

Stavební úpravy hygienického zázemí a chodeb, ZŠ náměstí Republiky 902/9, Znojmo

par.č. 1512 v k.ú. Znojmo-město.

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE k provedení stavby

TEXTOVÁ ČÁST

Souhrnná a technická zpráva

Projekt: k provedení stavby

Investor / stavebník: Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo

Vypracoval:

Kästner projekt s.r.o., náměstí Svobody 2029/14, Znojmo 669 02

Zodpovědný projektant:

Ing. Karel Kafka, ČKAIT 1003960

Projektant:

Ing. Martin Večeřa

DATUM : 5/2023

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

a1). Identifikační údaje staveb

Název staveb: stavební úpravy hygienického zázemí a chodeb ZŠ náměstí Republiky 902/9, Znojmo

Místo staveb: Znojmo

Katastrální území: Znojmo.město

Číslo parcely: č. parc.: 1512

Kraj: Jihomoravský

Stavební úřad: Znojmo

Účel stavby: stavba občanského vybavení

Charakter stavby: stavební úpravy hygienického zázemí a chodeb ZŠ náměstí Republiky 902/9, Znojmo

Způsob provedení staveb: dodavatelsky

a2). Identifikační údaje investora (stavebníka)

Investor / stavebník:

Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo

a3). Identifikační údaje projektanta

Vypracoval:

Jan Pukl (Kästner projekt s.r.o., náměstí Svobody 2029/14, Znojmo)

Zodpovědný projektant:

Ing. Karel Kafka, ČKAIT 1003960

Projektant:

Ing. Martin Večeřa (Kästner projekt s.r.o., náměstí Svobody 2029/14, Znojmo)

a4). Základní charakteristika staveb a jejich účel

Stavební úpravy hygienického zázemí a chodeb ZŠ náměstí Republiky 902/9, Znojmo:

Jedná se o klasicky zděný objekt. Objekt plní místnost hygienického zařízení a chodby.

Objekt má stropy a stěny opatřené omítkou. Půdorysný tvar objektu je obdélníkový, vnitřní dispozice je dělena příčkami. Důvodem stavebních úprav je rozšíření stávajícího hygienického zařízení a snížení stropní konstrukce na chodbách.

Podlahová plocha hygienického zařízení: 15,4m²

Plocha snížených stropů: 47,4m²

Materiálové řešení:

Objekt má stávající betonovou podlahu, na které bude položena nová keramická dlažba, svislé konstrukce stávající a nové z tvárnic PORFIX tl. 200mm a 100mm, obložené novou keramickou dlažbou výšky 2200mm.

Objekt má stávající stropní konstrukci, v místě světlíku bude vytvořená podlaha i strop ze systému MIAKO. Strop v této části bude tvořen sníženou SDK konstrukcí do výšky stropu ve stávající části.

Výplně otvorů (vnitřní dveře) budou dřevěné, dělicí příčky PVC. Objekt bude vytápěn topnými tělesy napojené na stávající systém.

V celém řešené části hygienického zázemí bude řešeno a provedeno nucené podtlakové větrání s odvodem do vnějšího prostředí. Přisávání vzduchu bude řešeno mřížkami ve dveřích.

Součástí stavebních úprav bude oprava stávajícího světlíku.

Stávající topný systém bude rozšířen ze stávajícího vedení, na který budou osazena nová topná tělesa.

Hygienické zařízení bude vybaveno zařizovacími předměty – viz výkres č. 9 Půdorys – zařizovací předměty.

Osvětlení prostoru bude provedeno jako umělé osvětlení.

b). Údaje o dosavadním využití, zastavěnosti pozemku, stavby

Pozemky: k.ú.: Znojmo-město, č. parc. 1512

Pozemky i stavba jsou majetkem investorů (stavebníků)

Způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území

S dokladovou částí budou doloženy doklady udávající vztah investora k pozemku.

c1). Údaje o provedených průzkumech

V průběhu vypracovávání této dokumentace byly zjištěny následující podklady a provedeny níže uvedené průzkumy a měření.

Podklady:

- Kopie z katastrální mapy
- Výpis z katastru nemovitostí
- Související zákony, vyhlášky a předpisy
- ČSN a technologické postupy předepsané výrobcí použitých materiálů a výrobků

Průzkumy a měření –

- Obhlídka stavby a staveniště
- Provedení fotodokumentace staveniště a okolí

c2). Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Předpokládá se zde **provoz pěší** po zpevněných plochách navazujících na stávající zpevněné plochy.

Napojení na NN: bude napojeno na stávající rozvody NN

Napojení na kanalizaci: bude napojeno na stávající rozvody kanalizace

Napojení na vodovod: bude napojeno na stávající rozvody vody

Napojení na plyn: není uvažováno

d,e,f). Informace o splnění podmínek dotčených orgánů, regulačního plánu a obecné požadavky na výstavbu

Mapovými podklady použitými pro vypracování projektu byly zejména :

- Výpis z katastru nemovitostí
- Snímky katastrální mapy
- Územní plán

Účel pozemku dle požadavků na výstavbu se shoduje s účelem využití tj. stavba občanského vybavení

Objekt není v rozporu s regulačním plánem.

Projektová dokumentace není v rozporu s požadavky dotčených orgánů.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s platnými předpisy a zákony.

g). Věcné a časové vazby stavby

Stavba nebude dělena do částí : 1. Vlastní OBJEKT

Samostatná stavba svou realizací neovlivňuje okolní stavby nad míru obvyklou.

h). Lhůty a popis postupu výstavby

Termín výstavby: červenec 2023

Dokončení : srpen 2023

i1). Základní objemové ukazatele stavby

VLASTNÍ OBJEKT

Podlahová plocha hygienického zařízení: 15,4m²

Plocha snížených stropů: 47,4m²

i2). Orientační náklad : 1.800.000 - Kč bez DPH

Uvedená cena je orientační a slouží pro informaci stavebnímu úřadu.

i3). Vliv stavby a provozu na životní prostředí

V blízkosti se nevyskytují zdroje ani ohniska nálezů. Území není nadměrně zatěžováno znečištěním pevnými ani plynými exhalacemi.

Užívání stavby (dáno charakterem) nebude ovlivňovat životní prostředí v okolí nad míru.

Z výše uvedených skutečností vyplývá, že v navrhovaném objektu se nepředpokládá jakákoliv výrobní činnost. Vlastní provoz objektu tudíž nebude negativně ovlivňovat životní prostředí v jejím okolí.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1.a). Údaje o staveništi

Pozemek p.č. 1512 je majetkem investorů a nachází se uprostřed obce.

Pozemek je zpřístupněný z místní komunikace stávajícím sjezdem.

Objekt se nachází v památkové zóně, v ochranném pásmu národního parku Podyjí.

Pozemky p.č. 1512 není dotčen ochranou zemědělského půdního fondu.

1.b). Urbanistická koncepce a architektonické řešení stavby

Projekt “ Stavební úpravy hygienického zázemí a chodeb ZŠ náměstí Republiky 902/9, Znojmo, parc. č. 1512, k.ú. Znojmo-město“ vychází z požadavků investora.

Urbanistické řešení

Celková urbanistická koncepce záměru vychází ze stávajících poměrně jednoznačných podmínek daného objektu a požadavků investora.

Jedná se o klasický zděný objekt. Objekt plní místnost hygienického zařízení a chodby v budově ZŠ.

Objekt má stávající betonovou podlahu, na které bude položena nová keramická dlažba, svislé konstrukce stávající a nové z tvárnic PORFIX tl. 200mm a 100mm, obložené novou keramickou dlažbou výšky 2200mm.

Objekt má stávající stropní konstrukci, v místě světlíku bude vytvořená podlaha i strop ze systému MIAKO. Strop v této části bude tvořen sníženou SDK konstrukcí do výšky stropu ve stávající části.

Výplně otvorů (vnitřní dveře) budou dřevěné, dělicí příčky PVC. Objekt bude vytápěn topnými tělesy napojené na stávající systém.

V celém řešené části hygienického zázemí bude řešeno a provedeno nucené podtlakové větrání s odvodem do vnějšího prostředí. Přisávání vzduchu bude řešeno mřížkami ve dveřích.

Součástí stavebních úprav bude oprava stávajícího světlíku.

Stávající topný systém bude rozšířen ze stávajícího vedení, na který budou osazena nová topná tělesa.

Hygienické zařízení bude vybaveno zařizovacími předměty – viz výkres č. 9 Půdorys – zařizovací předměty.

Osvětlení prostoru bude provedeno jako umělé osvětlení.

Architektonické řešení

Architektonické řešení je dle požadavků investora.

Stavební úpravy hygienického zázemí a chodeb ZŠ náměstí Republiky 902/9, Znojmo:

Jedná se o klasicky zděný objekt. Objekt plní místnost hygienického zařízení a chodby.

Objekt má stropy a stěny opatřené omítkou. Půdorysný tvar objektu je obdélníkový, vnitřní dispozice je dělena příčkami. Důvodem stavebních úprav je rozšíření stávajícího hygienického zařízení a snížení stropní kce na chodbách.

Podlahová plocha hygienického zařízení: 15,4m²

Plocha snížených stropů: 47,4m²

Materiálové řešení:

Objekt má stávající betonovou podlahu, na které bude položena nová keramická dlažba, svislé konstrukce stávající a nové z tvárnic PORFIX tl. 200mm a 100mm, obložené novou keramickou dlažbou výšky 2200mm.

Objekt má stávající stropní konstrukci, v místě světlíku bude vytvořená podlaha i strop ze systému MIAKO. Strop v této části bude tvořen sníženou SDK konstrukcí do výšky stropu ve stávající části.

Výplně otvorů (vnitřní dveře) budou dřevěné, dělicí příčky PVC. Objekt bude vytápěn topnými tělesy napojené na stávající systém.

V celém řešené části hygienického zázemí bude řešeno a provedeno nucené podtlakové větrání s odvodem do vnějšího prostředí. Přisávání vzduchu bude řešeno mřížkami ve dveřích.

Součástí stavebních úprav bude oprava stávajícího světlíku.

Stávající topný systém bude rozšířen ze stávajícího vedení, na který budou osazena nová topná tělesa.

Hygienické zařízení bude vybaveno zařizovacími předměty – viz výkres č. 9 Půdorys – zařizovací předměty.

Osvětlení prostoru bude provedeno jako umělé osvětlení.

Popis dispozičního řešení

Vstup do hygienického zařízení je z centrální chodby do chodby v hygienickém zařízení, ze které je vstup na WC-dívky s umývárnou, na WC-chlapci s umývárnou a do místnosti se sprchami. Z té je dále přístup do úklidové místnosti.

Architektonické řešení dle požadavků investora.

Objekt obsahuje:

Stavební úpravy hygienického zařízení a chodby ZŠ náměstí Republiky 902/9

1.c). Technické řešení s popisem pozemních a inž. staveb

Technické řešení stavby

Objekt má stávající betonovou podlahu, na které bude položena nová keramická dlažba, svislé konstrukce stávající a nové z tvárnic PORFIX tl. 200mm a 100mm, obložené novou keramickou dlažbou výšky 2200mm.

Objekt má stávající stropní konstrukci, v místě světlíku bude vytvořená podlaha i strop ze systému MIAKO. Strop v této části bude tvořen sníženou SDK konstrukcí do výšky stropu ve stávající části.

Výplně otvorů (vnitřní dveře) budou dřevěné, dělicí příčky PVC. Objekt bude vytápěn topnými tělesy napojené na stávající systém.

V celém řešené části hygienického zázemí bude řešeno a provedeno nucené podtlakové větrání s odvodem do vnějšího prostředí. Přisávání vzduchu bude řešeno mřížkami ve dveřích.

Součástí stavebních úprav bude oprava stávajícího světlíku.

Stávající topný systém bude rozšířen ze stávajícího vedení, na který budou osazena nová topná tělesa.

Hygienické zařízení bude vybaveno zařizovacími předměty – viz výkres č. 9 Půdorys – zařizovací předměty.

Osvětlení prostoru bude provedeno jako umělé osvětlení.

Hlavní objekty:

Do objektů je přístup z veřejné komunikace. Účelem a záměrem stavebníků je rozšíření stávajícího hygienického zařízení a oprava stropů na chodbách.

Jedná se o klasicky zděný objekt. Objekt plní místnost hygienického zařízení a chodby.

Objekt má stropy a stěny opatřené omítkou. Půdorysný tvar objektu je obdélníkový, vnitřní dispozice je dělena příčkami. Důvodem stavebních úprav je rozšíření stávajícího hygienického zařízení a snížení stropní kce na chodbách.

Podlahová plocha hygienického zařízení: 15,4m²

Plocha snížených stropů: 47,4m²

Materiálové řešení:

Objekt má stávající betonovou podlahu, na které bude položena nová keramická dlažba, svislé konstrukce stávající a nové z tvárnic PORFIX tl. 200mm a 100mm, obložené novou keramickou dlažbou výšky 2200mm.

Objekt má stávající stropní konstrukci, v místě světlíku bude vytvořená podlaha i strop ze systému MIAKO. Strop v této části bude tvořen sníženou SDK konstrukcí do výšky stropu ve stávající části.

Výplně otvorů (vnitřní dveře) budou dřevěné, dělicí příčky PVC. Objekt bude vytápěn topnými tělesy napojené na stávající systém.

V celém řešené části hygienického zázemí bude řešeno a provedeno nucené podtlakové větrání s odvodem do vnějšího prostředí. Přisávání vzduchu bude řešeno mřížkami ve dveřích.

Součástí stavebních úprav bude oprava stávajícího světlíku.

Stávající topný systém bude rozšířen ze stávajícího vedení, na který budou osazena nová topná tělesa.

Hygienické zařízení bude vybaveno zařizovacími předměty – viz výkres č. 9 Půdorys – zařizovací předměty.

Osvětlení prostoru bude provedeno jako umělé osvětlení.

Zemní práce: není uvažováno

Základy: není uvažováno

Zdivo: stávající a nové ze systému PORFIX tl. 200mm a 100mm, obložené novou keramickou dlažbou výšky 2200mm.

Stropní konstrukce: stávající stropní konstrukce, v místě světlíku bude vytvořená podlaha i strop ze systému MIAKO. Strop v této části bude tvořen sníženou SDK konstrukcí do výšky stropu ve stávající části.

Střecha: není uvažováno, součástí prací bude oprava stávajícího světlíku

Podlaha: stávající opatřená nivelační stěrkou s keramickou dlažbou, v místě světlíku bude provedena standartní skladba podlahy do stávající výšky vč. keramické dlažby

Výplně otvorů: dřevěné dveře vč. zárubní, dělicí příčky PVC

Venkovní zpevněné plochy: není uvažováno

Napojení na NN: bude napojeno na stávající rozvody NN

Napojení na kanalizaci: bude napojeno na stávající rozvody kanalizace

Napojení na vodovod: bude napojeno na stávající rozvody vody

Napojení na plyn: není uvažováno

1.d). Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní řešení

Není třeba zřizovat, napojeno na stávající.

Technická infrastruktura

Není třeba zřizovat, napojeno na stávající.

Podmínky umístění stavby

Pozemek neleží na poddolovaném území.

1.f). Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany

Vliv stavby a provozu na životní prostředí

Stavba nepodléhá posouzení dle zákonů č.17/1992 Sb., č.244/1992 Sb. č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Stavba svým užíváním a provozem nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba při svém provozu nebude produkovat žádný nebezpečný odpad.

Odpady vzniklé při stavebních úpravách:

Zařazení odpadů z výstavby dle katalogu odpadů (dle Vyhlášky č. 93/2016 Sb.)

17 02 01	Dřevo	Kat. O	jiné využití	0,1 t
17 02 03	Plasty	Kat. O	recyklace	0,01 t
17 04 05	Železo a ocel	Kat. O	recyklace	0,3 t
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	Kat. O	recyklace	0,01 t
15 01 02	Plastové obaly	Kat. O	recyklace	0,02 t
17 01 07	Směs nebo oddělené frakce betonu, cihel a tašek	Kat. O	jiné využití	1,2 t
17 09 04	Směs stavebních a demoličních odpadů	Kat. O	jiné využití	2,7 t

1.g). Řešení bezbariérového užívání

Objekt není řešen jako bezbariérový.

1.h). Průzkumy a měření

Výsledky stávajících průzkumů

Na pozemcích dotčených stavbou nejsou umístěny žádné podzemní rozvody (dálkové kabely a místní telekomunikační kabely atd).

Geologické a hydrogeologické poměry všeobecně

Obecně: Vlivy vnějšího prostředí – stavba se nachází v území s běžnými teplotními, sněhovými a větrovými podmínkami

1.i). Údaje o podkladech

Mapové podklady

Mapovými podklady použitými pro vypracování projektu byly zejména :

- Výpis z katastru nemovitostí
- Snímky katastrální mapy
- Územní plán

Další podklady

Dalšími podklady použitými pro vypracování této dokumentace byly zejména:

- fotodokumentace
- místní prohlídka a doměření
- konzultace s investorem

1.j). Členění stavby na jednotlivé stavební a inž. objekty a tech. provozní soubory

Stavba nebude dělena do částí : 1. Vlastní OBJEKT

1.k). Vliv stavby na okolí

Stavby svým užíváním a provozem nebudou mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

1.l). Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Bezpečnost práce při výstavbě : (z důvodu existence stavebního záměru již nebude řešeno)

Bezpečnost práce a technických zařízení v budoucím provozu bude zajištěna dle :

Zákoník práce 262/2006 Sb. – Bezpečnost práce a technických zařízení v budoucím provozu
Vyhláška č.268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu N.V. č.101/2005 Sb. – O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí Zákon č. 309/2006 Sb. – O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích- na stavbu se nevztahuje ustanovení §15 odstavce 1 písm. a) zákona 309/2006 Sb. N.V. č. 362/2005 Sb.-BP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky N.V č.591/2006 Sb. – požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích N.V. č. 494/2001 – Evidence a hlášení úrazů Dále budou dodrženy normy ČSN 743305- Ochranná zábradlí ČSN 74 3282 Ocelové žebříky Bezpečnost práce při provozu Bezpečnost práce a technických zařízení v budoucím provozu bude zajištěna dle : N.V. 101/2005 Sb. – O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí K zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků při provozu a užívání : Zákon č. 262/2006 Sb. – zákoník práce

N.V. 11/2002 Sb. – umístění bezpečnostních značek, signály

N.V. 378/2001 – bezp. provoz strojů, technických zařízení , přístrojů a nářadí

N.V. 495/2001 Sb.- OOPP podmínky poskytování osobních ochranných prostředků

N.V. 168/2002 Sb. – provozování dopravy

N.V. 406/2004 Sb. – o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu

N.V. 494/2001 Sb.- pracovní úrazy

Vyhl.č. 48/1982 Sb. v platném znění

Zákon č. 309/2006 Sb. – O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Na stavbu se nevztahuje ustanovení §15 odstavce 1 písm. a) zákona 309/2006 Sb. Při provádění bude postupováno dle platných norem ČSN a souvisejících předpisů pro jednotlivé stavební práce. Důraz musí být kladen především na dodržování technických, technologických a jakostních předpisů (svařování, zpracování betonové směsi, odskružení, zatížení konstrukcí po provedení zálivek, extrémní teploty, nadměrná vlhkost apod.). Při realizaci objektu je nutné seznámení všech zúčastněných osob s bezpečnostními zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a souvisejícími platnými normami v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Základní povinnosti dodavatele stavebních prací upravuje Zákoník práce v úplném znění č. 262/2006 Sb. v části páté – „Bezpečnost a ochrana zdraví při práci“, hlava I - Předcházení ohrožení života a zdraví při práci se zaměřením na §102 odst. 1 – přijímání opatření k předcházení rizikům v návaznosti na odst. 3 – povinnosti zaměstnavatele; zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy v návaznosti na NV č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení; nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečným pádu z výšky nebo do hloubky, NV č. 101/2005Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, NV č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci (doplněno o NV č.168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, který je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravními prostředky a NV č.378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, tech. zařízení, přístrojů a nářadí, apod. v návaznosti na zákon č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů). NV č. 523/2002 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví zaměstnanců při práci včetně souvisejících předpisů v oblasti BOZP. Zákon č.266/2006 Sb., o úrazovém pojištění zaměstnanců. Další související základní předpisy k zajištění bezpečnosti práce jsou zejména: Nařízení vlády č. 494/2001 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zaslání záznamu o úrazu - § 1-5 Povinnosti zaměstnavatele Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních

ochranných pracovních prostředků v návaznosti na ZP § 132 – opatření k prevenci rizik. Zákon č.167/2008 Sb. předcházení ekologické újmy a o její nápravě (platnost od 17.8.2008). Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a vyhláška MV č. 246/2001 Sb. O požární prevenci.

ČSN 65 0201 Hořlavé kapaliny, provozy a sklady.

ČSN 05 0601 Bezpečnostní ustanovení pro svařování kovů.

ČSN 05 0610 Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a řezání kyslíkem.

ČSN 05 0630 Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem.

ČSN 07 8304 Bezpečnostní předpisy k dopravě plynu – provozní pravidla.

ČS ISO-12480-1 Jeřáby – bezpečné používání.

Je nutno dodržovat vymezení ploch pro pojezd stavebních mechanismů a nebezpečný dosah stroje. Je zakázáno pohybovat se v blízkosti zavěšeného břemene. Staveniště musí být ohraničené a na všech vstupech označené výstražnými tabulkami se zákazem vstupu

nepovoláním osobám. Při stavebních pracích za snížené viditelnosti musí být zajištěno dostatečné osvětlení. Pro stavbu budou použity stavební materiály a výrobky, které jsou certifikovány v rámci prohlášení o shodě.

2). Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je zjevně provedena tak, že je zaručena jejich mechanická odolnost a stabilita v průběhu a užívání.

3). Požární bezpečnost

Není řešeno

4). Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Stavba je navržena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí dle §22 Vyhlášky č. 268/2009 Sb. O obecně technických požadavcích na výstavbu. Stavba nebude uvolňovat žádné látky nebezpečné pro zdraví a životy osob a zvířat. Stavba bude realizována z materiálů, které jsou netoxické. Při výstavbě nutno postupovat dle bezpečnostních listů pro jednotlivé materiály a dodržovat základní pravidla hygieny práce. Stavba nebude uvolňovat emise nebezpečných záření, nebude uvolňovat nebezpečné částice do ovzduší a nebude mít nepříznivé účinky elektromagnetického záření.

5). Bezpečnost při užívání

Objekt je navržen (proveden) tak, že splňuje požadavky na bezpečnost při užívání staveb dle §26 Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu. Vzhledem k provozu a využití objektu nevznikají požadavky na omezení rizik, vznik bezpečnostních pásem a únikových cest. Únik osob z prostoru objektu na volné prostranství je zajištěn nechráněnými únikovými cestami v souladu s požadavky ČSN.

6). Ochrana proti hluku

Hluk a vibrace

Stavba nevyvolává nadměrný hluk a není třeba stavbu speciálně odhlučnit. Stavba vyhovuje Směrnici č. 502/2000Sb. „Hygienické předpisy nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací“.

7). Úspora energie a ochrana tepla

Nedochází k naplnění podmínek pro zpracování nového PENB pro povolovací řízení.

8). Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Objekt není řešen jako bezbariérový pro možnost využití osob s omezenou schopností pohybu.

9). Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

(z důvodu charakteru staveb není řešeno)

10). Ochrana stavby před atmosférickými vlivy

(z důvodu charakteru staveb není řešeno)

11). Ochrana obyvatelstva

Nejedná se o stavbu ve smyslu §22 Vyhlášky č. 380/2002 Sb. Nejsou uplatňovány zvláštní požadavky z hlediska civilní ochrany.

12). Výrobní a technologická zařízení staveb

V objektu se nebudou vyskytovat žádná technologická zařízení

13). Větrání a chlazení objektu

V objektu není řešeno větrání a chlazení přirozeně okny, objekt je částečně otevřen.

14). Inspektorát bezpečnosti práce

(z důvodu existence staveb již není řešeno)

Dle § 5 odst. 1 písm. i) zákona č. 251/2005 Sb. se OIP vyjadřují k vybraným projektovým dokumentacím staveb určených pro užívání ve veřejném zájmu nebo jako pracoviště fyzických osob, zda splňují požadavky právních předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení. Navrhovaná stavba nesplňuje parametry pro vyjádření OIP.

15). Protiradonová izolace (z důvodu charakteru stavby není řešeno)

Není řešeno

E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

(z důvodu existence staveb již není řešeno)

a) Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení. Jako staveniště bude využit přilehlý dvůr u RD stavebníka, pozemek je již oplocen. Příjezd a výjezd z parcely bude po stávajícím zpevněném povrchu. Napojení na vodu a elektrickou energii je stávající. Ostatní vybavení staveniště zajistí dodavatel stavby. Není zde nutná ohlašovací povinnost pro provizorní objekty.

b) významné sítě technické infrastruktury V dosahu staveniště jsou dovedeny standardní technické sítě. (z důvodu charakteru stavby nebude zasahováno)

c) napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod. Napojení na vodu a elektrickou energii. (zajištěno stávající)

d) úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu orientace

Staveniště bude řádně oploceno a osvětleno tak, aby se zabránilo případnému vstupu třetích osob a aby byla zajištěna bezpečnost třetích osob. Dále bude zpracován plán BOZP s vypracováním všech rizik a proškolením pracovníků.

e) uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů. Staveniště nebude veřejně přístupné.

f) řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů. Projekt neřeší žádné nové objekty potřebné k výstavbě. Zařízení staveniště zajistí dodavatel.

g) popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení. Vzhledem k rozsahu stavebních prací nebudou použity žádné stavby vyžadující ohlášení.

h) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Bezpečnost práce při výstavbě :

Bezpečnost práce a technických zařízení v budoucím provozu bude zajištěna dle :

Zákoník práce 262/2006 Sb. – Bezpečnost práce a technických zařízení v budoucím provozu

Vyhláška č.268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu

N.V. č.101/2005 Sb. – O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Zákon č. 309/2006 Sb. – O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích- na stavbu se nevztahuje ustanovení §15 odstavce 1 písm. a) zákona 309/2006 Sb.

N.V. č. 362/2005 Sb.-BP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
N.V č.591/2006 Sb. – požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
N.V. č. 494/2001 – Evidence a hlášení úrazů

Dále budou dodrženy normy ČSN 743305- Ochranná zábradlí ČSN 74 3282 Ocelové žebříky. U všech stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné předpisy o bezpečnosti práce při stavebních pracích. Při stavbě a při provozu se budou používat zařízení a stroje schváleného typu s příslušným atestem. Všechny práce, výrobky, dodávky materiálů a použité technologie zpracování budou v prvotřídní jakosti a zpracování na místě a v tolerancích určených platnými normami na území tohoto státu v době provádění stavebního díla. Po celou dobu výstavby bude řádně vedený stavební deník.

i) podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě. Jedná se o nevýrobní objekt. V objektu se nenachází žádný zdroj, který by nedovoleně znečišťoval svoje okolí škodlivinami. Výstavbou nedojde ke zhoršení životního prostředí v okolí stavby. Vznikající odpady budou likvidovány. Výstavba a stavební práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Objekt nebude zdrojem zdraví ani životního prostředí škodlivých látek.

j) orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů. Předpokládaná lhůta výstavby. Postup bude řešen pomocí tradičních postupů a technologií.(z důvodu existence staveb již není řešeno)

Plán kontrolních prohlídek:

- (z důvodu existence staveb již není řešeno)

Po dokončení stavby budou stavebníci informovat stavební úřad o dokončení stavby.

F. DOKUMENTACE STAVBY

1.1. ARCHITEKTOICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

a4). Základní charakteristika stavby a její účel

Stavební úpravy hygienického zázemí a chodeb ZŠ náměstí Republiky 902/9, Znojmo:

Jedná se o klasicky zděný objekt. Objekt plní místnost hygienického zařízení a chodby.

Objekt má stropy a stěny opatřené omítkou. Půdorysný tvar objektu je obdélníkový, vnitřní dispozice je dělena příčkami. Důvodem stavebních úprav je rozšíření stávajícího hygienického zařízení a snížení stropní kce na chodbách.

Podlahová plocha hygienického zařízení: 15,4m²

Plocha snížených stropů: 47,4m²

Materiálové řešení:

Objekt má stávající betonovou podlahu, na které bude položena nová keramická dlažba, svislé konstrukce stávající a nové z tvárnic PORFIX tl. 200mm a 100mm, obložené novou keramickou dlažbou výšky 2200mm.

Objekt má stávající stropní konstrukci, v místě světlíku bude vytvořená podlaha i strop ze systému MIAKO. Strop v této části bude tvořen sníženou SDK konstrukcí do výšky stropu ve stávající části.

Výplně otvorů (vnitřní dveře) budou dřevěné, dělicí příčky PVC. Objekt bude vytápěn topnými tělesy napojené na stávající systém.

STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ČÁST - TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. KONSTRUKCE A PRÁCE HSV :

Zemní práce: není uvažováno

Základy: není uvažováno

Zdivo: stávající a nové ze systému PORFIX tl. 200mm a 100mm, obložené novou keramickou dlažbou výšky 2200mm.

Stropní konstrukce: stávající stropní konstrukce, v místě světlíku bude vytvořená podlaha i strop ze systému MIAKO. Strop v této části bude tvořen sníženou SDK konstrukcí do výšky stropu ve stávající části.

Střecha: není uvažováno, součástí prací bude oprava stávajícího světlíku

Podlaha: stávající opatřená nivelační stěrkou a keramickou dlažbou, v místě světlíku bude provedena standartní skladba podlahy do stávající výšky vč. keramické dlažby

Výplně otvorů: dřevěné dveře vč. obložky, PVC dělicí stěny

Venkovní zpevněné plochy: není uvažováno

Napojení na NN: bude napojeno na stávající rozvody NN

Napojení na kanalizaci: bude napojeno na stávající rozvody kanalizace

Napojení na vodovod: bude napojeno na stávající rozvody vody

Napojení na plyn: není uvažováno

Ve Znojmě 29.05.2023

Vypracoval:

Kästner projekt s.r.o., náměstí Svobody 2029/14, Znojmo 669 02

Zodpovědný projektant:

Ing. Roman Kästner ČKAIT 1001068

Projektant:

Ing. Martin Večeřa