na technickou infrastrukturu	10
a)	Napojovací místa technické infrastruktury	10
b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	10
B.4.	Dopravní řešení	10
a)	Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace	10
b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.....	10
c)	Doprava v klidu	10
d)	Pěší a cyklistické stezky	10
B.5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	10
a)	Terénní úpravy	10
b)	Použité vegetační prvky.....	10
c)	Biotechnická opatření	11
B.6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	11
a)	Vliv na životní prostředí	11
b)	Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí vazeb v krajině.....	11
c)	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.....	11
d)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.....	11
e)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.....	11
f)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.	11
B.7.	Ochrana obyvatelstva	11
B.8.	Zásady organizace výstavby.....	11
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	11
b)	Odvodnění staveniště	11
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	11
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	11
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	11
f)	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	11
g)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy	11
h)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	12
i)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	13
j)	Ochrana životního prostředí při výstavbě	13
k)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.....	13
l)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	13
m)	Zásady pro dopravně inženýrské opatření	13
n)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby	13

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.	13
B.9. Celkové vodohospodářské řešení	13

V Liberci, dne 29. 7. 2022

Vypracoval:

František Příhoda

Ing. František Příhoda

B.1. Popis území stavby

a) **Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Stavba se nachází v katastrálním území Česká Lípa (621382) a stojí v zastavěné oblasti v areálu nemocnice. Budova Monobloku je objektem občanské vybavenosti. Charakteristika pozemku, stejně tak rozsah zastavěné a nezastavěné části území zůstává beze změn. Účel užívání zůstává beze změn, jedná se pouze o vnitřní úpravy v 4. NP.

b) **Údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Jedná se o úpravy vnitřních prostor objektu.

c) **Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Projektované změny vnitřních prostor jsou plně v souladu s územně plánovací dokumentací. Užívání stavby zůstane zachováno, jedná se pouze o dílčí změnu vymezené části vnitřních prostor.

d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Nejsou vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimek z obecných požadavků na využívání území.

e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Projednání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení s dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí bude zajištěno v rámci inženýrské činnosti. Požadavky jednotlivých dotčených orgánů budou zapracovány do dokumentace před podáním žádosti o vydání stavebního povolení, obecné požadavky budou zapracovány v dalším stupni projektové dokumentace.

f) **Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

V rámci projektové přípravy stavby byly provedeny pouze ověřující prohlídky stávajícího stavu, žádné další podrobné průzkumy a rozborů nebyly prováděny.

Inženýrsko-geologický průzkum

Nejsou prováděny změny v založení stavby a nedochází ke změně základových podmínek.

Radonový průzkum

Jedná se o úpravy 4. nadzemního podlaží stávajícího objektu, nejsou dotčeny kontaktní konstrukce s podlažím.

Výskyt azbestu v objektu

Výskyt azbestu není předpokládán, v průběhu předchozích stavebních zásahů nebyl azbest nalezen.

g) **Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Objekt je umístěn mimo záplavová území. Území není chráněno podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území apod.). Parcela dotčená stavbou nemá evidenci BPEJ.

h) **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) **Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu. Vliv na okolní stavby a pozemky je minimální.

j) **Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Bez požadavků na asanace, demolice a kácení dřevin.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Žádné zábory zemědělského ani půdního fondu nejsou požadovány, u dotčených pozemkových parcel není evidována ochrana zemědělského ani lesního půdního fondu.

l) Územně technické podmínky

Objekt je přístupný přes vnitřní zpevněné komunikace v areálu nemocnice s napojením na veřejnou komunikaci Purkyňova a Pod Špičákem. Objekt je napojen na vnitro areálové sítě technické infrastruktury.

Územně technické podmínky zůstávají zachovány beze změny, připojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává nedotčeno, možnost bezbariérového přístupu do objektu i pohyb po vnitřních prostorách objektu je beze změny. Nově upravované prostory jsou navrženy pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Pro stavbu nejsou nutné žádné podmiňující, ani vyvolané nebo související investice. Stavební práce budou prováděny neprodleně po výběru dodavatele.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Popsané stavby a jejich části budou realizovány na následujících pozemcích v k.ú. Česká Lípa (621382):

Parc. č. KN	Vlastnické právo	Výměra [m ²]	LV	BPEJ	Druh pozemku	Způsob využití	Ochrana	Omezení vlastnického práva
728/3	NsP Česká Lípa	3251	133	---	zastavěná plocha a nádvoří	objekt občanské vybavenosti	---	věcné břemeno (podle listiny)

Seznam majitelů pozemků:

Vlastník	Adresa
Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.	Purkyňova 1849, 470 01 Česká Lípa

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranná a bezpečnostní pásma nově nevzniknou.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby. Předmětem modernizace jsou vnitřní prostory komplementu stávající lůžkové stanice interního oddělení umístěné ve 4. nadzemním podlaží objektu Monobloku v areálu Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa.

b) Účel užívání stavby

Stavba je užívána pro účely zdravotnického zařízení – nemocnice. V dotčených prostorách je umístěna lůžková stanice, vyšetřovny a zázemí lékařů.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Návrh je řešen bez požadavku na výjimky a úlevová řešení.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Požadavky jednotlivých dotčených orgánů budou zapravovány do dokumentace před podáním žádosti o vydání stavebního povolení, obecné požadavky budou zapravovány v dalším stupni projektové dokumentace.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt není pod zvláštní ochranou (kulturní památka, vojenský objekt, ochrana obyvatelstva atd.).

g) Navrhované parametry stavby

Rekonstrukcí jsou dotčené následující plochy a objemy:

- | | |
|----------------------|---------------------|
| • Obestavěný prostor | 2528 m ³ |
| • Zastavěná plocha | 790 m ² |
| • Užiténá plocha | 659 m ² |

Celková kapacita lůžkové stanice je 28 lůžek. Zrekonstruované prostory budou využívány následovně:

- | | |
|--------------------------------------|----|
| • pokoj 3L | 8x |
| • pokoj 2L | 2x |
| • cvičebny | 4x |
| • zázemí provozní a zázemí personálu | |

Kapacita zázemí personálu:

- 2x lékařský pokoj
- 1x pracovna primáře

h) Základní bilance stavby

Potřeby veškerých energií, médií, odpadů a emisí zůstávají beze změny. Systém hospodaření s dešťovou vodou se nemění.

i) Základní předpoklady výstavby

Časové údaje o realizaci stavby:

Na základě odhadu projektanta jsou předpokládány následující termíny výstavby:

- | | |
|---|------------|
| • Předpokládaný termín započetí stavby | září 2022 |
| • Předpokládaný termín dokončení stavby | říjen 2022 |
| • Předpokládaná doba výstavby | 2,5 měsíce |

Členění na etapy:

Členění stavby do etap není navrhováno.

j) Orientační náklady stavby

Hodnota stavby bude určena na základě výběrového řízení na dodavatele stavby. Na základě odhadu projektanta jsou orientační náklady stavby doloženy v oceněném výkazu výměr.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus

Celkové urbanistické řešení, územní regulace a kompozice prostorového řešení zůstávají beze změny.

b) Architektonické řešení

Při návrhu jsou respektovány charakteristické rysy stávající stavby. Vnitřní úpravy jsou prováděny pouze v nenosných konstrukcích, bez zásahu do fasád a okenních výplní.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Prostory lůžkové stanice jsou umístěny ve 4. nadzemním podlaží objektu Monobloku v areálu NsP Česká Lípa. Přístup je z centrální části objektu, kde je umístěno hlavní schodiště a výtahy. Přístup na oddělení je přes požárně dělící automatické posuvné dveře.

Stávající koncepce dispozičního a provozního řešení bude zachována. Při vstupu do oddělení je sesterna a vyšetřovna. Po obvodu objektu navazují třílůžkové pokoje, které budou kompletně modernizovány tak, aby splňovaly moderní požadavky. Pokoje jsou sdruženy do dvojbuněk s vlastní koupelnou a WC. Sociální zázemí pokojů bude zrekonstruováno, bude však ponechána stávající dispozice v provedení samostatné koupelny se sprchou a umyvadlem pro imobilní pacienty na straně předsíně jedné a na straně druhé oddělené místnosti WC a umyvadla, která však nejsou pro imobilní pacienty vyhovující. Zachování stávající dispozice je na výslovný a jednoznačný požadavek personálu oddělení a je odlišné od řešení modernizovaných lůžkových stanic na jiných podlažích.

Na konci chodby budou prostory cvičeben rehabilitace. Celková kapacita oddělení po rekonstrukci bude 28 lůžek. Rekonstruován bude také prostor chodby a centrální koupelna. Ostatní provozní místnosti ve střední části traktu zůstávají beze změny.

V centrální části objektu bude rekonstruováno zázemí lékařů, včetně sociálního zařízení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Přístup do objektu je bezbariérový, v centrální části je umístěno šest výtahů, dva osobní a čtyři lůžkové výtahy. Přístupy do jednotlivých jsou vyhovující pro pacienty s omezenou schopností pohybu, sociální zařízení je však ponecháno ve stávající dispozici na výslovnou žádost personálu oddělení.

Pro imobilní pacienty je zmodernizována centrální koupelna, kde je upraveno rozmístění zařizovacích předmětů. Vana je ponechána z cvičných důvodů pro nácvik využívání pohyblivě zhoršenými pacienty. Celková bezbariérovost prostoru se zlepší.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Navrhované řešení je plně bezpečné a vhodné k danému účelu užívání. Stavebními pracemi nedochází k zásahům do nosných konstrukcí, stavební úpravy jsou prováděny pouze na nenosných konstrukcích. Statická bezpečnost a stabilita objektu je nedotčena.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Modernizací budou dotčeny všechny povrchové konstrukce vymezených prostor a dělící konstrukce. Podrobně viz technická zpráva.

Bourané konstrukce

Dle provozně dispozičního řešení bude provedeno vybourání a demontáže vybraných dělicích konstrukcí a původních plechových lamelových podhledů. Veškeré podlahoviny a keramické obklady v předmětných prostorách budou demontovány. V místech se změnou otvorových výplní budou vybourány stávající dveře a prosklené vnitřní konstrukce. Obvodové konstrukce a vnější výplně otvorů zůstanou nedotčeny.

Nové konstrukce

Nové příčky budou pórobetonové, dozdivky ve stávajících stěnách budou zděné z plných cihel. V sociálních zařízeních a dalších vybraných místnostech budou provedeny keramické obklady stěn dle grafického manuálu nemocnice. V celé ploše budou provedeny nové podlahoviny z PVC a keramické dlažby. Podhledy budou nové rastrové minerální, případně sádkartonové.

Malby v běžných prostorách budou otěruvzdorné, ve skladech, chodbě a exponovaných místnostech omyvatelné. Barevné řešení dle výběru investora a uživatelských týmů. Standardní dveře budou dřevěné do ocelových zárubní, pro posuvné dveře budou provedeny obložkové dřevěné zárubně. Stávající ocelové zárubně budou obroušeny a nově natřeny. V sesterně bude provedena prosklená příčka.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční řešení objektu zůstane zachováno, materiálové řešení je v souladu se stávajícím provedením.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita stávajícího objektu nebude dotčena, zásahy do nosných konstrukcí nebudou prováděny. Provozně dispoziční změny nepředstavují statické přetížení konstrukcí.

B.2.7 Technická a technologická zařízení

a) Technické řešení

Silnoproudá elektrotechnika

Z instalačních rozvodů budou provedeny nově rozvody elektroinstalace včetně úpravy a doplnění rozvaděčových polí a rozdělení rozvodů dle potřeb uživatelských prostor včetně zálohování (VDO, DO, běžné). V celém oddělení bude provedena výměna svítidel, úprava koncových prvků zásuvek a vypínačů a provedeno evakuační osvětlení.

Slaboproudá elektrotechnika

Slaboproudé rozvody budou provedeny nové v rozsahu STA a systém SESTRA-PACIENT. Napojení veškerých rozvodů bude provedeno v objektových rozvaděcích, vybrané systémy musí být kompatibilní se stávajícími systémy.

Zdravotní technika

Zdravotní technika bude napojena v instalačních šachtách a rozvedena dle provozně dispozičního řešení.

Vytápění

Ústřední vytápění nebude stavebními úpravami dotčeno.

Vzduchotechnika

Nucené větrání bude provedeno pouze odtahové v prostorách sociálních zařízení. V těchto prostorách bude zkontrolována funkčnost stávajícího řešení, ověřeno správné napojení do potrubí v instalačních šachtách. Připojovací potrubí bude osazeno protipožárními klapkami.

Medicínalní plyny

Rozvod medicínalních plynů bude proveden dle požadavků oddělení s napojením na stávající rozvody. Předpokládá se přivedení vývodu kyslíku pro každé lůžko. Rozvody budou opatřeny regulačními a havarijními armaturami a zapojeny do systému havarijního hlášení objektu. Dodávka mediplynů není součástí stavby.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Součástí prostor bude vybavení zdravotnickou technikou a nábytkem, dodávka a instalace však není součástí stavby.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Lůžková stanice rehabilitace bude samostatným požárním úsekem, únikové cesty jsou možné dvěma směry úniku vnitřními schodišti.

Nově instalované rozvody neovlivní požární bezpečnost provozu. Revizní dvířka v šachtách budou s požární odolností a připojovací potrubí VZT bude osazeno požárními klapkami. Stávající požárně-bezpečnostní situace se nemění, není třeba provádět další úpravy.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavebními úpravami nedochází ke změně úspor energie a tepelné ochrany objektu. Objekt je kompletně zateplen včetně výměny okenních výplní a tyto konstrukce nejsou dotčeny.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) Zásady řešení parametrů stavby

Stavebními úpravami nedochází ke změně stávajícího řešení a navýšení příkonů jednotlivých energií a médií. Veškeré rozvody budou napojeny na stávající rozvody a zdroje.

b) Zásady řešení vlivu stavby na okolí

Stavební úpravy budou probíhat výhradně ve vnitřních prostorech objektu. Vliv objektu na okolí zůstává beze změny.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Beze změny. Stavebními úpravami nedochází k zásahům do protiradonových konstrukcí a opatření.

b) Ochrana před bludnými proudy

V místě stavby se nenachází bludné proudy.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Stavba se nenachází v oblasti s technickou seizmicitou.

d) Ochrana před hlukem

V okolí stavby se nenachází významné zdroje hluku, před kterými by bylo třeba stavbu chránit.

e) Protipovodňová opatření

Protipovodňová opatření nejsou navržena, stavba se nenachází v záplavovém území.

f) Ochrana před ostatními účinky

V dané lokalitě nejsou známy žádné ostatní účinky působící na stavbu.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Beze změn.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Beze změn.

B.4. Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Beze změn. Objekt je přístupný pro osoby se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Objekt je přístupný přes vnitřní zpevněné komunikace v areálu nemocnice s napojením na veřejnou komunikaci Purkyňova a Pod Špičákem.

c) Doprava v klidu

Beze změn. V areálu je zajištěna možnost parkování.

d) Pěší a cyklistické stezky

V okolí objektu nevedou pěší a cyklistické stezky.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Bez úprav.

b) Použité vegetační prvky

Bez úprav vegetace.

c) **Biotechnická opatření**

Nebudou prováděny.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) **Vliv na životní prostředí**

Stavba nebude mít vliv na okolí objektu ani na životní prostředí. Všechny práce budou probíhat uvnitř objektu.

b) **Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí vazeb v krajině**

Beze změny. V rámci stavby nebude zasahováno do okolní vegetace.

c) **Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Bez vlivu.

d) **Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Není podkladem.

e) **V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Záměr nespadá do této kategorie.

f) **Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Bezpečnostní ani ochranná pásma nejsou navržena.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Navržená stavba nesouvisí s civilní ochranou, civilní ochrana ani ochrana obyvatelstva v rámci projektu není řešena.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) **Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Staveništní přípojky budou řešeny lokálně v rekonstruovaných prostorách, bude se jednat o velmi malé odběry. Veškeré připojované zařízení bude bezpečné s platnými revizemi.

b) **Odvodnění staveniště**

Nebude prováděno.

c) **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Stávajícími přístupovými trasami. Doprava na staveniště proběhne vjezdem z ulice Purkyňova příp. Pod Špičákem.

d) **Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Bez vlivu na okolní stavby a pozemky.

e) **Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Všechny úpravy probíhají uvnitř objektu. Bez požadavků na související asanace, demolice, kácení dřevin.

f) **Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Bez záborů.

g) **Požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Bez požadavků na bezbariérové obchozí trasy. Stavba neomezí ostatní provoz v objektu.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emise při výstavbě, jejich likvidace

S odpady, které budou v průběhu stavební činnosti vznikat, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a příslušné vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Odpady budou důsledně tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií a budou přednostně využívány. Materiálové využití má přednost před likvidací.

Vzniklé odpady budou předávány pouze právnické osobě nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, přičemž každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí oprávněna.

V průběhu stavby vzniknou následující odpady v předpokládaném množství:

Skupina podskupina	Kategorie odpadu Název odpadu	Předpokládané množství	Způsob nakládání
17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)		
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika		
17 01 01	Beton	~ 5 000 kg	Skládka, recyklace
17 01 02	Cihly	~ 20 000 kg	Skládka, recyklace
17 01 06*	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	~ 1 500 kg	Skládka NO
17 02	Dřevo, sklo a plasty		
17 02 01	Dřevo	~ 100 kg	Skládka
17 02 02	Sklo	~ 300 kg	Skládka, recyklace
17 02 03	Plasty	~ 400 kg	Recyklace
17 02 04*	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	Ne	Skládka NO
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu		
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	~ 200 kg	Skládka NO
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)		
17 04 02	Hliník	~ 50 kg	Recyklace, sběra
17 04 04	Zinek	~ 100 kg	Recyklace, sběra
17 04 05	Železo a ocel	~ 100 kg	Recyklace, sběra
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	~ 50 kg	Skládka NO
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	~ 80 kg	Recyklace, sběra
17 05	Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina	Ne	---
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	Ne	---
17 08	Stavební materiál na bázi sádky		
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	~ 50 kg	Skládka
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady		
17 09 03*	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	~ 100 kg	Skládka NO
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	~ 3 500 kg	Skládka, recyklace

i) Balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce nebudou prováděny.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí za podmínky respektování pravidel nakládání s odpady a dodržování pracovní doby mimo noční klid a svátky.

S ohledem na realizaci prací ve vnitřních prostorách se za podmínky dodržování běžných zásad nepředpokládá problematické zatížení životního prostředí.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V průběhu realizace stavebních prací budou dodržovány platné zákonné předpisy BOZP, zejména zákon č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Realizací stavby nebudou dotčeny bezbariérové prvky stavby a nebude omezeno bezbariérové užívání stavby.

m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

V průběhu stavby nebudou prováděna žádná dopravně inženýrská opatření. Rozsah činností nepředstavuje negativní dopady dopravního řešení.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Realizace stavby bude prováděna za provozu zdravotnického zařízení. S ohledem na tuto skutečnost budou přijata následující provozní opatření stavby:

- Vymezení pracovní doby mimo dobu nočního klidu a případné důležité činnosti zdravotnického provozu.
- Vymezení skladových prostor, stanovení časových režimů pro zásobování a likvidaci stavebních odpadů jak ve vnitřních prostorách, tak i venkovních plochách.
- Určení zodpovědných osob pro okamžité zastavení prací, zejména hlukově nebo rázově významných v případě negativních vlivů na zdravotnický provoz.
- Provedení protihlukových a protiprašných opatření.
- Povinnost průběžného úklidu v dotčených prostorách, také ale na transportních trasách a navazujících plochách.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládané termíny viz bod „Základní předpoklady výstavby“. Akce není dělena do více fází.

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Beze změn.