

A-01 – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Stavba : Kino Panorama Kyjov – rekonstrukce zdroje tepla

Část : D.1.4c Technika prostředí staveb
Elektroinstalace

Stupeň zpracování TD : Dokumentace pro provedení stavby

Investor : Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov

Číslo zakázky : 004/2023

Vypracoval : Ing. František Vytopil

Adresa : Starý Poddvorov 206,696 16 Starý Poddvorov

Datum : 05/2023

Číslo paré

1

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. Identifikační údaje:

1.1. Údaje o stavbě :

Název stavby : Kino Panorama Kyjov – rekonstrukce zdroje tepla
Elektroinstalace

Místo stavby : Kyjov, Svatoborská 671, 697 01 Kyjov

Předmět projektové dokumentace: realizace stavby

1.2. Údaje o stavebníkovi :

Investor : Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov

1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace :

Projektant : Ing. František Vytopil, Starý Poddvorov 206, 696 16, ČKAIT 1006319

2. Seznam vstupních podkladů :

- požadavek investora
- stavební řešení

3. Údaje o území :

3.1. Rozsah řešeného území

Světelné a zásuvkové rozvody a slaboproudé rozvody

3.2. údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů:

Stavba se nenachází na území s jeho ochranou.

3.3. údaje o odtokových poměrech

neřešeno

3.4. údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nebyl-li vydán územní souhlas:

Navržené řešení je v souladu s územně plánovací dokumentací.

3.5. Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem, popř. s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních

úprav

podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací:

Navržené řešení je v souladu s územně plánovací dokumentací.

3.6. údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:

Navrženým řešením se využití území nemění.

3.7. údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:

Požadavky dotčených orgánů jsou splněny.

3.8. seznam výjimek a úlevových řešení:

Neřešeno

3.9. seznam souvisejících a podmiňujících investic:

Neřešeno

3.10. seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby:

Kyjov, parc. č. 235/2 v k.ú. Kyjov

4. Údaje o stavbě

4.1. Nová stavba nebo změna dokončené stavby :

Úprava slaboproudých a silnoproudých rozvodů budovy v I.NP pro rekonstrukci zdroje tepla a rozvody pro MaR. Úprava rozvodů pro MaR a chlazení v II. a III. NP

4.2. Účel užívání stavby:

5. Kino Panorama Kyjov

5.1. Trvalá nebo dočasná stavba:

Trvalá.

5.2. Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů:

Neřešeno.

5.3. Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména Vyhl. Č. 362/2006 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích a dbát ve zvýšené míře o ochranu osob na staveništi. Při stavbě budou dodržena ustanovení Vyhl. Č. 268/2009 Sb. A 20/2012 Sb. O technických požadavcích na stavby. Dále Vyhl. ČÚBP č. 48/1982, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení. Vlastnosti výrobků použitých ke stavbě musí splňovat požadavky zákona O technických požadavcích na výrobky a zákona č. 258/2000Sb. O ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů.

5.4. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů:

V tomto stupni projektové dokumentace byly splněny.

5.5. Seznam výjimek a úlevových řešení:

Neřešeno.

5.6. Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.):

Instalovaný výkon je 54,44 kW.

5.7. Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí):

Předpokládaná spotřeba elektrické energie je cca 7,400 MWh/1 rok

5.8. Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy):

Předpokládaná doba realizace je cca 12 dnů.

5.9. Orientační náklady stavby:

Předpokládané náklady na realizaci jsou: 330 000,- Kč s DPH

Rozsah dokumentace je zpracován na základě požadavku investora (stavebníka) a poskytnutých podkladů o projektanta topení, vzduchotechniky a MaR.

V Starém Poddvorově 05/2023

Vypracoval: Ing. František Vytopil