

Hlavní projektant	Ing. Tomáš Kročil	Architekt	-	<div><div>K</div><div>PROJEKT</div><div>Ing. Tomáš Kročil</div></div> <div>K PROJEKT, Kročil s.r.o. Uherskobrodská 984 763 26 Luhačovice IČ: 022 86 424</div>								
Projektant	Ing. Tomáš Kročil	Vypracoval	Ing. Tomáš Sviták									
Stavebník	Město Uherský Brod (Masarykovo nám. 100, 688 01; IČ 002 91 463)											
Místo stavby	MŠ Olšava (U Školky 2148, 688 01 Uherský Brod)											
Název akce <b>MŠ OLŠAVA – REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ 2.NP</b>				Pare	1	2	3	4	5	6		
				Zakázka	2023 / 1333							
				Účel PD	pro provádění stavby							
Stavební objekt	<b>SO 01 Rekonstrukce sociálního zařízení</b>			Datum	březen 2023							
Část dokumentace	D.1.1 Architektonicko-stavební řešení			Formát	5× A4							
Obsah <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>				Měřítko	Výkres č.							
				-	<b>D.1.1</b>							

## Obsah

D.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA .....	3
Účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje .....	3
Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	3
Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby .....	3
Přípravné a bourací práce .....	3
Dozdívky z pórobetonových příček .....	3
Podlahy .....	4
Povrchové úpravy .....	4
Izolace proti vodě .....	4
Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí .....	4
Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika – hluk, vibrace – popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	5
Požadavky na požární ochranu konstrukcí .....	5
Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení .....	5
Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí .....	5
Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby – obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele .....	5
Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných – stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami .....	5

## D.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

### Účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje

stavba občanského vybavení – mateřská škola

### Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení objektu zůstává beze změn.

### Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

#### Přípravné a bourací práce

Bourací práce smějí být prováděny pouze fyzickými osobami k tomu určenými zhotovitelem, pokud je zajištěn stálý dozor vykonávaný fyzickou osobou k tomu zhotovitelem pověřenou. Fyzická osoba pověřená stálým dozorem po celou dobu výkonu stálého dozoru sleduje určené pracoviště, provádění prací a pohyb fyzických osob na něm, z tohoto pracoviště se nevzdaluje a nevykonává jinou činnost než dozor. Tato opatření se týkají i bouracích prací na pracovištích uspořádaných tak, že fyzické osoby provádějící tyto práce mohou být ohroženy padajícími předměty nebo materiálem z pracoviště nad nimi.

Jestliže bourací práce probíhají na dvou nebo více místech v rámci jedné bourané stavby současně, je nutno zajistit stálý dozor. Jsou-li v průběhu bouracích prací zjištěny skutečnosti, které nebyly průzkumem odhaleny, zajistí zhotovitel bez zbytečného odkladu přizpůsobení technologického postupu těmto skutečnostem tak, aby vždy byla zajištěna bezpečnost prováděných prací.

Dočasné stavební konstrukce zřízené uvnitř bourané stavby nebo na jejích vnějších stranách nesmějí být zatěžovány vybouraným materiálem ani nesmí být přes ně strháván materiál z bourané stavby, pokud nejsou k tomu účelu navrženy.

Materiál z bourané části stavby je nutno průběžně odstraňovat, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropních konstrukcí následkem jeho nahromadění.

Zhotovitel předá objednateli doklady o likvidaci odpadů, jako součást dokladové části při předávání dokončeného díla.

Vnitřní rozvody a instalace zabudované v bourané stavbě musí být před zahájením prací odpojeny a zajištěny proti použití. Podle okolností se proti poškození zajistí i vedení technického vybavení, do nichž je stavba prostřednictvím přípojek napojena. Pokud u rekonstruované stavby nelze z provozních důvodů vnitřní rozvody a instalace odpojit, stanoví zhotovitel opatření k zajištění jejího bezpečného provozu během provádění bouracích prací.

K zajištění dodávky elektrické energie pro provádění bouracích prací je nutno zřídit dočasné elektrické zařízení splňující normové požadavky. Toto zařízení, stejně jako dočasný přívod vody pro kropení k omezení prašnosti, je nutno v průběhu bouracích prací zabezpečit proti poškození.

#### Dozdívky z pórobetonových příček

Příčky budou zděny na tenkovrstvou maltu v tloušťce 1-3 mm. Zdící malta bude nanášena na celou plochu ložné spáry. Minimální délka převazby příčkových tvárnic 100 mm. Příčky budou kotveny do navazujících svislých konstrukcí pomocí ocelových pásků z nerezové oceli osazené do spár příčkového zdiva a přichycením pomocí hmoždinek ke stěně. Vzdálenost kotev ve svislém směru činí max. 500 mm (tj. v každé druhé vodorovné spáře), u vysoké a slabé příčky nebo při výskytu vyššího vodorovného zatížení působícího na příčku pak max. po 250 mm (tj. v každé ložné spáře). Pro přesnost provedení platí ČSN 73 0205, ČSN EN 1996-1-1 a ČSN EN 1996-2.

Přípustné odchylky: svislost – max. 20 mm na výšku podlaží, rovinnost – max. 5 mm / 1 m, nejvýše však 20 mm na 10 m.

### Podlahy

Nerovnost podlah před pokládkou nášlapné vrstvy musí být max. 2 mm na 2 m lati a veškeré podlahy dle platné ČSN. Keramické dlažby v hygienických zařízeních a podlahy ve vlhkých a mokřích provozech budou mít součinitel smykového tření 0,6.

### Povrchové úpravy

#### Omítky

Omítky budou prováděny v souladu s platnými ČSN. Jedná se zejména o ČSN 72 24 30 Malty pro stavební účely část 4. Malty pro omítky, ČSN 73 23 10, ČSN 73 02 05 Geometrická přesnost ve výstavbě, ČSN 73 02 10, ČSN 73 02 70 a dalších souvisejících předpisů. Omítky budou v rozích vyztuženy rohovými podomítkovými lištami, ve styčích s jiným povrchem (keramickým obkladem, dveřními zárubněmi, v dilatačních sparách ...) budou ukončeny kovovou systémovou podomítkovou ukončovací lištou tvaru L. mezi zárubněmi a ukončovací podomítkovou lištou bude ponechána nůta šířky 1 až 2 mm.

#### Malby

Veškeré plochy budou opatřeny penetračním nátěrem a následně disperzní bílou malbou ve dvojnásobném provedení.

#### Obklady

Keramické obklady budou provedeny v místnostech hygienického zařízení v místech a do výšek podle výkresové dokumentace. Jedná se o bělinové obklady 200/400 mm s lesklou glazurou. Materiál, kladení, spárování musí být odsouhlasen projektantem a stavebníkem.

### Izolace proti vodě

Ve sprše bude aplikována stěrková hydroizolace zejména v místě sprchové vany a na stěnách za ní do úrovně min. 2100 mm nad úroveň podlahy. V prostoru umývárny bude hydroizolační stěrka aplikována na celé ploše podlahy a bude vytažena na přiléhající stěny do výšky 100 mm. Všechny přechody, hrany, kouty a rohy zdiva a obzvláště namáhaná místa se zesílí nátěrem a vyztuží pásem vložky a utěsní horním nátěrem.

### Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí

Stavební úpravy jsou navrženy takovým způsobem, aby při užívání stavby nebo provozu nevznikalo nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy, především vyhláškou č. 591/2006 Sb. a 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích ve znění pozdějších předpisů. Po dokončení výstavby bude nutné konstrukce užívat tak, jak předpokládal projekt nebo tak, jak předpokládal výrobce materiálu nebo konstrukce. Konstrukce bude udržována v dobrém bezchybném stavu a budou prováděny standardní udržovací práce vyplývající z povahy a užívání konstrukcí. Návrhem jsou splněny požadavky § 15 vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Nášlapné vrstvy komunikačních prostor musí mít součinitel smykového tření nejméně  $\mu < 0,5$ .

## **Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika – hluk, vibrace – popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **Hluk**

Podle nařízení vlády číslo 148/2006 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku  $A$ ,  $L_{Aeq,s}$ , způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě  $L_{Aeq} = 50$  dB) připočítává korekce +15 dB. Trvají-li v této době práce kratší dobu, je nejvyšší přípustná hodnota (hygienický limit) dána vztahem závislým na délce trvání. Pracovní doba na stavbě bude v rozmezí od 7.00 do 20.00 hod, v nočních hodinách nebudou prováděny žádné stavební práce. Dodavatel stavebních prací bude dbát na to, aby byli pracovníci a ostatní občané vystaveni hluku v co nejmenší míře, je nutné při provádění dbát na to, aby přípustné hladiny hluku stanovené předpisy nebyly překračovány. V případě malého překročení je nutné pracovat po etapách a práci přerušovat přestávkami (např. ½ hod hlučné práce a dvě hodiny klidu).

### **Znečištění ovzduší**

Prašnost a emise ze stavebních strojů řeší zákon číslo 86/2002 Sb. O ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami, ve znění pozdějších předpisů. Po dokončení stavby bude povrch přilehlých komunikací a chodníků opraven a uveden do původního stavu.

### **Požadavky na požární ochranu konstrukcí**

Stávající řešení beze změn.

### **Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení**

Viz standardy výrobků.

### **Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí**

Nejsou navrženy.

### **Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby – obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele**

### **Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných – stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami**

Z hlediska architektonicko-stavebního řešení nejsou stanoveny požadavky, viz jednotlivé části části TZB.

Vypracoval Ing. Tomáš Sviták

Kontroloval Ing. Tomáš Kročil