

Název: CPA Delfín, Uh. Brod
Servis vzduchotechniky a tepelných čerpadel

Číslo smlouvy:
23CP01/SD01

RÁMCOVÁ SMLOUVA

č. zhotovitele: 23CP01/SD01, č. objednatele: 2023/12

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ VZTAHY

Objednatel:	Zhotovitel:
CPA Delfín, příspěvková organizace	INREFA technic s.r.o.
Slovácké nám. 2377	4. května 353
688 01 Uherský Brod	755 01 Vsetín
IČ : 71177108	IČ : 059 29 229
DIČ : CZ71177108	DIČ : CZ05929229

Zápis v obchodním rejstříku:

Krajský soud v Brně, odd.Pr., vl. 1318 Krajský soud v Ostravě, odd. C, vl. 69932

Společnost zastoupena:

Mgr. Vlastimil Šmíd	Bc. Miroslav Mičkal a Lukáš Kubját
ředitel	jednatelé

Osoby oprávněné k jednání

- v záležitostech smluvních:

Mgr. Vlastimil Šmíd	Lukáš Kubját
ředitel	Jednatel
tel. 572 805 720, smid@delfinub.cz	tel. 724 501 681, kubjat@inrefa.cz

- v záležitostech technických:

Mgr. Vlastimil Šmíd, ředitel	Bc.Miroslav Mičkal, jednatel
tel. 572 805 720, smid@delfinub.cz	tel. 721 288 746, mickal@inrefa.cz
Bc. Patrik Novák, vedoucí tech. úseku	Robert Kubját, samostatný technik
tel. 572 805 722, novak@delfinub.cz	tel. 606 739 922, r.kubjat@inrefa.cz

Bankovní spojení:

27-9991910267 / 0100	211 418 2147 / 2700
Komerční banka	UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek sjednaných v této smlouvě bude provádět pro objednatele tyto servisní služby na vzduchotechnickém a klimatizačním zařízení:
 - Servisní prohlídku v rámci plánované preventivní údržby
 - Dodávku a výměnu filtrů
 - Revize protipožárních klapek
 - Opravy zařízení
2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a za jeho provedení zaplatit dohodnutou cenu.

Místem plnění služeb je „**SERVIS VZDUCHOTECHNICKÝCH JEDNOTEK CPA DELFÍN, UHERSKÝ BROD 2023 - 2024**“

III. ROZSAH PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Předmět smlouvy bude plněn na všech vzduchotechnických a klimatizačních zařízeních odběratele uvedených a specifikovaných v příloze „Rozpočtová příloha“ dle zadání Veřejné zakázky. Dodávka vytipovaných filtrů do servisovaných vzt zařízení bude vždy před provedením servisu dohodnuta a písemně odsouhlasena oprávněnými osobami této smlouvy.
2. Servisní prohlídka zařízení prováděná v rámci plánované preventivní údržby je rozdělena na servisní prohlídku VZT jednotek vč. výměny filtrů, servisní prohlídku tepelných čerpadel k VZT jednotkám, kontrolu a údržbu odtahových ventilátorů, revize protipožárních klapek, kontrola el. připojení, měření a dotažení spojů a kontrolu PMO, čištění, odvzdušnění a doplnění. Servisní práce jsou prováděny technologií předepsanou výrobcem vzduchotechnických a klimatizačních zařízení a dle požadavků objednatele.
3. Složitější opravy, zaregulování a jiné práce nad rámec této smlouvy budou provedeny na základě zvláštní písemné dohody obou smluvních stran na základě požadavku objednatele. Zajištění velkých nebo generálních oprav bude řešeno samostatnou smlouvou. Zhotovitel se zavazuje provést předmětné práce pro objednatele dle platných ČSN a dle vyhl. 277/2007 Sb.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Servisní prohlídky budou prováděny na zařízeních vzduchotechniky vč. tepelných čerpadel, výměna filtrů, revize požárních klapek a to v intervalu 1 x za 6 měsíců, tj. 2 x ročně dle plánu preventivní údržby objednatele. Předpokládá se provedení vždy v tomto období: Jarní servisní prohlídka v průběhu března/dubna a podzimní servisní prohlídka v průběhu října/listopadu každého kalendářního roku. Přesný termín nástupu na servisní prohlídku upřesní osoba objednatele oprávněná k jednání, a to na e-mailovou adresu

Název: CPA Delfín, Uherský Brod
Servis vzduchotechniky a tepelných čerpadel

Číslo smlouvy:
23CP01/SD01

r.kubjat@inrefa.cz nejpozději 14 dnů předem. U této osoby se bude hlásit zástupce zhotovitele při nástupu na servisní prohlídku.

2. K odstranění nahlášené poruchy nebo závady vzduchotechnických zařízení se dostaví pracovníci zhotovitele v pracovní dny do **24 hodin** od nahlášení poruchy. Porucha bude vždy nahlášena osobou objednatele oprávněnou k jednání na tel. **+420 606 739 922** a potvrzena na email **r.kubjat@inrefa.cz** v kopii na email **inrefa@inrefa.cz** s uvedením, o jakou poruchu se jedná.
3. V případě, že nebude možné provést opravu přímo na místě, zavazuje se zhotovitel dodat v termínu podle vzájemné dohody náhradní řešení. V tom případě se obě strany dohodnou na prozatímním řešení do doby provedení opravy.
4. **Pohotovostní údržba - servis nepřetržitě (non-stop) každý den v roce není předmětem této smlouvy.**

V. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Ceny za provedené práce jsou stanoveny dohodou obou smluvních stran podle zákona o cenách, zák. č. 526/1990 Sb. a činí.

Objekt: CPA Delfín, Uh. Brod

Cena za roční servisní prohlídku, vč. výměny filtrů do vzt 49.390,90 Kč bez DPH

CELKOVÁ CENA za roční servis včetně dodávky a výměny filtrů 49.390,90 Kč bez DPH

1. K uvedeným cenám bude připočítána stanovená daň z přidané hodnoty.
2. Cena za provedené opravy vzduchotechnických a klimatizačních zařízení nad rámec této smlouvy bude účtována dle skutečných nákladů a v hodinových sazbách uvedených v příloze č. 2 smlouvy. Tyto sazby však budou účtovány i v záruční době v případě, že závada byla způsobena nesprávnou manipulací uživatele.
3. Cena za dodané náhradní díly a spotřební materiál bude účtována dle skutečných a objednatelům odsouhlasených nákladů.
4. Ceny uvedené v čl. V, odst. 2 a 3 nebudou účtovány v případě záruční opravy.
5. Zhotovitel vystaví fakturu vždy na základě podepsaného montážního listu a bude vystavena nejpozději do 15. dne následujícího měsíce, než ve kterém byla služba poskytnuta. Zhotovitel zašle objednateli tuto fakturu v elektronické podobě na adresu: **urbancova@delfinub.cz**.
6. Objednatel má povinnost uhradit fakturu do **30 dnů** po jejím doručení. Přílohou faktury musí být záznam o provedené servisní službě potvrzený objednatel. Pokud objednatel v

tomto termínu fakturu neuhradí, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý započatý den prodlení.

7. Při nedodržení povinností uvedených v čl.VI. odst. 1 až 4, které znemožní zhotoviteli plnění předmětu smlouvy, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli cenu dohodnutou za servisní službu a uhradit prokazatelně vzniklé náklady.
8. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb o dani z přidané hodnoty v platném znění. Fakturu, která neobsahuje uvedené náležitosti, nebo jsou-li tyto náležitosti uvedené nesprávně či neúplně, je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli. Po nezaplacení takto vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystavené faktury běží znovu sjednaná lhůta splatnosti.

VI. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. V případě nástupu zhotovitele na provedení servisní služby zajistit přítomnost odpovědného pracovníka.
2. Zajistit pro pracovníky zhotovitele bezpečné uložení osobních oděvů a pracovních pomůcek.
3. Umožnit vjezd dopravních prostředků do bezprostřední blízkosti pracoviště a umožnit parkování vozidel zhotovitele po dobu provádění servisních služeb a oprav u objednatele.
4. Objednatel se zavazuje vytvořit takové podmínky pro pracovníky zhotovitele, aby servisní práce proběhly plynule (tj. např. vstup / vjezd do areálu společnosti, přístup k zařízení, vypnutí zařízení apod.).
5. Objednatel zajistí vstupní školení servisních pracovníků zhotovitele v oblasti OŽP a BOZP v prostorách objektu, kde bude plněn předmět smlouvy, popřípadě v prostorách s chemickými látkami a chemickými přípravky. O tomto školení bude proveden písemný zápis.
6. V případě úrazu pracovníků zhotovitele se objednatel zavazuje podat neprodleně zprávu o úrazu na adresu zhotovitele k rukám statutárního orgánu.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel odpovídá za dodržení legislativy ochrany životního prostředí (dále jen OŽP). Pokud zhotovitel provádí servis za provozu v prostoru s chemickými látkami a chemickými přípravky musí dodržovat legislativu o chemických přípravcích (zákon č. 350/2011 Sb.).
2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen BOZP) svých pracovníků. Je povinen vybavit své pracovníky osobními ochrannými pomůckami.

Název: CPA Delfín, Uherský Brod
Servis vzduchotechniky a tepelných čerpadel

Číslo smlouvy:
23CP01/SD01

3. Zhotovitel je povinen při servisních pracích udržovat čistotu a pořádek na pracovišti. Pokud vzniknou touto činností odpady, je povinen odstranit je v souladu s platnou legislativou o odpadech.

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení této výpovědi druhé smluvní straně, s délkou výpovědní lhůty 3 měsíce.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s tím, že každá ze smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy. Změnu této smlouvy lze učinit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
3. Tato smlouva se řídí příslušnými zákonnými ustanoveními ČR, zejména obchodním zákoníkem č. 513/1991 Sb. a předpisy navazujícími.
4. Obě strany podepisují tuto smlouvu na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem a zněním.
5. Tato smlouva je účinná ode dne podpisu smlouvy
6. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou (02/2023 – 12/2024).

V Uh. Brodě, dne 28.2.2023

Ve Vsetíně, dne 9.3.2023

.....
Za objednatele:
Vlastimil Šmíd
ředitel

.....
Za zhotovitele:
Lukáš Kubját
Jednatel

Název: CPA Delfín, Uherský Brod
Servis vzduchotechniky a tepelných čerpadel

Číslo smlouvy:
23CP01/SD01

Přílohy:

1. Hodinové sazby za práce nad rámec servisní smlouvy

Název: CPA Delfín, Uherský Brod
Servis vzduchotechniky a tepelných čerpadel

Číslo smlouvy:
23CP01/SD01

Příloha č.1 - Hodinové sazby za práce nad rámec servisní smlouvy

Hodinové sazby technika:

MaR	1hod	570,- Kč
Chlazení	1hod	650,- Kč
Zaregulování VZT a voda	1hod	650,- Kč
SW	1hod	850,- Kč
Projekční činnost (chlazení, VZT)	1hod	800,- Kč

Cestovní náklady:

Doprava osobní automobil	1km	12,- Kč
Doprava dodávkový automobil	1km	15,- Kč
Cestovní čas technika	1hod	250,- Kč

Příplatek za práce o víkendu a ve svátek: + 100% k základním sazbám

Ceny jsou uvedeny bez DPH.