



Statutární město Ostrava  
**městský obvod Slezská Ostrava**  
úřad městského obvodu

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

**a výzva k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení**

## VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

**„Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava-Heřmanice“**  
podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném  
podlimitním řízení podle ust. § 53 ZZVZ

### **ZADAVATEL:**

**Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**

Sídlo: Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

IČO: 00845451



## Obsah

<b>1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, DALŠÍ INFORMACE.....</b>	<b>3</b>
<b>2. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI .....</b>	<b>3</b>
<b>3. INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>4</b>
<b>4. LHŮTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>5</b>
<b>5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....</b>	<b>5</b>
<b>6. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI .....</b>	<b>6</b>
<b>7. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI .....</b>	<b>11</b>
<b>8. OBCHODNÍ PODMÍNKY .....</b>	<b>13</b>
<b>9. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....</b>	<b>13</b>
<b>10. HODNOCENÍ NABÍDEK .....</b>	<b>14</b>
<b>11. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY .....</b>	<b>14</b>
<b>12. ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE .....</b>	<b>14</b>
<b>13. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....</b>	<b>15</b>
<b>14. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM.....</b>	<b>15</b>
<b>15. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....</b>	<b>16</b>
<b>16. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK .....</b>	<b>16</b>
<b>17. ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA .....</b>	<b>16</b>
<b>18. VÝHRADY ZADAVATELE .....</b>	<b>17</b>
<b>19. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ.....</b>	<b>18</b>
<b>20. SEZNAM PŘÍLOH .....</b>	<b>18</b>



## 1. Identifikační údaje zadavatele, další informace

### 1.1. Základní údaje o zadavateli

<b>Název zadavatele</b>	Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava
<b>Sídlo zadavatele</b>	Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
<b>IČO zadavatele</b>	00845451
<b>Osoba oprávněná zastupovat zadavatele</b>	Mgr. Richard Vereš, starosta
<b>Kontaktní osoba</b>	Ing. Michaela Maslowská Tel.: +420 599 410 424
<b>ID datové schránky</b>	56zbpub
<b>Adresa profilu zadavatele</b>	<a href="http://profily.proebiz.com/profile/00845451-Slezska">http://profily.proebiz.com/profile/00845451-Slezska</a>

## 2. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

**Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje – systému JOSEPHINE (dále jen „elektronický nástroj JOSEPHINE“)** dostupného na <https://josephine.proebiz.com>. Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž **veškerá komunikace** mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji JOSEPHINE. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj JOSEPHINE adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji JOSEPHINE byla doručena nová zpráva či nikoliv.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje JOSEPHINE je **nezbytné** provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. **Manuál pro registraci dodavatele** v elektronickém nástroji JOSEPHINE je uveden v čl. 2 Přílohy č. 5 – Požadavky na elektronickou komunikaci.



Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje JOSEPHINE je možné využít uživatelskou podporu v rámci PROEBIZ (tel.: +420 255 707 010, +420 597 587 111, e-mail: [houston@proebiz.com](mailto:houston@proebiz.com)).

### **3. Informace o předmětu veřejné zakázky**

#### **3.1. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce stávající hasičské zbrojnice v Ostravě – Heřmanicích na ul. Požární. Nástavba a přístavba je navržena v souladu s charakterem území, dosavadní využití stavby bude zachováno bez změn. Zázemí pro Hasičský sbor Ostrava – Heřmanice: garáže, administrativa, sportovní a výuková činnost. V rámci stavebních úprav bude provedena nástavba druhého nadzemního podlaží (dále jen „NP“) s plochou střechou a dvoupodlažní přístavba v prvním NP s garážemi pro hasičská vozidla a v druhém NP víceúčelovým sálem. Zachované půdorysy budou kompletně zrekonstruovány. V rámci navržených stavebních úprav bude nově provedeno topení vč. kotelny, kompletně nová elektroinstalace, zdravotnicka a vzduchotechnika. Součástí stavebních úprav objektu jsou i opravy místních zpevněných ploch a komunikací s výstavbou nového chodníku u objektu hasičské zbrojnice a parkoviště s 10 parkovacími stáními. Chodníky a parkovací plochy budou ze zámkové dlažby. Komunikace u parkoviště bude z asfaltobetonu.

Při zadávání veřejné zakázky zadavatel dodržuje principy hospodárného, efektivního a účelného vynakládání veřejných prostředků a také zásady dle § 6 ZZVZ.

##### **3.1.1. Naplnění zásad uvedených v ust. § 6 odst. 4 ZZVZ**

V rámci realizace stavebních prací je zadavatel povinen, je-li to vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky vhodné, dodržovat zásady dle ust. § 6 odst. 4 ZZVZ.

Za účelem naplnění zásady sociálně odpovědného zadávání veřejné zakázky je dodavatel povinen:

- dodržovat BOZP a PO (bezpečnost a ochrana zdraví, požární ochrana),
- dodržovat legislativu a jiné závazné právní předpisy.



Za účelem naplnění zásady environmentálně odpovědného zadávání veřejné zakázky je dodavatel povinen:

- postupovat v rámci plnění veřejné zakázky takovým způsobem, aby byl jeho postup energeticky a environmentálně šetrný k životnímu prostředí,
- postupovat způsobem zajišťujícím co nejnižší negativní dopad na životní prostředí,
- při plnění veřejné zakázky využít postupů šetřících přírodní zdroje.

Zadavatel při zadávání této veřejné zakázky posoudil možnost uplatnění aspektů inovací a konstatuje, že při vytváření zadávacích podmínek je nebylo možné aplikovat.

### **3.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **39 669 422 Kč bez DPH**, tj. 48 000 000 Kč s DPH.

### **4. Lhůta plnění veřejné zakázky**

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je stanoven od účinnosti smlouvy o dílo, nejdříve však od 01. 11. 2023. Termín ukončení plnění je nejpozději do 31. 12. 2024.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení a dokončení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

### **5. Místo plnění a prohlídka místa plnění**

Místo plnění: Ostrava-Heřmanice - parc. č. 150 – zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1/1 – ostatní plocha, parc. č. 1/18 – ostatní plocha, parc. č. 530 – zahrada.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 27. 9. 2023 v 09:00 hodin. Zástupci účastníků, majících zájem o účast na prohlídce místa plnění, se v uvedené dobu shromáždí na místě plnění veřejné zakázky.

Za jednoho dodavatele se mohou prohlídky místa plnění účastnit nejvýše 2 osoby.

Kontaktní osobou zadavatele pro účely prohlídky místa plnění je Ing. Radek Nitka, tel.: +420 727 956 615, e-mail: radek.nitka@slezska.cz. Zadavatel nebude v průběhu prohlídky místa plnění zodpovídat žádné dotazy účastníků, případné dotazy musí účastníci adresovat zadavateli formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu čl. 13 této zadávací dokumentace.



## 6. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace. Doklady o kvalifikaci mohou dodavatelé **v nabídce nahradit čestným prohlášením** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ust. § 87 ZZVZ. Zadavatel si může kdykoliv v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Čestná prohlášení dodavatele musí být podepsána (byť jen prostým elektronickým podpisem) dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele nebo osobou příslušně zmocněnou; kopie (sken) zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky. Dokumenty případně předkládané v rámci nabídky budou předloženy jako prosté kopie originálů.

Z důvodu efektivnějšího postupu v zadávacím řízení zadavatel **doporučuje, aby dodavatelé využili možnosti v nabídce doložit přímo originály příslušných dokumentů v elektronické podobě**, neboť v případě vybraného dodavatele by zadavatel byl povinen originály či ověřené kopie následně vyžádat (viz níže).

Vybraný dodavatel (účastník zadávacího řízení, který byl vybrán k uzavření smlouvy) je povinen zadavateli postupem dle ust. § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci (pokud nebudou již součástí nabídky), a to v elektronické podobě. V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se nepovažuje sken dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 a násl. ZZVZ dodavatel, který prokáže splnění požadavků:

- a) základní způsobilosti podle ust. §74 a §75 ZZVZ (odst. 6.1),
- b) profesní způsobilosti podle ust. § 77 ZZVZ (odst. 0),
- c) technické kvalifikace podle ust. § 79 ZZVZ (odst. 6.3).



### 6.1. Základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který	Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)
<p>a)</p> <p>nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;</p> <p>Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.</p> <p>Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;</p> <p>Pro prokazování kvalifikace prostřednictvím pobočky závodu platí ust. § 74 odst. 3 ZZVZ.</p> <p>Pobočka závodu, která má sídlo na území České republiky, se podle ust. § 5 ZZVZ považuje za dodavatele se sídlem v České republice.</p>	<p><i>Výpis z evidence Rejstříku trestů pro</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- každou právnickou osobu a</li><li>- každou fyzickou osobu,</li></ul> <p><i>pro niž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován.</i></p>
<p>b)</p> <p>nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;</p>	<p><i>Potvrzení příslušného finančního úřadu</i></p> <p><i>a</i></p> <p><i>Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního požadavku.</i></p>
<p>c)</p> <p>nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;</p>	<p><i>Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního požadavku.</i></p>



Způsobilým je dodavatel, který		Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)
d)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;	<i>Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.</i>
e)	není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	<i>Výpis z obchodního rejstříku, nebo Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k naplnění tohoto požadavku v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.</i>

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované požadavku způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Prokázání základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.

## 6.2. Profesionální způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který doloží		Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti (doklady)
a)	výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.	<i>Výpis z obchodního rejstříku, nebo Výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.</i>
b)	doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci	<b><i>Živnostenské oprávnění – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</i></b>
c)	doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:	<b><i>Osvědčení o autorizaci-Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby</i></b>





Způsobilým je dodavatel, který doloží	Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti (doklady)
	<p>podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Zadavatel upozorňuje, že je-li prokazováno jinou osobou než účastníkem, či zaměstnancem účastníka, je taková osoba ve smyslu zákona poddodavatelem.</p>
<p>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadavku na profesní způsobilost dle odst. 0 písm. a) zadávací dokumentace nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.</p> <p>Splnění požadavku profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ <b>v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu</b> ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění požadavků na profesní způsobilost.</p>	

### 6.3. Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který doloží	Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)
<p>seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení <b>včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.</b> Z tohoto seznamu musí být zřejmé provedení nejméně 3 staveb obdobného charakteru jako předmět veřejné zakázky.</p> <p>Doby se považují za splněné, pokud byla stavební práce uvedena v příslušném</p>	<p>- 1 referenční zakázka občanské vybavenosti ve finančním objemu minimálně 14 000 000 Kč bez DPH, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce budovy</p> <p>- 2 referenční zakázky občanské vybavenosti ve finančním objemu minimálně 10 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce budovy.</p>



seznamu v průběhu této doby dokončena.

Pokud z dokládáních osvědčení nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů (vydefinované požadované stavby a jejich finanční objemy), přiloží dodavatel k příslušnému osvědčení jiný doklad (smlouva, předávací protokol stavby apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje.

**Seznam stavebních prací dodavatel předloží formou čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, ve kterém budou uvedeny tyto informace:**

- název referenční zakázky,
- identifikace objednatele (název, sídlo, IČO),
- kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci referenční zakázky ověřit,
- popis předmětu plnění,
- konkrétní datum dokončení díla,
- místo plnění referenční zakázky,
- finanční objem díla bez DPH včetně případného členění díla.

**Osvědčení objednatelů nejvýznamnějších referenčních stavebních prací musí obsahovat:**

- název objednatele,
- název dodavatele (dle výpisu z obchodního rejstříku, popř. jiné obdobné evidence),
- název veřejné zakázky,
- rozsah předmětu plnění,
- finanční objem díla bez DPH včetně případného členění díla,
- dobu a místo provádění stavebních prací,
- prohlášení objednatele včetně údaje o řádném poskytnutí a dokončení díla,
- kontakt na objednatele pro účel ověření informací obsažených v osvědčení,
- označení osoby, která doklady vyhotovila vč. data vyhotovení.



## **7. Společná ustanovení ke kvalifikaci**

### **7.1. Nahrazení dokladů o kvalifikaci čestným prohlášením**

Dodavatel je oprávněn nahradit předložené doklady o kvalifikaci v nabídce **čestným prohlášením** dle § 86 odst. 2 ZZVZ.

### **7.2. Pravost a jazyk dokladů prokazujících splnění kvalifikace ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace**

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech doklady/čestnými prohlášeními předloženými v prostých kopiích (např. v naskenované podobě). Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu dokladu v elektronické podobě.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, ve znění pozdějších předpisů, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o

- výpis z obchodního rejstříku,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatel také může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ.

V případě **cizojazyčných** dokumentů připojí účastník k dokumentům (prostý) **překlad** do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokumentů do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání (např. vysokoškolské diplomy) lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

### **7.3. Doklady předkládané vybraným dodavatelem**

Zadavatel si od dodavatele, kterého identifikoval jako **vybraného dodavatele**, vyžádá předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v této podobě v zadávacím řízení předloženy, a to v **elektronické podobě** (viz čl. 2 zadávací dokumentace).

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru)



či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se **nepovažuje sken** dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

#### **7.4. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem a zákona.

Potvrzení pro zahraniční dodavatele o neexistenci nedoplatků v ČR vydává ve vztahu k

- daňovým nedoplatkům Finanční úřad pro Prahu 1,
- nedoplatkům na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti Pražská správa sociálního zabezpečení.

#### **7.5. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu a zadávací dokumentace nestanoví jinak, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle odst. 0 písm. a) zadávací dokumentace – výpis z obchodního rejstříku).

Za jinou osobu se považuje osoba s jiným IČO, a to i tehdy, je-li například součástí stejného koncernu jako účastník.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění **základní** způsobilosti podle odst. 6.1 zadávací dokumentace (ust. § 74 a § 75 ZZVZ) jinou osobou,
- b) doklad prokazující splnění **profesní** způsobilosti podle odst. 0 písm. a) zadávací dokumentace (ust. § 77 odst. 1 ZZVZ) jinou osobou,
- c) doklady prokazující splnění **chybějící části kvalifikace** prostřednictvím jiné osoby, a
- d) písemný **závazek** jiné osoby (případně i ve formě smlouvy s dodavatelem) k poskytnutí **konkrétního** plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v **rozsahu**, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Dále viz ust. § 83 odst. 2 ZZVZ.



## **7.6. Společné prokazování kvalifikace**

V případě společné účasti více dodavatelů prokazuje základní způsobilost (odst. 6.1 zadávací dokumentace) a profesní způsobilost (odst. 0 písm. a) zadávací dokumentace) každý z těchto dodavatelů samostatně v plném rozsahu.

Společné prokazování kvalifikace musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude výslovně identifikován jako vedoucí účastník určený pro komunikaci se zadavatelem v rámci zadávacího řízení;
- b) Součástí dokladů prokazujících splnění kvalifikace musí být i doklad (např. smlouva), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

## **7.7. Důsledek nesplnění kvalifikace**

Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném ZZVZ a zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud se jedná o vybraného dodavatele, tento musí být ve smyslu § 48 odst. 8 ZZVZ z těchto důvodů ze zadávacího řízení vyloučen.

## **8. Obchodní podmínky**

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem obchodní podmínky.

Obchodní podmínky jsou stanoveny formou návrhu smlouvy. Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky řízení závazné a nemohou být žádným způsobem měněny.

Obchodní podmínky jsou přílohou č. 2 této zadávací dokumentace v podobě Návrhu smlouvy o dílo.

## **9. Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

Cena musí být uvedena v nabídce účastníka, a to ve struktuře uvedené v Krycím listu, který je Přílohou č. 1 této zadávací dokumentace. Účastník zaokrouhlí nabídkovou cenu na 2 (dvě) desetinná místa. Nabídková cena je neměnná po celou dobu plnění předmětu zakázky. Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle váhy kritéria v %.

### **Váha jednotlivých dílčích hodnotících kritérií:**

1. Nabídková cena v Kč bez DPH – váha 100 %



## **10. Hodnocení nabídek**

- 10.1.** Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě nejvýhodnější nabídkové ceny.
- 10.2.** Za nejvýhodnější nabídkovou cenu se považuje nejnižší nabídková cena.

## **11. Požadavky na zpracování a podání nabídky**

- 11.1.** Účastník zadávacího řízení podá pouze úplnou elektronickou podobu nabídky, a to s využitím elektronického nástroje dle čl. 2 zadávací dokumentace. Nabídka musí být šifrována v souladu s požadavky právních předpisů a elektronického nástroje.
- 11.2.** Nabídka musí být zpracována v českém či slovenském jazyce. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy v anglickém jazyce; v anglickém jazyce pouze tehdy, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent.
- 11.3.** V případě, že jsou některé údaje v nabídce účastníka uvedeny v jiné měně než v Kč, aniž by to bylo v rozporu se zadávací dokumentací (např. čl. 9), použije se pro přepočtení na Kč kurz ČNB (střed) vyhlášený ke dni zahájení zadávacího řízení.
- 11.4.** Zadavatel doporučuje použít následující pořadí dokumentů (zejména budou-li součástí jednoho souboru):
- krycí list nabídky (Příloha č. 1 této zadávací dokumentace) obsahující identifikační údaje účastníka v rozsahu uvedeném v ust. § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ a nabídkovou cenu celkem ve smyslu článku 9 zadávací dokumentace. V případě jakéhokoliv rozporu mezi nabídkou cenou uvedenou v krycím listě nabídky a v elektronickém nástroji, je prioritním dokumentem krycí list nabídky.
  - doklady prokazující splnění kvalifikace, resp. čestné prohlášení o splnění kvalifikace,
  - vyplněný Výkaz výměr (Příloha č. 3 této zadávací dokumentace),
  - Příloha č. 6 - Čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku
  - ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky.

## **12. Závaznost požadavků zadavatele**

Informace a údaje uvedené v zadávací dokumentaci vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci může



být považováno za nesplnění zadávacích podmínek s možným následkem vyloučení účastníka.

V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní společnosti, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

### **13. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace**

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek.

Žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3 ZZVZ (7 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek).

Zadavatel upozorňuje, že **veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje** dle článku 2 zadávací dokumentace, **případně** i prostřednictvím datové schránky dle odst. 1.1. zadávací dokumentace.

Zadavatel v zákonné lhůtě 3 pracovních dní uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek ust. § 98 odst. 1 ZZVZ vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Dle ust. § 99 ZZVZ může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

### **14. Podmínky pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem**

**14.1.** Dodavatel, který byl zadavatelem identifikován jako vybraný dodavatel, doloží na výzvu zadavatele za podmínek článku 2 (tj. v elektronické podobě)

a) doklady o kvalifikaci ve smyslu odst. 7.3 zadávací dokumentace.

**14.2.** Pokud je vybraný dodavatel českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli v souladu s ust. § 122 odst. 5 ZZVZ.

Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 5 ZZVZ, **zadavatel vyloučí vybraného dodavatele v souladu s ust. § 122 odst. 8 písm. a) ZZVZ.**





Pokud bude vybraným dodavatelem zahraniční právnická osoba, je na základě výzvy zadavatele povinen předložit výpis ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, je povinen předložit informace a doklady podle § 122 odst. 6 písm. a) a b) zákona. Nepředložení požadovaných informací a dokladů bude sankcionováno **vyloučením účastníka zadávacího řízení**.

### **15. Lhůta a místo pro podání nabídek**

Účastník zadávacího řízení je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dle článku 2, a to do konce lhůty pro podání nabídek:

**Lhůta pro podání nabídek: do 12. 10. 2023, 09:00:00 hod.**

**Místo pro elektronické podání nabídek: <https://josephine.proebiz.com/cs/>**

### **16. Otevírání nabídek**

Otevírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s ust. § 109 ZZVZ **neveřejné**.

### **17. Zadávací lhůta a jistota**

**17.1.** Zadavatel v souladu s ust. § 40 ZZVZ stanovil zadávací lhůtu, tedy lhůtu, po kterou účastníci nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, a to v délce 4 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek. Pro běh zadávací lhůty platí ustanovení ZZVZ.

**17.2.** Zadavatel v souladu s ust. § 41 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu **ve výši 500 000 Kč** některou z následujících forem:

a) **složením peněžité částky na účet zadavatele:**

číslo účtu: 26016-1649322359/0800

banka: Česká spořitelna, a.s.

var. symbol: IČO účastníka.

**Účastník prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.** V případě předložení výpisu z bankovního účtu účastníka, který bude současně obsahovat další platby než jen úhradu jistoty, se účastníkovi doporučuje provést znečitelnění údajů o ostatních platbách, a to včetně výše počátečního stavu a konečného zůstatku na účtu účastníka. Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.





- b) **bankovní zárukou ve smyslu ust. § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů**, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení banky, že tato banka uspokojí objednatele v částce **ve výši 500 000 Kč**, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikne účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 ZZVZ nebo § 124 odst. 2 ZZVZ. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky banky. Bankovní záruka bude neodvolatelná, splatná na první vyžádání. **Záruční listinu obsahující bankovní záruku předloží účastník zadavateli v rámci nabídky v originále dle § 41 odst. 4 písm. b) ZZVZ (tj. originální soubor poskytnutý bankou v elektronické formě včetně elektronických podpisů)**. Bankovní záruka musí být platná po celou dobu trvání zadávací lhůty dle výzvy.
- a) **pojištěním záruky ve prospěch zadavatele**, kdy v pojistné smlouvě musí být sjednán závazek pojišťovny poskytnout zadavateli jako oprávněnému za účastníka jako pojištěného pojistné plnění ve výši 500 000 Kč v případě, že účastníkovi zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikne účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 ZZVZ nebo § 124 odst. 2 ZZVZ. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty předkládaným v nabídce písemné prohlášení pojistitele podle § 41 odst. 4 písm. b) ZZVZ. Pojištění záruky musí být platné po celou dobu trvání zadávací lhůty dle výzvy.

## 18. Výhrady zadavatele

- 18.1.** Náklady spojené se svou účastí v zadávacím řízení nese účastník.
- 18.2.** Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky či zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními zákona, zejména s přihlédnutím ke skutečnosti, že je žadatelem o spolufinancování předmětu veřejné zakázky ze zdrojů Ministerstva vnitra – generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky, je oprávněn postupovat dle ust. § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ.
- 18.3.** Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat v případě identifikace mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 ZZVZ.
- 18.4.** Zadavatel si ve smyslu ust. § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení a rozhodnutí o výběru dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele. Rozhodnutí o vyloučení se v takovém případě považuje za doručené okamžikem uveřejnění.
- 18.5.** Zadavatel nepřipouští ani nepožaduje varianty nabídky.



- 18.6.** Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 18.7.** Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 18.8.** Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených zákonem ve smyslu § 127 ZZVZ.

## **19. Informace o zpracování osobních údajů**

- 19.1.** Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle ZZVZ.
- 19.2.** Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
- 19.3.** Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

## **20. Seznam příloh**

- Příloha č. 1 – Krycí list
- Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 – Výkaz výměr
- Příloha č. 4 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 5 – Požadavky na elektronickou komunikaci



Příloha č. 6 - Čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku

V Ostravě

---

Mgr. Richard Vereš  
starosta