



## Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

Spisová značka: OM10406/2023/136

Číslo jednací: OM52915/23/136

**1. Zadavatel:** **Město Kyjov**  
Masarykovo náměstí 30/1  
697 01 Kyjov  
IČ: 00285030  
DIČ: CZ00285030

**Zastoupený:** Mgr. Františkem Luklem, MPA, starostou města

**2. Název zakázky:**

### **MODERNIZACE STÁVAJÍCÍHO MĚSTSKÉHO KOUPALIŠTĚ A NOVOSTAVBA KRYTÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU – KYJOV 2. ETAPA – NOVOSTAVBA KRYTÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU - ČÁST FVE**

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

**3. Informace o druhu veřejné zakázky**

**Režim veřejné zakázky (§24 ZZVZ):** podlimitní veřejná zakázka

**Druh zadávacího řízení (§3 ZZVZ):** zjednodušené podlimitní řízení

**Druh zakázky (§14 ZZVZ):** veřejná zakázka na dodávky

**4. Předmět zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je kompletní dodávka a montáž fotovoltaické elektrárny (dále FVE) na střeše nového krytého bazénu v Kyjově v ul. Mezivodí. Bude osazeno 176 ks fotovoltaických panelů o celkovém el. výkonu 96 kW, vč. měničů a baterií.

Další požadavky:

1) Hybridní měniče – minimální účinnosti:

MPPT účinnost (%) – 99,9

EURO účinnost (%) – 97,7

Max. účinnost (%) – 98,0

Baterie nabíjení/vybíjení účinnost (%) – 98,5/97,0

Záruka minimálně 10 let

2) Fotovoltaické panely – bifaciální s výkonem minimálně 500 Wp.

Minimální účinnost (%) – 21 %

Produktová záruka minimálně 12 let

Lineární záruka do poklesu výkonu 80 %: 25 let



- 3) Hliníkový montážní systém se zátěžovými prvky se sklonem minimálně 20 % a maximálně 30 %.
- 4) Instalované fotovoltaické panely osazeny optimizéry.
  - Odpojení na úrovni FV modulů
  - Optimalizace výkonu
  - Odpojení FVE panelů centrálním stop tlačítkem
  - Monitoring FVE panelů
- 5) Bateriové úložiště
  - Záruka minimálně 10 let
  - Životní cyklus (90 % DOD) >5 800 Cyklů
- 6) **Převzetí záruky na střešní krytinu (těsnost) po dobu min 10 let.**

Předmět plnění zakázky a její rozsah je podrobně vymezen v projektové dokumentaci akce „Modernizace stávajícího městského koupaliště a novostavba krytého plaveckého bazénu – Kyjov 2. etapa - novostavba krytého plaveckého bazénu. - část FVE“ zpracované projektantem Ing. Milanem Švrčkem, Hlavní 987/128, 747 06 Opava, IČ: 01035878, včetně výkazu výměr, která je přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena:

- v projektové dokumentaci (příloha č. 1 ZD),
- v návrhu Smlouvy o dílo (příloha č. 2 ZD)
- ve výkazu výměr (příloha č. 3 ZD).

Vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace CPV:

CPV	Název
09331200-0	Solární fotovoltaické moduly
09332000-5	Instalace a montáž solárních zařízení
45310000-3	Elektroinstalační práce

## 5. **Financování předmětu zakázky:**

Na tento projekt bude podána žádost o dotaci v příslušné výzvě Státního fondu Životní prostředí ČR.

## 6. **Obchodní, technické podmínky**

Obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě návrhu Smlouvy o dílo (dále jen „smlouvy“). Zadavatel uzavře smlouvu v souladu s nabídkou vybraného dodavatele dle § 124 odst. 4 zákona. Účastníci do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, což znamená, že tento návrh bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za účastníka. Text návrhu smlouvy je uveden v příloze č. 3 této Výzvy.



## 7. Technické podmínky

Veškeré technické podmínky nezbytné pro účast v zadávacím řízení jsou specifikovány v tomto dokumentu a v jeho přílohách.

Dodavatel je oprávněn podat svou nabídku pouze na celý předmět plnění této veřejné zakázky.

## 8. Doba a místo plnění zakázky

Doba plnění bude rozdělena na etapy.

Na etapu č. 2 a č. 3 bude zhotovitel vyzván samostatně s nástupem do 5 pracovních dnů:

1. **Etapa** - osazení nosných konstrukcí včetně přetížení - do 10 pracovních dnů od účinnosti smlouvy.
2. **Etapa** - montáž FVE včetně rozvodů – délka realizace 20 pracovních dnů.
3. **Etapa** - uvedení do provozu – délka realizace 5 pracovních dnů.

Místo plnění veřejné zakázky: Novostavba krytého bazénu na ul. Mezivodí v Kyjově, parc.č. 70/1 a 77 v k.ú. Nětčice u Kyjova.

## 9. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 9. 5. 2022 v 13:00:00 hodin se srazem před vstupem do objektu v místě plnění zakázky.

## 10. Požadavek na zpracování nabídkové ceny

- a) Nabídkovou cenou pro veřejnou zakázku se rozumí cena včetně veškerých nákladů nutných k realizaci předmětu veřejné zakázky.
- b) Nabídková cena bude uvedena v české měně řádným vyplněním cenových údajů:
  - Ve **Výkazu výměr** (příloha č. 2 ZD).
  - V návrhu **Smlouvy o dílo** (příloha č. 3 ZD)
  - V souladu s požadavkem elektronické komunikace bude **cena vložena do systému JOSEPHINE** (<https://josephine.proebiz.com>). **Zadána bude CENA BEZ DPH.**

Konkrétně účastník vyplní elektronický formulář ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“. Cenová nabídka uvedená v položkovém rozpočtu bude totožná s cenovou nabídkou vyplněnou v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE. V případě rozdílu mezi nabídkovou cenou uvedenou dodavatelem v položkovém rozpočtu, bude hodnocena cena bez DPH uvedená v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“. Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v Příloze č. 5 – Požadavky na elektronickou komunikaci.

## 11. Hodnotící kritérium

Kritérium hodnocení	Váha v %
<b>Nabídková cena</b>	<b>100</b>



## 12. Způsob hodnocení

Nabídky účastníků budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti **na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH.**

Ekonomická výhodnost nabídky bude posuzována a hodnocena podle ceny uvedené ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“ v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE.

Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH, uvedená ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“ v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE.

## 13. Prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče

### a. Základní způsobilost dle § 74 a § 75 ZZVZ

Základní způsobilost mají dodavatelé, kteří splňují požadavky dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ. Dodavatel může použít čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti, jež tvoří přílohu č. 4 této Výzvy.

### b. Profesionální způsobilost dle § 77 písm. a) ZZVZ

Dodavatel prokazuje splnění profesionální způsobilosti předložením:

**a) výpisem z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán nebo jiné obdobné evidence,

**b) doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro:

- *montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.*

Doklady prokazující profesionální způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Doklady podle čl. 13 písm. b) této Výzvy dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesionální způsobilost nevyžadují.

### c. Technické kvalifikační předpoklady dle § 79 odst. 2 ZZVZ

Dodavatel musí prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů následovně:

- **v posledních 5 letech realizoval minimálně 3 zakázky na dodávky obdobného charakteru a rozsahu předmětu plnění veřejné zakázky**, s minimální výší finančního plnění 1 000 000 Kč bez DPH každé z nich. Musí se jednat o dokončené (realizované) dodávky.
- **doložení osvědčení o profesionální kvalifikaci** podle §10d zákona č.406/2000 Sb. – elektromontér fotovoltaických systémů (26-014-H).
- **doložení technického listu k zařízení:**
  - hybridní měniče,
  - fotovoltaické panely,
  - optimizéry a
  - bateriové úložiště.



Zahraniční osoby usazené nebo hostující předloží kopii potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob podle zák. č. 360/1992 Sb.

**Dodavatel může prokázání kvalifikačních předpokladů podle čl. 13 písm. a) a c) prokázat čestným prohlášením** dle vzoru uvedeného v příloze č. 4 této Výzvy. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené v čestném prohlášení. Před uzavřením smlouvy bude zadavatel dle § 122 odst. 3 písm. a) vyžadovat od vybraného dodavatele předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů kvalifikaci vybraného dodavatele, pokud již nebudou součástí nabídky.

#### 14. Pojištění

Uchazeč ve své nabídce doloží čestné prohlášení, že nejpozději ke dni podpisu smlouvy bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody jím způsobenou Objednateli a třetím osobám, u které garantuje její platnost po celou dobu realizace předmětu smlouvy, a to minimálně ve výši 5 000 000 Kč. Zhotovitel garantuje platnost obdobných smluv i u svých poddodavatelů.

Originál, případně ověřené kopie dokumentů prokazující pojištění musí být vítězným dodavatelem doloženy zadavateli v termínu před podpisem Smlouvy o dílo. Pojištění bude platné po celou dobu realizace díla. V případě prodloužení doby realizace díla, bude dodavatel povinen prodloužit platnost pojištění tak, aby trvala po celou dobu realizace díla.

#### 15. Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace je poskytována neomezeným dálkovým přístupem na adrese profilu zadavatele, na webové aplikaci JOSEPHINE a na www stránkách města Kyjova. Listinná forma zadávací dokumentace nebude poskytnuta.

Adresy domén:

<https://profily.proebiz.com/profile/00285030>

<https://josephine.proebiz.com>

[Veřejné zakázky: Kyjov \(mestokyjov.cz\)](http://Veřejné zakázky: Kyjov (mestokyjov.cz))

#### 16. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, **nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti**. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace se podávají elektronicky prostřednictvím systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com).

#### 17. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídky budou obsahovat tyto dokumenty a náležitosti v následujícím pořadí:

- a. Obsah nabídky s uvedením čísel stran a kapitol nabídky, včetně seznamu příloh a informace o celkovém počtu listů nabídky.



- b. Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikačních předpokladů.
- c. Vyplněný Výkaz výměr, který je přílohou č. 2 ZD.
- d. Závazný návrh Smlouvy o dílo (příloha č. 3 ZD), podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za účastníka.
- e. Pojištění dodavatele.

Požadované dokumenty musí být do prostředí systému JOSEPHINE vloženy formou prostých čitelně naskenovaných příloh, v obecně rozšířených a dostupných formátech (zejm. PDF, MS Word, MS Excel). Zadavatel doporučuje, aby dodavatel soubory před odesláním nabídky zkontroloval, že soubory nejsou poškozeny, a vložené nabídky odpovídajícím způsobem pojmenoval, případně zkomprimoval do formátu ZIP (příp. RAR).

Je na vůli dodavatele, zda v nabídce předloží požadované doklady jako originály, úředně ověřené kopie (konverze dokumentů) nebo jako prosté kopie, příp. předloží čestné prohlášení o splnění způsobilosti a kvalifikačních předpokladů dle čl. 13 písm. a) a c) Výzvy. Před podpisem smlouvy vybraný dodavatel ale musí vždy předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů (konverzí dokumentu v listinné podobě do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru způsobem zajišťujícím shodu obsahu těchto dokumentů), pokud nebyly předloženy již v nabídce.

## 18. Lhůta pro podání nabídky, zadávací lhůta

Lhůta pro podání nabídek končí: **19. 5. 2023, 10:00:00 hodin**

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou účastníci svou nabídkou vázáni) činí **90** kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

## 19. Požadavky na varianty nabídek

Dodavatel je oprávněn předložit **pouze jedinou nabídku** k veřejné zakázce. Zadavatel nepřipouští předložení více variant v rámci nabídky – nabídka obsahující více variant bude zadavatelem vyloučena ze zadávacího řízení.

## 20. Využití poddodavatele

Dodavatel v nabídce uvede, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu plnit prostřednictvím poddodavatelů. V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele dodavatel ve své nabídce u každého takového poddodavatele předloží rovněž doklady podle § 83 ZZVZ.

Pokud nabídka nebude obsahovat seznam poddodavatelů, bude na účastníka pohlíženo tak, že při realizaci nevyužije poddodavatele. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## 21. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

Prokazuje-li dodavatel část své kvalifikace či způsobilosti prostřednictvím jiné osoby, pak je povinen v rámci dokladů, kterými prokazuje svoji kvalifikaci předložit pro každou takovou jinou osobu:



- a. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) pro tuto jinou osobu,
- b. doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c. splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d. písemný závazek k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle tohoto článku uvedený v písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle čl. 13 písm. c) této Výzvy vztahující se k takové osobě, musí dokument podle čl. 21 písm. d) této Výzvy obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## 22. Místo pro podání nabídky

- Nabídka bude zadavateli předložena elektronicky ve smyslu ustanovení § 211, odst. 3 ZZVZ a vložena do systému JOSEPHINE, který je umístěn na webové adrese <https://josephine.proebiz.com/>.
- Předložením nabídky se rozumí vyplnění elektronického formuláře v systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com) dle požadavků této Výzvy a přílohy požadovaných písemných dokumentů účastníka formou příloh.

## 23. Další podmínky

- Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku, případně zakázku zrušit v souladu se ZZVZ.
- Podáním nabídky se uchazeč zavazuje plně respektovat podmínky této Výzvy.
- Veškeré náklady spojené s podáním nabídky si hradí zájemce o zakázku.
- Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené zadávací dokumentací, případně z důvodů stanovených přímo použitelnými právními předpisy EU.
- Zadavatel si tímto vyhrazuje, že oznámení o výběru dodavatele bude uveřejněno na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.
- Dodavatel bude respektovat pokyny zadavatele při stanovení postupu prací.
- V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, popřípadě s účastníkem, se kterým může být uzavřena smlouva, je příslušný dodavatel/účastník povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních





předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

- Veškeré informace, které zadavatel uveřejní prostřednictvím systému JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com>), profilu zadavatele a www stránek města Kyjova, budou automaticky zasílány pouze dodavateli, který se do veřejné zakázky zaregistroval prostřednictvím systému JOSEPHINE. Dodavatel, který si dokumentaci k veřejné zakázce stáhl bez registrace, si musí sám pravidelně kontrolovat, zda jsou či nejsou k dané veřejné zakázce na www stránkách města Kyjova či profilu zadavatele uloženy nové dokumenty.

#### **24. Přílohy zadávacích podmínek:**

- Příloha č. 1 ZD      Projektová dokumentace
- Příloha č. 2 ZD      Výkaz výměr
- Příloha č. 3 ZD      Návrh Smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 ZD      Čestné prohlášení
- Příloha č. 5 ZD      Požadavky na elektronickou komunikaci

V Kyjově dne 3. 5. 2023

---