

*Šolc*

Pořad. číslo: 196/2021-MČ  
Číslo jednací: 2851/15/21  
Číslo spisové: 15/517/21-MČ  
Vyřizuje: Ing. Čurdová  
Tel.: 515 282 576  
Email: curdova@vaszn.cz  
Datum: 13.10.2021  
Doba platnosti tohoto vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

Město Znojmo  
Plachá Marie Ing.  
Obroková 1/12  
669 02 Znojmo

**Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení na stavbu**  
**„Rekonstrukce místní komunikace Konice směr Kraví hora“**

Projektovou dokumentaci vypracovala firma ARTENDR v červnu 2021.

Místo stavby: pozemky k.ú. Konice u Znojma, p.č. 128/1, 157/1, 186/9, 199, 479/1, 757, 758, 759

Investor: Město Znojmo

Popis stavby: Projektová dokumentace řeší rekonstrukci místní komunikace, která bude upravena přidáním odvodňovacího příkopu a vjezdů z vegetačních dlaždic pro vsakování srážkových vod ze zájmového území. Komunikace bude odvodněna do příkopu s žulových kostek, který bude rovněž propustný, případná větší srážková voda bude tímto příkopem odvedena do vodní nádrže v zájmovém území. Předpokládaný rozsah stavby rekonstrukce: komunikace-asfalt cca 1 860 m<sup>2</sup>, vjezdy a chodník cca 400 m<sup>2</sup>.

**V lokalitě stavby se nachází vodovod, splašková kanalizace, vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace a kabel NN ve správě VAS, a.s. divize Znojmo.**

**Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení za předpokladu splnění následujících podmínek:**

1. Před zahájením prací požádá zhotovitel o vytyčení kanalizace a kanalizačních přípojek (p. Kišš 734 283 792, příp. Ing. Vavřina 739 342 100, Ing. Zezula 607 948 415), vodovodu a vodovodních přípojek a přípojek elektro ve správě VAS, a.s. (p. Šalomon nebo p. Kalous 724 893 572) a kontrolu funkčnosti a ovladatelnosti armatur dotčených stavbou (p. Hlatký 607 530 216).
2. **Doporučujeme informovat všechny vlastníky nemovitostí v dotčené lokalitě, kteří nejsou napojeni na vodovod a kanalizaci, aby tak učinili ještě před realizací stavby komunikace.**
3. **Výstavbou a provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz vodovodních řadů, vodovodních přípojek, kanalizace a přípojek kanalizace. Každé poškození těchto sítí je nutné neprodleně nahlásit provozovateli (vodovod - Ing. Lušovský 607 273 528 / p. Hlatký 607 530 216, kanalizace - Ing. Vavřina 739 342 100 / Ing. Zezula 607 948 415).**

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.  
Divize Znojmo  
Kotkova 2518/20, 670 25 Znojmo  
Bankovní spojení: 1702741/0100  
sekretariát: +420 515 282 567, e-mail: sekretar@vaszn.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:  
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842  
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

**Zároveň nesmí být během stavby omezen přístup těžké čisticí techniky k provozovaným zařízením pro případ havárií.**

4. **V blízkosti stavby se nachází napájecí kabel NN pro vodojem Konice, jehož provoz nesmí být ovlivněn. Každé poškození napájecího kabelu je nutné neprodleně hlásit provozovateli (J. Housar 607 520 967).**
5. **Dešťové vody nesmí být zaústěny do splaškové kanalizace.**
6. V případě obnaženého či poškozeného potrubí budou přizváni pracovníci provozu kanalizací (Ing. Vavřina 739 342 100) a provozu vodovodu (p. Hlatký 607 530 216) ke kontrole zařízení v naší správě a povolení zásypu. Splnění výše uvedených podmínek bude odsouhlaseno pracovníky VAS, a.s. divize Znojmo zápisem do stavebního deníku.
7. Požadujeme dodržet prostorovou normu ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
8. Upozorňujeme, že zařízení v naší správě jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 274/2001 Sb., proto budou pracovníci, kteří budou stavební práce provádět, seznámeni s polohou zařízení v naší správě a upozorněni, aby v ochranném pásmu dbali nejvyšší opatrnosti, nepoužívali nevhodného nářadí a 1 m před a 1 m za osou vytýčeného zařízení těžili zeminu ručně, bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí tak, aby nedošlo k poškození vodovodu a kanalizace a přípojky elektro.
9. Ke kolaudaci stavby bude předloženo souhlasné stanovisko provozovatele vodovodu a kanalizace VAS, a.s. divize Znojmo.
10. Jakákoliv změna oproti schválené PD bude písemně odsouhlasena zástupcem provozu kanalizací a vodovodů.
11. Při realizaci stavby budou dodrženy standardy VAS, a.s.
12. Ostatní podmínky provozu vodovodu:
  - **Nefunkční vodovodní armatury v dotčené lokalitě doporučujeme vyměnit za nové (šoupata, hydranty, uzávěry domovních přípojek). To znamená vejít v jednání s provozovatelem vodovodu VAS, a.s. divize Znojmo (p. Hlatký 607 530 216) a dohodnout výměnu těchto armatur.**
  - Po ukončení výstavby je nutné kontaktovat zástupce provozovatele vodovodu (p. Hlatký 607 530 216) a provést kontrolu ovladatelnosti armatur a osazení poklopů vodovodních armatur včetně ovladatelnosti identifikačního vodiče. Armatury, které budou v průběhu stavby poškozeny, budou dodavatelem stavby opraveny na jeho náklady (proto doporučujeme provést kontrolu ovladatelnosti a funkčnosti vodovodních armatur před pokládkou finálních vrstev zpevněných ploch). O provedené kontrole funkčnosti a ovladatelnosti armatur a správném osazení poklopů vodovodních armatur bude vydán provozovatelem vodovodní sítě protokol ke kolaudaci stavby.
13. Ostatní podmínky provozu kanalizací:
  - **Bude provedena výměna nevyhovujících kanalizačních poklopů na stávající splaškové kanalizaci. To znamená vejít v jednání s provozovatelem splaškové kanalizace VAS, a.s. divize Znojmo (Ing. Vavřina 739 342 100) a dohodnout místní šetření za účelem jejich výměny. Montáž všech poklopů kanalizačních šachet bude odpovídat standardům provozovatele VAS, a.s., divize Znojmo a požadavkům výrobce pro montáž. Všechny pak budou jednotlivě kontrolovány zástupcem provozu kanalizací (Ing. Vavřina 739 342 100) před pokládkou a po pokládce finální vrstvy komunikace. Z kontroly o zpětném předání bude sepsán protokol.**
  - Pracovníci provozu kanalizací (Ing. Vavřina 739 342 100) budou po provedení stavby přizváni ke kontrole zařízení v naší správě a povolení zásypu. Splnění výše uvedených podmínek bude odsouhlaseno pracovníky VAS, a.s. divize Znojmo zápisem do stavebního deníku.
  - Bude-li po dokončení zjištěno, že je kanalizace znečištěna stavební činností, bude na

náklad zhotovitele provedeno vyčištění vysokotlakou čistící technikou.

- V případě, že během stavby dojde ke snížení krytí kanalizace pod 1,0 m, bude na náklady investora stavby provedena revize kanalizace kamerou v celé délce.
- V případě poškozených kanalizačních poklopů na stávající splaškové kanalizaci požadujeme provést výměnu za nové. Všechny pak budou jednotlivě zkontrolovány zástupcem provozu kanalizací před pokládkou a po pokládce finální vrstvy komunikace. Z kontroly o zpětném předání bude sepsán protokol se zástupcem provozovatele (Ing. Vavřina 739 342 100).

14. Ostatní podmínky pro vybudování komunikace:

- V případě změny nivelety terénu nové komunikace oproti stávajícímu stavu je nutná úprava zemních zákopových souprav u vodovodních armatur a výšky hydrantů, tzn. všechny poklopy vodovodních armatur, budou zvednuty do nové nivelety komunikace! Dodavatel a investor stavby musí s tímto počítat a tyto úpravy půjdou na jeho náklady.
- V případě snižování terénu nad vodovodními řady, vodovodními přípojkami a výtlačným potrubím splaškové kanalizace je nutné zachovat krytí vodovodu, přípojek a výtlačku nejméně 1,2 metru. V jiném případě bude nutné tyto sítě přeložit na náklady investora a uložit tak, aby nedošlo k zamrznutí potrubí.
- V případě změny nivelety terénu oproti stávajícímu stavu, bude úprava kanalizačních šachet provedena dle podmínek provozovatele. Úprava uložení poklopů je možná pouze pomocí podkladních prstenců TWB-Q. Pokud by vstupní část šachty pod poklopem (průměr 60 cm) byla vyšší než 30 cm, pak bude nutné upravit výšku poklopu šachty vložením skruže TBS-Q.

Toto je společné stanovisko provozovatele VAS, a.s. divize Znojmo a majitele inženýrských sítí - DSO VAK ZNOJEMSKO.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 1 rok ode dne vydání.

Zájmové sdružení obcí  
VODOVODY A KANALIZACE  
ZNOJEMSKO  
Kotkova 20, 669 02 Znojmo  
IČO: 45671745

Ing. Luděk Müller  
tajemník DSO VAK ZNOJEMSKO

 **VODÁRENSKÁ**  
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.  
Soběšická 620/156, Lesná, 636 00 Brno  
Divize Znojmo  
Kotkova 20, 670 25 Znojmo



Ing. Jiří Žižka  
vedoucí TÚ divize Znojmo