

Název akce: **Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec**
SO 01 – Garáže – dílny
Číslo akce: 6 – 2453 / 20
Datum: květen 2020

D.1 Dokumentace stavebního objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

1.1 Technická zpráva **architektonicko - stavebního řešení**

Jméno a adresa stavebníka **Silnice LK a.s.**
Československé armády 4805/24
466 05 Jablonec nad Nisou
Aleš Vácha, tel: 725 839 481, e-mail: ales.vacha@silnicelk.cz

Jméno a adresa oprávněného zpracovatele dokumentace:

TOINSTA společnost projektantů
Podhorská 48
466 01 Jablonec nad Nisou IČ: 156 82 757
tel.: 721 057 975, E - mail: toinsta@toinsta.cz
Stavební část: Günter Hanisch autorizovaný technik pro pozemní stavby ČKAIT č. 0500491

Obsah dokumentace, část D.: 1.1 Technická zpráva
Výkres č.

1.101	Základy	1:50
1.102	1. Nadzemní podlaží - kotelna	1:50
1.103	Strop nad novou kotelnou	1:50
1.104	Podélný řez novou kotelnou	1:50
1.111	Pohled jihovýchodní – na štít	1:100
1.112	Pohled jihozápadní	1:100

Vypracoval: Günter Hanisch
E-mail: hanisch@toinsta.cz

Stavební úpravy spočívají v oddělení prostoru nové kotelny od stávající, v provedení stropu nad novou kotelnou ve výšce shodné s výškou podesty schodiště 2. nadzemního podlaží, v otvorech spalovacího vzduchu, větrání nové kotelny a odvodu spalin, ve snížení stávajícího komínového tělesa.

Nový strop je dimenzován pro navrhované zatížení stropu 5 kN/m^2 (500 kg/m²).

Stavba bude realizována zejména v souladu se Zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, Nařízením vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, Nařízením vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platných zněních a ostatních příslušných platných norem a předpisů s ohledem na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

Technický popis

Konstrukce a práce HSV:

1 Zemní práce

11 Přípravné a přidružené práce

Před zahájením stavebních prací bude demontována technologie stávající kotelny dle části D.1.4.

12 Odkopávky a prokopávky

Výkopové práce pro základový pas oddělující zdi nové kotelny bude šíře 300 mm, hloubka min. 800 mm. Založení zdi je navrženo pro dovolené namáhání základové půdy 150 kPa.

16 Přemístění výkopku

Zemina z výkopu bude uložena na příslušné skládce.

18 Povrchové úpravy terénu Bezpředmětné. Nový základ bude ve stávajícím objektu.

2 Zvláštní zakládání, základy, zpevňování hornin

27 Základy

Základové pasy z betonu C12/15.

3 Svislé a kompletní konstrukce

34 Stěny a příčky

Nové zdivo bude z pórobetonu (např. Ytong) P2-400 tl. 300 mm. Želbet. věnec tl. 300 mm, výšky 250 mm pod novým stropem bude z betonu C25/30 XF1, výztuž 2 a 2 profily R10, třmínky po 250 mm. Nové zdivo bude zakončeno v úrovni nového stropu nad kotelnou (v úrovni podlahy podesty schodiště objektu).

Nad případný montážní otvor pro vložkování komína bude před vybouráním do stávajícího komínového tělesa osazen překlad z 2 L 70.70.6 mm.

Na ubourané komínové těleso bude osazena želbet. komínová deska, vyspádovaná k okrajům, bet. přesahů, min. tl. 80 mm, C25/30 XF3.

38 Různé kompletní konstrukce (nedělitelné do stavebních dílů)

Stávající komínové těleso, snížené na výšku 2,00 m nad střešní plášť, bude vyvložkováno 2 vložkami pro příslušné kondenzační kotle dle části D.1.4.

Nové prostupy, rozvodu topné vody požární dělicími konstrukcemi musí být utěsněny dle požadavku ČSN 73 0802 v rozsahu čl.6.2.1b ČSN 73 0810/2016, tj. dotěsněny hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2.

V plynové kotelně bude umístěn přenosný hasicí přístroj CO2 s hasicí schopností minimálně 55B.

4 Vodorovné konstrukce

Stropy

Nový strop nad kotelnou bude z trapézových plechů (např. Vikam Tr. 55/250 tloušťky 1 mm, nebo VSŽ 12002) s nadbetonováním 30 mm nad profil (C25/30). Ocel. nosníky ve vzdálenosti 1 500 mm budou z IPe 160.

Nosníky budou v kapsách stávajícího zdiva podbetonovány.

Konstrukce stropu bude opatřena zavěšeným systémovým sádrokartonovým podhledem s požární odolností REI 15.

Nový strop je dimenzován pro navrhované zatížení stropu 5 kN/ m² (500 kg/m²).

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní otvorů

61 Úprava povrchů vnitřních

Vnitřní omítky na nové zdi budou dle typových podkladů výrobce pórobetonu (např. Ytong).

Kolem vybouraných otvorů do stávajícího zdiva bude omítka opravena.

62 Úprava povrchů vnějších

Kolem vybouraných otvorů v obvodové zdi bude opravena vnější omítka.

63 Podlahy, podlahové konstrukce

Stávající bet. podlaha kotelny bude v místech ubouraného soklu opravená.

64 Osazování vyplní otvorů

Stávající dveře z chodby do kotelny budou nahrazeny požárním uzávěrem EWC 30 DP1, budou se otvírat ven z kotelny a budou opatřeny samozavíračem.

9 Ostatní konstrukce a práce bourací

Vnitřní lešení kozové, vnější trubkové. Při snížení komínového tělesa bude střešní krytina účinně chráněna před poškozením, např. textílií, deskami na bázi dřeva apod. Ubourané komínové zdivo, nová komínová deska bude před oplechováním chráněna proti atmosférickým srážkám.

Bourání:

Stávající komínové zdivo výšky 6 000 mm nad střešním pláštěm bude ubouráno na výšku 2 000 mm.

Stávající ocel. žebřík pro přístup ke komínu bude zkrácen na novou výšku komínového tělesa.

Pro osazení stropních nosníků nového stropu nad kotelnou budou do stávající zdi co nejšetrnějším způsobem vybourány kapsy. V prostoru stávající kotelny bude vybourán bet. sokl pod kotli, podlaha pro výkop základového pasu nové zdi. V obvodové zdi budou vybourány otvory pro přívod spalovacího vzduchu a větrání kotelny. Do stávajícího komínového tělesa budou vybourány otvory pro odvod spalín a větrání prostoru kotelny.

Nad případný montážní otvor pro vložkování komína bude před vybouráním do stávajícího komínového tělesa osazen překlad.

Konstrukce a práce PSV:

711 Izolace proti vodě a vlhkosti

Na nový základ pod se provede izolace proti zemní vlhkosti z asf. pásu na penetračním nátěru, pomocí asf. tmelu se napojí na stávající hydroizolaci.

763 Konstrukce suché výstavby

Nový strop bude opatřen protipožárním sádrokartonovým podhledem.

764 Konstrukce klempířské

Snížené komínové těleso, respektive komínová deska, se pokryje pozinkovým plechem s okapničkou, s prostupem (manžetou) pro kouřovody. Větrání kotelny bude vyústěno otvorem na boku komínového tělesa, pod komín. deskou.

Oplechování parapetu nového okna se provede z pozink. plechu.

Potrubí přívodu spalovacího vzduchu, větrání kotelny se zakryjí protidešťovou žaluzií se sítí proti vlétání hmyzu.

783 Nátěry

Bet. podlaha nové kotelny bude po opravě natřena nátěrem na bet. podlahy.

784 Malby

Dotčené prostory (nová kotelna, zbývající prostor původní kotelny) se vymalují malířskou brvou po předchozím očištění.