



## TEXTOVÁ ČÁST

PD pro DOS, DPS

# B

## **SOUHRNNÁ TECHNICKÁ** **ZPRÁVA**

**Hřbitov Hodonín**  
**oprava 1. části venkovních ploch**

*Ing. Arch. Rastislav Tesařík*  
*Projekce PROST Hodonín s.r.o.*

PROST 2022-016 / srpen 2022

## **B1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

### **B.1.a) Charakteristika území a stavebního pozemku :**

Řešená plocha staré části hřbitova se nachází v severovýchodní části města Hodonín na ulici Purkyňova. Celý pozemek má přibližný tvar obdélníka o rozměrech cca 280m x 95m, lemován je ohradní vstupní zdí ze strany severní a zděným oplocením ze stran ostatních. Pozemek klesá směrem k jihovýchodu v poměru cca 1:80.

Plocha patří do nemovité kulturní památky.

Samotná řešená plocha se nachází v zadní části starého hřbitova, na páteřní komunikaci vedoucí od centrálního kříže.

Podél této komunikace jsou umístěny jednotlivé hroby a vzrostlé stromy. Dále je zde mobiliář – lavička, odpadkový koš, a také zdroj užitkové vody.

### **B.1.b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací :**

Řešená plocha je v územním plánu označena jako "OH" - plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště.

<b>Plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště - OH</b>
---

Hlavní využití:

Plochy sloužící pro situování veřejných pohřebišť (hřbitovů) – nové plochy vymezené na základě hydrogeologického průzkumu.

Přípustné využití:

- pozemky staveb a zařízení sloužících k provozování veřejného pohřebiště včetně souvisejících služeb
- pozemky související dopravní a technické infrastruktury
- pozemky veřejných prostranství
- pozemky sídelní zeleně

Nepřípustné využití:

- činnosti, děje a zařízení, které narušují pietní prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Podmíněně přípustné využití:

- pozemky staveb a zařízení za podmínky, že
  - tvoří doplňkovou funkci a souvisejí s provozem veřejného pohřebiště

Řešená stavba je v souladu s ÚPD.

### **B.1.c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území :**

Stavba bude projednána ve stupni pro ohlášení stavby; nevyžaduje výjimky ani úlevová řešení.

### **B.1.d) Zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů :**

Projektová dokumentace byla rozeslána na DOSS. Podmínky stanovisek jsou zpracovány do PD.

**B.1.e) Výčet a závěry provedených průzkumů a měření :**

Dendrologický průzkum byl zpracován v červenci 2022. Znalecký posudek zpracoval : Ing. Jaroslav Kratochvíl, PhD., Kratochvilka  
Kopie posudku je přílohou projektové dokumentace.

**B.1.f) Ochrana území podle jiných právních předpisů :**

**B.1.g) Poloha vzhledem k záplavovému, poddolovanému území :**

Území dle územního plánu neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

**B.1.h) Vliv stavby na okolí :**

Při realizaci je nutné postupovat dle platné technické normy Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Mimo jiné je nutné respektovat zejména tyto podmínky :

- před stavební činností všechny kmeny obedit dřevěnými deskami do výše min 2 m, připevnit bez poškození stromu, vypolštářovat
- veškeré výkopové práce provádět ručně
- s maximální opatrností odstranit vyskládané zpevněné plochy, betonové obrubníky
- v místě plánovaných venkovních ploch odkrýt a zmapovat kořenový systém
- kořenový systém udržovat vlhký (např. Ochranná bandáž z jílové kaše, juty, materiálu bránící výparu)
- chránit kořenový systém proti poškození při pojezdu – např. Přemostěním z dřevěné konstrukcí
- upravit podkladní vrstvy, zejména systém geobuněk, dle kořenového systému

Při realizaci stavby budou provedena opatření vedoucí zejména k omezení hluchnosti a prašnosti (např. použití mechanismů, doprava, vyloučení stavebních prací v nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu). Vlivem provozu nebudou překročeny hlukové limity ve vnitřním a venkovním chráněném prostoru staveb.

Při realizaci stavby nesmí být překročeny požadované emise z dopravy – zabezpečí dodavatel stavby.

Dodavatel stavby je povinen postupovat podle zákona 185/2001 Sb. – o odpadech; materiály, které nelze využít, budou odvezeny na řízenou skládku. Materiály, které předpokládají výskyt nebezpečných látek budou odvezeny na skládku nebezpečných odpadů. Veškerý odpad bude likvidován zákonným způsobem.

Vzhledem k tomu, že je na stavenišťě omezen příjezd, nebude umožněn příjezd nákladních automobilů.

Při bouracích pracích a odstraňování v blízkosti stávajících konstrukcí nesmí dojít k poškození či narušení stability těchto konstrukcí.

**B.1.i) Požadavky na asanace, demolice, kácení :**

**B.1.j) Požadavky na zábory ZPF nebo pozemky lesů :**

Pozemek je veden jako ostatní plocha - nedochází k záboru ZPF.  
Pozemky lesů nejsou stavbou dotčeny.

**B.1.k) Územně technické podmínky :**

Před stavebními pracemi je nutné nechat si vytýčit nebo sondami zjistit veškeré rozvody inženýrských sítí.

**B.1.l) Věcné a časové vazby stavby, související investice :**

Nejsou známy.

**B.1.m) Seznam pozemků dle KN, na kterých se stavba umísťuje nebo provádí :**

**Parcela č. 1051** ..... pohřebiště, ostatní plocha

Vlastnické právo

**Město Hodonín, Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, 695 01**

**B.1.n) Seznam pozemků dle KN, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo :**

-----

## **B2. CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ**

#### **B.2.1.a) Nová stavba / změna dokončené stavby :**

Jedná se o stavební úpravy venkovních ploch.

#### **B.2.1.b) Účel užívání stavby :**

Účel užívání stavby se nemění – chodník, komunikace.

#### **B.2.1.c) Trvalá / dočasná stavba :**

Stavba bude trvalá.

#### **B.2.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z OTP :**

Pro stavbu se nepředpokládá vydání povolení výjimky z obecných technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbarierové užívání stavby.

#### **B.2.1.e) Informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek DOSS :**

Veškeré případné podmínky závazných stanovisek jsou zapracovány do projektové dokumentace.

#### **B.2.1.f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů :**

#### **B.2.1.g) Navrhované parametry stavby :**

**Celková řešená plocha ..... 270 m<sup>2</sup>**

z toho

Část „A“ ..... 210 m<sup>2</sup>

Část „B“ ..... 60 m<sup>2</sup>

#### **B.2.1.h) Základní bilance stavby, hospodaření s dešťovou vodou :**

#### **B.2.1.i) Předpoklad výstavby :**

Předpokládaná lhůta výstavby ..... 3 měsíce

#### **B.2.1.j) Orientační náklady stavby :**

..... 1.000.000,- Kč (bez dph)

---

## **B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

### **B.2.2.a) Urbanistické řešení :**

### **B.2.2.b) Architektonické řešení :**

Koncepce ploch zůstává zachovaná. Bude se měnit zejména typ povrchů včetně podkladních vrstev.

Jedná se řešení venkovních ploch ve dvou úsecích – část „A“ v délce cca 37,5 m a část „B“ v délce cca 13,7 m.

Vzhledem k tomu, že řešená plocha se nachází v památkově chráněné zóně, byl zvolen povrch z přírodních materiálů – navržena je žulová kostka a šterkopískový posyp. Dalším důvodem pro volbu těchto povrchů je poměrně rozsáhlý a v některých místech na povrch vystupující kořenový systém. Drobná skládaná kostka i šterkopískový posyp nebudou tolik zatěžovat a negativně ovlivňovat kořeny stromů.

Zpevněnou plochu budou lemovat dvě řady žulových kostek, mezi nimiž bude vyskládána drobná žulová kostka ve tvaru „do vějíře“. Dosyp okolních ploch bude vysypán kamennou vrstvou s příměsí jemnozrnné zeminy.

Řešený prostor je doplněn lavičkou, odpadkovým košem a vyústěním užitkové vody.

---

## **B.2.3 DISPOZIČNÍ, TECHNOLOGICKÉ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ**

Stavba je v uzavřeném areálu městského hřbitova; slouží jako komunikace.

---

## **B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Řešené venkovní plochy splňují požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. – o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

Veškeré plochy jsou bezbariérové – min. šířka chodníku je 2 m, výškové rozdíly pochozích ploch jsou s max převýšením 20 mm, podélný sklon chodníku je 1,4%, příčný 1,5%.

Vodicí linie jsou přirozené – okraj zpevněné komunikace s povrchem žulové kostky nebo konstrukce hrobů vyšší než 60 mm.

---

## **B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Stavba je navržena a musí být provedena tak, aby při jejím užívání nedocházelo k úrazům. Požadavky na bezpečnost při provádění staveb jsou upraveny vyhláškou č. 591/2006 Sb. a 362/2005 Sb. – o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Při provádění a užívání stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na okolních komunikacích.

Po dokončení výstavby bude nutné stavbu užívat tak, jak předpokládal projekt nebo tak jak předepisoval výrobce materiálu nebo konstrukce. Stavba bude udržována v dobrém technickém stavu a budou prováděny standardní udržovací práce či servisní prohlídky vyplývající z povahy a užívání konstrukcí nebo výrobku.

Důležité je dodržování technologických předpisů, technických norem, návodů k obsluze a předpisů výrobce.

---

## **B.2.6 ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVBY**

### **OBECE**

Stávající plochy včetně obrubníků a podkladních vrstev budou vybourány a odstraněny, demontována bude lavička, odpadkový koš a vyústění užitkové vody.

Při realizaci je nutné postupovat dle platné technické normy Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Mimo jiné je nutné respektovat zejména tyto podmínky :

- před stavební činností všechny kmeny obednit dřevěnými deskami do výše min 2 m, připevnit bez poškození stromu, vpolštářovat
- veškeré výkopové práce provádět ručně
- s maximální opatrností odstranit vyskládané zpevněné plochy, betonové obrubníky
- v místě plánovaných venkovních ploch odkrýt a zmapovat kořenový systémem
- kořenový systém udržovat vlhký (např. Ochraná bandáž z jílové kaše, juty, materiálu bránící výparu)
- chránit kořenový systém proti poškození při pojezdu – např. Přemostěním z dřevěné konstrukcemi
- upravit podkladní vrstvy, zejména systém geobuněk, dle kořenového systému

Nový povrch bude proveden ze žulových kostek s okolním kamenným dosypem. Bude provedeno plynulé napojení na okolní plochy.

Je nutné dodržet technologické postupy dle návodu výrobců a dodavatelů.

U všech stavebních pracích bude přítomna odpovědná osoba, která bude ručit za správný technologický postup při výstavbě.

Veškeré práce budou prováděny tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví či života osob. Musí být dodržena bezpečnost práce.

Při nejasnosti bude u řešené stavby vyhotovena realizační dokumentace, kterou zajišťuje zhotovitel stavby.

### BOURACÍ PRÁCE

Bude provedeno odstranění stávající velkoplošné betonové dlažby, odbourání betonových obrubníků a odstranění podsypových vrstev – celkově do hloubky cca 300 mm.

Dále bude odstraněn mobiliář – lavička, odpadkový koš.

Pokud při bourání dojde k poškození okolních ploch, je nutné toto opravit a uvést do původního stavu.

### KOŘENOVÝ SYSTÉM

V místě plánovaných úprav venkovních ploch bude ručně odkryt a následně zmapován kořenový systém. Kořeny budou udržovány ve vlhkém prostředí (např. ochranná bandáž z juty). Zároveň bude kořenový systém zabezpečen proti pojezdu a poškození, např. přemostěním z dřevěné konstrukce, která se KS nebude dotýkat.

Při realizaci je nutné postupovat dle platné technické normy Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

### ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Stávající pláň bude zhutněna; do výkopu bude položena geotextilie. Na geotextilii bude rozložen systém geobuněk – perforované plastové pásy z HDPE - pro stabilizaci podloží. Geobuňka je navržena na výšku 100 mm – po rozložení bude vysypána vrstvou kameniva fr. 16-32 mm.

Zpevněné plochy jsou lemovány ze dvou řad žulových kostek 100/100mm uložené do betonového lože C25/30. Tento lem bude zapuštěný v úrovni nové pochozí plochy.

Na vrstvu z geobuněk bude vysypáno a zhutněno drcené kamenivo fr. 0-32 v tl. 100-120 mm. Na tuto vrstvu bude vysypána kladecí vrstva z drceného kameniva fr. 4-8 mm v tl. 40 mm.

Samotný povrch je tvořen ze žulových kostek 40/60mm naskládaných v obloukové skladbě.

### POZNÁMKA

*Řešené zpevněné plochy jsou navrženy tak, aby umožňovaly občasný pojezd běžné údržby hřbitova, maximální zátěž vozidel do 3,5t. Jednotlivé skladby podloží budou hutněny po vrstvách. Při realizaci bude provedena zátěžová zkouška podloží – Edef*

*min 30MPa.*

---

## **B.2.7 TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

---

## **B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ**

---

## **B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA**

---

## **B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY**

---

## **B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

---

## **B3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

Nejsou požadavky na nové přípojky.

---

## **B4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

### **B4a. POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ**

### **B4b. DOPRAVA V KLIDU**

---

## **B5. ŘEŠENÍ VEGETACE, TERÉNNÍ ÚPRAVY**

Nové plochy budou plynule navazovat na plochy stávající – provede se dosyp kamennou drtí s příměsí jemnozrnné zeminy.

V části „B“ bude provedena obnova a rekultivace květinových záhonů.

---

## **B6. VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### **B.6.a) Vliv na životní prostředí :**

Při realizaci stavby budou provedena opatření vedoucí zejména k omezení hlučnosti a prašnosti (např. použití mechanismů, doprava, vyloučení stavebních prací v nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu). Vlivem provozu nebudou překročeny hlukové limity ve vnitřním a venkovním chráněném prostoru staveb.

Při realizaci stavby nesmí být překročeny požadované emise z dopravy – zabezpečí dodavatel stavby.

Dodavatel stavby je povinen postupovat podle zákona 185/2001 Sb. – o odpadech; materiály, které nelze využít, budou odvezeny na řízenou skládku. Materiály, které předpokládají výskyt nebezpečných látek budou odvezeny na skládku nebezpečných odpadů. Veškerý odpad bude likvidován zákonným způsobem.

### **B.6.b) Vliv na přírodu a krajinu :**

- z hlediska ochrany přírody a krajiny .... Při realizaci je nutné postupovat dle platné technické normy Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, Technologie vegetačních úprav v krajině.

- z hlediska odpadového hospodářství .... Odpad bude likvidován zákonným způsobem – bude pravidelně odvážen

### **B.6.c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 :**

Stavba nemá negativní vliv.

### **B.6.d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí :**

Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí.

---

## **B7. OCHRANA OBYVATELSTVA**

Při realizaci stavby je nutné dodržet ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dále je nutné dodržovat ustanovení nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí. Při činnosti dvou a více dodavatelů na staveništi musí být ustanoven koordinátor bezpečnosti práce podle zákona č. 309/2006 Sb.

---

## **B8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### **B.8.a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění :**

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody.

Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru se správcem hřbitova.

### **B.8.b) Odvodnění staveniště :**

Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště bude řešeno tak, aby bylo zabráněno rozmočení pozemku staveniště, podmáčení okolních staveb - hrobů, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení.

### **B.8.c) Napojení staveniště na dopravní a technickou infrastrukturu :**

Dopravně bude staveniště napojeno stávajícím sjezdem na místní komunikaci ul. Purkyňova.

### **B.8.d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky :**

Realizace bude probíhat tak, aby okolní stavby a pozemky byly co možná nejméně negativně ovlivněny hlukem, prašností, dopravou, apod. Stavba nebude probíhat v nočních hodinách, o svátcích.

Vzhledem k rozsáhlému kořenovému systému budou počáteční výkopové práce zahájeny ručně s max opatrností.

### **B.8.e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin :**

Bude zajištěna ochrana okolí staveniště dle platných předpisů, aby nedošlo k poškození majetku či ublížení na zdraví – staveniště bude řádně oploceno, označeno a zajištěno.

Okolí staveniště bude chráněno předepsaným způsobem tak, aby nedošlo k ohrožení na zdraví či životě všech osob.

### **B.8.f) Maximální zábory pro staveniště :**

Zábory budou dočasné – bude se jednat o dočasné oplocení části staveniště pro uskladnění materiálu.

Zábor bude na pozemcích stavebníka.

### **B.8.g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů při výstavbě a jejich likvidace :**

Během výstavby budou použity běžné odpady i stroje. Emise budou v limitních hodnotách. Odpady musí být likvidovány dle platných předpisů.

Předpokládané produkované množství odpadů je uvedeno v tabulce.

Stavba:		Hřbitov Hodonín, oprava 1. části venkovních ploch			
Stavebník:		Město Hodonín			
		Odpady vzniklé při stavbě-předpoklad			
	Katalogové číslo odpadu podle vyhlášky 96/2016 Sb	Specifikace odpadu	kategorie	Množství (tuny)	Způsob naložení s odpadem
1	170107	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	20,65	Recyklační zařízení
2	170201	Dřevo	O	0,15	Recyklační zařízení
3	170202	Sklo	O	0,00	Sběrný dvůr
4	170203	Plasty	O	0,04	Sběrný dvůr
5	170301	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	0,00	Oprávněná osoba
6	170407	Směsné kovy	O	0,02	Sběrný dvůr
7	170411	Kabely neuvedené pod č.170410	O	0,00	Sběrný dvůr
8	170504	Zemina a kamení neuvedené pod č.170503	O	129,60	Skládka
9	170605	Stavební materiály obsahující azbest	N	0,00	Oprávněná osoba
10	170802	Stavební materiál na bázi sádry	O	0,00	Skládka
11	170904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901,170905 a 170903	O	0,12	Skládka
12	150102	Plastové obaly	O	0,02	Sběrný dvůr
13	150103	Dřevěné obaly	O	0,02	Recyklační zařízení
14	150104	Kovové obaly	O	0,02	Sběrný dvůr
15	150106	Směsné obaly	O	0,03	Skládka

#### **B.8.h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin :**

Veškerý přebytečný materiál z výkopů bude odvezen na skládku nebo na místo určené Městem.

#### **B.8.i) Ochrana životního prostředí při výstavbě :**

Při výstavbě bude postupováno tak, aby nedocházelo k negativnímu vlivu na životní prostředí.

Dodavatel stavby při výstavbě provede nutná opatření vedoucí ke zkrácení doby výstavby na optimum dle technologických postupů s co možná minimálními rezervami. Dále musí být provedena opatření k minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí ve vztahu k okolí.

Během výstavby nesmí dojít ke znečištění povrchu půdy a podzemní vody zejména únikem ropných látek, pohonných hmot a olejů při provozu stavebních strojů. Technický stav stavebních strojů a náradí, možnost úniku nebezpečných látek je nutno kontrolovat denně.

Při výjezdu vozidel ze stavby je třeba zabezpečit, aby nedocházelo ke znečišťování povrchu komunikací.

**B.8.j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci :**

Při výstavbě je nutno postupovat dle bezpečnostních předpisů, platných norem a zákonů. Hlavní zásady jsou uvedeny v zákoně 309/2006 Sb, NV 591/2006 Sb. a NV 362/2005 Sb. Jedná se zejména o používání ochranných pomůcek, zajištění bezpečnosti práce ve výškách, zajištění práce se stroji a zařízeními na elektrický proud. Důležité je dodržování technologických předpisů, technických norem, návodů k obsluze a předpisů výrobce.

Odborné práce je nutno svěřit odborné firmě s příslušným oprávněním.

Pro stavbu je nutno smluvně zajistit odborný stavební dohled, koordinátora bezpečnosti a zajistit návštěvu projektanta k odsouhlasení případných změn. Další změny a úpravy nutno konzultovat se stavebním úřadem.

**B.8.k) Úpravy pro bezbarierové užívání výstavbou dotčených staveb :**

Staveniště bude provedeno a zajištěno tak, aby nedošlo k omezení pohybu či ohrožení zdraví osob s omezenou schopností pohybu.

**B.8.l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření :**

Místo výjezdu ze stavby bude řádně označeno.

Dodavatel stavby si nechá zpracovat a povolit všechny potřebné přechodné úpravy provozu.

**B.8.m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě) :**

**B.8.n) Postup výstavby :**

Předpokládaná lhůta výstavby ..... 3 měsíce