

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

ČLENĚNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

identifikace :

stavba : Rekonstrukce kuchyně - ZŠ Bruntál , Jesenická 10
místo : Jesenická 10, 792 01 Bruntál
parcela č. 2257/14, 2263/3
investor : Město Bruntál, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál
IČ: 00295892
projektant : PROMOS trading spol. s r.o., K. Světlé 28, 736 01 Havířov
stupeň PD : DPS
datum : 08/2022

obecně :

Objekt Základní školy byl vyprojektován pod názvem projektu – „27 třídní Základní devítiletá základní škola Bruntál“, a to projekční organizací Stavoprojekt Ostrava v roce 1972.

Zadáním investora je obnova stávající gastrotechnologie školní kuchyně v daném rozsahu, t.j. v rozsahu stávající varny - bez navazujících provozních místností, včetně opravy související stávající zdravotnické, části elektro, vzduchotechniky a rovněž souvisejících stavebních konstrukcí.

Oprava souvisejících stavebních konstrukcí představuje výměnu nevyhovujících povrchů – obkladů a dlažeb, odbourání nepotřebných dělicích příček o výšce 1,4 m a zřízení nové dělicí příčky o výšce 1,2 m mezi technologickým vybavením kuchyně. Do nosných konstrukcí ani vnějšího vzhledu budovy nebude zasahováno.

členění projektové dokumentace :

Projektové řešení sestává a je členěno do těchto částí :

- gastrotechnologie (viz samostatnou část projektu)
- zdravotnické instalace (viz samostatnou část projektu)
- elektro silnoproud (viz samostatnou část projektu)
- vzduchotechnika (viz samostatnou část projektu)
- stavební část (**zde – viz níže**)

TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.1.0

STAVEBNÍ ČÁST

stávající stav :

Objekt základní školy vyprojektovaný v roce 1972, projekční organizací Stavoprojekt Ostrava je konstrukčně řešen jako typový montovaný železobetonový skelet o osovém rozponu 6,0 x 6,0 m. Řešená část se týká školní kuchyně v 1. NP, a to vlastní kuchyně – varny, výdeje a příjmu nádobí, dietní kuchyně a mytí a skladu provozního nádobí. Stávající místnosti přípravy zeleniny, masa a hrubé přípravy zeleniny budou bez úprav. V 1.PP se řešená část týká pouze strojovny vzduchotechniky včetně výměny stávajícího VZT potrubí.

Plošný rozsah prováděné rekonstrukce je patrný z výkresů C01 situace, rozsah a D.1.1.1 půdorys 1.np a D.1.1.2 půdorys 1.pp.

popis prací – stavební část :

A : bourací práce :

1.np – výkres D.1.1.1

- | | |
|--|----------------------------|
| - odbourání technologických příček h=1,4 m tl. 150 mm | 8,4 m² |
| - odbourání keramických obkladů stěn včetně maltového podkladu cca 20 mm | 145,0 m² |
| - odbourání keramických dlažeb včetně podkladu-mazaniny cca 105 mm | 175,0 m² |
| - vypuštění otopného systému | 1 komplet |
| - demontáže těles topení pro umožnění obkladů 4ks á 1,7 m | 1 komplet |

1.pp - strojovna VZT – výkres D.1.1.2

- obestavění stávajících rozvodů VZT, patek pod ventilátory, zpětné obestavění a jiné stavební výpomoci **budou součástí rozpočtu VZT**

B: nové konstrukce :

1.np – výkres D.1.1.3, D.1.1.4, D.1.1.5

- vyspravení - nátěr stávající hydroizolace po odstranění bet. mazaniny	175,0 m²
- samonivelační litý cementový potěr cca 80 mm	175,0 m²
- hydroizolační stěrka s bandážemi u stěn a vpustí	175,0 m²
- slinutá protiskluzová dlažba včetně spárování R11, V4 do tmelu (vč.prořezu 5%)	185,0 m²
- vyzdívka plynosilikátové příčky tl.150 mm	5,0 m²
- nová omítka plynosilikátové příčky	8,2 m²
- vyspravení stávajících omítek pod obklady stěn do 20 mm	145,0 m²
- vyspravení ostatních stávajících pohledových omítek	100,0 m²
- sádkartonové zakrytí otvoru okna „X“ a jiné zákryty technologie	10,0 m²
- keramické obklady stěn včetně ostění a parapetů (vč. prořezu 5%)	169,0 m²
- vymalování dvojnásobnou bílou malbou - 2x 252 m ²	504,0 m²
- nátěr kovových konstrukcí	20,0 m²
- zpětné osazení topných těles 4ks á 1,7 m	1 komplet
- napuštění a zaregulování otopného systému	1 komplet
- likvidace odpadu na skládce	
- přesun hmot	
- vyčištění objektu	

C: vnitřní kanalizace :

- základní stavební práce pro provedení bourání rýh pro vnitřní kanalizaci a jejich následné zapravení viz výkaz výměr stavební část - vlastní uložení potrubí viz výkaz výměr v části ZTI