

DODATEK Č. 4
KE SMLouvĚ O DíLO č.SD/2023/0240/180
uzavřený podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran
na dodávku stavby:

**„NÁVŠTĚVNICKÉ STŘEDISKO NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY HODONÍNSKÁ
DÚBRAVA – Venkovní expozice Domu přírody“**

1. SMLUVNÍ STRANY

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město HODONÍN
Adresa: Masarykovo náměstí 53/1,695 35 Hodonín
IČO: 002 84 891
DIČ: CZ 699001303
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č. ú. 424671/0100
Zastoupené: ve smluvních věcech: starosta Libor Střecha, v technických záležitostech: [REDACTED]

/dále jen objednatel/

a

Zhotovitel: FLORSTYL s.r.o.
Adresa: Náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice, Česká republika
IČO: 60731346
DIČ: CZ60731346
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., 272699038/0300
Zastoupen: Ing. Aleš Galář

/dále jen zhotovitel/

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřely v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) smlouvu o dílo č. SD/2022/0051/160 (dále jen „**Smlouva**“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 4 v souladu s čl. 4. Smlouvy dohodly na provedení odsouhlaseného rozsahu změny díla (vícepráce, méněpráce), uvedených ve Změnovém listu č. 04 a s tím vyvolanou úpravou ceny díla uvedené v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy.

2.2. Cena **méněprací** dle Změnového listu č. 04 činí:

71 115,09 Kč bez DPH

14 934,17 Kč DPH 21%

86 049,26 Kč vč. DPH 21%

Podrobný rozpis méněprací je uveden v příloze č.1 – ve Změnovém listu č. 04.

2.3. Cena **víceprací** dle Změnového listu č. 04 činí:

76 197,43 Kč bez DPH

16 001,46 Kč DPH 21%

92 198,89 Kč vč. DPH 21%

Podrobný rozpis víceprací je uveden v příloze č.1 – ve Změnovém listu č. 04.

Celková Cena Díla uvedená v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy, se na základě méněprací a víceprací uvedených ve Změnovém listu č. 04 upravuje následovně:

9 822 720,52 Kč bez DPH

2 062 771,31 Kč DPH 21%

11 885 491,83 Kč vč. DPH

2.4. Důvodem výše zmíněných méněprací a víceprací jsou okolnosti vzniklé během realizace, které nebyly očekávány a nejsou tedy součástí rozpočtu akce „NÁVŠTĚVNICKÉ STŘEDISKO NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY HODONÍNSKÁ DÚBRAVA – Venkovní expozice Domu přírody“.

2.5. Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené Smlouvy ve znění dodatku č. 4 zůstávají v platnosti.

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

3.1. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o registru smluv.

3.2. Dodatek bude uzavřen prostřednictvím elektronických prostředků na dálku s připojením zaručených/kvalifikovaných elektronických podpisů obou smluvních stran. Dodatek bude vyhotoven v jednom stejnopise.

Příloha č.1 – Změnový list č. 04

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 19. 3. 2024, Usnesení č. 2224

V Hodoníně dne

V Hodoníně dne

Objednatel:

Zhotovitel:

**Libor
Střecha**

Digitálně podepsal
Libor Střecha
Datum: 2024.04.15
12:30:14 +02'00'

.....
Libor Střecha
starosta města

**Ing. ALEŠ
GALÁŘ**

Digitálně podepsal
Ing. ALEŠ GALÁŘ
Datum: 2024.04.19
12:27:24 +02'00'

.....
Ing. Aleš Galář
jednatel

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Nadace Karel Komárek Family Foundation souhlasí s uzavřením tohoto dodatku ke smlouvě:
SD/2023/0240/180.

V dne

.....

Luboš Veselý, ředitel Nadace Karel Komárek Family Foundation

Digitálně
podepsal Luboš
Veselý
Datum: 2024.04.10
14:00:59 +02'00'

Název akce:
**NÁVŠTĚVNICKÉ STŘEDISKO NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY HODONÍNSKÁ
DÚBRAVA**
– Venkovní expozice Domu přírody

ZMĚNOVÝ LIST

číslo: **ZL č. 04**

„*NÁVŠTĚVNICKÉ STŘEDISKO NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY HODONÍNSKÁ
DÚBRAVA - Venkovní expozice Domu přírody*“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.: SD/2023/0240/180

1. Oddíl stavby: *Stavební objekt, Provozní soubor*

2. Zpracovatel změnového listu: **FLORSTYL s.r.o.,**
Náměstí Svobody 362
686 04 Kunovice
IČO: 60731346

3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno

stavební deník: (SD č. xx, strana č. xx, datum xx.xx.xxxx)
kontrolní den: (KD č. 03, ze dne 9.1.2024)
jiné související dokumenty: (dodatek PD)

4. Zdůvodnění a příčina změny:

A- *Oplechování učebny a ocelové prvky: na žádost architekta se bude realizovat oplechování horních krovů konstrukce učebny a záměna za silnější plechy pro spoje vnitřních rohů učebny.*

B- *Méněpráce mola: na základě dohody investora a autora projektu dojde ke změně tvaru mola a tím k zmenšení jeho plochy.*

C- *Plot pod svahem: na žádost investora a autora projektu dojde k výškové úpravě plotu, čímž se docílí redukce výškových rozdílů okolního terénu.*

5. Návrh technického řešení a rozsah změny

A- *Oplechování učebny a ocelové prvky: instalace oplechování na horní krovky zabrání působení přímým povětrnostním vlivům a předčasně degradaci konstrukce. Z důvodu zvýšení stability celé konstrukce učebny navrhl architekt změnu plechu pro spojení vnitřních rámových rohů.*

6. Finanční náklady změny

(Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SoD, položky RTS, individuální kalkulace, popř. jiný postup)

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE ZL01	113 416,48	137 233,94
MÉNĚPRÁCE ZL 01		
VÍCEPRÁCE ZL 02	116 074,81	140 450,52
MÉNĚPRÁCE ZL 02	79 583,29	96 295,78
VÍCEPRÁCE ZL 03	292 301,00	353 684,21
MÉNĚPRÁCE ZL 03	70 851,81	85 730,69
VÍCEPRÁCE ZL 04	76 197,43	92 198,89
MÉNĚPRÁCE ZL 04	71 115,09	86 049,26
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	9 446 280,99	11 430 000,00
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	9 822 720,52	11 885 491,83

V dne

.....

Ing. Aleš Galář

Ing. ALEŠ
GALÁŘ

Digitálně podepsal
Ing. ALEŠ GALÁŘ
Datum: 2024.03.11
17:26:37 +01'00'

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

(Posouzení (ne)předvídatelnosti změny ve fázi PD a průzkumů, popř. uplatnění vady PD a náhrady škody. Posouzení projektantem navrženého řešení změny z hlediska efektivity vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení.). Potvrzení kontroly výkazu výměr a nacenění víceprací dle podmínek SOD

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ, souhlasí
- Hodnota změny závazku v důsledku dod.prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% oproti sjednané ceně o dílo), souhlasí
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apd), souhlasí
- stavebním povolením popř. jiným správním rozhodnutím, souhlasí
- stanovisky dotčených orgánů, souhlasí
- podmínkami dotačního programu, souhlasí

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby
- Dodatek IZ
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)
- Dodatek Smlouvy o dílo
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu)

Doporučení

TDS doporučuje ZL č.04 schválit.

ve V. Bilonický dne 11.3.2024



8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

(Zdůvodnění proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD.

Návrh technického řešení změny, vyhodnocení variant (dodatek PD č. XXX).

Vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby.)

A- Oplechování učebny a ocelové prvky - změna byla vyžádána autorem projektu.

B- Méněpráce molo - nový návrh mola lépe reaguje na aktuální stav terénu a požadavky provozovatele.

C- Plot pod svahem - změna byla navržena autorem projektu a řeší nevzhledné napojení oplocení v rohu pozemku.

GP (AD) doporučuje ZL.04 schválit.

V Hodoníně dne 11.3.2024

Digitálně podepsal

o=Atelier per partes s.r.o., ou,
email=lukas.lattenberg@gmail
.com, c=<Ž
Datum: 2024.03.11 22:57:14
+01'00'

9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení Radou města (RMH).

- V případě, že vícepráce vedou ke změně závazných technických parametrů, případně navýšení finančního limitu nebo k Prodloužení termínu ukončení akce bude RMH předložen ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.
- Návrh finančního krytí: v rámci ÚR.

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

V Hodoníně dne

VEDOUCÍ ODBORU:

V Hodoníně dne

Digitálně podepsal

Datum: 2024.03.12
07:46:27 +01'00'

GARANT ODBORU/AKCE:

V Hodoníně dne

Digitally signed
by [redacted]
Date: 2024.03.12
08:48:09+01'00'

10. Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská
Smlouva/objednávka: SD/2023/0240/180 ve znění dodatku č. 4

Změnový list č.	Název Změnového listu:	celková částka
4	ZL č. 4	
Rozpis částky na roky:	2024	6 149,63 Kč

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč
2024	180	103	6121	11 885 491,83 Kč
			5169	

Potvrzují provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvalují:

příkazce operace:	datum:	jméno:	podpis:
správce rozpočtu:	datum:	jméno:	podpis:

Digitálně podepsal [redacted]
Datum:
2024.03.19
09:54:24 +01'00'

11. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet
Příloha č. 2 fotodokumentace

Položkový rozpočet						
S:	01 -0516	Návštěvnícké středisko Národní přírodní památky Hodonínská Důbrava – Venkovní expozice Domu přírody				
C:	<26>	Změny č. 4				
C:		3 VCP - oplechování učebny a ocelové prvky				
#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl	1	VCP - oplechování učebny a ocelové prvky				31 761,40
1	767R04IM	Spojení vnitřního rámového rohu pozinkovaným plechem 220x320 tl.5mm	kpt	-10		
2	R6842d544	Oplechování - montáž	m	30		
3	R82554c5	Plech - pozink	m	30		
4	R254555d225	Spojení vnitřního rámového rohu plechem (antracit) 880x600 tl.10 mm	kompl	10		
Díl	2	Méněpráce - molo				-62 861,99
1	783267101IM	Krycí jednonásobný olejový nátěr tesařských konstrukcí	m2	-10,861		
2	783264101IM	Základní jednonásobný olejový nátěr tesařských konstrukcí	m2	-10,861		
3	998762101IM	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	-0,908		
4	762R1IM	Výplň zábradlí ocelovými lanky po 100mm	m	-26		
5	762595001IM	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	-14,7949		
6	60556101IM	řezivo dubové sušené tl 50mm	m3	-0,304		
7	762524108IM	Položení podlahy z hoblovaných fošen na pero a drážku	m2	-14,7949		
8	60512131IM	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	-0,18503		
9	60512135IM	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	-0,229		
10	60512140IM	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m	m3	-0,2132		
11	762512261IM	Montáž podlahové kce podkladového roštu	m	-3,295		
12	762195000IM	Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3	-0,03022		
13	60512125IM	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	-0,03022		
14	762123110IM	Montáž tesařských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové pl do 100 c m		-3		
15	762083121IM	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením	m3	-0,34223		
16	762081150IM	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	-0,34223		
17	711161212IM	Izolace proti zemní vlhkosti novovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 m	m2	-0,252		
18	233211120IM	Zemní vrut pro pergoly a přístřešky D 66 mm dl 865 mm	ks	-8		
Díl	3	VCP - plot pod svahe				36 182,93
1	325455f	Odstranění plotových sloupků	ks	7		
2	s254789	Odstranění základů	ks	7		
3	762963830R0254	Demontáž oplocení	m	18		
4	997221861IM	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné)	t	1,9		
5	R65546d1	Instalace sloupků a montáž pletiva	komplet	1		
6	R5791f54	Materiál	kompl	1		

