

Magistrát města Ostravy

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/690424/21/ÚPaSŘ/Vlt

Sp. zn.: S-SMO/231320/21/ÚPaSŘ

Vyřizuje: Vltavská Lenka, Ing.

Telefon: +420 599443124

E-mail: lvltavska@ostrava.cz

Datum: 10. listopadu 2021

Vypraveno: 11 -11- 2021

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY

Toto rozhodnutí

obdrželo právní moci

dne 19. 12. 2021

KlavrG

Dle rozdělovníku

Společné povolení č. 27/2021

Výroková část:

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 30.4.2021 podal stavebník Dopravní podnik Ostrava a.s., IČO 61974757, Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává společné povolení

kteřím **schvaluje** podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

stavební záměr „**Rozvoj vodíkové mobility v Ostravě, 1.etapa - 1. a 2. fáze**“

Druh a účel stavby:

Jedná se o investiční záměr umístěný v areálu garáží a dílen autobusů Dopravního podniku Ostrava (dále v textu „DPO“) na Hranečnicku, kde se na pozemcích stávajícího parkoviště osobních vozidel a částečně i autobusů vybuduje vodíková čerpací stanice bez obsluhy a jakýchkoliv dalších služeb.

Vzhledem k umístění vodíkové čerpací stanice na stávajícím parkovišti DPO bude jako náhrada v rámci této stavby vybudováno na pozemku parc.č. 4121/1 V k.ú. Slezská Ostrava neveřejné parkoviště pro zaměstnance DPO s celkem 90 stáními pro osobní vozidla.

Dopravní napojení vodíkové čerpací stanice a nového parkoviště budou samostatnými sjezdy napojené na účelovou komunikaci, která z ulice Počáteční vede do areálu garáží a dílen autobusů DPO.

Součástí záměru je kompletní úprava stávající zpevněné plochy v okolí vodíkové čerpací stanice, vybudování dešťové kanalizace a inženýrských sítí technologie (kabely VN, silnoproud, slaboproud a technologické rozvody vodíku), přeložka nadzemních a podzemních vedení společnosti CETIN, a.s., přeložka nadzemního vedení společnosti OVANET, a.s. a výměna vodovodního potrubí společnosti OVAK, a.s. včetně části navazujících vodovodních přípojek v místě nového parkoviště, cenový a reklamní totem plnicí stanice vodíku, trafostanice, veřejné osvětlení technologie vodíku.

Realizace bude provedena v rámci 1. a 2. fáze výstavby, přičemž kompletní stavební připravenost a parkoviště pro zaměstnance DPO budou provedeny v rámci 1. fáze. V 1. fázi bude také vybudována vodíková čerpací stanice, která bude obsahovat 2 ks vertikálních zásobníků vodíku, technologický kontejner



včetně chlazení, kontejner s kompresorem včetně odvodu, stáček místo vodíku přes redukční skříň, priority panel výdeje vodíku, 1 ks kombinovaného výdejního stojanu vodíku (1 ks pro neveřejný výdej pouze pro autobusy DPO a 1 ks pro veřejný výdej pro autobusy a osobní automobily) včetně zastřešení celého prostoru výdejních stojanů vodíku (pro 1. a 2. fázi výstavby). Dále budou provedeny technologické rozvody pro vodík v nadzemním provedení a v železobetonovém energokanálu (pro 1. a 2. fázi výstavby). Pro účely napájení technologických celků budou položeny kabeláže silnoproud a pro účely sběru dat budou rovněž položeny kabeláže slaboproud (pro 1. a 2. fázi výstavby). Rovněž budou provedené další související celky stavby jako úprava stávajícího výstavba nového oplocení areálu DPO, přeložka nadzemních a podzemních vedení společnosti CETIN, a.s., přeložka nadzemního vedení společnosti OVANET, a.s. a výměna vodovodního potrubí společnosti OVAK, a.s. včetně části navazujících vodovodních přípojek v místě nového parkoviště, cenový a reklamní totem plnicí stanice vodíku, trafostanice, veřejné osvětlení vodíkové čerpací stanice, odvodnění zpevněných ploch do stávající retenční nádrže, kamerový systém s dopojením na centrální pult ochrany atd.

Ve 2. fázi výstavby bude provedena výstavba 2 ks vertikálních zásobníků vodíku včetně vysokotlakových lahví, technologický kontejner včetně chlazení, kontejner s kompresorem včetně odvodu, stáček místo vodíku přes redukční skříň, priority panel výdeje vodíku, 2 ks výdejních stojanů vodíku (2 ks neveřejných stojanů pouze pro autobusy DPO). Výše uvedené celky budou usazené na předem vybetonované základy provedené v 1. fázi výstavby. Dále budou provedeny technologické rozvody pro vodík a kabeláž silnoproud pro napájení jednotlivých celků technologie a kabeláž slaboproud pro sběr dat v jichž připravených energokanálech a chráničkách, které budou položeny v 1. fázi výstavby.

Odvod srážkových vod z nových zpevněných ploch je do stávajícího odlučovače lehkých kapalin, dále do stávající retenční nádrže s využitím předčištěných vod k mytí autobusů v rámci areálu DPO. Přebytek předčištěných srážkových vod ve stávající retenční nádrži je sveden do zatrubněného vodního toku v provozování právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a. s. v rámci areálu DPO, který je dále vyústěn do vodního toku Lučina.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:

Stavba se umísťuje a povoluje na pozemcích parc. č. 4121/1 (orná půda), 4123 (ostatní plocha), 4124/1 (ostatní plocha), 4124/2 (ostatní plocha), 4126/2 (ostatní plocha), 4126/3 (ostatní plocha), 4131 (zastavěná plocha a nádvoří), 4134/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 4168/27 (ostatní plocha), 4168/28 (ostatní plocha), 4168/32 (ostatní plocha), 4168/33 (ostatní plocha), 4168/34 (ostatní plocha), 4168/35 (ostatní plocha), 4168/38 (ostatní plocha), 4168/41 (ostatní plocha), 4171/7 (trvalý travní porost), 5609/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Slezská Ostrava.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba SO 05 – Parkovací stání se umísťuje na pozemcích parc.č. 4121/1 a 4124/1 v k.ú. Slezská Ostrava ve vzdálenosti 3,5 m od hranice se sousedním pozemkem parc.č. 4120, v nejkratší vzdálenosti 2,4 m od hranice se sousedním pozemkem parc.č. 5609/3, ve vzdálenosti 0,6 m od hranice se sousedním pozemkem parc.č. 4121/2, vše v k.ú. Slezská Ostrava. Výjezd z tohoto parkoviště je na komunikaci ul. Počáteční.

Stavba vodíkové čerpací stanice (1. a 2. fáze) se umísťuje na pozemcích parc.č. 4123, 4124/2, 4126/2, 4126/3, 4131, 4134/2, 4168/27, 4168/28, 4168/32, 4168/33, 4168/34, 4168/35, 4168/38, 4168/41, 4171/7, 5609/3 v katastrálním území Slezská Ostrava.

Umístění celé stavby je zřejmé ze situačního výkresu „Katastrální situační výkres“, č.v. C.2 v měřítku 1:500, který v prosinci 2020 vypracovala projekční firma IGEA s.r.o., IČO 46580514, Na Valše 47/3, 702 00 Ostrava a ověřil Ing. Lukáš Kolder, ČKAIT 1103907.

Popis prostorového řešení stavby:

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO 01 – Objekty vodíkové technologie

SO 02 – Zpevněné plochy technologie, oplocení a dopravní značení

- SO 03 – Odvodnění zpevněných ploch technologie
- SO 05 – Parkovací stání
- SO 05.1 - Odvodnění parkovacích stání
- SO 06 – Výměna vodovodního potrubí – stavební úprava
- SO 07 – Přeložka SEK – CETIN a.s.
- SO 08 – Přeložka SEK – OVANET, a.s.
- PS 01 – technologie vodíkové plnicí STANICE – 1. fáze
- PS 02 – technologie vodíkové plnicí stanice – 2. fáze
- IO 01 – Elektroinstalace – kabeláž silnoproud, slaboproud

SO 01 – Objekty vodíkové technologie

Tento stavební objekt řeší vybudování základových konstrukcí pro technologické prvky vodíkové čerpací stanice (pro zásobníky vodíku a technologických kontejnerů, trubní energo kanály pro technologii stáčení, stlačování, skladování a plnění vodíku, základové konstrukce výdejních stojanů a ostřikovače, trafostanice a cenového totemu, monolitickou nádrž náplně do ostřikovačů, základy a ocelové konstrukce přístřešku nad výdejními stojany).

2 ks svislých zásobníků vodíku o výšce 17,8 m a průměru 2,8 m budou založeny na společné základové železobetonové desce (dále v textu „ŽB“) o rozměru 5 x 8 x 1,2 m. Dále bude provedena základová deska o rozměrech 2,9 x 1,65 m a výšce 0,4 m pro osazení podzemní zásobní nádrže na vodu pro ostřikovače. Pro 2 ks typových kontejnerů technologie vodíku (1 ks kompresorová jednotka a 1 ks technologický kontejner včetně chlazení) bude provedena samostatná ŽB základová konstrukce o rozměrech 14,75 x 2,75 x 1,05 m. Pro celkem 6 ks typových ocelových klecí s vysokotlakovými lahvemi vodíku bude provedena ŽB základová deska 7,5 x 3,75 x 105 m. Celá technologická část bude obestavěna protipožární a protihlukovou stěnou ze ztraceného bednění o šířce 0,25 m a výšce 3 – 3,3 m. Celá příprava základů pro osazení technologie vodíkové čerpací stanice je navržena v ploše 22,45 x 12,5 m.

Další základové konstrukce budou provedeny pro výdejní stojany, pro ocelový přístřešek, pro cenový a reklamní totem a pro trafostanici.

SO 02 – Zpevněné plochy

Navržená zpevněná plocha bude sloužit jako obslužná komunikace k výdejním stojanům pohonných hmot (vodíku). Zpevněná plocha bude připojena na stávající místní komunikaci vedoucí k areálu dopravního podniku. Zpevněná plocha je navržena jako dvojitý ovál, v jehož středu je umístěna technologie vodíkové čerpací stanice. Šířka komunikace na oválu je navržena v rozmezí 6,4 – 8,0 m a při jejím návrhu bylo vycházeno z vlečných křivek návrhového vozidla – autobusu dl. 12,0 m. Části komunikace, napojující ovál na stávající komunikační síť, jsou navrženy v šířkách 5,0 m a 6,4 m.

Celá zpevněná plocha je navržena s betonových povrchem. Návrh předpokládá s vyztužením celého betonového krytu komunikace kari sítí. Celá zpevněná plocha bude lemována betonovým silničním obrubníkem osazeným na výšku 50 mm. Obrubníky u výdejního čerpacího stojanu budou osazeny na výšku 150 mm, tak aby vytvářely bariérový odrazový prvek. Zpevněná plocha kolem technologického centra bude lemována betonovými obrubníky šířky 100 mm osazenými do úrovně navržené dlažby. Sklony zpevněných ploch jsou proměnlivé a jsou od 0,5 % do 3,0 %. Do profilu jízdní dráhy budou osazeny tzv. „vybíjecí prahy“ – zařízení pro vybití statické elektřiny z kol projíždějících vozidel

Odvodnění plochy je zajištěno pomocí navrhovaných uličních vpustí, do kterých bude voda svedena přirozeným sklonem vozovky. Krom standardních uličních vpustí jsou navrženy též dvě liniové vpustí, jež jsou pokračováním liniového žlabu. Žlab je umístěn uprostřed zpevněné dlažďené plochy ve středu oválu společně se základy technologie.

Organizace dopravy bude zajišťovat nové svislé dopravní značení. Systém organizace dopravy na oválu je navržen jako jednosměrný provoz. U jednoho z připojení bude osazena dopravní značka IP4b (jednosměrný provoz), za ní bude osazena značka B20a s návrhovou rychlostí 20 km/h. Zjednosměrnění celé čerpací stanice zajistí jednodušší organizaci dopravy na oválu. Z toho důvodu bude na výjezdu z oválu osazena dopravní značka B2 (zákaz vjezdu všech vozidel). Celý čerpací prostor bude zastřešen přístřeškem, a proto



OSTRAVA!!!

na vjezdu pod přístřešek bude osazena B16 s výškou 4,80 m. Následný výjezd skrz útvárovou průsečnou křižovatkou nebude nijak značen, jelikož bude platit pravidlo pravé ruky.

SO 02 Zpevněné plochy technologie, oplocení a dopravní značení

Chodník vedoucí do areálu garáží a dílen DPO – jedná se o opravu stávajícího chodníku, který vede podél příjezdové komunikace do areálu DPO, která bude spočívat v doplnění podkladních vrstev a předláždění původní dlažbou.

Protipožární zděné betonové stěny umístěné okolo dvou technologických celků vodíkové čerpací stanice – jedná se o protipožární a zároveň protihlukové stěny šířky 0,25m, výšky 3 – 3,3 m, vytvořené ztraceným bedněním. Tyto stěny jsou umístěny kolem technologie plnicí vodíkové stanice.

Úprava stávajícího a v nutném rozsahu vybudování nového oplocení – stávající oplocení, které slouží k oddělení areálu DPO od stávajícího parkoviště pro zaměstnance DPO bude v rozsahu, ve kterém koliduje s nově navrženou stavbou, zrušeno. Nově bude doplněno oplocení mezi nově umisťovanou plnicí vodíkovou stanicí a stávajícím areálem DPO. Je navrženo ocelový systémový plot (ocelové sloupky a pletivo, podhrabová deska) výšky 2,1 m. Délka nového oplocení bude 65 m.

SO 03 – Odvodnění zpevněných ploch technologie

Z areálu nové vodíkové čerpací stanice budou srážkové vody svedeny uličními vpustěmi a žlaby z plochy technologie čerpací stanice vodíku. Srážkové vody z dešťových svodů ze střechy budou vedeny oddělenou kanalizační stoukou D. Jednotlivé svody budou svedeny pomocí potrubí PVC KG DN 150 mm SN12 do stok vedených pod komunikací. Potrubí bude umístěno převážně pod betonovou plochou komunikace a částečně v ploše betonové dlažby. Potrubí od uličních vpustí budou zaústěna do tří betonových stok DN 300 mm. Na koncích stok, v lomových bodech a v místech napojení stok budou instalovány betonové šachty DN 1000 mm.

Stoky A a A-1 budou odvádět srážkové vody do šachty Š4, z níž srážková voda bude odváděna stávajícím potrubím do OLK.

Stoka B bude napojena na stávající šachtu a potrubí vedoucí z areálu DPO do šachty Š4.

Do šachty Š4 bude zaústěna tlaková kanalizace z nového parkoviště pro osobní vozidla. Napojení tlakové kanalizace do šachty Š4 bude provedeno 0,8 m nade dnem šachty, protilehlá stěna šachty bude vyložena čedičem.

Stávající OLK typ AS-TOP 125 VFS pro zvýšený průtok 140 l/s je instalován v rámci stavby „Rozšíření autobusové provozovny Hranečník DP Ostrava, a. s.“ v roce 2005.

Uložení potrubí PVC je navrženo do šterkopískového lože. Betonové potrubí bude uloženo do betonového sedla 120°.

Rozsah stavebního objektu:

Potrubí přípojek uličních vpustí, svodů ze střechy a žlabů - PVC KG DN 150 - 130,0 m

Potrubí hlavních stok – Beton DN 300 – 202,0 m

Šachty betonové – 10 ks

Uliční vpust' – 1 ks

SO 05 - Parkovací stání

V rámci tohoto stavebního objektu je řešena výstavba nového neveřejného parkoviště pro zaměstnance dopravního podniku. Vzhledem k odstranění stávajícího parkoviště, na jehož místě bude umístěna navrhovaná čerpací stanice, dojde k přemístění parkovací plochy západním směrem. Parkoviště je navrženo s celkem 90 stáními (z toho celkem 4 místa budou vyhrazena pro invalidy). Parkovací stání budou řešena zejména jako kolmá o rozměrech 2,50 x 5,0 m, krajní stání budou rozšířena o 0,25 m. Stání pro ZPT jsou navržena o šířce 2,3 m se sdruženým nástupním prostorem pro sousední stání o šířce 1,2 m. Podélné stání budou mít šířku 2,0 m a délku 6,75 m, krajní stání je prodlouženo o 1,0 m. Komunikace zajišťující dopravní obsluhu parkoviště je navržena o šířce 6,0 m. Povrch komunikace bude tvořit živičný asfalt. Povrch parkovacích stání bude proveden z betonové dlažby. Celá parkovací plocha bude olemována betonovými silničními obrubníky osazenými na výšku 100 mm.

Odvodnění parkoviště bude zajištěno pomocí příčného a podélného spádu do nově navržených uličních vpustí. Pro lepší odvod srážkové vody je navržen betonový žlab v prostoru mezi dvěma řadami stání, který zajistí navedení dešťových vody do uliční vpusti.

Navazující pěší komunikace budou provedeny z betonové zámkové dlažby. Varovné a signální pásy pro nevidomé a slabozraké budou provedeny z reliéfní dlažby. Místě, kde navrhovaný chodník protíná plánovaná komunikace, budou řešena jako místa pro přecházení.

Návrhové kapacity stavby:

Komunikace kolem vodičové technologie:

- pojezděné komunikace (živičný povrch)	2406 m ²
- parkovací stání (zámková dlažba)	532,8 m ²
- chodníky (zámková dlažba)	32,9 m ² .
Celkem	2 971,7 m²

Komunikace kolem parkoviště:

- pojezděné komunikace (živičný povrch)	1282,7 m ²
- parkovací stání (zámková dlažba)	1126,4 m ²
- chodníky (zámková dlažba)	62,6 m ² .
Celkem	2 471,7 m²

Skladba konstrukce plochy kolem technologie čerpací stanice:

cementobetonový kryt CB II, C32/37 XC4, XD3, XA2, XF4			
s 2x vloženou KARI sítí KY49 – 8/100/100 mm		200 mm	
kamenivo zpevněné cementem	SC C8/10	150 mm	ČSN 73 6124
štěrkodrt' 0-63	ŠD	250-350 mm	ČSN 73 6126
Celkem		710-745 mm	

Zpevněná plocha okolo čerpací stanice:

betonová dlažba	DL	80 mm	ČSN 73 6131
štěrkové lože (frakce 4/8 mm)	L	40 mm	ČSN 73 6126
štěrkodrt' 0-32	ŠD	150 mm	ČSN 73 6126
štěrkodrt' 32-63	ŠD	150 mm	ČSN 73 6126
Celkem		420 mm	

Skladba konstrukce obslužné komunikace (parkoviště):

asfaltový beton obrusný	ACO 11	40 mm	ČSN 73 6121
spojovací postřík	PS	0,40 kg/m ²	ČSN 73 6129
asfaltový beton podkladní	ACP 16+	70 mm	ČSN 73 6121
infiltrační postřík	PI	0,60 kg/m ²	ČSN 73 6129
štěrkodrt' 0-32	ŠD	150 mm	ČSN 73 6126
štěrkodrt' 0-32	ŠD	160 mm	ČSN 73 6126
Celkem		420 mm	

Skladba konstrukce parkovacích stání:

betonová dlažba	DL	80 mm	ČSN 73 6131
štěrkové lože (frakce 4/8 mm)	L	40 mm	ČSN 73 6126
štěrkodrt' 0-32	ŠD	150 mm	ČSN 73 6126
štěrkodrt' 0-32	ŠD	150 mm	ČSN 73 6126
Celkem		420 mm	

Skladba konstrukce chodníků:

betonová dlažba	DL	60 mm	ČSN 73 6131
štěrkové lože (frakce 4/8 mm)	L	30 mm	ČSN 73 6126
štěrkodrt' 0-32	ŠD	200 mm	ČSN 73 6126
Celkem		290 mm	

Odvodnění pláň – podélná drenáž:

štěrkodrt' 0-32	ŠD	150-310 mm	ČSN 73 6126
-----------------	----	------------	-------------



PVC perforované potrubí	DN160	160 mm	-
šterkopískové lože	ŠP	100 mm	ČSN 73 6126
netkaná geotextilie		300 g/m ²	-
Celkem		250-410 mm	

Podélné a příčné sklony na navržených zpevněných plochách a komunikacích jsou navrženy v normových parametrech.

SO 05.1 – Odvodnění parkovacích stání

Stavební objekt řeší likvidaci srážkových vod ze zpevněných ploch nového parkoviště.

Veškeré srážkové vody mají být svedeny do nově navržené RN a z ní mají být čerpány do stávající šachty Š4, která je umístěna před stávajícím OLK.

Z betonových ploch parkoviště mají být srážkové vody svedeny uličními vpustmi v počtu 7 ks pomocí potrubí PVC-U DN 150 mm SN12 do dvou navazujících betonových stok DN 300 mm vedených pod parkovištěm.

Na koncích stok, v lomových bodech a v místě napojení Stoky C-1 do Stoky C mají být instalovány betonové šachty DN 1000 mm.

Hlavní stoky mají svádět srážkové vody do nové betonové RN o kapacitě 34 m³. Z ní mají být srážkové vody svedeny betonovým potrubím DN 300 mm do betonové čerpací šachty a dále tlakovým potrubím do stávajícího OLK se zdržením ve stávající RN. Tlakové potrubí je navrženo z materiálu PE100 SDR11.

Vzhledem k vysoké hladině podzemních vod je navrženo obetonování RN a čerpací stanice (ČS).

Rozsah stavebního objektu:

Potrubí přípojek uličních vpustí - PVC DN 150 - 45,0 m

Potrubí hlavních stok – Beton DN 300 – 70,0 m

Potrubí tlakové kanalizace – PE100 D 90 mm – 71,0 m

Betonová RN – 6,7 x 2,6 x 2,0 m – objem 34,0 m³

Čerpací stanice – DN 2,3 m, h 4,5 m – Q 4,0 l/s

Plánovaná stavba vodního díla je umístěna a následně provedena v ulici Počáteční na pozemcích parc. č. 4121/1, 4124/1, 4168/27, 4168/33, 4168/34, 4168/35, 4168/38, 4168/41 a 4171/7 v k. ú. Slezská Ostrava, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském.

Polohopisné vymezení záměru:

záměr má být umístěn a následně proveden na pozemcích parc. č. 4121/1, 4124/1, 4168/27, 4168/33, 4168/34, 4168/35, 4168/38, 4168/41 a 4171/7 v k. ú. Slezská Ostrava, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském, v areálu Dopravního podniku Ostrava a. s. v Ostravě-Hranečnicku.

Určení polohy stavby vodního díla:

SO 03 Odvodnění zpevněných ploch technologie

Stoka A

X = 1 103 134,87 Y = 467 993,42 (začátek)

X = 1 103 194,23 Y = 468 014,63 (konec)

Stoka A-1

X = 1 103 159,93 Y = 467 989,65 (začátek)

X = 1 103 187,02 Y = 468 020,88 (konec)

Stoka D

X = 1 103 172,64 Y = 468 000,98 (začátek)

X = 1 103 184,51 Y = 468 003,79 (konec)

Stoka B

X = 1 103 170,63 Y = 467 957,23 (začátek)

X = 1 103 208,25 Y = 468 002,46 (konec)

SO 05.1 Odkanalizování parkovacího stání

Stoka C

X = 1 103 230,14 Y = 468 103,40 (začátek)

X = 1 103 242,89	Y = 468 066,25 (konec)
Stoka C-1	
X = 1 103 251,45	Y = 468 090,63 (začátek)
X = 1 103 236,28	Y = 468 085,47 (konec)
Retenční nádrž	
X = 1 103 244,71	Y = 468 064,34 (střed)
Čerpací stanice	
X = 1 103 233,31	Y = 468 061,60 (střed)
Tlaková kanalizace	
X = 1 103 233,72	Y = 468 060,40 (začátek)
X = 1 103 194,23	Y = 468 014,63 (konec)

SO 07 Přeložka SEK – CETIN a.s.

Stavební objekt řeší vynucenou částečnou přeložku nadzemního a podzemního vedení sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. s telekomunikačním sloupem, které jsou v kolizi v místě výstavby nového neveřejného parkoviště pro zaměstnance DPO (SO 05).

Bude provedena přeložka sloupu včetně sloupového rozvaděče, přepojení tří samonosných kabelů na nový sloup a jejich napojení do nového sloupového rozvaděče. Mezi novým sloupovým rozvaděčem a začátkem přeložky se uloží nový zemní metalický kabel, který se naspojkuje na stávající kabelovou trasu vedle stávajícího chodníku u účelové komunikace. V místě křížení stávajícího kabelu SEK s vjezdem a výjezdem z vodíkové stanice bude provedeno jeho ochránění dělenou chráničkou, která se obetonuje. Současně bude v souběhu s ochráněnou trasou připolozena rezervní chránička. Ochránění kabelu se provede bez přerušení toku dat.

Délka přeložky nadzemního vedení bude 39,25 m, délka přeložky podzemního vedení bude 7,25 m.

SO 08 Přeložka SEK – OVANET, a.s

Stavební objekt řeší přeložku vzdušného telekomunikačního kabelu, který zasahuje nad plochu nového neveřejného parkoviště pro zaměstnance DPO (SO 05). Vzdušný telekomunikační optický kabel společnosti OVANET bude v úseku mezi stávajícím stožárem VO na ulici Počáteční a objektem vrátnice garáží autobusů DPO na Hranečnicku přeložen do země. Zemní kabelová trasa optického kabelu v HDPE chrániče bude částečně vedena v souběhu s kabelovou trasou datových kabelů pro vodíkovou stanici a parkoviště až do kabelové komory poblíž vjezdového terminálu nového parkoviště. Z něj pak HDPE chránička s optickým kabelem povede souběžně se silovým kabelem pro cenový totem až ke stožáru VO na ulici Počáteční, kde se optický kabel napojí na stávající spojku vzdušného optického vedení OVANET.

Délka přeložky společného optického kabelu OVANET a DPO bude 110 m.

Délka přeložky samostatného optického kabelu OVANET bude 115 m.

Délka rušeného nadzemního kabelu OVANET bude 145 m.

PS 01 Technologie vodíkové plnicí stanice – 1. fáze

Daný provozní soubor řeší technologické vybavení vodíkové čerpací stanice v 1. fázi výstavby. Daná technologie bude usazena na základové konstrukce dle SO 01. Součástí daného provozního souboru je i vedení veškerých technologických rozvodů a distribuce vodíku v energokanálu k jednotlivým výdejním stojanům vodíku.

V první fázi budou umístěny 2 výdejní stojany vodíku (1 x výdej 350 bar, 1 x kombinovaný výdej 350/700 bar.) Umístění výdejních stojanů umožní plnění vozidel z pravé i levé strany. Jeden stojan bude pro neveřejný výdej pouze pro autobusy DPO a jeden stojan bude pro veřejný výdej pro autobusy a osobní automobily.

Součástí technologie je kompresní kontejner (o rozměrech 6 x 2,5 x 2,6 m), chladicí jednotka, kontejner pomocné technologie (o rozměrech 6 x 2,5 x 2,6 m), 2 ks zásobníků vodíku, každý o objemu 95 m³ (průměru 2,8 m, výšky 17,8 m), vysokotlaké zásobníky (jedná se zásobu vodíku ve vysokotlakých lahvích, které budou uloženy v typových ocelových klecích, které budou uskladněny vždy 3 ks klecí na sebe, celkem tedy 6 ks

klecí s vysokotlakými lahvemi). Celý technologický soubor je ohraničen protihlukovou stěnou, která zároveň plní i bezpečnostní funkci. Technologie obsahuje i výdejní stojan pro kapalinu do ostřikovačů (jedná se o podzemní typovou ocelovou nádrž o velikosti 1,25 x 2,5 x 1,256 m.

Celá vodíkové čerpací stanice bude zastřešena přístřeškem. Jedná se o ocelový přístřešek o půdorysném rozměru 35,3 x 13 m, výšky 5,6 m, na ocelových sloupech.

PS 02 Technologie vodíkové plnicí stanice – 2. fáze

V rámci 2. fáze bude osazena technologie, tedy kompresní kontejner (o rozměrech 6 x 2,5 x 2,6 m), chladicí jednotka, kontejner pomocné technologie (o rozměrech 6 x 2,5 x 2,6 m), 2 ks zásobníků vodíku, každý o objemu 95 m³ (průměru 2,8 m, výšky 17,8 m), vysokotlaké zásobníky (jedná se o zásobu vodíku ve vysokotlakých lahvích, které budou uloženy v typových ocelových klecích, které budou uskladněny vždy 3 ks klecí na sebe, celkem tedy 6 ks klecí s vysokotlakými lahvemi) a 2 ks výdejních stojanů vodíku, určené pouze pro autobusy DPO. Celý technologický soubor bude ohraničen protihlukovou stěnou, která zároveň plní i bezpečnostní funkci. Technologie bude osazena na základovou konstrukci připravenou v rámci 1. fáze. Dále budou provedeny technologické rozvody pro vodík a kabeláž silnoproud a slaboproud v jichž připravených energokanálech a chráničkách, které budou připraveny v rámci 1. fáze.

IO 01 Elektroinstalace – kabeláž silnoproud, slaboproud

Daný inženýrský objekt řeší kompletní rozvod kabeláže silnoproud, slaboproud, připojení technologie na stávající rozvod VN, nové sloupy VO včetně založení a propojení, systém kamer a detekce.

Nově bude osazena trafostanice 630 kVA o rozměrech 3,03 x 1,96 x 2,21 m (z toho 0,7 m pod zemí). Trafostanice je situována v blízkosti plnicí vodíkové stanice - II. fáze. Pro trafostanici bude provedena přípojka VN, vedena ze stávajícího objektu měřírny DPO, který je umístěn za budou vrátnice na pozemku parc.č. 4131 v k.ú. Slezská Ostrava. Z rozvaděče trafostanice bude proveden areálový rozvod NN. Nově budou osazeny stožáry venkovního osvětlení jak pro potřeby vodíkové čerpací stanice, tak pro potřeby nového parkoviště (SO 05). Celkem má být osazeno 16ks stožáru s LED svítidly, 6 ks je umístěno na parkovišti (SO 05), 10 ks je umístěno v areálu plnicí vodíkové stanice.

Celý areál bude opatřen kamerovým systémem, napojeným na stávající kamerový systém DPO.

Vodíková čerpací stanice bude opatřena elektronickou požární signalizací, které bude provázáno se stávající systémem DPO.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavební úřad vymežil území dotčené vlivy stavby v rozsahu pozemků parc.č. 4121/1, 4123, 4124/1, 4124/2, 4126/2, 4126/3, 4131, 4134/2, 4168/27, 4168/28, 4168/32, 4168/33, 4168/34, 4168/35, 4168/38, 4168/41, 4171/7, 5609/3 v katastrálním území Slezská Ostrava, na kterých se stavba umísťuje a povoluje a dále v rozsahu nejbližších sousedních pozemků parc.č. 4117/1, 4117/3, 4121/2, 4122, 4118/3, 3247, 3242/2, 3244/2, 3250/1, 3248, 4120, 4121/4, 4168/2, 3242/1, 4108/1, 4108/2, 4110, 4111, 3245, 4118/1, 4118/2 v k.ú. Slezská Ostrava.

Vymezení pozemků pro realizaci stavby:

Pozemky pro realizaci stavby se vymezují dle výkresu „Katastrální situační výkres“, č.v. C.2 v měřítku 1:500, který v prosinci 2020 vypracovala projekční firma IGEA s.r.o., IČO 46580514, Na Valše 47/3, 702 00 Ostrava a ověřil Ing. Lukáš Kolder, ČKAIT 1103907.

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle společné dokumentace ověřené ve společném územním a stavebním řízení, kterou v prosinci 2020 vypracovala firma IGEA s.r.o., IČO 46580514, Na Valše 47/3, 702 00 Ostrava.

Hlavní projektant je Ing. Lukáš Kolder, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a technologická zařízení staveb, ČKAIT 1103907, který autorizoval část dokumentace SO 01 Objekty vodíkové stanice.

Část dokumentace SO 02 Zpevněné plochy technologie, oplocení a dopravní značení a SO 05 Parkovací stání autorizoval Ing. Michal Pavelka, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1103769, část dokumentace SO 03 Odvodnění zpevněných ploch technologie, SO 05.1 Odvodnění parkovacích stání, SO 06 Výměna vodovodního potrubí – stavební úprava autorizoval Ing. Petr Charamza, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1202044, technologickou část PS 01 Technologie vodíkové plnicí stanice – 1. fáze a PS 02 2. fáze autorizoval Ing. Štefan Kovács, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0004599, části SO 04 uzemnění stavby, SO 07 Přeložka SEK – CETIN a.s., IO 01 Elektroinstalace – kabeláž silnoproud, slaboproud, IO 02 Identifikační a přihlašovací systém autorizoval Ing. Petr Daněk, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, ČKAIT 1103435. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník je povinen neprodleně hlásit každé případné poškození a odkrytí podzemních vedení nebo obnažení nevytýčených podzemních vedení jejich vlastníkům nebo správcům. V případě poškození budou narušená podzemní i nadzemní vedení opravena a před záhozem protokolárně předána vlastníkům nebo správcům těchto zařízení.
3. Při provádění stavby budou respektovány podmínky, vyplývající z vyjádření správců sítí technické infrastruktury – ČEZ Distribuce a.s. ze dne 25.3.2021 zn. 1113927835, Ostravské vodárny a kanalizace a.s. ze dne 26.4.2021 zn. 2.2/8025/4292/21/Dan, Ostravské komunikace a.s. ze dne 15.3.2021 zn. OKAS-1681/21/TSÚ/Ku, GasNet Služby, s.r.o. ze dne 19.3.2021 zn. 5002322399, CETIN, a.s., ze dne 13.3.2021 č.j. 566241/21, OVANET a.s., ze dne 22.3.2021 zn. 21-792.
4. Stavba bude během provádění zajištěna proti vstupu nepovolaným osobám.
5. Stavba bude dokončena do **dvou let od nabytí právní moci tohoto společného povolení.**

Podmínky uvedené v závazné části závazného stanoviska dotčeného orgánu:

(Podm. č. 6 vyplývá ze závazného stanoviska odboru ochrany životního prostředí MMO, vydaného dne 26.8.2021 pod č.j. SMO/478802/21/OŽP/Fr)

6. Na pozemcích parc.č. 4121/1 a 4171/7 v k.ú. Slezská Ostrava bude v místě stavby provedena skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy (ornice) v mocnosti 0,2 m a v objemu 536 m³. Tato ornice bude po dobu stavby uložena na deponii mimo obvod staveniště a po ukončení stavby bude využita terénním úpravám nezastavěných částí odnímaných pozemků.

(Podm. č. 7 vyplývá ze závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 13.4.2021 č.j. KHSMS 18611/2021/OV/HP)

7. V rámci zkušebního provozu bude měřením hluku ověřeno dodržování § 30 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s prováděcím právním předpisem a limity dle § 12 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Výsledky měření hluku budou předloženy na Krajskou hygienickou stanici Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě k vyhodnocení.

(Podm. č. 8 až 12 vyplývají ze závazného stanoviska Drážního úřadu ze dne 2.3.2021 č.j. DUCR-12343/21/Sj)

8. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
9. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
10. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
11. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost provozu na dráze.
12. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.

(Podm. č. 13 vyplývá ze závazného stanoviska odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, vydaného v rámci Koordinovaného závazného stanoviska č. 525/2021 ze dne 20.4.2021 č.j. SMO/205318/21/ÚPaSŘ/Gav)



13. V celém průběhu stavby bude zachován silniční provoz na silnici III/4703, ul. Počáteční.
(Podm. č. 14 až 16 vyplývá ze závazného stanoviska odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, vydaného v rámci Koordinovaného závazného stanoviska č. 525/2021 ze dne 20.4.2021 č.j. SMO/205318/21/ÚPaSŘ/Ga, část D)
14. Prováděním stavebních prací nesmí dojít k porušení stability zatrubněného koryta vodního toku.
15. Stavba bude provedena v souladu s dokumentací, která byla předložena k žádosti o závazné stanovisko. Veškeré změny dokumentace mající vliv na vodní poměry v dané lokalitě musí být projednány a odsouhlaseny odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
16. Pro období realizace stavby (používání mechanismů pracujících v blízkosti vodních toků, kdy hrozí únik závadných látek do toku) bude zpracován plán opatření pro případy havárie (havarijní plán) ve smyslu ust. § 39 odst. 2 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., a předložen ke schválení odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy. Havarijní plán se schvaluje uživateli závadných látek, za kterého se považuje každý, kdo s nimi zachází, tj. kdo je těžší, skladuje, zpracovává, dopravuje nebo jinak s nimi nakládá. Nedílnou součástí havarijního plánu je i seznam organizací, resp. institucí, včetně aktuálních telefonních čísel, kterým je v případě havarijních stavů tuto okolnost nutné neprodleně ohlásit. Stavební práce mohou být zahájeny až po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení havarijního plánu.
Podmínky č. 17 – 36 jsou stanoveny pro povolení vodního díla dešťové kanalizace, pro které bylo vydáno odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy závazné stanovisko č. 30/21/VH ze dne 6.4.2021 č.j. SMO/172431/21/OŽP/Drch
17. Stavba vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace. Veškeré změny, které mají vliv na technické řešení či majetkové vztahy, je nutno před realizací projednat a nechat schválit odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
18. Kóty projektu budou výškově navázány na státní nivelační síť, nebo na síť pevných bodů.
19. V průběhu výstavby budou před záhozem zaměřeny všechny podzemní sítě a průběžně doplňována projektová dokumentace dle skutečného provedení.
20. Při provádění stavebních prací budou hluk a prašnost eliminovány na co nejnižší míru. Při manipulaci se sypkými materiály budou dodržována protiprašná opatření (zaplachtování, zakrytování, skrápění).
21. Technologie stavebních prací, postup a organizace výstavby a bezpečnostní a kontrolní opatření při výstavbě musí být zvoleny a prováděny v takovém rozsahu a struktuře, aby byly vyloučeny veškeré negativní účinky a dopady na bezpečnost, zdraví a život lidí na staveništi i okolí a na bezpečnost a plynulost budoucího provozu vodního díla.
22. Veškerá případná manipulace s vodami závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku těchto látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
23. Realizací stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
24. Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
25. Během realizace stavby bude zajištěn příjezd vozidlům záchranné služby a hasičským vozidlům ke stávajícím nemovitostem v předmětném území, dále bude zajištěn bezpečný přístup a příjezd ke stávajícím nemovitostem.
26. Během realizace stavby bude zajištěn bezpečný průchod chodců.
27. Stávající inženýrské sítě musí být respektovány včetně jejich ochranných pásem (s přihlédnutím k příslušným ČSN), přeložky nebo jiné zásahy musí být předem projednány s jejich operativními správci. Každé poškození kabelového vedení či zařízení bude neprodleně ohlášeno příslušnému správci, a to i v případě, že nedojde k bezprostřednímu poruše či přerušení dodávky.
28. Veškeré podzemní sítě a zařízení budou před zahájením stavebních prací vytýčeny a vyznačeny přímo na staveništi, v případě poškození budou narušená podzemní vedení a drenáže opraveny a před záhozem protokolárně předány správcům těchto zařízení.

29. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní vedení inženýrských sítí je stavebník povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození těchto vedení a zařízení stavebními pracemi.
30. Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou vytyčených vedení a zařízení a s postupem prací v ochranných pásmech těchto vedení a zařízení a poučí je o nebezpečí možného úrazu.
31. Stavebník písemně uvědomí příslušné správce inženýrských sítí o předpokládaném zahájení stavebních prací, min. však 15 dnů předem.
32. O předání obnažených stávajících vedení a zařízení jejich správcům bude proveden zápis do stavebního deníku a tento bude předložen spolu s žádostí o kolaudační souhlas.
33. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu předložen provozní řád pro provoz předmětné stavby vodního díla, zpracovaný dle § 3 odst. 1 vyhlášky Ministerstva zemědělství č.216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl, a kladně projednaný odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
34. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu předložen protokol o provedených zkouškách vodotěsnosti kanalizačního potrubí, revizních šachet a retenční nádrže po osazení do terénu.
35. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu předložen protokol o provedených tlakových zkouškách kanalizačního potrubí tlakové kanalizace před záhozem.
36. K žádosti o kolaudační souhlas bude stavebnímu úřadu předložena revizní zpráva elektrického zařízení čerpací stanice.

Podmínky č. 37 – 47 jsou stanoveny pro povolení části stavby SO 02 – zpevněné plochy a SO 05 – parkovací stání jako stavby dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, pro které bylo vydáno odborem dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava závazné stanovisko č. 49/R/21 ze dne 17.3.2021 č.j. SLE/12303/21/ÚPaSŘ/Cer

37. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace č. zakázky A1139, předložené speciálnímu stavebnímu úřadu, kterou v listopadu 2020 zpracoval a ověřil Ing. Lukáš Kolder, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a technologická zařízení staveb, ČKAIT 1103907. Část projektové dokumentace věnovanou objektům dopravních staveb v prosinci 2020 zpracoval a ověřil Ing. Michal Pavelka, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1103769. Umístění stavby je zřejmé ze situačního výkresu širších vztahů, který je přílohou tohoto závazného stanoviska.

Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.

38. Před zahájením stavebních prací stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem. Před zahájením prací budou vytyčeny veškeré stávající inženýrské sítě, aby nedošlo k jejich poškození. Při dotčení jejich ochranných pásem bude respektována ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Budou dodrženy případné podmínky uvedené ve vyjádřeních správců dotčených sítí. Při provádění prací v ochranných pásmech stávajících sítí bude postupováno s maximální opatrností a po předchozím projednání s jejich správci.
39. Zemní práce na pozemcích budou prováděny i s ohledem na možnost výskytu dalších neznámých (neurčených) inženýrských sítí, kdy v případě jejich výskytu budou práce zastaveny a tyto prověřeny. V případě dotčení sítí bude toto projednáno s jejich vlastníky a učiněn o tomto záznam. Výkopy budou náležitě označeny a zabezpečeny proti vstupu a pádu nepovolaných osob.



40. V důsledku stavebních prací budou přijata taková opatření, která zabrání znečišťování komunikací, používaných pro staveništní dopravu a stavbou dotčených, v případném znečištění komunikací budou tyto neprodleně vyčištěny.
41. Dopravní řešení musí zajišťovat obsluhu dotčeného území ve všech fázích výstavby. Po celou dobu stavby bude zajištěn bezpečný průchod chodců.
42. Veškeré práce na veřejně přístupných komunikacích musí být dopravně značeny.
43. Stanovení dočasné místní úpravy provozu, příkaz o dočasném dopravním značení s provedenými dopravními opatřeními ve všech fázích v místě stavby po dobu jejího trvání vydá příslušný silniční správní úřad.
44. V průběhu stavby nesmí dojít k poškození anebo znečišťování komunikací, používaných pro staveništní dopravu vč. jejich součástí a příslušenství, vozidla stavby nebudou na stavbu najíždět ani z ní sjíždět na jiných místech, než jsou existující a k tomu dostatečně uzpůsobené sjezdy a nájezdy. Případné znečištění komunikací bude neprodleně odstraněno a komunikace bude uvedena do původního stavu.
45. Během výstavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti chodců a jiných účastníků silničního provozu. Chodcům budou vymezeny chráněné, případně náhradní trasy pro pěší.
46. V době provádění stavebních prací bude zabezpečen přístup i příjezd ke stávajícím nemovitostem.
47. Budou dodrženy podmínky ze závazných stanovisek, případně rozhodnutí dotčených orgánů a z vyjádření správců dopravní a technické infrastruktury.

Podmínky pro užívání stavby:

48. Podmínky pro užívání stavby vodního díla - stavba vodního díla bude provozována dle provozního řádu projednaného s odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
49. Dokončenou stavbu lze užívat po provedení zkušebního provozu na základě kolaudačního souhlasu.

Stanovení fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby:

50. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu min. 7 dnů předem tyto fáze výstavby:
 - při zahájení stavby
 - při osazení a napojení retenční nádrže před provedením zásypu
 - celkové dokončení stavby před zahájením zkušebního provozu
 - po provedení zkušebního provozu

II. Povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby:

Na základě souhlasného závazného stanoviska č. 8/21/OP SMO Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru dopravy a životního prostředí ze dne 17.5.2021 č.j. Sle/21329/21/DaŽP/Do, jako věcně a místně příslušného správního orgánu ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), které vydal jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny

se uděluje souhlas k pokácení dřevin, které jsou v kolizi se stavbou:

A) rostoucích na pozemcích ve vlastnictví žadatele, právnické osoby: Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ 619 74 757, se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava:
1 ks jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) o obvodu kmene 167 cm,

1 ks topol kanadský (*Populus x canadensis*) o obvodu kmene 288 cm,
3 ks bříza bělokorá (*Betula pendula*) o obvodu kmenů 97, 107, 132 cm,
1 ks myrobalán třešňový (*Prunus cerasifera*) o skutečném obvodu kmene 77+40 cm,
200 m² porost mladých stromů a keřů o druhovém složení: myrobalán třešňový (*Prunus cerasifera*) s příměsí jabloň domácí, líska obecná, bříza bělokorá, javor mléč, jasan ztepilý, ptačí zob obecný (*Malus domestica*, *Corylus avellana*, *Betula pendula*, *Acer platanoides*, *Fraxinus excelsior*, *Ligustrum vulgare*) rostoucí na pozemku p. č. 4124/1 v k. ú. Slezská Ostrava,

7 ks habr obecný (*Carpinus betulus* 'Fastigiata') o obvodu kmenů 45, 53, 57, 63, 60, 69, 75 cm, (stromořadí),

1 ks třešeň ptačí (*Prunus avium*) o obvodu kmene 69 cm, (stromořadí),

1 ks topol černý (*Populus nigra* 'Italica') o obvodu kmene 236 cm,

56 m² líska obecná (*Corylus avellana*) + bříza bělokorá (*Betula pendula*) o skutečném obvodu kmene 48+33 cm,

5 ks javor jasanolistý (*Acer negundo*) o obvodu kmenů 106, 119, 121+34, 150, 170 cm, rostoucí na pozemku p. č. 4168/38 v k. ú. Slezská Ostrava.

B) rostoucích na pozemku ve vlastnictví právnické osoby: statutární město Ostrava – Městský obvod Slezská Ostrava, IČ 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava:

1 ks bříza bělokorá (*Betula pendula*) o obvodu kmene 82 cm,

7 ks dub letní (*Quercus robur*) o obvodu kmenů 83, 97, 105, 113, 121, 2x138 cm,

64 m² líska obecná (*Corylus avellana*),

50 m² porost mladých stromů o složení: 1 ks myrobalán třešňový (*Prunus cerasifera*) o obvodu kmene 59+50+41+2x40 cm, 2 ks lípa srdčitá (*Tilia cordata*) o obvodu kmenů 57, 75 cm, 1 ks javor klen (*Acer pseudoplatanus*) o obvodu kmene 59 cm, 1 ks višěň obecná (*Prunus cerasus*) o obvodu kmene 36 cm, 1 ks jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) o obvodu kmene 31+16 cm, rostoucí na pozemku p. č. 4121/1 v k. ú. Slezská Ostrava.

C) rostoucích na pozemku ve vlastnictví právnické osoby: Česká republika – Státní pozemkový úřad, IČ 013 12 774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha:

1 ks vrba bílá (*Salix alba*) o obvodu kmene 85+58 cm,

25 m² porost mladých stromů (celek skupina nad 40 m²) o složení: 2 ks vrba jíva (*Salix caprea*) o obvodu kmenů 22, 56 cm,

rostoucí na pozemku p. č. 4171/7 v k. ú. Slezská Ostrava.

a stanovuje povinnost provedení náhradní výsadby sadovnický zapěstovaných dřevin s kořenovým balem či v kontejneru o minimálním obvodu kmínků 14-16 cm (měřeno v 1 m): 19 ks habr obecný (*Carpinus betulus* 'Cv') jako kompenzaci ekologické újmy.

Kácení dřevin se povoluje a náhradní výsadba se ukládá za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Kácení bude provedeno bezprostředně před zahájením stavby. V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nedojde při kácení dřevin k úmyslnému poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd a k jejich úmyslnému usmrcování nebo odchytu jakýmkoli způsobem.
3. Aktuálně před kácením dřevin je nezbytné provést vizuální kontrolu dřevin z hlediska případného hnízdění ptáků. Upozornujeme na nutnost dodržování ust. § 5a zákon o ochraně přírody a krajiny.
4. Zachovávané dřeviny, které mohou být dotčeny, budou chráněny před poškozováním a ničením v nadzemní i podzemní části – při realizaci výkopů nebudou přetínány kotvící kořeny; nezpevněný povrch v ploše vymezené do vzdálenosti 2,5 m od paty kmene stromů nesmí být hutněn a zatěžován např. přecházením (soustavným), pojižděním a stáním, skladováním stavebního materiálu a odpadu, deponií

zemín, zařízením staveniště; kmeny stromů budou chráněny před mechanickým poškozením vypolštěným bedněním z fošen o minimální výšce 2 m, upevněným bez poškození stromu a usazeným mimo kořenové náběhy; větve, které by mohly být poškozeny při pohybu stavební techniky, je nutno vyvázat.

5. Termín provedení vykácení bude písemně sdělen SMO ÚMOB Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí.
6. Náhradní výsadba bude provedena na pozemku p. č. 983/1 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí.
7. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 2 let od kácení dřevin.
8. Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury.
9. Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání: v zálivce, přihnojování, odplevelování, výchovném řezu, případné výměně kůlů a sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulých jedinců v nejbližším vhodném období.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
OVANET a.s., Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
OVANET a.s., Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10
Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2
Česká republika prostřednictvím Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
Jiří Říman, Počáteční 1967/16, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10

Odůvodnění:

Dne 30.4.2021 podal Dopravní podnik Ostrava a.s., IČO 61974757, Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 (dále v textu „stavebník“), zastoupený na základě plné moci společností IGEA s.r.o., IČO 46580514, Na Valše 47/3, Přívoz, 702 00 Ostrava 2 žádost o vydání společného povolení pro výše uvedenou stavbu. Dnem podání žádosti bylo řízení zahájeno.

Bylo vedeno společné řízení, jehož výsledkem je společné povolení souboru staveb, kdy stavbou hlavní je obecná stavba – vodíková čerpací stanice a stavbami vedlejšími jsou zpevněné plochy, přípojky sítí technické infrastruktury – vodovodu, kanalizace splaškové, elektrické energie, plynovodu, parkoviště a vodní dílo - odvod dešťových vod vč. retence.

Příslušný k vedení řízení je tedy dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona obecný stavební úřad, v tomto konkrétním případě Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dále s ohledem na Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2018, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města Ostravy č. 14/2013 Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, čl. 22.

Součástí záměru jsou i objekty IO 02 Identifikační a přihlašovací systém, který řeší systém identifikace a

placení u výdejního stojanu vodíku a SO 04 Uzemnění stavby, které nevyžadují umístění ani povolení stavby, proto nejsou předmětem výrokové části tohoto povolení.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel vyzván k doplnění žádosti výzvou ze dne 2.6.2021 č.j. SMO/290175/21/ÚPaSŘ/Vlt a řízení bylo přerušeno usnesením dne 2.6.2021 č.j. SMO/290276/21/ÚPaSŘ/Vlt do termínu 30.11.2021. Jednalo se o absenci souhlasů vlastníků pozemků dle § 184a stavebního zákona a souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu. Žádost byla doplněna dne 3.9.2021.

Posouzení podkladů k žádosti:

Žadatel k žádosti o vydání společného povolení připojil náležitosti a následně doplnil podklady, uvedené v ust. § 94l stavebního zákona, a to:

- Souhlasy k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona

Pozemky parc.č. 4123, 4124/2, 4126/2, 4126/3, 5609/3 v k.ú. Slezská Ostrava jsou ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, IČO 00845451, Prokešovo nám. 8, 702 00 Ostrava.

Pozemek parc.č. 4121/1 v k.ú. Slezská Ostrava je ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, IČO 00845451, Prokešovo nám. 8, 702 00 Ostrava, svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce Městskému obvodu Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava.

Pozemek parc.č. 4171/7 v k.ú. Slezská Ostrava je ve vlastnictví České republiky, Příslušný hospodařit s majetkem státu je Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha.

Souhlasy jednotlivých výše uvedených vlastníků dotčených pozemků dle § 184a stavebního zákona jsou vyznačeny na situačním výkrese, založený v dokladové části dokumentace.

Pozemky parc.č. 4124/1, 4131, 4134/2, 4168/27, 4168/28, 4168/32, 4168/33, 4168/34, 4168/35, 4168/38, 4168/41 v k.ú. Slezská Ostrava jsou ve vlastnictví stavebníka. Souhlas dle § 184a stavebního zákona tedy stavebník nebyl povinen dokládat.

Součástí stavby je přeložka stávající vodovodní přípojky na pozemcích parc.č. 4121/1 a 4121/3 v k.ú. Slezská Ostrava, jejímž vlastníkem je pan Jiří Říman, Počáteční 1967/16, 710 00 Ostrava. Souhlas vlastníka překládané vodovodní přípojky je vyznačen na situačním výkrese stavby, založen v dokladové části.

V rámci stavby je navrženo kácení na pozemku parc.č. 4171/7 v k.ú. Slezská Ostrava, který je ve vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu má Státní pozemkový úřad. Ten vydal ve vyjádření ze dne 10.2.2020 zn. SPU 030233/2021/Mi souhlas s kácením 3 ks dřevin na jejich pozemku.

Dále je navrženo kácení na pozemku parc.č. 4121/1 v k.ú. Slezská Ostrava, a to celkem 12 ks dřevin. Pozemek je ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, IČO 00845451, Prokešovo nám. 8, 702 00 Ostrava, svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce Městskému obvodu Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava. Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 3083/RMOB-Sle/1822/66 ze dne 17.2.2021 vydala souhlas s kácením.

- Závaznými stanovisky, rozhodnutími dotčených orgánů:

Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy č. 525/2021 vydané odborem územního plánování a stavebního řádu MMO, č.j. SMO/205318/21/ÚPaSŘ/gav ze dne 20.4.2021, v rámci kterého se vyjádřil odbor ochrany životního prostředí, odbor dopravy a úřad územního plánování

- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, závazné stanovisko č.j. HSOS-3423-4/2021 ze dne 12.5.2021 a stanovisko č.j. HSOS-4054-2/2021 ze dne 17.5.2021

- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, závazné stanovisko č.j. KHSMS 18611/2021/OV/HP ze dne 13.4.2021

- Magistrát města Ostravy, Odbor ochrany životního prostředí, závazné stanovisko k povolení vodního díla č. 30/21/VH ze dne 6.4.2021 č.j. SMO/172431/21/OŽP/Drch



- Magistrát města Ostravy, Odbor ochrany životního prostředí, Rozhodnutí o povolení odstranění stavby vodního díla č. 949/21/VH ze dne 8.9.2021 č.j. SMO/517181/21/OŽP/Nep a opravné rozhodnutí č. 969/21/VH ze dne 15.9.2021 č.j. SMO/542732/21/OŽP/Nep
- Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, závazné stanovisko č.j. DUCR-12343/21/Sj ze dne 2.3.2021
- Policie ČR, Městské ředitelství policie Ostrava, dopravní inspektorát, č.j. KRPT-52255-1/ČJ-2021-070706 ze dne 16.4.2021
- SMO Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí, závazné stanovisko č. 8/21/OP k povolení kácení ze dne 17.5.2021 č.j. SLE/21329/21/DaŽP/Do
- SMO Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí, Rozhodnutí č. 63/2021 ze dne 6.4.2021 č.j. SLE/15069/21/DaŽP/De o povolení zvláštního užívání místních komunikací
- SMO Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu, závazné stanovisko č. 49/R/2021 k povolení silniční stavby ze dne 17.3.2021 č.j. SLE/12303/21/ÚPaSŘ/Cer
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Rozhodnutí ze dne 5.5.2021 č.j. MSK 33970/2021, kterým bylo změněno původní rozhodnutí k vypouštění odpadních vod z provozu areálu žadatele – přepadu dešťové zdrže do bezejmenného vodního toku
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, stanovisko ze dne 13.4.2021 č. 110311/2021-1150-Oúz-br
- Stanovisky vlastníků nebo správců veřejné dopravní a technické infrastruktury, popř. s nimi uzavřenými smlouvami:
- SMO Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí jako správce komunikací, vyjádření ze dne 31.3.2021 č.j. Sle/14345/21/DaŽP/Sý
- GasNet Sužby, s.r.o. vyjádření k dokumentaci zn. 5002322399 ze dne 19.3.2021
- ČEZ Distribuce, a.s., stanovisko k dokumentaci zn. 1113927835 ze dne 25.3.2021
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., vyjádření k dokumentaci zn. 2.2/8025/4292/21/Dan ze dne 26.4.2021
- OVANET, s.r.o., zn. 21-792 ze dne 22.3.2021
- Ostravské komunikace, a.s., VO, sdělení k existenci sítí zn. OKAS-1681/21/TSÚ/Ku ze dne 15.3.2021
- CETIN a.s., č.j. 566241/21 ze dne 13.3.2021
- SMO ÚMOb Slezská Ostrava, vyjádření k připojení sousední nemovitosti ze dne 12.3.2021 se závěrem, že rozhodnutí o připojení nemovitosti na komunikaci nebude požadováno
- Ostatní vyjádření k záměru, vyjádření k existenci sítí technické infrastruktury, kdy nedojde k dotčení
- Diamo s.p., vyjádření ze dne 24.11.2020 zn. D500/23628/2020
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, vyjádření z hlediska horního zákona ze dne 20.11.2020 č.j. MSK 144341/2020 a vyjádření z hlediska zákonů 114/1992 Sb. a 100/2001 Sb. ze dne 20.1.2021 č.j. MSK 161509/2020
- Státní pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, vyjádření k odstranění dřevin na jejich pozemku ze dne 10.2.2020 zn. SPU 030233/2021/Mi
- SMO Městský obvod Slezská Ostrava, vyjádření k odstranění dřevin na jejich pozemku ze dne 22.2.2021 č.j. SLE/04397/21/MA/Růž
- Státní úřad inspekce práce, vyjádření ze dne 18.3.2021 č.j. 5025/10.42/21-2
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, vyjádření ze dne 9.3.2021 zn. SSMSK/2021/5193/030/Žd
- Povodí Odry, s.p., zn. POD/04376/2021/9232/822.09 ze dne 8.3.2021
- Dokumentací pro vydání společného povolení, zpracovanou projektantem – dokumentace byla zpracována projekční firmou IGEA s.r.o., IČO 46580514, Na Valše 47/3, 702 00 Ostrava.

Hlavní projektant je Ing. Lukáš Kolder, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a technologická zařízení staveb, ČKAIT 1103907, který autorizoval část dokumentace SO 01 Objekty vodíkové stanice. Část dokumentace SO 02 Zpevněné plochy technologie, oplocení a dopravní značení a SO 05 Parkovací stání autorizoval Ing. Michal Pavelka, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1103769, část dokumentace SO 03 Odvodnění zpevněných ploch technologie, SO 05.1 Odvodnění parkovacích stání,

SO 06 Výměna vodovodního potrubí – stavební úprava autorizoval Ing. Petr Charamza, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1202044, technologickou část PS 01 Technologie vodíkové plnicí stanice – 1. fáze a PS 02 2. fáze autorizoval Ing. Štefan Kovács, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0004599, části SO 04 uzemnění stavby, SO 07 Přeložka SEK – CETIN a.s., IO 01 Elektroinstalace – kabeláž silnoproud, slaboproud, IO 02 Identifikační a přihlašovací systém autorizoval Ing. Petr Daněk, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, ČKAIT 1103435.

Dokumentace obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů (část D.) a dokladovou část. Dokumentace byla doložena ve čtyřech vyhotoveních (příslušný stavební úřad, žadatel, vodoprávní stavební úřad, silniční správní úřad).

Součástí dokumentace je:

- Závěrečná zpráva inženýrskogeologického (IG), hydrogeologického (HG), pedologického (P) a kontaminačního (K) průzkumu 2020 206, vypracovaná firmou K-GEO, s.r.o., Masná 1, 702 00 Ostrava. Závěrem je konstatováno, že průzkum byl proveden s cílem posoudit možnost výstavby vodíkové plnicí stanice a nového parkoviště. Založení objektů se doporučuje plošně na navážkách charakteru G3, dále není doporučeno utrácení srážkových vod zasakováním do horninového podloží, doporučeno je odvádět srážkové vody do kanalizace. Dále bylo zjištěno, že se jedná o půdy lehké, které překračují preventivní hodnoty polyaromatických uhlovodíků (2,7x). Radonový index byl stanoven 2 a okrajově 1.
- Požárně bezpečnostní řešení stavby, zpracované a ověřené v únoru 2021 Ing. Dagmar Kratochvílovou, autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 1102697
- korozní průzkum s návrhem opatření, zpracovaný v lednu 2021 firmou KPTECH, s.r.o., Tolstého 1951/5, 702 00 Ostrava.
- Inventarizace dřevin, zpracovaná v lednu 2021 Ing. Janem Fajkusem, FOREST AND GARDEN SERVICE, IČO 61937495, Lutyňská 1408, 735 32 Rychvald u Karviné.
- návrh plánu kontrolních prohlídek stavby
Žadatel doložil návrh plánu kontrolních prohlídek, kdy navrhuje celkem 3 kontrolní prohlídky, a to:
 - průběžně před zakrýváním částí stavebních konstrukcí
 - po provedení montáže technologie vodíkové stanice
 - závěrečnou kontrolní prohlídku dokončené stavby

Průběh řízení:

Protože žádost po doplnění obsahovala všechny předepsané náležitosti, oznámil stavební úřad dne 10.9.2021 opatřením č.j. SMO/527670/21/ÚPaSŘ/Vlt zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, přičemž v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad upustil od ústního jednání, neboť jsou mu z úřední a rozhodovací činnosti dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad zároveň stanovil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky ve lhůtě do 13.10.2021. Upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám se nepřihlíží.

Oznámení o zahájení územního řízení bylo doručováno účastníkům řízení podle §94k stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě.

Okruh účastníků řízení byl vymezen podle § 94k stavebního zákona následovně:

podle § 94k stavebního zákona

a) stavebník

Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn

Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2



OSTRAVA!!!

- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
OVANET a.s., IČO 25857568, Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava 2 – je navržena přeložka vedení Ovanet a.s.
Jiří Říman, Počáteční 1967/16, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10 – je navržena přeložka vodovodní přípojky v majetku pana Římana a zároveň je vlastníkem sousedních pozemků parc.č. 4121/2, 4117/1, 4117/3, 4122 v k.ú. Slezská Ostrava
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 – je navržena přeložka vedení CETIN
Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 – je navržena přeložka vodovodu ve správě OVaK, a.s.
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,
OVANET a.s., IČO 29399491, Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava 2 – oprávněný z věcného břemene na pozemku parc.č. 5609/3 v k.ú. Slezská Ostrava
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 - oprávněný z věcného břemene na pozemcích parc.č. 5609/3, 4124/1 v k.ú. Slezská Ostrava
Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10 – vykonává práva vlastníka pozemku parc.č. 4121/1 v k.ú. Slezská Ostrava a zároveň vykonává práva vlastníka sousedních pozemků parc.č. 3248, 4120, 4121/4 v k.ú. Slezská Ostrava
Statutární město Ostrava, Prokešovo 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2 – oprávněný z věcného břemene na dotčených pozemcích parc.č. 4124/1 v k.ú. Slezská Ostrava a zároveň vlastník sousedního pozemku parc.č. 4168/2 v k.ú. Slezská Ostrava
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 – vlastník dotčeného pozemku parc.č. 4171/7 v k.ú. Slezská Ostrava
Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 – dešťové vody jsou odváděny do vodního toku Lučina ve správě Povodí Odry s.p.
- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, ID DS: sjfywke
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, ID DS: v95uqfy – v místě stavby se nachází vedení v majetku ČEZ Distribuce a.s.
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, ID DS: rdxzhzt – v místě stavby se nachází stávající plynovodní vedení
Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, ID DS: muut5qe – v místě stavby se nachází stávající vedení veřejného osvětlení
Petr Říman, Petra Kříčky 2698/25, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 – *vlastník sousedních pozemků parc.č. 4121/2, 4117/1, 4117/3, 4122 v k.ú. Slezská Ostrava*
Radek Říman, Husovo náměstí 2245/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 - *vlastník sousedních pozemků parc.č. 4121/2, 4117/1, 4117/3, 4122 v k.ú. Slezská Ostrava*
Věra Římanová, Počáteční 1967/16, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10 – *vlastník sousedního pozemku parc.č. 4118/3 v k.ú. Slezská Ostrava*
Active Collour s.r.o., U Střelnice 440/9, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí 1 - *vlastník sousedního pozemku parc.č. 3247 v k.ú. Slezská Ostrava*
ORGREZ, a.s., Hudcova 321/76, Medlánky, 612 00 Brno 12, - *vlastník sousedních pozemků parc.č. 3242/2, 3244/2, 3250/1 v k.ú. Slezská Ostrava*
AUDITOR - FIN, s.r.o., Počáteční 1259/17, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10 - *vlastník sousedního pozemku parc.č. 3242/1 v k.ú. Slezská Ostrava*
K2 stavební Moravia s.r.o., Počáteční 429/10, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10 - *vlastník sousedních pozemků parc.č. 4108/1, 4108/2 v k.ú. Slezská Ostrava*
Dagmar Sembolová, Počáteční 1258/12, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10 - *vlastník sousedních pozemků parc.č. 4110, 4111 v k.ú. Slezská Ostrava*

Michaela Bednaříková, 30. dubna 3059/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 - vlastník sousedního pozemku parc.č. 3245 v k.ú. Slezská Ostrava

Anna Římanová, Počáteční 1967/16, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10 – oprávněná z věcného břemene užívání k sousedním pozemkům parc.č. 4118/1, 4118/2 v k.ú. Slezská Ostrava

Stavební úřad v době podání žádosti evidoval žádost spolku Asociace ochrany životního prostředí ČR, z.s. o informování o zahajovaných řízeních dle § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Neboť navrženou stavbou mohou být dotčeny zájmy přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona, informoval stavební úřad spolek o zahájeném řízení. Tuto informaci doručoval stavební úřad spolku v souladu s ust. § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny prostřednictvím datové schránky, přičemž datová zpráva byla spolku dne 13.9.2021. Stavební úřad upozornil, že řízení je vedeno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a od 01.01.2018 občanská sdružení (spolky) již nemají v řízeních vedených podle stavebního zákona postavení účastníků řízení, a to i přesto, pokud podají generální žádost, že chtějí být informováni o všech záměrech, které se mohou dotknout zájmů ochrany přírody a krajiny.

Stavba vodíkové čerpací stanice je situována do stávajícího areálu Dopravního podniku Ostrava a.s. v Ostravě na Hranečnicku v místě stávajícího parkoviště pro zaměstnance DPO. Vodíková čerpací stanice má sloužit především potřebám DPO, ale bude určena i pro veřejnost. Nově navržené parkoviště jako náhrada za rušené je situováno ve stávající zelené na pozemcích parc.č. 4121/1 a 4124/1 v k.ú. Slezská a bude sloužit pouze pro parkování zaměstnanců DPO. V blízkosti stavby se nachází samostatné rodinné domy a objekty pro podnikání. Samotná vodíková čerpací stanice nebude zdrojem negativních imisí, pro garanci hlukových limitů je předepsán zkušební provoz. Stavební úřad tedy vymezil území dotčené vlivy stavby v rozsahu pozemků parc.č. 4121/1, 4123, 4124/1, 4124/2, 4126/2, 4126/3, 4131, 4134/2, 4168/27, 4168/28, 4168/32, 4168/33, 4168/34, 4168/35, 4168/38, 4168/41, 4171/7, 5609/3 v katastrálním území Slezská Ostrava, na kterých se stavba umísťuje a povoluje a dále v rozsahu nejbližších sousedních pozemků parc.č. 4117/1, 4117/3, 4121/2, 4122, 4118/3, 3247, 3242/2, 3244/2, 3250/1, 3248, 4120, 4121/4, 4168/2, 3242/1, 4108/1, 4108/2, 4110, 4111, 3245, 4118/1, 4118/2 v k.ú. Slezská Ostrava. Vymezení okruhu účastníků koresponduje s vymezením území, dotčeného vlivy stavby, uvedeným ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

V průběhu řízení nebyla uplatněna žádná závazná stanoviska dotčených orgánů ani žádné námítky účastníků řízení.

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Této možnosti, o níž byli účastníci vyrozuměni opatřením č.j. SMO/527670/21/ÚPaSŘ/Vlt ze dne 10.9.2021, žádný z účastníků nevyužil. Termín pro vyjádření k podkladům rozhodnutí stanovil stavební úřad na dny 14.10.2021, 18.10.2021 a 20.10.2021.

Z hledisek uvedených v § 94o odst. 1 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Stavební záměr byl posouzen z hlediska souladu s požadavky:

a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Žádost o společné povolení je v souladu s § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Žádost byla podána na potřebném formuláři – dle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb. K žádosti byly doloženy přílohy uvedené v části B přílohy č. 1 této vyhlášky, plán kontrolních prohlídek stavby, projektová dokumentace. Adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba umísťuje, pořídil stavební úřad dálkovým přístupem do katastru nemovitostí, tyto výpisy jsou součástí spisu³. K žádosti byla doložena projektová dokumentace ve třech vyhotoveních.

Prováděcími právními předpisy jsou zejména vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.



Při posouzení souladu stavby s požadavky § 94o písm. a) stavebního zákona vycházel stavební úřad z dokumentace a z požadavků vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a došel k závěru, že stavba je navržena v souladu s požadavky těchto prováděcích vyhlášek.

Dle § 20 vyhlášky č. 501/2006 Sb. je navrhovaná stavba v souladu s platnou územně plánovací dokumentací, viz závazné stanovisko úřadu územního plánování, vydané v rámci KS 525/2021 ze dne 20.4.2021. Dle požadavku § 20 odst. 4 - stavební pozemek je vymezen tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry umožňuje umístění, realizaci a užívání stavby pro navržený účel. Pozemky jsou rovinné, dopravně přístupné z veřejné komunikace. Stavba vodíkové čerpací stanice je takového charakteru, že není potřeba řešit umístění odstavných stání. Parkoviště je navrženo jako neveřejné pouze pro zaměstnance DPO. Protože vlastnosti pozemků neumožňují zasakování srážkových vod, budou tyto odváděny stávajícím způsobem do stávajícího odlučovače lehkých kapalin, dále do stávající retenční nádrže s využitím předčištěných vod k mytí autobusů v rámci areálu DPO. Přebytek předčištěných srážkových vod ve stávající retenční nádrži je sveden do zatrubněného vodního toku v provozování právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a. s. v rámci areálu DPO, který je dále vyústěn do vodního toku Lučina. Dle ust. § 23 odst. 1 - stavba je umístována tak, že je umožněno napojení stavby na síť technické infrastruktury - elektrickou energii a na pozemní komunikaci. Přístup požární techniky je zajištěn po veřejně přístupné komunikaci ul. Počáteční. Stavba vodíkové čerpací stanice je vybavena EPS. Stavba je navržena tak, že splňuje požadavky na bezpečné užívání, dopravní připojení neohrozí plynulý provoz na komunikaci. § 23 odst. 2 - stavba ani její část nepřesahuje na sousední pozemek a jejím umístěním nebude znemožněna zástavba na sousedních pozemcích. Podle ust. § 25 odst. 1 vyhlášky - odstupy umístěvané stavby a stávajících objektů naplňují požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, ochrany podzemních a povrchových vod, požární ochrany, bezpečnosti, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Odstupy umožňují údržbu stavby a užívání volného nezastavěného prostoru pro technické vybavení a technickou infrastrukturu.

Dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, především pak s ustanovením: § 6 - stavba má zajištěno připojení na síť tech. vybavení - na el. energii. § 8 - základní požadavky na vlastnosti stavby, § 9 - mechanická odolnost a stabilita, § 10 - všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, živ. podmínek a živ. prostředí jsou splněny samotným návrhem stavby, § 14 - Ochrana proti hluku a vibracím, § 15 - bezpečnost při provádění a užívání staveb, § 16 - úspora energie a tepelná ochrana, § 18 - zakládání staveb. Dle požadavků § 48 odst. 1 budou dešťové vody ze zpevněných ploch vodíkové čerpací stanice budou odváděny stávajícím systémem odvodu dešťových vod DPO do odlučovače lehkých kapalin, popsáno viz výše. Hygienické zařízení nebude v rámci vodíkové čerpací stanice zřízeno. Čerpací stanice neobsahuje kiosek, jedná se o samoobslužnou čerpací stanici. Dle požadavku § 48a vyhlášky je vodíková čerpací stanice navržena v souladu s požadovanou ČSN, jedná se konkrétně o ČSN P ISO/TS 19880-1 plyný vodík - Čerpací stanice, jak vyplývá z textové části dokumentace stavby.

Stavba vodíkové čerpací stanice a parkoviště je navržena v souladu s požadavky prováděcí vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Zpevněné plochy čerpací stanice jsou navrženy jako veřejné komunikace. Parkoviště je navrženo jako neveřejné, proto se na něj nevztahují požadavky prováděcí vyhlášky.

- s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu - stavba neklade nové požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu. Příjezd k vodíkové čerpací stanici je po veřejně přístupné komunikaci ul. Počáteční. Stavba vodíkové čerpací stanice bude napojena na el. energii ze stávajícího rozvaděče, umístěného v areálu DPO. Stavba žádné další napojení na jiné síť technického vybavení nevyžaduje.

V rámci stavby je navržena přeložka komunikačního vedení sítí elektronických komunikací CETIN a.s. a OVANET a.s. Součástí výkresové části dokumentace jsou prováděcí dokumentace těchto přeložek, odsouhlasené vlastníky překládaných sítí el. komunikací.

Areál DPO, ve kterém je předmětná stavba navržena, sousedí s areálem bývalých kasáren Hranečnick, kde v současné době probíhá revitalizace tohoto areálu Hranečnick, spočívající ve vybudování zázemí pro záchranné složky (policii a hasiče). K předmětnému záměru se dne 17.5.2021 vyjádřil z hlediska dotčení technické infrastruktury Hasičský záchranný sbor. Ve svém vyjádření č.j. HSOS-4054-2/2021 uvedl, že s předmětným záměrem souhlasí za splnění podmínek, a to, aby nebyla přerušena dodávky pitné vody pro objekt služebny městské policie v areálu bývalých kasáren Hranečnick, která je v nepřetržitém provozu. K tomu projektant uvedl, že při přepojení vodovodu bude nutná cca jednodenní výluka, ve které bude ke služebně městské policie přistavena cisterna s pitnou vodou. Dále nesmí dojít k ovlivnění odtokových poměrů dešťových vod z areálu bývalých kasáren Hranečnick. K tomu projektant uvádí, že k ovlivnění odvodu dešťových vod z areálu Hranečnick nedojde. Dešťové vody z areálu Hranečnick mají být nově napojeny do stávající kanalizace a následně do dešťové zdrže v areálu Dopravního podniku Ostrava, kterých se předmětná stavba nedotkne. Hasičský záchranný sbor požaduje, aby realizací předmětné stavbě nedošlo k ovlivnění rekonstrukce a nového umístění oplocení mezi areálem stavebníka a areálem bývalých kasáren Hranečnick. Projektant uvádí, že k negativnímu ovlivnění nedojde.

- s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona - k umístění a povolení stavby byla vydána kladná stanoviska dotčených orgánů na příslušných úsecích chránící veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů.

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený úřad ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví vydala k záměru dne 13.4.2021 pod č.j. KHSMS 18611/2021/OV/HP souhlasné závazné stanovisko s podmínkou provedení zkušebního provozu, v rámci kterého bude měřením hluku ověřeno dodržování § 30 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s prováděcím právním předpisem a limity dle § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Výsledky měření hluku budou předloženy Krajské hygienické stanici Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě k vyhodnocení. V odůvodnění dotčený orgán uvedl, že se předpokládá 24 hodinový provoz myčky. Pro posouzení byla dotčenému orgánu doložena hluková studie, ze které výpočtem vyplývá, že by realizací stavby nemělo dojít ke vzniku zdroje hluku nadlimitního charakteru. Pro doložení garancí o dodržení povinností vyplývajících z § 30 zákona č. 258/2000 Sb. bude provedeno dle stanovené podmínky v rámci reálného provozu stavby a jejího technického zařízení měření hluku. Stavební úřad tuto podmínku zapracoval do podmínky č. 7. Po provedení stavby bude zkušební provoz nařízen samostatným rozhodnutím dle § 124 stavebního zákona.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jako dotčený orgán dle ust. § 26 odst. 2 písm. b) a ust. § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně vydal dne 12.5.2021 pod zn. HSOS-3423-4/2021 souhlasné závazné stanovisko ke stavbě bez podmínek.

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, jako úřad územního plánování příslušný dle § 6 odst. 1 stavebního zákona vydal v rámci Koordinovaného závazného stanoviska č. 525/2021 ze dne 20.4.2021 č.j. SMO/205318/21/ÚPaSŘ/Gav závazné stanovisko k předmětné stavbě s tím, že záměr je v území přípustný. Záměr byl posouzen z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování ve smyslu § 96b odst. 3 stavebního zákona.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů, vydal v rámci Koordinovaného závazného stanoviska č. 525/2021 ze dne 20.4.2021 č.j. SMO/205318/21/ÚPaSŘ/Gav jako věcně příslušný:

- A) dle ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech dal k odstranění stávajícího parkoviště podle § 149 odst. 1 a 2 správního řádu, ust. § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech kladné závazné stanovisko
- B) dle ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech dal podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady kladné vyjádření



- C) podle ust. § 77 odst. 1 písm. a) a j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydal na základě ust. § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu ke společné dokumentaci kladné závazné stanovisko bez podmínek. Dotčený orgán v odůvodnění uvedl, že zájmové území je součástí údolní nivy, stavbou dotčená část údolní nivy je antropogenně pozměněná, bez nivních společenstev. Vzhledem k uvedenému charakteru údolní nivy v dotčeném území se nejedná o významný krajinný prvek ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. V zájmovém území rostou dřeviny, realizace si vyžádá kácení části z nich. Ochrana zachovávaných dřevin rostoucích v zájmovém území je řešena v dokumentaci v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. Vzhledem k tomu, že se stavbou dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován.
- D) podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 254/2001 Sb.), vydal podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu v souladu s ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona souhlas pro předmětnou stavbu, která je navržena na pozemcích, na kterých se nachází bezejmenný vodní tok IDTV 10214151, v kraji Moravskoslezském, v okrese Ostrava-město, v obci Ostrava, v hydrologickém pořadí 2-03-01-0820-0-00, v hydrologickém rajonu č. 2261 a může tak ovlivnit vodní poměry v dané lokalitě s podmínkami, které stavební úřad zahrnul do podmínek 14 - 16 tohoto povolení. Jednalo se především o podmínky, které mají zajistit ochranu bezejmenného vodního toku po dobu realizace stavby.
- Zároveň MMO OOŽP vydal podle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb. kladné závazné stanovisko bez podmínek.

Stavba je navržena na pozemcích parc.č. 4121/1 a 4171/7 v k.ú. Skezská Ostrava, které jsou součástí zemědělského půdního fondu. Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí příslušný podle ust. § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vydal podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko, kterým stavebníkovi udělil souhlas podle ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb. k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pozemku parc.č. 4121/1 v rozsahu 0,2565 ha, druh pozemku orná půda, a pozemku parc.č. 4171/7 v rozsahu 0,0799 ha, druh pozemku trvalý travní porost, celkový rozsah odnětí 0,3364 ha zemědělské půdy, v k.ú. Slezská Ostrava, pro předmětnou stavbu. V závazném stanovisku stanovil dotčený orgán podmínku, kterou zapracoval stavební úřad do podmínky č. 6 tohoto povolení.

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy jako silniční správní úřad pro silnice II. a III. třídy a dotčený orgán státní správy, příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a jako příslušný úřad podle § 124 odst. 5 písm. m) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů vydal jako dotčený orgán v souladu s ust. § 40 odst. 4 písm. d) silničního zákona v rámci Koordinovaného závazného stanoviska č. 525/2021 ze dne 20.4.2021 č.j. SMO/205318/21/ÚPaSŘ/Gav k části stavby SO 02 Zpevněné plochy technologie, oplocení a dopravní značení a SO 05 Parkovací stání souhlasné závazné stanovisko s podmínkou, že v celém průběhu stavby bude zachován silniční provoz na silnici III/4703, ul. Počáteční. Tuto podmínku zahrnul stavební úřad do podmínky č. 13 tohoto povolení.

Městské ředitelství policie Ostrava, dopravní inspektorát, jako dotčený orgán dle § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, příslušný k uplatnění stanoviska k zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v územním řízení souhlasil se záměrem ve svém stanovisku ze dne 16.4.2021 č.j. KRPT-52255-1/ČJ-2021-070706. požadoval, aby závory pro vjezd na nové parkoviště byly odsunuty od chodníku a ul. Počáteční tak, aby vozidlo vjíždějící na parkoviště neblokovalo svou zadní částí chodníkový přechod. Závory byly v projektu odsunuty dle požadavku Dopravního inspektorátu.

Stavba je navržena v ochranném pásmu dráhy tramvajové, vedené po samostatném tělese v ulici Počáteční a z části v ochranném pásmu dráhy trolejbusové, vedené v ulici Počáteční. Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc jako drážní úřad příslušný podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů vydal podle § 7 odst. 3 zákona dne 2.3.2021 pod č.j. DUCR-12343/21/Sj souhlasné závazné stanovisko s podmínkami, které byly zapracovány do podmínek č. 8 - 12 tohoto povolení.

Součástí souboru staveb je stavba vedlejší – stavba vodního díla ve smyslu § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, a to dešťová kanalizace. Odbor ochrany životního Magistrátu města Ostravy jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jako dotčený orgán dle ust. § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, který by byl jako stavební úřad příslušný k povolení vedlejší stavby v rámci souboru staveb vydal dne 6.4.2021 pod č.j. SMO/172431/21/OŽP/Drch závazné stanovisko č. 30/21/VH k povolení stavby vedlejší. Obsah tohoto závazného stanoviska je obsahem výrokové části tohoto povolení včetně podmínek, z tohoto závazného stanoviska plynoucích. V souladu s tímto závazným stanoviskem tedy stavební úřad povolil stavbu vodního díla.

Součástí souboru staveb je stavba vedlejší – stavba dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona. Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) a článku 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, který by byl příslušný k povolení vedlejší stavby v rámci souboru staveb vydal dne 17.3.2021 pod č.j. SLE/12303/21/ÚPaSŘ/Cer závazné stanovisko č. 49/R/2021 k povolení stavby vedlejší – SO 02 – zpevněné plochy a SO 05 – parkovací stání. Obsah tohoto závazného stanoviska je obsahem výrokové části tohoto povolení včetně podmínek, z tohoto závazného stanoviska plynoucích. Výjimkou je podmínka č. 2 tohoto závazného stanoviska, ve které dotčený orgán stanovil, že do výkresové části dokumentace, která bude předložena stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby, budou u obou míst pro přecházení, tzn. jak u vjezdu na parkoviště, tak i u vjezdu k vodíkové technologii, doplněny tzn. vodící pásy přechodu (viz ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací), které budou navazovat na osy signálních pásů před místy pro přecházení. Tato podmínka byla splněna, projektant požadované doplnil do dokumentace stavby, která byla předložena spolu se žádostí o vydání společného povolení. V souladu s tímto závazným stanoviskem tedy stavební úřad povolil stavbu dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací.

V rámci stavby je navrženo kácení dřevin, k němuž SMO Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí (dále v textu „SMO ÚMOb Sl. Ostrava, odbor DaŽP „) jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydal dne 17.5.2021 pod č.j. SLE/21329/21/DaŽP/Do jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona závazné stanovisko č. 8/21/OP, kterými udělil souhlas ke kácení a zároveň stanovil povinnost provedení náhradní výsadby. Stavební úřad na základě tohoto závazného stanoviska v rámci společného povolení výrokem II. povolil kácení a stanovil náhradní výsadbu. Stavební úřad odůvodňuje výrok o povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby s odkazem na odůvodnění uvedeného závazného stanoviska č. 8/21/OP, které zní takto: SMO ÚMOb Sl. Ostrava, odbor DaŽP, obdržel dne 24. února 2021 žádost vlastníka pozemků p. č. 4124/1, 4168/38 v k. ú. Slezská Ostrava investora stavby a zároveň jiného oprávněného uživatele pozemků 4121/1, 4171/7 v k.ú. Slezská Ostrava, právnické osoby:



Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ 619 74 757, se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava zastoupeného na základě plné moci právnickou osobou: IGEA s.r.o., IČ 465 80 514, se sídlem Na Valše 47/3, 702 00 Ostrava, se souhlasem vlastníků pozemků: p. č. 4121/1 v k. ú. Slezská Ostrava: statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava, IČ 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava a 4171/7 v k. ú. Slezská Ostrava: Česká republika – Státní pozemkový úřad, IČ 013 12 774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha podanou ve věci vydání závazného stanoviska pro účely společného povolení vedeného stavebním úřadem (povolení kácení dřevin): 1 ks bříza bělokorá o obvodu kmene nad 80 cm, 2 ks lípa srdčitá o obvodu kmenů 1x50-60, 1x70-80 cm, 1 ks javor klen o obvodu kmene 30-40 cm, 1 ks višň obecná o obvodu kmene 30-40 cm, 7 ks dub letní o obvodu kmenů 1x50-60, 6x nad 80 cm, 15 m² porost jabloň, třešeň, trnka, 16 m² líska obecná rostoucí na pozemku p. č. 4121/1 v k. ú. Slezská Ostrava; 4 ks trnka obecná o obvodu kmenů 1x40-50, 2x50-60, 1x nad 80 cm, 1 ks jasan ztepilý o obvodu kmene nad 80 cm, 1 ks topol kanadský o obvodu kmene nad 80 cm, 1 ks jabloň domácí o obvodu kmene 30-40 cm, 3 ks bříza bělokorá o obvodu kmenů nad 80 cm, 160 m² porost trnka, líska rostoucí na pozemku p. č. 4124/1 v k.ú. Slezská Ostrava; 7 ks habr obecný o obvodu kmenů 1x30-40, 3x50-60, 3x50-60 cm, 5 ks javor jasanolistý o obvodu kmenů nad 80 cm, 1 ks bříza bělokorá o obvodu kmene 50-60 cm, 1 ks topol černý o obvodu kmene nad 80 cm, 1 ks třešeň ptačí o obvodu kmene 60-70 cm, 10 m² porost javorů, 16+56 m² líska obecná rostoucí na pozemku p. č. 4168/38 v k. ú. Slezská Ostrava; 3 ks vrba jíva o obvodu kmenů 1x20-30, 1x50-60, 1 ks nad 80 cm rostoucí na pozemku p. č. 4171/7 v k.ú. Slezská Ostrava v souladu s ust. § 8 odst. 6 zákona, z důvodu stavby: „Rozvoj vodíkové mobility v Ostravě, 1. etapa“. Jelikož byla žádost neúplná doplnil v součinnosti s žadatelem SMO ÚMOB Sl. Ostrava, odbor DaŽP dne 1. března 2021 do spisu Průvodní zprávu, Souhrnnou technickou zprávu a situační výkresy předmětné stavby a byl dohodnut termín pochůzky spojené s vyhodnocením předmětných dřevin na místě samém, a to na 19. dubna 2021, kdy bylo provedeno vyhodnocení funkčního a estetického stavu dřevin kolidujících se stavbou, vyhodnocen jejich zdravotní stav, vitalita, upřesněny velikostní charakteristiky, určena atraktivita umístění a doplněny dřeviny, které bude nutno v souvislosti kolize s realizací stavby nutno vykácet. Na základě vyhodnocení provedl 28. dubna 2021 SMO ÚMOB Sl. Ostrava, odbor DaŽP v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona, vyčíslení kompenzace ekologické újmy, která vznikne vykácením předmětných dřevin metodikou AOPK – Ocenění stromu a porostů ve verzi 2017, která byla vyčíslena na 306 681,- Kč, což odpovídá nové náhradní výsadbě sadovnický zapěstovaných dřevin s kořenovým balem nebo v kontejneru: např. 19 ks habrů o minimálním obvodu kmínků (měřeno v 1 m) 14-16 cm nebo 33 ks habrů zavětvených k zemi o minimální výšce 150/200 cm, a to včetně následné pětileté péče, což sdělil žadateli, ten se zavázal, že prověří možnosti, kde náhradní výsadbu umístí, sdělí parcelní číslo(a) pozemku(ů) včetně druhové skladby a je srozuměn s tím, že až poté mu bude vydáno závazné stanovisko. Žadatel doplnil dne 14. května 2021 do spisu požadavek na umístění náhradní výsadby, a to 19 ks habr obecný o minimálním obvodu kmínků (měřeno v 1 m) 14-16 cm, a to na pozemku p. č. 983/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí ve vlastnictví Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ 619 74 757, se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava. SMO ÚMOB Sl. Ostrava, odbor DaŽP proto na základě výše uvedených skutečností, po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin, vydal souhlas s vykácením předmětných dřevin uvedených ve výrokové části kolidující s připravovanou stavbou „Rozvoj vodíkové mobility v Ostravě, 1. etapa“, i mimo období vegetačního klidu, jelikož nebude možné jejich zachování ze závažného důvodu - kolize se stavbou, s ohledem na to, že není znám termín vydání společného povolení stavby, stanovil podmínky k jejich vykácení a v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona, na základě vyčíslení kompenzace ekologické újmy metodikou AOPK – Ocenění stromu a porostů ve verzi 2017 a dohody s žadatelem uložil povinnost přiměřené náhradní výsadby 19 ks habrů o minimálním obvodu kmínků (měřeno v 1 m) 14-16 cm, a to na pozemku p. č. 983/1 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí ve vlastnictví Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ 619 74 757, se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava. Pětiletou lhůtu pro zabezpečení řádné údržby vysazených dřevin stanovil SMO ÚMOB Sl. Ostrava, odbor DaŽP s ohledem na to, že dle jeho zkušeností je až tato doba s přihlédnutím k letním přísuškům dostatečná k posouzení úspěšnosti výsadby a záruky další perspektivy vysazených dřevin v dané lokalitě.

V rámci stavby budou v silničním pozemku umístěny sítě technického vybavení. Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí jako příslušný silniční správní úřad pro místní komunikace ve smyslu § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a na základě Obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, v platném znění, dle § 25 odst. 1, 2 a 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb. a dle ust. § 40 odst. 1. a 10. vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění, a dle § 67 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění vydal dne 6.4.2021 pod č.j. SLE/15069/21/DaŽP/De Rozhodnutí č. 63/2021, kterým stavebníkovi povolil zvláštní užívání místních komunikací, za účelem umístění inženýrských sítí do pozemku parc.č. 4124/1 – samostatný chodník, 4124/2 – samostatný chodník a 4126/2c- samostatný chodník, vše v k.ú. Slezská Ostrava.

V rámci stavby je navrženo odstranění stavby vodního díla – odstranění části dešťové kanalizace SO 302 Kanalizace – dešťové vody. Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí a zemědělství jako příslušný vodoprávní úřad dle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů povolil stavebníkovi v rozhodnutí č. 949/21/VH ze dne 8.9.2021 č.j. SMO/517181/21/OŽP/Nep odstranění výše uvedené stavby vodního díla, ve znění opravného rozhodnutí č. 969/21/VH ze dne 15.9.2021 č.j. SMO/542732/21/OŽP/Nep.

V rámci stavby dochází ke změně množství vypouštěných odpadních vod ze současných hodnot $Q_{max} = 800$ m³/měsíc a $Q = 7800$ m³/rok na hodnoty $Q_{max} = 960$ m³/měsíc a $Q = 9390$ m³/rok a s ním související změně celkového množství vypouštěných odpadních vod (zahrnujícím množství vypouštěných srážkových vod a množství odpadních vod) ze současných hodnot $Q_{max} = 800$ m³/měsíc a $Q = 26452$ m³/rok na hodnoty $Q_{max} = 960$ m³/měsíc a $Q = 28042$ m³/rok a ve změně údajů o koncentraci znečištění ve vypouštěných odpadních vodách v ukazateli NL ze současných 35 mg/l a 0,273 t/rok na 40 mg/l a 0,58 t/rok. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vydal dne 5.5.2021 pod č.j. MSK 33970/2021 Rozhodnutí, kterým změnil dosavadní povolení k vypouštění odpadních vod z provozu areálu stavebníka.

Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby. Vodíková čerpací stanice je určena především pro potřeby DPO, a je prvkem ekologizace provozu městské hromadné dopravy v Ostravě. Je situována v areálu DPO. Lze konstatovat, že umístěním vodíkové čerpací stanice v dané lokalitě a jejím provozem nedojde k narušení kvality prostředí nad míru přípustnou poměrům v území.

Na závěr posouzení stavby z hlediska souladu navržené stavby s požadavky § 94o odst. 1 stavebního zákona stavební úřad uvádí, že záměr byl projednán se všemi příslušnými dotčenými orgány, tyto vydaly k záměru kladná vyjádření, kladná stanoviska nebo kladná závazná stanoviska. Dotčení vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury se k záměru také vyjádřili kladně.

Z hlediska požadavku § 94o odst. 2 stavebního zákona stavební úřad ověřil, že:

- a) dokumentace je úplná, přehledná, a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu
Dokumentace stavby je zpracována podle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Její součástí je dokladová část. Dokumentace byla přiložena ve čtyřech vyhotoveních. Součástí dokumentace je dokladová část, která obsahuje závazná stanoviska, stanoviska orgánů a vyjádření správců inženýrských sítí. Součástí dokumentace je dále požárně bezpečnostní řešení, plán rekultivace, hydrogeologický posudek, korozní průzkum. Textová část je napsána podrobně a je dostatečně vypovídající. Situační výkresy jsou vypovídající, lze z nich vyčíst umístění stavby, vazby na okolí. Jsou dostatečně okótovány.
- b) příjezd ke stavbě je zajištěn po veřejně přístupné komunikaci ul. Počáteční. Vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného pro řádné užívání stavby vyžadované zvláštním předpisem není potřebné, v rámci stavby budou vybudovány nové přípojky, popsáno viz výše.

Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby ve smyslu § 94o odst. 3 stavebního zákona. Jedná se o stavbu vodíkové čerpací stanice především pro potřeby DPO, ale i pro veřejnost. Pro záměr byla vydána kladná stanoviska a závazná stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad při posouzení záměru došel



k závěru, že stavba je navržena v souladu prováděcími vyhláškami. Před spuštěním provozu vodíkové čerpací stanice bude provedeno měření hluku, nařízené dotčeným orgánem Krajskou hygienickou stanicí MSK. Na základě výše uvedeného posouzení lze konstatovat, že v rámci užívání stavby nedojde k navýšení negativních imisí nad míru stávajících poměrů v území. Stavební úřad tedy konstatuje, že účinky budoucího užívání stavby budou přiměřené dané lokalitě.

Na závěr posouzení stavebního záměru stavební úřad konstatuje, že stavební záměr je v souladu s požadavky § 94o stavebního zákona, a žádosti o povolení stavby tedy lze vyhovět. Tímto společným povolením stavební úřad schválil navržený záměr, vymezil pozemky pro jeho realizaci a stanovil podmínky pro umístění a provedení stavby.

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona stavební úřad uvedl ve výrokové části tohoto rozhodnutí podmínky pro umístění a povolení stavby k zabezpečení ochrany veřejných zájmů a stanovil, které fáze výstavby mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních podmínek stavby. Dle požadavků dotčeného orgánu odboru ochrany životního prostředí MMO bude oznámena fáze výstavby vodního díla při osazení a napojení retenční nádrže před provedením zásypu. Dále stavebník oznámí stavebnímu úřadu fázi výstavby zahájení stavby, celkové dokončení stavby před zahájením zkušebního provozu a po provedení zkušebního provozu. V návaznosti na prováděcí vyhlášku č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů stanovil stavební úřad podmínky pro provedení stavby (podmínky č. 1 – 5), podmínky, které vyplynuly ze závazných stanovisek dotčených orgánů (podmínky č. 6 - 16), podmínky č. 17 – 47 k povolení staveb uvedených v § 15 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona, podmínky č. 48 a 49 pro užívání stavby, stanovení fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek (podmínka č. 50). Stavební úřad nestanovil podmínky pro napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, protože dle dokumentace pro společné povolení jsou podmínky správců ing. sítí zpracovány a budou v rámci realizace stavby zohledněny, podmínky na dodržení obecných požadavků na výstavbu, neboť stavba je navržena tak, že splňuje obecné požadavky na výstavbu a tento aspekt byl posouzen v rámci posouzení stavby dle § 94o stavebního zákona. Stavební úřad neuložil stavebníkovi zpracování dokumentace pro provádění stavby a nestanovil delší dobu platnosti rozhodnutí, než stanoví stavební zákon.

Jelikož se jedná o stavbu, která vyžaduje stavební povolení a jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit (§ 119 odst. 1 písm. b) stavebního zákona), stanovil stavební úřad ve výrokové části tohoto rozhodnutí, že může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrokové části uvedených.

Upozornění:

- Toto společné povolení není povolením k odstranění stávajících staveb (parkoviště, oplocení).
- Stavba nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.
- Stavebník povinen
 - oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
 - před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,

- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
 - ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
 - ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby
- Budou zohledněny požadavky správce komunikace ul. Počáteční, Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru dopravy a životního prostředí, vyplývající z vyjádření ze dne 31.3.2021 č.j. Sle/14345/21/DaŽP/Sý.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává u Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, přičemž odvolacím správním orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se běh lhůty platnosti společného povolení staví.

Vltavská

Za správnost vyhotovení:
Vltavská Lenka, Ing.
referent státní správy
na úseku územních řízení



Ing. Kateřina Saganová, v.r.
vedoucí oddělení stavebně správního

Poplatek:

[REDACTED]

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 94k stavebního zákona

[REDACTED]

[REDACTED]