

VÝTISK:

číslo smlouvy Objednatele	2023042
číslo smlouvy Zhotovitele	20230501

Silnice LK a.s.

A

Viatherm s.r.o.

SMLOUVA O DÍLO

„Vytápění cestmistrovství Liberec“

Z23005

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že

- (A) Objednatel hodlá realizovat rekonstrukci vytápění na středisku Objednatele – Liberec, České mládeže 1247/30, Liberec 6, jež zahrnuje osazení čtyř nových kotlů a rozvody do třech samostatných objektů;
- (B) Objednatel za daným účelem zahájil výběrové řízení na uzavření této Smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Vytápění cestmistrovství Liberec“ (dále jen „zakázka“), mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- (C) Smlouva byla s ohledem na výsledek výběrového řízení na zakázku uzavřena se Zhotovitelem, jehož nabídka byla Objednatelem vyhodnocena jako nejvýhodnější. Text Smlouvy odpovídá návrhu, který byl přílohou zadávacích podmínek výběrového řízení na zakázku;
- (D) Zhotovitel se před uzavřením Smlouvy podrobně seznámil
 - se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace díla specifikovaného v následujících ustanoveních této Smlouvy,
 - s veškerými podmínkami v místě plnění,
 - s veškerými relevantními podmínkami pro provádění díla, včetně související projektové dokumentace a statického výpočtu,a je připraven na odborné úrovni a za podmínek stanovených touto Smlouvou pro Objednatele zhotovit dílo a provést související činnosti dle této Smlouvy;

se Strany dohodly takto:

1. DEFINICE

- 1.1. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, mají následující slova a spojení vyskytující se v této Smlouvě a psaná s velkým počátečním písmenem dále uvedený význam:

„**Cena díla**“ má význam uvedený v čl. 5.1;

„**Dílo**“ má význam uvedený v čl. 3.1;

„**Místo provádění díla**“ má význam staveniště a místa plnění a je místně definováno v čl. 4.1.;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**Povolení**“ znamená rozhodnutí, povolení a další dokumenty související s realizací Díla, jejichž seznam je uveden v Příloze č. 3 Smlouvy;

„**Projektová dokumentace**“ znamená veškeré technické podklady týkající se provedení Díla, zejména pak Návrh koncepce řešení vytápění v areálu Silnice LK Liberec – Rochlice, které byly Zhotoviteli poskytnuty před podpisem této Smlouvy a které tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy;

„**Rozpočet**“ znamená cenovou kalkulaci dle výkazu výměr, uvedenou v Příloze č. 1;

„**Termín dokončení**“ znamená den specifikovaný v čl. 6.4;

„**Vyšší moc**“ znamená mimořádnou událost nebo okolnost, kterou nemohla žádná ze Stran před uzavřením Smlouvy předvídat ani jí předejít přijetím preventivního opatření, a která je mimo jakoukoliv kontrolu kterékoliv Strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím kterékoliv Strany, a která podstatným způsobem ztěžuje nebo

znemožňuje plnění povinností dle této Smlouvy kteroukoliv ze Stran, kterážto okolnost je zejména některou z dále uvedených:

- a) živelní pohromy, zejména zemětřesení, záplavy a potopy, vichřice nebo úder blesku;
- b) války, občanské nepokoje, havárie letadel, ztroskotání lodí, úmyslné sabotáže, pirátství, teroristické činy a obdobné násilné zločiny;
- c) radioaktivní zamoření štěpným materiálem nebo radioaktivním odpadem, účinky jaderných, chemických nebo biologických zbraní;
- d) konfiskace, znárodnění, vyvlastnění, embargo, hospodářské sankce a obdobné úkony státních orgánů a ozbrojených skupin, včetně obdobných úkonů protiprávních a uplatňovaných *de facto*;
- e) epidemie, karanténní a obdobná opatření státních orgánů;
- f) nález/výbuch munice, popř. jiných výbušnin;

nikoli však:

- a) zima, sníh, led nebo náledí, nízké nebo vysoké teploty, nepříznivé počasí či povětrnostní podmínky, pokud nedosahují intenzity živelní pohromy;
- b) stávky zaměstnanců, hospodářské poměry a podobné okolnosti související s činností Strany, která se vyšší moci dovolává;
- c) majetková trestná činnost, včetně zejména krádeží v Místě provádění díla;
- d) dopravní nehody v pozemní dopravě;
- e) jakákoliv činnost orgánů veřejné moci a třetích osob v souvislosti se správními a dalšími řízeními týkajícími se Díla, zejména v souvislosti s vydáváním povolení, souhlasů nebo vyjádření potřebných pro zhotovení a provozování Díla, čítaje v to zejména využití či prodloužení zákonných lhůt správní činnosti, prodloužení včetně protiprávního a podmínky spojené s vydáváním povolení, souhlasů nebo vyjádření, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy;
- f) takové živelné a obdobné události, vůči kterým mělo Dílo být v příslušném okamžiku vzhledem ke stavu své dokončenosti a příslušným technickým normám odolné, nebo proti kterým byla příslušná Strana povinna Dílo (i rozestavěné) nebo svůj majetek ochránit (týká se zejména, ne však výlučně, odolnosti proti zatečení vody, zajištění výkopů proti zborcení, dostatečné izolace vodičů a elektrických zařízení a protipožární ochrany);

„**Výzva**“ znamená veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Vytápění cestmistrovství Liberec“, na jejímž základě byla uzavřena tato Smlouva;

„**Zákon o DPH**“ znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;

„**Zákon o registru smluv**“ znamená zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů;

„**Záruční doba**“ má význam uvedený v čl. 8.5;

„**Změna**“ znamená odchylku od specifikace Díla nebo termínů realizace Díla stanovených Smlouvou, nebo postupem dle Smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem této Smlouvy je

- a) závazek Zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit ve smluveném rozsahu Dílo specifikované v této Smlouvě, předat Dílo Objednateli za podmínek stanovených v této Smlouvě a splnit další povinnosti stanovené v této Smlouvě; a
- b) závazek Objednatele převzít Dílo a uhradit Zhotoviteli Cenu díla ve výši, způsobem a za podmínek stanovených v této Smlouvě a splnit další povinnosti stanovené v této Smlouvě.

3. DÍLO

3.1 Zhotovitel se touto Smlouvou a za podmínek v ní dále uvedených zavazuje:

- a) v Termínu dokončení zhotovit na svůj náklad a na své nebezpečí rekonstrukci vytápění na středisku Objednatele, jež zahrnuje osazení čtyř nových kotlů a rozvody do třech samostatných objektů, a to tak, aby výsledek těchto prací (dále jen „Dílo“) byl funkční, provozuschopný a plně způsobilý k užívání dle zde smluveného nebo obvyklého účelu, v souladu s Povoleními, s Projektovou dokumentací a s relevantními částmi Výzvy;
- b) odstranit jakékoli vady Díla oznámené Objednatelem před nebo v průběhu Záruční doby.

3.2 Objednatel se touto Smlouvou a za podmínek v ní dále uvedených zavazuje:

- a) poskytovat Zhotoviteli přiměřenou součinnost;
- b) získat k Dílu veškerá nezbytná povolení, souhlasy, vyjádření atd. správních úřadů a dalších kompetentních orgánů a třetích osob, které jsou podmínkou k samotné stavební činnosti Zhotovitele podle této Smlouvy a k užívání Díla, popř. jejich změn a udržovat je v platnosti a účinnosti do Termínu dokončení, to vše za předpokladu řádné součinnosti Zhotovitele, zejména ve smyslu řádné a včasné přípravy všech podkladů, projektové dokumentace, žádostí o povolení, souhlasy a vyjádření.

3.3 Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo v souladu s touto Smlouvou, zejm. s Projektovou dokumentací, v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky, příslušnými právně závaznými i doporučenými českými a evropskými technickými normami (ČSN, EN) a řádnou stavební praxí. Zhotovitel je v průběhu plnění Díla povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy zejména z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, předpisy práva životního prostředí, požární a hygienické předpisy, předpisy týkající se ochrany majetku, jakož i vnitřní předpisy Objednatele, které se dotýkají plnění Smlouvy a s nimiž jej Objednatel před podpisem této Smlouvy prokazatelně seznámil. Objednatel bude Zhotovitele informovat o změnách vnitřních předpisů, které mohou mít vliv na provádění Díla a plnění Smlouvy.

3.4 Zhotovitel prohlašuje, že při vynaložení odborné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat, se před uzavřením této Smlouvy podrobně seznámil s Projektovou dokumentací, Místem provádění díla a s dostupnými podklady poskytnutými mu Objednatelem a prohlašuje s ohledem na výše uvedené prohlášení, že Dílo je možné provést za podmínek sjednaných v této Smlouvě.

3.5 V případě rozporů mezi jednotlivými podklady, které definují předmět Díla, se stanovuje závaznost jednotlivých dokumentů následovně: (i) Projektová dokumentace, (ii) Rozpočet a (iii) Smlouva. Pro případ, že bude existovat rozpor mezi jednotlivými dokumenty, kterými se blíže specifikuje předmět plnění Zhotovitele, vyžádá si Zhotovitel vždy závazný pokyn Objednatele

k řešení rozporu, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy takový rozpor zjistí nebo jej s veškerou odbornou péčí měl a mohl zjistit.

- 3.6 Zhotovitel se při realizaci Díla zavazuje řídit pokyny a instrukcemi Objednatele, pokud se je Objednatel rozhodne udělit.
- 3.7 Zhotovitel je povinen umožnit řádný výkon činnosti technického dozoru stavebníka, bude-li pro účely realizace Díla Objednatelem určen a Zhotoviteli budou sděleny jeho údaje.
- 3.8 Zhotovitel je vždy povinen realizovat veškeré práce tak, aby bylo Dílo zhotoveno řádně a včas v souladu se svým účelem, jakož i aby byly řádně a včas splněny povinnosti Zhotovitele dle tohoto článku 3, bez ohledu na to, zda jsou příslušné práce v této Smlouvě nebo jí odkazovaných dokumentech výslovně popsány nebo předvídaný, či nikoliv. Veškeré práce, služby, dodávky a další aktivity Zhotovitele, které jsou nutné pro splnění předmětu Díla podle této Smlouvy, jsou již zahrnuty v Ceně díla.
- 3.9 Zhotovitel je povinen s odbornou péčí verifikovat všechny informace a pokyny týkající se Díla, které od Objednatele obdrží (včetně Projektové dokumentace), a není oprávněn se spoléhat na jejich správnost. Zhotovitel je bez zbytečného odkladu po obdržení příslušné informace nebo pokynu povinen upozornit Objednatele na jeho případnou nevhodnost nebo jiné negativní dopady na Dílo, v každém případě však ne později než deset (10) dní ode dne, kdy taková nevhodnost nebo negativní dopady mohly být zjištěny osobou jednající s odbornou péčí (není-li sjednáno jinak). Pokud tak Zhotovitel neučiní a bez zbytečného odkladu neupozorní Objednatele na nevhodnost obdrženého pokynu, odpovídá za veškerou škodu či jinou újmu tím vzniklou, zejména včetně nákladů na dodatečné provádění Změn či jiných úprav Díla.
- 3.10 Zhotovitel zajistí na své náklady zneškodnění odpadu, jehož bude původcem, v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci a na vyžádání Objednatele tuto evidenci předložit.
- 3.11 Zhotovitel je dále povinen dodat veškeré doklady, které Objednatel potřebuje k užívání stavby, která je předmětem Díla, nebo které požadují právní předpisy, stavební povolení nebo jsou nezbytné ke kolaudaci stavby vztahující se k Dílu (dále jen „**Doklady**“). Zejména se jedná o stavební deník, fotodokumentaci z průběhu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby vč. elektronické podoby, doklady k výrobkům, atestům, protokoly o provedení a vyhodnocení zkoušek díla, prohlášení o shodě, rozhodnutí o nakládání s odpady apod.
- 3.12 Změna Termínu dokončení je možná pouze dojde-li (a) k prodloužení v průběhu realizace výběrového řízení, a (b) ke zdržení z důvodu nutnosti dodržet technologické podmínky, které Zhotovitel nemůže ovlivnit, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak. Taková změna musí být zdůvodněna ve stavebním deníku a písemně odsouhlasena oběma Stranami.
- 3.13 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svoje povinnosti vyplývající z této Smlouvy, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem, přičemž mu na nápravu stanoví přiměřenou lhůtu. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě, má Objednatel právo odstoupit od této Smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele k podstatnému porušení Smlouvy.

4. MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 4.1 Místem provádění díla je středisko Objednatele Liberec na adrese České mládeže 1247/30, 460 06 Liberec VI-Rochlice. Uvedené místo plnění je i místem předání a převzetí Díla.

- 4.2 Objednatel zajistí předání Místa provádění díla Zhotoviteli k řádnému provádění prací, a to bez zbytečného odkladu po účinnosti Smlouvy.
- 4.3 Účelné, odůvodněné, skutečné a nezbytné náklady Zhotovitele prokazatelně spojené s užíváním staveniště, resp. zdrojů, v souvislosti s realizací Díla, hradí Objednatel.

5. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1 Cena díla byla stanovena dohodou k datu podpisu této Smlouvy podle cenové nabídky Rozpočtu, který tvoří Přílohu 1 této Smlouvy, ve výši 4 585 273,69,- Kč bez DPH (*slovy: čtyři miliony pět set osmdesát pět tisíc dvě stě sedmdesát tři korun a šedesát devět haléřů Kč bez DPH*) za řádné a úplné dokončení Díla včetně odstranění veškerých vad a nedodělků. K Ceně díla bude připočteno DPH podle platných právních předpisů.
- 5.2 Cena díla (celková i dílčí ceny) se sjednává jako cena pevná, konečná, nejvýše přípustná a paušální, přičemž se zejména nijak nenavýšuje s ohledem na inflaci, pohyby měnových kursů, pohyby cen na trhu a další ekonomické změny. Zhotovitel odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu Díla v rozsahu dle této Smlouvy se zahrnutím veškerých nákladů spojených s jeho úplným dokončením.
- 5.3 Cena díla zahrnuje veškeré dodávky materiálů, výrobu, dopravu, osvětlení pracovišť, všechny věci a činnosti nezbytné pro řádné provedení a dokončení Díla a odstranění všech jeho vad, likvidaci odpadů a jakékoli další náklady, které Zhotoviteli vzniknou v souvislosti s jeho závazky podle této Smlouvy. Součástí Ceny díla je i odměna za práce a činnosti, které v Rozpočtu nejsou uvedeny, o kterých však Zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem a zkušenostem, mohl a měl vědět nebo je mohl předpokládat, že jsou pro řádné dokončení Díla nezbytné.
- 5.4 Zhotovitel s odbornou péčí prohlašuje, že Dílo lze za tuto Cenu díla provést tak, aby řádně sloužilo svému účelu.
- 5.5 Práce a dodávky, které nebudou na základě Změny podle článku 7 během provádění Díla provedeny, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude od celkové Ceny díla odečtena.
- 5.6 Zhotovitel tímto přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 5.7 Cena díla bude Zhotoviteli hrazena dle soupisu skutečně provedených prací v souladu s Rozpočtem, předloženým Zhotovitelem a schváleným Objednatelem. Objednatel vystaví celkem tři faktury, a to za každý stavební objekt zvlášť (tj. SO 01 Garáže – dílny, SO 02 Garáže – sklad a SO 03 Hala pro údržbu-samostatný přístavek). Zhotovitel vystaví fakturu za příslušný stavební objekt vždy nejpozději do deseti (10) kalendářních dnů ode dne dokončení prací na tomto stavebním objektu a obdržení písemného potvrzení Objednatele o dokončení prací na příslušném stavebním objektu. Splatnost každé faktury je třicet (30) kalendářních dnů. Pro vyvrácení všech pochybností Strany uvádí, že dokončení příslušného stavebního objektu, včetně písemného potvrzení Objednatele o tomto dokončení, nemá vliv na dokončení a předání Díla ve smyslu čl. 6 Smlouvy, kdy Dílo je řádně dokončeno a předáno až splněním podmínek uvedených v tomto čl. 6 Smlouvy.
- 5.8 Každá vystavená faktura bude zaslána na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy, nedohodnou-li se Strany jinak. Přílohou faktury bude soupis prací provedených Zhotovitelem odsouhlasený Objednatelem. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti podle platných právních předpisů, zejména Zákona o DPH, přičemž za správnou výši a režim DPH

odpovídá Zhotovitel. Pokud faktura uvedené podmínky podle tohoto článku Smlouvy nespĺňuje, je Objednatel oprávněn ji vrátit zpět Zhotoviteli do data její splatnosti a nebude na jejím základě povinen učinit žádnou platbu. V takovém případě začne běžet doba splatnosti faktury až doručením řádně opravené faktury Objednateli.

- 5.9 Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku Objednatele na základě této Smlouvy bude k datu splatnosti příslušného závazku zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 Zákona o DPH. Pokud bude Zhotovitel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu §106a Zákona o DPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně písemně informovat Objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala. V případě, že Zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí přímo na účet příslušného finančního úřadu (správce daně). Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu Zákona o DPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně a příslušná výše DPH bude zaslána přímo na účet příslušného finančního úřadu (správce daně).
- 5.10 Pokud Objednateli vznikne podle § 109 Zákona o DPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od Zhotovitele, má Objednatel právo bez souhlasu Zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně podle § 109a Zákona o DPH. Při uplatnění zvláštního způsobu zajištění daně uhradí Objednatel částku DPH podle daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem na účet správce daně Zhotovitele a Zhotovitele o tomto kroku vhodným způsobem vyrozumí. Zaplacením částky DPH na účet správce daně Zhotovitele a jeho vyrozuměním o tomto kroku se závazek Objednatele uhradit částku odpovídající výši takto zaplacené DPH vyplývající z této Smlouvy považuje za splněný.

6. TERMÍNY PLNĚNÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění této Smlouvy bezprostředně poté, co Smlouva nabude účinnosti.
- 6.2 Objednatel předá Zhotoviteli Místo provádění díla bez zbytečného odkladu po účinnosti Smlouvy. O předání a převzetí Místa provádění díla sepíší Strany do stavebního deníku písemný záznam zachycující stav Místa provádění díla. Za vyhotovení záznamu o předání prostor odpovídá Zhotovitel.
- 6.3 Po předání Místa provádění díla odpovídá za jeho stav a případnou škodu Zhotovitel.
- 6.4 Zhotovitel je povinen zahájit realizaci stavebních prací nejpozději do pěti (5) dnů od protokolárního předání a převzetí Místa provádění díla.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje dokončit celé Dílo a předat jej Objednateli nejpozději do 31. 8. 2023 (dále jen „**Termín dokončení**“). Dílo musí být v tomto termínu zhotoveno bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání Díla. Strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že Dílo je „dokončeno“ dnem, kdy Objednatel podepíše zápis o převzetí, nebo jiným dnem, který Objednatel po dohodě se Zhotovitelem uvede v zápisu o převzetí. „Dokončením“ ve shora uvedeném smyslu však nejsou nijak dotčeny povinnosti Zhotovitele zhotovit Dílo a řádně splnit tuto Smlouvu, zejména, nikoliv však výlučně, odstranit případné vady a nedodělky zjištěné při předání Díla či v Záruční době a předat všechny nezbytné doklady.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli veškeré Doklady dle čl. 3.11 této Smlouvy nejpozději do třiceti (30) dnů od předání a převzetí Díla dle této Smlouvy.

- 6.7 Kdykoliv vznikne podle této Smlouvy Zhotoviteli nárok na prodloužení Termínu dokončení anebo jiných termínů vyplývajících z této Smlouvy z důvodu prodlení Objednatele, porušení povinností na straně Objednatele, Vyšší moci nebo jiné právní skutečnosti, pak není-li výslovně stanoveno jinak, prodlužují se dotčené termíny vždy jen o minimální objektivně nezbytnou a s odbornou péčí dosažitelnou dobu k dosažení příslušného termínu za změněných podmínek. Jinými slovy, Zhotovitel nemá nárok na mechanický posun termínu dokončení Díla, kdy skutečnosti dle předchozí věty trvají, ale pouze na takový posun, který odpovídá shora uvedené minimální době. Zhotovitel je povinen Objednateli tuto dobu prokázat a doložit příslušnými dokumenty. Prodloužení Termínu dokončení je možné pouze na základě písemného dodatku ke Smlouvě.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na jakoukoliv událost, negativní trend nebo hrozící Vyšší moc, které by mohly způsobit zpoždění v provádění Díla či dosažení Termínu dokončení, případně jiný negativní dopad na Dílo, ne později než deset (10) dní ode dne, kdy takové okolnosti mohly být zjištěny osobou jednající s odbornou péčí. Pokud tak neučiní, odpovídá Zhotovitel za veškerou škodu či jinou újmu, zejména včetně nákladů na dodatečné provádění Změn či jiných úprav Díla.
- 6.9 Dokončené Dílo ve smyslu čl. 6.4 Zhotovitel předá Objednateli nejpozději v Termínu dokončení (konečné převzetí).
- 6.10 Objednatel řádně dokončené Dílo převezme a o tomto převzetí sepíše se Zhotovitelem zápis o převzetí Díla v Místě provádění díla (protokolární převzetí). Podpis zápisu o převzetí Díla má účinky uvedené v čl. 6.4 Smlouvy.
- 6.11 Pro vyloučení pochybností se výslovně ujednává, že je výlučným právem Objednatele rozhodnout, zda vydá zápis o převzetí Díla i za situace, kdy Dílo má vady, nebo nikoli, resp. nepřevzít Dílo, pokud by mělo jakékoli vady.
- 6.12 Závěry uvedené v zápise o převzetí Díla jsou pro Strany závazné.
- 6.13 Zhotovitel je povinen po řádném dokončení Díla a protokolárním předání Díla v Záruční době vést veškerou dokumentaci, evidenci a doklady, které souvisejí s Dílem a Smlouvou. Po skončení Záruční doby a odstranění záručních vad tyto dokumenty předá Objednateli.
- 6.14 Nebezpečí škod na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel od převzetí Místa provádění díla až do doby protokolárního převzetí Díla Objednatelem dle čl. 6.10.
- 6.15 Objednatel je již od počátku vlastníkem Díla; jeho vlastnické právo vzniká vytvořením každé součásti Díla. Všechny materiály přecházejí do vlastnictví Objednatele vždy okamžikem, kdy jsou do Díla zabudovány, nebo kdy budou ze strany Objednatele uhrazeny, dle toho, co nastane dříve. Pro účely tohoto článku se „uhrazením“ rozumí úhrada, případné smluvní pokuty, náhrady škod a další platby splatné ve prospěch Objednatele podle této Smlouvy.

7. ZMĚNY DÍLA

- 7.1 Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele zpracovat písemný návrh provedení Změny. Zhotovitel je oprávněn sám navrhnout provedení Změny Objednateli. Pokud Objednatel s návrhem Změny souhlasí, připraví dodatek Smlouvy. Každá Změna může zahrnovat zejména:
- a) změny množství, kvality nebo jiných vlastností Díla nebo jeho části; nebo
 - b) změny v časovém rozvržení nebo odkladu realizace Díla.

- 7.2 Cena za provedení Změny, resp. rozsah snížení Ceny díla v případě neprovedení některých prací, bude stanovena podle jednotkových cen uvedených v Rozpočtu a není-li příslušná položka v Rozpočtu stanovena, bude použita nejnižší dostupná tržní cena.
- 7.3 Zhotovitel je povinen vést veškerou evidenci Změn, byť jen navržených nebo projednávaných po celou dobu realizace Díla.

8. ODOPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST, POJIŠTĚNÍ

- 8.1 Aby bylo Dílo a každá část Díla ve stavu vyžadovaném Smlouvou (s výjimkou přirozeného opotřebování) k datu, kdy vyprší Záruční doba, Zhotovitel:
- a) dokončí veškeré práce, které zbývá vykonat, a odstraní veškeré vady uvedené v zápise o převzetí Díla a odstraní nedostatky a nedokončené práce a splní další podmínky podle pokynů Objednatele; a
 - b) provede veškeré práce požadované k odstranění vad, které se vyskytnou během nebo v den vypršení Záruční doby pro Dílo nebo každou část Díla.
- 8.2 Vady Díla, které se projeví během provádění Díla nebo v Záruční době, je Zhotovitel povinen odstranit bez dalšího, bez ohledu na to, zda mu byly oznámeny nebo zda je zjistil vlastní činností. Objednatel je oprávněn oznámit Zhotoviteli vady kdykoliv během Záruční doby, nejpozději však v poslední den Záruční doby, a to i opakovaně. Oznámení vady musí obsahovat identifikaci vady a příp. popis, jak se vady projevují. Náležitostí oznámení však není určení, jakým způsobem oprávněný požaduje vadu odstranit či volba jiného práva z vad; má se za to, že pokud oprávněný neuvede nic jiného dle své volby, požaduje odstranit každou vadu opravou nebo výměnou příslušné vadné části či komponentu Díla dle odborného uvážení Zhotovitele, vždy takovým způsobem, aby byla vada úplně odstraněna a již se neopakovala.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje pro odstranění řádně oznámené vady Díla bezplatně provést veškeré práce s tím, že práce je povinen zahájit do dvaceti čtyř (24) hodin od oznámení, s tím, že lhůta pro odstranění vady činí (i) max. dva (2) pracovní dny od oznámení vady v případě vad bránících řádnému užívání Díla nebo jakékoliv jeho části a (ii) jeden (1) týden od zahájení prací v případě vad nebránících řádnému užívání Díla ani žádné jeho části, vždy pokud se Strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 8.4 Veškeré práce na odstranění vad a dokončení nedokončených prací dle tohoto článku budou provedeny na riziko a náklady Zhotovitele.
- 8.5 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost, že Dílo a jakákoli jeho součást budou plně funkční, použitelné a prosty jakýchkoliv vad během celé Záruční doby. Zhotovitel zejména odpovídá za to, že jednotlivé části Díla budou mít vlastnosti stanovené v této Smlouvě, pokynech Objednatele, ve Specifikaci díla, Povoleních, Projektové dokumentaci, příslušných právně závazných i doporučených českých a evropských technických normách (ČSN, EN), odpovídající účelu Smlouvy a řádné stavební praxi. Záruční doba Díla a jakékoliv jeho části činí šedesát (60) měsíců ode dne protokolárního převzetí Díla Objednatelem (dále jen „Záruční doba“).
- 8.6 Záruka za jakost se nevztahuje na vady vzniklé použitím věcí předaných Objednatelem, u nichž Zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost ani při vynaložení odborné péče, na vady způsobené Objednatelem neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržením předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení, které Objednatel od Zhotovitele obdržel (např. návody, záruční podmínky) nebo o kterých personál Objednatele prokazatelně poučil (např. zaškolení obsluhy).

- 8.7 Na každou provedenou záruční opravu poskytuje Zhotovitel novou záruku v délce šedesát (60) měsíců, u níž záruční doba počíná běžet převzetím opravy Objednatelem; nová záruka však neskončí dříve než Záruční doba. Záruční doba pro celé Dílo se dále prodlužuje o dobu, v níž Dílo nebo jakékoliv jeho části nemohou být užívány k účelům, pro něž byly zamýšleny, z důvodu jejich vady. V případě opakovaného výskytu téže vady se tato záruka poskytuje i opakovaně, bez omezení.
- 8.8 Pokud Zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách podle této Smlouvy, je Objednatel oprávněn provést příslušné práce sám nebo je nechat provést jinou osobou na náklady Zhotovitele, avšak s tím, že Zhotovitel za tyto práce neodpovídá. Zhotovitel je pak povinen uhradit Objednateli přiměřené náklady vzniklé při odstraňování vad nebo poškození zvýšené o 10 % těchto nákladů, které budou představovat smluvní pokutu za porušení této povinnosti, do dvaceti jedna (21) dnů od doručení žádosti Objednatele Zhotoviteli, a to formou poskytnutí slevy z Ceny díla (nikoli zápočtem). V případě, kdy ze záručních podmínek příslušné části Díla vyplývá, že záruční opravy mohou být prováděny pouze autorizovanou osobou pod ztrátou práv ze záruky, je Objednatel oprávněn převzít k odstranění vad pouze takovou osobu.
- 8.9 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání Smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti třetím osobám, včetně Objednatele, s pojistným plněním ve výši nejméně 5.000.000,- Kč na pojistnou událost. Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění v době stanovené Objednatelem.

9. SMLUVNÍ POKUTA A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 V případě prodlení Zhotovitele s dokončením Díla v Termínu dokončení uhradí Zhotovitel Objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z výše Ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
- 9.2 V případě prodlení Zhotovitele s reakcí dle čl. 8.3 a/nebo vyřešením reklamace dle tohoto čl. 8.3 Smlouvy má Zhotovitel povinnost uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla, a to za každý kalendářní den prodlení.
- 9.3 V případě, že Zhotovitel použije k plnění této Smlouvy třetích osob neuvedených v Příloze č. 4 (Poddodavatelé) Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele a/nebo poruší povinnost dle čl. 8.9 Smlouvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takovéto porušení.
- 9.4 Bude-li Objednatel v prodlení s platbou i poté, co byl Zhotovitelem písemně vyzván k úhradě faktury a uplynula dodatečná lhůta čtrnácti (14) dnů k nápravě, Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení za každý kalendářní den prodlení.
- 9.5 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení jejich písemného vyúčtování Straně, která porušila smluvní povinnost.
- 9.6 Uhrazením jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo poškozené Strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká, a to v plné výši.
- 9.7 Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 9.8 Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po skončení trvání této Smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od Smlouvy některou ze Stran či oběma Stranami.

- 9.9 Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy pouze v případě, že Objednatel je v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků podle této Smlouvy delším než čtrnáct (14) dnů, po předchozí výzvě Zhotovitele k nápravě.
- 9.10 Objednatel může odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení Díla delším než deset (10) dní nebo podstatným způsobem porušuje příslušné technické normy nebo podmínky této Smlouvy nebo vady Díla představují podstatný způsob porušení této Smlouvy, Objednatel na ně Zhotovitele upozornil, avšak Zhotovitel vady ani v dodatečné lhůtě dvaceti (20) dnů neodstranil.
- 9.11 Odstoupí-li některá ze Stran od této Smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení platných právních předpisů, stanovují Strany svá práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od Smlouvy, takto:
- (a) Strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů;
 - (b) Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této Smlouvy, je povinna druhé Straně nahradit účelné náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

10. STAVEBNÍ DENÍK

- 10.1 Zhotovitel je povinen vést od zahájení prací na Díle až do odstranění vad uvedených v zápisu o převzetí Díla elektronický stavební deník v českém jazyce v souladu s právními předpisy, které jeho vedení upravují.
- 10.2 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad ke Změně. Objednatel má právo vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem.
- 10.3 Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat Zhotovitel, Objednatel, TDS (technický dozor stavebníka) a příslušní zaměstnanci orgánů veřejné moci oprávnění k tomu podle právních předpisů. Kopii stavebního deníku je Zhotovitel povinen uchovat ještě po dobu deseti (10) let od vystavení zápisu o převzetí Díla nebo po dobu stanovenou právními předpisy podle toho, která je delší.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Zhotovitel bude při provádění Díla postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy a podmínky této Smlouvy a bude se řídit všemi dohodami a pokyny Objednatele.
- 11.2 Zhotovitel není bez souhlasu Objednatele oprávněn postoupit jakákoliv práva a závazky z této Smlouvy nebo postoupit či jinak převést (např. prostřednictvím zajišťovacího převodu práva) veškerá svá práva a své povinnosti vyplývající z této Smlouvy (tedy Smlouvu), na kteroukoli třetí osobu, a to ani prostřednictvím smlouvy o převodu závodu či části závodu, nebo obdobnou formou, ani není oprávněn k plnění Smlouvy využívat jiné poddodavatele, než poddodavatele uvedené v Příloze č. 4 Smlouvy, ledaže s tím Objednatel písemně souhlasil.
- 11.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění Díla a v souvislosti s ním v celém svém dodavatelském řetězci dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a z nich vyplývajících povinností, zejména, že při provádění Díla pro Objednatele

neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

- 11.4 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle předchozího odstavce, a to i přímo u pracovníků podílejících se na provádění Díla dle této Smlouvy, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. To nijak neovlivňuje právo Objednatele obrátit se v případě podezření na porušování podmínek výkonu práce při provádění Díla dle této Smlouvy na příslušné orgány státní správy (zejm. příslušný inspektorát práce).
- 11.5 Strany výslovně souhlasí s tím, že žádný potenciální spor vzniklý mezi Stranami z této Smlouvy, nebude mít vliv na Termín dokončení.
- 11.6 Není-li výslovně stanoveno jinak, každá ze Stran ponese své vlastní náklady, které dané Straně vzniknou v souvislosti s plněním závazků, které vyplynou z této Smlouvy nebo vzniknou v souvislosti s ní, nebo v jejich důsledku.
- 11.7 Tato Smlouva nabývá platnosti v den podpisu Smlouvy oběma Stranami a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv zřízeném Zákonem o registru smluv.
- 11.8 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Smlouvy a souvisejících informací v souladu se Zákonem o registru smluv. Uveřejnění zajistí Objednatel. V souvislosti s tím se Strany dohodly na tom, že Smlouvy neobsahuje obchodní tajemství žádné ze Stran ani jiné informace vyloučené z povinnosti uveřejnění a je způsobilá k uveřejnění v registru smluv ve smyslu Zákona o registru smluv. Výjimkou jsou osobní údaje zástupců Stran, případně jiné citlivé údaje nebo údaje osobní povahy, které budou znečitelněny.
- 11.9 Smlouva se řídí právním řádem České republiky s vyloučením kolizních norem.
- 11.10 Strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé z této Smlouvy se budou snažit řešit přednostně dosažením smíru.
- 11.11 Tuto Smlouvu lze doplňovat, měnit či upravovat výhradně písemnými dodatky k této Smlouvě podepsanými oběma Stranami.
- 11.12 Tato Smlouva je podepsána podle dohody Stran buď elektronicky, anebo ve dvou vyhotoveních, kdy každá Strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 11.13 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobil při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou stavebních prací, zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 11.14 Následující Přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy:
- | | |
|--------------|------------------------|
| Příloha č. 1 | Rozpočet |
| Příloha č. 2 | Projektová dokumentace |
| Příloha č. 3 | Povolení |
- 11.15 Obě Strany prohlašují, že Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si Smlouvu vč. jejích příloh před jejím podpisem přečetly, souhlasí s ní a na důkaz toho ji podepisují.

Za Silnice LK a.s.:
V Jablonci nad Nisou

Za Viatherm s.r.o.:
V Ostravě

.....
Jméno: Ing. Petr Správka
Funkce: předseda představenstva

.....
Jméno: Ing. Ladislav Gapko
Funkce: jednatel

.....
Jméno: Zdeněk Sameš
Funkce: místopředseda představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

IČ:

26862638

DIČ:

CZ26862638

Projektant:

Toinsta společnost projektantů Jablonec nad Nisou

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 585 273,69

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 585 273,69	962 907,47
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

5 548 181,16

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Místo:

Datum:

30.03.2023

Zadavatel: Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

Toinsta společnost
projektantů Jablonec nad
Nisou

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 585 273,69	5 548 181,16
SO 01	Garáže - dílny	2 304 356,47	2 788 271,33
A)	Stavební část	325 393,97	393 726,70
B)	Vytápění	1 646 697,50	1 992 503,98
C)	Elektroinstalace	215 265,00	260 470,65
D)	Vedlejší náklady,rozpočtová rezerva	117 000,00	141 570,00
SO 02	Garáže - sklad	644 838,72	780 254,85
A)	Stavební část	85 868,72	103 901,15
B)	Vytápění	381 995,00	462 213,95
C)	Elektroinstalace	107 975,00	130 649,75
D)	Vedlejší náklady,rozpočtová rezerva	69 000,00	83 490,00
SO 03	Hala pro údržbu-samostatný přístavek	1 636 078,50	1 979 654,99
A)	Stavební část	292 730,00	354 203,30
B)	Vytápění	1 122 028,50	1 357 654,49
C)	Elektroinstalace	123 320,00	149 217,20
D)	Vedlejší náklady,rozpočtová rezerva	98 000,00	118 580,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 01 - Garáže - dílny

Soupis:

A) - Stavební část

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

325 393,97

HSV - Práce a dodávky HSV

325 393,97

1 - Zemní práce,základy,hydroizolace

14 166,60

3 - Svislé, kompletní a vodorovné konstrukce

89 311,34

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

80 805,00

784 - Nátěry, malby

31 459,40

9 - Bourací práce,demontáže,ostatní

61 614,60

997 - Přesun sutě

27 998,03

998 - Přesun hmot HSV a PSV

20 039,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 01 - Garáže - dílny

Soupis:

A) - Stavební část

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

Gamma společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

325 393,97

D	HSV	Práce a dodávky HSV					
D	1	Zemní práce,základy,hydroizolace					14 166,60
1	K	139711101	Vykopávka v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4 s naložením výkopku	m3	2,225	2 000,00	4 450,00
	VV		"pás v podlaze pro základ zdi" (1,63+0,30+7,34)*0,40*0,60				2,225
	VV		Součet				2,225
2	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	2,596	2 600,00	6 749,60
	VV		(1,63+0,30+7,34)*0,40*0,70				2,596
3	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	3,900	10,00	39,00
	VV		3,90				3,900
4	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,002	60 000,00	120,00
	VV		3,9*0,00039 'Přepočtené koeficientem množství				0,002
5	K	711141R03	D+M hydroizolace asfal. pásy přitavením s napojením na stáv.izolaci asfaltovým tmelem vč.příplatku za složitost kompletního provedení	m2	4,680	600,00	2 808,00
D	3	Svislé, kompletní a vodorovné konstrukce					89 311,34
6	K	311272221.XLA	Zdivo z tvárnic porobetonových P2-400 tl zdiva 300 mm	m2	30,192	1 500,00	45 288,00
	VV		(7,64+1,65)*3,50				32,515
	VV	věнец1	"odpočet věnce" - (7,64+1,65)*0,25				-2,323
	VV		Součet				30,192
7	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,697	3 100,00	2 160,70
8	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	7,432	300,00	2 229,60
9	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	7,432	70,00	520,24
10	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505 s připojením do zdiva	t	0,040	40 000,00	1 600,00
	VV		"viz tabulka oceli" (28,0+7,89)*1,12*0,001				0,040
11	K	317941199	Osazování ocelových válcovaných nosníků IPE do č 22 vč.podbetonování a zazdívky kapes	t	0,299	10 000,00	2 990,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV 298,62*0,001		0,299		
12	M	13010748	ocel profilová IPE 160 jakost 11 375	t	0,314	25 000,00	7 850,00
			VV 0,299*1,05		0,314		
13	K	317944321	Válcované nosníky L50/50/6 dodatečně osazované do připravených otvorů (montážní otvor)	t	0,011	40 000,00	440,00
			VV 9,60*1,15*0,001		0,011		
14	K	411354259	Bednění stropů ztracené z ocelových plechů trapézových VIKAM Tr.55/250mm tl.1mm osazených a přichycených k ocel.nosníkům	m2	22,000	700,00	15 400,00
15	K	631311126	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 25/30 (zalití vln trapézu s betonovou vrstvou nad plechem)	m3	1,724	3 500,00	6 034,00
			VV "vlny 60% tl." 22,0*0,06*0,6		0,792		
			VV maz1 7,64*3,05*0,04		0,932		
			VV Součet		1,724		
16	K	631319R03	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za konečné přehlazení povrchu	m3	0,932	900,00	838,80
17	K	316381117	Komínové krycí desky tl do 120 mm z betonu tř. C 25/30 XF3 s konstrukční obvodovou výztuží včetně bednění, s povrchem vyhlazeným ve spádu k okrajům s přesahy 80 mm	m2	2,200	1 000,00	2 200,00
18	K	764200R04	Oplechování komínové desky s okapničkou a manžetami pro potrubí kouřovodů z Pz s povrchovou úpravou-komplexní atyp.provedení	m2	2,200	800,00	1 760,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				80 805,00
19	K	612321141	Omítka vnitřních ploch stěn hlazená z typové směsi na porobeton (dle výrobce) tl.15mm vč.penetrace,ručně	m2	65,030	250,00	16 257,50
20	K	612325302	Omítka vnitřní ostění a malých ploch do 0,50m2,štuková (oprava dotčených ploch stavebními úpravami na stáv.omítce)	m2	11,600	700,00	8 120,00
21	K	611325223	Úplné utěsnění a zapravení jednotlivých ploch po prostupech do pl. 0,50m2 dle norem v TZ (dotěsnění hmotami reakce na oheň A1 nebo A2) - souhrnná zprůměrovaná cena	kus	6,000	1 500,00	9 000,00
22	K	622000000	Drobná oprava venkovní omítky (kolem vybouraných otvorů-prostupy a poškozené plochy komínového tělesa)	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
23	K	763131400	SDK zavěšený systémový podhled, desky tl.15mm s požární odolností 1x REI 15 (bez TI)- komplexní provedení	m2	21,670	700,00	15 169,00
24	K	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q2	m2	21,670	50,00	1 083,50
			VV sdk1		21,670		
25	K	632902111	Příprava povrchu betonových mazanin poškozených ploch obroušením a očištěním	m2	39,500	50,00	1 975,00
			VV s1 "po odbouraném soklu a nové zdi" 3,00*4,50+4,0		17,500		
			VV "nová kotelna před nátěrem" 22,0		22,000		
			VV Součet		39,500		
26	K	632690R05	Vyspravení betonových podlah cement.potěrem tl do 15 mm	m2	17,500	200,00	3 500,00
27	K	642942000	Osazování a dodávka ocel.rámu s povrchovou úpravou pro jednokřídlové dveře (požární uzávěr) do stávajícího otvoru	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
28	M	61160255	dtto, ale D+M dveřní křídlo jednokřídlové ocelové s povrchovou úpravou (požární uzávěr EWC 30 DP1) vč.kování vel.800 x1970mm-kompletizovaná dodávka	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
29	M	766660717	dtto, ale dodávka a montáž samozavírače jednokřídlových dveří-kompletní provedení	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
30	K	644941R00	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 0,25m2 vč.chráničky	kus	3,000	400,00	1 200,00
31	M	59816R003	protidešťová žaluzie (mřížka) se sítkou	kus	3,000	500,00	1 500,00
32	K	641988R06	Drobné stavební práce (zabezpečení a ochrana krytiny střechy při bourání, úprava části stáv.vrat zrušením větrání a novým doplněním s přizpůsobením k vratům, zednické připomoci instalacím atd.)	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
33	K	641951NC1	D+M hasicí přístroj CO2 (sněhový) s hasicí schopností min.55B	kus	2,000	2 000,00	4 000,00
D	784		Nátěry, malby				31 459,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	783932000	Celoplošné vyrovnaní betonové podlahy stěrkou tloušťky do 2 mm (nová kotelna)	m2	21,700	250,00	5 425,00
35	K	783927151	dtto, odolnátěr dvojnásobný na betonovou podlahu s vytažením do soklíku	m2	24,300	250,00	6 075,00
36	K	784171R01	Zakrytí ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí, plochy podlah, výplní otvorů, zařízení apod.	m2	85,000	50,00	4 250,00
37	M	581248400	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací</i>	m2	95,200	5,00	476,00
	VV		85*1,12 *Přepočtené koeficientem množství		95,200		
38	K	784111001	Očištění podkladu před malbou	m2	145,080	5,00	725,40
39	K	784211R07	Malířský nátěr dvojnásobný středně oteruvzdorný, bílý v místnostech do 3,80m s penetrací (dotčené plochy stavebními úpravami)	m2	145,080	100,00	14 508,00
D	9		Bourací práce, demontáže, ostatní				61 614,60
40	K	941111112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 150 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m (výlez na střechu)	m2	29,500	50,00	1 475,00
41	K	941111212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	295,000	50,00	14 750,00
42	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 150 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	29,500	50,00	1 475,00
43	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m	m2	50,800	50,00	2 540,00
44	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	11,400	50,00	570,00
45	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	160,000	75,00	12 000,00
46	K	962032641	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MC i s komínovou deskou vč.následné začištění plochy po vybourání	m3	8,064	900,00	7 257,60
	VV		1,80*1,12*4,0		8,064		
47	K	977311113	Řezání stávajících betonových mazanin hl do 120 mm (pruh pro zdivo)	m	17,940	250,00	4 485,00
	VV		9,27+8,67		17,940		
48	K	965043R01	Bourání železobetonové podlahy vč.souvisejícího souvrství tl přes 150 mm pl přes 4 m2	m3	2,347	6 000,00	14 082,00
	VV		"stáv.sokl" 4,13*2,80*0,15		1,735		
	VV		"pás v podlaze pro základ zdi" (1,63+0,30+7,34)*0,30*0,22		0,612		
	VV		Součet		2,347		
49	K	968072099	Vybourání výplní otvorů pl.do 2,0m2 (stáv.dveře vč.zárubně)	m2	1,600	300,00	480,00
50	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC tl do 300 mm (otvory pro přívody, odvody spalin)	kus	4,000	250,00	1 000,00
51	K	973011R02	Vysekání kapes ve stěnách pl.do 0,04m2 hl.150mm	kus	6,000	250,00	1 500,00
D	997		Přesun sutě				27 998,03
52	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti, zeminy a kameniva pro objekty v do 9,0 m ručně vodorovně do 50m (sut', zemina)	t	22,894	600,00	13 736,40
53	K	997013511	Naložení a odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	22,894	350,00	8 012,90
54	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	274,728	10,00	2 747,28
	VV		22,894*12 *Přepočtené koeficientem množství		274,728		
55	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového, kamenivo kód odpadu 170 101	t	18,493	150,00	2 773,95
56	K	997223855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy kód odpadu 170 504	t	4,850	150,00	727,50
D	998		Přesun hmot HSV a PSV				20 039,00
57	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m	t	20,039	1 000,00	20 039,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 01 - Garáže - dílny

Soupis:

B) - Vytápění

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

Gamma společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 646 697,50

PSV - Práce a dodávky PSV

1 646 697,50

731 - Kotelna, strojovna	587 280,00
01 - -demontáže	68 550,00
02 - - kotelna, strojovna	347 650,00
02a - -vyvložkování komína, vnitř. kanalizace, vodovod, plynovod	116 600,00
03 - -ostatní konstrukce a práce	54 480,00
733 - Rozvodné potrubí -větve V1, V2, V3	1 059 417,50
04 - - demontáže	69 100,00
05 - - potrubní rozvody	882 137,50
06 - -ostatní konstrukce a práce (V1, V2, V3)	108 180,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 01 - Garáže - dílny

Soupis:

B) - Vytápění

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

Gamma společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 646 697,50

D PSV Práce a dodávky PSV 1 646 697,50

D 731 Kotelna, strojovna 587 280,00

D 01 -demontáže 68 550,00

1	K	731100000	Demontáž kotle 11 článků	kus	1,000	20 000,00	20 000,00
2	K	731201822	Demontáž kotle ocelového výkon do 465 kW	kus	1,000	16 000,00	16 000,00
3	K	731391815	Vypuštění vody z kotle	kus	2,000	300,00	600,00
4	K	732110813	Demontáž rozdělovače do DN 300	m	8,000	500,00	4 000,00
5	K	732320814	Demontáž odpojení nádrže od rozvodů potrubí	kus	3,000	500,00	1 500,00
6	K	732324814	Demontáž vypuštění vody z nádrže obsah do 500 litrů	kus	3,000	500,00	1 500,00
7	K	732393815	Rozřezání demontované nádrže do 1000 litrů	kus	3,000	2 500,00	7 500,00
8	K	732420812	Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 40	kus	6,000	500,00	3 000,00
9	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38	m	22,000	50,00	1 100,00
10	K	733120819	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 60,3	m	28,000	100,00	2 800,00
11	K	733120826	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 89	m	15,000	150,00	2 250,00
12	K	733191R02	Odřezání držáku potrubí s demontáží podpěr a konzol nebo výložníků	kus	36,000	50,00	1 800,00
13	K	713400R03	Odstranění izolace tepelné potrubí	m2	16,000	100,00	1 600,00
14	K	734100813	Demontáž armatury přírubové s přírubami do DN 150	kus	6,000	400,00	2 400,00
15	K	734200813	Demontáž armatury závitové do G 6/4	kus	25,000	100,00	2 500,00

D 02 - kotelna, strojovna 347 650,00

16	K	731244494	Montáž kotle nástěnného kondenzačního -kompletizovaná montáž	soubor	2,000	10 000,00	20 000,00
----	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	M	484177NC1	plynový kondenzační nástěnný kotel RENDAMAX R40 EVO 80 - kompletizovaná dodávka	kus	2,000	95 000,00	190 000,00
18	K	732420R01	D+M čerpadlo teplovodní oběhové Yonos PARA 30/7,5PWM pro vytápění-kompletizované provedení	soubor	2,000	9 500,00	19 000,00
19	K	734251212	Ventil pojistný G 3/4" x 1" KD	kus	2,000	600,00	1 200,00
20	K	73200R006	D+M úpravna vody Fillsoft II filtr s výměnnými náplněmi a s příslušenstvím	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00
21	K	732000R06a	D+M doplňovací zařízení Magcontrol	soubor	1,000	37 000,00	37 000,00
22	K	73200R006b	D+M dtto,ale příslušenství pro doplňovací zařízení systémový oddělovač Fillset	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
23	K	731110R05	D+M neutralizační nádoba (box) včetně náplně	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
24	K	734160R04	D+M magnetický filtr Flamcovent CLEAN SMART 2"	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
25	K	732110R07	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků vel.II	kus	1,000	10 500,00	10 500,00
26	K	732331617	Nádoba tlaková expanzní s membránou objemu 80 l	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00
27	K	733111115	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 25	m	3,500	300,00	1 050,00
28	K	733111116	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 32	m	6,000	350,00	2 100,00
29	K	733121218	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách D 57x2,9	m	9,000	500,00	4 500,00
30	K	733121222	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách D 76x3,2	m	7,000	650,00	4 550,00
31	K	734211127	Ventil odvodušňovací 1/2 " automatický	kus	1,000	250,00	250,00
32	K	734291122	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/8 "	kus	6,000	150,00	900,00
33	K	734292714	Kohout kulový přímý 3/4 "	kus	1,000	200,00	200,00
34	K	734292715	Kohout kulový přímý 1"	kus	1,000	250,00	250,00
35	K	734292716	Kohout kulový přímý 5/4 "	kus	10,000	350,00	3 500,00
36	K	734410036	Teploměr technický	kus	1,000	300,00	300,00
37	K	734420R08	Tlakoměr se zpětnou klapkou tlak 0-6kPa	kus	1,000	850,00	850,00
38	K	739501HZS	Topná zkouška,seřízení	hod	28,000	450,00	12 600,00
D 02a -vyvlozkování komína,vnitř.kanalizace, vodovod, plynovod							116 600,00
39	K	721174042.PPL	Potrubí kanalizační připojovací HT-Systém DN 40	m	6,000	200,00	1 200,00
40	K	721174043.PPL	Potrubí kanalizační připojovací HT-Systém DN 50	m	4,000	200,00	800,00
41	K	721226500	Zápachová uzávěrka DN 40	kus	1,000	600,00	600,00
42	K	95900000	Odstranění stávajících komínových vložek do průměru 400mm vč.souvisejícího přesunu suti v rámci stavby	m	26,000	500,00	13 000,00
43	K	95300R050	Montáž komínové vložky svislé a vodorovné spalínové potrubí trouby plastovými DN do 100 mm včetně kotvení- kompletizované provedení	m	24,000	600,00	14 400,00
	VV		"komínová vložka " 19,0		19,000		
	VV		"spalínové potrubí" 5,0		5,000		
	VV		Součet		24,000		
44	M	55199R100	dodávka komínové vložky plastové D100 pro kondenzační plynové vytápění vč.spalínového a připojovacího potrubí,kolena s revizním otvorem a ostatní příslušenství (zprůměrovaná cena za 1bm)	m	24,000	2 000,00	48 000,00
45	K	95300R150	D+M větrací hlavice plastová vč.komín.manžety z nerez.plechu - kompletní provedení	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
46	K	721170R20	D+M potrubí spalovací v HT systému DN 150	m	12,000	750,00	9 000,00
47	K	721170R20a	dtto,ale větrání kotelny (potrubí v HT systému DN 150)	m	7,000	750,00	5 250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	K	721100R21	D + M mřížka D150	kus	2,000	300,00	600,00
49	K	721100R22	D + M žaluzie protidešťová 250x100mm	kus	1,000	750,00	750,00
50	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR D 25 x 3,5 mm	m	7,000	150,00	1 050,00
51	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR D 32 x 4,4 mm	m	5,000	200,00	1 000,00
52	K	723230R098	D+M elektromagnetický ventil EVPE 1040.02 20W	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
53	K	723111202	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 15	m	21,000	200,00	4 200,00
54	K	723111203	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 20	m	2,000	250,00	500,00
55	K	723111206	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 40	m	21,000	350,00	7 350,00
56	K	723150367	Chránička D 57x2,9 mm	m	3,000	350,00	1 050,00
57	K	723231161	Kohout kulový přímý 3/8"	kus	3,000	150,00	450,00
58	K	723231163	Kohout kulový přímý 3/4"	kus	2,000	200,00	400,00
D 03 -ostatní konstrukce a práce							54 480,00
59	K	73420R099	Montáž a dodávka izolace tepelné potrubí a ohybů (přepočít na celkovou rozvinutou plochu tepelné izolace v m2, tloušťky 50mm)	m2	13,000	1 500,00	19 500,00
60	K	78300R100	Nátěry syntetické potrubí barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m2	15,200	150,00	2 280,00
61	K	73450R101	D+M objímky (pouta) pro připevnění potrubí vč.uchycení-zednická přípomoc	kus	26,000	150,00	3 900,00
62	K	739002HZS	Zednické přípomoci ostatních částí (bourací práce-průrazy,zpětné zapravení otvorů a dalších dotčených ploch stěn,různé drobné úpravy atd.)	hod	28,000	450,00	12 600,00
63	K	739500HZS	Revize tlakových nádob,odkouření komína,topná zkouška	hod	26,000	450,00	11 700,00
64	K	998700SC1	Likvidace odpadu, odvoz na řízenou skládku a do sběrného dvora vč.poplatků (souhrnná cena)	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
65	K	9987310000	Staveništní přesun hmot pro kotelnu resp.strojovnu	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
D 733 Rozvodné potrubí -větve V1,V2,V3							1 059 417,50
D 04 - demontáže							69 100,00
66	K	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	167,000	50,00	8 350,00
	VV		"větve V1 " 110		110,000		
	VV		"větve V2 " 57		57,000		
	VV		Součet		167,000		
67	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	239,000	50,00	11 950,00
	VV		"větve V1 " 77		77,000		
	VV		"větve V2 " 54		54,000		
	VV		"větve V3 " 108		108,000		
	VV		Součet		239,000		
68	K	733110808	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50	m	216,000	100,00	21 600,00
	VV		"větve V1 " 92		92,000		
	VV		"větve V2 " 96		96,000		
	VV		"větve V3 "28		28,000		
	VV		Součet		216,000		
69	K	733110810	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 80	m	130,000	150,00	19 500,00
	VV		"větve V1 " 58		58,000		
	VV		"větve V3 " 72		72,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		130,000		
70	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do 1/2"	kus	154,000	50,00	7 700,00
	VV		"větev V1 " 85		85,000		
	VV		"větev V2 " 43		43,000		
	VV		"větev V3 "26		26,000		
	VV		Součet		154,000		
D	05		- potrubní rozvody				882 137,50
71	K	732111132	Tělesa rozdělovačů a sběračů DN 125 z trub ocelových bezešvých	kus	2,000	25 000,00	50 000,00
	VV		"větev V1 " 2		2,000		
72	K	732111232	Příplatek k rozdělovačům a sběračům za každých dalších 0,5 m tělesa DN 125	kus	2,000	4 500,00	9 000,00
	VV		"větev V1 " 2		2,000		
73	K	732111312	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 20	kus	2,000	200,00	400,00
	VV		"větev V1 " 2		2,000		
74	K	732111318	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 50	kus	8,000	300,00	2 400,00
	VV		"větev V1 " 8		8,000		
75	K	732111322	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 65	kus	2,000	350,00	700,00
	VV		"větev V1 " 2		2,000		
76	K	733111102	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 10	m	97,000	200,00	19 400,00
	VV		"větev V1" 58		58,000		
	VV		"větev V2" 39		39,000		
	VV		Součet		97,000		
77	K	733111103	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	70,000	250,00	17 500,00
	VV		"větev V1" 52		52,000		
	VV		"větev V2" 18		18,000		
	VV		Součet		70,000		
78	K	733111104	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 20	m	62,000	300,00	18 600,00
	VV		"větev V1" 22		22,000		
	VV		"větev V2" 40		40,000		
	VV		Součet		62,000		
79	K	733111105	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 25	m	115,000	300,00	34 500,00
	VV		"větev V1" 22		22,000		
	VV		"větev V3"93		93,000		
	VV		Součet		115,000		
80	K	733111106	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 32	m	61,000	350,00	21 350,00
	VV		"větev V1" 33		33,000		
	VV		"větev V2"1" 14		14,000		
	VV		"větev V3" 14		14,000		
	VV		Součet		61,000		
81	K	733111107	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 40	m	97,000	400,00	38 800,00
	VV		"větev V1" 26		26,000		
	VV		"větev V2" 57		57,000		
	VV		"větev V3" 14		14,000		
	VV		Součet		97,000		
82	K	733111108	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 50	m	119,000	500,00	59 500,00
	VV		"větev V1" 66		66,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"větev V2" 39		39,000		
	VV		"větev V3" 14		14,000		
	VV		Součet		119,000		
83	K	733121122	Potrubí ocelové hladké bezešvé běžné nízkotlaké D 76x3,2	m	130,000	650,00	84 500,00
	VV		"větev V1" 58		58,000		
	VV		"větev V3" 72		72,000		
	VV		Součet		130,000		
84	K	73451R102	Přpevnění potrubí na stávající konzole	kus	12,000	200,00	2 400,00
85	K	734211127	Ventil odvodušňovací 1/2 " automatický	kus	10,000	250,00	2 500,00
	VV		"větev V1" 2		2,000		
	VV		"větev V2" 4		4,000		
	VV		"větev V3" 4		4,000		
	VV		Součet		10,000		
86	K	734221535	Ventil závitový termostatický rohový dvouregulační G 3/8 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	16,000	300,00	4 800,00
	VV		"větev V1" 11		11,000		
	VV		"větev V2"5		5,000		
	VV		Součet		16,000		
87	K	734221551	Ventil závitový termostatický přímý dvouregulační G 3/8 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	23,000	300,00	6 900,00
	VV		"větev V1" 20		20,000		
	VV		"větev V2" 3		3,000		
	VV		Součet		23,000		
88	K	734221552	Ventil závitový termostatický přímý dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	7,000	350,00	2 450,00
	VV		"větev V2" 7		7,000		
89	K	734242417	Ventil závitový zpětný přímý G 2 PN 16 do 110°C	kus	3,000	500,00	1 500,00
	VV		"větev V1" 1		1,000		
	VV		"větev V2" 1		1,000		
	VV		"větev V3" 1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
90	K	734261411	Šroubení regulační radiátorové rohové G 3/8 bez vypouštění	kus	16,000	200,00	3 200,00
	VV		"větev V1" 11		11,000		
	VV		"větev V2" 5		5,000		
	VV		Součet		16,000		
91	K	734261711	Šroubení regulační radiátorové přímé G 3/8 bez vypouštění	kus	23,000	200,00	4 600,00
	VV		"větev V1" 20		20,000		
	VV		"větev V2" 3		3,000		
	VV		Součet		23,000		
92	K	734261712	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 bez vypouštění	kus	7,000	250,00	1 750,00
	VV		"větev V2" 7		7,000		
93	K	734291122	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/8 "	kus	47,000	150,00	7 050,00
	VV		"větev V1" 21		21,000		
	VV		"větev V2" 13		13,000		
	VV		"větev V3" 13		13,000		
	VV		Součet		47,000		
94	K	734291247	Filtr závitový přímý G 2 PN 16 do 130°C s vnitřními závitů	kus	3,000	850,00	2 550,00
	VV		"větev V1" 1		1,000		
	VV		"větev V2" 1		1,000		
	VV		"větev V3" 1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		3,000		
95	K	734292715	Kohout kulový přímý 1"	kus	6,000	250,00	1 500,00
	VV		"větev V3" 6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
96	K	734292718	Kohout kulový přímý 2"	kus	12,000	650,00	7 800,00
	VV		"větev V1" 4		4,000		
	VV		"větev V2" 4		4,000		
	VV		"větev V3" 4		4,000		
	VV		Součet		12,000		
97	K	734295112	Směšovací armatura trojcestná DN 25 s přímým průtokem (kvs 28)	kus	1,000	1 900,00	1 900,00
	VV		"větev V2" 1		1,000		
98	K	734295112a	Směšovací armatura trojcestná DN 32 s přímým průtokem (kvs 32)	kus	1,000	2 200,00	2 200,00
	VV		"větev V3" 1		1,000		
99	K	734295113	Směšovací armatura trojcestná DN 32 s přímým průtokem (kvs 28)	kus	1,000	2 200,00	2 200,00
	VV		"větev V1 " 1		1,000		
100	K	734200R22	D+M ventil regulační USV-I, DN 25,vnitřní závit	kus	6,000	2 500,00	15 000,00
	VV		"větev V3" 6		6,000		
101	K	732420R20	D+M oběhové čerpadlo pro vytápění MAGNA1 32-40 F - přírubové provedení,tepelně-izolační kryt-kompletní provedení	soubor	2,000	14 000,00	28 000,00
	VV		"větev V1" 1		1,000		
	VV		"větev V3" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
102	K	732420R21	D+M oběhové čerpadlo pro vytápění MAGNA1 32-60 F - přírubové provedení,tepelně-izolační kryt-kompletní provedení	soubor	1,000	16 000,00	16 000,00
	VV		"větev V2" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
103	K	735111350	Otopné těleso litinové článkové 500/160 mm se základním nátěrem výkon 53-152 W /článek připojovací rozteč/hloubka (mm) 500/160 (0,255 m2/kus)	m2	54,825	7 500,00	411 187,50
	VV		"větev V1 215 článků" 215*0,255		54,825		
	D	06	-ostatní konstrukce a práce (V1,V2,V3)				108 180,00
104	K	78301R100	Nátěry syntetické potrubí barva dražší lesklý povrch 1x antikorozi, 1x základní, 1x email	m2	48,800	200,00	9 760,00
105	K	783617111a	Krycí syntetický nátěr článkových otopných těles barva dražší lesklý povrch 1x email	m2	70,200	100,00	7 020,00
106	K	73450R101a	D+M objímky (pouta) pro připevnění potrubí vč.uchycení (zednická přípomoc)	kus	267,000	200,00	53 400,00
	VV		"V1" 128		128,000		
	VV		"V2" 79		79,000		
	VV		"V3" 60		60,000		
	VV		Součet		267,000		
107	K	734990KC1	D+M nové konzole (zhotovení,osazení,dodávka materiálu) -kilogramová cena kompletizovaného provedení	kg	14,000	600,00	8 400,00
108	K	739003ZHVS	Zednické přípomoci ostatních částí (bourací práce-průrazy,zpětné zapravení otvorů a dalších dotčených ploch stěn,různé drobné úpravy,pracovní lešení atd.)	hod	36,000	450,00	16 200,00
109	K	7395001HVS	Tlaková zkouška ocelového potrubí,revize	hod	12,000	450,00	5 400,00
110	K	998700SC1a	Likvidace odpadu, odvoz na řízenou skládku a do sběrného dvora vč.poplatků (souhrnná cena)	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
111	K	9987310000a	Staveništní přesun hmot pro rozvody (V1,V2,V3)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 01 - Garáže - dílny

Soupis:

C) - Elektroinstalace

Místo:

Datum:

30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

inista společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

215 265,00

M - Práce a dodávky M

215 265,00

21M - Rozvaděč RK

91 900,00

21-M - Elektromontáže, M a R

123 365,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 01 - Garáže - dílny

Soupis:

C) - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

Instal Společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

215 265,00

D M Práce a dodávky M

215 265,00

D 21M Rozvaděč RK

91 900,00

1	K	21M-50	Skříň plech, na om, 72 mod., IP54	kus	1,000	5 900,00	5 900,00
2	K	21M-51	Vypínač 25A/1	kus	1,000	350,00	350,00
3	K	21M-52	Jistič 10B/1	kus	3,000	100,00	300,00
4	K	21M-53	Jistič 6B/1	kus	4,000	100,00	400,00
5	K	21M-54	Relé 2/0, 230 VAC	kus	1,000	250,00	250,00
6	K	21M-55	Modul jištění kotelný	kus	1,000	8 500,00	8 500,00
7	K	21M-56	Regulátor topné větve vč. svorek	kus	2,000	19 000,00	38 000,00
8	K	21M-57	Ovládací panel vč. kabelu a krytky	kus	2,000	15 000,00	30 000,00
9	K	21M-58	Rozšiřovací modul vč. svorek a propoj. kabelu	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
10	K	21M-59	Příložné čidlo teploty	kus	4,000	600,00	2 400,00
11	K	21M-60	Svorkovnice 2,5, kompletní,	kus	8,000	100,00	800,00

D 21-M Elektromontáže, M a R

123 365,00

12	K	21M-01	Kabel CYKY 3J x 2,5	m	20,000	30,00	600,00
13	K	21M-02	Kabel CYKY 3J x 1,5	m	65,000	20,00	1 300,00
14	K	21M-03	Kabel H05VV-F 3J x 1,0	m	20,000	20,00	400,00
15	K	21M-04	Kabel H05VV-F 4J x 1,0	m	20,000	30,00	600,00
16	K	21M-05	Kabel JYTY 4 x 1,0	m	12,000	20,00	240,00
17	K	21M-06	Kabel JYTY 2 x 1,0	m	85,000	15,00	1 275,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	21M-07	Vodič CY4 zž	m	20,000	20,00	400,00
19	K	21M-08	Drátěný kabelový žlab 30 x 65 vč. přísl.	m	26,000	200,00	5 200,00
20	K	21M-09	Kabelový žlab PVC 25 x 20	m	22,000	30,00	660,00
21	K	21M-10	Kabelový žlab PVC 40 x 25	m	12,000	40,00	480,00
22	K	21M-11	Jistič 16B/1	kus	1,000	80,00	80,00
23	K	21M-12	Jistič 10B/1	kus	1,000	80,00	80,00
24	K	21M-13	Čidlo úniku plynu, teplota /	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
25	K	21M-14	Manostat, 630 kPa,	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
26	K	21M-15	Tlačítko stop, 1/0, IP44, sklo	kus	1,000	800,00	800,00
27	K	21M-16	Krabicová rozvodka, IP44	kus	3,000	50,00	150,00
28	K	21M-17	Spínač, IP44	kus	1,000	200,00	200,00
29	K	21M-18	Zásuvka 230V/16A, IP44	kus	1,000	200,00	200,00
30	K	21M-19	Svítilno 2 x 36W,	kus	2,000	1 200,00	2 400,00
31	K	21M-20	Servo 3 polohy, 230VAC,	kus	4,000	3 000,00	12 000,00
32	K	21M-21	Komunikační převodník kotle	kus	2,000	6 500,00	13 000,00
33	K	21M-22	Komplet čidel kaskádní regulace /3 ks/	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
34	K	21M-23	Demontáže	hod	12,000	450,00	5 400,00
35	K	21M-24	Montáž	hod	132,000	450,00	59 400,00
36	K	21M-25	Seřízení, nastavení	hod	8,000	500,00	4 000,00
37	K	21M-26	Výchozí revizní zpráva	hod	1,000	5 000,00	5 000,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 01 - Garáže - dílny

Soupis:

D) - Vedlejší náklady,rozpočtová rezerva

Místo:

Datum:

30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

inista společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

117 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

117 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště,rozpočtová rezerva

117 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 01 - Garáže - dílny

Soupis:

D) - Vedlejší náklady,rozpočtová rezerva

Místo:

Datum:

30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

Gamma společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

117 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

117 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště,rozpočtová rezerva

117 000,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00
2	K	070001000	Provozní vlivy,dále zabezpečení a průběžný úklid prostor související s prováděnými stavebními pracemi a ostatními úpravami,atd.	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00
3	K	052002000	Finanční rezerva na nepředvídané náklady. Rezervu lze čerpat na základě investorem předem odsouhlasených víceprací.	Kč	1,000	67 000,00	67 000,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 02 - Garáže - sklad

Soupis:

A) - Stavební část

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

Tomáš Společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

85 868,72

HSV - Práce a dodávky HSV

32 329,60

3 - Svislé a kompletní konstrukce

3 055,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

29 274,60

PSV - Práce a dodávky PSV

53 539,12

763 - Konstrukce suché výstavby

6 653,34

784 - Nátěry, malby

18 888,20

9 - Bourací práce, demontáže, ostatní

24 617,18

997 - Přesun sutě

1 305,40

99 - Přesun hmot HSV a PSV

2 075,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 02 - Garáže - sklad

Soupis:

A) - Stavební část

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

Gamma společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

85 868,72

D	HSV		Práce a dodávky HSV				32 329,60
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				3 055,00
1	K	310238411	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami na MVC vč.zazvázání do stáv.zdiva	m3	0,611	5 000,00	3 055,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				29 274,60
2	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 2,0 m2 na stěnách (zazdívká)	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
3	K	612325302	Omítka vnitřní ostění a malých ploch do 0,50m2,štuková (oprava dotčených ploch stavebními úpravami na stáv.omítce)	m2	3,800	650,00	2 470,00
4	K	611325223	Úplné utěsnění a zapravení jednotlivých ploch po prostupech do pl. 0,50m2 dle norem v TZ (dotěsnění hmotami reakce na oheň A1 nebo A2) - souhrnná zprůměrovaná cena	kus	3,000	1 500,00	4 500,00
5	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 20%	m2	40,023	200,00	8 004,60
6	K	622000000	Drobná oprava venkovní omítky (kolem vybouraných otvorů -prostupy)	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
7	K	632690R05	Vyspravení betonových podlah cement.potěrem tl do 15 mm	m2	3,000	200,00	600,00
8	K	642942000	Osazování a dodávka ocel.rámu pro jednokřídlové dveře (požární uzávěr) do stávajícího otvoru	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
9	M	61160255	dtto, ale D+M dveřní křídlo jednokřídlové ocelové (požární uzávěr EWC 30 DP1) vč.kování vel.800 x1970mm	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
10	M	766660717	dtto, ale dodávka a montáž samozavírače jednokřídlových dveří-kompletní provedení	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				53 539,12
D	763		Konstrukce suché výstavby				6 653,34
11	K	763111351	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xRF 15 TI 50 mm EI 15 vč.kotvení k stěnám	m2	5,994	900,00	5 394,60
	VV	sdk6	2,54*2,36		5,994		
12	K	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	5,994	70,00	419,58
	VV		sdk6		5,994		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	763111771	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q2	m2	11,988	70,00	839,16
	VV		sdk6*2		11,988		
D	784		Nátěry, malby				18 888,20
14	K	783932000	Celoplošné vyrovnání betonové podlahy stěrkou tloušťky do 2 mm (nová kotelna)	m2	11,800	250,00	2 950,00
15	K	783927151	dtto, odolný nátěr dvojnásobný na betonovou podlahu s vytažením do soklíku	m2	13,600	250,00	3 400,00
16	K	784171R01	Zakrytí ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí, plochy podlah, výplní otvorů, zařízení apod.	m2	60,000	50,00	3 000,00
17	M	581248400	fólie pro malířské potřeby zakrývací	m2	67,200	5,00	336,00
	VV		60*1,12 'Přepočtené koeficientem množství		67,200		
18	K	784111001	Očištění podkladu před malbou	m2	87,640	5,00	438,20
19	K	784211R07	Malířský nátěr dvojnásobný středně oteruvzdorný, bílý v místnostech do 3,80m s penetrací (dotčené plochy stavebními úpravami)	m2	87,640	100,00	8 764,00
D	9		Bourací práce, demontáže, ostatní				24 617,18
20	K	941111112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 150 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m (výlez na střechu)	m2	29,500	50,00	1 475,00
21	K	941111212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	295,000	50,00	14 750,00
22	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 150 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	29,500	50,00	1 475,00
23	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m	m2	9,800	50,00	490,00
24	K	968062354	Vybourání okna (výdejní) pl do 1 m2 s přisekáním ostění	m2	0,995	300,00	298,50
25	K	968072099	Vybourání výplní otvorů pl.do 2,0m2 (stáv.dveře vč.zárubně)	m2	1,600	300,00	480,00
26	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC tl přes 300 mm (otvory pro přívody, odvody spalin)	kus	2,000	250,00	500,00
27	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah PVC vč.soklíku ručně	m2	13,054	150,00	1 958,10
	VV		12,20		12,200		
	VV	pvc1_1	Součet		12,200		
	VV		"přípočet soklíků" pvc1_1*1,07		13,054		
28	K	776991821	Očištění podlah odstranění lepidla ručně	m2	12,200	150,00	1 830,00
	VV		pvc1_1		12,200		
	VV		Součet		12,200		
29	K	632690R10	Vyspravení betonových podlah beton tř. C 16/20 (rýha v podlaze)	m3	0,090	4 000,00	360,00
30	K	978013141	Otlučení vnitřní vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 20 %	m2	40,023	25,00	1 000,58
D	997		Přesun sutě				1 305,40
31	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti, zeminy a kameniva pro objekty v do 9,0 m ručně vodorovně do 50m (sut', zemina)	t	0,905	600,00	543,00
32	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,860	10,00	108,60
	VV		0,905*12 'Přepočtené koeficientem množství		10,860		
33	K	997013511	Naložení a odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,905	350,00	316,75
34	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového, kamenivo kód odpadu 170 101	t	0,783	150,00	117,45
	VV		0,905-o2		0,783		0
35	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací ,dřevo kód odpadu 170 604	t	0,122	1 800,00	219,60
	VV	o2	0,122		0,122		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	99		Přesun hmot HSV a PSV				2 075,00
36	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m	t	2,075	1 000,00	2 075,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 02 - Garáže - sklad

Soupis:

B) - Vytápění

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

Tomáš Společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

381 995,00

PSV - Práce a dodávky PSV

381 995,00

731 - Kotelna,potrubní rozvody

381 995,00

01 - -demontáže

21 400,00

02 - - kotelna,potrubní rozvody

322 975,00

03 - -ostatní konstrukce a práce

37 620,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 02 - Garáže - sklad

Soupis:

B) - Vytápění

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

Gamma společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

381 995,00

D PSV Práce a dodávky PSV 381 995,00

D 731 Kotelna,potrubní rozvody 381 995,00

D 01 -demontáže 21 400,00

1	K	732420812	Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 40	kus	1,000	500,00	500,00
2	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38	m	7,000	50,00	350,00
3	K	734100813	Demontáž armatury přírubové	kus	6,000	500,00	3 000,00
4	K	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	138,000	50,00	6 900,00
5	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	131,000	50,00	6 550,00
6	K	733110808	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50	m	8,000	100,00	800,00
7	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do 1/2"	kus	63,000	50,00	3 150,00
8	K	733191R02	Odřezání držáku potrubí s demontáží podpěr, konzol nebo výložníků	kus	3,000	50,00	150,00

D 02 - kotelna,potrubní rozvody 322 975,00

9	K	731244494	Montáž kotle nástěnného kondenzačního -kompletizovaná montáž	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
10	M	484177NC1	plynový kondenzační nástěnný kotel RENDAMAX R40 EVO 80 - kompletizovaná dodávka	kus	1,000	95 000,00	95 000,00
11	K	732420R01	D+M čerpadlo teplovodní oběhové Yonos PARA 30/7,5PWM pro vytápění-kompletizované provedení	soubor	1,000	9 500,00	9 500,00
12	K	734251212	Ventil pojistný G 3/4" x 1" KD	kus	1,000	600,00	600,00
13	K	73201R006	D+M úpravna vody Fillsoft I filtr s výměnnými náplněmi a s příslušenstvím	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
14	K	732001R06a	D+M doplňovací zařízení Fillcontrol	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
15	K	732331617	Nádoba tlaková expanzní s membránou objemu 80 l	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
16	K	731120R08	D+M rozdělovací ventil BELIMO	ks	1,000	4 500,00	4 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	734160R04	D+M magnetický filtr Flamcovent CLEAN SMART 2"	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
18	K	725532109	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární závěsný OKC 80	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00
19	K	733111114	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 20	m	5,000	300,00	1 500,00
20	K	733111116	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 32	m	15,000	350,00	5 250,00
21	K	733111102	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 10	m	110,000	200,00	22 000,00
22	K	733111103	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	28,000	250,00	7 000,00
23	K	733111104	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 20	m	29,000	300,00	8 700,00
24	K	733111105	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 25	m	42,000	300,00	12 600,00
25	K	733111106	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 32	m	60,000	350,00	21 000,00
26	K	733111108	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 50	m	8,000	500,00	4 000,00
27	K	734291122	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/8 "	kus	2,000	150,00	300,00
28	K	734292716	Kohout kulový přímý 5/4 "	kus	1,000	350,00	350,00
29	K	734211127	Ventil odvodušňovací 1/2 " automatický	kus	4,000	250,00	1 000,00
30	K	734221551	Ventil závitový termostatický přímý dvouregulační G 3/8 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	20,000	300,00	6 000,00
31	K	734261711	Šroubení regulační radiátorové přímé G 3/8 bez vypouštění	kus	20,000	200,00	4 000,00
32	K	734291122	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/8 "	kus	17,000	150,00	2 550,00
33	K	722232044	Kohout kulový přímý 3/4 "	kus	1,000	200,00	200,00
34	K	389842101	D+M komín fasádní D100mm kompletizovaná dodávka (provedení vč.uchycení v souladu s projektovou dokumentací)	m	4,500	6 000,00	27 000,00
35	K	721174042.PPL	Potrubí kanalizační připojovací HT-System DN 40	m	7,000	200,00	1 400,00
36	K	721226511	Zápachová uzávěrka	kus	1,000	600,00	600,00
37	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR D 25 x 3,5 mm	m	10,000	100,00	1 000,00
38	K	721171R20	D+M potrubí spalinové /plast) HT D 100	m	3,500	650,00	2 275,00
39	K	721171R20a	dtto,ale spalovací (potrubí v HT systému DN 100)	m	1,000	650,00	650,00
40	K	721100R21	D + M mřížka D150,větrací mřížka	kus	2,000	300,00	600,00
41	K	723111203	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 20	m	8,000	250,00	2 000,00
42	K	734420R08	Tlakoměr se zpětnou klapkou tlak 0-6kPa	kus	1,000	850,00	850,00
43	K	723150366	Chráníčka D 44,5x2,6 mm	m	0,500	350,00	175,00
44	K	723231161	Kohout kulový přímý 3/8"	kus	2,000	150,00	300,00
45	K	723231163	Kohout kulový přímý 3/4"	kus	1,000	200,00	200,00
46	K	735111350	Otopné těleso litinové článkové 500/160 mm se základním nátěrem výkon 53-152 W /článek připojovací rozteč/hloubka (mm) 500/160 (0,255 m2/kus-5čl.)	m2	1,450	7 500,00	10 875,00
47	K	739501HZS	Topná zkouška,seřízení	hod	20,000	450,00	9 000,00
D	03		-ostatní konstrukce a práce				37 620,00
48	K	78300R100	Nátěry syntetické potrubí barva dražší lesklý povrch 1x antikorozi, 1x základní, 1x email	m2	4,800	200,00	960,00
49	K	783617111a	Krycí syntetický nátěr článkových otopných těles barva dražší lesklý povrch 1x email	m2	2,000	100,00	200,00
50	K	73450R101	D+M objímky (pouta) pro připevnění potrubí vč.uchycení-zednická přípomoc	kus	27,000	200,00	5 400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	73451R102	Převnění potrubí na stávající konzole	kus	10,000	200,00	2 000,00
52	K	734990KC1	D+M nové konzole (zhotovení,osazení,dodávka materiálu) -kilogramová cena kompletizovaného provedení	kg	12,600	600,00	7 560,00
53	K	739002HZS	Zednické přípomoci ostatních částí (bourací práce-průrazy,zpětné zapravení otvorů a dalších dotčených ploch stěn,různé drobné úpravy atd.)	hod	20,000	450,00	9 000,00
54	K	739500HZS	Tlaková zkouška ocelového potrubí,revize	hod	10,000	450,00	4 500,00
55	K	998700SC1	Likvidace odpadu, odvoz na řízenou skládku a do sběrného dvora vč.poplatků (souhrnná cena)	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
56	K	9987310000	Staveništní přesun hmot pro kotelnu,potrubí	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 02 - Garáže - sklad

Soupis:

C) - Elektroinstalace

Místo:

Datum:

30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

inista společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

107 975,00

M - Práce a dodávky M

107 975,00

21M - Rozvaděč RK

25 500,00

21-M - Elektromontáže, M a R

82 475,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 02 - Garáže - sklad

Soupis:

C) - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

inista společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

107 975,00

D M Práce a dodávky M

107 975,00

D 21M Rozvaděč RK

25 500,00

1	K	21M-50	Skříň plech, na om, 36 mod., IP54	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
2	K	21M-51	Vypínač 25A/1	kus	1,000	350,00	350,00
3	K	21M-52	Jistič 10B/1	kus	1,000	100,00	100,00
4	K	21M-53	Jistič 6B/1	kus	2,000	100,00	200,00
5	K	21M-54	Relé 2/0, 230 VAC	kus	1,000	250,00	250,00
6	K	21M-55	Modul jištění kotelny	kus	1,000	19 000,00	19 000,00
7	K	21M-60	Svorkovnice 2,5, kompletní,	kus	6,000	100,00	600,00

D 21-M Elektromontáže, M a R

82 475,00

8	K	21M-02	Kabel CYKY 3J x 1,5	m	60,000	20,00	1 200,00
9	K	21M-05	Kabel JYTY 4 x 1,0	m	6,000	20,00	120,00
10	K	21M-06	Kabel JYTY 2 x 1,0	m	15,000	15,00	225,00
11	K	21M-07	Vodič CY4 zž	m	10,000	20,00	200,00
12	K	21M-08	Drátěný kabelový žlab 30 x 65 vč. přísl.	m	4,000	200,00	800,00
13	K	21M-09	Kabelový žlab PVC 25 x 20	m	10,000	30,00	300,00
14	K	21M-10	Kabelový žlab PVC 40 x 25	m	8,000	40,00	320,00
15	K	21M-10a	Jistič LP/N 13B/1	kus	1,000	80,00	80,00
16	K	21M-13	Čidlo úniku plynu, teplota /	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
17	K	21M-14	Manostat, 630 kPa,	kus	1,000	2 500,00	2 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	21M-15	Tlačítko stop, 1/0, IP44, sklo	kus	1,000	800,00	800,00
19	K	21M-16	Krabicová rozvodka, IP44	kus	3,000	50,00	150,00
20	K	21M-17	Spinač, IP44	kus	1,000	200,00	200,00
21	K	21M-18a	Svítilno přisazené 1x 22W	kus	1,000	900,00	900,00
22	K	21M-22	Komplet čidel kaskádní regulace /2 ks/	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
23	K	21M-30	Vestavný modul kotle ekviterm vč. čidla	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
24	K	21M-31	Přepínací ventil /UT/	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
25	K	21M-31a	Podstavec beton,podložka	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
26	K	21M-32	Jímací tyč 2,0m	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
27	K	21M-33	Svorka univerzál	kus	4,000	70,00	280,00
28	K	21M-34	Lano FeZn 50	m	5,000	200,00	1 000,00
29	K	21M-23	Demontáže	hod	10,000	450,00	4 500,00
30	K	21M-24	Montáž	hod	102,000	450,00	45 900,00
31	K	21M-25	Seřízení, nastavení	hod	6,000	500,00	3 000,00
32	K	21M-26	Výchozí revizní zpráva	hod	1,000	5 000,00	5 000,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 02 - Garáže - sklad

Soupis:

D) - Vedlejší náklady,rozpočtová rezerva

Místo:

Datum:

30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

Tomáš Společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

69 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

69 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště,rozpočtová rezerva

69 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 02 - Garáže - sklad

Soupis:

D) - Vedlejší náklady,rozpočtová rezerva

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

Tomáš Společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

69 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

69 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště,rozpočtová rezerva

69 000,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00
2	K	052002000	Finanční rezerva na nepředvídané náklady. Rezervu lze čerpat na základě investorem předem odsouhlasených víceprací.	Kč	1,000	19 000,00	19 000,00
3	K	070001000	Provozní vlivy,dále zabezpečení a průběžný úklid prostor související s prováděnými stavebními pracemi a ostatními úpravami,atd.	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 03 - Hala pro údržbu-samostatný přístavek

Soupis:

A) - Stavební část

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

inista společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

292 730,00

HSV - Práce a dodávky HSV

31 000,00

5 - Stavební práce HSV

31 000,00

PSV - Práce a dodávky PSV

261 730,00

713 - Izolace tepelné,hydroizolace

9 193,00

762 - Konstrukce tesařsko-truhlářské

226 941,00

764 - Konstrukce klempířské

21 100,00

998 - Přesun hmot HSV a PSV

4 496,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 03 - Hala pro údržbu-samostatný přístavek

Soupis:

A) - Stavební část

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

Tomáš Společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

292 730,00

D HSV Práce a dodávky HSV 31 000,00

D 5 Stavební práce HSV 31 000,00

1	K	584190R01	Úprava urovnáním stáv.plochy ze silničních panelů vč.očistění (příprava plochy pro osazení přístavku)	m2	10,000	800,00	8 000,00
2	K	977151R02	Vrty diamantovými korunkami do D 70 mm do silničních panelů	kus	8,000	800,00	6 400,00
3	K	953960R03	Osazení ocel.patek trámů (nosníky přístavku) do předem připravených děr v ŽB silničním panelu chemickou kotvou	kus	8,000	1 000,00	8 000,00
4	M	548000NC1	kotva ocelová pozinkovaná pro uchycení trámů	kus	8,000	200,00	1 600,00
5	K	949101111	Lešení s lešeňovou podlahou v do 1,90m	m2	10,000	500,00	5 000,00
6	K	6419517000	D+M PHP CO2 s hasící schopností minimálně 55B	kus	1,000	2 000,00	2 000,00

D PSV Práce a dodávky PSV 261 730,00

D 713 Izolace tepelné,hydroizolace 9 193,00

7	K	775591R11	Montáž a dodávka parozábrany kompletní (stěny,podlaha,strop)	m2	46,800	50,00	2 340,00
	vv		46,80		46,800		
8	K	775598R12	Montáž a dodávka paropropustné pojistné hydroizolace (stěny,střecha)	m2	41,700	50,00	2 085,00
	vv		41,70		41,700		
9	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn vloženými rohožemi	m2	14,900	50,00	745,00
	vv		14,90		14,900		
10	M	63152000	pásy tepelně izolační univerzální tl.140mm	m2	16,092	250,00	4 023,00
	vv		14,9*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		16,092		

D 762 Konstrukce tesařsko-truhlářské 226 941,00

11	K	762082111	Provedení úpravy tesařských viditelných konců krokví a okrajů střechy	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	762123130	Montáž tesařského nosného rámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2 (nosný rám -nosník 140 x 160mm)	m	8,600	500,00	4 300,00
	VV		" dle projektanta" (2,45*2+1,85*2)		8,600		
13	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 3m	m3	0,212	10 000,00	2 120,00
	VV		" dle projektanta" (2,45*2+1,85*2)*0,14*0,16*1,10		0,212		
14	K	762123R20	Montáž tesařské vázané nosné konstrukce přístřešku z hraněného řeziva plochy do 100 cm2	m	62,600	500,00	31 300,00
	VV	t1	2,80*2		5,600		
	VV	t2	(3,20*3+3,10+1,85*4+2,80*2+2,50*2+2,65*4+2,35*4+2,65*2+1,0)		57,000		
	VV		Součet		62,600		
15	M	60512135	konstrukční KVH hranol 60 x 140 mm jak.I (nosný rám,podlaha, stěny, krov)	m	66,600	300,00	19 980,00
	VV		t2+7,60+2,0		66,600		
16	M	60512136	konstrukční KVH hranol 140 x 160 mm jak.I (pozednice)	m	6,000	400,00	2 400,00
	VV		t1+0,4		6,000		
17	K	762341047	Bednění střeš z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku	m2	8,700	500,00	4 350,00
	VV		3,0*2,90		8,700		
18	K	762342441	Montáž kontralatí na střeších 60/40mm vč.dodávky řeziva	m	12,000	100,00	1 200,00
19	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	1,222	2 500,00	3 055,00
20	K	762430036.CDC	Obložení stěn z cementotřískových desek tl 20-22 mm broušených na pero a drážku šroubovaných s příplatkem pro malý rozsah a proěz (obklad vnitřních stěn,stropu a 2x podlaha)	m2	31,890	800,00	25 512,00
21	K	762190000	Spojovací prostředky pro kompletní montáž celého přístřešku	m3	2,030	2 000,00	4 060,00
22	K	76208SC1	Zhotovení roštu z prken na střešní plášť (ochrana před případným pádům ledu ze sousední haly)-kompletní provedení vč.dodávky řeziva	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
23	K	766000R13	Montáž a dodávka atyp. dřevěných dveří jednokřídlových vel.800x2000mm opláštěných deskami přizpůsobených obložení přístavku vč. kování (osazení do stěnových profilů)	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
24	K	766416R10	Montáž obložení fasádní deskou vč.dodávky spojovacích prostředků a systémového příslušenství-kompletní provedení s zřízením daných prostupů a utěsnění ve stěně	m2	24,800	1 000,00	24 800,00
	VV		(1,90+2,50)*2*3,0-1,60		24,800		
25	M	CDC.0838.URS	deska cementotřísková fasádní s povrchoú úpravou tl.14mm (např.CETRIS FINISH)	m2	26,288	3 000,00	78 864,00
26	K	784000SC1	Malba bílá (vybílání) vnitřního prostoru vč.penetrace	m2	40,000	250,00	10 000,00
D	764		Konstrukce klempířské				21 100,00
27	K	764111641	Krytina střechy pultové drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou vč.okrajů (závětrné lišty)+systémová podkladní folie	m2	9,000	2 000,00	18 000,00
28	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	3,000	500,00	1 500,00
29	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	3,200	500,00	1 600,00
D	998		Přesun hmot HSV a PSV				4 496,00
30	K	998011SC2	Přesun hmot HSV a PSV objekt v do 6 m	t	4,496	1 000,00	4 496,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 03 - Hala pro údržbu-samostatný přístavek

Soupis:

B) - Vytápění

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

Gamma společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 122 028,50

PSV - Práce a dodávky PSV

1 122 028,50

731 - Kotelna, strojovna	307 595,00
01 - -demontáže	61 250,00
02 - - kotelna, strojovna	215 675,00
02a - - vnitř.kanalizace, vodovod, plynovod	4 150,00
03 - -ostatní konstrukce a práce	26 520,00
733 - Rozvodné potrubí -větve V5-údržba, V6-myčka	814 433,50
04 - - demontáže	23 300,00
05 - - potrubní rozvody	438 050,00
06 - -ostatní konstrukce a práce (V5, V6)	33 400,00
07 - -zemní práce pro rozvod vytápění, ostatní venk.úpravy	319 683,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 03 - Hala pro údržbu-samostatný přístavek

Soupis:

B) - Vytápění

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

inista společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 122 028,50

D PSV Práce a dodávky PSV 1 122 028,50

D 731 Kotelna, strojovna 307 595,00

D 01 -demontáže 61 250,00

1	K	732420812	Demontáž čerpadla oběhového spirálního	kus	2,000	500,00	1 000,00
2	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38	m	5,000	50,00	250,00
3	K	734100813	Demontáž armatury přírubové s přírubami do DN 150	kus	15,000	4 000,00	60 000,00

D 02 - kotelna, strojovna 215 675,00

4	K	731244494	Montáž kotle nástěnného kondenzačního -kompletizovaná montáž	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
5	M	484177NC1	<i>plynový kondenzační nástěnný kotel RENDAMAX R40 EVO 80 - kompletizovaná dodávka</i>	kus	1,000	95 000,00	95 000,00
6	K	732420R01	D+M čerpadlo teplovodní oběhové Yonos PARA 30/7,5PWM pro vytápění-kompletizované provedení	soubor	1,000	9 500,00	9 500,00
7	K	734251212	Ventil pojistný G 3/4" x 1" KD	kus	1,000	600,00	600,00
8	K	73200R006	D+M úpravna vody Fillsoft I filtr s výměnnými náplněmi a s příslušenstvím	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
9	K	732000R06a	D+M doplňovací zařízení Fillcontrol	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
10	K	734160R04	D+M magnetický filtr Flamcovent CLEAN SMART 2"	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
11	K	732110R07	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků vel.I	kus	1,000	13 500,00	13 500,00
12	K	732331616	Nádoba tlaková expanzní s membránou objemu 50 l	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
13	K	733111115	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 25	m	3,000	300,00	900,00
14	K	733121218	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách D 57x2,9	m	7,000	500,00	3 500,00
15	K	723234312	Regulátor tlaku plynu B10	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
16	K	734211127	Ventil odvodušňovací 1/2 " automatický	kus	1,000	250,00	250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	734291122	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/8 "	kus	6,000	150,00	900,00
18	K	734292714	Kohout kulový přímý 3/4 "	kus	1,000	200,00	200,00
19	K	734292715	Kohout kulový přímý 1"	kus	1,000	250,00	250,00
20	K	734292716	Kohout kulový přímý 5/4 "	kus	2,000	350,00	700,00
21	K	734410036	Teploměr technický	kus	1,000	200,00	200,00
22	K	734420R08	Tlakoměr se zpětnou klapkou tlak 0-6kPa	kus	1,000	850,00	850,00
23	K	389842101	D+M komín fasádní D100mm kompletizovaná dodávka (provedení vč.uchycení v souladu s projektovou dokumentací)	m	4,500	6 000,00	27 000,00
24	K	721171R20	D+M potrubí spalinové /plast) HT D 100	m	3,500	650,00	2 275,00
25	K	721171R20a	dtto,ale spalovací (potrubí v HT systému DN 100)	m	1,000	650,00	650,00
26	K	739501HZS	Topná zkouška,seřízení	hod	12,000	450,00	5 400,00
D 02a - vnitř.kanalizace, vodovod, plynovod							4 150,00
27	K	721226500	Zápachová uzávěrka DN 40	kus	1,000	600,00	600,00
28	K	721100R21	D + M mřížka D100	kus	1,000	300,00	300,00
29	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR D 32 x 4,4 mm	m	1,000	150,00	150,00
30	K	723111203	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 20	m	8,000	300,00	2 400,00
31	K	723231161	Kohout kulový přímý 3/8"	kus	2,000	150,00	300,00
32	K	723231163	Kohout kulový přímý 3/4"	kus	2,000	200,00	400,00
D 03 -ostatní konstrukce a práce							26 520,00
33	K	73420R099	Montáž a dodávka izolace tepelné potrubí a ohybů (přepočít na celkovou rozvinutou plochu tepelné izolace v m2, tloušťky 50mm)	m2	3,000	1 500,00	4 500,00
34	K	78300R100	Nátěry syntetické potrubí barva dražší lesklý povrch 1x antikorozi, 1x základní, 1x email	m2	3,600	200,00	720,00
35	K	73450R101	D+M objímky (pouta) pro připevnění potrubí vč.uchycení-zednická přípomoc	kus	13,000	200,00	2 600,00
36	K	73451R102	Připevnění potrubí na stávající konzole	kus	8,000	200,00	1 600,00
37	K	739002HZS	Zednické přípomoci ostatních částí (bourací práce-průrazy,zpětné zapravení otvorů a dalších dotčených ploch stěn,různé drobné úpravy atd.)	hod	16,000	450,00	7 200,00
38	K	739500HZS	Revize,topná zkouška	hod	12,000	450,00	5 400,00
39	K	998700SC1	Likvidace odpadu, odvoz na řízenou skládku a do sběrného dvora vč.poplatků (souhrnná cena)	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
40	K	9987310000	Staveništní přesun hmot pro kotelnu resp.strojovnu	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
D 733 Rozvodné potrubí -větve V5-údržba, V6-myčka							814 433,50
D 04 - demontáže							23 300,00
41	K	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	211,000	50,00	10 550,00
	VV		"V5" 133		133,000		
	VV		"V6" 78		78,000		
	VV		Součet		211,000		
42	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	190,000	50,00	9 500,00
	VV		"V5"72		72,000		
	VV		"V6" 118		118,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		190,000		
43	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do 1/2"	kus	65,000	50,00	3 250,00
	VV		"V5" 45		45,000		
	VV		"V6"20		20,000		
	VV		Součet		65,000		
D	05		- potrubní rozvody				438 050,00
44	K	732111132	Tělesa rozdělovačů a sběračů DN 125 z trub ocelových bezešvých	kus	2,000	25 000,00	50 000,00
	VV		"V5" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
45	K	732111232	Příplatek k rozdělovačům a sběračům za každých dalších 0,5 m tělesa DN 125	kus	2,000	4 500,00	9 000,00
46	K	732111312	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 20	kus	2,000	200,00	400,00
	VV		"V5"2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
47	K	732111318	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 50	kus	2,000	300,00	600,00
48	K	733111102	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 10	m	174,000	200,00	34 800,00
	VV		"V5" 125		125,000		
	VV		"V6" 49		49,000		
	VV		Součet		174,000		
49	K	733111103	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	37,000	250,00	9 250,00
	VV		"V5" 8		8,000		
	VV		"V6" 29		29,000		
	VV		Součet		37,000		
50	K	733111104	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 20	m	19,000	300,00	5 700,00
	VV		"V5" 19		19,000		
	VV		Součet		19,000		
51	K	733111105	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 25	m	170,000	300,00	51 000,00
	VV		"V5" 52		52,000		
	VV		"V6" 118		118,000		
	VV		Součet		170,000		
52	K	73451R102	Připevnění potrubí na stávající konzole	kus	10,000	200,00	2 000,00
53	K	734211127	Ventil odvzdušňovací 1/2 " automatický	kus	8,000	250,00	2 000,00
	VV		"V5" 4		4,000		
	VV		"V6" 4		4,000		
	VV		Součet		8,000		
54	K	734221535	Ventil závitový termostatický rohový dvouregulační G 3/8 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	1,000	300,00	300,00
55	K	734221551	Ventil závitový termostatický přímý dvouregulační G 3/8 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	20,000	300,00	6 000,00
	VV		"V5" 14		14,000		
	VV		"V6" 6		6,000		
	VV		Součet		20,000		
56	K	734261411	Šroubení regulační radiátorové rohové G 3/8 bez vypouštění	kus	1,000	200,00	200,00
57	K	734261711	Šroubení regulační radiátorové přímé G 3/8 bez vypouštění	kus	20,000	200,00	4 000,00
	VV		"V5"14		14,000		
	VV		"V6" 6		6,000		
	VV		Součet		20,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	K	734291122	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/8 "	kus	20,000	150,00	3 000,00
	VV		"V5" 13		13,000		
	VV		"V6" 7		7,000		
	VV		Součet		20,000		
59	K	734292715	Kohout kulový přímý 1"	kus	4,000	250,00	1 000,00
	VV		"V6" 4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
60	K	734292716	Kohout kulový přímý 5/4 "	kus	4,000	350,00	1 400,00
61	K	734242415	Ventil závitový zpětný přímý 5/4"	kus	1,000	300,00	300,00
62	K	734291247	Filtr závitový přímý 2"	kus	1,000	850,00	850,00
63	K	734242414	Ventil závitový zpětný přímý 1"	kus	1,000	250,00	250,00
64	K	734291244	Filtr závitový přímý 1"	kus	1,000	300,00	300,00
65	K	732420NC3	D+M čerpadlo teplovodní ALPHA 2 32-40	soubor	1,000	6 900,00	6 900,00
	VV		"V5"1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
66	K	734295112	Směšovací armatura trojcestná 1" s přímým průtokem (kvs 4)	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
67	K	732420NC4	D+M čerpadlo teplovodní ALPHA 2 25-40	soubor	1,000	5 700,00	5 700,00
	VV		"V6" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
68	K	734295110a	Směšovací armatura trojcestná 1/2" s přímým průtokem (kvs2,5)	kus	1,000	1 700,00	1 700,00
69	K	721173R07	D+M potrubí kanalizační plastové KG 110	m	28,000	200,00	5 600,00
70	K	722174R08	D+M potrubí z polyetylenu PE 100 SDR 11 svařované	m	22,000	2 000,00	44 000,00
71	K	727000R09	D+M potrubí předizolované FLEXALEN VS-RH 125 A32	m	76,000	2 500,00	190 000,00
D	06		-ostatní konstrukce a práce (V5, V6)				33 400,00
72	K	73450R101a	D+M objímky (pouta) pro připevnění potrubí vč.uchycení (zednická přípomoc)	kus	10,000	100,00	1 000,00
73	K	734990KC1	D+M nové konzole (zhotovení,osazení,dodávka materiálů) -kilogramová cena kompletizovaného provedení	kg	10,000	600,00	6 000,00
74	K	7390032HZS	Zednické přípomoci ostatních částí (bourací práce-průrazy,zpětné zapravení otvorů a dalších dotčených ploch stěn,různé drobné úpravy,pracovní lešení atd.)	hod	32,000	450,00	14 400,00
75	K	7395001HZS	Tlaková zkouška potrubí,revize	hod	10,000	450,00	4 500,00
76	K	998700SC1a	Likvidace odpadu, odvoz na řízenou skládku a do sběrného dvora vč.poplatků (souhrnná cena)	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
77	K	9987310000a	Staveništní přesun hmot pro rozvody (V5,V6)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
D	07		-zemní práce pro rozvod vytápění, ostatní venk.úpravy				319 683,50
78	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu s podkladem hl do 100 mm	m	78,000	250,00	19 500,00
79	K	113109R01	Odstranění živičného krytu vč.podkladní vrstvy z drceného kameniva tl do 200 mm	m2	52,700	450,00	23 715,00
80	K	132312201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneu nářadím v soudržných horninách tř. 4	m3	23,300	1 700,00	39 610,00
	VV		2,80+11,50+9,00		23,300		
81	K	451573111	Lože a obsyp potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	10,200	600,00	6 120,00
82	K	459961113	Krytí trubních vedení výstražnou fólií z PVC	m	40,000	20,00	800,00
83	K	175111101	Zásyp (obsypání) potrubí ručně sypaninou uloženou do 3 m s hutněním	m3	9,800	700,00	6 860,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
84	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 140 mm (pod bet.deky)	m2	45,600	250,00	11 400,00
85	K	584120R02	Osazení silničních desek celkové plochy do 50 m2	m2	45,600	550,00	25 080,00
86	M	592130NC2	<i>deska betonová (např.PZD1200x290x100mm) vč.dovozu</i>	<i>kus</i>	<i>128,000</i>	<i>850,00</i>	<i>108 800,00</i>
87	K	573111NC2	Postřík živičný infiltrační	m2	50,000	50,00	2 500,00
88	K	576150NC1	Asfaltový koberec tl 60 mm vč.spojení se stávající živičnou plochou	m2	50,000	1 300,00	65 000,00
89	K	997000SC1	Odvoz suti a vybouraných hmot na řízenou skládku vč.poplatku -souhrnná cena	t	20,597	500,00	10 298,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 03 - Hala pro údržbu-samostatný přístavek

Soupis:

C) - Elektroinstalace

Místo:

Datum:

30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

inista společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

123 320,00

M - Práce a dodávky M

123 320,00

21M - Rozvaděč RK

25 500,00

21-M - Elektromontáže, M a R

97 820,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 03 - Hala pro údržbu-samostatný přístavek

Soupis:

C) - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

Technická společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

123 320,00

D M Práce a dodávky M

123 320,00

D 21M Rozvaděč RK

25 500,00

1	K	21M-50	Skříň plech, na om, 36 mod., IP54	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
2	K	21M-51	Vypínač 25A/1	kus	1,000	350,00	350,00
3	K	21M-52	Jistič 10B/1	kus	1,000	100,00	100,00
4	K	21M-53	Jistič 6B/1	kus	2,000	100,00	200,00
5	K	21M-54	Relé 2/0, 230 VAC	kus	1,000	250,00	250,00
6	K	21M-55	Modul jištění kotelny	kus	1,000	19 000,00	19 000,00
7	K	21M-60	Svorkovnice 2,5, kompletní,	kus	6,000	100,00	600,00

D 21-M Elektromontáže, M a R

97 820,00

8	K	21M-00	Kabel CYKY 5J x 6	m	5,000	100,00	500,00
9	K	21M-01	Kabel CYKY 3J x 2,5	m	12,000	30,00	360,00
10	K	21M-02	Kabel CYKY 3J x 1,5	m	50,000	20,00	1 000,00
11	K	21M-05	Kabel JYTY 4 x 1,0	m	8,000	20,00	160,00
12	K	21M-06	Kabel JYTY 2 x 1,0	m	20,000	15,00	300,00
13	K	21M-07	Vodič CY4 zž	m	10,000	20,00	200,00
14	K	21M-08	Drátěný kabelový žlab 30 x 65 vč. přísl.	m	8,000	200,00	1 600,00
15	K	21M-09	Kabelový žlab PVC 25 x 20	m	10,000	30,00	300,00
16	K	21M-10	Kabelový žlab PVC 40 x 25	m	6,000	40,00	240,00
17	K	21M-10a	Jistič LP/N 13B/1	kus	1,000	80,00	80,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	21M-13	Čidlo úniku plynu, teplota /	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
19	K	21M-14	Manostat, 630 kPa,	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
20	K	21M-15	Tlačítko stop, 1/0, IP44, sklo	kus	1,000	800,00	800,00
21	K	21M-16	Krabicová rozvodka, IP44	kus	3,000	50,00	150,00
22	K	21M-15a	Spínač 3553-01929, IP44	kus	1,000	200,00	200,00
23	K	21M-19	Svítilno lineární 2 x 40W,	kus	1,000	900,00	900,00
24	K	21M-19a	Zásuv.skříň,chránič, 1x16,32A/400, 2x16A/230,IP44	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
25	K	21M-22	Komplet čidel kaskádní regulace /3 ks/	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
26	K	21M-20	Servo 3 polohy, 230VAC,	kus	2,000	3 200,00	6 400,00
27	K	21M-30	Vestavný modul kotle ekviterm vč. čidla	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
28	K	21M-31a	Podstavec beton,podložka	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
29	K	21M-32	Jímací tyč 1,50m	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
30	K	21M-33	Svorka univerzál	kus	4,000	70,00	280,00
31	K	21M-34	Lano FeZn 50	m	5,000	200,00	1 000,00
32	K	21M-23	Demontáže	hod	9,000	450,00	4 050,00
33	K	21M-24	Montáž	hod	120,000	450,00	54 000,00
34	K	21M-25	Seřízení, nastavení	hod	6,000	500,00	3 000,00
35	K	21M-26	Výchozí revizní zpráva	hod	1,000	5 000,00	5 000,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 03 - Hala pro údržbu-samostatný přístavek

Soupis:

D) - Vedlejší náklady,rozpočtová rezerva

Místo:

Datum:

30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

inista společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

Zhotovitel:

Viatherm s.r.o., Varšavská 570/40, 709 00 Ostrava - Hulváky

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

98 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

98 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště,rozpočtová rezerva

98 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozdělení vytápění na cestmistrovství Liberec

Objekt:

SO 03 - Hala pro údržbu-samostatný přístavek

Soupis:

D) - Vedlejší náklady,rozpočtová rezerva

Místo:

Datum:

30.03.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s. Čsl.armády 24, Jablonec nad Nisou

Projektant:

Toinsta společnost
projektantů
Jablonec nad
Nisou

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							98 000,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				98 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště,rozpočtová rezerva				98 000,00
1	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00
2	K	070001000	Provozní vlivy,dále zabezpečení a průběžný úklid prostor související s prováděnými stavebními pracemi a ostatními úpravami,atd.	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00
3	K	052002000	Finanční rezerva na nepředvídané náklady. Rezervu lze čerpat na základě investorem předem odsouhlasených víceprací.	Kč	1,000	48 000,00	48 000,00

Příloha č. 2 smlouvy o dílo

Projektová dokumentace

Projektová dokumentace k veřejné zakázce Vytápění cestmistrovství Liberec je uveřejněna na profilu zadavatele <https://josephine.proebiz.com/cs/tender/38583/summary> s přístupem Objednatele i Zhotovitele.



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/196083/20-Vr

Liberec, dne 20.11.2020

CJ MML 219162/20

Oprávněná úřední osoba: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

Silnice LK a.s.

Československé armády č.p. 4805/24

Rýnovice

466 05 Jablonec nad Nisou 5

SPOLEČNÝ SOUHLAS

ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 7.10.2020 podal

Silnice LK a.s., IČO 28746503, Československé armády č.p. 4805/24, Rýnovice, 466 05

Jablonec nad Nisou 5,

kterou zastupuje [REDACTED]

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

vydává společný souhlas

se stavebním záměrem

ROZDĚLENÍ VYTÁPĚNÍ CESTMISTROVSTVÍ LIBEREC

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 451/1 (ostatní plocha), parc. č. 451/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 451/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 451/18 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Rochlice u Liberce.

Druh a účel umístěvané stavby:

Stávající plynová kotelna o výkonu 419 kW v objektu garáží a dílen na pozemku p.p.č. 451/3 k.ú. Rochlice u Liberce bude demontována. Ve stávajícím prostoru kotelny budou instalovány nové plynové kotle o výkonu 153,6 kW. V objektu p.p.č. 451/4 k.ú. Rochlice u Liberce bude instalován nový plynový kotel o max. výkonu 76,8 kW. K objektu halý údržby (p.p.č. 451/18 k.ú. Rochlice u Liberce) bude provedena přístavba kotelny se spotřebičem o výkonu 57,9 kW půdorysných rozměrů 1,9 x 2,5 m.

Součástí stavby budou i domovní rozvody plynu, vody, ústředního vytápění k napojení jednotlivých spotřebičů včetně jejich odkouření. Dále bude provedeno oddělení nové kotelny o rozměrech 7,34 x 2,75 m od stávajícího prostoru kotelny (nyní elektrodílny) v objektu na pozemku p.p.č. 451/3 k.ú. Rochlice u Liberce. K navýšení odběru médií rozdělením vytápění v objektech cestmistrovství Liberec nedojde.

Stavebník je povinen splnit všechny stanovené podmínky dotčených orgánů a správců sítí, příp. si obstarat jejich platná sdělení/stanoviska.

Stavební úřad vycházel z podkladů, stanovisek a vyjádření:

- dokladu o vlastnictví
- vyjádření MML, odbor životního prostředí ze dne 12.8.2020 č.j.MML/ZP/Piv/136787/20 SZ 136787/20/2
- závazného stanoviska MML, odbor životního prostředí, oddělení odpadů a ovzduší ze dne 29.9.2020 č.j. MML/ZPOO/Ond/179527/20-SZ136788/20
- závazného stanoviska MML, odbor územního plánování, oddělení územního plánování ze dne 23.9.2020 č.j. UP/7110/136818/20/Lá-UP
- závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Libereckého kraje ze dne 27.7.2020 č.j. KHSLB 14645/2020,
- stanoviska vlastníků podzemních zařízení
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje ze dne 12.8.2020 č.j. HSLI-1742-2/KŘ-P-PRE-2020.

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona.

Stavební úřad podle ustanovení § 90 stavebního zákona posoudil soulad záměru stavby s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování a dalšími požadavky dle tohoto ustanovení. Umístění stavby je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce – územním plánem města Liberec schváleným zastupitelstvem města Liberec dne 25. 6. 2002, jehož závazná část byla vyhlášena Obecně závaznou vyhláškou statutárního města Liberec č. 2/2002, ve znění pozdějších změn.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Upozornění:

Stavebník je povinen se při realizaci stavby řídit příslušnými ustanoveními stavebního zákona, zejména ustanoveními §§ 152 – stavebník, 153 – stavbyvedoucí a stavební dozor, 156 – požadavky na stavby, 157 – stavební deník a 160 – provádění staveb. Stavební úřad je oprávněn kontrolovat a požadovat doložení plnění uvedených povinností stavebníka a stavbyvedoucího.

Poučení:

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlašovaném stavebním záměru. Společný souhlas se doručuje dotčeným orgánům a osobám:

- jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno,

Magistrát města Liberec
odbor stavební úřad[REDAKCE]
Č.j. SURR/7130/196083/20-Vr**VĚC: OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVBY**

podle ustanovení § 152 odst. 3 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

I. Identifikační údaje stavby:

Název stavby dle povolení:	Rozdělení vytápění cestmistrovství Liberec
Sp. zn. povolení stavby	Č.j. SURR/7130/196083/20-Vr
Datum vydání povolení stavby	20.11.2020

II. Identifikační údaje stavebníka

Jméno a příjmení (Název firmy)	Silnice LK a.s.
Datum narození (IČO)	28746503
Adresa trvalého bydliště (sídlo firmy)	Československé armády 4808/24, 466 05 Jablonec nad Nisou

III. Identifikační údaje stavby:

Název stavby dle povolení:	Rozdělení vytápění cestmistrovství Liberec
Sp. zn. povolení stavby	Č.j. SURR/7130/196083/20-Vr
Datum vydání povolení stavby	20. 11. 2020

IV. Identifikační údaje stavebníka

Jméno a příjmení (Název firmy)	Silnice LK a.s.
Datum narození (IČO)	28746503
Adresa trvalého bydliště (sídlo firmy)	Československé armády 4808/24, 466 05 Jablonec nad Nisou

V. Údaje o provádění stavby

Způsob provádění stavby	<input type="checkbox"/> Stavební podnikatel <input checked="" type="checkbox"/> Svépomocí (jen pokud to umožňuje § 160 odst. 3 stavebního zákona)
Název stavebního podnikatele	Silnice LK a.s.
IČO stavebního podnikatele	28746503
Osoba pověřená vedením stavby	[REDACTED]
Číslo její autorizace	14949

VI. Zahájení stavby

Datum zahájení stavby	15. 11. 2022
-----------------------	--------------

V Jablonci nad Nisou

Dne 8. 11. 2022

Podpis [REDACTED]

[REDACTED] Manažer správy majetku