

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo objednatele: 29/10527/23
Číslo zhotovitele:

1. Smluvní strany

1.01. Objednatel:

MĚSTO UHERSKÝ BROD
688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100
Ing. Ladislavem Kryštofem, místostarostou
Ve věcech stavby je oprávněn jednat:
Odbor rozvoje města, oddělení investic (ORM-OI),
[REDAKCE]
IČ: 00291463
DIČ: CZ 00291463
Bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Uherský Brod
číslo účtu: [REDAKCE]

1.02. Zhotovitel:

ZESS, a.s.
se sídlem: Boršice č.ev. 89, 687 09 Boršice
adresa provozovny: Boršice č.ev. 89, 687 09 Boršice
Zastoupen: Dagmar Dvouletá, předsedkyně představenstva
zapsaný ve veřejném OR rejstříku vedeném nebo jiné evidenciKS v Brně, B 462
Zástupce ve věcech stavby: Petr Gottwald, výrobní ředitel
Zástupce ve věcech smluvních: Dagmar Dvouletá, předsedkyně představenstva
Kontakt – tel., email: [REDAKCE]
IČ: 155 47 906
DIČ: CZ 155 47 906
Bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: [REDAKCE]

1.03. Identifikační údaje stavby

Název veřejné zakázky: MŠ Svatopluka Čecha – rekonstrukce sociálního zařízení v 1.PP
Stavební povolení: bude předáno při předání a převzetí staveniště

Místo stavby:	Svatopluka Čecha, 688 01 Uherský Brod
Projektant:	PassiveArchitecture s.r.o., Nardenská 141, Uherský Brod, IČ 04533127
Technický dozor objednatele:	Ing. Dagmar Braunerová
Kontakt – tel., email:	
Koordinátor BOZP objednatele:	nebude potřeba
Kontakt – tel., email:	

2. Preambule, výchozí podklady a údaje, účel smlouvy

2.01. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí.

2.02. Výchozí podklady

Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 17.3.2023, která byla vypracována na základě výzvy objednatele k podání nabídky jako zakázka malého rozsahu na stavební práce s dodávkami.

2.03. Účel smlouvy a význam smlouvy

Účelem této smlouvy (dále taky „Smlouva“) je realizace díla v bezvadné kvalitě a dohodnutém čase. Významný je pro objednatele převážně termín provádění, jelikož je vázaný na provoz školy v období letních prázdnin.

2.04. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem díla seznámil, že je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a že veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.

3. Předmět smlouvy

3.01. Popis předmětu smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, jehož rozsah a podmínky provádění jsou specifikovány touto smlouvou.

Dílem se rozumí zhotovení stavebních prací s dodávkami pod názvem:

„MŠ Svatozluka Čecha – rekonstrukce sociálního zařízení v 1.PP“

(dále jen „stavba“).

Jedná se o rekonstrukci sociálního zařízení pro děti u třídy v 1.PP a technického zázemí s prádelnou. Navržena je dispoziční úprava těchto místností vyvolaná požadavkem KHS ZK. Součástí navržených úprav je výměna rozvodů vody a topení v instalačním kanále pod rekonstruovanou místností sociálního zařízení dětí.

Podrobnější technické podmínky jsou stanoveny v projektové dokumentaci „MŠ Svatozluka Čecha – rekonstrukce“ zpracované v projekční kanceláři K PROJEKT Kročil, s. r. o. v Luhačovicích, IČ 02286424 v listopadu 2022 (dále jen „PD“), která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (zařízení staveniště apod.) vč. koordinační a kompletační činnosti celého díla.

3.02. Rozsah díla

- Rozsah díla je vymezen dokumentací zakázky a nabídkovým položkovým rozpočtem, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a jsou odděleně uloženy v místě obou smluvních stran.
- Dokumentací zakázky se rozumí soubor dokumentů, skládající se z uzavřené smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, podmínek výzvy a zadávací dokumentace a obdobných dokladů, které jsou vymezeny ve smlouvě o dílo jako součást dokumentace zakázky. Součástí dokumentace zakázky jsou stavební deník, zápisy z kontrolního dne, seznam vad a nedodělků, všechna rozhodnutí státních orgánů.

- Předpokládá se, že veškeré práce, výrobky a služby nezbytné pro provedení díla v rozsahu a obsahu určeném dokumentací zakázky jsou zahrnuty ve smlouvě, i když nejsou konkrétně rozepsány. Z toho však nelze dovozovat, že ve smlouvě jsou obsaženy dodávky výrobků a provedení prací, které se s dokumentací zakázky neshodují.

Rozsah díla – další související práce a činnosti zejména:

- Zajištění neomezeného přístupu a příjezdu k nemovitostem v zájmovém území po dobu výstavby.
 - Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
 - Zařízení a odstranění zařízení staveniště.
 - Projednání a zajištění odběrných míst el. energie a vody vč. jejich úhrad pro potřeby stavby u jednotlivých majitelů nebo správců inženýrských sítí.
 - Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
 - Zabezpečení předmětu díla během provádění včetně zajištění ochrany vnitřních prostor např. proti zatečení či vloupání.
 - Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů a jejich předání.
 - Vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla.
 - Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště, až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci** postupu stavebních a zejména všech zakrývaných prací.
 - Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činnostmi zhotovitele a pojištění proti zahrnutí díla do majetkové podstaty.
 - Provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli.
 - Odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí vč. předložení evidence odpadů a dokladů o jejich využití (přednostně) či likvidaci dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech
 - Odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
 - Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.
- 3.03. Dokumentace skutečného provedení stavby
- Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami a podle zásad:
 - do projektu pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen razítkem a podpisem osoby, která změny provedla,
 - části projektu, ve kterých nedošlo ke změnám, budou označeny nápisem „bez změn“,
 - dokumentace skutečného provedení bude provedena i v digitální podobě.
- 3.04. Podmínky provádění stavby
- Práce provádět nepřetržitě bez přerušení – více jak 1 den, netýká se nevhodných klimatických podmínek, případně vyvolaných provozem školy.
 - Pokud budou práce prováděny za provozu základní školy, musí být zajištěna zvýšená bezpečnost – náklady jsou v tomto případě zakalkulovány v ceně díla.
 - Zhotovitel je povinen zajistit provádění stavebních a montážních prací tak, aby nedocházelo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a majetku třetích osob.
 - Zajištění těchto podmínek je utvrzeno smluvní pokoutou.
 - V případě vzniku odpadu kat. č. 17 01 01 – Beton, si může objednatel stavby, na základě písemné dohody se zhotovitelem, vyhradit právo, aby tento odpad zůstal v jeho vlastnictví. Přebere tak na sebe veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Tento druh odpadu bude následně převezen na deponii Objednatel a předán osobě oprávněné k recyklaci. Žádost o vydání závazného stanoviska Odboru životního prostředí ke kolaudaci podá zhotovitel stavby. K žádosti je nutno doložit:

- o identifikace zhotovitele stavby (případně poddodavatele)
- o termín realizace stavby
- o průběžnou evidenci o nakládání se všemi odpady z realizace záměru v rozsahu dle přílohy č. 20 vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady – (název odpadu, katalogové zařazení, vyprodukované množství,
- o doklad o předání osobě oprávněné v případě odpadu kat. č. 17 01 01 – Beton bude uvedeno, že tento zůstal v majetku objednatele, bude doložen výpis z evidence objednatele a kopie písemné dohody)
- o podpis zhotovitele stavby + kontaktní osoba + telefon.

3.05. Právo objednatele na změnu předmětu smlouvy

- Objednatel má právo z předmětu smlouvy vyloučit některé práce nebo dodávky a požadovat nové práce nebo dodávky (vícepráce) v rozsahu 15 % díla, v tomto případě se jedná o nepodstatnou změnu závazku, která nemá vliv na změnu termínu dokončení prací – předání díla.
- Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na ně přistoupit, v opačném případě je objednatel oprávněn od této smlouvy bez zbytečného odkladu odstoupit. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení zhotoviteli.

3.06. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.

4. Doba a místo plnění

4.01. Doba plnění předmětu smlouvy:

Předání a převzetí staveniště	24.07.2023
Dokončení prací - předání díla	25.08.2023

4.02. Změna v době plnění

- Objednatel si vyhrazuje právo na změnu předpokládaného termínu realizace stavebních prací, zejména z důvodu prodloužení doby trvání zadávacího řízení nebo z důvodů okolností vyšší moci.
- Objednatel je povinen přistoupit na změnu termínu dokončení, jestliže dojde k prodlení na straně zhotovitele v důsledku okolností nemajících původ na jeho straně. Jedná se zejména o prodlení objednatele s předáním staveniště, nastoupení souvisejících subdodávek v režii objednatele, pravomocného stavebního povolení (ohlášení stavby), přerušení stavebních prací ze strany objednatele a okolností ve smyslu § 2006 a násl. a § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat do 5 dnů ode dne protokolárního předání staveniště.
- Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v době plnění sjednané dle smlouvy.
- Zhotovitel je povinen předat předmět díla objednateli v termínu sjednaném ve smlouvě.

4.03. Místo plnění předmětu smlouvy:

- Svatopluka Čecha 1528, 688 01 Uherský Brod, katastrální území Uherský Brod, Česká republika.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.01. Cena díla

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 3 je stanovena na základě nabídky uchazeče, specifikace použitých materiálů a technologií a činí:

Cena celkem bez DPH	890 652,90 Kč
DPH 21%	187 037,11 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	1 077 690,01 Kč

- Do této ceny je již zahrnuta kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla. Tato cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel povinen na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v jeho cenové kalkulaci cenové nabídky, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění nabídky z jeho strany.
- Na výši sjednané ceny nemají vliv ani nepředvídatelné mimořádné okolnosti, které nastaly po uzavření této smlouvy.
- Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanoveními § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a je dohodnuta vč. daně z přidané hodnoty. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- Cena je dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla. Oceněný položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro dodatečné stavební práce – „vícepráce“ a „méně-práce“. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- Obě smluvní strany svým podpisem na smlouvě potvrzují, že zhotovitel si prohlédl a prověřil staveniště a jeho okolí včetně všech dostupných údajů, které mu byl objednatel za podmínek stanovených ve smlouvě povinen poskytnout. Zhotovitel potvrzuje, že rozsah poskytnutých informací považuje za postačující a přiměřený k tomu, aby posoudil náklady a čas nutný ke zhotovení díla.

5.02. Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změně DPH,
- b) pokud objednatel požaduje provedení i prací a dodávek, které nebyly předmětem projektu (vícepráce) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (méněpráce),
- c) kontrolou skutečně provedených prací budou technickým dozorem objednatele potvrzeny vícevýměry nebo méněvýměry – měřený kontrakt.

5.03. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předloží jej objednateli k odsouhlasení.

- Před vlastním provedením změny musí být každá vícepráce či méněpráce technicky a cenově specifikována v soupisu a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací či méněprací předloží návrh písemného dodatku k této smlouvě. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve tehdy, je-li změna odsouhlasena objednatelem a uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
- Zhotoviteli zaniká nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.
- Případné vícepráce či méněpráce vyvolané objednatelem budou oceňovány stejnou metodikou, jako byla zpracována cenová nabídka. Pro výpočet změny ceny prací a dodávek neobsažených ve smluvním položkovém rozpočtu bude použita metodika oceňování RTS v cenové úrovni platné v době, ve které byly práce provedeny. V případě, že ceníky tyto práce neobsahují, předloží zhotovitel objednateli podrobnou kalkulaci ceny nebo se práce ocení HZS v max. výši (bez DPH): stavební práce 350 Kč/hod; pro montážní práce 400 Kč/hod; pro revize a zkoušky 450 Kč/hod.
- Takto oceněné změny budou odsouhlaseny pověřeným pracovníkem objednatele. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele do 5 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
- Práce, které nebudou provedeny, ačkoliv byly součástí položkového rozpočtu, budou z celkové ceny odečteny. Zhotovitel nemá právo neprovedené práce fakturovat. Práce, které zmenšují rozsah díla, musí být odsouhlaseny dodatkem smlouvy.
- Na odsouhlasené vícevýměry a méněvýměry technickým dozorem bude rovněž uzavřen dodatek smlouvy.

6. Platební podmínky

- Nárok na cenu za dílo vznikne provedením díla, tj. jeho dokončením vč. předání staveniště. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- Objednatel prohlašuje, že předmět smlouvy **není ekonomickou činností** objednatele a nebude pro zdanitelné plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
- Cena za dílo bude hrazena po předání a převzetí dokončeného díla na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem dle skutečně provedených prací dodávek a služeb.
- Zhotovitel předloží objednateli oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací vystaví zhotovitel fakturu. Soupis prací je nedílnou součástí faktury. Bez toho je faktura neplatná.
- Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele do **30 dnů** ode dne následujícího po doručení faktury. Pokud faktura nebude doručena 30 dní před její splatností, bude zhotoviteli vrácena k opravení data splatnosti.
- Objednatel má právo neuhradit 10% z ceny díla do doby odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uhrazena do 7 pracovních dní po odstranění vad a nedodělků.
- V případě sjednané změny ceny za dílo - víceprací, zhotovitel vystaví samostatný daňový doklad (pokud nebude dohodnuto jinak), doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek, jak je uvedeno v tomto článku.
- Jakákoli faktura zhotovitele musí obsahovat:
 - označení faktury a IČO
 - údaj o zápisu do veřejného rejstříku včetně spisové značky (případně údaj o zápisu do jiné evidence)
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele včetně čísel bankovních účtů
 - předmět plnění – název projektu/zakázky, číslo smlouvy o dílo
 - cena provedených prací
 - den vystavení a splatnosti faktury
- Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat náležitosti daňového dokladu.
- Fakturu lze objednateli doručit taktéž v elektronické formě na adresu podatelna@ub.cz.
- Objednatel je povinen do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- Zhotovitel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu vystavení a předání faktury uhradí objednateli případné sankce za opožděný odvod DPH.

7. Majetkové sankce

7.01. Sankce za nesplnění doby plnění

- Pokud bude zhotovitel v prodlení s dobou plnění sjednanou v č. 4.01 smlouvy pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.

7.02. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla, či v jiném s objednatelem předem dohodnutém termínu k odstraňování vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **600 Kč** za každý nedodělek či vadu a každý den prodlení do odstranění vady.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí do 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **600 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.200 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.

- Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do 5 dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **1.000 Kč** za každý den prodlení s odstraněním.

7.03. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu ode dne obdržení reklamace k odstraňování reklamované vady, případně vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **600 Kč** za každou reklamovanou vadu a den prodlení, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu.
- Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamovaných vad o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.200 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s nenastoupením k odstraňování reklamovaných vad.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamovaných vad, zaplatí objednateli smluvní pokutu **600 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s odstraňováním.
- Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, přičemž zhotovitel prohlašuje, že s ujednáním o výši takové pokuty výslovně souhlasí, neboť si je vědom hodnoty zajišťované povinnosti pro objednatele.
- Pokud zhotovitel v dohodnutém termínu nenastoupí k odstranění reklamovaných vad, souhlasí zhotovitel s tím, aby si objednatel zajistil jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele. Uplatnění tohoto práva ze strany objednatele považuje zhotovitel za uplatnění práva objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla.

7.04. Smluvní pokuta za porušení povinnosti v odst. 3.04 této smlouvy

- Pokud zhotovitel poruší povinnost dle odst. 3.04, na kterou ho objednatel upozorní zápisem do stavebního deníku nebo zápisu z kontrolního dne, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý případ.

7.05. Smluvní pokuta za porušení povinnosti v čl. 14 této smlouvy

- Pokud zhotovitel poruší povinnost dle čl. 14, na kterou ho objednatel upozorní v písemné výzvu s termínem předložení dokladů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **600 Kč** za každý den prodlení.

7.06. Úrok z prodlení za pozdní úhradu faktury

- V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury proti sjednanému termínu zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

7.07. Způsob a vypořádání smluvních pokut

- V případě, že budou uplatňovány sankce (smluvní pokuta, úrok z prodlení), bude vystavena faktura se splatností 14 dnů. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání.
- Sjednané majetkové sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- Smluvní strany souhlasí s výší majetkových sankcí a považují je za přiměřené k hodnotě a významu zajišťovaných povinností.

8. Staveniště

8.01. Předání a převzetí staveniště

- Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob po oboustranném podpisu smlouvy o dílo a v souladu se zněním odstavce 4.1. Termíny plnění předmětu smlouvy.
- O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zajistit vytyčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením.

- Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
- Zhotovitel si zajistí pro stavební účely na své náklady případný odběr vody a elektrické energie.

8.02. Vykližení staveniště

- Zhotovitel je povinen odstranit a vyklidit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- Nevyklidí – li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

9. Stavební deník

- Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.
- Zapisuje zejména údaje o:
 - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků, nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - událostech, majících vliv na provádění díla
- Všechny listy deníku musí být očíslovány, ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci stavby, která se stane součástí stavebního deníku.
- Stavební práce s hodinovou zúčtovací sazbou (HZS) budou zapisovány ve stavebním deníku (počet pracovníků vč. odpracovaných hodin), zápis bude odsouhlasen objednatelem, kopie tohoto zápisu bude doložena k soupisu provedených prací. Zahájení těchto prací bude min. jeden den předem oznámen investičnímu technikovi, který má na stavbě dozor.

Stavební deník vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí uvedený v záhlaví této smlouvy. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

Kontrolní dny

- Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu této smlouvy. Kontrolní dny budou probíhat **minimálně 1x za týden**.
- Zhotovitel ručí za kvalitu a termín prací prováděných poddodavateli.
- Zhotovitel prohlašuje, že pro uskutečnění dodávky je uvažováno vždy a zásadně s výrobky řádné a objednavatelem požadované kvality. Zhotovitel je povinen průběžně při fakturaci a před zabudováním materiálu předkládat objednateli příslušné atesty na materiály a zařízení (i za své poddodavatele).
- Výkon činnosti odborného dozoru zastupujícího objednatele v žádném případě nesnímá povinnosti a odpovědnosti odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou dodavatelskou úplnost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v dohodnuté době plnění. Dále se zhotovitel zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo pod svým osobním vedením.

- Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, zavazuje se však respektovat příkazy objednatele upozorňující na možné porušování jeho povinností.
- Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele. Pro případ změny poddodavatele uvedeného v nabídce, zhotovitel písemně požádá o změnu poddodavatele. Na změnu poddodavatele nemá zhotovitel nárok.
- Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
- Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení akce, za sledování a dodržování předpisů o požární ochraně a bezpečnosti při práci, platných ČSN/EN/ISO, jejichž závaznost se touto smlouvou sjednává a dle obecně závazných a doporučených metodik, vč. technologických předpisů výrobců a dodavatelů.
- Pokud činností zhotovitele dojde ke škodě objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit nebo finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- Při kontrole konstrukcí, které budou zakryty, vyzve zhotovitel objednatele písemně prokazatelně 3 pracovní dny před zakrytím konstrukcí k fyzické prohlídce provedených prací. Po prohlídce těchto konstrukcí a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení objednatelem mohou být konstrukce zakryty. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením této povinnosti a je povinen, pokud o to objednatel požádá, objednateli kontrolu dodatečně na své náklady umožnit.

11. Předání a převzetí díla

11.01. Organizace předání díla

- Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k jeho předání a převzetí.
- Objednatel je pak povinen do 3 dnů od navrženého termínu zahájit přejímací řízení.
- O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla.
- Pokud dílo obsahuje vady a nedodělky (tzv. výhrady), musí být součástí protokolu soupis vad a nedodělků vč. dohody o způsobu a termínech odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
- V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí díla i důvody, které mu brání převzetí.
- Objednatel má ve vážném a odůvodněném případě právo při předání a převzetí díla požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek na náklady zhotovitele vč. uvedení termínu, do kdy je požaduje provést. Zhotovitel je povinen výsledek těchto zkoušek zachytit v zápisu a tento zápis předat objednateli. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady, jejichž seznam bude uveden v protokolu o předání a převzetí stavby:
 - Doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb, ve znění pozdějších předpisů.
 - Originál stavebního nebo montážního deníku.
 - Zápisy o provedení a kontrole zakrývaných konstrukcí.
 - Fotodokumentaci pořízenou při realizaci stavby, především konstrukcí před zakrytím.
 - Projekt skutečného provedení stavby (editovatelná, needitovatelná verze).
 - Dokladů o provedení veškerých předepsaných zkoušek díla, revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku.
 - Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku.

12. Záruka za jakost díla

- Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost **60 měsíců** od písemného předání a převzetí díla objednatelem. V případě odstoupení od smlouvy začíná záruční doba plynout okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy.
- Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený dle podmínek smlouvy, že je kompletní a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě, především funkčnost a bezpečnost a dále zaručuje věcný soulad díla s projektovou dokumentací a technickými normami, které se na provádění vztahují. Objednatel požaduje dodat veškeré materiály a zařízení s životností minimálně po celou výše uvedenou záruční dobu.
- Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Režimu záruční doby z hlediska lhůt pro odstranění vad jsou podřízeny i vady, za něž zhotovitel odpovídá ze zákona.
- Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

12.01. Způsob reklamace vad

- Objeví-li se v průběhu záruční doby vady, může objednatel:
 - požadovat odstranění vad dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
 - požadovat odstranění vad opravou, pokud jsou vady opravitelné
 - požadovat přiměřenou slevu z ceny díla (např. uplatní se v případě odstranění vad třetí osobou namísto zhotovitele, neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
 - odstoupit od této smlouvy (např. uplatní se v případě neopravitelných vad nebo vad jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
- Při reklamaci objednatel písemně vyrozumí zhotovitele o konkrétní vadě neprodleně po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Při oznámení vady musí objednatel uvést, jaký nárok z vady uplatňuje (např. sleva z ceny, odstranění vady atd.). Při nepodstatném porušení smlouvy může objednatel uplatnit nárok dle druhé a třetí odrážky.
- Reklamace musí být doručena zhotoviteli na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Za doručení se považuje forma doporučeného dopisu, doručení faxem nebo elektronickou poštou.
- Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- Spolu se zhotovitelem odpovídá za vady společně a nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ten kdo dodal projekt a ten, kdo prováděl dozor nad stavbou.

12.02. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad do 10 dnů ode dne obdržení reklamace, bez ohledu na to, jestli zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Vady odstraní do 10 dnů ode dne nastoupení k odstranění vad, pokud to bude technicky možné, jinak sjedná s objednatelem závazný termín na jejich odstranění.
- Jestliže objednatel v reklamaci výslovně písemně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamace.
- Reklamace se zhotoviteli doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o zamýšlené změně svého sídla.

13. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- Vlastníkem díla je od počátku objednatel.
- Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do doby řádného předání a převzetí díla.

14. Pojištění díla

- Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi a proti zahrnutí díla do majetkové podstaty, a to do výše 2 mil. Kč. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli na

požadání. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla a poskytnuté záruky na dílo. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy s právem objednatele od ní odstoupit.

- Náklady na pojištění nese zhotovitel.

15. Vyšší moc

- Za vyšší moc se považují zcela mimořádné nepředvídané okolnosti či jejich podstatná změna, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod. Tyto okolnosti však nezakládají nárok zhotovitele na zvýšení sjednané ceny za dílo na změnu této smlouvy z důvodu znevýhodnění zhotovitele pro zvláště hrubý nepoměr stran.
- Pokud se plnění předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy běží záruční doby k rozpracované části díla ode dne doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

16. Ukončení smlouvy

- Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy mimo zákonné důvody i v případě, že:
 - a) zhotovitel řádně a včas neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za porušení povinností se považuje také nerespektování příkazů objednatele;
 - b) zhotovitel nepřistoupí na změnu této smlouvy v důsledku uplatnění práva objednatele na vyčlenění některých prací nebo dodávek z předmětu smlouvy;
 - c) zhotovitel poruší svou povinnost součinnosti podle čl. 3. odst. 3.04. bod 3. této smlouvy.
- Poruší-li některá ze stran tuto smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit.

17. Ostatní ujednání

- Jakákoli změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako číslovaný dodatek ke smlouvě.
- Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod (www.ub.cz) nebo www.uherskybrod.cz), kde jsou uveřejněny i podrobné informace o zpracování osobních údajů.
- Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- Tato smlouva bude zveřejněna objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly, že pokud se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 ZoDPH, je Objednatel oprávněn uhradit DPH přímo správci daně Zhotovitele; zaplacení DPH na účet správce daně Zhotovitele (a zaplacení ceny za provedení Předmětu plnění Zhotoviteli) bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu za provedení Předmětu plnění vč. DPH, resp. za dílčí plnění Předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje v případě, kdy se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 ZoDPH, bez zbytečného odkladu poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádné a včasné úhrady DPH na účet správce daně Zhotovitele, zejména pak Zhotovitel poskytne Objednateli údaj o tom, ke kterému správci daně je Zhotovitel příslušný.
- Přílohou a nedílnou součástí smlouvy jsou:

- nabídkový položkový rozpočet
- Přílohy, které jsou součástí smlouvy a jsou uloženy v sídle obou smluvních stran
 - PD
- Smlouva je vyhotovena v 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 4 výtisky a objednatel 2 výtisky.
- Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

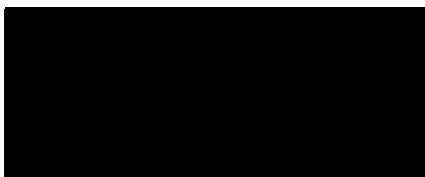
Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod
16. schůze konaná dne 3.4.2023
č. usnesení 379/R16/23

Boršice, dne 6. 4. 2023

Uherský Brod, dne 24. 04. 2023

Zhotovitel:



Dagmar Dvouletá
předsedkyně představenstva



Objednatel:



Ing. Ladislav Kryštof
místostarosta

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **22ZAK1290 MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP**

Zadavatel **Město Uherský Brod** IČO: 00291463
Masarykovo nám. 100 DIČ: CZ00291463
68801 Uherský Brod

Zhotovitel: **ZESS, a.s.** IČO: 155 47 906
Boršice č.ev. 89 DIČ: CZ 155 47 906
687 09 Boršice

Vypracoval: **Ing. Tomáš Kročil**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	466 258,81
PSV	382 140,79
MON	13 253,30
Vedlejší náklady	16 000,00
Ostatní náklady	13 000,00
Celkem	890 652,90

Rekapitulace daní


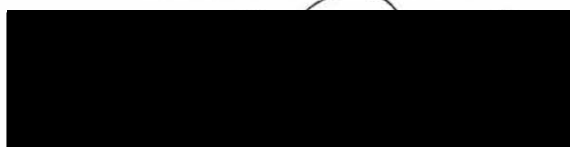
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	890 652,90 CZK
Základní DPH	21 %	187 037,11 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 077 690,01 CZK**

v

dne

24. 04. 2023

IC: 155 47 906 ZES
Za zhotovitele




Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	29 000,00	6 090,00	35 090,00	3
ON 00	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	29 000,00	6 090,00	35 090,00	3
	Stavební objekt			0,00		
SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP	0,00	861 652,90	180 947,11	1 042 600,01	97
SO 01.1	Architektonicko stavební část	0,00	578 563,40	121 498,31	700 061,71	65
SO 01.3	Zdravotechnické instalace	0,00	163 958,20	34 431,22	198 389,42	18
SO 01.4	Elektroinstalace	0,00	70 934,30	14 896,20	85 830,50	8
SO 01.5	Ústřední vytápění	0,00	48 197,00	10 121,37	58 318,37	5
Celkem za stavbu		0,00	890 652,90	187 037,11	1 077 690,01	100

Popis stavby: 22ZAK1290 - MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, sutí a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovně přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

Zpracováno programem **BUILDpower S**, © RTS, a.s.

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: ON 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: ON 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: SO 01 - MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP

Popis rozpočtu: SO 01.1 - Architektonicko stavební část

Nutná koordinace s PD a výpisem standartů.

Popis rozpočtu: SO 01.3 - Zdravotechnické instalace

Součástí dodávky jsou také montážní práce a přesun hmot, suti (včetně poplatku/skládkovného), pokud není uvedeno jinak. Nutná koordinace s PD a výpisem standartů.

Výrobky ve výpisu materiálu reprezentují standard a mohou být nahrazeny zařízením jiných výrobců stejné kvality. Záměny všech důležitých zařízení dodavatel předloží ke schválení investorovi. Poznámka: Výše uvedený montážní materiál obsahuje základní položky. Dodávka se předpokládá včetně souvisejícího doplňkového materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Popis rozpočtu: SO 01.4 - Elektroinstalace

Nutná koordinace s PD a výpisem standartů.

Popis rozpočtu: SO 01.5 - Ústřední vytápění

Součástí dodávky jsou také montážní práce a přesun hmot, suti (včetně poplatku/skládkovného), pokud není uvedeno jinak. Nutná koordinace s PD a výpisem standartů.

Výrobky ve výpisu materiálu reprezentují standard a mohou být nahrazeny zařízením jiných výrobců stejné kvality. Záměny všech důležitých zařízení dodavatel předloží ke schválení investorovi. Poznámka: Výše uvedený montážní materiál obsahuje základní položky. Dodávka se předpokládá včetně souvisejícího doplňkového materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	Vnitřní kanalizace splašková	HSV			17 901,50	2,0
_2	Rozvody vytápění	HSV			15 582,00	1,7
_3	Ostatní práce	HSV			5 985,00	0,7
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			88 496,99	9,9
38	Kompletní konstrukce	HSV			25 750,00	2,9
4	Vodorovné konstrukce	HSV			97 336,88	10,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			38 492,13	4,3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			23 887,50	2,7
64	Výplně otvorů	HSV			12 750,00	1,4
8	Trubní vedení	HSV			4 500,00	0,5
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			4 938,00	0,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 512,50	0,6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			165,38	0,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			37 310,36	4,2
97	Prorážení otvorů	HSV			2 273,94	0,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 452,55	0,4
M21.1	Elektromontáže-materiál	HSV			42 343,00	4,8
M21.2	Revize	HSV			10 400,00	1,2
711	Izolace proti vodě	PSV			3 673,15	0,4

722	Vnitřní vodovod	PSV			37 013,70	4,2
725	Zařizovací předměty	PSV			109 043,00	12,2
735	Otopná tělesa	PSV			26 630,00	3,0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			34 154,00	3,8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 284,50	0,1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			60 760,53	6,8
781	Obklady keramické	PSV			92 113,20	10,3
783	Nátěry	PSV			707,91	0,1
784	Malby	PSV			16 760,80	1,9
M21	Elektromontáže	MON			13 253,30	1,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			29 181,08	3,3
VN	Vedlejší náklady	VN			16 000,00	1,8
ON	Ostatní náklady	ON			13 000,00	1,5
Cena celkem					890 652,90	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	ON 00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	ON 00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				16 000,00
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
4	005124010R	Koordináční činnost Koordínace stavebních a technologických dodávek stavby.	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: ON		Ostatní náklady				13 000,00
5	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
7	ON01	Zabezpečení prostoru MŠ	soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
Celkem						29 000,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.1	Architektonicko stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				88 496,99
1	317147321R00	Překlady pórobetonové nenosné délky 1200 mm, šířky 150 mm, výšky 250 mm P2 : 3	kus	3,00000	380,34	1 141,02
2	317941121RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 120 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L P1 11,10 kg/bm : (3*1,20*11,10*1,10)/1000 P3 11,10 kg/bm : (3*1,30*11,10*1,10)/1000	t	0,09158	40 000,00	3 663,20
3	342256253RT3	Příčky z cihel a tvárnice nepálených příčky z příčekovek pórobetonových tloušťky 100 mm včetně pomocného lešení zazdívka : 0,80*2,02*1,05 stěna : (1,60*2,60-(0,90*1,97))*1,05 1,40*2,60*1,05	m2	8,02515	2 000,00	16 050,30
4	342256255RT3	Příčky z cihel a tvárnice nepálených příčky z příčekovek pórobetonových tloušťky 150 mm včetně pomocného lešení zástěna/paraván : 2,00*1,20*1,05 5,10*1,60*1,05 1,35*3,10*1,05 (((1,05+1,05+1,95))*3,10-(0,70*1,97))*1,05	m2	27,21705	2 350,00	63 960,07
5	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm jakýmkoliv cihlami, P1 11,10 kg/bm : (1,20*(0,30+2*0,20))*1,05 P3 11,10 kg/bm : (1,30*(0,30+2*0,20))*1,05	m2	1,83750	701,28	1 288,60
6	389941012R00	Kovové doplň.konstrukce pro montáž dílců, do 10 kg instalační kanál : 20	kg	20,00000	119,69	2 393,80
Díl: 38		Kompletní konstrukce				25 750,00
7	38CP0001	D + M WC štětka, dle specifikace v PD	ks	5,00000	1 250,00	6 250,00
8	38CP0002	D + M WC držák na toaletní papír, dle specifikace v PD	ks	5,00000	450,00	2 250,00
9	38CP0003	D + M věšák na ručníky, dle specifikace v PD	ks	1,00000	250,00	250,00
10	38CP0004	D + M zrcadlo 500x400, dle specifikace v PD	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00
11	38CP0005	D + M zrcadlo 2000x400, dle specifikace v PD	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00
12	38CP0006	D + M příčka mezi klozety, dle specifikace v PD	ks	3,00000	4 000,00	12 000,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				97 336,88
13	411121221RT7	Osazování prefabrikovaných stropních dílců Osazování stropních desek š. do 60, dl. do 90 cm, včetně dodávky PZD 90-34-7 89x34x7 cm montáž prefabrikovaných stropních dílců se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu Začátek provozního součtu instalační kanál : 5,10/0,60 Konec provozního součtu 9	kus	9,00000	1 550,00	13 950,00
14	416020113R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými nosná konstrukce z profilů HUT 48/15,5 s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace 120 : (7,75+2,40+9,65)*1,05 121 : 16,95*1,05	m2	38,58750	1 850,00	71 386,88

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.1	Architektonicko stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
15	342264101R00	Doplňkové práce osazení revizních dvířek do sádkartonového podhledu, do 0,25 m2, ,	kus	4,00000	3 000,00	12 000,00

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní	38 492,13
----------------	-------------------------------	------------------

16	612409991RT2	Začistění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi dveře 4 ks : (0,80+2*1,97)*4	m	18,96000	54,71	1 037,30
				18,96000		

17	612421626R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hladké	m2	45,58000	187,43	8 543,06
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

pod obklady :

120 :

RAL1018 (400x200) : (1,50+0,35+0,35)*1,60

3,52000

121 :

RAL1018 (400x200) :

Začátek provozního součtu

((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,20

8,96000

((4,30*1,20)-2*0,40)+2*0,15

4,66000

Mezisoučet

13,62000

Konec provozního součtu

RAL1018 (400x200) : 13,62000

13,62000

proužkovaná (žlutá+bílá) (400x200) :

Začátek provozního součtu

((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*1,60

35,84000

odečet RAL 1018 : ((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,20*-1

-8,96000

odečet mozaika : ((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,05*-1

-2,24000

navíc plocha sprch.koutu : (1,20+1,20+0,90)*0,40

1,32000

Mezisoučet

25,96000

Konec provozního součtu

proužkovaná (žlutá+bílá) (400x200) : 25,96000

25,96000

mozaika (50x50) :

Začátek provozního součtu

((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,05

2,24000

lem okolo zrcadla : (2+2+0,40+0,40)*0,05

0,24000

Mezisoučet

2,48000

Konec provozního součtu

mozaika (50x50) : 2,48000

2,48000

18	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	74,57200	259,85	19 377,53
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

120 : (17,40+2,10+1,10)*3,10

63,86000

121 : ((16,50+5,70))*3,10

68,82000

-0,70*1,97*2

-2,75800

-0,80*1,97*2

-3,15200

-0,80*1,97*1

-1,57600

-0,80*1,97*2

-3,15200

-1,05*0,90*2

-1,89000

odečet hladka :

120 :

RAL1018 (400x200) : (1,50+0,35+0,35)*1,60*-1

-3,52000

121 :

RAL1018 (400x200) :

Začátek provozního součtu

((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,20

8,96000

((4,30*1,20)-2*0,40)+2*0,15

4,66000

Mezisoučet

13,62000

Konec provozního součtu

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.1	Architektonicko stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		RAL1018 (400x200) : 13,62000*-1				-13,62000
		proužkovaná (žlutá+bílá) (400x200) : Začátek provozního součtu $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*1,60$			35,84000	
		odečet RAL 1018 : $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,20*-1$			-8,96000	
		odečet mozaika : $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,05*-1$			-2,24000	
		navíc plocha sprch.koutu : $(1,20+1,20+0,90)*0,40$			1,32000	
		Mezisoučet			25,96000	
		Konec provozního součtu				
		proužkovaná (žlutá+bílá) (400x200) : 25,96000*-1				-25,96000
		mozaika (50x50) : Začátek provozního součtu $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,05$			2,24000	
		lem okolo zrcadla : $(2+2+0,40+0,40)*0,05$			0,24000	
		Mezisoučet			2,48000	
		Konec provozního součtu				
		mozaika (50x50) : 2,48000*-1				-2,48000
19 612421331RT2						
		Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	9,65000	155,61	1 501,64
		kolem dveří - 3 ks v pásu 0,50 bm :				
		z m.č. 102 do 121 : $(2*2+0,90)*0,50$			2,45000	
		z m.č. 102 do 101 : $(2*2+0,80)*2*0,50$			4,80000	
		z m.č. 101 do 121 : $(2*2+0,80)*0,50$			2,40000	
20 612481211RT2						
		Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	46,94130	171,12	8 032,60
		zazdívký z porobetonových tvárníc :				
		m.č.121 :				
		zástěna/paraván : $(2,00*1,20*2+2*1,2*0,51)*1,05$			6,32520	
		stěna pod okny : $5,10*1,60*1,05$			8,56800	
		dozdívka niky : $1,35*3,10*1,05$			4,39425	
		$((1,05+2,25+0,90+1,95))*3,10-(0,70*1,97*2))*1,05$			17,12235	
		m.č. 101 zazdívka z chodby směrem k 120 : $0,80*2,02*1,05$			1,69680	
		m.č. 120 : $1,40*2,60*1,05$			3,82200	
		$(1,60*2,60*2-(0,90*1,97*2))*1,05$			5,01270	
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce 23 887,50						
		21 632443121R00 Potěr litý cementový pevnost v tlaku 20 MPa, pokládaná plocha do 500 m2, tloušťky 50 mm	m2	36,75000	650,00	23 887,50
		dovoz směsí, doprava pomocí šnekového čerpadla, lití hadicí na plochu, srovnání latí do roviny				
		120 : $7,75+2,40+9,65$			19,80000	
		121 : 16,95			16,95000	
Díl: 64 Výplně otvorů 12 750,00						
		22 642942111RU3 Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdíva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávky zárubní 700 x 1970 x 150 mm	kus	1,00000	4 250,00	4 250,00
		23 642942111RU4 Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdíva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávky zárubní 800 x 1970 x 150 mm	kus	2,00000	4 250,00	8 500,00
Díl: 8 Trubní vedení 4 500,00						
		24 899101111R00 Osazení poklopů litinových a ocelových o hmotnost jednotlivě do 50 kg	kus	1,00000	500,00	500,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.1	Architektonicko stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	25 5534CP001	Poklop revizní šachty, nerez, dle specifikace v PD	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						5 512,50
	26 941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	36,75000	150,00	5 512,50
		120 : 7,75+2,40+9,65		19,80000		
		121 : 16,95		16,95000		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						165,38
	27 952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	36,75000	4,50	165,38
		120 : 7,75+2,40+9,65		19,80000		
		121 : 16,95		16,95000		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						37 310,36
	28 962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plyných, tloušťky 140 mm	m2	13,10400	350,00	4 586,40
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),				
		120 : (2,25*2,60+2,60*2,55)*1,05		13,10400		
	29 962032241R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou	m3	0,62100	3 000,00	1 863,00
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)				
		120 : 0,90*2,10*0,30		0,56700		
		kapsy-překlad : (0,30*0,30*0,30)*2		0,05400		
	30 962036525R00	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn bezpečnostní předstěna, sádrokartonová bez minerální izolace, dvojitá ocelová konstrukce, 2xoplaštěná deskou tl. 12,5 mm	m2	3,21000	300,00	963,00
		120 : (0,30+0,45)*2,25		1,68750		
		(0,60+0,45)*1,45		1,52250		
	31 965042231RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 4 m2	m3	1,83000	1 901,00	3 478,83
		121 : 16,95*0,05		0,84750		
		120 : 19,65*0,05		0,98250		
	32 965048515R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm	m2	36,60000	300,00	10 980,00
		121 : 16,95		16,95000		
		120 : 19,65		19,65000		
	33 965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	36,60000	48,21	1 764,49
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár				
		121 : 16,95		16,95000		
		120 : 19,65		19,65000		
	34 965081702R00	Bourání podlah Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm	m	33,50000	125,00	4 187,50
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár				
		121 : (18-(2,00+1,80))		14,20000		
		120 : 24,45-5,15		19,30000		
	35 967031732R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na jakoukoliv maltu vápennou nebo vépenocementovou, tloušťky do 100 mm	m2	14,12000	114,22	1 612,79
		z jakýchkoliv cihel pálených, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),				
		(0,80+2*1,97)*2		9,48000		
		(0,70+2*1,97)*1		4,64000		
	36 967031734R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na jakoukoliv maltu vápennou nebo vépenocementovou, tloušťky do 300 mm	m2	4,84000	328,88	1 591,78

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.1	Architektonicko stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		z jakýchkoliv cihel pálených, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), (0,90*2*1,97)*1			4,84000	
37	968061126R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy přes 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 800/1970 : 3 700/1970 : 1	kus	4,00000	18,87	75,48
				3,00000		
				1,00000		
38	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 (0,15*(0,80+2*1,97))*3	m2	2,13300	244,95	522,48
				2,13300		
39	973031344R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 150 mm	kus	2,00000	193,84	387,68
40	976085411R00	Vybourání madel, objímek, rámu, mříží apod. kanalizačních rámu litinových, z rýhovaného plechu nebo betonových včetně poklopů nebo mříží plochy přes 0,6 m2	kus	1,00000	64,98	64,98
41	978013191R00	Odlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % 121 : 18*3,20 120 : 24*2,95 odečet : 0,90*0,60*4*-1 0,90*1,97*-1 0,80*1,97*-1 0,70*1,97*-1 dmtz obklady : 121 : (2,00+1,80)*2,60*-1 120 : 5,15*2,60*-1 dmtž stěny : 2,25*2*-1*2,6	m2	86,54200	54,50	4 716,54
				57,60000		
				70,80000		
				-2,16000		
				-1,77300		
				-1,57600		
				-1,37900		
				-9,88000		
				-13,39000		
				-11,70000		
42	9760472CP001	Vybourání betonových krycích desek tl. do 10 cm instalační kanál : 5,10*0,80*1,05	m2	4,28400	120,31	515,41
				4,28400		
Díl: 97	Prorážení otvorů					2 273,94
43	978500010RA0	Odsekání a odebrání obkladů vnitřních vnitřních nebo vnějších obkladů z jakýchkoliv materiálů, odlučení podkladní omítky až na zdivo. Svislá a vodorovná doprava sutí, odvoz do 10 km. 121 : (2,00+1,80)*2,60 120 : 5,15*2,60	m2	23,27000	97,72	2 273,94
				9,88000		
				13,39000		
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					3 452,55
44	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	15,24777	226,43	3 452,55
Díl: 711	Izolace proti vodě					3 673,15
45	711212002RT3	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti zemní vlhkosti SPRCHOVÝ KOUT : 0,90*1,20*1,05 (1,20+0,90+1,20)*2,00*1,05	m2	8,06400	455,50	3 673,15
				1,13400		
				6,93000		
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					34 154,00
46	766661112R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíracích , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm D1 800/1970 : 1 D2 800/1970 : 1 D3 700/1970 : 1 D4 800/1970 : 3	kus	6,00000	373,34	2 240,04
				1,00000		
				1,00000		
				1,00000		
				3,00000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.1	Architektonicko stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
47	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dveřního křídla jednokřídlového	kus	2,00000	1 166,94	2 333,88

48	61160103R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; materiál rámu křídla: MDF; materiál výplně: vošтина; materiál pláště: HDF; povrchová úprava: lakovaný RAL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plně křídlo; barva: bílá	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00
----	-----------	--	-----	---------	----------	----------

dveře mezi m.č. 120 a m.č. 119, pod schodištěm :
D4.1, včetně kování : 1

1,00000

49	6116CP001	Dveře vnitřní D1 800/1970, dle specifikace v PD	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------

50	6116CP002	Dveře vnitřní D2 800/1970, dle specifikace v PD	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------

51	6116CP003	Dveře vnitřní D3 700/1970, dle specifikace v PD	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------

52	6116CP004	Dveře vnitřní D4 800/1970, dle specifikace v PD	kus	2,00000	3 500,00	7 000,00
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------

53	611815297R	Zárubeň dřevěná - obložková, polodrážková (klasická); H' = 1 970 mm; B' = 800 mm; počet křídel: 1; povrchová úprava: CPL; typ závěsů: otočné	kus	2,00000	4 500,00	9 000,00
----	------------	--	-----	---------	----------	----------

54	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,15104	530,16	80,08
----	--------------	--	---	---------	--------	-------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					1 284,50
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	-----------------

55	767900090RAB	Demontáž atypických ocelových konstrukcí hmotnosti od 50 do 100 kg/ kus	kg	50,00000	25,69	1 284,50
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					60 760,53
-----------------	------------------------------------	--	--	--	--	------------------

56	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby 120 : 7,75+2,40+9,65 121 : 16,95	m2	36,75000	36,49	1 341,01
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

19,80000

16,95000

57	771130111R00	Obklad soklíků do tmele rovných, výšky do 100 mm 121 : (11,90+6,10+15,40) -0,80*2 121 odečet obklad : -1,96*1 chodba po dozdvíce : 0,80	m	30,64000	69,91	2 142,04
----	--------------	---	---	----------	-------	----------

33,40000

-1,60000

-1,96000

0,80000

58	771575111RT2	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 450 x 450 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	36,75000	750,00	27 562,50
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

120 : 7,75+2,40+9,65

19,80000

121 : 16,95

16,95000

59	771577114RV1	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové eloxovaný hliník, dekorativní spojení dvou podlah různé výšky, přípevnění na narážecí profil, výška profilu 6,5-10 mm, šířka profilu 40 mm	m	3,52000	550,00	1 936,00
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

4*0,80*1,10

3,52000

60	771578011RT2	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	27,56600	37,79	1 041,72
----	--------------	--	---	----------	-------	----------

Začátek provozního součtu

120 : (0,80+3,40+9,70+2,00+2,00+0,15+0,15)

18,20000

4,90

4,90000

121 : 1,96

1,96000

Mezisoučet

25,06000

Konec provozního součtu

25,06000*1,10

27,56600

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.1	Architektonicko stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
61	771579793R00	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	36,75000	15,50	569,63

120 : 7,75+2,40+9,65 19,80000
 121 : 16,95 16,95000

62	24551347.AR	penetrační hmota vodou ředitelná; syntetická pryskyřice; koncentrát; zvýšení přilnavosti, zpevnění, ochrana proti vlhkosti; pro interiér i exteriér; tekutá	l	7,35000	150,00	1 102,50
----	-------------	---	---	---------	--------	----------

Začátek provozního součtu
 120 : 7,75+2,40+9,65 19,80000
 121 : 16,95 16,95000
 Mezisoučet 36,75000
 Konec provozního součtu
 36,75000*0,20 7,35000

63	5976231CP01	Dlaždice 40x20, dle specifikace v PD	m2	49,30970	500,00	24 654,85
----	-------------	--------------------------------------	----	----------	--------	-----------

Začátek provozního součtu
 120 : 7,75+2,40+9,65 19,80000
 121 : 16,95 16,95000
 Mezisoučet 36,75000
 Konec provozního součtu
 36,75000*1,15 42,26250
 sokl :
 Začátek provozního součtu
 121 : (11,90+6,10+15,40) 33,40000
 -0,80*2 -1,60000
 121 odečet obklad : -1,96*1 -1,96000
 chodba po dozdivce : 0,80 0,80000
 Mezisoučet 30,64000
 Konec provozního součtu
 30,64000*0,20*1,15 7,04720

64	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	1,12540	364,56	410,28
----	--------------	--	---	---------	--------	--------

Díl: 781	Obklady keramické					92 113,20
-----------------	--------------------------	--	--	--	--	------------------

65	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálu.	m2	45,58000	31,07	1 416,17
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

120 :
 RAL1018 (400x200) : (1,50+0,35+0,35)*1,60 3,52000

121 :
 RAL1018 (400x200) :
 Začátek provozního součtu
 ((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,20 8,96000
 ((4,30*1,20)-2*0,40)+2*0,15 4,66000
 Mezisoučet 13,62000
 Konec provozního součtu
 RAL1018 (400x200) : 13,62000 13,62000

proužkovaná (žlutá+bílá) (400x200) :
 Začátek provozního součtu
 ((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*1,60 35,84000
 odečet RAL 1018 : ((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,20*-1 -8,96000
 odečet mozaika : ((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,05*-1 -2,24000
 navíc plocha sprch.koutu : (1,20+1,20+0,90)*0,40 1,32000
 Mezisoučet 25,96000
 Konec provozního součtu
 proužkovaná (žlutá+bílá) (400x200) : 25,96000 25,96000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.1	Architektonicko stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

mozaika (50x50) :
 Začátek provozního součtu
 $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,05$ 2,24000
 lem okolo zrcadla : $(2+2+0,40+0,40)*0,05$ 0,24000
 Mezisoučet 2,48000
 Konec provozního součtu
 mozaika (50x50) : 2,48000 2,48000

66	781449705R00	Montáž obkladů vnitřních hutných a polohutných příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z obkladaček hutných nebo polohutných příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	45,58000	15,50	706,49
----	--------------	--	----	----------	-------	--------

120 :
 RAL1018 (400x200) : $(1,50+0,35+0,35)*1,60$ 3,52000

121 :
 RAL1018 (400x200) :
 Začátek provozního součtu
 $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,20$ 8,96000
 $((4,30*1,20)-2*0,40)+2*0,15$ 4,66000
 Mezisoučet 13,62000
 Konec provozního součtu
 RAL1018 (400x200) : 13,62000 13,62000

proužkovaná (žlutá+bílá) (400x200) :
 Začátek provozního součtu
 $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*1,60$ 35,84000
 odečet RAL 1018 : $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,20*-1$ -8,96000
 odečet mozaika : $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,05*-1$ -2,24000
 navíc plocha sprch.koutu : $(1,20+1,20+0,90)*0,40$ 1,32000
 Mezisoučet 25,96000
 Konec provozního součtu
 proužkovaná (žlutá+bílá) (400x200) : 25,96000 25,96000

mozaika (50x50) :
 Začátek provozního součtu
 $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,05$ 2,24000
 lem okolo zrcadla : $(2+2+0,40+0,40)*0,05$ 0,24000
 Mezisoučet 2,48000
 Konec provozního součtu
 mozaika (50x50) : 2,48000 2,48000

67	781475118RT2	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 450 x 450 mm, , kladených do flexibilního lmele	m2	45,58000	750,00	34 185,00
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

120 :
 RAL1018 (400x200) : $(1,50+0,35+0,35)*1,60$ 3,52000

121 :
 RAL1018 (400x200) :
 Začátek provozního součtu
 $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,20$ 8,96000
 $((4,30*1,20)-2*0,40)+2*0,15$ 4,66000
 Mezisoučet 13,62000
 Konec provozního součtu
 RAL1018 (400x200) : 13,62000 13,62000

proužkovaná (žlutá+bílá) (400x200) :
 Začátek provozního součtu

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.1	Architektonicko stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		$((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*1,60$ odečet RAL 1018 : $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,20*-1$ odečet mozaika : $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,05*-1$ navíc plocha sprch.koutu : $(1,20+1,20+0,90)*0,40$ Mezisoučet Konec provozního součtu proužkovaná (žlutá+bílá) (400x200) : 25,96000				
		mozaika (50x50) : Začátek provozního součtu $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,05$ lem okolo zrcadla : $(2+2+0,40+0,40)*0,05$ Mezisoučet Konec provozního součtu mozaika (50x50) : 2,48000				
68	781497111RS3	Lišty k obkládám profil ukončovaci leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 10 mm, 120 : $(1,50+0,35+0,35)*1,10$ 121 : $(16,50+5,70+2+2+0,15+0,15)*1,10$	m	31,57000	302,89	9 562,24
				2,42000		
				29,15000		
69	781497121RS3	Lišty k obkládám profil rohový eloxovaný hliník, uložení do tmele, , výška profilu 10 mm, Začátek provozního součtu 120 : 4*1,60 121 : 17*1,60 Mezisoučet Konec provozního součtu 33,600*1,10	m	36,96000	302,89	11 194,81
				6,40000		
				27,20000		
				33,60000		
				36,96000		
70	5978137CP002	Obkládačka 20x40 RAL1018, dle specifikace v PD 120 : RAL1018 (400x200) : $(1,50+0,35+0,35)*1,60*1,15$ 121 : RAL1018 (400x200) : Začátek provozního součtu $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,20$ $((4,30*1,20)-2*0,40)+2*0,15$ Mezisoučet Konec provozního součtu RAL1018 (400x200) : 13,62000*1,15	m2	19,71100	500,00	9 855,50
				4,04800		
				8,96000		
				4,66000		
				13,62000		
				15,66300		
71	5978137CP003	Obkládačka mozaika, dle specifikace v PD mozaika (50x50) : Začátek provozního součtu $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,05$ lem okolo zrcadla : $(2+2+0,40+0,40)*0,05$ Mezisoučet Konec provozního součtu mozaika (50x50) : 2,48000*1,15	m2	2,85200	850,00	2 424,20
				2,24000		
				0,24000		
				2,48000		
				2,85200		
72	5978137CP002	Obkládačka pruhovaná 20x40 (žlutá+bílá), dle specifikace v PD proužkovaná (žlutá+bílá) (400x200) : Začátek provozního součtu $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*1,60$ odečet RAL 1018 : $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,20*-1$	m2	29,85400	750,00	22 390,50
				35,84000		
				-8,96000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.1	Architektonicko stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		odečet mozaika : $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,05*-1$		-2,24000		
		navíc plocha sprch.koutu : $(1,20+1,20+0,90)*0,40$		1,32000		
		Mezisoučet		25,96000		
		Konec provozního součtu				
		proužkovaná (žlutá+bílá) (400x200) : 25,96000*1,15		29,85400		
73	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	t	1,03766	364,56	378,29
Díl: 783		Nátěry				707,91
74	783126250R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické D - ocelové konstrukce plnostěnné, jednonásobné + 2x email	m2	5,90000	109,38	645,34
		na vzduchu schnoucí				
		zárubně : $(0,80+2*1,97)*0,25*4$		4,74000		
		$(0,70+2*1,97)*0,25*1$		1,16000		
75	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňk.konstrukcí oškrábáním	m2	3,55500	17,60	62,57
		zárubně : $(0,80+2*1,97)*0,25*3$		3,55500		
Díl: 784		Malby				16 760,80
76	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m	m2	51,77000	19,62	1 015,73
		kolem dveří : 3,50*3,10		10,85000		
		6*3,10		18,60000		
		7,20*3,10		22,32000		
77	784161101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu akrylát, jednonásobná	m2	125,15950	30,00	3 754,79
		stropy :				
		120 : $(7,75+2,40+9,65)*1,05$		20,79000		
		121 : 16,95*1,05		17,79750		
		stěny :				
		120 : $(17,40+2,10+1,10)*3,10$		63,86000		
		121 : $((16,50+5,70))*3,10$		68,82000		
		-0,70*1,97*2		-2,75800		
		-0,80*1,97*2		-3,15200		
		-0,80*1,97*1		-1,57600		
		-0,80*1,97*2		-3,15200		
		-1,05*0,90*2		-1,89000		
		odečet hladka :				
		120 :				
		RAL1018 (400x200) : $(1,50+0,35+0,35)*1,60*-1$		-3,52000		
		121 :				
		RAL1018 (400x200) :				
		Začátek provozního součtu				
		$((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,20$		8,96000		
		$((4,30*1,20)-2*0,40)+2*0,15$		4,66000		
		Mezisoučet		13,62000		
		Konec provozního součtu				
		RAL1018 (400x200) : 13,62000*-1		-13,62000		
		proužkovaná (žlutá+bílá) (400x200) :				
		Začátek provozního součtu				
		$((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*1,60$		35,84000		
		odečet RAL 1018 : $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,20*-1$		-8,96000		
		odečet mozaika : $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,05*-1$		-2,24000		
		navíc plocha sprch.koutu : $(1,20+1,20+0,90)*0,40$		1,32000		
		Mezisoučet		25,96000		
		Konec provozního součtu				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.1	Architektonicko stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		proužkovaná (žlutá+bílá) (400x200) : 25,96000*-1				-25,96000
		mozaika (50x50) :				
		Začátek provozního součtu				
		$((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,05$			2,24000	
		lem okolo zrcadla : $(2+2+0,40+0,40)*0,05$			0,24000	
		Mezisoučet			2,48000	
		Konec provozního součtu				
		mozaika (50x50) : 2,48000*-1			-2,48000	
		kolem dveří - 3 ks v pásu 0,50 bm : $3*(2*2,0)$			12,00000	
78	784165612R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 95 %, dvojnásobné	m2	125,15950	95,80	11 990,28
		stropy :				
		120 : $(7,75+2,40+9,65)*1,05$			20,79000	
		121 : $16,95*1,05$			17,79750	
		stěny :				
		120 : $(17,40+2,10+1,10)*3,10$			63,86000	
		121 : $((16,50+5,70))*3,10$			68,82000	
		-0,70*1,97*2			-2,75800	
		-0,80*1,97*2			-3,15200	
		-0,80*1,97*1			-1,57600	
		-0,80*1,97*2			-3,15200	
		-1,05*0,90*2			-1,89000	
		odečet hladka :				
		120 :				
		RAL1018 (400x200) : $(1,50+0,35+0,35)*1,60*-1$			-3,52000	
		121 :				
		RAL1018 (400x200) :				
		Začátek provozního součtu				
		$((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,20$			8,96000	
		$((4,30*1,20)-2*0,40)+2*0,15$			4,66000	
		Mezisoučet			13,62000	
		Konec provozního součtu				
		RAL1018 (400x200) : 13,62000*-1			-13,62000	
		proužkovaná (žlutá+bílá) (400x200) :				
		Začátek provozního součtu				
		$((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*1,60$			35,84000	
		odečet RAL 1018 : $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,20*-1$			-8,96000	
		odečet mozaika : $((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,05*-1$			-2,24000	
		navíc plocha sprch.koutu : $(1,20+1,20+0,90)*0,40$			1,32000	
		Mezisoučet			25,96000	
		Konec provozního součtu				
		proužkovaná (žlutá+bílá) (400x200) : 25,96000*-1			-25,96000	
		mozaika (50x50) :				
		Začátek provozního součtu				
		$((16,50+5,70)-(0,70*2-0,80*2))*2*0,05$			2,24000	
		lem okolo zrcadla : $(2+2+0,40+0,40)*0,05$			0,24000	
		Mezisoučet			2,48000	
		Konec provozního součtu				
		mozaika (50x50) : 2,48000*-1			-2,48000	
		kolem dveří - 3 ks v pásu 0,50 bm : $3*(2*2,0)$			12,00000	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.1	Architektonicko stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						29 181,08
79	979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky sutí pro vodorovnou dopravu	t	21,95222	110,79	2 432,09
80	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	21,95222	232,51	5 104,11
81	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	21,95222	197,47	4 334,90
82	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	65,85665	22,01	1 449,50
83	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí přes 5000 m do 6000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t	21,95222	322,50	7 079,59
84	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	21,95222	400,00	8 780,89
Celkem						578 563,40

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.3	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Vnitřní kanalizace splašková				17 901,50
1	Pol__0001	Potrubí kanalizační hrdlové z PP HT systém odpadní DN 40 včetně závěsu a objímek, tvarovek	m	13,00000	85,00	1 105,00
2	Pol__0002	Potrubí kanalizační hrdlové z PP HT systém odpadní DN 50 včetně závěsu a objímek, tvarovek	m	15,00000	95,00	1 425,00
3	Pol__0003	Potrubí kanalizační hrdlové z PP HT systém odpadní DN 110 včetně závěsu a objímek, tvarovek	m	20,00000	145,00	2 900,00
4	Pol__0004	Izolace návleková pro kanalizaci z PE DN 40	m	13,00000	14,50	188,50
5	Pol__0005	Izolace návleková pro kanalizaci z PE DN 50	m	15,00000	17,60	264,00
6	Pol__0006	Izolace návleková pro kanalizaci z PE DN 110	m	20,00000	22,30	446,00
7	Pol__0007	Přívzdušňovací ventil PP HT DN50	ks	1,00000	255,00	255,00
8	Pol__0008	Čistící kus PP HT DN 110	ks	2,00000	145,00	290,00
9	Pol__0009	Zkouška těsnosti vnitřního potrubí kanalizace do DN125	m	48,00000	52,00	2 496,00
10	Pol__0010	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek do DN110	ks	13,00000	200,00	2 600,00
11	Pol__0011	Podomítkový sifon DN50 pro pračky a myčky	ks	1,00000	907,00	907,00
12	Pol__0012	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	15,00000	95,00	1 425,00
13	Pol__0013	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	8,00000	75,00	600,00
14	Pol__0014	Demontáž stavajícího potrubí kanalizace	m	20,00000	150,00	3 000,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				37 013,70
15	Pol__0015	Potrubí z PPR vč. tvarovek D20x3,4 včetně tvarovek, T-kusu, redukci, včetně závěsu a objímek atd.	m	30,00000	45,80	1 374,00
16	Pol__0016	Potrubí z PPR vč. tvarovek D25x4,2 včetně tvarovek, T-kusu, redukci, včetně závěsu a objímek atd.	m	26,00000	55,20	1 435,20
17	Pol__0017	Potrubí z PPR vč. tvarovek D32x5,4 včetně tvarovek, T-kusu, redukci, včetně závěsu a objímek atd.	m	26,00000	62,30	1 619,80
18	Pol__0018	Termoizolačními trubice z PE tl. 13 mm pro D20x3,4	m	30,00000	55,00	1 650,00
19	Pol__0019	Termoizolačními trubice z PE tl. 13 mm pro D25x4,2	m	26,00000	64,30	1 671,80
20	Pol__0020	Termoizolačními trubice z PE tl. 13 mm pro D32x5,4	m	26,00000	77,80	2 022,80
21	Pol__0021	Nástěnka DN15 PPR	ks	7,00000	56,30	394,10
22	Pol__0022	Kulový kohout závitový DN25	ks	3,00000	228,00	684,00
23	Pol__0023	Zpětný ventil závitový DN25	ks	2,00000	265,00	530,00
24	Pol__0024	Termostatický ventil DN25 s nastavitelnou teplotou směšování Tmax=55 °C	ks	1,00000	500,00	500,00
25	Pol__0025	Rohový ventil 1/2" x 3/8" bez svěrné matky pro umyvadla a dřezy včetně flexi hadičky pro dopojení, baterie	komplet	5,00000	250,00	1 250,00
26	Pol__0026	Rohový ventil 1/2" x 3/4" bez svěrné matky pro myčky a pračky	komplet	1,00000	350,00	350,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.3	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
27	Pol__0027	Proplach,dezinfekce, napuštění vnitřního vodovodního potrubí do DN 60	m	82,00000	55,00	4 510,00
28	Pol__0028	Tlaková zkouška potrubí do DN60	m	82,00000	35,00	2 870,00
29	Pol__0029	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	16,00000	75,00	1 200,00
30	Pol__0030	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	14,00000	68,00	952,00
31	Pol__0031	Napojení na stávající rozvod vody zhotovení odbočky a nebo přechodu	komplet	5,00000	1 500,00	7 500,00
32	Pol__0032	Demontáž stávajícího potrubí vodovodu vč. odvozu a likvidace	m	25,00000	100,00	2 500,00
33	Pol__0033	Demontáž stávajícího směšovacího uzlu pro hygienické zázemí v 1.NP, přesun a opětovná montáž do, podhledu	komplet	1,00000	4 000,00	4 000,00
Díl: 725 Zařizovací předměty						109 043,00
34	Pol__0034	Klozet závěsný , odpad vodorovný včetně sedátka určené pro děti, rozměr: 53.5 x 33.5 x 33 cm , montáž na instalační předstěnu - desing dle výběru investora	komplet	4,00000	5 000,00	20 000,00
35	Pol__0035	Klozet závěsný , odpad vodorovný včetně sedátka montáž na instalační předstěnu - desing dle výběru, investora	komplet	1,00000	5 000,00	5 000,00
36	Pol__0036	Instalační předstěna vč. nádržky - pro klozet závěsný s ovládáním zepředu s kovovou kcí včetně, soupravy pro tlumení hluku, ovladačích tlačítka, rohového ventilu, přípojovacího odpadního kusu a montážního materiálu - desing dle výběru investora	komplet	5,00000	5 000,00	25 000,00
37	Pol__0037	Zápachová uzávěrka sprchových vaniček DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	ks	1,00000	68,00	68,00
38	Pol__0038	Baterie sprchové nástěnné pákové včetně hadice a sprchové hlavice - desing dle výběru investora	komplet	1,00000	4 000,00	4 000,00
39	Pol__0039	Vanička sprchová akrylátová obdelníková - 900x900mm včetně zástěny a montážního materiálu - desing, dle výběru investora	komplet	1,00000	4 500,00	4 500,00
40	Pol__0040	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby, šířka 50cm x hloubka 40cm., bílé - desing dle výběru, investora	komplet	1,00000	3 500,00	3 500,00
41	Pol__0041	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby určené pro děti, šířka 50cm x hloubka 40cm., bílé -, desing dle výběru investora	komplet	4,00000	3 500,00	14 000,00
42	Pol__0042	Baterie umyvadlové stojánkové pákové - desing dle výběru investora	ks	5,00000	2 850,00	14 250,00
43	Pol__0043	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40 - desing dle výběru investora	ks	5,00000	145,00	725,00
44	Pol__0044	Instalační předstěna vč. nádržky - pro výlevku s ovládáním zepředu s kovovou kcí včetně soupravy, pro tlumení hluku,rohového ventilu, 2 ks nástěnek, přípojovacího odpadního kusu a montážního materiálu	komplet	1,00000	4 000,00	4 000,00
45	Pol__0045	Výlevka keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm - montáž na instalační předstěnu	komplet	1,00000	4 000,00	4 000,00
46	Pol__0046	Demontáž klozetu vč. nádržky, příslušenství, odvozu a likvidace	komplet	4,00000	1 500,00	6 000,00
47	Pol__0047	Demontáž umyvadla vč. baterie, sifonu, odvozu a likvidace	komplet	4,00000	1 000,00	4 000,00
Celkem						163 958,20

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				4 938,00
1	0000000001	Drážkování	m	70,00000	58,90	4 123,00
2	0000000001	Krabice (KP, KO, KR, KT)	ks	7,00000	45,00	315,00
3	0000000001	Provrtání do vel. 40	ks	5,00000	100,00	500,00
Díl: M21		Elektromontáže				13 253,30
4	210010301	krabice přístrojová (1901, KU 68/1, KP 67, KP 68; KZ 3) bez zapojení	ks	1,00000	45,00	45,00
5	210010311	krabice odbočná s víčkem (1902, KO 68, KU 68) kruhová bez zapojení	ks	6,00000	58,90	353,40
6	210110001	spínač nástěnný prostředí obyčejné 1-pólový řazení 1	ks	1,00000	79,90	79,90
7	210190001	montáž oceloplech. rozvodnic do 20kg	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
8	210200027	montáž pohybové čidlo	ks	2,00000	350,00	700,00
9	210200027	montáž svítidla	ks	7,00000	500,00	3 500,00
10	210800105	CYKY 3Bx1.5mm2 (CYKY 3J1.5) 750V (PO)	m	150,00000	30,00	4 500,00
11	210800526	CY 4mm2 (H07V-U) zelenožlutý (VU)	m	100,00000	30,00	3 000,00
12	211010001	osazení hmoždinky do cihlového zdiva HM 6	ks	30,00000	2,50	75,00
Díl: M21.2		Revize				10 400,00
13	320410002	Celk.prohl.el.zař.a vyhot.zpr.do 50.tis.mont.pr.	objem	1,00000	5 000,00	5 000,00
14	320410018	Doprava materiálu	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00
15	320410018	Hrubý úklid - 1 hodina	ks	1,00000	400,00	400,00
16	320410018	Recyklační poplatky	ks	1,00000	500,00	500,00
17	320410018	Zakreslení skutečného stavu	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00
Díl: M21.1		Elektromontáže-materiál				42 343,00
18	000002	Doplnění stáv. rozvaděče	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00
19	000002	Nouzové svítidlo s vl. zdrojem, 60 minut	ks	2,00000	1 250,00	2 500,00
20	000002	Sádra bílá	ks	1,00000	250,00	250,00
21	000002	Svítidlo index A - LED downlight, plechové tělo, opálový kryt, IP54 ; 34,0 W; 3550,0 Lm	ks	5,00000	3 580,00	17 900,00
22	00302	krabice KO 68	ks	6,00000	38,00	228,00
23	00313	krabice KU 68/1	ks	1,00000	45,00	45,00
24	00700	spínač kolébkový č. 1	ks	1,00000	150,00	150,00
25	01488	pohybové čidlo	ks	2,00000	1 450,00	2 900,00
26	05150	hmoždinka HM6	ks	30,00000	4,00	120,00
27	33736	CY 4mm2 (H07V-U) zelenožlutý	m	100,00000	65,00	6 500,00
28	33739	Podružný materiál	kompl	1,00000	2 000,00	2 000,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
29	33912	CYKY 3Bx1.5mm2 (CYKY 3J1.5)	m	150,00000	45,00	6 750,00
Celkem						70 934,30

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22ZAK1290	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
O:	SO 01	MŠ Svatopluka Čecha – šatna a sociální zařízení v 1.PP
R:	SO 01.5	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 735		Otopná tělesa				26 630,00
1	Pol_0001	Deskové otopné těleso typ VK se spodním připojením, konzoly pro uchycení do stěny - typ/výška/délka, 22/400/1400	ks	1,00000	7 250,00	7 250,00
2	Pol_0002	Trubkové těleso do koupelny šířka 600/ výška 1500m včetně konzoly pro uchycení do stěny	ks	1,00000	4 500,00	4 500,00
3	Pol_0003	Elektrické otopné těleso do otopného tělesa 300W s T-kusem, termostem, časovačem, 230 V / 50 Hz	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00
4	Pol_0004	Připojovací rohové univerzální regulační a termostatické šroubení dvoutrubkové typ - H pro spodní, připojení vč. svěrného šroubení pro trubkové otopné těleso	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
5	Pol_0005	Připojovací rohové univerzální regulační dvoutrubkové typ - H pro spodní připojení vč. svěrného, šroubení pro otopné těleso	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
6	Pol_0006	Termostatická hlavice,připojovací závit (M30x1,5)	ks	2,00000	1 240,00	2 480,00
7	Pol_0007	Demontáž stávajících otopných těles vč. odvozu a likvidace	ks	1,00000	5 400,00	5 400,00
Díl: 2		Rozvody vytápění				15 582,00
8	Pol_0008	Potrubí z měděných trub (vč. ohybů, redukci, T-kusů, atd.), spojované lisováním vč. zavěšení,, objímek apod 15x1,0	m	8,00000	159,00	1 272,00
9	Pol_0009	Potrubí z měděných trub (vč. ohybů, redukci, T-kusů, atd.), spojované lisováním vč. zavěšení,, objímek apod 28x1,5	m	10,00000	359,00	3 590,00
10	Pol_0010	Tepelná izolace z PP pro potrubí (vč. ohybů, redukci a armatur) pro 15x1,2 tl. 20mm	m	8,00000	115,00	920,00
11	Pol_0011	Tepelná izolace z PP pro potrubí (vč. ohybů, redukci a armatur) pro 28x1,5 tl. 30mm	m	10,00000	142,00	1 420,00
12	Pol_0012	Napojení na stávající rozvod vytápění	ks	4,00000	1 500,00	6 000,00
13	Pol_0013	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	8,00000	110,00	880,00
14	Pol_0014	Demontáž stávajícího potrubí vč. odvozu a likvidace	m	10,00000	150,00	1 500,00
Díl: 3		Ostatní práce				5 985,00
15	Pol_0015	Štítky pro popis zařízení a armatur	komplet	1,00000	250,00	250,00
16	Pol_0016	Štítky pro označení směru proudění	komplet	1,00000	300,00	300,00
17	Pol_0017	Závěsy pro potrubí a zařízení(úpravy 2x pozinkov. lakem)	komplet	1,00000	600,00	600,00
18	Pol_0018	Naplnění systému vodou s inhibítorem a odvzdušnění systému	komplet	1,00000	1 000,00	1 000,00
19	Pol_0019	Tlaková, stavební a dilatační zkouška potrubí	komplet	1,00000	585,00	585,00
20	Pol_0020	Topná zkouška včetně protokolu	komplet	1,00000	1 250,00	1 250,00
21	Pol_0021	Hydraulické vyvážení soustavy včetně protokolu	komplet	1,00000	500,00	500,00
22	Pol_0022	Zprovoznění soustavy vytápění	komplet	1,00000	1 000,00	1 000,00
23	Pol_0023	Vypuštění stávajícího systému vytápění	komplet	1,00000	500,00	500,00
Celkem						48 197,00

