



Zadavatel:

**Statutární město Ostrava,  
městský obvod Slezská Ostrava**

se sídlem: Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

IČO: 00845451

Název veřejné zakázky:

**„Výměna ZTI a elektroinstalace v MŠ Slívova 631/11, Slezská Ostrava“**

zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava
Sídlo zadavatele:	Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
IČO:	00845451
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Mgr. Richard Vereš, starosta
Kontaktní osoba:	Ing. Michaela Maslowská Tel: 599 410 424 e-mail: michaela.maslowska@slezska.cz
ID datové schránky:	56zbpub
Profil zadavatele:	<a href="https://profily.proebiz.com/profile/00845451-Slezska">https://profily.proebiz.com/profile/00845451-Slezska</a>



## **II. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli**

Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje – systému JOSEPHINE (dále jen „elektronický nástroj JOSEPHINE“) dostupného na <https://josephine.proebiz.com>. Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji JOSEPHINE. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj JOSEPHINE adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji JOSEPHINE byla doručena nová zpráva či nikoliv.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje JOSEPHINE je nezbytné provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Manuál pro registraci dodavatele v elektronickém nástroji JOSEPHINE je uveden v čl. 2 Přílohy č. 6 - Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje JOSEPHINE je možné využít uživatelskou podporu v rámci PROEBIZ (tel.: +420 255 707 010, +420 597 587 111, e-mail: [houston@proebiz.com](mailto:houston@proebiz.com)).

## **III. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu**

Kompletní výměna všech rozvodů vody a kanalizace včetně stoupacích vedení a napojení kanalizace do revizní šachty před domem, výměna podlahových konstrukcí a obkladů souvisejících s výměnou rozvodů vody a kanalizace, kompletní výměna elektroinstalace včetně koncových prvků, oprava omítek a dalších konstrukcí souvisejících s výměnou elektroinstalace, kompletní výmalba vnitřních prostor, průběžný a celkový závěrečný úklid. Při zadávání veřejné zakázky zadavatel dodržuje principy hospodárného, efektivního a účelného vynakládání veřejných prostředků a také zásady dle § 6 zákona o zadávání veřejných zakázek (dále jen “ZZVZ”).

## **IV. Naplnění zásad uvedených v ust. § 6 odst. 4 ZZVZ**

V rámci realizace stavebních prací je zadavatel povinen dodržovat zásady dle ust. § 6 odst. 4 ZZVZ.



Zadavatel stanovil zadávací podmínky v souladu se zásadou sociálně odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání. Zároveň konstatuje, že s ohledem na charakter veřejné zakázky nebylo možné zásadu inovací aplikovat z toho důvodu, že v současné době není na trhu k dispozici značně zlepšený produkt, služba nebo postup související s předmětem veřejné zakázky.

Za účelem naplnění zásady sociálně odpovědného zadávání veřejné zakázky je dodavatel povinen:

- dodržovat BOZP a PO (bezpečnost a ochrana zdraví, požární ochrana),
- dodržovat legislativu a jiné závazné právní předpisy.

Zadavatel konstatuje, že při vytváření zadávacích podmínek nebylo možné další zásady sociálně odpovědného zadávání použít z důvodu, že se jedná o stavební zakázku malého rozsahu, kterou musí vykonávat odborně způsobilí a zkušení zaměstnanci bez zdravotních omezení.

Za účelem naplnění zásady environmentálně odpovědného zadávání veřejné zakázky je dodavatel povinen:

- zohlednit trvale udržitelný rozvoj, životní cyklus dodávky, služby nebo stavební práce,
- postupovat způsobem zajišťujícím co nejnižší negativní dopad na životní prostředí.

Zadavatel konstatuje, že při realizaci veřejné zakázky se použijí stavební materiály s delší životností a veškeré odpady při stavbě vzniklé budou zlikvidovány v souladu s platnou legislativou.

#### **V. Místo plnění, prohlídka místa plnění a doba plnění veřejné zakázky**

##### **Místo plnění:**

Stavba na adrese Slívova 631/11, Slezská Ostrava, jež je součástí pozemku p. č. 3167, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, zapsaném na listu vlastnictví č. 3425 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.

##### **Prohlídka místa plnění:**

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 1.6.2023 v 10:00 v místě plnění.

Kontaktní osoby: Ing. David Antl, tel. +420 702 271 599, david.antl@slezska.cz

Ing. Tomáš Dušek, tel. + 420 724 676 268, tomas.dusek@slezska.cz



### Doba plnění veřejné zakázky:

Od účinnosti Smlouvy o dílo, nejdříve však od 28. 6. 2023. Termín ukončení plnění veřejné zakázky je nejpozději do 25. 8. 2023.

## VI. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 3 079 621,41 Kč bez DPH, tj. 3 726 341,91 Kč s DPH.

## VII. Požadavky zadavatele na kvalifikaci a další podmínky

### 7.1 Základní způsobilost

Pro účely prokázání základní způsobilosti k plnění předmětu zakázky účastník předloží čestné prohlášení v rozsahu dle Přílohy č. 3 této Výzvy.

### 7.2 Profesní způsobilost

Dodavatel je ve své nabídce povinen předložit následující dokumenty k prokázání splnění kvalifikace:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky malého rozsahu: živnostenské oprávnění – **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**;
- c) doklady osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, nezbytné pro plnění veřejné zakázky dle zvláštních právních předpisů: **osvědčení o autorizaci – IP00-pozemní stavby a SP00-pozemní stavby**.

Splnění profesní způsobilosti se v nabídkách prokazuje předložením prosté kopie požadovaných dokladů.

Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadavku na profesní způsobilost dle odst. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** písm. a) výzvy nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

### 7.3 Další předpoklady

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku v zadávacím řízení. Nesmí být současně poddodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení.

Fyzická osoba nebo právnická osoba, která nepodala nabídku v zadávacím řízení, může být v tomtéž zadávacím řízení poddodavatelem více dodavatelů.



Pokud je ve výběrovém řízení jediný dodavatel, hodnocení se neprovádí, zadavatel však posoudí celkovou výhodnost nabídky.

#### **7.4 Před podpisem smlouvy**

Zadavatel ověří, jestli dodavatel není v insolvenčním řízení nebo v likvidaci.

Zadavatel si může ověřit jiné údaje uvedené dodavatelem v nabídce, a to nahlédnutím do originálů dokladů, vyžádáním ověřených kopií a výpisů.

Zadavatel před uzavření smlouvy požaduje doložení originálů dokladů, které byly prostřednictvím autorizované konverze převedeny do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Nestanoví-li zadavatel v průběhu řízení pro zadání VZMR jinak, bude smlouva s vybraným dodavatelem uzavřena formou elektronického dokumentu ve formátu \*.pdf podepsaného osobami oprávněnými jednat za zadavatele a vybraného dodavatele elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis.

### **VIII. Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

Cena musí být uvedena v nabídce účastníka, a to ve struktuře uvedené v Krycím listu, který je Přílohou č. 1 této Výzvy a v návrhu smlouvy, který je Přílohou č. 2 této Výzvy. Účastník zaokrouhlí nabídkovou cenu na 2 (dvě) desetinná místa.

Nabídková cena je neměnná po celou dobu plnění předmětu zakázky. Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle kritéria – nejnižší nabídková cena bez DPH dle následujícího bodového hodnocení:

#### **Váha jednotlivých dílčích hodnotících kritérií:**

Celková nabídková cena – váha 100 %

Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka účastníka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Nabízené hodnoty účastníci doplní do Krycího listu, který je Přílohou č. 1 této Výzvy.

### **IX. Požadavky na zpracování nabídky**

Obsah a struktura nabídky:

Zadavatel požaduje, aby nabídka účastníka byla předložena v následující struktuře:

- Krycí list nabídky s nabídkovou cenou (dle Přílohy č. 1 této Výzvy) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. V případě jakéhokoliv rozporu mezi nabídkou cenou uvedenou na Krycím listě nabídky a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy je prioritním dokumentem Krycí list,



- doklady prokazující splnění kvalifikace ve struktuře a rozsahu dle článku VII. této Výzvy,
- vyplněná Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- vyplněná Příloha č. 5 – Výkaz výměr
- ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky.

#### **X. Vysvětlení, změna nebo doplnění výzvy**

Zadavatel může vysvětlit zadávací podmínky nebo provést doplnění nebo změnu zadávacích podmínek. Vysvětlení, doplnění nebo změna zadávacích podmínek budou zpřístupněny vyzvaným dodavatelům stejným způsobem jako tato výzva.

Dodavatel je oprávněn požádat zadavatele o vysvětlení zadávacích podmínek prostřednictvím JOSEPHINE. Bližší informace k použití JOSEPHINE jsou uvedeny v článku II. této výzvy. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena alespoň 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.

#### **XI. Podání nabídky**

Dodavatel může podat nabídku pouze v elektronické podobě prostřednictvím JOSEPHINE.

#### **XII. Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek je stanovena zadavatelem do **12. 6. 2023, 09:00:00 hodin**.

#### **XIII. Lhůta pro platnost nabídky**

Zadávací lhůta činí **60 kalendářních dnů**.

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni.

#### **XIV. Požadavek na specifikaci poddodavatele**

V případě, že část veřejné zakázky malého rozsahu bude plněna formou poddodávky, požaduje zadavatel v nabídce dodavatele uvést identifikační údaje poddodavatele, jaká konkrétní část plnění veřejné zakázky malého rozsahu bude zadána poddodavateli a procentuální vyjádření podílu poddodavatele na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve vztahu k objemu nákladů celého plnění veřejné zakázky malého rozsahu. Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění.



## **XV. Ostatní informace**

Všechny obchodní podmínky stanovené zadavatelem jsou vymezeny v návrhu Smlouvy o dílo, která je Přílohou č. 2 této výzvy. Dodavatel je povinen veškeré podmínky uvedené v závazném vzoru Smlouvy o dílo bez výhrad akceptovat. Souhlas se zněním závazného vzoru Smlouvy o dílo dodavatel vyjádří podáním nabídky. Návrhy smluv dodavatel do nabídky nepředkládá.

Účastník je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které podléhají utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávání veřejné zakázky malého rozsahu bez udání důvodů. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zadávání veřejné zakázky malého rozsahu. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu.

Zadavatel může dodavatele vyloučit, pokud nabízí mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Zadavatel může dodavatele vyzvat k vysvětlení takové ceny.

Zadavatel může dodavatele vyloučit, pokud předloží neúplnou, pozměněnou či jinak neoprávněně upravenou Smlouvu o dílo.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace

Příloha č. 5 – Výkaz výměr

Příloha č. 6 – Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR

V Ostravě

.....  
JUDr. Jana Pastrňáková  
vedoucí odboru právního