



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU PODYJÍ

NA VYHLÍDCE 5, 669 01 ZNOJMO

SPISOVÁ ZNAČKA: SZ NPP 0422/2021/6

ČÍSLO JEDNACÍ: NPP 0545/2022

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Martina Kosová

DATUM: 25.4.2022

TELEFON: 515 282 250

E-MAIL: martina.kosova@nppodyji.cz

Správa Národního parku Podyjí (dále jen „Správa NP“), věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle § 75 odst. 1 písm. f) a § 78 odst. 2 a odst. 3 písm. g) a j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění (dále jen „správní řád“), vydává na základě žádosti podle § 37 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu s názvem „Rozšíření mostu ul. Koželužská o oboustranné chodníky“ na pozemcích p.č. 5587/1, 5579/1, 659, 660, 5318/1 v k.ú. Znojmo-město. Žadatelem je Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 22 Znojmo. Správa NP jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 136 odst. 1 správního řádu a § 90 zákona č. 114/1992 Sb.

souhlasí

s vydáním územního rozhodnutí, stavebního povolení a s prováděním akce s názvem „Rozšíření mostu ul. Koželužská o oboustranné chodníky“ na pozemcích p.č. 5587/1, 5579/1, 659, 660 a 5318/1 v k.ú. Znojmo-město podle předložené dokumentace zpracované Ing. Horákovou v dubnu 2022 v případě splnění následujících podmínek:

1. Zhotovitel stavby předloží Správě NP k odsouhlasení návrh ochrany dřevin na přístupu k mostu, a to nejpozději před zahájením prací.
2. Použitý kámen a kamenivo budou odpovídat druhu kamene v místě stavby (bude odpovídat petrografickému podkladu), všechny typy nově použitých betonových dlažeb budou pouze v šedých odstínech.
3. Barevnost konstrukcí bude odpovídat stávající konstrukci mostu.

Dne 11.4.2022 obdržela Správa NP žádost o závazné stanovisko ke stavební činnosti, která se týká výše zmíněné věci. Jedná se o rozšíření stávajícího opraveného mostu v Koželužské ulici pod znojemskou přehradou. Z důvodu zvýšení bezpečnosti chodců, kteří v současné době sdílí prostor s projíždějícími automobily, se navrhuje stávající most rozšířit na každé straně o nové chodníky s volnou šířkou mezi zábradlím 2 m. Chodníky budou vynášeny ocelovou konstrukcí vykonzolovanou z příčníků nosné konstrukce. Celková šířka mostní konstrukce po realizaci chodníků bude 8,33 m. Mostovky obou chodníků jsou navrženy ve stejné výši jako mostovka stávajícího mostu. Chodníky jsou vynášeny na zalomených konzolách přišroubovaných k příčníkům mostu Bailey Bridge. Mostovky budou z betonové desky do trapézového plechu a dřevěných odnímatelných podlah nad kabelovým vedením. Zábradlí je navrženo ocelové, svařované z jednotlivých dílů, které se osadí mezi sloupky zábradlí. Každý díl zábradlí se skládá z horního madla TR100/60/3,6 mm naležato, dolního madla TR100/60/3,6 mm nastojato, bočních svislých prvků 100/10 mm a výplně ze svislé pásoviny 40/10 mm osazené k vnějšímu líci horního madla. Maximální vzdálenost mezi svislými příčkami je 120 mm. Výška zábradlí je 1,1 m. Za opěrami budou provedena nová železobetonová křídla, která budou vynášet krajní pole chodníků.

Viditelné plochy konstrukce budou z pohledového betonu. Vodovodní potrubí bude přemístěno pod mostovku chodníku v chrániče na nové konzole. Součástí technologického projektu zhotovitele bude i návrh ochrany dřevin na přístupu k mostu. Návrh bude odsouhlasen Správou NP před zahájením prací.

Správa NP posoudila předložený návrh z hlediska ustanovení § 4 odst. 1 a odst. 2, § 5 odst. 1, § 12 odst. 1 a 2, § 16c, § 45g, § 49 odst. 1, § 50 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. Při svém hodnocení vycházela z odborných podkladů, kterými jsou zejména „Plán péče o Národní park Podyjí a jeho ochranné pásmo 2012 - 2020“, studie „Vyhodnocení krajinného rázu NP Podyjí – aktualizace 2016“, „Architektonický řád obcí v NP Podyjí“ a platný Územní plán Znojmo. Nedílnou součástí hodnocení jsou i poznatky z terénního šetření.

Podle zákona č. 114/1992 Sb. jsou dřeviny chráněny před poškozením a ničením. Aby nedošlo k poškození stromů v okolí stavby, je nutno dodržet zásady pro ochranu kořenového prostoru při výkopech rýh, uvedené v ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích - čl. 4.10. Návrh ochrany dřevin bude řešit až prováděcí firma. Aby bylo možné posoudit, zda zvolený postup dřeviny dostatečně ochrání, je nutné návrh předem konzultovat s orgánem ochrany přírody, proto byla stanovena podmínka č. 1.

V § 16c odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. je uvedeno, že účelem ochranného pásma Národního parku Podyjí je vedle zabezpečení území národního parku před rušivými vlivy též ochrana jeho krajinářských a přírodních hodnot a zvýšená péče o sídla na území ochranného pásma Národního parku Podyjí.

Správa NP také posoudila navrhovanou stavební činnost z hlediska ochrany krajinného rázu, který je definován v § 12 zákona č. 114/1992 Sb. jako přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, a je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umisťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

Stávající ocelový příhradový most přes řeku Dyji, spojující ulici Koželužská a oblast Kraví Hory pod Znojenskou přehradou, byl postaven po II. světové válce jako náhradní, za zničený původní hodnotný ocelový obloukový most, který zde stál od přelomu 19. a 20. století. Zničený most byl sice z hlediska konstrukčního i architektonického mnohem velkorysejší a cennější než jeho poválečná náhrada. Současný most se již stal, za léta své existence, pro celé generace obyvatel Znojma i jeho návštěvníků charakteristickým prvkem ve vnímání obrazu řeky Dyje a okolní krajiny, zejména v pohledovém kontextu s majestátním panoramatem historického jádra města s velkolepými dominantami Znojnského hradu, kostela sv. Mikuláše a kaplí sv. Václava. Stávající most se vyznačuje logickou a čistou konstrukční formou. Představuje kulturní dominantu, která se zásadně podílí na celkovém obrazu krajinné scény.

Předložený záměr připravuje rozšíření mostní konstrukce o chodníky na obou stranách, přičemž mostovky obou chodníků zůstávají ve stejné výši jako stávající mostovka.

Vzhledem k tomu, že most představuje z hlediska krajinářského i architektonického významnou stavbu, byl záměr průběžně konzultován v rámci jednání poradní komise Správy Národního parku Podyjí pro výstavbu a územní plánování (dále jen „komise“). Komise pracuje jako poradní orgán Správy NP. Komise řeší konkrétní závažné případy stavební činnosti ve vztahu k zájmům ochrany krajiny (krajinný ráz), řešení opakujících se typových případů, urbanistické aspekty agendy územních plánů a ostatních územně plánovacích dokumentací. Na jednání komise dne 6.10.2021 komise doporučila žadateli opětovně projednat možnost zúžení obou pěších částí mostu. Po

následných jednání s projektantem a Policií ČR bylo zjištěno, že zúžení konstrukce není možné. Projektová dokumentace byla upravena do konečné podoby, která byla správnímu orgánu předložena spolu se žádostí.

Při stavební činnosti je pro zachování zvýšených estetických hodnot v cenném území ochranného pásma národního parku nutno používat stavební materiál, který respektuje tradiční materiály používané v této oblasti, a který barevně odpovídá svému okolí (nelze např. používat fialový arkózový pískovec z lomu v Tasovicích), proto správní orgán stanovil podmínku č. 2. Zároveň je potřeba, aby nová konstrukce navázala na barevnost stávající a z tohoto důvodu byla stanovena podmínka č. 3.

Správní orgán posoudil předložené podklady a zjistil, že realizace záměru v daném místě je přípustná v případě splnění uvedených podmínek, aniž by došlo ke snížení estetické a kulturní hodnota krajiny, proto správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno výše.

Z hlediska názoru správního orgánu by bylo sice lepší ponechat v daném prostředí stávající konstrukci bez úprav v historické podobě i vzhledem k tomu, že kapacita navazujících komunikací na levém břehu je nízká, šířka asfaltových komunikací neumožňuje ani míjení dvou vozidel jedoucích proti sobě a na těchto komunikacích není zajištěna odpovídající bezpečnost chodců, cyklistů a ostatních. Jakýkoliv pohyb po komunikacích vyžaduje zvýšenou opatrnost od všech zúčastněných obdobným způsobem jako teď na mostě. Správní orgán je však vázán návrhem žadatele, a při provedeném řízení bylo zjištěno, že rozšíření mostu dle předloženého návrhu je přípustné, protože řešení navazuje na původní konstrukci mostu a zároveň umožní skryt nevhodně umístěná technická vedení pod mostovku chodníků.

Souhlasné závazné stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb. může orgán ochrany přírody v souladu s ustanovením § 45g zákona č. 114/1992 Sb. vydat pouze v případě, že bude vyloučeno závažné nebo nevratné poškození přírodních stanovišť a biotopů druhů, k jejichž ochraně je evropsky významná lokalita nebo ptačí oblast určena, a ani nedojde k soustavnému nebo dlouhodobému vyrušování druhů, k jejichž ochraně jsou tato území určena, pokud by takové vyrušování mohlo být významné z hlediska účelu zákona č. 114/1992 Sb. V dotčeném ploše se nenacházejí stanoviště ani biotopy druhů, k jejichž ochraně je evropsky významná lokalita nebo ptačí oblast určena. Z tohoto důvodu dospěl orgán ochrany přírody k názoru, že souhlasné závazné stanovisko ke stavební činnosti je možné vydat.

Při provedeném řízení bylo shledáno, že rozšíření mostu dle předložené projektové dokumentace v k.ú. Znojmo-město není v případě splnění podmínek v rozporu s právními předpisy, které spadají do působnosti Správy NP.

Závazné stanovisko Správy NP je vydáno pouze ke stavební činnosti, která je podrobně specifikována v předložené projektové dokumentaci.

Závazné stanovisko Správy NP je vydáno dle § 149 odst. 1 správního řádu výhradně pro účely správního řízení stavebního úřadu.

Závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout pouze odvoláním proti rozhodnutí, které bylo na jeho základě vydáno příslušným správním orgánem – stavebním úřadem.

Ing. Tomáš Rothröckl
ředitel

Přílohy

příčný řez
podélný řez
půdorys

Rozdělovník

Městský úřad Znojmo, odbor investic a technických služeb, Obroková 1/12, 669 22 Znojmo (DS)
Městský úřad Znojmo – odbor dopravy (DS)