

ING. PETR BRICHTA

Projekce a kalkulace pozemních staveb

Brněnská 4104/14B, 695 01 Hodonín

IČ : 758 22 768

p.brichta@seznam.cz, tel. + 420 723 569 723

.....

Revitalizace vnitřních prostor a vybavení pro činnost Městské knihovny Hodonín

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

STAVEBNÍK : Město Hodonín, Masarykovo náměstí 1, 695 35 Hodonín
IČO: 00284891

STUPEŇ : Projektová dokumentace pro provedení stavby podle
Přílohy č. 13 k Vyhl. č. 499/2006 Sb.

ZAK.Č. : 01/09/2022

VYPRACOVAL : Ing. Petr Brichta

DATUM : Září, 2022

MÍSTO : Městská knihovna Hodonín, Národní třída 36, 695 14 Hodonín

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: Revitalizace vnitřních prostor a vybavení pro činnost Městské knihovny Hodonín

Místo stavby: Městská knihovna Hodonín, Národní třída 36, 695 14 Hodonín

Předmět projektové dokumentace:

Předmětem projektové dokumentace pro provedení stavby vypracované podle Přílohy č. 13 k Vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb je revitalizace vnitřních prostor a vybavení pro činnost Městské knihovny nacházející na ulici Národní třída 36 v Hodoníně spojené se stavebními úpravami. Městská knihovna Hodonín je zřízena za účelem poskytovat rovným způsobem všem občanům bez rozdílu veřejné knihovnické a informační služby a na výše uvedeném sídle poskytuje tyto služby od roku 1986. Objekt městské knihovny je nepodsklepený, má dvě nadzemní podlaží (1. NP, 2. NP) o půdorysném rozměru 49,50 x 30,30 m a plochou střechu. V 1. NP se nachází zázemí pro zaměstnance (příruční sklady, hygienické místnosti, technické místnosti), služby pro veřejnost (půjčovna knih, informační centrum, hygienické místnosti apod.), komunikační prostory (hala - foyer, chodby, schodiště, výtah) a jiné prostory (garáž, směšovací stanice, technické sklady a zázemí). Ve 2. NP se nachází zázemí pro zaměstnance (kanceláře, sklady, hygienické místnosti, technické místnosti se zázemím), služby pro veřejnost (čítárna, výstavní sál, studovna, dětské oddělení, PC učebna, zasedací místnost, hygienické místnosti apod.) a komunikační prostory (chodby, schodiště, výtah).

Navrhované stavební úpravy se týkají části vnitřních prostor a místností v 1. NP a 2. NP, jsou vyvolané požadavkem stavebníka na provedení revitalizace vnitřních prostor a vybavení pro činnost knihovny a bude se rámcově jednat o níže uvedené vybavení spojené se stavebními úpravami:

- místnost 1.02 hala (foyer) – zde vznikne prostor s klidovou zónou pro návštěvníky vybavený novou kuchyňskou linkou se spotřebiči (myčka nádobí, chladnička, chladicí vitrína) a novým nábytkem (lavice, židle, sedačky, křesla, věšáky) – se vznikem prostoru klidové zóny budou spojené související stavební úpravy (nové kryty otopných těles, nový sádrokartonový podhled se svítidly, nová podlahová vinylová krytina, nové vnitřní zdravotně-technické instalace a elektroinstalace určené pro napojení nového vybavení a spotřebičů na původní vnitřní zdravotně-technické instalace a elektroinstalace, oprava původních vnitřních povrchů stěn a stropů a jejich nová výmalba, výměna vnitřních dveří do zázemí klidové zóny a ostatní související drobné stavební práce)
- místnost 1.03 sklad (zázemí) – zde vznikne prostor se zázemím klidové zóny vybavený novým zařízením pro manipulaci s knihovními fondy sloužící čtenářům pro samoobslužné vracení knih v režimu 24 hodin/7 dní v týdnu (návratový automat), novou kuchyňskou linkou, novým umyvadlem se skříní a novými regály – se vznikem prostoru zázemí klidové zóny budou spojené související stavební úpravy (nový otvor v nenosné obvodové stěně pro návratový automat, nový podstropní sádrokartonový kastl pro instalace, úprava původní sádrokartonové příčky, nový keramický obklad stěn za kuchyňskou linkou, nový elektrický ohřívač vody, nové přečerpávací zařízení pro vnitřní tlakovou kanalizaci, nové vnitřní zdravotně-technické instalace a elektroinstalace určené pro napojení nového vybavení a spotřebičů na původní vnitřní zdravotně-technické instalace a elektroinstalace, oprava původních vnitřních povrchů stěn a stropů a jejich nová výmalba, demontáž původních krytů otopných těles, nový nátěr původních otopných těles a ostatní související drobné stavební práce)
- místnost 1.01 hlavní vstup (zádveří) – zde budou s výše uvedenými vzniklými prostory klidové zóny pro návštěvníky v 1. 02 a se zázemím klidové zóny v 1.03 spojené související stavební úpravy (demontáž a zpětná montáž části původního minerálního podhledu, provedení nových vnitřních zdravotně-technických instalací vedených nad minerálním podhledem a napojených na instalace pisoárů v místnosti 1.15, ostatní drobné související stavební práce)
- místnost 1.15 wc muži (pisoáry) – zde budou s výše uvedenými vzniklými prostory klidové zóny pro návštěvníky v 1. 02 a se zázemím klidové zóny v 1.03 spojené související stavební úpravy (demontáž

a zpětná montáž původních pisoárů, provedení nových vnitřních zdravotně-technických instalací napojených na původní instalace pisoárů, odstranění keramických obkladů a omítek na stěně s pisoáry a provedení nových keramických obkladů a omítek, nová výmalba stěn v místnosti, demontáž a zpětná montáž části původního minerálního podhledu a ostatní drobné související stavební práce)

- místnost 1.40 sklad (předsíní) a 1.41 sklad (zázemí) – zde vznikne prostor technického zázemí – se vznikem prostoru technického zázemí budou spojené související stavební úpravy (odstranění původních vnitřních keramických obkladů a soklíků stěn, oprava původních vnitřních povrchů stěn a stropů a jejich nová výmalba, demontáž původního umyvadla, vybourání původní podlahy z keramické a kameninové dlažby a provedení nové podlahové krytiny z PVC povlaku, nové nátěry původních zárubní a potrubí a ostatní drobné související stavební práce)
- místnost 1.42 sklad (zázemí) – zde vznikne prostor technického zázemí – se vznikem prostoru technického zázemí budou spojené související stavební úpravy (odstranění původních vnitřních keramických soklíků stěn, oprava původních vnitřních povrchů stěn a stropů a jejich nová výmalba, demontáž původního elektrického ohřívače vody, provedení nové podlahové krytiny z PVC povlaku, nový svislý sádrokartonový kastl pro zakrytí zdravotně-technických instalací, nové nátěry původních zárubní, otopných těles a potrubí, vybourání původního plastového okna a jeho nahrazení novým plastovým oknem s pákovým otevíračem a ostatní drobné související stavební práce)
- venkovní vstup pro zaměstnance a zásobování v 1. NP bude vybavený novou mobilní přenosnou lehkou skládací nájezdovou rampou určenou pro převážení knižního fondu s možností využití pro invalidní vozíky
- místnost 2.03 sklad (zázemí) – zde vznikne prostor technického zázemí – se vznikem prostoru technického zázemí budou spojené související stavební úpravy (oprava původních vnitřních povrchů stěn a stropů a jejich nová výmalba, zpětná montáž původního demontovaného elektrického ohřívače vody s novou expanzní nádobou, nové vnitřní připojovací rozvody vody pro ohřívač vody napojené na původní vnitřní rozvody, nová elektroinstalace napojená na původní elektroinstalaci, demontáž původní podlahy z PVC povlaku a provedení nové podlahové krytiny z PVC povlaku, nové nátěry původních zárubní a ostatní drobné související stavební práce)
- místnost 2.46 zasedací místnost – zde vznikne prostor se zasedacím a přednáškovým sálem vybavený novou kuchyňskou linkou se spotřebiči (myčka nádobí, pečící trouba, varná deska, digestoř) a novým nábytkem (stoly, židle, věšáky, zástěna apod.) – se vznikem prostoru zasedacího a přednáškového sálu budou spojené související stavební úpravy (nové části krytů otopných těles, nový sádrokartonový podhled se svítidly, demontáž původní podlahy z PVC povlaku, nová podlahová vinylová krytina, nové vnitřní zdravotně-technické instalace a elektroinstalace určené pro napojení vybavení a spotřebičů na původní vnitřní zdravotně-technické instalace a elektroinstalace, oprava původních vnitřních povrchů stěn a stropů a jejich nová výmalba, nové nátěry původních zárubní, otopných těles, vrchních částí krytů otopných těles a potrubí, ostatní drobné související stavební práce).

Bude se jednat o stavební úpravy, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, stavební úpravy nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí, jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou – stavební úpravy nevyžadující územní souhlas, stavební povolení ani ohlášení.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník: Město Hodonín, Masarykovo náměstí 1, 695 35 Hodonín
IČO: 00284891

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Hlavní projektant: Ing. Petr Brichta
D.1.1 Architektonicko-stavební řešení Projekce a kalkulace pozemních staveb
D.1.2 Stavebně-konstrukční řešení Brněnská 4104/14B, 695 01 Hodonín, IČO: 75822768
D.1.3 Požární bezpečnost: Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1004218
D.1.4 Technika prostředí staveb
Vybavení a interiér

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba není členěna na žádné objekty a technická a technologická zařízení. Projektová dokumentace stavby je projektantem rozdělena na část se stavebními úpravami spojenými s revitalizací vnitřních prostor a vybavením a na část s vybavením a interiérem (truhlářské výrobky, sedací nábytek a ostatní vybavení) spojeným s revitalizací vnitřních prostor a vybavením.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Vyhláška č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Příloha č. 13 – Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provedení stavby)
- požadavky stavebníka ohledně rozsahu vybavení, interiéru a spojených stavebních úprav
- část dochované původní projektové dokumentace objektu městské knihovny z roku 1980
- ZAMĚŘENÍ SKUTEČNÉHO STAVU OBJEKTU MĚSTSKÉ KNIHOVNY V HODONÍNĚ – Ing. Petr Brichta, Hodonín, 10/2019
- podklady pro vybavení a interiér vypracované od Markéta Vargová Maňáková s.r.o., Hodonín
- stavebně – technický průzkum části objektu dotčeného navrhovanými stavebními úpravami
- Územní plán Města Hodonína v aktuálním znění

Hodonín, září 2022.

Vypracoval: Ing. Petr Brichta