

Název stavby:

Modernizace přístupu do Polikliniky

Část I. - odstranění lávky a statické zajištění

Stavební objekt:

Část dokumentace:

Název dokumentu:

B0.00 Souhrnná technická zpráva

Investor:

Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a. s.

Purkyňova 1849, 470 01 Česká Lípa

tel.:

e-mail:



Generální projektant:

STORING spol. s r.o.

Žitavská 727/16, 460 07 Liberec 3

tel.:

e-mail:

485 388 111

info@storing.cz



Zpracovatel části:

STORING spol. s r.o.

Žitavská 727/16, 460 07 Liberec 3

tel.:

e-mail:

485 388 111

info@storing.cz



Stupeň projektu:

Dokumentace bouracích prací

Číslo paré:

Číslo zakázky:

2117

Datum:

březen 2022

Kód dokumentu:

2117

číslo zakázky

BP

stupeň

000

st.objekt

B0.00.000

členění dokumentace

00

číslo dokumentu

00

revize

Modernizace přístupu do Polikliniky

Část I. – odstranění lávky a statické zajištění

Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.

Dokumentace bouracích prací

B0.00 Souhrnná technická zpráva

Obsah:

B.1.	Popis území stavby	4
a)	Charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku	4
b)	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	4
c)	Ochrana území podle jiných právních předpisů	4
d)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	4
e)	Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků	4
f)	Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu	4
g)	Požadavky na kácení dřevin	4
h)	Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice	4
i)	Seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací	4
B.2.	Celkový popis stavby	5
a)	Druh a účel užívání odstraňované stavby	5
b)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	5
c)	Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů	5
d)	Stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů	5
e)	Základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby	5
f)	Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí	5
g)	Stručný popis technických nebo technologických zařízení	6
h)	Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě	6
B.3.	Připojení na technickou infrastrukturu	6
a)	Napojovací místa technické infrastruktury	6
b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	6
c)	Způsob odpojení	6
B.4.	Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby	6
a)	Terénní úpravy po odstranění stavby	6
b)	Použité vegetační prvky, biotechnická opatření	6
B.5.	Zásady organizace bouracích prací	6
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění	6
b)	Odvodnění staveniště	6
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	7
d)	Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky	7
e)	Ochrana okolí staveniště	7
f)	Maximální zábory	7
g)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy	7

h)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace ...	7
i)	Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby	8
j)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	8
k)	Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby	9
l)	Zásady pro dopravně inženýrské opatření	9

V Liberci, dne 15.3.2022

Vypracoval:

František Příhoda

Ing. František Příhoda

B.1. Popis území stavby

- a) **Charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku**
Stavba se nachází v katastrálním území Česká Lípa (621382) a stojí v zastavěné oblasti území v areálu nemocnice. Přístupová lávka s navazujícím chodníkem se nachází na pozemku 728/38, druhu ostatní plocha - ostatní komunikace. Dotčené schodiště vedoucí z ulice Liberecká je na pozemku 728/45, druhu ostatní plocha - jiná plocha.
- b) **Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**
Nejsou stanovena.
- c) **Ochrana území podle jiných právních předpisů**
Objekt je umístěn mimo záplavová území. Území není chráněno podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území apod.). Parcela dotčená stavbou nemá evidenci BPEJ.
- d) **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**
Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.
- e) **Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků**
Odstranění stavby je součástí širšího souboru opatření vedoucí k lepším přístupům do objektu polikliniky a areálu nemocnice obecně. Dočasně je přístup pro veřejnost do polikliniky omezen pouze hlavním vchodem, což znamená krátkou obchůzku trasu po stávajících chodnících. Lávka je již v současné době uzavřená z důvodu havarijního stavu. Část lávky sloužící pro zásobování dětské nemocnice bude zachována.
Během provádění demolice bude dbáno na snížení pracnosti prací vhodnými opatřeními (skrácení vodou apod.). Zároveň bude nutné režim hlučných prací koordinovat s nemocnicí.
Díky snížení zpevněných ploch s nulovou drenážní schopností bude zlepšeno vsakování dešťových vod přirozeně přímo v místě.
- f) **Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu**
Konstrukce neobsahuje látky škodlivé pro životní prostředí. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem.
- g) **Požadavky na kácení dřevin**
Nejsou s výjimkou možného lokálního vymýcení okrasných křovin. V dalších fázích projektu je počítáno s vysazením nové zeleně a celkovou kultivací prostoru.
- h) **Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice**
Lávka je v současné době již uzavřena. Demolice může začít po schválení záměru stavebním úřadem.
Demolice je součástí širšího záměru modernizace přístupu do polikliniky, jeho součástí je provedení nových chodníků, výtahu a bezbariérové rampy.
- i) **Seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací**

Parc. č. KN	Vlastnické právo	Výměra [m ²]	LV	BPEJ	Druh pozemku	Způsob využití	Ochrana	Omezení vlastnického práva
728/29	NsP Česká Lípa	15462	133	---	ostatní plocha	jiná plocha	---	---
728/38	NsP Česká Lípa	884	133	---	ostatní plocha	ostatní komunikace	---	věcné břemeno (podle listiny)
728/40	NsP Česká Lípa	660	133	---	ostatní plocha	jiná plocha	---	věcné břemeno (podle listiny)
728/41	NsP Česká Lípa	385	133	---	ostatní plocha	jiná plocha	---	---

728/42	NsP Česká Lípa	111	133	---	ostatní plocha	jiná plocha	---	---
728/43	NsP Česká Lípa	64	133	---	ostatní plocha	jiná plocha	---	---
728/44	NsP Česká Lípa	310	133	---	ostatní plocha	jiná plocha	---	---
728/45	NsP Česká Lípa	1401	133	---	ostatní plocha	jiná plocha	---	věcné břemeno (podle listiny)
728/67	NsP Česká Lípa	6	133	---	ostatní plocha	ostatní komunikace	---	věcné břemeno (podle listiny)

Seznam majitelů pozemků:

Vlastník	Adresa
Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.	Purkyňova 1849, 470 01 Česká Lípa

Demoliční práce budou probíhat výhradně na pozemcích nemocnice. K dočasnému skladování sutí během stavby mohou být využity další pozemky v areálu ve vlastnictví nemocnice.

B.2. Celkový popis stavby

a) Druh a účel užívání odstraňované stavby

Stávající lávka je původním hlavním přístupem pro pěší do areálu nemocnice a hlavních objektů. Lávka propojuje chodník z ulice Purkyňova s areálem a zejména objektem Polikliniky. V prodloužení připojuje i objekt dětského pavilonu. Lávka navazuje na chodník připojený k veřejnému chodníku v ul. Purkyňova, je řešena jako nadzemní s postupným stoupáním až do úrovně 1.NP objektu Polikliniky a Dětského pavilonu.

Konstrukce vlastní lávky je železobetonová, byla postavena současně s výstavbou nové nemocnice okolo roku 1980. Lávka má celkové převýšení zhruba 5,5m.

Stávající lávka bude nahrazena novými chodníky vedenými po povrchu, novými schodišti pro připojení dnešních vstupů a doplněny přístavbou výtahu. Nové řešení je předmětem samostatné projektové dokumentace.

b) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Požadavky jednotlivých dotčených orgánů budou zapracovány do dokumentace před podáním žádosti o vydání povolení odstranění stavby, podrobné technické požadavky budou zapracovány v dalším stupni projektové dokumentace.

c) Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů

Objekt není pod zvláštní ochranou (kulturní památka, vojenský objekt, ochrana obyvatelstva atd.).

d) Stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů

Zastavěná plocha odstraňované části lávky, včetně části přilehlého schodiště činí ~410m².

e) Základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby

Předpokládané trvání demoličních prací jsou 3 měsíce. Členění na etapy není navrženo. Demolice bude probíhat po blocích dle dilatačních úseků lávky. Náklady stavby budou vyčísleny v Soupisu prací a finálně upřesněny v rámci výběrového řízení na dodavatele.

f) Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Jedná se o masivní železobetonovou lávku se skrytou schodnicí, částečně železobetonovým zábradlím. Deska stojí na centrálně umístěných železobetonových sloupech se založením na dvoustupňových patkách. Nášlapná vrstva lávky je z betonové mazaniny. Doplnkové zábradlí je ocelové, značně zkorodované a nebezpečné ve stávajícím stavu.

Lávka je ve třech místech napojena do objektu polikliniky a dále pokračuje do vnitřního areálu nemocnice a do oddělení dětské nemocnice.

Přilehlé schodiště je rovněž železobetonové s odstupňovanými železobetonovými základy a nášlapným povrchem z betonové mazaniny s větším stupněm poškození. Zábradlí na schodišti je ocelové.

g) Stručný popis technických nebo technologických zařízení

Na lávce je umístěno pouliční osvětlení, které bude demontováno. V některých případech je osvětlení (zářivky) osazeno v dutině betonového zábradlí.

h) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Konstrukce lávky je železobetonová, doplňkové konstrukce jsou ocelové, azbest není přítomen.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Osvětlení na lávce je připojeno na elektrické vedení. Místo připojení je nutné před zahájením prací ověřit a před započatím demoličních prací odpojit.

Na lávce nejsou vedeny žádné další sítě.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Viz předchozí bod.

c) Způsob odpojení

Lávka bude odpojována od systému veřejného osvětlení, odpojení bude provedeno v rozvodných krabicích na posledním sloupu VO. Odpojení kabely budou proměřeny a ověřena nefunkčnost, konce kabelů budou zkratovány vzájemným propojením pro nemožnost zapojení. Celé demontované vedení bude demontováno postupně dle jednotlivých kroků bourání lávky.

B.4. Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) Terénní úpravy po odstranění stavby

Vzniklé prohlubně po ubouraných sloupech budou zasypány zeminou strženou z přilehlé plochy v místech pod lávkou. Je počítáno s dalšími terénními úpravami v navazujících fázích projektu.

b) Použité vegetační prvky, biotechnická opatření

Nebudou použity žádné vegetační prvky ani nebudou prováděny žádné biotechnické opatření. Vše bude řešeno v dalších fázích projektu po provedení nových stavebních konstrukcí.

B.5. Zásady organizace bouracích prací

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

Pro zajištění provádění bouracích prací je nezbytné zajistit zdroj elektrické energie a zdroj pitné vody. Elektrická energie bude zajištěna ze staveništního rozvaděče s jističem 32 A, staveništní rozvaděč bude napojen na areálové rozvody nemocnice. Zdrojem pitné vody bude taktéž areálový rozvod. Pitná voda je určena pro potřeby hygienického zázemí staveniště a pro skrápění objektu k omezení prašnosti. Z tohoto důvodu je především kladen požadavek na zajištění dostatečného tlaku zdroje vody. V případě potřeby musí prováděcí firma (zhotovitel) zajistit dostatečný tlak vody pro zkrápění vlastním čerpadlem. Obě média budou mít na přípojném místě vlastní měření spotřeby.

b) Odvodnění staveniště

Není vyžadováno žádné opatření k odvodnění staveniště.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd vozidel stavby bude z ulice Purkyňova přes pěší komunikace ve vlastnictví nemocnice. Zhotovitel musí dbát výjimečné opatrnosti a ohleduplnosti vůči chodcům. Dle potřeby a minimálně jednou denně zajistit úklid těchto komunikací (cca 30m délky). Provoz na této veřejné části komunikace bude v době průjezdu vozidel stavby řízen pověřeným pracovníkem.

d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Lávka je umístěna podél fasády objektu Polikliniky a je v místech vstupů k objektu Polikliniky připojena. Lávka je vždy připojena staticky nezávisle s dilatační sparou. Není tedy v místě připojení řešit statické souvislosti.

Výjimkou je místo vstupu do Lékárny, kde sloupky podporující připojovací část jsou průběžné a podporují představenou střechu na úrovni 2.NP. Bouranou část lávky je nutné celoplošně podepřít, bourání konstrukce provést bez poškození sloupů a celou dobu bourání zajistit dočasné podepření střechy. Po odbourání mostovky lávky je nutné provést zesílení stávajících sloupů v úrovni mostovky lávky z důvodu zvýšení vzpěrné výšky sloupů. Demontáž provizorního podepření je možná až po aktivaci zesilujícího opatření.

e) Ochrana okolí staveniště

Staveniště bude od zbytku areálu odděleno mobilním oplocením. Okolí staveniště bude chráněno především proti zvýšené prašnosti během realizace odstraňování stavby, dále proti nadměrnému znečišťování komunikací v blízkosti staveniště při odvozu demolovaných konstrukcí. Okolí bude také chráněno proti svévolnému vyplavení suti a nadměrných nečistot při zkrápění objektu.

f) Maximální zábory

Zábory se budou týkat pouze pozemků ve vlastnictví nemocnice. Obchozí trasa zůstává, vzhledem k současnému uzavření lávky pro havarijní stav, neměnná. Po dobu stavby bude dále uzavřena zbývající část lávky. Případné zásobování do dětské nemocnice bude umožněno po domluvě pouze ve chvílích, kdy nebudou probíhat bourací práce.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Obchozí trasa je po stávajících chodnících přes hlavní vstup do polikliniky. Lávka je již uzavřena pro havarijní stav.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

Obecná pravidla pro nakládání s odpady:

- Odpady budou tříděné, odpady s kategorizací „N“ se nepředpokládají.
- Kovové odpady budou předány k dalšímu zpracování do kovošrotu.
- Ostatní odpady kategorie „0“ budou skládkovány na příslušných skládkách.

Všechny práce spojené s likvidací odpadů budou prováděny licencovanými firmami s příslušným oprávněním.

Hořlavé odpady vyprodukované během demolice stavby včetně odpadního chemicky ošetřeného dřeva nesmí být spalovány v rozporu se zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, tj. na otevřených ohništích ani v běžně používaných zdrojích znečišťování ovzduší (např. v kotlích).

S odpady které budou v průběhu stavební činnosti vznikat, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a souvisejícími právními předpisy.

Vzniklé odpady musí být předávány pouze právnické osobě nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, přičemž každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí oprávněna.

S nebezpečnými odpady, které v průběhu stavby vzniknou, nesmí být ukládány do komunálního odpadu, ale musí být předány oprávněné osobě (např. sběrný dvůr).

O vzniku a způsobu nakládání s odpady bude vedena evidence odpadů, jejíž náležitosti stanoví vyhláška č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

i) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Během odstraňování stavby budou přijata opatření proti snížení prašnosti. Jednotlivé druhy odpadů budou tříděny a předány k likvidaci oprávněné firmě.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Součástí projektové dokumentace je zpracovaný Plán BOZP pro fázi přípravy, podrobné řešení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi je řešeno v této samostatné části.

Obecné zásady BOZP

Staveniště, respektive provozní části zařízení staveniště musí být před zahájením prací zabezpečeny proti volnému přístupu třetích osob, aby nedošlo k nežádoucím zranění, nebo úrazu.

Dodavatel zajistí vytyčení stávajících tras instalací a IS, aby při stavebních pracích nedošlo k jejich neplánovanému narušení.

Před zahájením stavebních prací musí být zpracován technologický postup a s tímto postupem musí být před započítím prací zaměstnanci, kteří budou tyto práce vykonávat, prokazatelně seznámeni.

Před zahájením bouracích prací nosných konstrukcí musí být provedeno ověření postupu a způsobu bouracích prací statikem.

Základní podmínky bezpečného provádění bouracích prací

Při provádění všech bouracích prací musí být splněny podmínky podle NV 591/2006 Sb. příloha 3:

- 1/ Jsou-li v průběhu bouracích prací zjištěny skutečnosti, které nebyly průzkumem nebo prohlídkou na místě odhaleny, zajistí zhotovitel bez zbytečného odkladu přizpůsobení technologického postupu těmto skutečnostem tak, aby vždy byla zajištěna bezpečnost prováděných prací.
- 2/ Před zahájením bouracích prací je nutno vymezit ohrožený prostor a zajistit jej proti vstupu nepovolaných fyzických osob, dále je nutno bezpečně zajistit vstupy do bourané stavby jakož i na jednotlivá pracoviště a přijmout nezbytná opatření k ochraně veřejného zájmu, jenž by mohl být těmito pracemi ohrožen.
- 3/ Ohrožený prostor musí být v zastavěném území vymezen oplocením o výšce nejméně 1,8 m, pokud tomu použítá technologie bourání nebrání. Není-li možno prostor oplotit, musí být zajištěn jiným vhodným způsobem, například vyloučením provozu.
- 4/ Vnitřní rozvody a instalace zabudované v bourané stavbě musí být před zahájením prací odpojeny a zajištěny proti použití. Podle okolností se proti poškození zajistí i vedení technického vybavení, do nichž je stavba prostřednictvím přípojek napojena. Pokud u rekonstruované stavby nelze z provozních důvodů vnitřní rozvody a instalace odpojit, stanoví zhotovitel opatření k zajištění jejího bezpečného provozu během provádění bouracích prací.
- 5/ K zajištění dodávky elektrické energie pro provádění bouracích prací je nutno zřídit dočasné elektrické zařízení splňující normové požadavky. Toto zařízení, stejně jako dočasný přívod vody pro kropení k omezení prašnosti, je nutno v průběhu bouracích prací zabezpečit proti poškození.
- 6/ Před zahájením bouracích prací je nutno stanovit signál, kterým v naléhavém případě bezprostředního ohrožení dá osoba určená zhotovitelem k řízení bouracích prací pokyn k neprodlenému opuštění pracoviště. Zhotovitel zajistí, aby všechny fyzické osoby zdržující se na tomto pracovišti byly s tímto signálem prokazatelně seznámeny.
- 7/ Dočasné stavební konstrukce zřízené uvnitř bourané stavby nebo na jejich vnějších stranách nesmějí být zatěžovány vybouraným materiálem ani nesmí být přes ně strháván materiál z bourané stavby, pokud nejsou k tomu účelu navrženy.
- 8/ Materiál z bourané části stavby je nutno průběžně odstraňovat, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropních konstrukcí následkem jeho nahromadění.
- 9/ Bourací práce na pracovištích uspořádaných tak, že fyzické osoby provádějící tyto práce mohou být ohroženy padajícími předměty nebo materiálem z pracoviště nad nimi, se smí provádět pouze tehdy, jsou-li provedena opatření stanovená v technologickém postupu k zajištění bezpečnosti fyzických osob při takovém způsobu práce.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Odstraněním stavby není dotčeno bezbariérové užívání staveb. Bezbariérový přístup do polikliniky je zajištěn hlavním vchodem a po stávajících přístupových komunikacích.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Odstranění objektu nebude mít vliv na dopravní napojení. Doprava v okolí staveniště nebude nijak omezena.