



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

na provedení následné péče na akci:

„PŘÍMĚSTSKÝ LES BAŽANTNICE - VEGETAČNÍ ÚPRAVY - ALEJOVÉ STROMY (následná péče)“

### 1. SMLUVNÍ STRANY

<b>Objednatel:</b>	<b>město Hodonín</b>
Adresa:	Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín
IČO:	002 84 891
DIČ:	CZ 699001303
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č. ú. 424671/0100
Zastoupeno:	Liborem Střechou, starostou města
v technických záležitostech:	██████████ oddělení odpadového hospodářství a zeleně
(dále také jako „objednatel“)	
<b>Zhotovitel:</b>	<b>Lesy Horňácko, s.r.o.</b>
Sídlo:	Vítězná 1228/13, Rohatec 696 01
IČO:	28302630
DIČ:	CZ28302630
Zastoupena:	Ing. Jiřím Práškem, jednatelem společnosti

### 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE AKCE:

- 2.1. Název akce: Příměstský les Bažantnice – vegetační úpravy - alejové stromy (následná péče)
- 2.2. Místo realizace: pozemky p. č.:2444/1, 2438/1, 2439/4, 2444/19, 2444/24, 2420/1, 2437/2 v k.ú. Hodonín. Vlastníkem pozemků je objednatel.
- 2.3. Následná péče se bude týkat vegetačních úprav zrealizovaných dle projektové dokumentace s názvem: Příměstský les Bažantnice – vegetační úpravy - alejové stromy, Atelier per partes s.r.o., IČO: 06968368
- 2.4. Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených prací, dodávek a služeb: Ing. Helena Chrástková, oddělení odpadového hospodářství a zeleně.

### 3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za podmínek ujednaných v této smlouvě.

### 3.2. Dilem se rozumí:

Provádění následné péče o vegetační úpravy, jež byly zrealizovány dle projektové dokumentace specifikované v čl. 2.3. této smlouvy na dobu 5 let od realizace výsadby.

Zhotovení díla zahrnuje zejména tyto činnosti:

- Odplevelení keřových skupin a stromových mís
- Doplnění mulče
- Výchovný řez
- Oprava kotvení
- Oprava závlahové mísy
- Zálivka (20x/rok (50l na strom)
- Pokosení trávníku, odvoz (nízký trávník 3x ročně)
- Pokosení trávníku, odvoz (květnatá louka 2x ročně)

Bližší specifikace díla je uvedena v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

### 3.3. Zhotovení díla zahrnuje rovněž:

- 3.3.1. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla;
  - 3.3.2. Dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálu na místě realizace;
  - 3.3.3. Umožnění provádění kontrolní prohlídky realizace následné péče a zajištění účasti zástupce objednatele;
  - 3.3.4. Odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu;
  - 3.3.5. Provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
  - 3.3.6. Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“), ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy;
  - 3.3.7. Zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů;
  - 3.3.8. Mít po celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobených činností zhotovitele (výkon podnikatelské činnosti), včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Minimální pojistné plnění činí 200.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že toto pojištění bude platné po celou dobu realizace následné péče dle této smlouvy. Na písemnou výzvu objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv po celou dobu plnění smlouvy tuto skutečnost prokázat písemným potvrzením pojistitele, a to do 5 pracovních dnů od obdržení této výzvy. Zhotovitel se zavazuje v případě změny pojistné smlouvy bez zbytečného odkladu o této změně informovat objednatele;
  - 3.3.9. Doložení fotodokumentace provádění díla v elektronické podobě, jako součást protokolu se soupisem skutečně provedených prací k vystavené faktuře;
  - 3.3.10. Uvedení všech povrchů dotčených realizací do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň);
- 3.4. Dílo (následná péče) bude realizováno v souladu s touto smlouvou a v souladu a rozsahu, jenž je specifikován projektovou dokumentací zpracovanou Atelier per partes s.r.o., IČO: 06968368-

Příměstský les bažantnice – SO.801. vegetační úpravy - alejové stromy, dále pak pokyny objednatele, položkovým rozpočtem (dále též „výchozí dokumenty“); položkový rozpočet tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají.

- 3.5. Zhotovitel se při realizaci díla zavazuje řídit ustanoveními této smlouvy, pokyny objednatele, platnými právními předpisy a normami.
- 3.6. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů, nezbytných pro řádné dokončení díla a provedení všech činností souvisejících s realizací s náležitou péčí prostřednictvím kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.

#### **4. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 4.1. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval položkový rozpočet a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.
- 4.2. Projektová dokumentace a položkový rozpočet věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. Změny budou schváleny objednatelem.
- 4.3. V případě, že zhotovitel zjistí, že následná péče, která je stanovena projektovou dokumentací, není dostatečná, je povinen na tuto skutečnost objednatele písemně upozornit a objednatel je oprávněn postupovat dle odst. 4.4. této smlouvy.
- 4.4. V případě, že objednatel bude požadovat provedení prací nad rámec, jenž je vymezen ve výše uvedené specifikaci díla, a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat (dále jen „vícepráce“), zavazuje se zhotovitel tyto vícepráce provést dle podmínek sjednaných v této smlouvě. Dohoda o vícepracích bude uzavřena písemně formou dodatku k této smlouvě. Přílohou takového dodatku bude oceněný výkaz výměr, který bude u obdobných či stejných položek jako u původního výkazu výměr vycházet z cen dle tohoto původního výkazu výměr. V případě položek neřešených původním výkazem výměr bude sjednána cena obvyklá v místě a čase.
- 4.5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího souhlasu zástupce objednatele pro technické záležitosti použít pro provádění díla poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
- 4.6. Objednatel je oprávněn provádět kontrolní prohlídky průběhu díla, zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou a PD, pokyny objednatele, podle standardů a technických norem, jiných právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit.

- 4.7. Zhotovitel se zavazuje, že před každou realizací následné péče (tj. např. provádění závlivky) vyrozumí objednatele o této péči a umožní objednateli provést následnou kontrolu provedené následné péče.

## 5. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci následné péče v průběhu celého roku po dobu 5 let po realizaci výsadeb, což je do konce roku 2027.
- 5.2. Termín zahájení doby plnění: **následující den po ukončení realizace výsadeb (prosinec 2022)**
- 5.3. Dílčí termíny dokončení následné péče:
- 1 rok následné péče: do 31.10.2023
  - 2. rok následné péče: do 31.10. 2024
  - 3.rok následné péče: do 31.10.2025
  - 4.rok následné péče: do 31.10.2026
  - 5. rok následné péče: do 31.10.2027

## 6. CENA ZA DÍLO

- 6.1. Cena díla je smluvními stranami dohodnuta na základě nabídky zhotovitele, rozpracované do položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr).
- 6.2. Celková smluvní cena za následnou péči o sazenice a vysazenou travní plochu je dohodnuta ve výši:

1 420 447,8 Kč bez DPH  
298 294 Kč DPH 21 %  
**1 718 741,8 Kč vč. DPH**

- 6.3. Sazba DPH je uvedena v sazbě platné ke dni účinnosti smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu plnění smlouvy je rozhodující vždy platná sazba DPH ke dni zdanitelného plnění.
- 6.4. Cena díla podle odst. 6.2. je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
- 6.4.1. před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění;
- 6.4.2. v případě víceprací a méněprací - služeb a dodávek neobsažených v zadávací dokumentaci.
- 6.5. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.

6.6. Důvodem pro změnu ceny díla není plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

## 7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1. Objednatel neposkytuje zálohy.

7.2. Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla (den zdanitelného plnění) po jednotlivých částech. Po řádném předání a převzetí části díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vystavit objednateli daňový doklad (dále jen fakturu), vyjma následné péče za 5. rok, kdy je zhotovitel povinen vystavit fakturu k 15.11.2026.

7.3. Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací, které budou odsouhlaseny osobou oprávněnou jednat za objednatele v technických záležitostech, vyjma fakturace za 5. rok následné péče, kdy tyto práce budou vyfakturovány dle rozpočtu.

7.4. Součástí faktury bude podepsaný a odsouhlasený předávací protokol se soupisem skutečně provedených prací a fotodokumentací. Následná péče bude fakturována vždy k 15.11. daného kalendářního roku. Uvedené neplatí pro práce za 5. rok následné péče, kdy bude postupováno dle čl. 7.2. a 7.3. této smlouvy.

7.5. Splatnost faktur je 30 dnů od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání.

7.6. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

7.7. Nebude-li daňový doklad obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ho zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

7.8. Faktury budou zasílány elektronicky na adresu objednatele: [faktury@muhodonin.cz](mailto:faktury@muhodonin.cz) a v kopii [REDAKCE] [REDAKCE] oddělení odpadového hospodářství a zeleně: [REDAKCE]

## 8. PŘEDÁNÍ DÍLA

8.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho dílčí část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění a to bez vad a nedodělků.

8.2. O předání a převzetí řádně zhotoveného díla nebo jeho části bude sepsán „Protokol o provedení následné péče“, který podepíší zástupci obou smluvních stran, a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží.

8.3. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, bude po jejich odstranění vyhotoven „Protokol o odstranění vad a nedodělků“, prokazující, že vady a nedodělky byly v dohodnutém termínu odstraněny a dílo bylo řádně předáno.

- 8.4. V protokolech dle odst. 8.2. a 8.3. se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schválené projektové dokumentace a jejich důvody, soupis případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně termínů k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.
- 8.5. Objednatel není dílo povinen převzít, jestliže má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky i pokud samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatelem, popř. dohodou smluvních stran.

## 9. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

- 9.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků.
- 9.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím kontaktních osob.
- 9.3. Zhotovitel stanoví odpovědnou kompetentní osobu, která bude komunikovat ze strany zhotovitele s objednatelem.

**Kontaktní údaje objednatele:**



**Kontaktní údaje zhotovitele:**



- 9.4. V případě změny kontaktní osoby je smluvní strana povinna oznámit tuto změnu bez zbytečného odkladu písemně druhé smluvní straně. Změna je pro druhou smluvní stranou závazná ode dne doručení takového oznámení a nevyžaduje tak změnu rámcové dohody prostřednictvím dodatku.

## 10. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za to, že zhotovitelem provedené výsadby na základě smlouvy o poskytnutí části nadačního příspěvku ve formě dodávky a realizace výsadby, uzavřené s nadací Nadace Karel Komárek Family Foundation (IČO: 06212093) („Nadace“) a Městem (či části výsadeb stromů a travnatých ploch) mají v době jejich předání Nadaci, která se ve formě hmotného nadačního příspěvku předá objednateli vlastnosti, stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že provedené plnění (jak uvedeno výše) nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě o poskytnutí části nadačního příspěvku ve formě dodávky a realizace výsadby.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje Nadaci a objednateli záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí provedené výsadby.
- 10.3. Záruční doba na provedené plnění ve formě výsadeb stromů a travnatých ploch a na dílo je 5 let ode dne předání výsadbové realizační části.
- 10.4. Záruka se vztahuje na veškeré vady výsadeb a díla, tzn. i na úhyn vysazeného materiálu, jehož příčinu nelze definovat a zejména jakékoliv poškození vysazeného materiálu, které následně neumožňuje řádný vývoj tohoto vysazeného materiálu.

Zhotovitel bere na vědomí, že Nadace ani objednatel nemusí zjišťovat a prokazovat, proč k úhynu došlo. Záruka se ale nevztahuje na škody způsobené třetí osobou (např. poškození nebo úhyn rostlinného materiálu způsoben mechanickým poškozením zapříčiněným třetí osobou, vandalismem apod.).

- 10.5. V případě, že během záruční doby dle odst. 10.3. dojde k úhynu nebo poškození dle odst. 10.4. věty první, se zhotovitel zavazuje nahradit tento materiál novým materiálem o stejných parametrech, jako při první výsadbě.<sup>1</sup>

V takovém případě se zhotovitel zavazuje poskytnout novou záruku na daný nově vysazený materiál v délce 5 let ode dne poskytnutí nově dodaného výsadbového materiálu.

Zhotovitel se zavazuje poskytnout následnou péči na vlastní náklady, a to v rozsahu odpovídajícímu době přesahující 5 let ode dne poskytnutí první výsadbové realizační části tak, aby byla poskytnutá následná péče nově vysazeného materiálu opět v délce 5 let.

## 11. REKLAMACE

- 11.1. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady plnění zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční doby plnění. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno emailem na kontaktní osobu zhotovitele, který příjem emailu obratem potvrdí.

- 11.2. Zhotovitel se zavazuje do 10 pracovních dnů od obdržení reklamace sepsat zápis postupem dále uvedeným.

- 11.3. Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku vady a sepišou zápis, ve kterém bude uvedeno:

11.3.1. datum prohlídky;

11.3.2. datum zjištění vady;

11.3.3. rozsah vady či poškození předmětu plnění;

11.3.4. návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám;

11.3.5. předpokládaný postup odstranění vady včetně požadavků na objednatele a lhůta pro odstranění vady;

11.3.6. uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit vadu v rámci záruční lhůty;

11.3.7. podpis zástupců zhotovitele a objednatele.

- 11.4. Zhotovitel se zavazuje, že práce na reklamovaných vadách zahájí do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace a takové vady odstraní do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace v záležitostech jiných, než je výsadba dřevin a dále pak u výsadby dřevin v termínu, nejbližší klimaticky možnému pro výsadbu dřevin, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## 12. SMLUVNÍ SANKCE

---

<sup>1</sup> v případě škody způsobené třetí osobou (např. poškození nebo úhyn rostlinného materiálu způsoben mechanickým poškozením zapříčiněným třetí osobou, vandalismem apod.) zajistí zhotovitel na žádost objednatele náhradní výsadbu na náklady objednatele

- 12.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla (či části díla) dle této smlouvy.
- 12.2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady ve výši 3000 Kč za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení.
- 12.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení jakéhokoli jiného svého závazku plynoucího z této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3000 Kč za každé porušení svých závazků či povinností.
- 12.4. Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 12.5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu.
- 12.6. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
- 12.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. bude hodnota plnění odpovídající dani z přidané hodnoty hrazena přímo na účet správce daně v režimu dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- 12.8. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že se stane nespolehlivým plátcem (viz § 106a zákona č. 235/2004 Sb.), tuto skutečnost objednateli nahlásí nejpozději následující den po dni kdy rozhodnutí, na základě kterého se stal nespolehlivým plátcem, nabude právní moci. V případě porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje nahradit veškerou škodu, kterou tímto objednateli způsobil a smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.

### **13. ZÁNİK SMLOUVY**

- 13.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dále na základě písemné výpovědi kterékoliv smluvní strany bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 13.2. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy je považováno:
  - 13.2.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 7 dnů;
  - 13.2.2. prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 7 dnů;
  - 13.2.3. případy, kdy zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele a zhotovitel přes výzvu objednatele nedostatky neodstraní;
  - 13.2.4. objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů;
  - 13.2.5. neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm;



13.2.6. byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.

13.3. Za podstatné porušení smlouvy opravňující zhotovitele odstoupit od smlouvy je považováno:

13.3.1. Prodlení objednatele s platbou dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dnů ode dne splatnosti.

13.4. Důsledky odstoupení od smlouvy:

13.4.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

13.4.2. Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, platí i po takovém odstoupení, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

13.4.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

13.4.4. zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností;

13.4.5. zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu;

13.4.6. objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

## **14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

14.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů a současně schválením smlouvy ze strany Nadace Karel Komárek Family Foundation, se sídlem Evropská 866/71, Vokovice, 160 00 Praha 6, IČO: 06212093.

14.2. Tuto smlouvu je možné měnit, doplnit nebo zrušit některá její ustanovení pouze písemnými číslovanými dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma účastníky této smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

14.3. Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle ostatních příslušných platných právních předpisů České republiky.

14.4. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má Objednatel povinnost uveřejnit na svém profilu zadavatele tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu

Smlouvy a uveřejnit seznam poddodavatelů Zhotovitele.

- 14.5. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli informace o poddodavatelích pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.
- 14.6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

#### Příloha č. 1: Položkový rozpočet

V Hodoníně dne .....

V ..... dne .....

**Objednatel:**

**Libor  
Střecha**

Digitálně podepsal Libor  
Střecha  
Datum: 2022.12.15  
11:15:52 +01'00'

Libor Střecha  
starosta města

**Zhotovitel:**

**Ing. Jiří  
Prášek**

Digitálně podepsal  
Ing. Jiří Prášek  
Datum: 2022.12.19  
14:41:53 +01'00'

#### **SCHVALOVACÍ DOLOŽKA**

*Nadace Karel Komárek Family Foundation souhlasí s uzavřením této smlouvy.*

V ..... dne .....

**Luboš  
Veselý**

Digitálně podepsal  
Luboš Veselý  
Datum: 2022.12.06  
17:35:35 +01'00'

*Luboš Veselý, ředitel Nadace Karel Komárek Family Foundation*

## Stavební rozpočet

Název stavby:	<b>PRÍMĚSTSKÝ LES BAŽANTNICE - SO.801 VEGETAČNÍ ÚPRAVY - ALEJOVÉ STROMY</b>	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Hodonín
Druh stavby:	vegetační úpravy	Začátek výstavby:	Projektant:	Aleler per partes s.r.o.
Lokalita:	Hodonín	Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	18.07.2022	Zpracovat:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem		
<b>01_3 Vegetační prvky - péče 1. rok</b>													
<b>01_3 01 Práce</b>							21 286,34	93 972,21	115 258,55			0,07	
							14 391,04	93 972,21	108 363,25		0,00		
23	01_3	185804514R00	Odplevelení keřových skupin a stromových mís v rovině (3x ročně 79 m2)	m2	237,00								
24	01_3	184921093R00	Doplnění mulče II. do 0,1 m rovina (vrstva 7 cm) (5% ploch)	m2	3,95								
25	01_3	184806112R00	Výchovný řez průklesem netmých stromů D koruny do 4 m - 5% výsadeb	kus	4,00								
26	01_3	184202112R00	Znovukoštění dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 3 m - 5% výsadeb	kus	4,00								
27	01_3	222_1VD	Oprava závlahové mísy u solitérních dřevin o průměru mísy přes 0,5 m do 1 m - 100% výsadeb	kus	79,00								
28	01_3	185851111R00	Dovoz vody pro závlahu rostlin do 6 km	m3	79,00								
29	01_3	185804312R00	Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2 (20x ročně 50l/strom)	m3	79,00								
<b>01_3 Ostatní materiál</b>							6 895,30	0,00	6 895,30		0,07		
30	01_3	08231320	Voda nečistěná - stočné	m3	79,00								
31	01_3	111VD	Příčka z pulené frézované kulatiny pr. 5 cm, délka 40 cm, 3ks/1stom - 5% z celk. počtu	kus	12,00								
32	01_3	111_1VD	Kůl (materiál: dub, průměr 5cm, frézovaný s fazetou a špičí, neimpregnovaný, 2,5m), 3 ks/1stom - 5% z celk. počtu	kus	12,00								
33	01_3	111_3VD	Popruh-úvazek, 3 ks k jednomu stromu - 5% z celk. počtu	kus	12,00								
34	01_3	001_RVD	kůra mulčovací - 5% z celkového objemu	m3	0,28								
<b>01_4 Vegetační prvky - péče 2. rok</b>							21 286,34	93 972,21	115 258,55		0,07		
<b>01_4 01 Práce</b>							14 391,04	93 972,21	108 363,25		0,00		
35	01_4	185804514R00	Odplevelení keřových skupin a stromových mís v rovině (3x ročně 79 m2)	m2	237,00								
36	01_4	184921093R00	Doplnění mulče II. do 0,1 m rovina (vrstva 7 cm) (5% ploch)	m2	3,95								
37	01_4	184806112R00	Výchovný řez průklesem netmých stromů D koruny do 4 m - 5% výsadeb	kus	4,00								
38	01_4	184202112R00	Znovukoštění dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 3 m - 5% výsadeb	kus	4,00								
39	01_4	222_1VD	Oprava závlahové mísy u solitérních dřevin o průměru mísy přes 0,5 m do 1 m - 100% výsadeb	kus	79,00								
40	01_4	185851111R00	Dovoz vody pro závlahu rostlin do 6 km	m3	79,00								
41	01_4	185804312R00	Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2 (20x ročně 50l/strom)	m3	79,00								
<b>01_4 Ostatní materiál</b>							6 895,30	0,00	6 895,30		0,07		
42	01_4	08231320	Voda nečistěná - stočné	m3	79,00								
43	01_4	111VD	Příčka z pulené frézované kulatiny pr. 5 cm, délka 40 cm, 3ks/1stom - 5% z celk. počtu	kus	12,00								
44	01_4	111_1VD	Kůl (materiál: dub, průměr 5cm, frézovaný s fazetou a špičí, neimpregnovaný, 2,5m), 3 ks/1stom - 5% z celk. počtu	kus	12,00								
45	01_4	111_3VD	Popruh-úvazek, 3 ks k jednomu stromu - 5% z celk. počtu	kus	12,00								
46	01_4	001_RVD	kůra mulčovací - 5% z celkového objemu	m3	0,28								
<b>01_5 Vegetační prvky - péče 3. rok</b>							21 286,34	97 527,21	118 813,55		0,07		
<b>01_5 01 Práce</b>							14 391,04	97 527,21	111 918,25		0,00		
47	01_5	185804514R00	Odplevelení keřových skupin a stromových mís v rovině (3x ročně 79 m2)	m2	237,00								
48	01_5	184921093R00	Doplnění mulče II. do 0,1 m rovina (vrstva 7 cm) (5% ploch)	m2	3,95								
49	01_5	184806112R00	Výchovný řez průklesem netmých stromů D koruny do 4 m - 5% výsadeb	kus	4,00								
50	01_5	184202112R00	Znovukoštění dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 3 m - 5% výsadeb	kus	4,00								
51	01_5	222_1VD	Oprava závlahové mísy u solitérních dřevin o průměru mísy přes 0,5 m do 1 m - 100% výsadeb	kus	79,00								
52	01_5	185851111R00	Dovoz vody pro závlahu rostlin do 6 km	m3	79,00								
53	01_5	185804312R00	Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2 (20x ročně 50l/strom)	m3	79,00								
<b>01_5 Ostatní materiál</b>							6 895,30	0,00	6 895,30		0,07		
54	01_5	08231320	Voda nečistěná - stočné	m3	79,00								
55	01_5	111VD	Příčka z pulené frézované kulatiny pr. 5 cm, délka 40 cm, 3ks/1stom - 5% z celk. počtu	kus	12,00								
56	01_5	111_1VD	Kůl (materiál: dub, průměr 5cm, frézovaný s fazetou a špičí, neimpregnovaný, 2,5m), 3 ks/1stom - 5% z celk. počtu	kus	12,00								
57	01_5	111_3VD	Popruh-úvazek, 3 ks k jednomu stromu - 5% z celk. počtu	kus	12,00								
58	01_5	001_RVD	kůra mulčovací - 5% z celkového objemu	m3	0,28								
<b>01_6 Vegetační prvky - péče 4. rok</b>							21 286,34	97 527,21	118 813,55		0,07		
<b>01_6 01 Práce</b>							14 391,04	97 527,21	111 918,25		0,00		
59	01_6	185804514R00	Odplevelení keřových skupin a stromových mís v rovině (3x ročně 79 m2)	m2	237,00								
60	01_6	184921093R00	Doplnění mulče II. do 0,1 m rovina (vrstva 7 cm) (5% ploch)	m2	3,95								
61	01_6	184806112R00	Výchovný řez průklesem netmých stromů D koruny do 4 m - 5% výsadeb	kus	4,00								
62	01_6	184202112R00	Znovukoštění dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 3 m - 5% výsadeb	kus	4,00								
63	01_6	222_1VD	Oprava závlahové mísy u solitérních dřevin o průměru mísy přes 0,5 m do 1 m - 100% výsadeb	kus	79,00								

64	01_6	185851111R00	Dovoz vody pro závlaku rostlin do 6 km	m3	79,00				
65	01_6	185804312R00	Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2 (20x robné 50i/strom)	m3	79,00				
	01_6		<b>Ostatní materiál</b>			6 895,30	0,00	6 895,30	0,07
66	01_6	08231320	Voda nečistěná - stočné	m3	79,00				
67	01_6	111VD	Přílika z púlené trézované kulatiny pr. 5 cm, délka 40 cm, 3ks/1strom - 5% z celk. počtu	kus	12,00				
68	01_6	111_VVD	Kú (materiál: dub, průmér 5cm, trézovaný s fazetou a špicí, neimpragnovaný, 2,5m), 3 ks/1strom - 5% z celk. počtu	kus	12,00				
69	01_6	111_3VD	Popruh-úvazek, 3 ks k jednomu stromu - 5% z celk. počtu	kus	12,00				
70	01_6	001_RVD	kúra mučtovací - 5% z celkového objemu	m3	0,28				
	01_7		<b>Vegetační prvky - péče 5. rok</b>			21 286,34	97 627,21	118 913,55	0,07
	01_7	01	<b>Práce</b>			14 381,04	97 627,21	111 918,25	0,00
71	01_7	185804514R00	Odplevelení keřových skupin a stromových mis v rovině (3x robné 79 m2)	m2	237,00				
72	01_7	184921093R00	Doplnění mulče II. do 0,1 m rovina (vrstva 7 cm) (5% plochy)	m2	3,95				
73	01_7	184806112R00	Výchovný řez průklesem nekritických stromů D. koruny do 4 m - 5% výsadeb	kus	4,00				
74	01_7	184202112R00	Znovuukolování dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 3 m - 5% výsadeb	kus	4,00				
75	01_7	222_VVD	Oprava závlahové mísy u saltérních dřevin o průměru mísy přes 0,5 m do 1 m - 100% výsadeb	kus	79,00				
76	01_7	185851111R00	Dovoz vody pro závlaku rostlin do 6 km	m3	79,00				
77	01_7	185804312R00	Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2 (20x robné 50i/strom)	m3	79,00				
	01_7		<b>Ostatní materiál</b>			6 895,30	0,00	6 895,30	0,07
78	01_7	08231320	Voda nečistěná - stočné	m3	79,00				
79	01_7	111VD	Přílika z púlené trézované kulatiny pr. 5 cm, délka 40 cm, 3ks/1strom - 5% z celk. počtu	kus	12,00				
80	01_7	111_VVD	Kú (materiál: dub, průmér 5cm, trézovaný s fazetou a špicí, neimpragnovaný, 2,5m), 3 ks/1strom - 5% z celk. počtu	kus	12,00				
81	01_7	111_3VD	Popruh-úvazek, 3 ks k jednomu stromu - 5% z celk. počtu	kus	12,00				
82	01_7	001_RVD	kúra mučtovací - 5% z celkového objemu	m3	0,28				
	02_3		<b>Travnaté plochy - péče 1. rok</b>			0,00	166 698,00	166 698,00	0,00
	02_3	01	<b>Práce</b>			0,00	166 698,00	166 698,00	0,00
90	02_3	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1,5, odvoz 20 km (nízký trávník 3x robné 5 716 m2)	m2	17 154,00				
91	02_3	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1,5, odvoz 20 km (květnatá louka 2x robné 9 945m2)	m2	19 890,00				
	02_4		<b>Travnaté plochy - péče 2. rok</b>			0,00	166 698,00	166 698,00	0,00
	02_4	01	<b>Práce</b>			0,00	166 698,00	166 698,00	0,00
92	02_4	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1,5, odvoz 20 km (nízký trávník 3x robné 5 716 m2)	m2	17 154,00				
93	02_4	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1,5, odvoz 20 km (květnatá louka 2x robné 9 945m2)	m2	19 890,00				
	02_5		<b>Travnaté plochy - péče 3. rok</b>			0,00	166 698,00	166 698,00	0,00
	02_5	01	<b>Práce</b>			0,00	166 698,00	166 698,00	0,00
94	02_5	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1,5, odvoz 20 km (nízký trávník 3x robné 5 716 m2)	m2	17 154,00				
95	02_5	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1,5, odvoz 20 km (květnatá louka 2x robné 9 945m2)	m2	19 890,00				
	02_6		<b>Travnaté plochy - péče 4. rok</b>			0,00	166 698,00	166 698,00	0,00
	02_6	01	<b>Práce</b>			0,00	166 698,00	166 698,00	0,00
96	02_6	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1,5, odvoz 20 km (nízký trávník 3x robné 5 716 m2)	m2	17 154,00				
97	02_6	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1,5, odvoz 20 km (květnatá louka 2x robné 9 945m2)	m2	19 890,00				
	02_7		<b>Travnaté plochy - péče 5. rok</b>			0,00	166 698,00	166 698,00	0,00
	02_7	01	<b>Práce</b>			0,00	166 698,00	166 698,00	0,00
98	02_7	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1,5, odvoz 20 km (nízký trávník 3x robné 5 716 m2)	m2	17 154,00				
99	02_7	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1,5, odvoz 20 km (květnatá louka 2x robné 9 945m2)	m2	19 890,00				

Celkem bez DPH: 1 420 447,75

Celkem s DPH 1718741,778