

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

Odbor stavební úřad

pracoviště: Horní Valy 3655/2, 695 35 Hodonín



Číslo jednací: MUHOCJ 42820/2022  
Spisová značka: MUHO 9081/2022  
  
Vyřizuje: David Hanák, DiS.  
E-mail: hanak.david@muhodonin.cz  
Telefon: 518 316 104

V Hodoníně dne 16. 6. 2022

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 18. 5. 2022 oznámilo

### **Město Hodonín, IČ - 00284891, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín 1**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á   ú z e m n í   s o u h l a s**

s umístěním stavby

### **Veřejné osvětlení, ul. Nerudova, Hodonín**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1846 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1849/3 (ostatní plocha), parc. č. 1873/4 (ostatní plocha), parc. č. 2870 (ostatní plocha) v katastrálním území Hodonín.

#### *Stručný popis stavby:*

Projektová dokumentace řeší prodloužení kabelizace stávajícího veřejného osvětlení v ulici Nerudova v Hodoníně, která bude umístěna na pozemcích stavební parcely parc. č. 1846 a pozemkové parcely parc. č. 1849/3, 1873/4 a 2870 v katastrálním území Hodonín. Vedení je navrženo v trase 115 m.

Nově navrhované veřejné osvětlení, bude umístěno na nových ocelových stožárech umístěných podél komunikace. Stožáry jsou zvoleny s ohledem na umístění a stávající uspořádání ulice s výškou 6 m bez výložníků. Svítidla jsou zvolena v provedení LED.

U stávajícího stožáru VO č. HO01227 bude vedle nové rozpojovací skříně umístěna nová rozpojovací skříň SKR 5:4 (SR430/NKP2) pro rozdělení vedení VO. Do této skříně bude naspojován přívodní kabel ze stožáru HO01228. Pojistkové odpojovače budou osazeny zkratovými propojkami. Ze stožáru HO01227 bude vytažen propojovací kabel vedoucí ze stožáru HO01169 nacházejícího se na ul. Jarošova. Tento kabel bude naspojován a zaústěn do nové rozpojovací skříně. Ze skříně SKR 5:4 bude napojen stávající stožár HO01227 a nové kabelové vedení CYKY-J 4x10 mm<sup>2</sup> napájecí nově vybudované stožáry V01 - V05. Kabelové vedení bude uloženo v zeleném pásu chodníku.

V části trasy vedení VO bude kabel uložen v souběhu s nově budovaným kabelem NN. V místě souběhu kolem stožáru VO bude tento kabel umístěn do chráničky AROT 110 mimo betonový základ.

Pro osvětlení komunikace jsou uvažovány svítidla LED. Svítidla budou napojena kabelem CYKY-J 3x1,5 ze stožárových svorkovnic.

Kabely VO budou uloženy v zemi v pískovém loži a ochranné trubce AROT 63 a označeny výstražnou fólií. Společně s kabelem VO bude uložena kulatina FeZn D10 mm. Každý stožár bude dodatečně přizemněn na toto územní.

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad, jako stavební úřad věcně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), zkoumal předložený požadovaný záměr podle § 96 odst. 2 stavebního zákona. Zjistil, že vyhovuje jeho podmínkám a obsahuje všechny náležitosti, uvedené v § 96 odst. 3 stavebního zákona a v § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Dále zjistil, že záměr je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona. Proto podle § 96 odst. 4 stavebního zákona vydává *územní souhlas* s předloženým záměrem.

Projektovou dokumentaci vypracoval Jiří Novák, z prosince 2021.

*Záměr se nachází v ploše PV – Plochy veřejných prostranství a BI – Plochy bydlení v obytných domech*  
Stavba bude složit k zásobování elektrickou energií. Bude se jednat pouze o rozšíření stávajícího vedení NN s provedení veřejného osvětlení. Stavba nebude mít negativní vliv na dotčené území.

*Záměr je tedy v souladu s platným územním plánem města Hodonín vydaným zastupitelstvem města Hodonína dne 30. 10. 2012 pod usnesením č. 1371 formou opatření obecné povahy č. 2/2012 s nabytím účinnosti dne 23. 11. 2012, změněného změnou č. 1 z roku 2014 a změnou č. 2 vydanou dne 31. 1. 2017 zastupitelstvem města Hodonín usnesením č. 1298 formou opatření obecné povahy č. 1/2017, s nabytím účinnosti dne 4. 3. 2017.*

Realizací stavby se poměry v území podstatně nezmění.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení oznamovateli a platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas nepozbývá platnosti

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabytí účinnosti.

Územní souhlas pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení oznamovatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

*Upozornění:*

1. Dle ustanovení § 103 odst. 1, písm. e) bod 5 stavebního zákona, stavba nevyžaduje vydání stavebního povolení ani ohlášení.
2. Dále Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad upozorňuje, že předmětná stavba podle ustanovení § 122 stavebního zákona podléhá vydání kolaudačního souhlasu.
3. Tento; postup Městského úřadu Hodonín, obecného stavebního úřadu nezbavuje oznamovatele povinnosti dodržet podmínky obsažené ve stanoviscích dotčených orgánů a vyjádřeních vlastníků (správců) technické a dopravní infrastruktury:

- **Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí** – vyjádření ze dne 22. 2. 2022 pod č. j.: MUHOCJ 14252/2022 OŽP
- **Městský úřad Hodonín, odbor investic a údržby** – vyjádření ze dne 1. 3. 2022 pod č. j.: MUHOCJ 16551/2022
- **Městský úřad Hodonín, odbor investic a údržby** – povolení zvláštního užívání komunikace ze dne 17. 5. 2022 pod č. j.: MUHOCJ 35745/2022
- **Krajské ředitelství silnic JMK, územní odbor Hodonín** – vyjádření ze dne 28. 1. 2022 pod č. j.: KRPB-21881-2/ČJ-2022-060606



- **EG.D, a. s.** – vyjádření o existenci sítí zařízení distribuční soustavy ze dne 28. 1. 2022 pod zn.: E7456-26163283
- **EG.D, a. s.** – vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 9. 2. 2022 pod zn.: M49992-27053499
- **GasNet Služby, s. r. o.** – vyjádření ze dne 2. 2. 2022 pod zn.: 5002543283
- **Vodovody a kanalizace Hodonín, s. r. o.** – vyjádření ze dne 25. 2. 2022 pod zn.: 2/HO/2022/20220425
- **CETIN, a. s.** – vyjádření ze dne 26. 1. 2022 pod č. j.: 529264/22
- **ELTODO OSVĚTLENÍ, s. r. o.** – vyjádření ze dne 28. 1. 2022 VPD\_2022\_181
- **Net-Connect, s. r. o.** – vyjádření ze dne 28. 1. 2022
- **Vodafone Czech Republic, a. s.** – vyjádření ze dne 27. 1. 2022 pod zn.: 220126-2314383677

**Poučení:**

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Dle § 96 odst. 4 stavebního zákona územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení oznamovateli.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Daviď Hanák, DiS.  
referent odboru stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

1. Město Hodonín, Masarykovo nám. č.p. 53/1, 695 01 Hodonín 1
2. Pavel Baďura, Žižkova č.p. 2918/21, 695 01 Hodonín 1
3. Monika Baďurová, Žižkova č.p. 2918/21, 695 01 Hodonín 1
4. Petr Vojáček, Nerudova č.p. 1819/2, 695 01 Hodonín 1
5. Veronika Vojáčková, Nerudova č.p. 1819/2, 695 01 Hodonín 1
6. Ing. Ladislav Urbančík, Za Sokolovnou č.p. 320, 664 61 Rajhradice
7. Moravský zemský archiv v Brně, IDDS: p8caixb  
sídlo: Palachovo náměstí č.p. 723/1, Starý Lískovec, 625 00 Brno 25
8. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
9. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
10. ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2  
sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411
11. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

- sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
12. Net-Connect s.r.o., IDDS: k62pzgi  
sídlo: Velkomoravská č.p. 4036/33a, 695 01 Hodonín 1
13. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s  
sídlo: Purkyňova č.p. 2933/2, , 695 01 Hodonín
14. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acih  
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
- dotčené správní úřady
15. Městský úřad Hodonín, Odbor investic a údržby, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1
16. Městský úřad Hodonín, Odbor životního prostředí, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1