

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

Odbor životního prostředí

Váš dopis zn.:
Ze dne: 2022-09-19
Číslo jednací: MUUB/97734/2022/OZP
Spisová. značka: MUUB/90567/2022/OZP
Listů: 2
Příloh/listů příloh: 1
Vyřizuje: Ing. Michaela Mikulcová
Telefon: 572 805 265
E-mail: michaela.mikulcova@ub.cz
Datum: 2022-10-13
Vypraveno: 2022-10-14

Doporučeně
Dle rozdělovníku

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Výroková část:

Městský úřad Uherský Brod, jako příslušný dotčený orgán státní správy, na základě žádosti o závazné stanovisko ze dne 16.09.2022 k projektové dokumentaci stavby **Revitalizace Vinohradského potoka**, dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve smyslu dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, vydává toto koordinované závazné stanovisko k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Žadatel: město Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100, 688 17 Uherský Brod, IČ 00291463

Projektová dokumentace:

Název: Revitalizace Vinohradského potoka
Zpracovatel: Ing. Tomáš Horký (ČKAIT 1300786)
Datum: 08.2020

Účel: ohlášení stavby

Umístění stavby: k. ú. Uherský Brod, p. č. 7455/2, 315/164, 7445/1

Projektová dokumentace řeší revitalizaci toku v km 0,360 – 0,475 a vytvoření mokřadní a vodní plochy úpravou opevnění, zvýšením členitosti a morfologie koryta a zvýšením nivelety toku. Úpravy budou provedeny v délce cca 115 m.

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku vodního hospodářství dle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění vydává:
závazné stanovisko podle § 104 odst. 9

Předmětem projektové dokumentace je revitalizace Vinohradského potoka km 0,360 – 0,475, což je vodní dílo ve smyslu § 55 vodního zákona, které vyžaduje ohlášení nebo povolení zdejšího vodoprávního úřadu. Ohlášení nebo povolení úprav vodního díla spolu s příslušnými doklady stanovenými vyhl. č. 183/2018 Sb., v platném znění, je nutné podat ke zdejšímu vodoprávnímu úřadu.

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku odpadového hospodářství dle ustanovení § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech na základě předložené žádosti specifikované výše vydává:
závazné stanovisko dle § 146 odst. 3 písm. a):

souhlasí

v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona s ohlášením stavby „**Revitalizace Vinohradského potoka**“ z hlediska nakládání s odpady.

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 77 odst. 1:

závazné stanovisko podle § 4 odst. 2

Se zásahem do vodního toku Vinohradský potok na pozemcích p. č. 7455/2, 315/164 a 7445/1 v k. ú. Uherský Brod při provádění stavebních prací stavby „Revitalizace Vinohradského potoka“ a s umístěním této stavby žadatelem, kterým je město Uherský Brod **souhlasíme**.

Městský úřad Uherský Brod, Odbor stavebního úřadu, Oddělení územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a vydává toto závazné stanovisko:

záměr je přípustný.

Městský úřad Uherský Brod, na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních předpisů, se záměrem povolení stavby **Revitalizace Vinohradského potoka** dle posuzované projektové dokumentace, **souhlasí**.

Odůvodnění:

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí obdržel od města Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100, 688 17 Uherský Brod, IČ 00291463 dne 19.09.2022 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby **Revitalizace Vinohradského potoka** zpracované Ing. Tomášem Horkým (ČKAIT 1300786) v srpnu 2020 pro účely ohlášení stavby. Stavba je umístěna na pozemcích p. č. 7455/2, 315/164, 7445/1 v k. ú. Uherský Brod.

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí vydal k výše uvedené stavbě koordinované závazné stanovisko dne 27.10.2020 pod čj. OZP/3067/20/Mik. Vzhledem k tomu, že výše uvedená stavba nebyla doposud vodoprávním úřadem povolena, je vydáváno toto nové koordinované závazné stanovisko, kterým se ruší dříve vydané koordinované závazné stanovisko dne 27.10.2020 pod čj. OZP/3067/20/Mik.

vodní hospodářství:

Vodoprávní úřad jako dotčený orgán podle § 4 odst. 2 stavebního zákona chrání veřejné zájmy z hlediska vodního hospodářství posoudil předloženou žádost.

Vzhledem k tomu, že předmětem projektové dokumentace je revitalizace Vinohradského potoka km 0,360 – 0,475, což je vodní dílo ve smyslu § 55 vodního zákona, toto vyžaduje ohlášení nebo povolení zdejšího vodoprávního úřadu. Ohlášení nebo povolení úprav vodního díla spolu s příslušnými doklady stanovenými vyhl. č. 183/2018 Sb., v platném znění, je nutné podat ke zdejšímu vodoprávnímu úřadu.

Vyřizuje: Bc. Ludmila Dlapová

odpadové hospodářství:

Jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech posoudil žádost a přiložené doklady uvedené níže z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Předložená dokumentace neuvádí výčet druhů odpadů s katalogovým zařazením, neboť v rámci realizace akce bude vytěžený materiál (17 05 04 – zemina a kamení, sedimenty) využit v místě stavby i k následné modelaci terénu v těsné blízkosti toku.

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Budou dodrženy povinnosti stanovené tímto zákonem v odpovídajícím rozsahu – např. bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. **Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 30 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Uherský Brod, odboru životního prostředí (viz §15 odst. 2 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).**

Vyřizuje: Ing. Marie Múčková

ochrana ovzduší:

Zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů nejsou dotčeny.

Vyřizuje: Ing. Michaela Mikulcová

ochrana zemědělského půdního fondu:

Zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů nejsou dotčeny. (Stavba nezasahuje do pozemku, který by náležel do zemědělského půdního fondu.)

Vyřizuje: Ing. Petra Šmírová

ochrana přírody a krajiny:

Orgán ochrany přírody posoudil záměr stavby na základě žádosti a přiložené projektové dokumentace z hlediska souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o ochraně přírody a jeho prováděcích předpisů a shledal, že se jedná o zásah, při kterém dojde ke zlepšení ekologicko-stabilizačních funkcí vodního toku jako významného krajinného prvku. Realizací opatření s vytvořením přírodě blízké mokřadní části bude zvýšena biologická rozmanitost lokality, což je v zájmu ochrany přírody a krajiny.

Vyřizuje: Ing. Jiří Barčík

státní památková péče:

Nedotýká se zájmů státní památkové péče. Dotčené pozemky nejsou jmenovitě památkově chráněny a území, na kterém se nachází, není památkově plošně chráněným územím.

Vyřizuje: Mgr. Soňa Chmelová

silniční hospodářství:

Zájmy chráněné ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů nejsou dotčeny.

Z předložené projektové dokumentace je patrné, že se nejedná o stavbu místní nebo účelové komunikace.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Bogarová

územní plánování:

Při vydání závazného stanoviska vycházel orgán územního plánování z následujících podkladů:

- projektové dokumentace zpracované v září 2020, odpovědný projektant Ing. Tomáš Horký, ČKAIT 1300786,
- Politiky územního rozvoje České republiky (Úplné znění závazné od 1.9.2021),
- Zásad územního rozvoje Zlínského kraje po vydání Aktualizace č. 4, která nabyla účinnosti dne 22.3.2022,
- platného Územního plánu města Uherský Brod.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Projektová dokumentace řeší revitalizaci Vinohradského potoka v Uherském Brodě v km 0,360 – 0,475, která spočívá ve vytvoření mokřadní a vodní plochy úpravou nevhodného technického opevnění, zvýšením členitosti a morfologie koryta a zvýšením nivelety toku. Navrhovanými úpravami dojde ke zvýšení retence řešeného území a k obnově přirozené funkce vodního toku.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Zlínského kraje záměr neřeší.

Podle platného Územního plánu města Uherský Brod jsou pozemky parc. č. 7455/2, 315/164 a 7445/1 v katastrálním území Uherský Brod, na kterých se stavba navrhuje, součástí stávajících ploch veřejné zeleně, vodní plochy a vodní toky a plochy pro bydlení v bytových domech. Posuzovaný záměr je z hlediska funkčního využití v souladu s platným územním plánem.

Umístění stavby je v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona. Navrhovanou stavbou nebude narušen charakter zástavby v dané lokalitě.

Závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Vyřizuje: Ing. arch. Jiří Kolouch

Poučení:

Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení postupem dle § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Informace pro investora:

Upozorňujeme na povinnost stavebníka vyplývající z ust. § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči. Dotčená stavba se nachází na území s archeologickými nálezy a proto je stavebník již od doby přípravy stavby (v případě provádění zemních prací), povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na stavbou dotčených pozemcích.

Ing. Petr Vozár
vedoucí Odboru životního prostředí

(podepsáno elektronicky)

Přílohy:

Koordinační situace stavby

Rozdělovník:

Doručuje se:

město Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100, 688 17 Uherský Brod, IČ 00291463

Na vědomí:

OSÚ - ÚP - zde

OZP- VÚ - zde

OZP - OPK –zde

OS-D - zde