

SBD, spol. s r.o.
stavební a obchodní činnost
U Elektrárny 1/3030, 695 23 Hodonín
IČ : 26967731
www.sbd-stavby.cz
.....

ZŠ Mírové náměstí – Rekonstrukce střech

D.1.4 TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVEBNÍK	: Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín IČO: 00284891
STUPEŇ	: Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení podle Přílohy č. 12 a pro provedení stavby podle Přílohy č. 13 k Vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
ZAK.Č.	: SBD-PD-7/2022
VYPRACOVAL	: Ing. Petr Brichta
DATUM	: Leden, 2023
MÍSTO	: Základní škola Hodonín, Mírové náměstí 19, 695 01 Hodonín

ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Zařizovací předměty a vybavení

Navrhovanými stavebními úpravami (rekonstrukce) plochých a šikmých střech ZŠ Mírové náměstí nebude zasahováno do stávajících zařizovacích předmětů a vybavení a ani nejsou navrhované nové zařizovací předměty a vybavení.

Vnitřní splašková kanalizace

Navrhovanými stavebními úpravami (rekonstrukce) plochých a šikmých střech ZŠ Mírové náměstí nebude zasahováno do stávající vnitřní splaškové kanalizace.

V rámci rekonstrukce ploché střechy nad zázemím velké tělocvičny pro žáky bude provedena demontáž 1 ks původního větracího komínku z plastového potrubí DN 100 (110) s plechovou stříškou (odvětrání původní vnitřní kanalizace pod stropem), demontované odvětrání bude nahrazené novým systémovým plastovým větracím komínkem DN 100 (110) do ploché střechy s integrovanou bitumenovou manžetou (odvětrání kanalizace). Výška větracího komínku bude 300 mm nad krytinou ploché střechy, pod krytinou bude prodloužení délky min. 200 mm pro napojení na původní kanalizační potrubí ve vrstvě tepelné izolace, projektant doporučuje použití systémového sanačního větracího komínku s těsněním pro napojení na původní kanalizaci.

Venkovní splašková a dešťová kanalizace

Navrhovanými stavebními úpravami (rekonstrukce) plochých a šikmých střech ZŠ Mírové náměstí nebude zasahováno do stávající venkovní splaškové a dešťové kanalizace a ani není navrhovaná nová venkovní splašková a dešťová kanalizace.

Dešťové vody z plochých střech a z šikmé střechy budou po jejich rekonstrukci odváděné stávajícím způsobem dešťovými svody do venkovní areálové dešťové kanalizace napojené na uliční veřejnou kanalizaci (stávající způsob odvádění dešťových vod zůstane zachován).

Vnitřní vodovod

Navrhovanými stavebními úpravami (rekonstrukce) plochých a šikmých střech ZŠ Mírové náměstí nebude zasahováno do stávajícího vnitřního vodovodu a ani není navrhovaný nový vnitřní vodovod.

Vnitřní plynoinstalace a plynové spotřebiče

Navrhovanými stavebními úpravami (rekonstrukce) plochých a šikmých střech ZŠ Mírové náměstí nebude zasahováno do stávající vnitřní plynoinstalace a plynových spotřebičů a ani není navrhovaná žádná nová vnitřní plynoinstalace a plynové spotřebiče.

VZDUCHOTECHNIKA A VYTÁPĚNÍ

Vzduchotechnika

Navrhovanými stavebními úpravami (rekonstrukce) plochých a šikmých střech ZŠ Mírové náměstí nebude zasahováno do stávajících vnitřních zařízení a instalace vzduchotechniky.

V rámci rekonstrukce ploché střechy nad zázemím velké tělocvičny pro žáky bude provedena demontáž 1 ks původního větracího komínku z plastového potrubí DN 125 bez plechové stříšky (větrací nástavec od původní vzduchotechniky pod stropem), demontované odvětrání bude nahrazené novým systémovým plastovým větracím komínkem DN 125 do ploché střechy s integrovanou bitumenovou manžetou. Výška větracího komínku bude 300 mm nad krytinou ploché střechy, pod krytinou bude prodloužení délky min. 200 mm pro napojení na původní vzduchotechnické potrubí ve vrstvě tepelné izolace.

V rámci rekonstrukce šikmé střechy nad malou tělocvičnou bude provedeno odstranění původních větracích cihelných komínů užívaných podle předpokladu projektanta pro přirozené větrání vnitřních prostor malé tělocvičny a jejich nahrazení novými větracími cihelnými komíny v původním rozsahu – podrobnější popis viz D.1.1 Architektonicko – stavební řešení, Technická zpráva.

Vytápění a příprava teplé vody

Navrhovanými stavebními úpravami (rekonstrukce) plochých a šikmých střech ZŠ Mírové náměstí nebude zasahováno do stávajících zařízení a instalace vytápění.

MĚŘENÍ A REGULACE

Navrhovanými stavebními úpravami (rekonstrukce) plochých a šikmých střech ZŠ Mírové náměstí nebude zasahováno do stávajících zařízení a instalace měření a regulace (fakturační elektroměry, fakturační plynoměr, fakturační vodoměr).

SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA A HROMOSVOD

Vnitřní elektroinstalace

Navrhovanými stavebními úpravami (rekonstrukce) plochých a šikmých střech ZŠ Mírové náměstí nebude zasahováno do stávající vnitřní elektroinstalace.

Hromosvod (ochrana před bleskem) – ploché střechy

V rámci rekonstrukce plochých střech (výměny střešní krytiny včetně zateplení) nad původním objektem a přístavbou tělocvičny budou původní střešní hromosvody demontované a zpětně po rekonstrukci střech namontované v místě a rozsahu původních hromosvodů.

Bude provedena demontáž původních střešních hromosvodů – svodové vedení z pozinkovaných drátů na ploché střeše včetně podpěr a svorek. Projektant předpokládá, že některé demontované prvky střešních hromosvodů nebo jeho celé části mohou být v nevyhovujícím technickém stavu a bude nutné je nahradit (svodové vedení z hliníkových nebo pozinkovaných drátů průměru 8 mm, podpěry na ploché střechy, svorky).

Projektant dále doporučuje zkontrolovat technický stav navazujících původních fasádních hromosvodů na původním objektu školy a přístavbě tělocvičny, které jsou propojené se střešními hromosvody sousedních rekonstruovaných plochých střech nebo jsou napojené na uzemnění. Projektant předpokládá, že některé prvky fasádních hromosvodů nebo jeho celé části mohou být v nevyhovujícím technickém stavu a bude nutné je nahradit (svodové vedení z hliníkových nebo pozinkovaných drátů průměru 8 mm, podpěry do zdiva, ochranný úhelník s držáky, svorky).

Před demontáží původních hromosvodů doporučuje projektant jejich prohlídku oprávněnou osobou (revizním technikem hromosvodů) za účasti projektanta a technického dozoru stavebníka, která zhodnotí skutečný technický stav hromosvodů s případnou náhradou nevyhovujících částí při zpětné montáži.

Na zpětně namontované hromosvody bude po rekonstrukci plochých střech vyhotovená mimořádná revize oprávněnou osobou podle zvláštních předpisů v elektrotechnice.

Na plochých střechách přístavby tělocvičny uvažuje stavebník v budoucnu s instalací fotovoltaiky, případné úpravy nebo rekonstrukce hromosvodů na těchto střechách související s instalací fotovoltaiky musí být řešeny samostatnou projektovou dokumentací.

Hromosvod (ochrana před bleskem) – šikmá střecha

V rámci rekonstrukce šikmé střechy (výměna střešní krytiny) nad malou tělocvičnou bude původní střešní hromosvod demontovaný a zpětně po rekonstrukci střechy namontovaný v místě a rozsahu původního hromosvodu.

Bude provedena demontáž původního střešního hromosvodu – jímače výšky min. 1,0 m na hřebenu, svodové vedení na taškové střešní krytině a hřebenu včetně podpěr a svorek. Projektant předpokládá, že některé demontované prvky střešního hromosvodu nebo jeho celé části mohou být v nevyhovujícím technickém stavu a bude nutné je nahradit (svodové vedení z hliníkových nebo pozinkovaných drátů průměru 8 mm, podpěry na hřeben, podpěry na šikmé střechy pro taškové krytiny, jímače, svorky).

Projektant dále doporučuje zkontrolovat stav navazujících původních fasádních hromosvodů na objektu malé tělocvičny, které jsou napojené na střešní hromosvody sousedních rekonstruovaných plochých střech nebo jsou napojené na uzemnění. Projektant předpokládá, že některé prvky fasádního hromosvodu nebo jeho celé části mohou být v nevyhovujícím technickém stavu a bude nutné je nahradit (svodové vedení z hliníkových nebo pozinkovaných drátů průměru 8 mm, podpěry do zdiva, ochranný úhelník s držáky, svorky).

Před demontáží původních hromosvodů doporučuje projektant jejich prohlídku oprávněnou osobou (revizním technikem hromosvodů) za účasti projektanta a technického dozoru stavebníka, která zhodnotí skutečný technický stav hromosvodů s případnou náhradou nevyhovujících částí při zpětné montáži.

Na zpětně namontovaný hromosvod bude po rekonstrukci šikmé střechy vyhotovená mimořádná revize oprávněnou osobou podle zvláštních předpisů v elektrotechnice.

ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Navrhovanými stavebními úpravami (rekonstrukce) plochých a šikmých střech ZŠ Mírové náměstí nebude zasahováno do stávajících elektronických komunikací (internet, sdělovací vedení, EZS apod.).

Hodonín, leden 2023.

Vypracoval: Ing. Petr Brichta