



DODATEK Č. 2
KE SMLOUVĚ O DÍLO č.SD/2023/0240/180
uzavřený podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran
na dodávku stavby:

**„NÁVŠTĚVNICKÉ STŘEDISKO NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY HODONÍNSKÁ
DÚBRAVA – Venkovní expozice Domu přírody“**

1. SMLUVNÍ STRANY

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město HODONÍN
Adresa: Masarykovo náměstí 53/1,695 35 Hodonín
IČO: 002 84 891
DIČ: CZ 699001303
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č. ú. 424671/0100
Zastoupené: ve smluvních věcech: starosta Libor Střecha, v technických záležitostech: XXXXXXXXXX

/dále jen objednatel/

a

Zhotovitel: FLORSTYL s.r.o.
Adresa: Náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice, Česká republika
IČO: 60731346
DIČ: CZ60731346
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., 272699038/0300
Zastoupen: Ing. Aleš Galář

/dále jen zhotovitel/

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřely v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) smlouvu o dílo č. SD/2022/0051/160 (dále jen „**Smlouva**“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1.** Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 2 v souladu s čl. 4. Smlouvy dohodly na provedení odsouhlaseného rozsahu změny díla (vícepráce, méněpráce), uvedených ve Změnovém listu č. 02 a s tím vyvolanou úpravou ceny díla uvedené v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy.

2.2. Cena **méněprací** dle Změnového listu č. 02 činí:

79 583,29 Kč bez DPH

16 712,49 Kč DPH 21%

96 295,78 Kč vč. DPH 21%

Podrobný rozpis méněprací je uveden v příloze č.1 – ve Změnovém listu č. 02.

2.3. Cena **víceprací** dle Změnového listu č. 02 činí:

116 074,81 Kč bez DPH

24 375,71 Kč DPH 21%

140 450,52 Kč vč. DPH 21%

Podrobný rozpis víceprací je uveden v příloze č.1 – ve Změnovém listu č. 02.

Celková Cena Díla uvedená v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy, se na základě méněprací a víceprací uvedených ve Změnovém listu č. 02 upravuje následovně:

9 596 188,99 Kč bez DPH

2 015 199,69 Kč DPH 21%

11 611 388,68 Kč vč. DPH

2.4. Důvodem výše zmíněných méněprací a víceprací jsou okolnosti vzniklé během realizace, které nebyly očekávány a nejsou tedy součástí rozpočtu akce „**NÁVŠTĚVNICKÉ STŘEDISKO NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY HODONÍNSKÁ DÚBRAVA – Venkovní expozice Domu přírody**“.

2.5. Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené Smlouvy ve znění dodatku č. 2 zůstávají v platnosti.

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

3.1. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o registru smluv.

3.2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení po jejich podpisu.

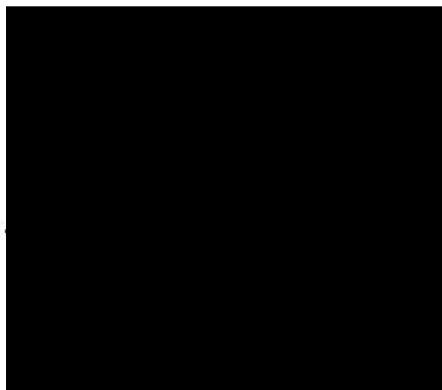
Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 23. 1. 2024, Usnesení č. 1973

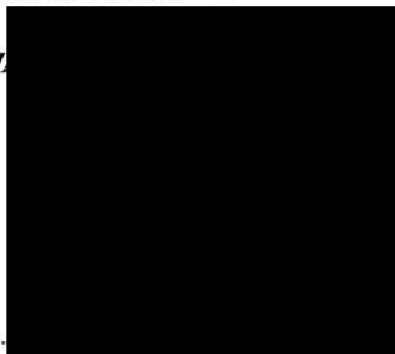
V Hodoníně dne 12. 2. 2024

Objednatel:



V Hodoníně dne 23. 2. 2024

Z



Ing. Aleš Galář
jednatel



SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Nadace Karel Komárek Family Foundation souhlasí s uzavřením dodatku ke smlouvě SD/2023/0240/180.

V *PLAZE* dne *9.2.2024*

.....
Lu[redacted] Nadace Karel Komárek Family Foundation

Název akce:
**NÁVŠTĚVNICKÉ STŘEDISKO NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY HODONÍNSKÁ DÚBRAVA
- Venkovní expozice Domu přírody**

Z M Ě N O V Ý L I S T

číslo: **ZL č. 02**

**„NÁVŠTĚVNICKÉ STŘEDISKO NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY HODONÍNSKÁ
DÚBRAVA - Venkovní expozice Domu přírody“**

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.: SD/2023/0240/180

1. Oddíl stavby: *Stavební objekt, Provozní soubor*

Zpracovatel změnového listu: **FLORSTYL s.r.o.**

Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSČ 695 35
002 84 891
CZ 699001303

2. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno

- 3.1 stavební deník:
3.2 kontrolní den: *(KD č. 3, ze dne 9.1.2024)*
2.3 jiné související dokumenty:

3. Zdůvodnění a příčina změny:

- A- *Chodník u garáží: prodloužení chodníku na žádost investora.*
B- *Odstranění starého chodníku: při kopání výkopu kufru v trase budoucího mlatového chodníku bylo nalezeno vedení starého betonového chodníku, který je nutno odstranit.*
C- *Kámen do betonu: V souvislosti se zhotovením rozzebíratelné dlažby v místě vedení podzemních kabelů EG.D a navržením nového záhonu vznikají v tomto typu dlažby méněpráce.*
D- *Kámen do štěrku: vzhledem k navržení nového záhonu v ploše dlažby typu „kámen do štěrku“ se odečítá výměra 4 m² u dotčených položek.*

4. Návrh technického řešení a rozsah změny

*(Technický popis prací, nutných pro realizaci změny.)
bezpředmětné*

5. Finanční náklady změny

(Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SoD, položky RTS, individuální kalkulace, popř. jiný postup)

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE ZL01	113 416,48	137 233,94
MÉNĚPRÁCE ZL 01		
VÍCEPRÁCE ZL 02	116 074,81	140 450,52
MÉNĚPRÁCE ZL 02	79 583,29	96 295,78
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	9 446 280,99	11 430 000,00
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	9 596 188,99	11 611 388,68

V dne

.....
Ing. Aleš Galář
Ing. ALEŠ GALÁŘ
GALÁŘ
Digitálně podepsal
Ing. ALEŠ GALÁŘ
Datum: 2024.01.23
10:41:00 +01'00'

6. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

(Posouzení (ne)předvídatelnosti změny ve fázi PD a průzkumů, popř. uplatnění vady PD a náhrady škody. Posouzení projektantem navrženého řešení změny z hlediska efektivity vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení.)

Potvrzují kontrolu výkazu výměr a nacenění vícepráci dle podmínek SOD. Navrhované změny nebylo možné předvidat. Potřeba změn a odchylek vznikla po zpracování projektové dokumentace, v reakci na aktuální stav.

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ – SOUHLASÍ
- Hodnota změny závazku v důsledku dod.prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% oproti sjednané ceně o dílo) - SOUHLASÍ
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apd) – SOUHLASÍ
- stavebním povolením popř. jiným správním rozhodnutím - SOUHLASÍ
- stanovisky dotčených orgánů - SOUHLASÍ
- podmínkami dotačního programu- SOUHLASÍ

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby
- Dodatek IZ
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)
- Dodatek Smlouvy o dílo
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu)

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 02 schválit.

V dne 23.1.24

7. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

Navrhované změny vznikly především jako reakce na aktuální stav zahrady po dokončení stavby Domu Přírody.

GP (AD) doporučuje ZL č. 02 schválit.

V dne

8. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (popř. RMH, ZMH).

- a) V případě, že vícepráce vedou ke změně závazných technických parametrů, případně navýšení finančního limitu nebo k Prodloužení termínu ukončení akce bude RMH předložen ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.
- b) Návrh finančního krytí: v rámci ÚR.

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel.
Kopie založena u TDS a odboru rozvoje města MěÚ Hodonín.

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

V dne

VEDOUcí ODBORU:

V dne

GARANT ODBORU/AKCE:

V dne

9. Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská
Smlouva/objednávka: SD/2023/0240/180 ve znění dodatků č. 1, 2

Změnový list č.	Název Změnového listu:	celková částka
2	ZL č. 2	
Rozpis částky na roky:	2024	11 611 388,68

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč
2020	180	103	6121	
			5169	

Potvrzují provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvalují:

příkazce operace:	datum:	jméno:	po
správce rozpočtu:	datum: 20.1.24	jméno:	po

10. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet
Příloha č. 2 fotodokumentace

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru rozvoje města MěÚ Hodonín.

Položkový rozpočet

S:	D1 -0516	Návštěvnícké středisko Národní přírodní památky Hodonínská Dubrava – Venkovní expozice Domu přírody
C:	<24>	Změny č. 2
C:	1	Kámen do betonu - méněpráce -70 556,19

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl	4	Vodorovné konstrukce				-70 556,19
1	45131777BM	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:3 z betonu prostežno tl. přes 50 do 100 mm	m2	-27		
2	56486111BM	Podklad ze štěrku tl. ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	-8,9		
3	59451112BM	Kladení dlažby z lomového kamene tl. do 100 mm s provedením lože z betonu	m2	-27		
4	M 1000051	kámen lomový	t	-6,75		

C:	1	Kámen do šterku - méněpráce -9 027,10
----	---	--

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl	4	Vodorovné konstrukce				-9 027,10
1	56486111BM	Podklad ze štěrku tl. ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	-4		
2	59451112BM	Kladení dlažby z lomového kamene tl. do 100 mm s provedením lože z štěrku	m2	-4		
3	58381066BM	kámen lomový	t	-1		

C:	1	Chodník u garáží - prodloužení 97 397,56
----	---	---

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				29 054,32
1	996223011M	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždic	t	35,804		
2	997221875M	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu od	t	54,929		
3	997221861M	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	13,761		
4	997221861M	Vacovací doprava suti a vyburaných hmot do 1 km	t	26,608		

Díl	5	Komunikace pozemní				27 977,90
5	R59217010M	obrátek betonový střeškový 1000x100x200mm	kus	45,2		
6	510231213M	Ohraničení chodníkového obrubníku betonového stojateho s boční opěrnou tl. lože z betonu prostežno	m	45,2		

Díl	4	Vodorovné konstrukce				34 677,34
7	R59245010M	dlažba tvar obdélník betonová 20x310x60mm přírodní	kus	33,917		
8	59621111BM	Kladení zmrskové dlažby komunikací pro p3, tl. do 60 mm skupiny A, pl. přes 50 do 100 m2	m2	33,917		
9	564861011M	Podklad ze štěrku tl. ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	37,29		
10	56480112BM	Lože z deti 1/8 plochy přes 100 m2 tl 40 mm	m2	33,9		

Díl	1	Zemní práce				8 658,04
11	174251101M	Zásyp jam, šacht trh nebo kolem objektů sypaninou bez zhuštění	m3	1,858		
12	102651112M	Vodorovné příměstění přes 4 000 do 5000 m výkopkyvypaniny z horniny tl. do 200 mm tl. skupiny 1 až 3	m3	8,362		
13	132251102M	Odkopávky a průkopávky nezapažené v hornině tl. do 200 mm tl. skupiny 3 výjezd do 50 m3 střežně	m3	11,695		

C:	1	Odstanění starého chodníku 18 677,25
----	---	---

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl	998	Přesun hmot				405,20
1	996223011M	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždic	t	2,5		

Díl	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				687,35
2	997221861M	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	2,5		

Díl	1	Zemní práce				17 584,70
3	965081813RT3	Bourání dlažeb, max 1 m2, betonová dlažba	m2	19,5		
4	113107343M	Odstanění podkladu ztvrdlého tl. přes 100 do 150 mm střežně pl. do 50 m2	m2	19,5		
5	113202111M	Vytváření obrubnicové střežně	m	2,5		
6	967052011R00	Odstanění betonové vrstvy do tl. 10 cm	m2	2,5		
7	174251101M	Zásyp jam, šacht trh nebo kolem objektů sypaninou bez zhuštění	m3	3,69		

