



## Výzva k podání nabídky

Spisová značka: OM17247/2023/136  
Číslo jednací: OM84400/23/136

**1. Zadavatel:** **Město Kyjov**  
Masarykovo náměstí 30/1  
697 01 Kyjov  
IČ: 00285030  
DIČ: CZ00285030

**Zastoupený:** Romanem Pekárkem, vedoucím Odboru rozvoje města

**2. Název zakázky:** **PD - REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ ZA STADIONEM III. ETAPA, KYJOV**

**Druh zadávacího řízení:** -  
**Režim veřejné zakázky:** veřejná zakázka malého rozsahu  
**Druh zakázky:** veřejná zakázka na služby

**3. Předmět zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je **zpracování projektové dokumentace** na akci „PD – Revitalizace sídliště Za Stadionem III. Etapa, Kyjov“ ve stupních:

**I. část PD – dokumentace pro vydání společného povolení stavby včetně inženýrské činnosti**

**II. část PD – dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr a rozpočtu**

**III. část – výkon autorského dozoru po dobu realizace stavby v rozsahu cca 60 hodin**

Revitalizace bude řešit obnovu veřejného parteru sídliště. Součástí revitalizace je výstavba nových a rekonstrukce stávajících komunikací, parkovacích stání a chodníků, nové osvětlení a sadovnické úpravy s osazením městského mobiliáře.

Záměr bude členěn na tyto stavební objekty: SO.01 – Komunikace a chodníky  
SO.02 – Parkovací stání  
SO.03 – Veřejné osvětlení  
SO.04 – Sadovnické úpravy a městský mobiliář

**Popis a rozsah veřejné zakázky je specifikován:**

- Studií, kterou vypracovala společnost Projekce DS s.r.o., IČ: 02846471, se sídlem: Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín (příloha č. 1).
- Návrhem Smlouvy (příloha č. 2 této Výzvy).



### **Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky:**

CPV 71000000-8 - Architektonické, stavební, technické a inspekční služby  
71242000-6 - Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů  
71246000-4 - Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu  
71247000-1 - Dohled nad stavebními pracemi  
71350000-6 - Vědecké a technické inženýrské služby  
71320000-7 - Technické projektování

#### **4. Technické podmínky**

Veškeré technické podmínky nezbytné pro účast ve výběrovém řízení jsou specifikovány v tomto dokumentu a v jeho přílohách.

Dodavatel je oprávněn podat svou nabídku pouze na celý předmět plnění této veřejné zakázky.

#### **5. Doba a místo plnění zakázky:**

Projektová dokumentace pro společné povolení stavby (I. část):

- **do 8 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy**

Projektová dokumentace pro provádění stavby (II. část):

- **do 4 měsíců od výzvy objednatele, která bude učiněna nejdříve po provedení I. části PD**

#### **Místo plnění veřejné zakázky:**

##### Místo plnění:

- město Kyjov. Autorský dozor bude vykonáván v místě provádění stavby.

##### Místo realizace stavby:

- Kyjov, sídliště Za Stadionem, k. ú. Nětčice u Kyjova, parc. č. 920/16, 920/17, 920/18, 920/19, 920/22, 920/23 (vlastnické právo: Město Kyjov – 5/6; duplicitní zápis vlastnictví: Ing. Petr Duroň – 1/6 a Město Kyjov – 1/6), 920/2, 920/4, 920/5, 920/6, 920/20, 1552 (vlastnické právo: Město Kyjov).

#### **6. Požadavek na zpracování nabídkové ceny**

a) Nabídkovou cenou pro veřejnou zakázku se rozumí cena včetně veškerých nákladů nutných k realizaci předmětu veřejné zakázky.

b) **Nabídková cena** bude uvedena v české měně řádným vyplněním cenových údajů:

- v návrhu Smlouvy (příloha č. 2 této Výzvy). V členění na cenu bez DPH, výši DPH a cenu včetně DPH;
- v souladu s požadavkem elektronické komunikace bude **cena vložena do systému JOSEPHINE** (<https://josephine.proebiz.com>). **Zadána bude CENA VČETNĚ DPH.**

Konkrétně účastník vyplní elektronický formulář ve sloupci „Jednotková cena včetně DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“. Cenová nabídka uvedená ve smlouvě bude totožná s cenovou nabídkou vyplněnou v elektronickém formuláři v systému



JOSEPHINE. V případě rozdílu mezi nabídkovou cenou uvedenou dodavatelem ve smlouvě, **bude hodnocena cena včetně DPH uvedená v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE** ve sloupci „Jednotková cena včetně DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“. Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v Příloze č. 4 – Požadavky na elektronickou komunikaci.

7. **Hodnotící kritérium:** nejnižší nabídková cena (100 %).  
Cena za výkon autorského dozoru nebude předmětem hodnocení

8. **Způsob hodnocení:**

Nabídky účastníků budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti **na základě nejnižší nabídkové ceny včetně DPH (součet cen za první a druhou část předmětu veřejné zakázky)**. Ekonomická výhodnost nabídky bude posuzována a hodnocena podle ceny uvedené ve sloupci „Jednotková cena včetně DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“ v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE.

Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH, uvedená ve sloupci „Jednotková cena včetně DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“ v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE.

9. **Prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče**

a. **Základní způsobilost**

Ke splnění podmínek základní způsobilosti zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení dle vzoru uvedeného v příloze č. 3 této Výzvy.

b. **Profesní způsobilost**

Dodavatel musí prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů následovně:

- Splnění profesní způsobilosti prokáže uchazeč (dodavatel) výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo výpisem z jiné obdobné evidence (např. živnostenského listu či výpisu z živnostenského rejstříku) přičemž obsah předmětu podnikání musí být v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:

- *projektová činnost ve výstavbě.*

Doklady prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Doklady podle čl. 9 písm. b) této Výzvy dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

c. **Technické kvalifikační předpoklady:**

- K prokázání splnění technické kvalifikace požaduje zadavatel seznam významných služeb obdobného charakteru poskytnutých **za posledních 5 let** před zahájením výběrového řízení, tzn. alespoň **tři referenční zakázky** na projekční práce na projekty s finančními náklady na realizaci v minimální hodnotě 5 000 000 Kč bez DPH (pro každou referenční zakázku zvlášť).

Seznam významných zakázek může dodavatel zpracovat podle předlohy, jež tvoří přílohu č. 3 této Výzvy. Pokud dodavatel použije jinou předlohu, než zadavatelem předepsanou, potom dodavatelem předložený seznam významných zakázek musí obsahovat všechny údaje, které zadavatel v příloze č. 3 této Výzvy vymezil.

- Předložení dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele, tzn. **osvědčení**



**o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, nebo osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících pro obor:

- **dopravní stavby.**

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží kopii osvědčení o odborné způsobilosti.

- Předložení kopie stručného životopisu – **praxe v oboru minimálně 5 let.**

Zahraniční osoby usazené nebo hostující předloží kopii potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob podle zák. č. 360/1992 Sb.

Dodavatel může výše uvedené prokázat čestným prohlášením. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené u každého takového osvědčení.

## 10. Pojištění

Uchazeč ve své nabídce doloží čestné prohlášení, že nejpozději ke dni podpisu smlouvy bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou projektovou a inženýrskou činností. Výše pojistné částky bude min. 2 000 000 Kč. Pojištění bude platné po celou dobu realizace předmětu smlouvy. Zhotovitel garantuje platnost obdobných smluv i u svých poddodavatelů.

## 11. Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace:

Kompletní zadávací dokumentace je poskytována neomezeným dálkovým přístupem na adrese profilu zadavatele <https://profily.proebiz.com/profile/00285030>, na webové aplikaci JOSEPHINE <https://josephine.proebiz.com> a na www stránkách města Kyjova [Veřejné zakázky: Kyjov \(mestokyjov.cz\)](http://www.mestokyjov.cz).

Listinná forma zadávací dokumentace nebude poskytnuta.

## 12. Vysvětlení zadávací dokumentace:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Zadavatel v rámci vysvětlení zadávací dokumentace neuvede název subjektu, který žádost o vysvětlení podal. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace se podávají elektronicky prostřednictvím systému JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com>). Veškeré informace týkající se elektronické komunikace jsou uvedeny v Příloze č. 4 této Výzvy – Požadavky na elektronickou komunikaci.

## 13. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

Nabídky budou obsahovat tyto dokumenty a náležitosti v následujícím pořadí:

- a. **Doklady** prokazující splnění způsobilosti a kvalifikačních předpokladů dle článku 9 této Výzvy.



- b. Závazný **návrh Smlouvy o dílo** s uvedením nabídkové ceny za všechny **tři části díla** (Příloha č. 2 Výzvy), podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za účastníka.
- c. **Pojištění.**

Požadované dokumenty musí být do prostředí systému JOSEPHINE vloženy formou prostých čitelně naskenovaných příloh, v obecně rozšířených a dostupných formátech (zejm. PDF, MS Word, MS Excel). Zadavatel doporučuje, aby dodavatel soubory před odesláním nabídky zkontroloval, že soubory nejsou poškozeny, a vložené nabídky odpovídajícím způsobem pojmenoval, případně zkomprimoval do formátu ZIP (příp. RAR).

Je na vůli dodavatele, zda v nabídce předloží požadované doklady jako originály, úředně ověřené kopie (konverze dokumentů) nebo jako prosté kopie, příp. předloží čestné prohlášení o splnění způsobilosti a kvalifikačních předpokladů dle čl. 9 písm. a) a c) Výzvy.

#### 14. Lhůta pro podání nabídky, zadávací lhůta:

Lhůta pro podání nabídek končí: **8. 8. 2023, 10:00:00 hodin**

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou účastníci svou nabídkou vázáni) činí **60** kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

#### 15. Požadavky na varianty nabídek:

Dodavatel je oprávněn předložit **pouze jedinou nabídku** k veřejné zakázce. Zadavatel nepřipouští předložení více variant v rámci nabídky – nabídka obsahující více variant bude zadavatelem vyloučena ze zadávacího řízení.

#### 16. Využití poddodavatele:

Dodavatel v nabídce uvede, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu plnit prostřednictvím poddodavatelů. Pokud nabídka nebude obsahovat seznam poddodavatelů, bude na účastníka pohlíženo tak, že při realizaci nevyužije poddodavatele. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

#### 17. Místo pro podání nabídky:

- Nabídka bude zadavateli předložena elektronicky a vložena do systému JOSEPHINE, který je umístěn na webové adrese <https://josephine.proebiz.com/>.
- Předložením nabídky se rozumí vyplnění elektronického formuláře v systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com) dle požadavků této Výzvy a přiložení požadovaných písemných dokumentů účastníka formou příloh.

#### 18. Další podmínky

- Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku, případně zakázku zrušit bez udání důvodu.
- Podáním nabídky se uchazeč zavazuje plně respektovat podmínky této výzvy.
- Veškeré náklady spojené s podáním nabídky si hradí zájemce o zakázku.
- Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky.



- Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené zadávací dokumentací.
- Zadavatel si tímto vyhrazuje, že oznámení o výběru dodavatele bude uveřejněno na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.
- Veškeré informace, které zadavatel uveřejní prostřednictvím systému JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com>), profilu zadavatele a www stránek města Kyjova, budou automaticky zasílány pouze dodavateli, který se do veřejné zakázky zaregistroval prostřednictvím systému JOSEPHINE. Dodavatel, který si dokumentaci k veřejné zakázce stáhl bez registrace, si musí sám pravidelně kontrolovat, zda jsou či nejsou k dané veřejné zakázce na www stránkách města Kyjova či profilu zadavatele uloženy nové dokumenty.

#### **19. Přílohy zadávacích podmínek:**

- Příloha č. 1 Studie
- Příloha č. 2 Návrh Smlouvy
- Příloha č. 3 Čestné prohlášení
- Příloha č. 4 Požadavky na elektronickou komunikaci

V Kyjově dne 25. 07. 2023

---