



Výzva k podání nabídky

zadávaná jako zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v souladu s ustanovením § 31 zákona

Spisová značka: OM6067/2023/462

Číslo jednací: OM29538/23/462

1. Zadavatel:

Město Kyjov
Masarykovo náměstí 30/1
697 01 Kyjov
IČ: 00285030
DIČ: CZ00285030

Zastoupený: Romanem Pekárkem, vedoucím odboru rozvoje města

2. Název zakázky

RODINNÝ DOMEK – DEMOLICE – JUNGMANNOVA 295, KYJOV

Druh zadávacího řízení: otevřené

Režim veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu

Druh zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

3. Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky je odstranění rodinného domu na ulici Jungmannova č. p. 295, Kyjov z důvodu jeho havarijního stavu. Stavba se nachází u místní komunikace a jedná se o krajní řadový rodinný domek. Má společné štíty se sousedními rodinnými domy. Vzhledem k dezolátnímu a nepoužitelnému stavu dlouho chátrajícího rodinného domku je nutno tuto stavbu odstranit.

Bližší specifikace předmětu plnění je obsažena v:

- projektové dokumentaci (příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky) zpracovanou Ing. Antonínem Sabáčkem, Kostelec 78, 696 51, IČ: 13682563, datum zpracování: 07/2020
- výkazu výměr (příloha č. 2 Výzvy k podání nabídky),
- návrhu Smlouvy o dílo (příloha č. 3 Výzvy k podání nabídky).

Vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace CPV:

CPV	Název
45110000-1	Demolice a zemní práce
45111200-0	Příprava staveniště a odklízovací práce
45112000-5	Výkopové a zemní práce
45111220-6	Odklizení sutě



4. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě návrhu smlouvy. Návrh smlouvy je součástí zadávacích podmínek (příloha č. 3 Výzvy). Obchodní podmínky v návrhu smlouvy jsou pro dodavatele závazné a nemohou být žádným způsobem měněny či doplňovány.

5. Doba a místo plnění zakázky

Termín plnění veřejné zakázky: do **45** kalendářních dnů od zahájení doby plnění

Zahájení plnění veřejné zakázky: do **14** kalendářních dnů od vyzvání

Místem plnění veřejné zakázky je objekt na ulici Jungmannova č. p. 295, 697 01 Kyjov, parc. č. 365/2.

Prohlídka místa plnění: Vzhledem k tomu, že místo je veřejně přístupné, nebude zadavatel pořádat organizovanou prohlídku místa plnění.

6. Požadavek na zpracování nabídkové ceny

- a) Nabídkovou cenou pro veřejnou zakázku se rozumí cena včetně veškerých nákladů nutných k realizaci předmětu veřejné zakázky.
- b) Nabídková cena bude uvedena v české měně řádným vyplněním cenových údajů:
 - Ve **výkazu výměr** (příloha č. 2 Výzvy).
 - V souladu s požadavkem elektronické komunikace bude **cena vložena do systému JOSEPHINE** (<https://josephine.proebiz.com>). **Zadána bude CENA BEZ DPH.**

Konkrétně účastník vyplní elektronický formulář ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“. Cenová nabídka uvedená v položkovém rozpočtu bude totožná s cenovou nabídkou vyplněnou v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE. V případě rozdílu mezi nabídkovou cenou uvedenou dodavatelem v položkovém rozpočtu, bude hodnocena cena bez DPH uvedená v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“. Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v Příloze č. 5 – Požadavky na elektronickou komunikaci.

7. Hodnotící kritérium: nejnižší nabídková cena (100 %).

8. Způsob hodnocení

Nabídky účastníků budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH za celý předmět veřejné zakázky**. Ekonomická výhodnost nabídky bude posuzována a hodnocena podle ceny uvedené ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“ v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE. Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH za celý předmět veřejné zakázky, uvedenou ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“ v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE.



9. Prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče

a. Základní způsobilost

Ke splnění podmínek základní způsobilosti zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení dle vzoru uvedeného v příloze č. 4 této Výzvy.

b. Profesionální způsobilost

Dodavatel musí prokázat splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů následovně:

- Splnění profesionální způsobilosti prokáže uchazeč (dodavatel) výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo výpisem z jiné obdobné evidence (např. živnostenského listu či výpisu z živnostenského rejstříku) přičemž obsah předmětu podnikání musí být v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Doklady prokazující profesionální způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Doklady podle čl. 9 písm. b) této Výzvy dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesionální způsobilost nevyžadují.

c. Technické kvalifikační předpoklady

Dodavatel musí prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů následovně:

- a) v posledních 5 letech realizoval minimálně 2 zakázky na demolice obdobného charakteru a rozsahu, s minimální výší finančního plnění 350 000 Kč bez DPH každé z nich. Zadavatel bude za stavby obdobného charakteru akceptovat:
 - *odstranění pozemních staveb v zastavěné lokalitě.*
- b) Zadavatel stanovil minimální požadavky **na odbornou kvalifikaci vedoucího pracovníka**:
 - *předložením osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění v oboru **pozemní stavby**,*
 - *předložení kopie stručného životopisu – praxe v oboru minimálně 5 let*
 - *prokázání pracovního právního stavu u dodavatele*

Zahraniční osoby usazené nebo hostující předloží kopii potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob podle zák. č. 360/1992 Sb.

Dodavatel může výše uvedené prokázat čestným prohlášením. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené u každého takového osvědčení.

10. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Pojištění dodavatele

Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou Objednateli a třetím osobám, u které garantuje její platnost po celou dobu realizace díla, a to minimálně ve výši 5 000 000 Kč. Zhotovitel garantuje platnost obdobných smluv i u svých poddodavatelů.



11. Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace je poskytována neomezeným dálkovým přístupem na adrese profilu zadavatele, ve webové aplikaci JOSEPHINE a na www stránkách města Kyjova. Listinná forma zadávací dokumentace nebude poskytnuta.

Adresy domén:

<https://profily.proebiz.com/profile/00285030>

<https://josephine.proebiz.com>

[Veřejné zakázky: Kyjov \(mestokyjov.cz\)](http://mestokyjov.cz)

12. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídky budou obsahovat tyto dokumenty a náležitosti v následujícím pořadí:

- a. Řádné identifikační údaje účastníka, včetně identifikačních údajů poddodavatelů.
- b. Obsah nabídky s uvedením čísel stran a kapitol nabídky, včetně seznamu příloh a informace o celkovém počtu listů nabídky.
- c. Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikačních předpokladů.
- d. Vyplněný výkaz výměr (Příloha č. 2 Výzvy)
- e. Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za účastníka (Příloha č. 3 Výzvy)
- f. Pojištění dodavatele.

Požadované dokumenty musí být do prostředí systému JOSEPHINE vloženy formou prostých čitelně naskenovaných příloh, v obecně rozšířených a dostupných formátech (zejm. PDF, MS Word, MS Excel). Zadavatel doporučuje, aby dodavatel soubory před odesláním nabídky zkontroloval, že soubory nejsou poškozeny, a vložené nabídky odpovídajícím způsobem pojmenoval, případně zkomprimoval do formátu ZIP (příp. RAR).

Je na vůli dodavatele, zda v nabídce předloží požadované doklady jako originály, úředně ověřené kopie (konverze dokumentů) nebo jako prosté kopie.

13. Lhůta pro podání nabídky, zadávací lhůta

Lhůta pro podání nabídek končí: **23. 3. 2023, 10:00:00 hodin**

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou účastníci svou nabídkou vázáni) činí **60** kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

14. Požadavky na varianty nabídek:

Dodavatel je oprávněn předložit **pouze jedinou nabídku** k veřejné zakázce. Zadavatel nepřipouští předložení více variant v rámci nabídky – nabídka obsahující více variant bude zadavatelem vyloučena ze zadávacího řízení.



15. Využití poddodavatele

Dodavatel v nabídce uvede, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu plnit prostřednictvím poddodavatelů. Pokud nabídka nebude obsahovat seznam poddodavatelů, bude na účastníka pohlíženo tak, že při realizaci nevyužije poddodavatele. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vymezuje, že níže věcně vymezená část plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem:

- výkon funkce vedoucího pracovníka (stavbyvedoucí)

16. Místo pro podání nabídky

- Nabídka bude zadavateli předložena elektronicky a vložena do systému JOSEPHINE, který je umístěn na webové adrese <https://josephine.proebiz.com/>.
- Předložením nabídky se rozumí vyplnění elektronického formuláře v systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com) dle požadavků této Výzvy a příložených požadovaných písemných dokumentů účastníka formou příloh.

17. Další podmínky

- Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku, případně zakázku zrušit bez udání důvodu.
- Podáním nabídky se uchazeč zavazuje plně respektovat podmínky této výzvy.
- Veškeré náklady spojené s podáním nabídky si hradí zájemce o zakázku.
- Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené zadávací dokumentací, případně z důvodů stanovených přímo použitelnými právními předpisy EU.
- Zadavatel si tímto vyhrazuje, že oznámení o výběru dodavatele bude uveřejněno na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.
- Veškeré informace, které zadavatel uveřejní prostřednictvím systému JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com>), profilu zadavatele a www stránek města Kyjova, budou automaticky zasílány pouze dodavateli, který se do veřejné zakázky zaregistroval prostřednictvím systému JOSEPHINE. Dodavatel, který si dokumentaci k veřejné zakázce stáhl bez registrace, si musí sám pravidelně kontrolovat, zda jsou či nejsou k dané veřejné zakázce na www stránkách města Kyjova či profilu zadavatele uloženy nové dokumenty.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před podpisem smlouvy ověřit informace uvedené dodavatelem ve vítězné nabídce, popřípadě požádat o jejich upřesnění.



18. Přílohy zadávacích podmínek

Příloha č. 1 Projektová dokumentace

Příloha č. 2 Výkaz výměr

Příloha č. 3 Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 4 Čestné prohlášení

Příloha č. 5 Požadavky na elektronickou komunikaci

Příloha č. 6 Fotodokumentace stávajícího stavu

V Kyjově dne 13. 3. 2023
