



## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZÁKLADNÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY**

stanovené ve smyslu § 28 odst. 1 písm. a) v návaznosti na § 36 a 37 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) v rámci zjednodušeného podlimitního řízení pro veřejnou zakázku na stavební práce:

### **„Rekonstrukce mycího centra kuchyně“**

#### **Preambule**

Tyto zadávací podmínky (dále též „ZP“) spolu s ostatními částmi zadávací dokumentace slouží jako závazný podklad pro vypracování **elektronických nabídek** dodavatelů **v rámci zjednodušeného podlimitního řízení** pro veřejnou zakázku na stavební práce. Práva a povinnosti neuvedené v těchto zadávacích podmínkách se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“). V případě rozporu mezi těmito zadávacími podmínkami a zákonem, platí vždy přednostně ustanovení zákona.

Veškeré komunikace mezi zadavatelem a účastníkem budou probíhat výhradně elektronickými prostředky, a to prostřednictvím systému JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com>). Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v Příloze č. 4 – Požadavky na elektronickou komunikaci.

Kompletní Zadávací dokumentace včetně všech příloh je volně přístupná na profilu zadavatele: <https://profily.proebiz.com/profile/27283518>

#### **IDENTIFIKACE ZADAVATELE**

##### **Název zadavatele:**

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Kontaktní osoba zadavatele:

Profil zadavatele:

##### **Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.**

Purkyňova 1849, 470 01 Česká Lípa

27283518

CZ27283518

Ing. Pavel Marek, předseda představenstva

Ing. Lukáš Mlejnek, vedoucí veřejných zakázek

<https://profily.proebiz.com/profile/27283518>

květen 2023

## OBSAH

1	Vymezení předmětu veřejné zakázky .....	2
2	Informace k zadávacím podmínkám .....	3
3	Doklady k prokázání způsobilosti a kvalifikace .....	4
4	Poddodavatelé .....	8
5	Zpracování nabídkové ceny .....	8
6	Způsob hodnocení nabídek .....	10
7	Pokyny pro zpracování nabídky .....	10
8	Obchodní podmínky .....	10
9	Prohlídka místa plnění.....	11
10	Termín a místo podání nabídek .....	11
11	Součinnost k výběru dodavatele .....	11
12	Podmínky součinnosti před Uzavřením smlouvy.....	12
13	Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele.....	13
14	Závěrečná ujednání .....	14

### Seznam příloh poskytovaných v elektronické podobě:

- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro provádění stavby
- Příloha č. 2 – Závazný text návrhu smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 – Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr včetně rekapitulací (dále jen „položkový rozpočet“)
- Příloha č. 4 – Vzor formulářů k prokázání technické kvalifikace
- Příloha č. 5 – Vzor seznamu významných poddodavatelů
- Příloha č. 6 – Vzor čestného prohlášení
- Příloha č. 7 – Požadavky na elektronickou komunikaci

## 1 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 1.1 Obecné vymezení předmětu veřejné zakázky

1.1.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce mycího centra kuchyně. Mycí centrum slouží pro mytí tabletů, nádobí a příborů, na kterých se jídlo vydává. Moderní, plně automatická mycí linka nahradí stávající o stejné funkci. Použité tablety jsou přijímány pomocí pojízdných pásů ze dvou míst – jídelny zaměstnanců a z vyhrazeného místa uvnitř mycího centra, kam se tablety zavážejí pomocí vozíků od pacientů z jednotlivých oddělení nemocnice. Součástí jednotky je umývárna vozíků, kde jsou vozíky umývány tlakovou vodou. Využití prostoru se nemění, dochází k modernizaci technologie a související rekonstrukci.

1.1.2 Vybraný dodavatel zajistí během provádění stavebních prací průběžný úklid dotčených prostor. Bezpečnost při provádění stavby bude zajištěna v souladu se všemi platnými

bezpečnostními předpisy a normami.

## 1.2 Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky

1.2.1 Podrobně je předmět veřejné zakázky definován v dokumentaci pro provádění stavby zpracovanou společností STORING spol. s r.o., IČ: 25410482, se sídlem: Žitavská 727/16, 460 01 Liberec 3., která tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

### 1.2.2 **Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky (CPV):**

Stavební práce

kód: 45000000-7

Opravy a modernizace budov

kód: 45453000-7

### 1.2.3 **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Celková předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky činí **5.000.000, - Kč bez DPH.**

### 1.2.4 **Doba a místo plnění veřejné zakázky:**

#### Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je objekt stravovacího provozu, který se nachází v areálu Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a. s., Purkyňova 1849, 470 01 Česká Lípa

#### Předpokládaná doba plnění

**Podpis smlouvy na realizaci zakázky:** Předpoklad je červen 2023.

**Předání a převzetí místa plnění:** Na základě písemné výzvy zadavatele. Předpoklad je červen 2023.

**Zahájení prací:** V den předání a převzetí staveniště.

**Lhůta pro dokončení díla: 2 měsíců od protokolárního předání staveniště.**

Podrobně jsou podmínky předání a převzetí staveniště i podmínky předání a převzetí zrealizovaného předmětu veřejné zakázky upraveny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 těchto ZP

## 1.3 Podmínky odpovědného zadávání

1.3.1 Při přípravě zadávacích podmínek bylo postupováno v souladu s § 6 odst. 4 ZZVZ, podle kterého je zadavatel při vytváření zadávacích podmínek povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu ZZVZ.

## 2 INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

2.1 Zadavatel bude při komunikaci s účastníky postupovat v souladu s ustanovením § 213 ZZVZ prostřednictvím komunikačního rozhraní systému JOSEPHINE.

2.2 Tento způsob komunikace se týká jakékoliv elektronické komunikace, resp. elektronického podávání nabídek mezi zadavatelem a účastníky.

2.3 Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v Příloze č. 7 – Požadavky na elektronickou komunikaci.

- 2.4 Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace lze zaslat výše uvedeným způsobem nejpozději **7 pracovních dní** před uplynutím lhůty pro podání nabídek, pak zadavatel není povinen požadované vysvětlení poskytnout.
- 2.5 Zjistí-li zadavatel v průběhu lhůty pro podání nabídek, že se objevily objektivní důvody vedoucí ke změně zadávacích podmínek (vysvětlení zadávací dokumentace), zadavatel si vyhrazuje právo přijmout opatření k nápravě a zadávací podmínky změnit a současně přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek s ohledem na rozsah a závažnost změny, vyžaduje-li to charakter vysvětlení zadávací dokumentace.
- 2.6 Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace budou všem známým zájemcům doručeny prostřednictvím systému JOSEPHINE. Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle, nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů od doručení žádosti, zadavatel v souladu s ustanovením § 98 odst. 4 ZZVZ lhůtu pro podání nabídek prodlouží.

### 3 DOKLADY K PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE

#### 3.1. Základní způsobilost

Dodavatel musí prokázat splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ, a to způsobem stanoveným v § 75 odst. 1 ZZVZ.

#### 3.2. Profesní způsobilost

Dodavatel je povinen prokázat splnění profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ, a to předložením následujících dokladů:

- a) **Výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) dokladu, ze kterého vyplývá, že je dodavatel **oprávněn podnikat** v rozsahu pokrývajícím min. následující živnost: **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

#### 3.3. Technická kvalifikace

Dodavatel musí prokázat, že disponuje dostatečnou zkušeností pro plnění předmětu veřejné zakázky. Za tímto účelem zadavatel v souladu s § 79 ZZVZ stanovil následující kritéria technické kvalifikace a způsob jejich prokázání:

- a) Dodavatel prokáže, že v **uplynulých 5 letech** před zahájením výběrového řízení řádně **zrealizoval alespoň 2 významné obdobné zakázky**. Za významnou obdobnou zakázku se v tomto případě považuje **zakázka, jejímž předmětem nebo součástí předmětu byla výstavba nebo rekonstrukce budovy s realizačními finančními náklady min. 3 mil. Kč bez DPH**. V seznamu bude uveden název a popis předmětu zakázky, její rozsah – finanční objem, doba plnění a název a kontakt na objednatele.

Za řádně zrealizovanou se považuje pouze zcela dokončená zakázka, tj. zakázka předaná objednateli, přičemž zadavatel uzná i obdobnou zakázku dokončenou před podáním nabídky v tomto výběrovém řízení.

Realizaci obdobných zakázek prokáže dodavatel **předložením seznamu obdobných zakázek** realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatelů o řádné realizaci a dokončení**

**nejvýznamnějších z nich. Z předložených dokladů** (seznamu a osvědčení) musí být zřejmý:

- název a popis předmětu obdobné zakázky, který musí odpovídat uvedené definici obdobné zakázky (včetně stručného popisu realizovaných prací)
- realizační finanční náklady obdobné zakázky, případně části zakázky odpovídající uvedené definici, pokud byly předmětem předložené referenční zakázky i jiné stavební práce, než které bezprostředně souvisí s předmětem plnění obdobné zakázky
- doba plnění obdobné zakázky,
- identifikace objednatele včetně kontaktní osoby a telefonického, popř. e-mailového spojení

Z předložených dokladů musí být patrné postavení dodavatele v dodavatelském systému (generální dodavatel, poddodavatel, člen sdružení apod.) a jeho podíl na plnění obdobné zakázky.

K prokázání splnění kritéria technické kvalifikace uvedeného výše může dodavatel použít rovněž významné obdobné zakázky, jejichž plnění realizoval společně s jinými dodavateli **v rozsahu, v jakém se na plnění významné obdobné zakázky sám podílel**, nebo jako poddodavatel, a to **v rozsahu, v jakém se na plnění významné obdobné zakázky sám podílel**.

V případě sdružení (společnosti) dodavatelů, kde za plnění obdobné zakázky odpovídali všichni tito dodavatelé společně a nerozdílně a zároveň není možné jejich věcný nebo finanční podíl vymezit, pak pro posouzení splnění tohoto kritéria kvalifikace bude rozhodný finanční objem obdobné zakázky vypočtený z celkového finančního objemu takové obdobné zakázky vyděleného počtem sdružených dodavatelů.

**Vzor seznamu obdobných zakázek je uveden v příloze č. 4 těchto ZP.**

- b) **Dodavatel uvede jméno osoby, která bude provádět výkon funkce hlavního stavbyvedoucího a** prokáže, že tato osoba splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:

- **odborná způsobilost pro výkon vybrané činnosti ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen „zákon č. 360/1992 Sb.“), a to pro obor **pozemní stavby**;

Jméno hlavního stavbyvedoucího bude uvedeno ve smlouvě o dílo a tato osoba se musí na plnění veřejné zakázky podílet a bude vykonávat činnosti vymezené v Článku XXI. odst. 2 návrhu smlouvy o dílo. Změna v osobě hlavního stavbyvedoucího bude v průběhu realizace možná pouze po předchozím schválení zadavatelem a pouze za předpokladu, že nově stanovená osoba prokáže kvalifikaci shodným způsobem a minimálně ve shodném rozsahu.

V případě, že uvedená osoba není zaměstnancem dodavatele (je v pozici **poddodavatele**), pak musí dodavatel k prokázání splnění kvalifikace doložit rovněž všechny **doklady uvedené níže v odst. 3.4.10** těchto ZP.

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace prokáže účastník v nabídce **předložením vyplněného formuláře**, který je přílohou č. 4 těchto ZP a **předložením osvědčení o odborné způsobilosti** hlavního stavbyvedoucího dle zákona č. 360/1992 Sb., případně jiného dokladu, kterým prokazuje odbornou způsobilost.

### 3.4. Podmínky společné pro prokazování způsobilosti a kvalifikace

- 3.4.1. Veškeré požadované doklady, osvědčení a prohlášení k prokázání splnění způsobilosti a kritérií kvalifikace mohou být v nabídce v souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ předloženy v prosté kopii.
- 3.4.2. Dodavatel může v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ nahradit v nabídce požadované doklady čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.
- 3.4.3. Dodavatel zapsaný v seznamu kvalifikovaných dodavatelů může prokázat splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost. Tento seznam nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.
- 3.4.4. *Dodavatel může prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů vedeném v souladu s § 233 a následných ZZVZ. Tento certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů.*
- 3.4.5. Povinnost předložit doklad může dodavatel v souladu s § 45 odst. 4 ZZVZ splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státě, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 3.4.6. *Zadavatel má v souladu s § 45 odst. 1 v návaznosti na § 46 odst. 1 ZZVZ právo kdykoliv v průběhu zadávacího řízení (po podání nabídek do doby uzavření smlouvy) požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazující splnění způsobilosti a kritérií kvalifikace, v takovém případě je účastník zadávacího řízení povinen takové doklady v požadované lhůtě předložit.*
- 3.4.7. Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, musí v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- 3.4.8. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se ve smyslu § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- 3.4.9. Pokud ZZVZ nebo zadavatel v těchto zadávacích podmínkách vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel v souladu s § 45 odst. 3 ZZVZ předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může vyžádat předložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.
- 3.4.10. Dodavatel může v souladu s § 83 odst. 1 ZZVZ prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje), prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů). Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- výpis z obchodního rejstříku takové jiné osoby nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
  - doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím takové jiné osoby;
  - doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ takovou jinou osobou;
  - písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby referenční zakázky nebo odbornou kvalifikaci osob odpovědných za plnění zakázky, pak musí písemný závazek obsahovat též závazek, že tato jiná osoba bude vykonávat činnosti, ke kterým se prokazované kritérium vztahuje.
- 3.4.11. *S odkazem na povinnosti zadavatele vyplývající ze zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 159/2006 Sb.“), požaduje zadavatel v případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů) předložit, kromě dokladů uvedených v předcházejícím odst. 3.4.10 těchto ZP, také **čestné prohlášení jiné osoby (poddodavatele), že není obchodní společností, která se dle §4b zákona č. 159/2006 Sb., nesmí účastnit zadávacího řízení vedeného v režimu ZZVZ (viz. také odst. 13.9. těchto ZP).***
- 3.4.12. V případě, že nabídku podává **více osob společně** jako jeden dodavatel (účastník zadávacího řízení), zadavatel s odkazem na § 103 odst. 1 písm. f) požaduje, **aby v nabídce byla předložena smlouva uzavřená mezi těmito osobami, z níž vyplývá, jaké bude rozdělení odpovědnosti jednotlivých osob za plnění předmětu příslušné části veřejné zakázky.** Taková smlouva musí rovněž zřetelně vymezovat, která z osob je oprávněna jednat za ostatní účastníky ve věcech spojených s poskytováním plnění veřejné zakázky či její určité části, a kterou konkrétní část plnění v rámci dané části veřejné zakázky bude fakticky poskytovat každá z těchto osob. Zadavatel nijak neomezuje, jakým způsobem bude odpovědnost jednotlivých osob za plnění předmětu veřejné zakázky řešena, nicméně z předložené smlouvy musí odpovědnost jednotlivých osob jednoznačně vyplývat, přičemž rozsah plnění jednotlivých osob musí být zřejmý i v případě, že osoby společně podávající nabídku ponese společnou a nerozdílnou odpovědnost ze splnění závazků vyplývajících se smlouvy na veřejnou zakázku.
- 3.4.13. Má-li být předmět zakázky plněn několika osobami společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, musí každá z nich v souladu s § 82 ZZVZ prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) samostatně. Profesní způsobilost dle § 77 odst.2 ZZVZ (pokud byla zadavatelem vymezena), a dále kritéria ekonomické a technické kvalifikace musí prokázat každý z dodavatelů v rozsahu odpovídajícím jeho faktickému (ve smlouvě deklarovanému) podílu na plnění veřejné zakázky.
- 3.4.14. Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel v souladu s § 88 ZZVZ povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto změnu zadavateli oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Tato povinnost nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že podmínky kvalifikace jsou nadále



splněny nebo nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek. Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil tuto povinnost, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

3.4.15. Účastník zadávacího řízení, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo uvede neúplné či nepravdivé informace, může být z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

## 4 PODDODAVATELÉ

4.1 Zadavatel v souladu s § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení v rámci součinnosti před uzavřením smlouvy (dle čl. 12 těchto ZP) předložil seznam významných poddodavatelů, pokud jsou mu známi, zpracovaný ve struktuře dle přílohy č. 5 těchto ZP.

4.2 U poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokazuje účastník zadávacího řízení určitou část kvalifikace, musí účastník zadávacího řízení do nabídky předložit doklady dle bodu 3.4.10 předchozího článku těchto ZP.

4.3 Za významné poddodavatele se považují osoby, pomocí kterých hodlá účastník zadávacího řízení (dodavatel) plnit určitou část předmětu veřejné zakázky. **Za významnou poddodávku se pro tyto účely nepovažují:**

- dodávky stavebních materiálů ani výrobků,
- služby či pomocné práce s nevýznamným vlivem na plnění veřejné zakázky, jako jsou např. úklidové služby, ostraha,
- pomocné práce či jiné obdobné práce s podílem nižším, než je 10 % z finančního objemu veřejné zakázky.

4.4 Seznam významných poddodavatelů se stane přílohou stavebního deníku. Změna významného poddodavatele a rozsahu jeho plnění je možná po písemném oznámení zadavateli s tím, že aktualizace poddodavatelů může být provedena předložením nového seznamu nebo zápisem do stavebního deníku. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána některá část kvalifikace, je možná pouze po písemném odsouhlasení zadavatelem a za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění příslušné části kvalifikace shodným způsobem a minimálně ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní.

4.5 Významní poddodavatelé, kteří nebudou v době součinnosti před uzavřením smlouvy známi a zapojí se do plnění veřejné zakázky následně, identifikuje vybraný dodavatel nejpozději před zahájením plnění příslušným poddodavatelem. V této souvislosti bude seznam poddodavatelů aktualizován způsobem uvedeným výše v odst. 4.3. těchto ZP.

## 5 ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

5.1 Dodavatel stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celý vymezený předmět zakázky v souladu s těmito ZP, a to absolutní částkou v české měně. Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně vyčíslené DPH platné v České republice ke dni podání nabídky a nabídková cena včetně DPH.

5.2 Nabídková cena bude zpracována formou **ocenění položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 3 těchto ZP**. Oceněný položkový rozpočet se stane přílohou smlouvy uzavřené mezi vybraným dodavatelem a zadavatelem. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky rozpočtu s ohledem na uvedený rozsah prací, dodávek a služeb.



Oceněný položkový rozpočet bude v nabídce předložen **ve formátu .pdf** a pro umožnění kontroly také **v otevřeném elektronickém formátu** poskytnutém zadavatelem (Excel).

- 5.3 Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění předmětu zakázky dle položkového rozpočtu předaného v rámci těchto ZP. Ocenění jednotlivých dodávek a prací je třeba provést pro uvedený rozsah a dobu plnění. Dojde-li k nesouladu mezi položkovým rozpočtem a projektovou dokumentací, a tento nesoulad nebude odstraněn v rámci dodatečných informací v průběhu lhůty pro podání nabídek, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující položkový rozpočet. Jakékoliv zásahy účastníků do struktury a věcného či množství vymezení položek v položkovém rozpočtu jsou nepřijatelné.
- 5.4 Celková nabídková cena musí kromě zisku zahrnovat také veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech rizik a finančních vlivů během provádění předmětu zakázky. Cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám. Cena musí zahrnovat náklady na všechny činnosti nutné k realizaci díla, popsané v čl. 1 těchto ZP, v PD a v položkovém rozpočtu.
- 5.5 V souladu s požadavkem elektronické komunikace bude nabídková cena do systému vložena také formou strukturovaných dat v komunikačním rozhraní systému JOSEPHINE (<http://josephine.proebiz.com>).
- 5.6 **Mimořádně nízká nabídková cena** – Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny provede zadavatel v souladu s § 113 ZZVZ.
- 5.7 **Podmínky pro změnu nabídkové ceny**
- 5.7.1 Nabídková cena nesmí být v průběhu plnění veřejné zakázky měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitu měny nebo cla.
- 5.7.2 Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH, DPH bude účtováno v souladu s předpisy platnými v době vystavení faktury.
- 5.7.3 Nabídkovou cenu je možné změnit v důsledku případných změn rozsahu nebo kvality dodávek a prací oproti rozsahu a kvalitě specifikované v těchto ZP. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba změnit rozsah nebo kvalitu realizovaných prací nebo dodávek, je možné tyto změny realizovat pouze za předpokladu naplnění podmínek pro nepodstatnou změnu smlouvy ve smyslu § 222, odst. 4 až 7 ZZVZ. Dodavatel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit zadavatele. Realizace takových změn může být zahájena pouze pokud budou ze strany zadavatele písemně odsouhlaseny.
- 5.8 **Platební podmínky**
- 5.8.1 Platba bude provedena **jednorázově po dokončení a předání celého díla zadavateli** na základě příslušného daňového dokladu (faktury) vystavené vybraným dodavatelem dle **soupisu skutečně provedených prací a dodávek** odsouhlaseného pověřenou osobou zadavatele.
- 5.8.2 Zadavatel uhradí fakturu do výše **90 %** z celkové ceny díla, zbývajících **10 % bude pozastávka** splatná po odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu.
- 5.8.3 Splatnost daňového dokladu bude do **60 dnů** ode dne průkazného doručení faktury zadavateli. Zálohy zadavatel neposkytuje.
- 5.8.4 DPH bude zúčtováno dle platných právních předpisů.
- 5.8.5 Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na daňovém dokladu bude uveden název veřejné zakázky, dále musí daňový doklad obsahovat

číslo smlouvy o dílo, popis provedení plnění, cenu bez DPH, DPH a cenu celkem vč. DPH. Součástí daňového dokladu bude i rekapitulační list a soupis prací (v elektronické i tištěné podobě). Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

5.8.6 Podrobně jsou platební podmínky upraveny v závazném textu návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 těchto ZP.

## 6 ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

6.1 Všechny v řádné lhůtě doručené nabídky, které budou zpracovány v souladu s touto výzvou, budou posouzeny a hodnoceny.

6.2 Hodnocení nabídek bude prováděno podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

6.3 Nabídkovou cenou se rozumí:

- Nabídková cena za dodávku v Kč bez DPH.

## 7 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

7.1 Nabídku zadavatel požaduje podat v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE (<http://josephine.proebiz.com>). Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v elektronické podobě.

7.2 Nabídku dodavatel předloží v českém nebo slovenském jazyce.

7.3 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl a všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou.

7.4 Předložením nabídky se rozumí vyplnění elektronického formuláře v systému JOSEPHINE (<http://josephine.proebiz.com>) a přiložení požadovaných písemných dokumentů účastníka formou příloh, které musí být opatřeny razítkem a podpisem účastníka. **Přílohy budou předloženy v tomto jednotném členění:**

- Doklady k prokázání způsobilosti a kvalifikace**
- Vyplněný položkový rozpočet pro kalkulaci nabídkové ceny** (viz příloha č. 3 těchto ZP). Tento dokument se po uzavření smlouvy stane její přílohou.
- Čestné prohlášení** (viz příloha č.6 těchto ZP)
- Ostatní přílohy** (nepovinné)

7.5 **Každý dodavatel je povinen předložit vyplněný návrh smlouvy a položkový rozpočet v elektronické podobě ve formátu .docx a .xlsx.**

## 8 OBCHODNÍ PODMÍNKY

8.1 Obchodní a smluvní podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo, závazný text je uveden v příloze č. 2 těchto ZP.

8.2 Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče doplněn o údaje nezbytné pro vznik smlouvy (veškeré údaje podbarvené šedě) zejména se jedná o vlastní identifikaci účastníka výběrového řízení (zhotovitele), nabídkovou cenu, jména zástupců dodavatele apod.

8.3 **Účastník je povinen v rámci své nabídky učinit čestné prohlášení o tom, že závazný text návrhu smlouvy o dílo plně a bezvýhradně akceptuje.** Toto čestné prohlášení může být učiněno v rámci přílohy č. 6 těchto ZP.

8.4 Smluvní ustanovení obsažené v závazném návrhu smlouvy o dílo nesmí účastník výběrového řízení podstatným způsobem měnit ani doplňovat (ve smyslu § 222 odst. 3

ZZVZ) mimo části vyznačené podbarvením. Nedodržení tohoto požadavku bude bráno jako nesplnění zadávacích podmínek a účastník může být z výběrového řízení vyloučen.

- 8.5 V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek, resp. v návrhu smlouvy o dílo má dodavatel možnost si tyto nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek ve lhůtě a způsobem uvedeným v čl. 2 těchto ZP.

## 9 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 9.1 Organizovaná prohlídka místa plnění se nekoná. V případě zájmu je možné sjednat prohlídku individuálně. Kontaktní osobou ve věci prohlídky místa plnění je Jaroslav Havlíček – projektový manažer, tel.: 702 185 589.
- 9.2 Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti.

## 10 TERMÍN A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDEK

- 10.1 Nabídky je možné podávat **pouze v elektronické podobě** prostřednictvím portálu JOSEPHINE (<http://josephine.proebiz.com>).
- 10.2 Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo jiným způsobem, než je uvedeno v zadávacích podmínkách se pohlíží, jako by nebyla podána. O této skutečnosti zadavatel bezodkladně dodavatele písemně vyrozumí.
- 10.3 **Lhůta pro podání nabídek končí dnem 31. 5. 2023 v 10:00 hod.**
- 10.4 Otevírání nabídek proběhne neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek a bude provedeno elektronicky ve smyslu ustanovení § 109 ZZVZ. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

## 11 SOUČINNOST K VÝBĚRU DODAVATELE

- 11.1 Zadavatel je dle § 122 odst. 1 ZZVZ povinen vybrat k uzavření smlouvy účastníka, jehož nabídka byla podle stanovených kritérií hodnocení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.
- 11.2 Před rozhodnutím o výběru dodavatele zadavatel písemně vyzve vybraného účastníka, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, k předložení originálů nebo úředně ověřených dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici.
- 11.3 Před rozhodnutím o výběru dodavatele zadavatel v případě vybraného účastníka, který je českou právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 527/2020 Sb. upravujícího evidenci skutečných majitelů, z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „skutečný majitel“). **Vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, jehož údaje nelze zjistit z evidence skutečných majitelů, zadavatel ze zadávacího řízení vyloučí.** K zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.
- 11.4 Vybraného účastníka, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence:

- a. ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
  - b. k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob dle předchozího bodu k vybranému účastníkovi, který je zahraniční právnickou osobou. Těmito doklady jsou zejména:
    - výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
    - seznam akcionářů,
    - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu ze zisku,
    - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 11.5 Vybraný účastník je povinen předložit zadavateli požadované doklady ve lhůtě stanovené v písemné výzvě, přičemž zadavatel může stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.
- 11.6 **V případě, že účastník zadávacího řízení požadované doklady dle odst. 11.2 a 11.4 ve stanovené lhůtě nepředloží nebo zadavatel zjistí, že účastník nespĺňuje kvalifikaci nebo že došlo ke střetu zájmů ve smyslu § 44 odst. 2 ZZVZ, zadavatel tohoto účastníka ze zadávacího řízení vyloučí.**
- 11.7 Pokud je vybraný účastník akciovou společností, pak je zadavatel dle § 48 odst. 9 ZZVZ povinen na základě údajů uvedených v obchodním rejstříku ověřit, zda má **vydány výlučně zaknihované akcie**. Nespĺnění této podmínky je důvodem pro **vyloučení vybraného účastníka ze zadávacího řízení**. V případě akciové společnosti se sídlem v zahraničí bude zadavatel postupovat dle § 48 odst. 9 ZZVZ.
- 11.8 Povinnost vyloučit účastníka ve smyslu odst. 11.7. se nevztahuje na akciové společnosti v 100 % vlastnictví státu, obce nebo kraje.
- 11.9 Po rozhodnutí o výběru dodavatele **zadavatel všem účastníkům zadávacího řízení oznámí výběr dodavatele v souladu s § 50 ZZVZ.**

## 12 PODMÍNKY SOUČINNOSTI PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY

- 12.1 Při uzavření smlouvy postupuje zadavatel dle § 124 ZZVZ.
- 12.2 Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli potřebnou součinnost k uzavření smlouvy, a to tak, aby mohla být smlouva uzavřena bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu dle § 246 ZZVZ.
- 12.3 V rámci součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 104 odst. 1 písm. e) ZZVZ je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli:
- a) **Návrh smlouvy o dílo v editovatelné podobě** připravené v souladu s čl. 8 těchto ZP a všechny požadované přílohy návrhu smlouvy, pokud nebyly předloženy v nabídce nebo je zadavatel již nemá k dispozici.
  - b) **Doklady o pojištění** v rozsahu dle ust. Části IX 6 návrhu smlouvy o dílo.
  - c) **Seznam významných poddodavatelů** dle čl. 4 těchto ZP.
- 12.4 Neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy může být důvodem pro vyloučení vybraného dodavatele z další účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 124 odst. 2 ZZVZ.

## 13 DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

- 13.1 Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci, bude zadavatelem ze zadávacího řízení vyloučen.
- 13.2 Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v § 127 ZZVZ.
- 13.3 Účastníci nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení s výjimkou případů vymezených v § 40 ZZVZ.
- 13.4 Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům jejich nabídky, a to ani v případě zrušení zadávacího řízení.
- 13.5 Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit, příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované účastníkem v jeho nabídce.
- 13.6 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- 13.7 Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.
- 13.8 Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ **vyhrazuje právo oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele**. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- 13.9 Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., **o střetu zájmů**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), se obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, nesmí účastnit zadávacích řízení podle ZZVZ jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je podle zákona o střetu zájmů povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení. Zadavatel nesmí obchodní společnosti uvedené ve větě první zadat veřejnou zakázku, takové jednání je neplatné. Z těchto důvodů požaduje zadavatel předložení čestného prohlášení účastníka zadávacího řízení ve vztahu k výše uvedeným skutečnostem, jehož závazný vzor tvoří přílohu č. 6 těchto ZP.
- 13.10 Dle § 48a ZZVZ zadavatel nezadá veřejnou zakázku účastníkovi zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí (zákon č. 240/2022 Sb., *kterým se mění zákon č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony*). Zákaz zadání veřejné zakázky se dle § 48a ZZVZ vztahuje také na významné poddodavatele (vymezené dle odst. 4.3 těchto ZP). Z těchto důvodů požaduje zadavatel předložení čestného prohlášení účastníka zadávacího řízení ve vztahu k výše uvedeným skutečnostem, jehož závazný vzor tvoří přílohu č. 6 těchto ZP.
- 13.11 Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky zadávacího řízení použít, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.
- 13.12 Zadavatel si dále vyhrazuje právo níže vymezený okruh informací, které budou dodavatelem poskytnuty v průběhu zadávání veřejné zakázky, zveřejnit v rámci transparentnosti řízení na internetu. Informacemi, ke kterým si zadavatel vyhrazuje právo na jejich uveřejnění jsou zejména: název dodavatele, IČO dodavatele, nabídková cena dodavatele, termín podání nabídky, číslo uzavřené smlouvy, název smlouvy a údaje z nabídky podstatné pro hodnocení dle stanovených hodnotících kritérií. Ukončením zadávacího řízení právo na zveřejnění informací nezaniká. Účastí v zadávacím řízení

bere dodavatel na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými bude v průběhu zadávacího řízení nakládat výše uvedeným způsobem.

## 14 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 14.1 Veřejná zakázka je vypsána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 14.2 Nesplnění zadávacích podmínek či nedoložení jejich splnění může vést k vyloučení účastníka zadávacího řízení.
- 14.3 Dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejní zadavatel smlouvy v registru smluv za pomoci automatického strojového převodu textu.
- 14.4 Zdůvodněné námitky proti úkonům zadavatele může podat kterýkoliv dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním veřejné zakázky hrozí nebo vznikla újma. Námitky musí stěžovatel doručit zadavateli v souladu s § 242 ZZVZ nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy se o domnělém porušení zákona úkonem zadavatele dozví, nejpozději však do uzavření smlouvy. Námitky proti zadávacím podmínkám musí stěžovatel doručit zadavateli nejpozději do skončení lhůty pro podání nabídek.

Za zadavatele:

.....  
Ing. Pavel Marek  
předseda představenstva