

KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „Smlouva“) uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

I. Smluvní strany

Excalibur City s.r.o.

Sídlo: Chvalovice-Hatě 183, 669 02 Chvalovice
Statutární orgán: Ladislav Šigut, Petr Šrubař - jednatele
IČO: 25515705
DIČ: CZ699001030
(dále jen „Kupující“)

Enercont GmbH

Sídlo: Georgenberg 281, A-5431 Kuchl
Statutární zástupce: GmbH ; Stefan Strauß
e-mail: office@enercont.at
telefon: 0043 6244 34312
Zápis v OR: Registernummer: 502/110604
IČO: ATU 63895226
DIČ: ATU 63895226
Bankovní spojení, č.ú.: RAIFFEISENBANK GOLLING
(dále jen „Prodávající“) IBAN75 3501 7000 0003 8356
BIC RVSAAT2S017

II. Preambule

II.1. Prodávající je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k dodání předmětu plnění a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas dodal předmět plnění dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou ve výběrovém řízení s názvem „**Doplnění plynové kotelny zdrojem topné vody na biomasu**“. Prodávající prohlašuje, že je schopný předmět plnění dle Smlouvy dodat v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Kupující má značný zájem na dodání předmětu plnění, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy.

III. Předmět plnění

III.1. Prodávající se Smlouvou zavazuje dodat pro Kupujícího řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané předmět plnění dle čl. IV Smlouvy a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo a Kupující se zavazuje dodaný předmět plnění převzít a zaplatit cenu sjednanou v čl. VI.1 této smlouvy.

III.2. Prodávající splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas dodá předmět plnění dle Smlouvy, umožní Kupujícímu nabýt k němu vlastnické právo a splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy.

III.3. Kupující splní závazek založený Smlouvou tím, že předmět plnění převezme a řádně a včas zaplatí cenu za předmět plnění.

IV. Specifikace předmětu smlouvy

IV.1. Předmětem této Smlouvy je dodávka 1 ks nového a nepoužitého **zdroje topné vody s výkonem 400 kW na spalování biomasy** blíže specifikovaného a splňující požadavky stanovené v příloze č. 1 Smlouvy (Specifikace předmětu plnění) (dále jen „Stroj“).

IV.2. Předmětem Smlouvy je rovněž doprava na místo plnění a řádné uvedení Stroje do provozu včetně zaškolení obsluhy.

IV.3. Prodávající se zavazuje, že dodá celý předmět plnění, tak jak je specifikován v přílohách této smlouvy.

IV.4. Prodávající předá Kupujícímu doklady potřebné k převzetí a užívání předmětu plnění včetně návodu k obsluze v českém jazyce.

V. Doba plnění a místo dodání

V.1. Prodávající je povinen dodat zboží včetně zajištění plné funkcionality a zprovoznění v místě plnění nejpozději do 01.04.2023 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.

(Účastník vyplní dle své nabídky. Zadavatel požaduje, aby termín dodání v kalendářních dnech byl minimálně 20 a maximálně 40 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.)

V.2. Splněním dodávky se rozumí protokolární předání a převzetí předmětu plnění Kupujícím v místě sídla Kupujícího. O dodání a převzetí předmětu plnění sepíše Prodávající se zástupcem Kupujícího Předávací protokol, v němž potvrdí, že dodaný předmět plnění byl předán bez zjevných vad a v souladu s dohodnutými technickými podmínkami. To, že Kupující nezajistí Prodávajícímu možnost uvést Stroj do provozu či neoprávněně odepře podepsat Předávací protokol nebo jakýmkoliv jiným způsobem bude bránit Prodávajícímu v uvedení Stroje do provozu, nezavazuje Kupujícího povinnosti uhradit konečnou splátku. Od okamžiku podepsání předávacího protokolu na předmět plnění začíná plynout záruční doba podle čl. VIII. 1 Smlouvy.

V.3. Místem dodání je **Chvalovice-Hatě 183, 669 02 Chvalovice**

VI. Cena zboží a platební podmínky

VI.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za předmět plnění:

Cena bez DPH	5.890.140,00 Kc / 235.605,60 EUR
DPH ve výši	1.236.929,40 Kc / 49.477,18 EUR
Cena včetně DPH ve výši	7.127.069,40 Kc / 285.082,78 EUR

(dále též „Cena za předmět plnění“)

VI.2. Tato cena vztahující se k předmětu plnění, jeho rozsahu a způsobu dodání, tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou.

VI.3. Cena zboží bude prodávajícímu kupujícím zaplácena v jednotlivých částech, kdy:

a) 30 % kupní ceny bude zapláceno při podpisu této smlouvy, splatnost této faktury bude 15 dnů od data vystavení faktury

b) 70 % kupní ceny zboží bude zapláceno po dodání zboží a po provedení školení obsluhy v místě realizace zakázky a za podmínky úspěšného absolvování zkušebního provozu, splatnost této faktury bude 30 dnů od vystavení faktury.

(úspěšným absolvováním zkušebního provozu se rozumí prokázání splnění všech požadavků zadavatele stanovených v Podrobné specifikaci zboží)

VI.4. Po dodání předmětu plnění předá Prodávající Kupujícímu daňový doklad - fakturu za dodání dodávky.

VI.5. Daňový doklad - faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, v platném znění. Každá faktura musí být označena číslem projektu. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Kupující oprávněn daňový doklad - fakturu vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Prodávajícímu. Prodávající je povinen takový daňový doklad - fakturu opravit, event. vystavit nový daňový doklad - fakturu - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu - faktury Kupujícímu. Přílohou daňového dokladu - faktury musí být kopie Předávacího protokolu potvrzeného zástupcem Kupujícího.

VI.6. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného doručení daňového dokladu - faktury Prodávajícím Kupujícímu. Daňový doklad - faktura se považuje za řádně a včas zaplácený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka odepsána z účtu Kupujícího.

VII. Součinnost smluvních stran

VII.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro dodání předmětu plnění dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

VII.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

VII.3. Prodávající se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Kupujícímu před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Kupujícímu veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VIII. Záruka za zboží

VIII.1. Prodávající v souladu s § 2113 a násl. občanského zákoníku poskytuje záruku za jakost předmětu plnění dle čl. III. a IV. Smlouvy po dobu **24 měsíců**. Záruka počíná běžet ode dne předání a převzetí předmětu plnění.

VIII.2. Tato záruka bude poskytována pouze za předpokladu, že Kupující umožní Prodávajícímu provést 2 servisní prohlídky (jedná se o právo Prodávajícího, nikoliv o jeho povinnost), a to na náklady Prodávajícího a za podmínky, že Prodávající oznámí Kupujícímu termín provedení prohlídek, a to minimálně 14 dnů předem. V případě, že Kupující neumožní včasné provedení servisní prohlídky, zaniká záruka na jakost Stroje uplynutím 12 měsíců od uvedení Stroje do provozu, resp. 15 měsíců ode dne předání prvním dopravci.

IX. Zajištění servisu

IX.1. Prodávající je povinen zabezpečit bezplatný záruční servis na veškeré dodané zboží za podmínek uvedených v tomto článku této Smlouvy.

IX.2. Prodávající je povinen zabezpečit servis na veškerý předmět plnění, a to tak, že veškerý servis a opravy musí započít nejpozději do 24 hodin od nahlášení vady (poruchy) Kupujícím v pracovních dnech. Servis a opravy musí být Prodávající přednostně schopni provádět v místě plnění dle této Smlouvy. *(Doplní účastník dle své nabídky. Zadavatel požaduje, aby započítání opravy bylo zajištěno v délce nejvíce 72 hodin od nahlášení vady v pracovních dnech (se zaokrouhlením na celé hodiny).*

IX.3. Za nahlášení vady je považováno telefonické oznámení a následně zaslání písemného (elektronické prostřednictvím e-mailu) oznámení vady Prodávajícímu na tyto kontakty:

Tel: 0043 6244 34312
e-mail: office@enercont.at

IX.4. Nezapočne-li Prodávající s opravou nahlášené vady do doby uvedené v čl. IX odst. 2 této Smlouvy, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 %

z ceny zboží bez DPH za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do celkové výše 3% Kupní ceny.

IX.5. Kupující má právo uplatnit následující nároky ze záruční odpovědnosti prodávajícího:

- Kupující má právo požadovat odstranění notifikovaných vad opravou zboží a to ve lhůtě sjednané smluvními stranami.
- V případě, že prodávající vady neodstraní ve výše uvedené lhůtě a v případě, že se jedná o vady neodstranitelné, které však nebrání použití Stroje ke smlouvenému nebo obvyklému účelu, je kupující oprávněn požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny.

IX.6. Prodávající je povinen provést pro Kupujícího i pozáruční servis v délce minimálně 36 měsíců, na veškerý předmět plnění dle Specifikace předmětu plnění, a to na základě písemné objednávky Kupujícího, dle podmínek uvedených v odstavci 2. – 5. čl. IX. této smlouvy a podmínek mezi Prodávajícím a Kupujícím dále dohodnutých.

X. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

X.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností si dohodly strany Smlouvy tyto ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku níže uvedené smluvní pokuty. Pohledávka Kupujícího na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Prodávajícího na zaplacení ceny.

X.2. Pokud bude Prodávající v prodlení se splněním svého závazku dodat předmět plnění nebo jeho část ve sjednaném termínu plnění, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny předmětu plnění za každý i započatý den prodlení, a to až do celkové výše 7% Kupní ceny. V případě prodlení o více než dva měsíce je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy.

X.3. Dojde-li ze strany Kupujícího k prodlení při úhradě faktury je Prodávající oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

X.4. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů od jejich zjištění a druhá strana je povinna smluvní pokutu uhradit do 30 dnů od obdržení daňového dokladu - faktury. Totéž se týká úroků z prodlení.

XI. Odstoupení od Smlouvy

XI.2. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od Smlouvy

zanikají práva a povinnosti stran ze Smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

XI.3. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

1. jestliže se Prodávající dostane do prodlení s dodáním zboží po dobu delší než 60 kalendářních dnů, a/nebo
2. jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Prodávajícího či Kupujícího.
3. Kupující je v prodlení s úhradou svých splatných peněžitých závazků dle Smlouvy delším než 60 dní, přičemž se smluvní strany výslovně dohodly vyloučit použití § 2133 občanského zákoníku.

XII. Společná ustanovení

XII.1. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

XII.2. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.

XII.3. Vlastnické právo přechází na Kupujícího zaplacením 100 % Kupní ceny včetně DPH. Až do zaplacení 100% Kupní ceny Stroj není Kupující oprávněn převést vlastnické právo ke Stroji na třetí osobu.

XII.4. Rozsah náhrady škody, která vznikne Kupujícímu v souvislosti s touto Smlouvou, je omezen, přičemž Prodávající je povinen nahradit Kupujícímu škodu pouze do výše 20 % Kupní ceny podle této Smlouvy. Náhrada ušlého zisku je zcela vyloučena.

XII.5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.

XIII. Závěrečná ustanovení

XIII.1. Smlouva nabývá účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít.

XIII.2. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Kupující obdrží jedno vyhotovení a Prodávající jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

XIII.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.


XIII.4. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Tabulka Specifikace předmětu plnění

XIII.5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Ve Chvalovicích, dne 14.3.2023

Za Kupujícího



Excalibur City s.r.o.

Ladislav Šigut, jednatel
Petr Šrubař, jednatel

V Kuchl dne 13.03.2023

Za Prodávajícího

ENERCONT GmbH
Energie- und Umwelttechnik - Entsorgungstechnik
A-5431 Kuchl • Georgenberg 231
Tel.: +43 (0) 62 44 / 34 31 2
office@enercont.at • www.enercont.at

