

PROJEKTY STAVEB Czech Republic s.r.o. Přemysla Otakara II 2476, 688 01 Uherský Brod tel.: +420 572 612 350 / mob.: +420 606 706 585 dusan.sispera@gmail.com		Objekt/PS SOP 01	Stupeň DodSP	Skart. znak 2026
Název zakázky: Bytový dům ul. Větrná č.p.2060, Uherský Brod				
Název dokumentace: D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení D.1 Dokumentace stavebního objektu D.1.1 SOP 01 – Bytový dům Větrná č.p.2060 D.1.1.4.5 <u>Zařízení slaboproudé elektrotechniky</u>			Pořadové číslo 002	
Vypracoval Ing. David Polášek	Schválil Ing. Karel Ševčík	Datum 09/2021	Celkový počet A4 4	
<h1><u>TECHNICKÁ ZPRÁVA</u></h1>				
Číslo zakázky: 210806			List č.: 1	

ELEKTRICKÁ ZABEZPEČOVACÍ SIGNALIZACE S DETEKCÍ POŽÁRU

Objekt bude vybaven systémem elektrické zabezpečovací signalizace, která bude střežit prostory objektu ve všech podlažích. Systém EZS bude primárně sloužit pro automatickou detekci požáru a přenos poplachové informace na PCO bezpečnostní agentury a mobilní telefon správce budovy. Systém bude kromě automatických hlásičů požáru vybaven také manuálními tlačítky, která budou instalovány v chodbách na únikovém schodišti.

Poplachová informace bude signalizována na ovládací LCD klávesnici, vnitřními sirénami a bude přenášena na PCO bezpečnostní agentury a pomocí GSM komunikátoru na mobilní telefon správce budovy.

Systém ochrany proti vloupání v rámci objektu nebude primárně instalován, je však navržena velkokapacitní ústředna systému EZS tak, aby bylo možno následně, na základě požadavku konkrétního majitele bytu do daného bytu doinstalovat ovládací klávesnici a detektory pro zabezpečení proti vloupání.

Způsob zabezpečení objektu:

Detekce požáru:

Je realizována automatickými detektory multikriteriálními s kombinací detekčních prvků opticko-kouřový + termodiferenciální a manuálními tlačítkovými hlásiči. Automatické hlásiče jsou vybaveny funkcí auto reset. Tato ochrana bude v činnosti nepřetržitě 24/7.

Umístění prvků:

Automatické multikriteriální detektory

budou instalovány na stropě vybraných míst v rozmístění, které zajistí spolehlivé pokrytí střežených prostor. Automatické hlásiče jsou navrženy v rámci jednotlivých bytů vždy do předsíně – tedy prostoru navazujícího na únikovou cestu tak, jak je vyžadováno vyhláškou 23/2008 Sb. Dále jsou automatické hlásiče navrženy do 1.PP do prostor podzemních garáží, sklepů a sušárny. Automatický hlásič požáru je také navržen do chodby v nejvyšším podlaží – na strop.

Manuální tlačítkové hlásiče

budou instalovány v rámci chodby v každém podlaží vždy proti schodišti, v rámci 1.NP pak navíc u východu z budovy a v 1.PP také u výjezdových vrat z budovy. Manuální tlačítka nhuábudou umístěna ve výšce 1500mm od země, s tolerancí +,- 15cm. Případně dle doporučení konkrétního výrobce.

Propojení prvků:

Jednotlivé koncové detektory budou „hvězdicové“ propojeny do sběrníkových expandérů pomocí kabelů VD-06. Sběrníkové moduly budou pro 8 smyček – ke každému sběrníkovému modulu tak bude připojeno max. 8 koncových detektorů. Sběrníkové moduly pak budou připojeny na sběrnici systému tvořenou kabely VD-06 + CYSY 2x1,5 k ústředně systému EZS. Signalizační prvky (sirény) budou k ústředně připojeny pomocí kabelu CYSY 2x1,5 a VD-06.

Ústředna EZS

Ústředna EZS – je zařízení, které přijímá a vyhodnocuje signály od jednotlivých detektorů a vyhodnocené stavy signalizuje. Je použita mikroprocesorová ústředna sběrníková. Ústředna bude umístěna v 1.PP v dle výkresové dokumentace.

Pro účely objektu je navržena velkokapacitní ústředna GALAXY GD520, která má k dispozici 520 volně programovatelných smyček a 32 nezávislých, samostatně

kódovatelných skupin. Velkokapacitní ústředna je navržena z důvodu, aby v případě zájmů jednotlivých majitelů bytů, bylo možno doplnit expandéry a připojit ovládací klávesnice a zabezpečovací detektory z jednotlivých bytů dle požadavku, které by následně byly zařazeny v rámci programu ústředny jako samostatné, nezávislé skupiny.

Systém bude ovládán z klávesnice KL, která umožňuje zapínat resp. vypínat dané skupiny – grupy a budou přes tuto klávesnici přístupné další uživatelské funkce (dle oprávnění systému).

Klávesnice je instalována ve výšce 1500 mm nad podlahou a je navržena instalovat v 1.NP v prostoru vrátnice.

Rozdělení systému EZS na skupiny

Objekt bude nastaven v rámci projektu na 1 samostatnou skupinu, kterou bude detekce požáru, tato skupina bude v provozu 24/7 bez ohledu na stav zastřežení objektu. Následně, v případě požadavku majitelů bytových jednotek bude možno doplnit zabezpečení proti vloupání do jednotlivých bytů – v tomto případě by každý byt tvořil jednu samostatnou nezávislou skupinu.

Signalizace poplachu

Signalizace poplachu bude realizována pomocí signalizace na ovládací LCD klávesnici a pomocí vnitřních sirén. Poplach bude přenášen také na PCO bezpečnostní agentury a pomocí GSM na mobilní telefon správce budovy.

Napájení a zálohování EZS

Ústředna EZS bude napájena ze sítě 230V/50Hz ze samostatného jističe 16A z rozvaděče nn. Přívod je proveden samostatným v průběhu trasy nevypínatelným kabelem CYKY 3Cx2,5 dle ČSN EN 50 131-1. Prvky systému EZS jsou napájeny ze sběrnice EZS.

Systém bude zálohován akumulátorem 12V/18Ah. Akumulátor bude umístěn ve skříni posilovacího zdroje. Kapacita náhradního zdroje je dána ČSN EN50131-1. Doba zálohování je dle normy ČSN EN50131-1, čl.9.2.

Nap. napětí ústředny: 230V / 50Hz

Prov. napětí rozvodu: 12Vss

Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím na živých částech je provedena krytím dle ČSN 18 0003.

Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím u neživých částí bude provedena dle ČSN 33 2000–4-41. Prostředí vyplývá z protokolu o určení prostředí.

Napájení systému bude provedeno ze sítě 230V/50Hz ze samostatného jističe max.16A v rozvaděči samostatným přívodem kabelem CYKY 3Cx2,5. (ústředna EZS + posilující zdroj a expandéry)

Obecně

Při montáži výše uvedených zařízení a rozvodných vedení je třeba respektovat příslušné normy, předpisy a pokyny výrobce, týkající se vlastního zařízení, ale i souběhů a křížení s rozvodným vedením ostatních zařízení.

Jedná se o rekonstrukci, při provádění díla je důležité počítat s možným navrtáním (přerušením) stávající kabeláže. Zhotovitel musí touto skutečností počítat a případě této

Číslo zakázky: 210806	List č.: 3
---------------------------------	----------------------

události, neprodleně toto odstranit a uvést vše do funkčního stavu vč. zápisu do stavebního deníku a provedení fotodokumentace. Zhotovitel při nacenění výkazu - výměr, musí tuto skutečnost zahrnout to do ceny jednotlivých položek (např.: nspecifikované pomocné montážní práce). Od stávajících elektrických rozvodů (silnoproud a slaboproud) není žádná dokumentace skutečného provedení stavby, zhotovitel s touto skutečností musí počítat. Po dokončení montážních prací, bude ve stavebním deníku zapsáno, že stávající elektroinstalace je funkční a nebyla zde porušena stávající kabeláž (odzkouší se funkčnost osvětlení).

Je třeba, aby montáž prováděly firmy, které k tomu mají oprávnění. Při provádění stavebních a montážních prací je nutno dodržet ustanovení bezpečnostních předpisů a norem platných pro práce, pracovní a technologické postupy, technické podmínky pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých prvků

Zhotovitel předá objednateli při předání dokončeného díla i revizní zprávy, návody v českém jazyce, protokoly, ... dle platné legislativy ČR.