



Zadavatel:

**Statutární město Ostrava,
městský obvod Slezská Ostrava**

se sídlem: Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

IČO: 00845451

Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava-Heřmanice“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 4,5

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava
Sídlo zadavatele:	Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
IČO / DIČ zadavatele:	00845451 / CZ00845451
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Mgr. Richard Vereš, starosta
Kontaktní osoba:	Ing. Michaela Maslowská Tel: 599 410 424
ID datové schránky	56zbpub
Profil zadavatele:	https://profily.proebiz.com/profile/00845451-Slezska



Dotaz 01 a 02:

Prosíme o opravení výkazu výměr dle dotazu uvedeného ve vysvětlení zadávací dokumentaci č. 1. Dle vyhlášky č. 169/2016 Sb (Vyhláška o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) § 7 Výkaz výměr:

- (1) Ve výkazu výměr zadavatel uvede výpočet použitý při stanovení předpokládaného množství položky soupisu prací a odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace pro zadání stavebních prací tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry, nebo odkáže na výpočet stanovení množství položky soupisu prací v dokumentaci pro zadání stavebních prací.
- (2) Výkaz výměr, který se vztahuje k více položkám soupisu prací, může být uveden jednou a u dalších položek může být uvedena výměra pouze odkazem.

Vzhledem k tomu, že Vámi poskytnutý formát rozpočtu neobsahuje výše uvedené a není umožněná kontrola celkových výměr položek ani odkazy na dokumentaci, prosíme o doplnění výpočtu výměr jednotlivých položek.

Dále prosíme o opravu formátu rozpočtu, jelikož některé řádky výkazu výměr jsou označeny jako položky K (konstrukce), včetně sloupce pro stanovení jednotkové a celkové ceny, tudíž musíme tyto položky ocenit a výsledná cena bude zkreslená.

Ve skutečnosti se u těchto položek nejedná o konstrukci, ani materiál, ale o výměru, jak již bylo psáno v předchozím dotazu.

Jedná se např. o tyto položky:

0	K	Pol100	"předpoklad_bude upřesněno v rámci realizace stavby" 48,0		48,000		0,00
0	K	Pol2	Součet		48,000		0,00
0	K	Pol101	"ČOV" 29,0		29,000		0,00
0	K	Pol2	Součet		29,000		0,00

V rozpočtu se nachází velké množství takto označených položek, tudíž žádáme o kompletní kontrolu a úpravu soupisu prací

Odpověď 01:

Výkaz výměr byl doplněn v souladu s požadavky. Dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.

Odpověď 02:

Formát upraven. Matoucí položky odstraněny již na základě předchozích připomínek



Dotaz 03 a 04:

Dobrý den,

obracíme se na Vás s žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou akci.

1. Žádám o předělání kompletně celého výkazu výměr (rozpočtu), do aktuální cenové soustavy CS ÚRS 2023 02 (Program Kros), tak aby bylo jasné, co se má naceňovat podle zákona o zadávání veřejných zakázek. Musí souhlasit číslo položky s popisem položky bez zkratk v textu. Položky, které nejsou v ceníku ÚRS musí být označeny jako R-položky. Musí tam být kompletní výkaz výměr ne jenom konečný výsledek množství, aby bylo dohledatelné, k jaké části stavby to patří.
2. Upozorňuji tímto na rozpor mezi výkazem výměr a PD, kde je uvedena plocha o vlysových podlah 81 m 2 avšak dle půdorysu činí 155m 2. Jelikož nesouhlasí čísla položek s popisem je nutno ještě doplnit lepidlo, pokládku a povrchovou úpravu.
Položka č. 300 - Sokl PVC therm SE SIT TL 80mm - v žádném případě se nejedná o podlahovou lištu - prosím tedy upřesnit jaká lišta má být použita k PVC.
V půdorysu je uvedeno, že má být pod PVC použita nivelační stěrka, ta se ovšem ve výkazu také nenalézá. U nivelační stěrky je nutné uvést podklad, vrstvu - vždy min. 3mm a pevnost.

Odpověď 03:

Položky, které nesouhlasí s ÚRS jsou ve výkazu výměr uvedeny jako položky „VLASTNÍ“
- Jak umístění, tak fyzické objemy jsou doplněny s tím, že je možno kontrolovat v PD ve formátu DWG

Odpověď 04:

Chybný výpočet podlahy byl opraven a lepidlo je součástí položky pokládky parketové podlahy.
Sokl u vinylové podlahy byl opraven. Nevhodný výběr položky.

Přílohy:

VÝKAZ VÝMĚR REVIZE K 21.8.2023 – kopie

V Ostravě

.....
JUDr. Jana Pastrňáková
vedoucí odboru právního
v.z. Mgr. Lucie Jalovíková
elektronicky podepsáno