

DODATEK č. 1
ke smlouvě o dílo
č. objednatele 0695/2023
„Stavební úpravy hygienického zázemí a chodeb ZŠ náměstí Republiky“

Smluvní strany

1. Objednatel:

Sídlo:
Zastoupený
ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
číslo účtu:

Město Znojmo

Obroková 1/12, 669 02 Znojmo

Ing. Ivanou Solařovou, starostkou města
Ing. Karlem Bartuškem, vedoucím odboru investic a
technických služeb,
Michalem Jančíkem, referentem odboru investic a
technických služeb
00293881
CZ00293881
Komerční banka, a.s., pobočka Znojmo,
19-5054880237/0100

2. Zhotovitel:

Sídlo:
Zapsán:
Zastoupený:
IČO:
DIČ:
Daňový režim:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zástupce ve věcech technických:

M+T Hříbek Group s.r.o.

Dyjákovice 403, 671 26 Dyjákovice
u KS v Brně, oddíl C, vložka 111340
Tomáš Hříbek
08047979
CZ 08047979
plátce DPH
Komerční banka
115-8941040297/0100
Tomáš Hříbek

I.

1. Smluvní strany spolu dne 13.07.2023 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 0695/2023 (dále jen „smlouva o dílo“), na základě níž zhotovitel pro objednatele provádí stavbu **„Stavební úpravy hygienického zázemí a chodeb ZŠ náměstí Republiky“**
2. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je navýšení ceny díla, dle změnového listu č.1.

II.

1. Z výše uvedeného důvodu zní nově článek 4. Cena díla odstavec 1. smlouvy nově takto:

Smluvní strany se ve smyslu příslušných ustanovení zákona č.526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, sjednávají maximální cenu díla, provedeného v rozsahu dle této smlouvy, která je cenou nejvýše přípustnou, a to ve výši

Celková cena díla bez DPH	846 089,26 Kč
Příslušná sazba DPH	177 678,74 Kč
Celková cena díla DPH	1 023 768,00 Kč

Cena díla zahrnuje zejména zisk a veškeré náklady na realizaci díla včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen do doby provedení díla) a dále náklady na veškeré práce, dodávky a služby uvedené čl. II této smlouvy.

2. Veškerá zbývající ustanovení této smlouvy o dílo zůstávají nezměněna.

3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

III.

1. Obě strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Uzavření tohoto Dodatku č. 1 schválila RM v usnesení č.41/2023, bod č. 1444 dne 11.09.2023.

Příloha č. 1: Změnový list č.1

Ve Znojmě dne:

Za objednatele:

Ve Znojmě dne:

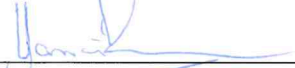
Za zhotovitele:

.....
Ing. Ivana Solařová
starostka města

.....
Tomáš Hříbek

ZMĚNOVÝ LIST - číslo 01

N Á Z E V	Stavba:	Stavební úpravy hygienického zázemí a chodeb ZŠ náměstí Republiky	
	Objednatel:	Město Znojmo Obroková 1/12, 669 22 Znojmo, IČO 00293881 DIČCZ00293881	
	Zhotovitel:	M+T Hříbek Group s.r.o., Dyjákovice 403, 671 26 Dyjákovice, IČ: 08047979 DIČ: CZ 08047979	
	Změna číslo:	01	ze dne 21.08.2023
P O P I S	Název změny:	Změny dle položkových rozpočtů	
	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Důvod změny:	Při provádění zásahů do stávajících podlahových ploch (uložení rozvodů), byl zjištěn špatný stavebně technický stav podlahového betonu. Z tohoto důvodu bylo nutné stávající konstrukci podlahy vybourat a následně zbudovat konstrukci novou, včetně podkladních vrstev. Při provádění nových rozvodů splaškové kanalizace, byly v místě napojení na stávající kanalizaci zjištěny netěsnosti a celkový dosluhující technický stav stoupaček splaškové kanalizace. Z tohoto důvodu byla provedena demontáž stávajících stoupaček splaškové kanalizace a následně zbudování stoupaček nových. Při osekání obkladů bylo zjištěno, že část rozvodu vody do umyvadla ve třídě je provedeno v ocelovém rozvodu, napojeného na plastové potrubí. Stávající ocelové rozvody byly demontovány a nahrazeny novými rozvody v PPR. Zhotovitel PD předpokládal napojení nového přívodního kabelu WC na stávající rozvod. Po konzultaci s revizním technikem, byl natažen nový přívodní kabel na WC, včetně dovystrojení rozvaděče a zbudování nouzového osvětlení, pro případ výpadku el. proudu. Při demontáži stávajícího ohřívače vody bylo zjištěno, že vykazuje netěsnosti a měl by být nahrazen ohřívačem novým. Omítky podhledů na WC byly nahrazeny SDK podhledem s instalační dutinou pro vedení rozvodů a sjednocení podoby podhledů v celé části zázemí. Na rozvody vody a topení byly osazeny armatury, pro případné odstavení WC a sprch. Na základě výběru a dostupnosti obkladů byl zvolen jiný rozměr obkladu z čehož vyplývá změna výšky obkladů stěn. Na požadavek zástupce zřizovatele ZŠ Mgr. Šmahaje, byly navrženy samostatně stojící KOMBI WC, nahrazeny za nové závěsné WC z důvodu úklidu, dále byla opravena část dlažby před WC a vstupem do tělocvičny v rámci propojení nově zrekonstruovaného hygienického zázemí, na stávající prostor chodby. Nebylo realizováno otopné těleso koupelnové – žebřík, které bylo nahrazeno panelovým tělesem RADIK a plastové dělicí stěny na WC.	
C E N A	Popis změny:		
	Ocenění změny předložil:	Zhotovitel ve formě písemné – položkové rozpočty	
	Zvýšení ceny díla – vícepráce:	166 950,78 Kč bez DPH	
	Snížení ceny díla – méněpráce:	86 810,47 Kč bez DPH	
	Vliv změny na náklady stavby:	Ano – bude uzavřen dodatek smlouvy o dílo	
L	Úprava smluvní ceny:	846 089,26 Kč bez DPH	
	Termín provedení změny:		

H Ú T Y	Vliv změny na doplnění projektové dokumentace:		Nevzniká. Pouze dílčí pokyny projektanta a zápisy v SD	
	Vliv změny na stavební povolení nebo rozhodnutí DOSS:		Nevzniká	
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:		Ne – nevzniká	
S O D				
	Přílohy změnového listu:	Položkový rozpočty: 01		
	Vypracoval:	Tomáš Hříbek		
	Rozdělovník:	1x Zhotovitel, 1x Objednatel		
P O T V R Z E N Í	Odsouhlasení změnového listu a nákladů změny. (pro platnost změnového listu postačuje podpis zástupce zhotovitele, objednatele a technický dozor)			
	Zástupce	Jméno a příjmení	Datum	Podpis
	Zhotovitel	Tomáš Hříbek	30.08.2023	
	Objednatel	Michal Jančík	05.09.2023	
	Autorský dozor projektanta	Martin Večeřa	4.9.2023	
	Technický dozor objednatele	Martin Večeřa	4.9.2023	