

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: MOaP/015493/21/OSŘP1/Štv

Sp. zn.: S-MOaP/006588/21

Vyřizuje: Mgr. Táňa Štverková

Telefon.: 599 442 907

E-mail: tstverkova@moap.ostrava.cz

Datum: 15.2.2021



ov41es7d2bb4d6

Dopravní podnik Ostrava a. s.
prostřednictvím
MR Design CZ, s.r.o.
nábřeží Svazu protifašistických bojovníků
30/457
708 00 Ostrava

Závazné stanovisko č. 4/21

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu, a přestupků (dále jen „ÚMOB MOaP, OSŘP“) a jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti společnosti **Dopravní podnik Ostrava a. s., IČ 61974757, Poděbradova 2/494, 701 71 Ostrava**, který je zastoupen společností MR Design CZ, s.r.o., IČ 25388606, nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 30/457, 708 00 Ostrava (dále jen „žadatel“), vydává jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny toto závazné stanovisko:

I.

žadateli se

uděluje souhlas

k pokácení:

(číslování převzato z žádosti, obvody měřeny ve výšce 130 cm nad zemí)

- **2 ks dřevin – *Tilia cordata* – lip srdčitých** (č. 1, 2) o obvodech kmenů 157 cm a 188 cm,
- **2 ks dřevin – *Gleditsia triacanthos* – dřezovců trojtrnných** (č. 3, 4) o obvodech kmenů 188 cm a 188 cm,
- **5 ks dřevin – *Sophora japonica* – jerlínů japonských** (č. 5, 6, 7, 8, 9) o obvodech kmenů 267 cm, 173 cm, 166 cm, 176 cm a 157 cm,

rostoucích na pozemku parc. č. 1140/1 v katastrálním území Moravská Ostrava (pozemek ve vlastnictví žadatele),

jak je zřejmé z výkresu č. C.3 „Koordinační situační výkres“, v měřítku 1:250, zpracovaného v květnu 2020 společností MR Design CZ, s.r.o., IČ 25388606, nábreží Svazu protifašistických bojovníků 457/30, 708 00 Ostrava, pro akci „*Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusy*“, který je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely územního řízení ke stavbě „*Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusy*“ (dále jen „stavba“), stavebník Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ 61974757, Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace předmětné stavby.
2. Kácení může být provedeno **nejdříve při zahájení stavby**.
3. Aktuálně před kácením dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly z hlediska případného zahnízdění ptáků, zejména v období měsíce března. V zájmu ochrany druhů ptáků, kteří volně žijí na evropském území členských států Evropských společenství (dále jen "ptáci"), je zakázáno: jejich úmyslné usmrcování nebo odchyt jakýmkoliv způsobem, úmyslné poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd, úmyslné vyrušování těchto ptáků, zejména během rozmnožování a odchovu mláďat (nutnost dodržování ust. § 5a zákona o ochraně přírody a krajiny).
4. ÚMOB MOaP, OSŘP bude o provedení kácení dřevin žadatelem informován.

II.

žadateli se

stanovuje povinnost provedení náhradní výsadby dřevin za účelem kompenzace ekologické újmy způsobené vykácením dřevin uvedených v I. závazné části tohoto stanoviska formou výsadby **13 ks** sadovnický zapěstovaných stromů s balem, rovným průběžným kmenem a zapěstovanou korunou.

Uložená náhradní výsadba bude provedena za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemku parc. č. 2635/4 v k. ú. Moravská Ostrava, který je ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřen do správy nemovitosti Městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00845451, nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava, kde bude vysazeno 13 ks dřevin – *Liquidambar styraciflua* 'worpleson' (ambroň západní) s velikostí obvodu kmínku sazenic ve výšce 1 m nad zemí 18 – 20 cm, označených č. 2 dle projektu Ing. Magdy Cigánkové Fialové, Ing. Michaely Šimíkové a Bc. Petry Friedlové zpracovaného v srpnu 2020 s názvem „*Náhradní výsadba 2020 - Moravská Ostrava a Přívoz*“, výkres č. 7 – Lokalita č. 6 – ulice Zelená, který je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska (viz příloha č. 2).
2. Dřeviny náhradní výsadby s balem budou ukotveny min. třemi dřevěnými kůly tl. 8-10 cm a vyvázány třemi úvazky, kmen bude obalen rákosovou rohoží a ke každé dřevině bude dodáno tabletové hnojivo v počtu čtyř tablet na strom, kořenová mísa bude mulčována borkou o mocnosti 10 cm a každá dřevina bude při výsadbě zalita min 50 l. vody.
3. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto k ČSN 83 9021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
4. Výsadba stromů musí být umístěna mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury. V místě, kde tyto vzdálenosti nebude možno dosáhnout, bude předěl mezi sítěmi a kořenovým prostorem

- stromů vymezen netkanou textilií např. Rootcontrol nebo jiným opatřením po předchozím projednání s příslušným správcem podzemního vedení.
5. Kvalita vysazovaných stromů bude odpovídat 1. jakostní třídě; velikost pak stanoveným požadavkům.
 6. O všechny vysázené dřeviny náhradní výsadby bude zajištěna následná péče po dobu **5 let** od jejich výsadby. Po tuto stanovenou dobu péče bude zajišťována u dřevin péče spočívající především: v zajištění kmenů stromů proti mechanickému poškození (ochrany kmenů stromů chráničkou apod.), v zálivce (minimálně 5 x ročně), výchovném řezu, odplevelování, opravě úvazků, opravy kůlování a sledování zdravotního stavu dřevin, včetně výměny uhynulých jedinců v nejbližším vhodném období za nové ve stejné kvalitě určené pro náhradní výsadbu.
 7. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 1 roku ode dne pokácení dřevin.
 8. Před zahájením náhradní výsadby bude žadatelem v dostatečném předstihu projednáno konečné umístění dřevin a způsob realizace na pozemku parc. č. 2635/4 v k. ú. Moravská Ostrava, kdy ÚMOB MOaP, OSŘP žadateli předá příslušnou projektovou dokumentaci náhradní výsadby uloženou v bodě 1 II. výrokové části rozhodnutí.
 9. ÚMOB MOaP, OSŘP bude o provedení náhradní výsadby **neprodleně žadatelem informován**. K oznámení o provedení výsadby bude přiložen doklad o provedení výsadby dřevin s uvedením počtu a druhů dřevin včetně jejich velikosti a situační plánec se zákresem vysazených dřevin.

Odůvodnění

Dne 25.1.2021 obdržel ÚMOB MOaP, OSŘP žádost žadatele o vydání závazného stanoviska týkající se povolení kácení 9 ks dřevin rostoucích na pozemku parc.č. 1140/1 v katastrálním území Moravská Ostrava.

Žádost byla odůvodněna plánovanou stavbou s názvem „*Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusy*“. Zapsaným spolkům bylo oznámeno podání žádosti o vydání závazného stanoviska k výše uvedené stavbě.

Povolování kácení dřevin upravuje zákon o ochraně přírody a krajiny. Dle § 8 odst. 3 tohoto zákona a § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), se povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les nevyžaduje pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí nebo zapojené porosty dřevin do celkové plochy 40 m², jestliže nejsou součástí významného krajinného prvku, náhradní výsadby (dle § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny) nebo stromořadí.

Věcně a místně příslušným správním orgánem ve věci vydání závazného stanoviska k vydání souhlasu s kácením dřevin se stanovenou charakteristikou a uložení případné náhradní výsadby je ÚMOB MOaP, OSŘP. Z výpisu z katastru nemovitostí ze dne 8.2.2021 správní orgán zjistil, že vlastníkem pozemků parc. č. 1140/1 v katastrálním území Moravská Ostrava je žadatel.

Vzhledem k tomu, že žádost včetně příloh obsahovala veškeré podklady k projednání, správní orgán provedl ohledání předmětných dřevin na místě samém, při němž byly vyhodnoceny ekologické a estetické funkce dřevin navržených ke kácení dle ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. Při kontrolním ohledání bylo zjištěno, že se jedná o jiné druhy stromů, než jsou uvedeny v žádosti. U dřevin s označením 1 a 2 se jedná o lípy srdčité namísto lip velkolistých, u dřevin č. 3 a 4 se jedná o dřevozce trojtrnné namísto rohovníků obecných a u dřevin č. 5, 6, 7, 8 a 9 se jedná o jerlínky japonské namísto jerábů obecných.

Jedná se o tyto dřeviny (číslování převzato z žádosti):

č. 1 – *Tilia cordata* – lípa srdčitá – obvod kmene 157 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, výška stromu 10 m stanovena odhadem, koruna je nasazena v 2 m a její šířka je cca 10 m. Na kmeni se vyskytuje vyhnívající dutina, kosterní větve tvoří tlakovou vidlici.

č. 2 – *Tilia cordata* – lípa srdčitá – obvod kmene 188 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, výška stromu 12 m stanovena odhadem, koruna je nasazena ve 4 m a její šířka je 10 m. Kmen s tlakovou vidlicí, v koruně velké množství parazitického jmelí.

č. 3 – *Gleditsia triacanthos* – dřezovec trojtrnný – obvod kmene 188 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, výška stromu 11 m stanovena odhadem, koruna je nasazena ve 2 m a její šířka je 8 m. Na kmeni tlaková vidlice.

č. 4 – *Gleditsia triacanthos* – dřezovec trojtrnný – obvod kmene 188 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, výška stromu 11 m stanovena odhadem, koruna je nasazena ve 4 m a její šířka je 9 m. Koruna s pokroucenými ulámanými větvemi.

č. 5 – *Sophora japonica* – jerlín japonský – obvod kmene 267 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, výška stromu 14 m stanovena odhadem, koruna je nasazena ve 2 m a její šířka je 10 m. Na kmeni četné ořezy.

č. 6 – *Sophora japonica* – jerlín japonský – obvod kmene 173 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, výška stromu 10 m stanovena odhadem, koruna je nasazena ve 4 m a její šířka je 8 m. Koruna stromu silně redukována, infekce na kmeni.

č. 7 – *Sophora japonica* – jerlín japonský – obvod kmene 166 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, výška stromu 12 m stanovena odhadem, koruna je nasazena ve 4 m a její šířka je cca 8 m. Koruna stromu silně redukována, pokroucený kmen.

č. 8 – *Sophora japonica* – jerlín japonský – obvod kmene 176 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, výška stromu 12 m stanovena odhadem, koruna je nasazena v 6 m a její šířka je 8 m. Kmen vyvětven, koruna redukována kvůli trolejovému vedení.

č. 9 – *Sophora japonica* – jerlín japonský – obvod kmene 157 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, výška stromu 10 m stanovena odhadem, koruna je nasazena ve 3 m a její šířka je 8 m. Koruna mírně redukována, kmen i kosterní větve s infekcí.

Z projektové dokumentace stavby vyplývá, že dřeviny jsou v přímé kolizi s plánovanou stavbou s názvem „Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusy“ tak, jak je zřejmé z výkresu č. C.3 „Koordinační situační výkres“, v měřítku 1:250, zpracovaného v květnu 2020 společností MR Design CZ, s.r.o., IČ 25388606, nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30, 708 00 Ostrava, pro akci „Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusy“, který je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska. Předmětem této stavby je vybudování administrativního objektu střediska trolejbusů společně s autoškolou, vše ve správě Dopravního podniku Ostrava a.s. Charakterem lze stavbu zařadit do ostatních dopravních staveb. Dojde k rekonstrukci stávajícího objektu, kdy budou dvě části odstraněny a nahrazeny novými, zachovaná část budovy bude rekonstruována. Jedná se konkrétně o výstavbu dvou nových budov, zpevněných ploch, komunikací, chodníků, parkovišť, rozvody a přeložky inženýrských sítí. Stavebními zásahy dojde k zefektivnění celého střediska trolejbusů a s ohledem na skutečnost, že se jedná o veřejnou dopravu v centru města, je zde veřejný zájem na zkvalitnění těchto služeb.

Dle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny lze povolení ke kácení dřevin vydat ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin. Předmětné dřeviny požadované ke kácení jsou z důvodu častých ořezů ve zhoršeném zdravotním stavu. Nutnost ořezů a redukce korun stromů je dána využitím pozemku k dopravním účelům – vzhledem k tomu, že se jedná o trolejbusové středisko a vozovnu, celý areál je protkán ve výšce cca 5 m trolejovým vedením, které zasahuje do korun stromů a snižuje tak perspektivnost dřevin. Fyziologický stav dřevin je i přes razantní zásahy do korun velmi dobrý a jejich estetická hodnota rovněž.

Dle projektové dokumentace ke stavbě, kterou žadatel předložil ke své žádosti, je nutné stromy vykácet, neboť při stavebních úpravách dojde k citelnému zásahu do kořenových systémů dřevin. S ohledem na to, že pozemek dotčený stavbou je limitovaný velikostí a umístěním stávajících objektů, nelze účelu stavebního záměru dosáhnout jinak, než pokácením předmětných dřevin. A ačkoli jsou dřeviny stále vitální a plní své ekologické funkce, což bylo zohledněno při ukládání náhradní výsadby, jejich perspektiva do budoucna s ohledem na účel využití pozemku je velmi nízká.

Z výše uvedených důvodů není možné předmětné dřeviny zachovat a správní orgán shledal závažný důvod k jejich pokácení.

V závazné části tohoto stanoviska je uvedeno, že se kácení může provést nejdříve při zahájení stavby. Správní orgán tedy neomezuje povolení kácení dřeviny pouze na období vegetačního klidu (tj. od 1. listopadu do 31. března kalendářního roku) a povoluje kácení i v době vegetace proto, aby nedošlo během realizace stavby k narušení průběhu prací. **Kácení bude provedeno pouze za předpokladu realizace stavby.** Žadatel bude dotčený orgán informovat o provedeném kácení, z důvodu následné kontroly provedení náhradní výsadby.

Za ekologickou újmu, která vznikne vykácením dřevin, byla správním orgánem stanovena přiměřená náhradní výsadba podle ust. § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny s přihlédnutím k současnému stavu dřevin, vč. ošetřování dřevin po dobu 5 let.

Vzhledem k dopravnímu využití areálu byla dle § 9 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny náhradní výsadba uložena na pozemek Statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle projektu Ing. Magdy Cigánkové Fialové, Ing. Michaely Šimíkové a Bc. Petry Friedlové zpracovaného v srpnu 2020 s názvem „Náhradní výsadba 2020 - Moravská Ostrava a Přívoz“, výkres č. 7 – Lokalita č. 6 – ulice Zelená, který je nedílnou součástí tohoto stanoviska (viz příloha č. 2). Náhradní výsadba bude provedena v počtu 13 ks dřevin druhu *Liquidambar styraciflua* 'worpleson' (ambroň západní) na pozemku parc. č. 2635/4 v k. ú. Moravská Ostrava v lokalitě ulice Zelená. Ke stanovisku je informativně připojen výňatek z projektové dokumentace „Náhradní výsadba 2020 – Moravská Ostrava a Přívoz“, zpracovaný v srpnu 2020, Ing. Magdou Cigánkovou Fialovou, Ing. Michaelou Šimíkovou a Bc. Petrou Friedlovou, týkající se Lokality č. 6 – ul. Zelená – požadavky na realizaci, vysazovaný materiál a údržbu (viz příloha č. 3).

Při realizaci náhradní výsadby je nutno dodržovat normu ČSN 83 9021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, aby byla kvalitně vysazena náhradní výsadba dřevin a tím zajištěna nová výsadba s perspektivou do budoucna. Zároveň při realizaci náhradní výsadby je nutno dodržet podmínky výsadby uvedené v druhé části závazného stanoviska v bodě 2 a 5 k zajištění úspěšnosti výsadby. Při realizaci náhradní výsadby musí být dodrženy ochranná pásma zařízení technické infrastruktury, aby nedošlo k narušení těchto zařízení kořeny stromů. V místě, kde tyto vzdálenosti nebude možno dosáhnout, bude předěl mezi sítěmi a kořenovým prostorem stromů vymezen netkanou textilií např. Rootcontrol nebo jiným opatřením po předchozím projednání s příslušným správcem podzemního vedení.

Pětiletou lhůtu pro zabezpečení řádné údržby vysazených dřevin stanovil ÚMOB MOaP, OSŘP s ohledem na to, že dle jeho zkušeností je tato doba dostatečná k posouzení úspěšnosti výsadby a záruky další perspektivy vysazených dřevin. Splnění této povinnosti bude po uplynutí lhůty ÚMOB MOaP, OSŘP kontrolováno.

ÚMOB MOaP, OSŘP upozornil žadatele, jak také uvedl v podmínkách závazné části tohoto stanoviska, že v zájmu ochrany druhů ptáků, kteří žijí volně na evropském území členských států Evropských společenství, nesmí dojít ke kácení dřevin (i pravomocně povolené dle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny), které by mělo za následek jejich úmyslné usmrcování nebo odchyt jakýmkoliv způsobem, úmyslné poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd, úmyslné vyrušování těchto ptáků, zejména během rozmnožování a odchovu mláďat (nutnost dodržování ust. § 5a zákona o ochraně přírody a krajiny). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívána hnízdícími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezonách. Orgán ochrany přírody proto doporučuje aktuálně před započetením kácení předmětných dřevin provedení jejich vizuální kontroly z hlediska případného zahnízdění ptáků, především v měsíci březnu.

ÚMOB MOaP, OSŘP zvážil před vydáním závazného stanoviska všechny potřebné důkazy, zjistil všechny skutečnosti potřebné pro vydání tohoto stanoviska a vzhledem k výše uvedeným skutečnostem udělil souhlas tak, jak je uvedeno v závazné části tohoto závazného stanoviska.

Z důvodu uložení náhradní výsadby je závazné stanovisko zasláno na vědomí odboru investic a místního hospodářství Městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, který zabezpečuje výkon působnosti městského obvodu svěřené městskému obvodu statutem na úseku životního prostředí při činění úkonů náležejících vlastníku pozemku podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů dle čl. 19 písm. a) bodu 2. statutu.

Upozornění

Žadatel po pěti letech od realizace výsadeb zajistí protokolární předání náhradních výsadeb vlastníkovu pozemku parc. č. 2635/4 v k. ú. Moravská Ostrava, jímž je Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00845451, nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava, konkrétně správci veřejné zeleně městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

Poučení

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů.

Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Jiří Kozelský

vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků

Za správnost vyhotovení:

Mgr. Táňa Štverková

referent životního prostředí

Příloha:

1. Výkres č. C.3 „Koordinační situační výkres“, v měřítku 1:250, zpracovaného v květnu 2020 společností MR Design CZ, s.r.o., IČ 25388606, nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30, 708 00 Ostrava, pro akci „Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusy“.
2. Výkres č. 7 – Lokalita č. 6 – ulice Zelená, projekt „Náhradní výsadba 2020 – Moravská Ostrava a Přívoz“, zpracovaný v srpnu 2020, Ing. Magdou Cigánkovou Fialovou, Ing. Michaelou Šimíkovou a Bc. Petrou Friedlovou
3. Výňatek z projektové dokumentace „Náhradní výsadba 2020 – Moravská Ostrava a Přívoz“, zpracovaný v srpnu 2020, Ing. Magdou Cigánkovou Fialovou, Ing. Michaelou Šimíkovou a Bc. Petrou Friedlovou, týkající se Lokality č. 6 – ul. Zelená – požadavky na realizaci, vysazovaný materiál a údržbu.

Obdrží:

Dopravní podnik Ostrava a. s., prostřednictvím MR Design CZ, s.r.o., IDDS: yghnxky

Na vědomí:

Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství, náměstí Dr. E. Beneše č.p. 555/6, Moravská Ostrava, 729 29 Ostrava