



Zadávací dokumentace pro zakázku na dodávky

„Úspory energie – FVE LC LIDL Buštěhrad II“

Zadavatel

Lidl Česká Republika v.o.s.
Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5
IČO: 26178541

**Statutární orgán - společník: Lidl Holding s.r.o., za kterého jednají:
Martin Molnár, jednatel a Pavel Stratil, jednatel**

Zástupce zadavatele

Regionální poradenská agentura, s.r.o.
Starobrněnská 20, 602 00 Brno
IČO: 26298163
Statutární zástupce: Ing. Jan Ševčík, jednatel

1. PREAMBULE

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci výběrového řízení dle Pravidel pro výběr dodavatelů v rámci Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, s přihlédnutím k ustanovením zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“), přestože zadání této zakázky samotné se zákonem neřídí.

Zadavatel prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle Zákona.

Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.

2. INFORMACE O ZADAVATELI

Společnost:	Lidl Česká Republika v.o.s.
Se sídlem:	Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5
IČO:	26178541
DIČ:	CZ26178541
Statutární orgán - společník:	Lidl Holding s.r.o., za kterého jednají Martin Molnár, jednatel a Pavel Stratil, jednatel

3. ZÁSTUPCE ZADAVATELE

Společnost:	Regionální poradenská agentura, s.r.o.
Se sídlem:	Starobrněnská 20, Brno 602 00
Statutární zástupce:	Ing. Jan Ševčík, jednatel
IČO:	26298163
DIČ:	CZ26298163
Telefon:	+420 511 113 244
E-mail:	zakazky@rpa.cz

4. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem plnění zakázky je vybudování nové a nepoužité fotovoltaické elektrárny na střeše logistického centra v Buštěhradě v souvislosti s realizací akce „Úspory energie – FVE LC LIDL Buštěhrad II“ podrobně popsáno v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu, které jsou součástí této zadávací dokumentace.

Součástí předmětu plnění zakázky je rovněž zajištění připojení dokončeného díla dle požadavků uvedených v dokumentu „Smlouva o připojení výroby č. 10D“, který je

součástí této zadávací dokumentace. Součástí předmětu plnění zakázky je rovněž splnění všech dalších požadavků a náležitostí, které vyžaduje distributor.

Výstupem realizace díla bude zprovozněná elektrárna s kolaudací, revizemi, souhlasným stanoviskem LDS a všemi dalšími podklady, které vyžaduje Energetický regulační úřad k vydání licence pro výrobu elektřiny.

Na základě těchto podkladů zadavatel podá žádost Energetickému regulačnímu úřadu o vydání licence pro výrobu elektřiny.

Součástí předmětu plnění zakázky je rovněž zaškolení obsluhy elektrárny.

Jestliže se v zadávací dokumentaci či jakékoliv z jejích příloh objeví odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel umožňuje pro plnění zakázky použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pakliže z charakteru poptávaného plnění nevyplývá, že by použití takového substitutu bylo v rozporu s účelem poptávky (například, že by substitut snížil kompatibilitu poptávaného plnění s již existujícími výrobními prostředky).

Předpokládaná hodnota zakázky:

32.269.995,- Kč bez DPH

Zadavatel neumožňuje dílčí plnění zakázky

5. LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín zahájení realizace předmětu plnění na místě plnění je **10 - 11/2022**.

Průběh Realizace předmětu plnění včetně požadovaných termínů je podrobně upraven v Harmonogramu realizace díla, který je přílohou č. 5 Obchodních podmínek v podobě návrhu smlouvy o dílo.

Místem plnění zakázky je nové logistické centrum, které se nachází na v k.ú. Buštěhrad, na parcelách číslo 1897/99; 1897/236; 1897/32; 1897/33; 1897/34; 1897/30; 1897/29; 1897/28; 1897/27; 1897/26; 1897/234; 1897/235; 1897/93; 1897/24; 1897/5; 1897/233; 1897/231; 1897/232; 1897/62; 1897/203; 1897/199; 1897/198; 1897/196; 1897/197; 1897/100; 1897/119; 1897/236; 1897/44; 1897/45; 1897/94; 1897/194; 1897/195; 1897/200; 1897/201; 1897/202; 1897/273; 1897/283; 1897/290; 1897/291; 1897/292; 1897/293; 1897/294; 1897/306

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Délka zadávací lhůty činí 180 kalendářních dnů. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou je dodavatel svojí nabídkou vázán.

6. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky. Obchodní podmínky stanovené pro zakázku jsou vymezeny ve formě závazného vzoru smlouvy o dílo, který je součástí této zadávací dokumentace. Zájemce do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje a nabídkovou cenu, případně termín dodání a další kontaktní a identifikační údaje) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy.

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Účastník je povinen využít obchodní podmínky a vyplní pouze vyznačená místa. Nabídka účastníka musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

7. OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách, zejména pak za předpokladu, že v průběhu realizace dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění. Změna ceny bude nejvýše o zvýšení daně z přidané hodnoty.

8. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídkovou cenou se pro účely výběrového řízení rozumí celková cena za dodání všech technologií specifikovaných v zadávací dokumentaci vč. jejich dopravy a uvedení do provozu a souvisejících stavebních prací a služeb bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému dodání a instalaci technologie, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, náklady na dopravu, předpokládaná rizika spojená s umístěním, provozem objednatele, kurzové vlivy, obecný vývoj cen, apod.). Veškeré související náklady budou zahrnuty do nabídkové ceny.

Nabídková cena bude uvedena v české nebo cizí měně v členění na cenu celkem bez DPH, sazbu DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH. Nabídky v cizí měně se přepočítávají kurzem ČNB platným k poslednímu dni lhůty pro podávání nabídek.

Dodavatel v rámci své nabídky předloží položkový rozpočet (oceněný položkový rozpočet, který je součástí zadávací dokumentace), do něhož doplní jednotkové ceny za jednotlivé položky stavebních prací, dodávek a služeb a u každé položky vyjádří celkovou nabídkovou cenu položky odpovídající požadovanému počtu měrných jednotek. Položkový rozpočet musí svoji strukturou a obsahem odpovídat příslušnému rozpočtu, který je součástí zadání, změny v kterékoliv části položky jsou nepřípustné. Změna struktury či obsahu rozpočtu je nepřípustná. Dodavatel je povinen ocenit veškeré položky předloženého rozpočtu. Ceny je nutné uvádět výlučně do předloženého rozpočtu.

9. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit, a to v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů OPPIK. Dodavatelé jsou povinni na tuto podmínku přistoupit, a to bez nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv z budoucích smluvních stran.

Realizace zakázky je závislá na získání finančních prostředků z fondů EU. Dodavatelé jsou povinni na tuto podmínku přistoupit, a to bez nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv z budoucích smluvních stran.

Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.

10. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Účastník je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí:

- splnění základní způsobilosti
- splnění profesní způsobilosti
- splnění technické kvalifikace

Účastník prokazuje splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem v oznámení o zahájení výběrového řízení nebo v této části zadávací dokumentace. K prokázání kvalifikačních předpokladů postačí i prosté kopie dokladů.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost dle bodu 12. písm. a) Zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení. Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle bodu 12. písm. a) zadávací dokumentace jinou osobou
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle bodu 11. zadávací dokumentace jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

11. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Způsobilým **není** dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 Zákona, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 3 zadávací dokumentace. Účastníci mohou využít tohoto vzoru.

12. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Profesní způsobilost splňuje ten dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, živnostenské oprávnění:

- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění profesní způsobilosti v prosté kopii. Dodavatel může prokázat splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, jehož vzor poskytuje zadavatel jako přílohu č. 3 zadávací dokumentace. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli kopie dokladů prokazujících splnění profesní způsobilosti.

13. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Technické kvalifikační předpoklady splňuje ten dodavatel, který předloží:

A)

Seznam významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení.

Zadavatel stanoví limit pro splnění kvalifikačního předpokladu:

Minimálně 3 zakázky obdobného charakteru (zakázka, jejímž předmětem byla dodávka a montáž fotovoltaické elektrárny včetně její instalace na střeše objektu s instalovaným výkonem přesahujícím 500 kWp ve FV panelech u každé jednotlivé zakázky a zároveň v hodnotě alespoň 15 mil. Kč bez DPH u každé jednotlivé zakázky) za poslední 3 roky.

Na všechny výše uvedené FV elektrárny musely být uděleny licence Energetického regulačního úřadu.

Seznam významných dodávek bude obsahovat alespoň název zadavatele, kontaktní osobu zadavatele, u níž si zadavatel bude moct ověřit uváděné údaje, název zakázky, dobu a místo plnění. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace poskytuje možný vzor seznamu významných dodávek. Účastníci mohou tento dokument využít při zpracování svých nabídek.

V případě, že zadavatel nebo hodnotící komise shledá po případném telefonickém nebo e-mailovém ověření pochybnosti a pravdivosti údajů uvedených v seznamu významných dodávek ve vztahu k jednotlivým zakázkám obdobného charakteru, vyhrazuje si zadavatel právo vyžádat si od jednotlivých objednatelů osvědčení o realizaci zakázky obdobného charakteru.

B)

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích pracovníků dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných dodávek.

Zadavatel stanoví limit pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu:

Vedoucí realizačního týmu

- musí mít praxi v oboru dodávek a montáží fotovoltaických elektráren min. 5 let
- musí mít zkušenosti s realizací min. 3 zakázek obdobného charakteru (zakázka, jejímž předmětem byla dodávka a montáž fotovoltaické elektrárny včetně její instalace na střeše objektu, každá v hodnotě alespoň 15 mil. Kč bez DPH), na kterých působil v pozici vedoucího realizačního týmu, u referencí bude uveden: název akce, zadavatel, doba plnění a pozice této osoby při realizaci zakázky.
- Musí mít odbornou způsobilost 26-014-H – elektromontér fotovoltaických systémů. Za účelem prokázání splnění tohoto požadavku musí být předloženo osvědčení o získání profesní kvalifikace, tj. Osvědčení Elektromontéra fotovoltaických panelů podle § 10d zákona č.406/2000 Sb., o hospodaření energií.

Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu:

- doklad o odborné kvalifikaci (délce praxe) ve formě profesního životopisu – přehled o délce odborné praxe s uvedením údajů o délce odborné praxe, údajů o zaměstnavateli k dané odborné praxi příslušejícímu a údajů o kontaktních osobách, u kterých může zadavatel tyto údaje ověřit. Přehled o délce odborné praxe osoby, která svoji odbornou praxi prokazuje, bude mít podobu profesního životopisu podepsaného osobou, která svoji odbornou praxi prokazuje
 - doklad o odborné kvalifikaci (reference) – přehled zakázek realizovaných osobou, která své reference prokazuje s uvedením názvu zakázky, trvání zakázky a pozice, ve které v rámci dané zakázky tato osoba působila. Přehled o zakázkách realizovaných osobou, která své reference prokazuje, bude mít podobu čestného prohlášení podepsaného osobou, která své reference prokazuje (může být součástí profesního životopisu)
 - doklad o odborné způsobilosti dle § 10d zákona č. 406/2000 Sb.
 - doložení vztahu (pracovněprávního nebo obdobného) dodavatele a této osoby
- U vlastních zaměstnanců postačí forma čestného prohlášení dodavatele. V případě, že se nejedná o vlastní zaměstnance dodavatele, je třeba doložit dokumenty dle bodu 10. Zadávací dokumentace.

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění technické kvalifikace v prosté kopii. Dodavatel může prokázat splnění technické kvalifikace předložením čestného prohlášení, jehož vzor poskytuje zadavatel jako přílohu č. 3 zadávací dokumentace. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli kopie dokladů prokazujících splnění technické kvalifikace.

14. JISTOTA

Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli ve lhůtě pro podání nabídek jistotu **analogicky** dle § 41 zákona.

Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Výše jistoty je stanovena na částku **500.000,- Kč**.

Rozhodne-li se účastník pro poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zástupce zadavatele, musí být peněžní částka složená na účet č. 2108460024/2700 variabilní symbol = IČ dodavatele. V nabídce budou doloženy údaje o provedené platbě zadavateli. Rozhodujícím pro posouzení řádného podání nabídky bude přítomnost jistoty na vyhrazeném účtu v okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.

Zvolí-li účastník poskytnutí jistoty formou bankovní záruky, prokáže v nabídce originál záruční listiny obsahující závazek zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona.

Zvolí-li účastník poskytnutí jistoty formou pojištění záruky, prokáže v nabídce písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu.

Účastník je povinen zajistit platnosti bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Dle § 41 odst. 8 zákona má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 zákona.

15. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

Dodavatel předloží ve výběrovém řízení na zakázku nabídku, která bude obsahovat dokumenty a doklady požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci. Součástí nabídky jsou i doklady a informace prokazující splnění kvalifikace. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce v písemné formě.

Nabídka musí obsahovat

- a) Vyplněný formulář "**Krycí list nabídky**",
- b) Vyplněný **Návrh smlouvy o dílo** respektující veškeré zadávací podmínky, zpracované podle pokynů obsažených v této zadávací dokumentaci, v souladu se závazným vzorem smlouvy předloženým zadavatelem,
- c) Vyplněnou přílohu č. 5 návrhu smlouvy o dílo **Harmonogram provádění díla**
- d) vyplněnou přílohu č. 12 návrhu smlouvy o dílo **Ceník**
- e) **Dokumenty prokazující splnění kvalifikace.** Dodavatel může prokázat splnění kvalifikace předložením čestného prohlášení, jehož vzor poskytuje zadavatel jako přílohu č. 3 zadávací dokumentace
- f) Oceněný **Položkový rozpočet**
- g) **Technickou dokumentaci (katalogové nebo technické listy)** pro nabízené FV panely, pro nabízené střídače a pro nabízenou podkonstrukci
- h) **Doklad o složení jistoty** dle čl. 13 této zadávací dokumentace

Nabídky se podávají písemně, a to výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE, dostupného na internetové adrese <https://josephine.proebiz.com/cs/>, kde bude zakázka uveřejněna pod svým názvem. Podrobné informace o elektronickém nástroji jsou uvedeny na adrese <https://josephine.proebiz.com/cs/>, v sekci KNIHOVNA MANUÁLŮ A ODKAZŮ (vpravo nahoře).

Veškeré informace k elektronické komunikaci nástroje JOSEPHINE jsou uvedeny dokumentu „Požadavky na elektronickou komunikaci“, který je součástí této zadávací dokumentace.

Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu *.pdf, *.doc či obdobném (textové části nabídky, doklady) a *.xls či obdobném (tabulkové části nabídky). Šifrování nabídky v elektronickém nástroji probíhá automaticky.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podání nabídky ve lhůtě pro podání nabídek je jeho odpovědností. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům, kteří hodlají podat nabídku, aby ji podali v dostatečném časovém předstihu. Zadavatel dále upozorňuje, že pro podání nabídky je nezbytné mimo jiné provést registraci v elektronickém nástroji.

Lhůta pro podání nabídek je zveřejněna na profilu zadavatele. Čas podání nabídek se řídí systémovým časem v elektronickém nástroji JOSEPHINE. **Lhůta pro podání nabídek končí dne 7. 10. 2022 v 10:00:00 hodin.**

16. OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Dodavatel nemá nárok na náhradu ušlého zisku, vrácení jeho nabídky včetně příloh, stejně jako nepoužívání jeho zvláštních návrhů, pokud nemá tyto návrhy výslovně uvedené v zákonech o ochraně práv.

17. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality, a to s použitím těchto dílčích hodnotících kritérií:

Výše nabídkové ceny bez DPH	hodnota 65 %
Cena kompletního servisu za rok	hodnota 10 %
Cena servisního úkonu nad rámec kompletního servisu za hodinu	hodnota 5 %
Doba realizace díla v týdnech	hodnota 5 %
Délka záruční doby v měsících na panely	hodnota 5 %
Délka výkonové záruční doby v měsících na panely	hodnota 5 %
Délka záruční doby v měsících na střídače	hodnota 5 %

V dílčím hodnotícím kritériu – **Výše nabídkové ceny bez DPH** bude jako nejvýhodnější hodnocena nabídka obsahující nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

V dílčím hodnotícím kritériu – **Cena kompletního servisu za rok** bude jako nejvýhodnější hodnocena nabídka obsahující nejnižší cenu za 1 rok poskytování kompletního servisu v rozsahu dle přílohy č. 13 obchodních podmínek v podobě návrhu smlouvy o dílo. **Zadavatel požaduje, aby Cena kompletního servisu za rok byla minimálně 1000,- Kč bez DPH a maximálně 200.000,- Kč bez DPH.** Účastník uvede cenu kompletního servisu za rok do přílohy č. 12 obchodních podmínek v podobě návrhu smlouvy o dílo.

V případě, že účastník uvede ve své nabídce cenu kompletního servisu za rok přesahující maximální požadovanou hodnotu, bude to mít za následek vyloučení účastníka z další účasti ve výběrovém řízení ve fázi hodnocení nabídek. Účastník může ve své nabídce uvést cenu kompletního servisu za rok nižší, než je minimální požadovaná hodnota, ovšem pro účely hodnocení mu v takovém případě bude započítána hodnota minimální požadované ceny kompletního servisu za rok.

V dílčím hodnotícím kritériu – **Cena servisního úkonu nad rámec kompletního servisu za hodinu** bude jako nejvýhodnější hodnocena nabídka obsahující nejnižší cenu za 1 rozsahu dle přílohy č. 13 obchodních podmínek v podobě návrhu smlouvy o dílo. **Zadavatel požaduje, aby Cena servisního úkonu nad rámec kompletního servisu za hodinu byla minimálně 250,- Kč bez DPH a maximálně 1000,- Kč bez DPH.** Účastník uvede cenu servisního úkonu nad rámec kompletního servisu za hodinu do přílohy č. 12 obchodních podmínek v podobě návrhu smlouvy o dílo.

V případě, že účastník uvede ve své nabídce cenu servisního úkonu nad rámec kompletního servisu za hodinu přesahující maximální požadovanou hodnotu, bude to mít za následek vyloučení účastníka z další účasti ve výběrovém řízení ve fázi hodnocení nabídek. Účastník může ve své nabídce uvést cenu servisního úkonu nad rámec kompletního servisu za hodinu nižší, než je minimální požadovaná hodnota, ovšem pro účely hodnocení mu v takovém případě bude započítána hodnota minimální požadované ceny servisního úkonu nad rámec kompletního servisu za hodinu.

V dílčím hodnotícím kritériu **Doba realizace díla v týdnech** bude jako nejvýhodnější hodnocena nabídka účastníka obsahující nejkratší dobu realizace díla v týdnech ode dne převzetí staveniště ve smyslu splnění milníku č. 3 dle přílohy č. 5 obchodních podmínek v podobě návrhu smlouvy o dílo. **Zadavatel požaduje, aby Doba realizace díla v týdnech byla maximálně 36 týdnů ode dne převzetí staveniště.** Účastník uvede dobu realizace díla v týdnech do přílohy č. 5 obchodních podmínek v podobě návrhu smlouvy o dílo.

V případě, že účastník uvede ve své nabídce Doba realizace díla v týdnech přesahující maximální požadovanou dobu realizace, bude to mít za následek vyloučení účastníka z další účasti ve výběrovém řízení ve fázi hodnocení nabídek.

V dílčím hodnotícím kritériu – **Délka záruční doby v měsících na panely** bude jako nejvýhodnější hodnocena nabídka obsahující nejdelší dobu poskytované záruky v měsících na panely ode dne předání zařízení. **Zadavatel požaduje, aby doba záruky byla minimálně 300 měsíců a maximálně 360 měsíců** ode dne předání zařízení.

V případě, že účastník uvede ve své nabídce délku záruky na panely v měsících kratší

než je požadovaná minimální délka záruky, bude to mít za následek vyloučení účastníka z další účasti ve výběrovém řízení ve fázi hodnocení nabídek. Účastník může ve své nabídce uvést délku záruky na panely delší, než je maximální požadovaná záruka, ovšem pro účely hodnocení mu v takovém případě bude započítána hodnota maximální požadované délky záruky.

V dílčím hodnotícím kritériu – **Délka výkonové záruční doby v měsících na panely** bude jako nejvýhodnější hodnocena nabídka obsahující nejdelší dobu poskytované výkonové záruky v měsících na panely ode dne předání zařízení dle ustanovení 8.1.4.(iii) obchodních podmínek v podobě návrhu smlouvy o dílo (alespoň 80% nominálního deklarovaného výkonu fotovoltaického panelu). **Zadavatel požaduje, aby doba výkonové záruky byla minimálně 300 měsíců a maximálně 360 měsíců** ode dne předání zařízení.

V případě, že účastník uvede ve své nabídce délku výkonové záruky na panely v měsících kratší než je požadovaná minimální délka výkonové záruky, bude to mít za následek vyloučení účastníka z další účasti ve výběrovém řízení ve fázi hodnocení nabídek. Účastník může ve své nabídce uvést délku výkonové záruky na panely delší, než je maximální požadovaná záruka, ovšem pro účely hodnocení mu v takovém případě bude započítána hodnota maximální požadované délky výkonové záruky.

V dílčím hodnotícím kritériu – **Délka záruční doby v měsících na střídače** bude jako nejvýhodnější hodnocena nabídka obsahující nejdelší dobu poskytované záruky v měsících na střídače ode dne předání zařízení. **Zadavatel požaduje, aby doba záruky byla minimálně 120 měsíců a maximálně 180 měsíců** ode dne předání zařízení.

V případě, že účastník uvede ve své nabídce délku záruky na střídače v měsících kratší než je požadovaná minimální délka záruky, bude to mít za následek vyloučení účastníka z další účasti ve výběrovém řízení ve fázi hodnocení nabídek. Účastník může ve své nabídce uvést délku záruky na střídače delší, než je maximální požadovaná záruka, ovšem pro účely hodnocení mu v takovém případě bude započítána hodnota maximální požadované délky záruky.

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou zakázku stanoven takto:

Dílčí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Dílčí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovanych bodových hodnot ze vsech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že celkově nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu nabídková cena.

18. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace je také:

- 1) Formulář Krycí list nabídky
- 2) Obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo včetně příloh
- 3) Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace
- 4) Vzor seznamu významných dodávek
- 5) Projektová dokumentace
- 6) Položkový rozpočet
- 7) Smlouva o připojení výroby č. 10D
- 8) Požadavky na elektronickou komunikaci

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemně vysvětlení k zadávací dokumentaci. Písemnou žádost doručí dodavatel výhradně v elektronické podobě, a to přednostně přes elektronický nástroj JOSEPHINE dostupný na internetové adrese <https://josephine.proebiz.com/cs/> případně na e-mailovou adresu zástupce zadavatele zakazky@rpa.cz nebo prostřednictvím datové schránky zástupce zadavatele. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace do 2 pracovních dnů po doručení včas a řádně podané žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení ve lhůtě dle předchozího odstavce, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění vysvětlení lhůtu dle předchozího odstavce.

Zadavatel má právo poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele. Takovéto vysvětlení zadávací dokumentace doručí zadavatel všem dodavatelům, kteří si vyžádali zadávací dokumentaci a zároveň je uveřejní na profilu zadavatele.

Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna v elektronické podobě na adrese profilu zadavatele:

<https://profily.proebiz.com/profile/26178541>

19. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

Zadavatel ani komise nesmí otevřít nabídku před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek je neveřejné z důvodu, že budou podávány pouze nabídky v elektronické podobě.

20. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění proběhne ve dnech 13. 9. 2022 a 15. 9. 2022. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění je v obou případech v 10:00 hodin před vchodem do logistického centra LIDL na adrese Třinecká 741, 273 43 Buštěhrad.

V rámci prohlídky místa plnění se neposkytuje žádné vysvětlení zadávací dokumentace. Účastníci budou vpuštěni a provedeni místem plnění laikem. Jakékoliv dotazy vzniklé před, v průběhu nebo po prohlídce místa plnění musí účastníci podat písemně dle zadávacích podmínek.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

21. KOMUNIKACE MEZI DODAVATELEM A ZADAVATELEM

Veškeré úkony zadavatele vůči dodavatelům nebo úkony dodavatelů vůči zadavateli ve výběrovém řízení musí mít písemnou formu. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá výhradně v elektronické podobě, a to přednostně přes elektronický nástroj JOSEPHINE dostupný na internetové adrese <https://profily.proebiz.com/profile/26178541> případně na e-mailovou adresu zástupce zadavatele zakazky@rpa.cz nebo prostřednictvím datové schránky zástupce zadavatele

Veškeré informace k elektronické komunikaci nástroje JOSEPHINE jsou uvedeny dokumentu „Požadavky na elektronickou komunikaci“, který je součástí této zadávací dokumentace.

Zadávací dokumentace na zakázku „Úspory energie – FVE LC LIDL Buštěhrad II“

Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle zákona zastoupen společností Regionální poradenská agentura, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno. Tato osoba je zmocněna ke všem úkonům spojeným s výběrovým řízením s výjimkou:

- zadání zakázky
- vyloučení dodavatele z účasti ve výběrovém řízení
- zrušení výběrového řízení
- rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

V Praze, dne 5. 9. 2022



.....
Lidl Česká Republika v.o.s.
Lidl Holding s.r.o., společník
Martin Molnár, jednatel jednající za
společníka



.....
Lidl Česká Republika v.o.s.
Lidl Holding s.r.o., společník
Pavel Stratil, jednatel jednající za společníka