



## **Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. INV/0357/23 ze dne 19.12.2023**

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“)

### **Smluvní strany**

#### **Statutární město Ostrava**

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH  
*pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník*

#### **městský obvod Slezská Ostrava**

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava  
ID datové schránky: 56zbpub  
zástupce: Vladimír Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava,  
na základě Dohody o plné moci č. 20/2025 ze dne 11.03.2025  
ve věcech smluvních: Vladimír Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava,  
na základě Dohody o plné moci č. 20/2025 ze dne 11.03.2025  
ve věcech technických: XXX, tel.: XXX, e-mail: XXX – vedoucí odboru investic a  
strategického rozvoje Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava  
XXX, tel.: XXX, mobil: XXX, e-mail: XXX – referent agendy  
investiční výstavby, Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava  
peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava  
číslo účtu: 27-1649322359/0800  
číslo smlouvy: INV/0357/23  
identifikátor veřejné zakázky: P23V00000010  
*pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasilací adresa  
na straně jedné jako Objednatel, dále jen „Objednatel“ a*

#### **Hydor s.r.o.**

sídlo: Fügnerova 778/23, 702 00, Ostrava – Přívoz  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 19025  
doručovací adresa: Fügnerova 778/23, 702 00, Ostrava – Přívoz  
ID datové schránky: nxfa65t  
zástupce: Jiří Kunz – jednatel  
ve věcech smluvních: Jiří Kunz – jednatel  
- tel.: XXX, mobil: XXX, e-mail: XXX  
ve věcech technických: Jiří Kunz – jednatel  
- tel.: XXX, mobil: XXX, e-mail: XXX  
IČO: 25818457  
DIČ: CZ25818457  
bankovní ústav: KB Ostrava  
číslo účtu: 43-3345970217/0100  
je plátcem DPH: ano  
číslo smlouvy:  
*na straně druhé jako Zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. INV/0357/23** uzavřené dne 19.12.2023 (dále jen „*Dodatek*“).



## Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 19.12.2023 na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava (usnesení č. 1343/RMOB-Sle/2226/44 ze dne 21.11.2023) Smlouvu o dílo č. INV/0357/23 (dále jen „**Smlouva**“), kterou se Zhotovitel zavázal pro Objednatele zhotovit dílo dle projektové dokumentace za cenu **28 684 184,16 Kč bez DPH**.
2. Smluvní strany uzavřely dne 27.05.2024 na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava (usnesení č. 1971/RMOB-Sle/2226/61 ze dne 06.05.2024) Dodatek č. 1 ke Smlouvě, kterým došlo ke změně termínu dokončení díla a k navýšení ceny díla na **34 820 056,87 Kč bez DPH**.
3. Smluvní strany uzavřely dne 29.05.2025 na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava (usnesení č. 3309/RMOB-Sle/2226/98 ze dne 05.05.2025) Dodatek č. 2 ke Smlouvě, kterým došlo ke změně termínu dokončení díla a k navýšení ceny díla na **37 270 106,61 Kč bez DPH**.

## Článek II. Předmět Dodatku

1. V průběhu realizace díla vznikla potřeba provedení prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby a které jsou nutné pro dokončení díla (dále též „**vícepráce**“). Zároveň v rámci díla dle původní projektové dokumentace nebudou provedeny některé práce a dodávky, které již nejsou nutné a budou nahrazeny jinými pracemi a dodávkami (dále též „**méněpráce**“). Podrobný popis změn je obsažen ve Změnovém listu č. 1, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku, Souhrnu změnových listů, které tvoří Přílohu č. 2 a Položkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 3 tohoto Dodatku. V návaznosti na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy tímto Dodatkem.
2. **Smluvní strany se dohodly takto:**  
Vícepráce uvedené, v tomto Dodatku jsou nedílnou součástí díla a Zhotovitel se zavazuje k jejich provedení. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto Dodatku. O vícepráce se rozšiřuje sjednaný předmět díla, méněpráce se naopak z předmětu díla sjednaného Smlouvou vypouští.  
Cena sjednaných víceprací činí + **1 774 119,56 Kč bez DPH**, cena neprovedených méněprací činí - **214 903,70 Kč bez DPH**. Celková cena méněprací a víceprací činí + **1 559 215,86 Kč bez DPH**.
3. Čl. III. odst. 1 Smlouvy se mění a nově zní:  
*„Cena za Dílo, po započtení víceprací a méněprací dle Dodatku č. 3 k této Smlouvě, ve výši **38 829 322,47 Kč bez DPH**, je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele (s odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu této Smlouvy a je její nedílnou součástí), jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, tj. do doby splnění závazků Zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve Smlouvě. Méněpráce i vícepráce byly projednány a odsouhlaseny technickým dozorem stavby.“*
4. V důsledku víceprací se posouvá termín dokončení díla a čl. IV. odst. 3 Smlouvy se tedy mění a nově zní:  
*„Zhotovitel se zavazuje Předmět plnění pro Objednatele provést v souladu s touto Smlouvou v následujících termínech:  
a) termín zahájení provádění díla: do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí Staveniště, tj. do 2.1.2024,  
b) termín dokončení Díla: do 30.11.2025.“*
5. Objednatel a Zhotovitel se dohodli na zkrácení splatnosti faktur dle čl. IX. odst. 10 Smlouvy, který se mění a nově zní:  
*„Lhůta splatnosti všech Faktur je do 30 dní od jejich doručení, příp. dojití, Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.“*



6. Uvedené změny jsou provedeny v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

### **Článek III. Závěrečná ujednání**

1. V ostatních ujednáních se Smlouva nemění.
2. Práva a povinnosti smluvních stran vzniklé z Dodatku, uzavřené v souladu s českým právním řádem a Dodatkem neupravené se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Dodatku svými níže uvedenými zaručenými elektronickými podpisy.
4. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž Zhotovitel i Objednatel jej opatří zaručenými elektronickými podpisy oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podepsání a účinnosti dnem jeho zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

### **Článek IV. Doložka platnosti právního jednání**

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O změně Smlouvy a o uzavření tohoto Dodatku rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava dne 20.10.2025 svým usnesením č. 3923./RMOB-Sle/2226/118

*Za Objednatele*

*Za Zhotovitele*

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

.....  
**Vladimír Lyčka**  
místostarosta

.....  
**Jiří Kunz**  
jednatel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

Příloha č. 2 – Souhrn Změnových listů

Příloha č. 3 – Položkový rozpočet

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:		Číslo změny stavby: <b>Souhrnný přehled</b>
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	Číslo SO:	<b>č. 3</b>
Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava-Heřmanice	INV/0357/23	

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 11.12.2023, číslo smlouvy objednatele INV/0357/23 , číslo smlouvy zhotovitele: .....

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30, Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** Hydor s.r.o. ,Fugnerova 23, 70200 Ostrava-Přívov , IČO: 25818457, DIČ: CZ25818457

**Gen. Projektant (autorský dohled):** XXXXXXXXXX

**Technický dozor stavebníka (TDS):** XXXXXXXXXX

Přílohy:	Počet paré:	Příjemce:
1. Souhrnný rozpočet změnových listů	3x	objednatel
	1x	TDS
	1x	zhotovitel
	1x	projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:		Méněpráce	Vícepráce	Rozdíl
ZL-18	Doplnění hydroizolací pod obklady a dlažbu, nahrazení obkladů v garážích za malbu	93 900,14 Kč	218 411,22 Kč	124 511,08 Kč
ZL-19	Doplnění tepelné izolace pod anhydrit, doplnění spádových klínů a přidání konstrukce atiky o záklop		321 560,22 Kč	321 560,22 Kč
ZL-20	Úprava dřevěných vazníků na základě statického výpočtu		166 968,68 Kč	166 968,68 Kč
ZL-21	Realizace anhydritových podlah a doplnění betonáže malé garáže		216 166,06 Kč	216 166,06 Kč
ZL-22	Úprava hmotnosti venkovního ocelového schodiště		138 031,12 Kč	138 031,12 Kč
ZL-23	Úpravy železobetonových konstrukcí a doplnění bednění stropu	100 276,00 Kč	356 998,91 Kč	256 722,91 Kč
ZL-24	Úpravy vnitřního schodiště	7 576,53 Kč	103 541,79 Kč	95 965,26 Kč
ZL-25	Příprava pro FVE		9 971,62 Kč	9 971,62 Kč
ZL-26	Doplnění odvodnění u velké garáže, doplnění liniového žlabu		58 799,66 Kč	58 799,66 Kč
ZL-27	Dodatečná izolace terasy, úprava hydroizolace, změna frakce kačírku a montáž atikového chrliče	13 151,03 Kč	183 670,28 Kč	170 519,25 Kč
Údaje v Kč bez DPH:		214 903,70 Kč	1 774 119,56 Kč	1 559 215,86 Kč

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
214 903,70 Kč	0,75%	1 774 119,56 Kč	6,18%	1 559 215,86 Kč

Projektant (autorský dozor)	souhlasím/ nesouhlasím	jméno		datum: 6.10.2025      podpis
TDS	souhlasím/ nesouhlasím	jméno		datum: 6.10.2025      podpis
Zhotovitel	souhlasím/ nesouhlasím	jméno		datum: 6.10.2025      podpis
Objednatel	souhlasím/ nesouhlasím	jméno		datum: 6.10.2025      podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů,, ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV)- krycí list

Číslo paré:

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:	Číslo SO:01	Číslo změny stavby:
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	<b>INV/0357/23</b>	<b>18</b>
<b>Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava-Heřmanice</b>		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 11.12.2023, číslo smlouvy objednatele INV/0357/23 číslo smlouvy zhotovitele:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** Hydor s.r.o., Fugnerova 23, 70200 Ostrava-Privoz, IČO: 25818457, DIČ: CZ25818457

**Gen.projektant (autorský dohled):** [redacted]

**Technický dozor stavebníka (TDS):** [redacted]

Přílohy:  1) Změnový rozpočet - vícepráce a méněpráce	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis víceprací:  
**Doplnění hydroizolací pod obklady a dlažbu, nahrazení obkladů v garážích za malbu**

Odůvodnění změny:  
 V rámci provádění stavby bylo upřesněno řešení skladby podlah a stěn v prostorách s vyšším namáháním vlhkostí. Za účelem zajištění dlouhodobé funkčnosti a minimalizace rizika pronikání vlhkosti bude doplněna aplikace hydroizolační vrstvy pod keramické obklady a dlažby. Na základě požadavku investora došlo k optimalizaci povrchových úprav v garážích – místo keramických obkladů bude realizována odolná malba, která plně vyhovuje provozním podmínkám, je ekonomičtější a usnadní údržbu.

Popis méněprací:  
**Nebudou realizovány lehké dělicí příčky do sprchových koutů.**

Odůvodnění změny:  
 Z důvodu provozních a dispozičních požadavků investora byly vypuštěny lehké dělicí příčky sprchových koutů. Úprava umožní jednodušší využívání prostoru a snížení investičních nákladů.

Vyjádření projektanta:  
 Změny byly konzultovány s projektem stavby v rámci autorského dozoru. Navržené ceny odpovídají požadovaným pracem a jsou sníženy proti cenám URS.

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>93 900,14</b>	<b>0,33%</b>	<b>218 411,22</b>	<b>0,76%</b>	<b>124 511,08</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Není součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:	Číslo SO:01	Číslo změny stavby:
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	<b>INV/0357/23</b>	<b>19</b>
<b>Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava-Heřmanice</b>		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 11.12.2023, číslo smlouvy objednatele INV/0357/23 číslo smlouvy zhotovitele:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** Hydor s.r.o., Fugnerova 23, 70200 Ostrava-Privoz, IČO: 25818457, DIČ: CZ25818457

**Gen.projektant (autorský dohled):** [REDAKCE]

**Technický dozor stavebníka (TDS):** [REDAKCE]

Přílohy:  1) Změnový rozpočet - vícepráce a méněpráce	Počet paré:      Příjemce :  3 x      Objednatel 1 x      TDS 1 x      Zhotovitel 1 x      Projektant (autorský dozor)
---	---

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis víceprací:

**Doplnění tepelné izolace pod anhydrit, doplnění spádových klinů a přidání konstrukce atiky o záklop**

Odůvodnění změny:

V průběhu realizace stavby došlo k upřesnění projektové dokumentace. S ohledem na tepelně-technické vlastnosti a zajištění komfortu užívání bude doplněna izolace pod podlahy v 2. NP. Při provádění střechy a terasy byla ověřena funkčnost odvodnění, na základě čehož budou doplněny a přepočítány spádové klíny. Toto řešení zajišťuje spolehlivý odtok dešťových vod a dlouhodobou životnost konstrukce. V rámci dokončovacích prací na atice bude provedeno doplnění konstrukce o překližkový záklop, který zvyšuje stabilitu a umožňuje kvalitnější napojení povrchových vrstev. Tím je dosaženo vyšší odolnosti a jednodušší údržby v průběhu užívání objektu.

Popis méněprací:

**Nejsou**

Odůvodnění změny:

Nejsou

Vyjádření projektanta:

Změny byly konzultovány s projektem stavby v rámci autorského dozoru. Navržené ceny odpovídají požadovaným pracem a jsou sníženy proti cenám URS.

časový vliv na plnění SoD:      **MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>321 560,22</b>	<b>1,12%</b>	<b>321 560,22</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:	Číslo SO:01	Číslo změny stavby:
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	<b>INV/0357/23</b>	<b>20</b>
<b>Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava-Heřmanice</b>		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 11.12.2023, číslo smlouvy objednatele INV/0357/23 číslo smlouvy zhotovitele:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** Hydor s.r.o., Fugnerova 23, 70200 Ostrava-Privoz, IČO: 25818457, DIČ: CZ25818457

**Gen.projektant (autorský dohled):** [redacted]

**Technický dozor stavebníka (TDS):** [redacted]

Přílohy:  1) Změnový rozpočet - vícepráce a méněpráce	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis víceprací:

**Úprava dřevěných vazníků na základě statického výpočtu.**

Odůvodnění změny:

Na základě provedeného statického výpočtu je nutné provést zesílení dřevěného stropu nad víceúčelovým sálem. Toto řešení vyžaduje zvýšený objem dřevěného materiálu oproti původnímu návrhu. Statické posouzení dále prokázalo nutnost doplnění dřevěných trámů mezi stávající vazníky a provedení složitě řezaných cihelných prvků. Tento postup je technologicky náročný a vyžaduje vysokou přesnost provedení s ohledem na stabilitu konstrukce. Z důvodu dlouhodobé ochrany nosných dřevěných prvků bude realizována celoplošná izolace vazníků proti vlhkosti. Pro minimalizaci vzniku mikrotrhlin a deformací omítek budou dodatečně navrženy a osazeny dilatační profily v místě styku vazníků se svislými konstrukcemi.

Popis méněprací:

**Nejsou**

Odůvodnění změny:

Nejsou

Vyjádření projektanta:

Změny byly konzultovány s projektem stavby v rámci autorského dozoru. Navržené ceny odpovídají požadovaným pracem a jsou sníženy proti cenám URS.

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>166 968,68</b>	<b>0,58%</b>	<b>166 968,68</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedinou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------



## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:	Číslo SO:01	Číslo změny stavby:
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	<b>INV/0357/23</b>	<b>21</b>
<b>Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava-Heřmanice</b>		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 11.12.2023, číslo smlouvy objednatele INV/0357/23 číslo smlouvy zhotovitele:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** Hydor s.r.o., Fugnerova 23, 70200 Ostrava-Privoz, IČO: 25818457, DIČ: CZ25818457

**Gen.projektant (autorský dohled):** [redacted]

**Technický dozor stavebníka (TDS):** [redacted]

Přílohy:  1) Změnový rozpočet - vícepráce a méněpráce	Počet paré:      Příjemce :  3 x      Objednatel 1 x      TDS 1 x      Zhotovitel 1 x      Projektant (autorský dozor)
---	---

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis víceprací:  
**Realizace anhydritových podlah a doplnění betonáže malé garáže**

Odůvodnění změny:  
 V průběhu realizace došlo k přepracování projektové dokumentace, přičemž byla specifikována potřeba provedení anhydritových podlah v určitých místnostech. Toto řešení zajišťuje rovnoměrný povrch, výbornou rovinatost a rychlejší postup stavebních prací. Současně bude na základě požadavku investora realizována malá garáž s použitím stejné technologické skladby jako u velkých garáží. Tím bude zajištěna jednotnost provedení, vyšší odolnost vůči provoznímu zatížení a dlouhodobá funkčnost.

Popis méněprací:  
**Nejsou**

Odůvodnění změny:  
 Nejsou

Vyjádření projektanta:  
 Změny byly konzultovány s projektem stavby v rámci autorského dozoru. Navržené ceny odpovídají požadovaným pracem a jsou sníženy proti cenám URS.

časový vliv na plnění SoD:      **MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>216 166,06</b>	<b>0,75%</b>	<b>216 166,06</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	[redacted]	datum	06.10.2025	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	[redacted]	datum	06.10.2025	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	[redacted]	datum	06.10.2025	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	[redacted]	datum	06.10.2025	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedinou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:	Číslo SO:01	Číslo změny stavby:
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	<b>INV/0357/23</b>	<b>22</b>
<b>Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava-Heřmanice</b>		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 11.12.2023, číslo smlouvy objednatele INV/0357/23 číslo smlouvy zhotovitele:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** Hydor s.r.o., Fugnerova 23, 70200 Ostrava-Privoz, IČO: 25818457, DIČ: CZ25818457

**Gen.projektant (autorský dohled):** [REDAKCE]

**Technický dozor stavebníka (TDS):** [REDAKCE]

Přílohy:  1) Změnový rozpočet - vícepráce a méněpráce	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td style="text-align: left;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis víceprací:  
**Úprava hmotnosti venkovního ocelového schodiště**

Odůvodnění změny:  
 V průběhu detailního konstrukčního řešení a optimalizace dílenské dokumentace byly zpřesněny dimenze jednotlivých prvků schodiště. Úpravy budou provedeny za účelem zajištění statické bezpečnosti, tuhosti a dlouhodobé životnosti konstrukce při zachování architektonického návrhu.

Popis méněprací:  
**Nejsou**

Odůvodnění změny:  
 Nejsou

Vyjádření projektanta:  
 Změny byly konzultovány s projektem stavby v rámci autorského dozoru. Navržené ceny odpovídají požadovaným pracem a jsou sníženy proti cenám URS.

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>138 031,12</b>	<b>0,48%</b>	<b>138 031,12</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:	Číslo SO:01	Číslo změny stavby:
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	<b>INV/0357/23</b>	<b>23</b>
<b>Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava-Heřmanice</b>		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 11.12.2023, číslo smlouvy objednatele INV/0357/23 číslo smlouvy zhotovitele:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** Hydor s.r.o., Fugnerova 23, 70200 Ostrava-Privoz, IČO: 25818457, DIČ: CZ25818457

**Gen.projektant (autorský dohled):** [redacted]

**Technický dozor stavebníka (TDS):** [redacted]

Přílohy:  1) Změnový rozpočet - vícepráce a méněpráce	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 5px;">Počet paré:</td> <td style="padding: 5px;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px; text-align: center;">3 x</td> <td style="padding: 5px;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px; text-align: center;">1 x</td> <td style="padding: 5px;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px; text-align: center;">1 x</td> <td style="padding: 5px;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px; text-align: center;">1 x</td> <td style="padding: 5px;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis víceprací:

**Úpravy železobetonových konstrukcí a doplnění bednění stropu**

Odůvodnění změny:

V průběhu armovacích prací byly zpřesněny skutečné výměry a množství výztuže, což vedlo k navýšení celkové spotřeby železa. Tento postup zajišťuje statickou bezpečnost a splnění požadavků norem. Přepracovaná projektová dokumentace stanovila zvýšení tloušťky betonové vrstvy na stropě, čímž se zvyšuje únosnost a dlouhodobá odolnost konstrukce. Při realizaci stropních prvků bylo nutné zahrnout technologické ztráty vyplývající z přesného dořezu desek a současně zajistit bezpečnou montáž pomocí delšího pronájmu nosného roštu. Dále bylo nutné doplnit bednění věnce u stropu, aby byla zachována návaznost a přesnost betonáže.

Popis méněprací:

**Snižování množství asfaltů**

Odůvodnění změny:

Na základě požadavku investora nebude asfaltována plocha za hasičárnou.

Vyjádření projektanta:

Změny byly konzultovány s projektem stavby v rámci autorského dozoru. Navržené ceny odpovídají požadovaným pracem a jsou sníženy proti cenám URS.

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>100 276,00</b>	<b>0,35%</b>	<b>356 998,91</b>	<b>1,24%</b>	<b>256 722,91</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

# Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:	Číslo SO:01	Číslo změny stavby:
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): <b>Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava-Heřmanice</b>	<b>INV/0357/23</b>	<b>24</b>

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 11.12.2023, číslo smlouvy objednatele INV/0357/23 číslo smlouvy zhotovitele:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** Hydor s.r.o., Fugnerova 23, 70200 Ostrava-Privoz, IČO: 25818457, DIČ: CZ25818457

**Gen.projektant (autorský dohled):** [REDAKCE]

**Technický dozor stavebníka (TDS):** [REDAKCE]

Přílohy:	Počet paré:	Příjemce :
1) Změnový rozpočet - vícepráce a méněpráce	3 x	Objednatel
	1 x	TDS
	1 x	Zhotovitel
	1 x	Projektant (autorský dozor)

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis víceprací:  
**Úprava vnitřního schodiště**  
Odůvodnění změny:  
V rámci dokončovacích prací na vnitřním schodišti byla navržena a provedena úprava formou obkladu schodovkami a podstupnicemi. Pro zajištění jednotného vzhledu byla zvolena keramická dlažba a schodovky ze stejné modelové řady, aby vizuálně navazovaly na okolní dlažby.

Popis méněprací:  
**Zrušení původních schodovek**  
Odůvodnění změny:  
Budou nahrazeny původně navržené schodovky za jiné.  
Vyjádření projektanta:  
Změny byly konzultovány s projektem stavby v rámci autorského dozoru. Navržené ceny odpovídají požadovaným pracem a jsou sníženy proti cenám URS.

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>7 576,53</b>	<b>0,03%</b>	<b>103 541,79</b>	<b>0,36%</b>	<b>95 965,26</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	[REDAKCE]	datum	06.10.2025	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	[REDAKCE]	datum	06.10.2025	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	[REDAKCE]	datum	06.10.2025	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	[REDAKCE]	datum	06.10.2025	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedinou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:	Číslo SO:01	Číslo změny stavby:
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	<b>INV/0357/23</b>	<b>25</b>
<b>Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava-Heřmanice</b>		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 11.12.2023, číslo smlouvy objednatele INV/0357/23 číslo smlouvy zhotovitele:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** Hydor s.r.o., Fugnerova 23, 70200 Ostrava-Privoz, IČO: 25818457, DIČ: CZ25818457

**Gen.projektant (autorský dohled):** [REDAKCE]

**Technický dozor stavebníka (TDS):** [REDAKCE]

Přílohy:  1) Změnový rozpočet - vícepráce a méněpráce	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 5px;">Počet paré:</td> <td style="padding: 5px;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px; text-align: center;">3 x</td> <td style="padding: 5px;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px; text-align: center;">1 x</td> <td style="padding: 5px;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px; text-align: center;">1 x</td> <td style="padding: 5px;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px; text-align: center;">1 x</td> <td style="padding: 5px;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis víceprací:  
**Příprava pro FVE**

Odůvodnění změny:  
 Na základě požadavku od investora budou provedeny dodatečné přípravy pro realizaci FVE na střeše.

Popis méněprací:  
**Nejsou**

Odůvodnění změny:  
 Nejsou

Vyjádření projektanta:  
 Změny byly konzultovány s projektem stavby v rámci autorského dozoru. Navržené ceny odpovídají požadovaným pracem a jsou sníženy proti cenám URS.

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>9 971,62</b>	<b>0,03%</b>	<b>9 971,62</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedinou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:	Číslo SO:01	Číslo změny stavby:
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	<b>INV/0357/23</b>	<b>26</b>
<b>Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava-Heřmanice</b>		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 11.12.2023, číslo smlouvy objednatele INV/0357/23 číslo smlouvy zhotovitele:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** Hydor s.r.o., Fugnerova 23, 70200 Ostrava-Privoz, IČO: 25818457, DIČ: CZ25818457

**Gen.projektant (autorský dohled):** [REDAKCE]

**Technický dozor stavebníka (TDS):** [REDAKCE]

Přílohy:  1) Změnový rozpočet - vícepráce a méněpráce	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis víceprací:  
**Doplnění odvodnění u velké garáže, instalace liniového žlabu**

Odůvodnění změny:  
 Instalace odvodňovacího žlabu zajistí spolehlivý odvod dešťových vod a zamezí zatékání vody do prostoru garáže. Doplněné řešení výrazně sníží riziko lokálních záplav a zlepší komfort užívání objektu. Realizace změny bude provedena s ohledem na návaznost na okolní povrchy a odvodňovací systém.

Popis méněprací:  
**Nejsou**

Odůvodnění změny:  
 Nejsou

Vyjádření projektanta:  
 Změny byly konzultovány s projektem stavby v rámci autorského dozoru. Navržené ceny odpovídají požadovaným pracem a jsou sníženy proti cenám URS.

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>58 799,66</b>	<b>0,20%</b>	<b>58 799,66</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Není součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:  Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): <b>Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava-Heřmanice</b>	Číslo SO:01  <b>INV/0357/23</b>	Číslo změny stavby:  <div style="text-align: center; font-size: 24pt; font-weight: bold;">27</div>
---	---------------------------------------	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 11.12.2023, číslo smlouvy objednatele INV/0357/23 číslo smlouvy zhotovitele:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** Hydor s.r.o., Fugnerova 23, 70200 Ostrava-Privoz, IČO: 25818457, DIČ: CZ25818457

**Gen.projektant (autorský dohled):** [redacted]

**Technický dozor stavebníka (TDS):** [redacted]

Přílohy:  1) Změnový rozpočet - vícepráce a méněpráce	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis víceprací:  
**Dodatečná izolace terasy, úprava hydroizolace, změna frakce kačírku a montáž atikového chrlíče**

Odůvodnění změny:  
 Doplnění hydroizolace na terase pod dlažbou zajistí dlouhodobou ochranu konstrukce proti zatékání a zvýší životnost povrchových vrstev. Vytáhnutí hydroizolační fólie na svislé plochy celé střechy bude provedeno z důvodu zajištění plné vodotěsnosti a eliminace rizika zatékání v napojovacích detailech. Úprava frakce kačírku ze 16/32 na 16/22 bude zvolena s ohledem na menší vrstvu šterkového zásypu. Tato změna umožní stabilnější uložení a zamezí nežádoucímu posouvání kačírku vlivem větru nebo dešťové vody. Řešení tím přispěje k lepší funkčnosti střechy a estetičtějšímu vzhledu povrchu. Instalace atikového chrlíče bude nezbytná pro efektivní odvod dešťové vody z ploché střechy a pro snížení rizika lokálního zatékání či hromadění vody na konstrukci.

Popis méněprací:  
**Odebrání kačírku 16/32**

Odůvodnění změny:  
 Nahrazení kačírku 16/32 za vhodnější kačírek 16/22

Vyjádření projektanta:  
 Změny byly konzultovány s projektem stavby v rámci autorského dozoru. Navržené ceny odpovídají požadovaným pracem a jsou sníženy proti cenám URS.

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
13 151,03	0,04%	183 670,28	0,64%	170 519,25

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	06.10.2025	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Není součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

18 - Hydroizolace pod obkladem

KSO:

Místo: Požární 114/26

CC-CZ:

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel:

SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Hydor s.r.o.

IČ:

25818457

DIČ:

CZ25818457

Projektant:

Span s.r.o.

IČ:

47153521

DIČ:

CZ47153521

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**124 511,08**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	124 511,08	21,00%	26 147,33
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**150 658,41**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

**18 - Hydroizolace pod obkladem**

Místo: Požární 114/26

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

Projektant: Span s.r.o.

Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**124 511,08**

PSV - Práce a dodávky PSV

124 511,08

767 - Konstrukce zámečnické

-2 363,29

771 - Podlahy z dlaždic

72 940,35

781 - Dokončovací práce - obklady

41 815,35

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

12 118,67

Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

18 - Hydroizolace pod obkladem

Místo: Požární 114/26

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

Projektant: Span s.r.o.

Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>124 511,08</b>
D	PSV		Práce a dodávky PSV				124 511,08
D	767		Konstrukce zámečnické				-2 363,29
1	K	R767110003	Z3 - MONTOVANĚ, LEHKÉ DĚLÍCI STENY DO SPRCH S DVEŘNÍM OTVOREM - DLE VÝPISU - D+M	KS	-1,000	2 363,29	-2 363,29
D	771		Podlahy z dlaždic				72 940,35
2	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby N	m2	161,590	12,51	2 021,49
3	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu N	m2	161,590	47,50	7 675,53
4	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2 N	m2	22,490	70,13	1 577,22
VV			"112" 1,58		1,580		
VV			"113" 1,9		1,900		
VV			"202 - 3 místnosti" 5,29		5,290		
VV			"203" 3,23		3,230		
VV			"204" 3,18		3,180		
VV			"205 - 2 místnosti" 5,26		5,260		
VV			"207" 2,05		2,050		
VV			Součet		22,490		
5	K	771577212	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za omezený prostor N	m2	22,490	83,15	1 870,04
6	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách N	m2	161,590	326,80	52 807,61
7	K	771591115	Podlahy spárování silikonem N	m	181,330	38,54	6 988,46
VV			"Pol. 294" 83,98		83,980		
VV			97,35		97,350		
VV			Součet		181,330		
D	781		Dokončovací práce - obklady				41 815,35
8	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu N	m2	166,800	6,01	1 002,47
9	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu N	m2	166,800	47,50	7 923,00
10	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách N	m2	166,800	375,24	62 590,03
VV			"Viz obklady" 166,8		166,800		
11	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout N	kus	54,000	160,51	8 667,54
VV			24+30		54,000		
12	K	781131242	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnější roh N	kus	20,000	153,28	3 065,60
VV			10+10		20,000		
13	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou N	m	96,515	156,89	15 142,24
VV			"103" 10,89		10,890		
VV			"112" 4,22		4,220		
VV			"113" 28,23		28,230		
VV			"114" 9,96		9,960		
VV			"202" 12,155		12,155		
VV			"203" 7,31		7,310		
VV			"204" 7,31		7,310		
VV			"205" 10,96		10,960		
VV			"207" 5,48		5,480		
VV			Součet		96,515		
14	K	781474111	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 6 do 9 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	-71,250	568,05	-40 473,56
VV			1NP				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		-47,5*1,5		-71,250		
	vv		Součet		-71,250		
15	M	RMAT0005	B JB HL 400x300 OT3 1		-75,075	596,86	-44 809,26
	vv		"Přepočtené koeficientem množství" -71,5*1,05		-75,075		
	vv		Součet		-75,075		
16	K	781492151.	Montáž profilů ukončovacích kladených do malty N	m	96,515	93,99	9 071,44
	vv		"103" 10,89		10,890		
	vv		"112" 4,22		4,220		
	vv		"113" 28,23		28,230		
	vv		"114" 9,96		9,960		
	vv		"202" 12,155		12,155		
	vv		"203" 7,31		7,310		
	vv		"204" 7,31		7,310		
	vv		"205" 10,96		10,960		
	vv		"207" 5,48		5,480		
	vv		Součet		96,515		
17	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	101,341	32,56	3 299,66
	vv		96,515*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		101,341		
18	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem N	m	193,715	43,74	8 473,09
	vv		"103" 10,89		10,890		
	vv		"112" 4,22		4,220		
	vv		"113" 28,23		28,230		
	vv		"114" 9,96		9,960		
	vv		"202" 12,155		12,155		
	vv		"203" 7,31		7,310		
	vv		"204" 7,31		7,310		
	vv		"205" 10,96		10,960		
	vv		"207" 5,48		5,480		
	vv		"Rohy" 54*1,8		97,200		
	vv		Součet		193,715		
19	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90 N	kus	54,000	66,01	3 564,54
	vv		"1.NP" 8*3		24,000		
	vv		"2.NP" 10*3		30,000		
	vv		Součet		54,000		
20	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky N	m2	166,800	21,62	3 606,22
21	K	998781122	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 6 do 12 m N	t	0,560	1 236,33	692,34
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				12 118,67
22	K	784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	237,500	77,36	18 373,00
	vv		47,5*5		237,500		
23	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oděruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	-166,250	37,62	-6 254,33
	vv		237,5-71,25		166,250		
	vv		166,25*-1 "Přepočtené koeficientem množství"		-166,250		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

19 - Izolace a atika

KSO:

Místo: Požární 114/26

CC-CZ:

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel:

SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Hydor s.r.o.

IČ:

25818457

DIČ:

CZ25818457

Projektant:

Span s.r.o.

IČ:

47153521

DIČ:

CZ47153521

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**321 560,22**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	321 560,22	21,00%	67 527,65
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**389 087,87**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt: **19 - Izolace a atika**

Místo: Požární 114/26  
Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA  
Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Datum: 21. 8. 2025  
Projektant: Span s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>321 560,22</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	321 560,22
713 - Izolace tepelné	174 897,51
762 - Konstrukce tesařské	146 662,71

Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

19 - Izolace a atika

Místo: Požární 114/26

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

Projektant: Span s.r.o.

Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem****321 560,22**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				321 560,22
D	713		Izolace tepelné				174 897,51
1	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	127,400	47,86	6 097,36
	vv		"2.NP" 127,4		127,400		
2	M	28375923	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 70mm	m2	133,770	191,86	25 665,11
	vv		"Přepočtené koeficientem množství" 127,4*1,05		133,770		
	vv		Součet		133,770		
3	K	713121131	Montáž izolace tepelné podlah parotěsné reflexní tl do 5 mm N	m2	275,450	23,06	6 351,88
	vv		"1.NP" 148,05		148,050		
	vv		"2.NP" 127,4		127,400		
	vv		Součet		275,450		
4	M	28355300	pás parotěsný tepelně izolační s reflexní Al vrstvou tl 0,25mm N	m2	289,223	59,58	17 231,91
	vv		275,45*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		289,223		
5	K	713141336	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou, spádová vrstva N	m2	202,140	133,03	26 890,68
	vv		"Přístavba" 161		161,000		
	vv		"Terasa" 41,14		41,140		
	vv		Součet		202,140		
6	M	28376143	klín izolační spád do 5% EPS 200	m3	24,257	3 663,65	88 869,16
	vv		202,14*0,12		24,257		
	vv		Součet		24,257		
7	K	998713123	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v přes 12 do 24 m N	t	1,140	3 325,80	3 791,41
D	762		Konstrukce tesařské				146 662,71
8	K	762361332	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z vodovzdorné překližky tl 21 mm N	m2	117,288	1 178,49	138 222,74
	vv		(49,23+45,83+55,8+36,8)*0,625		117,288		
9	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn N	m2	117,288	29,50	3 460,00
10	K	998762113	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m N	t	1,924	2 588,34	4 979,97



# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

20 - Dřevěný strop 2.NP přístavba

KSO:

Místo:

Požární 114/26

CC-CZ:

Datum:

21. 8. 2025

Zadavatel:

SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Hydor s.r.o.

IČ:

DIČ:

25818457

CZ25818457

Projektant:

Span s.r.o.

IČ:

DIČ:

47153521

CZ47153521

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**166 968,68**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
166 968,68  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
12,00%

Výše daně  
35 063,42  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**202 032,10**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

**20 - Dřevěný strop 2.NP přístavba**

Místo:

Požární 114/26

Datum:

21. 8. 2025

Zadavatel:

SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

Projektant:

Span s.r.o.

Zhotovitel:

Hydor s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**166 968,68**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**41 510,72**

3 - Svislé a kompletní konstrukce

22 806,98

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

16 071,87

998 - Přesun hmot

2 631,87

### PSV - Práce a dodávky PSV

**125 457,96**

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

15 033,31

762 - Konstrukce tesařské

102 312,04

775 - Podlahy skládané

8 112,61

Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

20 - Dřevěný strop 2.NP přístavba

Místo: Požární 114/26

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

Projektant: Span s.r.o.

Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>166 968,68</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				41 510,72
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				22 806,98
1	K	311238939	Založení zdiva z cihel děrovaných broušených na zakládací maltu tloušťky přes 300 do 380mm N	m	95,880	237,87	22 806,98
	VV		"1. řada zdiva mezi vazníky" (16,74+10,35)*2-(26*0,12*2)		47,940		
	VV		"2. řada zdiva mezi vazníky" (16,74+10,35)*2-(26*0,12*2)		47,940		
	VV		Součet		95,880		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				16 071,87
2	K	619991021	Olepení rámu a keramických soklů lepicí páskou N	m	47,840	4,99	238,72
	VV		"Oblepení okolo dřevěných vazníků" (0,4+0,12+0,4)*26*2		47,840		
3	K	622143002	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných dilatačních profilů N	m	47,840	76,64	3 666,46
	VV		"Vytvoření dilatace okolo dřevěných vazníků" (0,4+0,12+0,4)*26*2		47,840		
4	M	55343014	profil dilatační Pz+PVC pro vnitřní a vnější omítky tl 12mm N	m	50,232	242,21	12 166,69
	VV		47,84*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		50,232		
D	998		Přesun hmot				2 631,87
5	K	998011010	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	2,261	1 164,03	2 631,87
D	PSV		Práce a dodávky PSV				125 457,96
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				15 033,31
6	K	711745567	Izolace proti vodě provedení spojů přitavením pásu NAIP 500 mm N	m	54,080	117,85	6 373,33
	VV		"Izolace okolo dřevěných vazníků" (0,4+0,12+0,4+0,12)*26*2		54,080		
7	M	SKA.603129	SKLOBIT 40 mineral 1,00/7,5m M2	m2	34,070	240,47	8 192,81
	VV		54,08*0,63 'Přepočtené koeficientem množství		34,070		
8	K	998711123	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v přes 12 do 24 m N	t	0,164	2 848,62	467,17
D	762		Konstrukce tesařské				102 312,04
9	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn N	m2	357,700	29,50	10 552,15
	VV		"Montáž záklopu na střeše" 186,1		186,100		
	VV		"Montáž dřevěného podbílí" 171,6		171,600		
	VV		Součet		357,700		
10	K	762823250	Montáž stropního trámu z hoblovaného řeziva průřezové pl přes 540 cm2 s výměnami N	m	50,000	188,70	9 435,00
	VV		26*2-2		50,000		
11	M	60512147	hranol stavební řezivo průřezu nad 450cm2 přes dl 8m N	m3	5,500	13 664,70	75 155,85
	VV		(0,1*0,1*11)*50		5,500		
12	K	998762112	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m N	t	3,089	2 320,83	7 169,04
D	775		Podlahy skládané				8 112,61
13	K	775591197	Montáž parozábrany se samolepicím proužkem pro plovoucí podlahy N	m2	155,870	21,98	3 426,02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	M	61155367	podložka izolační z pěnového PE s parozábranou 2mm na povrchu s LDPE fólií 0,2mm a samolepicím proužkem 15mm celková š 1,1m N	m	168,340	27,84	4 686,59
	VV		155,87*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		168,340		

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

21 - Anhydrit a betonáž

KSO:

Místo: Požární 114/26

CC-CZ:

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel:

SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Hydor s.r.o.

IČ:

25818457

DIČ:

CZ25818457

Projektant:

Span s.r.o.

IČ:

47153521

DIČ:

CZ47153521

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

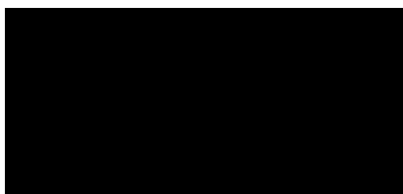
**216 166,06**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	216 166,06	21,00%	45 394,87
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**261 560,93**



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

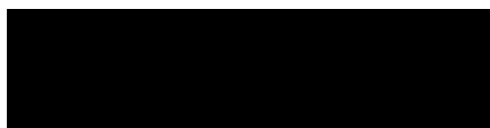
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

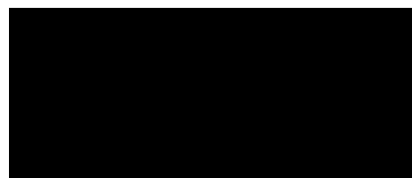
Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko



Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

**21 - Anhydrit a betonáž**

Místo: Požární 114/26

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

Projektant: Span s.r.o.

Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**216 166,06**

HSV - Práce a dodávky HSV

202 423,86

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

175 285,33

998 - Přesun hmot

27 138,53

PSV - Práce a dodávky PSV

13 742,20

771 - Podlahy z dlaždic

13 742,20

Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

21 - Anhydrit a betonáž

Místo: Požární 114/26

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

Projektant: Span s.r.o.

Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>216 166,06</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				202 423,86
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				175 285,33
1	K	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 N	m3	3,800	3 933,12	14 945,86
	VV		"109" 38*0,1		3,800		
2	K	631319202	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 20 kg/m3 N	m3	3,800	532,13	2 022,09
3	K	632441225	Potěr anhydritový samonivelační lité C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	275,450	443,86	122 261,24
	VV		"1.NP" 148,05		148,050		
	VV		"2.NP" 127,4		127,400		
	VV		Součet		275,450		
4	K	634111115	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 120 mm N	m	337,580	93,99	31 729,14
	VV		"104" 24,01		24,010		
	VV		"105" 24,01		24,010		
	VV		"106" 11,94		11,940		
	VV		"107" 17,28		17,280		
	VV		"110" 11,57+26,385		37,955		
	VV		"111" 13,96		13,960		
	VV		"112" 4,22		4,220		
	VV		"113" 28,23		28,230		
	VV		"114" 9,96		9,960		
	VV		"115" 7,87		7,870		
	VV		"200" 49,5		49,500		
	VV		"201" 11,78		11,780		
	VV		"202" 12,155		12,155		
	VV		"203" 7,31		7,310		
	VV		"204" 7,31		7,310		
	VV		"205" 10,96		10,960		
	VV		"206" 11,75		11,750		
	VV		"210" 13,64		13,640		
	VV		"213" 23,55		23,550		
	VV		"214" 10,19		10,190		
	VV		Součet		337,580		
5	K	634663111	Výplň dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách polyuretanovou samonivelační hmotou	m	25,000	101,94	2 548,50
6	K	634911122	Řezání dilatačních spár š 10 mm hl přes 10 do 20 mm v čerstvé betonové mazanině	m	25,000	71,14	1 778,50
D	998		Přesun hmot				27 138,53
7	K	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	32,640	831,45	27 138,53
D	PSV		Práce a dodávky PSV				13 742,20
D	771		Podlahy z dlaždic				13 742,20
8	K	771121021	Broušení anhydritového podkladu před pokládkou dlažby N	m2	275,450	49,89	13 742,20
	VV		"Broušení všech ploch" 275,45		275,450		



# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

# HYDOR

Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

22 - Venkovní ocelové schodiště

KSO:

Místo:

Požární 114/26

CC-CZ:

Datum:

21. 8. 2025

Zadavatel:

SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Hydor s.r.o.

IČ:

DIČ:

25818457

CZ25818457

Projektant:

Span s.r.o.

IČ:

DIČ:

47153521

CZ47153521

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**138 031,12**

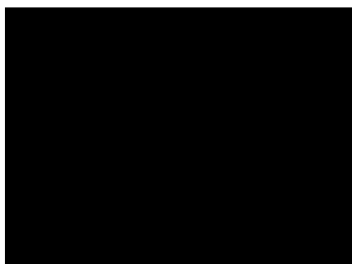
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	138 031,12	21,00%	28 986,54
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**167 017,66**

Projektant



Zpracovatel

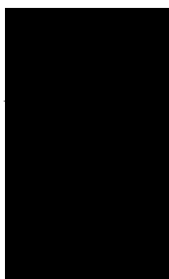
Datum a podpis:

Razítko

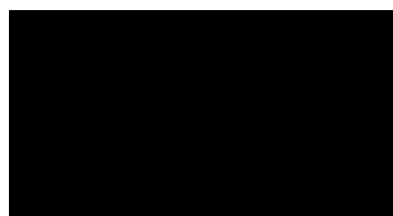
Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt: **22 - Venkovní ocelové schodiště**

Místo: Požární 114/26  
Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA  
Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Datum: 21. 8. 2025  
Projektant: Span s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>138 031,12</b>
M - Práce a dodávky M	138 031,12
43-M - Montáž ocelových konstrukcí	138 031,12

# SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

**22 - Venkovní ocelové schodiště**

Místo: Požární 114/26

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

Projektant: Span s.r.o.

Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>138 031,12</b>
D	M		Práce a dodávky M				138 031,12
D		43-M	Montáž ocelových konstrukcí				138 031,12
1	K	M430001	Dodávka a montáž venkovního ocelového schodiště vč. dílenské dokumentace	t	1,220	113 140,26	138 031,12



# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

**23 - Monolitický strop přístavba**

KSO:

Místo: Požární 114/26

CC-CZ:

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel:

SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Hydor s.r.o.

IČ:

25818457

DIČ:

CZ25818457

Projektant:

Span s.r.o.

IČ:

47153521

DIČ:

CZ47153521

Zpracovatel:

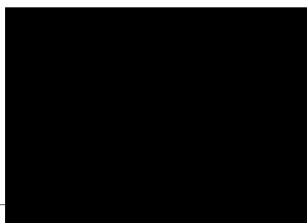
IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>256 722,91</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	256 722,91	21,00%	53 911,81
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>310 634,72</b>

Projektant



Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko



Datum a podpis:

Razítko

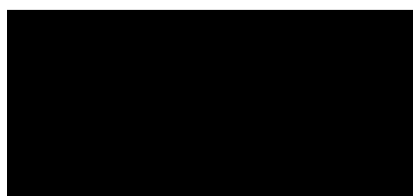
Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko



Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt: **23 - Monolitický strop přístavba**

Místo: Požární 114/26  
Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA  
Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Datum: 21. 8. 2025  
Projektant: Span s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>256 722,91</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	256 722,91
4 - Vodorovné konstrukce	354 542,81
5 - Komunikace pozemní	-100 276,00
998 - Přesun hmot	2 456,10

Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

23 - Monolitický strop přístavba

Místo: Požární 114/26

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

Projektant: Span s.r.o.

Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>256 722,91</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				256 722,91
D	4		Vodorovné konstrukce				354 542,81
1	K	411322424	Stropy trémové nebo kazetové ze ŽB tř. C 25/30	m3	4,760	4 303,08	20 482,66
	vv		238*0,02		4,760		
	vv		Součet		4,760		
2	K	411361321	Výztuž stropů betonářskou ocelí 11 375	t	2,600	56 899,36	147 938,34
	vv		2,6		2,600		
3	M	95261151	nájem stropní stojky za každý další měsíc N	kus	115,000	227,75	26 191,25
4	M	95261140	měsíční nájem podpěrné věže N	m3	41,625	70,06	2 916,25
	vv		"P1,P2,P3" 1*1*4,625*3		13,875		
	vv		"T5,T6,T6" 1*1*4,625*6		27,750		
	vv		Součet		41,625		
5	M	95261130	měsíční nájem nosného roštu z nosníků bez překližek a výdřev N	m2	238,000	174,97	41 642,86
	vv		238		238,000		
6	M	60624134	překližka stavební s fólií hladkou tl 21mm	m2	103,125	644,19	66 432,09
	vv		"Strop" 3,125*23		71,875		
	vv		"Průviaky" 3,125*10		31,250		
	vv		Součet		103,125		
7	K	413351191	Příplatek k cenám bednění nosníků za pohledový beton N	m2	19,480	240,04	4 675,98
8	K	413352211	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření přes 4 do 6 m pro nosník výšky do 100 cm N	m2	19,480	722,28	14 070,01
	vv		"P1" 11,365*0,4		4,546		
	vv		"P2" 13,3*0,4		5,320		
	vv		"P3" 12,3*0,4		4,920		
	vv		"T5" 3,735*0,4		1,494		
	vv		"T6" 4*0,4*2		3,200		
	vv		Součet		19,480		
9	K	413352212	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření přes 4 do 6 m pro nosník výšky do 100 cm N	m2	19,480	99,77	1 943,52
10	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců N	m2	41,656	566,83	23 611,87
	vv		"Přístavba" (10,97+0,865+11,25+12,3+15,315+1,5+1,5+11,9)*0,635		41,656		
11	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců N	m2	41,656	111,34	4 637,98
D	5		Komunikace pozemní				-100 276,00
12	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	-106,000	50,00	-5 300,00
13	K	564571111	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	-106,000	1,00	-106,00
14	K	564752111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 150 mm	m2	-106,000	100,00	-10 600,00
15	K	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	-106,000	125,00	-13 250,00
16	K	565131111	Vyrovnání povrchu dosavadních podkladů obalovaným kamenivem ACP (OK) tl 50 mm	m2	-106,000	150,00	-15 900,00
17	K	573312611	Prolití podkladu asfaltem v množství 7 kg/m2	m2	-106,000	120,00	-12 720,00
18	K	577144211	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	-106,000	400,00	-42 400,00
D	998		Přesun hmot				2 456,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	2,954	831,45	2 456,10

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

24 - Obložení vnitřního schodiště

KSO:

Místo:

Požární 114/26

CC-CZ:

Datum:

21. 8. 2025

Zadavatel:

SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Hydor s.r.o.

IČ:

DIČ:

25818457

CZ25818457

Projektant:

Span s.r.o.

IČ:

DIČ:

47153521

CZ47153521

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**95 965,26**

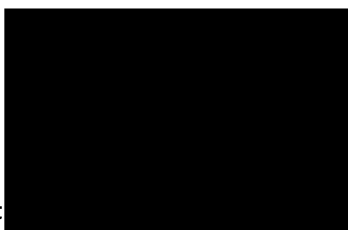
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	95 965,26	21,00%	20 152,70
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

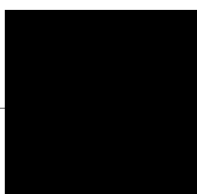
**116 117,96**

Projektant



Zpracovatel

Datum a podpis:



Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

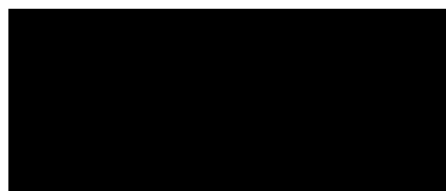
Zhotovitel

Datum a podpis:



Razítko

Datum a podpis:



Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt: **24 - Obložení vnitřního schodiště**

Místo: Požární 114/26  
Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA  
Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Datum: 21. 8. 2025  
Projektant: Span s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>95 965,26</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	95 965,26
771 - Podlahy z dlaždic	95 965,26

Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

24 - Obložení vnitřního schodiště

Místo: Požární 114/26

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

Projektant: Span s.r.o.

Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>95 965,26</b>
D	PSV		Práce a dodávky PSV				95 965,26
D	771		Podlahy z dlaždic				95 965,26
1	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu N	m2	22,104	47,50	1 049,94
	VV		Vrchní plochy				
	VV		"Vstupní schodiště" 5*1,6*0,28		2,240		
	VV		"Vnitřní hlavní schodiště" 18*1,2*0,3		6,480		
	VV		"Vnitřní 2. NP schodiště" 6*1,365*0,28		2,293		
	VV		"vnitřní 2. NP schodiště do sálu" 9*1,365*0,28		3,440		
	VV		Boční plochy				
	VV		"Vstupní schodiště" 5*1,6*0,13		1,040		
	VV		"Vnitřní hlavní schodiště" 18*1,2*0,162		3,499		
	VV		"Vnitřní 2. NP schodiště" 6*1,365*0,152		1,245		
	VV		"vnitřní 2. NP schodiště do sálu" 9*1,365*0,152		1,867		
	VV		Součet		22,104		
2	K	771121032	Broušení betonového podkladu před pokládkou dlažby na schodišťových stupních N	m2	22,104	70,13	1 550,15
3	K	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických reliéfních nebo z dekorů lepených cementovým flexibilním lepidlem š přes 250 do 300 mm N	m	56,095	335,47	18 818,19
	VV		"Vstupní schodiště" 5*1,6		8,000		
	VV		"Schodiště do garáže" 4*1,46		5,840		
	VV		"Vnitřní hlavní schodiště" 18*1,21		21,780		
	VV		"Vnitřní 2. NP schodiště" 6*1,365		8,190		
	VV		"vnitřní 2. NP schodiště do sálu" 9*1,365		12,285		
	VV		Součet		56,095		
4	M	59761075	<i>schodovka keramická mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl do 10mm š přes 250 do 300mm dl přes 400 do 600mm</i>	m	61,705	615,27	37 965,24
5	K	771274242	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických reliéfních nebo z dekorů lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 150 do 200 mm N	m	56,095	177,86	9 977,06
6	M	59761174	<i>dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2 N</i>	m2	56,095	472,84	26 523,96
7	M	RMAT0004	<i>dlažba keramická Rako schodovka sk 90 tl 9 mm</i>	m2	-16,016	473,06	-7 576,53
8	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách N	m2	3,280	326,80	1 071,90
	VV		Vrchní plochy				
	VV		"Vstupní schodiště" 5*1,6*0,28		2,240		
	VV		Boční plochy				
	VV		"Vstupní schodiště" 5*1,6*0,13		1,040		
	VV		Součet		3,280		
9	K	771591115	Podlahy spárování silikonem N	m	61,705	38,54	2 378,11
10	K	771591241	Izolace těsníci pásy vnitřní kout	kus	5,000	160,51	802,55
11	K	771591242	Izolace těsníci pásy vnější roh	kus	5,000	153,28	766,40
12	K	998771211	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v do 6 m N	%	933,270	2,83	2 638,29



# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

25 - Příprava pro FVE

KSO:

Místo: Požární 114/26

CC-CZ:

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel:

SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Hydor s.r.o.

IČ:

25818457

DIČ:

CZ25818457

Projektant:

Span s.r.o.

IČ:

47153521

DIČ:

CZ47153521

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**9 971,62**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 971,62	21,00%	2 094,04
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**12 065,66**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

**25 - Příprava pro FVE**

Místo:

Požární 114/26

Datum:

21. 8. 2025

Zadavatel:

SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

Projektant:

Span s.r.o.

Zhotovitel:

Hydor s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**9 971,62**

HSV - Práce a dodávky HSV

4 745,70

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 745,70

PSV - Práce a dodávky PSV

5 225,92

742 - Elektroinstalace - slaboproud

5 225,92

Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

25 - Příprava pro FVE

Místo:

Požární 114/26

Datum:

21. 8. 2025

Zadavatel:

SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

Projektant:

Span s.r.o.

Zhotovitel:

Hydor s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>9 971,62</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 745,70
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 745,70
1	K	973031346	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 450 mm	kus	7,000	475,73	3 330,11
2	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm	m	11,000	128,69	1 415,59
	vv		"Ve věžičce" 11		11,000		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				5 225,92
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				5 225,92
3	K	742110003	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených volně na přichytky	m	48,000	40,49	1 943,52
	vv		24*2		48,000		
4	M	URS01	Podružný elektroinstalační materiál pro FVE	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
5	M	34571352	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 52/63mm	m	50,400	22,27	1 122,41
	vv		48*1,05 Přepočtené koeficientem množství		50,400		
6	K	742190002	Značení trasy vedení pro slaboproud	m	48,000	1,80	86,40
7	K	998742121	Přesun hmot tonážní pro slaboproud ruční v objektech v do 6 m	t	0,014	5 256,21	73,59



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

# HYDOR

Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

**26 - Realizace odvodnění u garáží**

KSO:

Místo: Požární 114/26

CC-CZ:

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel:

SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Hydor s.r.o.

IČ:

25818457

DIČ:

CZ25818457

Projektant:

Span s.r.o.

IČ:

47153521

DIČ:

CZ47153521

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**58 799,66**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	58 799,66	21,00%	12 347,93
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**71 147,59**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt: **26 - Realizace odvodnění u garáží**

Místo: Požární 114/26  
Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA  
Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Datum: 21. 8. 2025  
Projektant: Span s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>58 799,66</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	58 799,66
1 - Zemní práce	38 949,67
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 849,99

Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

26 - Realizace odvodnění u garáží

Místo: Požární 114/26

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

Projektant: Span s.r.o.

Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>58 799,66</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				58 799,66
D	1		Zemní práce				38 949,67
1	K	132312221	Hloubení zapažených rýh šířky do 2000 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m3	10,980	1 576,14	17 306,02
	WV		6,1*1,5*1,2		10,980		
2	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	10,980	253,05	2 778,49
3	K	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	10,980	19,09	209,61
4	K	167151102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 do 100 m3	m3	10,980	159,06	1 746,48
5	K	171111103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných ručně	m3	10,980	212,56	2 333,91
6	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	19,764	482,96	9 545,22
	WV		10,98*1,8 *Přepočtené koeficientem množství		19,764		
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	19,764	254,50	5 029,94
	WV		10,98*1,8 *Přepočtené koeficientem množství		19,764		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				19 849,99
8	K	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 210 mm	m	4,000	444,65	1 778,60
	WV		4		4,000		
9	M	59227102	žlab odvodňovací z polymerbetonu bez spádu dna pozinkovaná hrana š 150mm	m	4,000	2 328,06	9 312,24
10	K	935113111,	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 210 mm	m	1,000	444,65	444,65
11	M	59227120	díl revizní polymerbetonový předtvarovaný pro svislý odtok s integrovaným těsněním a můstkovým litinovým roštem š 150mm	m	1,000	8 314,50	8 314,50



# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

27 - Narovnění terasy a kačírku

KSO:

Místo: Požární 114/26

CC-CZ:

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel:

SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Hydor s.r.o.

IČ:

25818457

DIČ:

CZ25818457

Projektant:

Span s.r.o.

IČ:

47153521

DIČ:

CZ47153521

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**170 519,25**

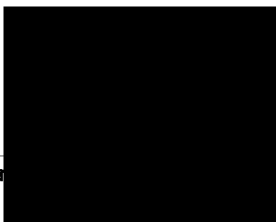
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	170 519,25	21,00%	35 809,04
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

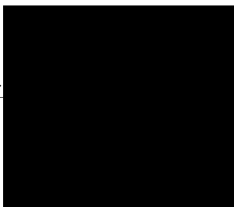
**206 328,29**

Projektant



Zpracovatel

Datum a podpis



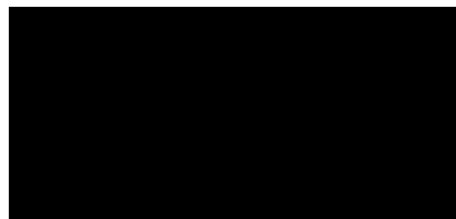
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

**27 - Narovnění terasy a kačírku**

Místo: Požární 114/26

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

Projektant: Span s.r.o.

Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>170 519,25</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	-4 203,90
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-13 151,03
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	-13 151,03
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 947,13
PSV - Práce a dodávky PSV	174 723,15
712 - Povlakové krytiny	174 723,15

Stavba:

Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice - Víceprác

Objekt:

27 - Narovnění terasy a kačírku

Místo: Požární 114/26

Datum: 21. 8. 2025

Zadavatel: SMO - SLEZSKÁ OSTRAVA

Projektant: Span s.r.o.

Zhotovitel: Hydor s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>170 519,25</b>
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				-4 203,90
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-13 151,03
	D	63	Podlahy a podlahové konstrukce				-13 151,03
1	K	63511124R	Násyp z kačírku 16-32	m3	-13,060	1 006,97	-13 151,03
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 947,13
2	K	977151121	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 110 do 120 mm N	m	3,300	2 711,25	8 947,13
	VV		11*0,3		3,300		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				174 723,15
	D	712	Povlakové krytiny				174 723,15
3	K	712361702	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° fólii přilepenou bodově	m2	135,280	174,09	23 550,90
	VV		"Terasa" 41,45		41,450		
	VV		"Vytažení fólie na atiku" (49,23+45,83+55,8+36,8)*0,5		93,830		
	VV		Součet		135,280		
4	M	28343012	fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přetížením a do vegetačních střeš tl 1,5mm N	m2	157,669	213,29	33 629,22
	VV		135,28*1,1655 Přepočtené koeficientem množství		157,669		
5	K	712771201	Provedení drenážní vrstvy vegetační střešy z kameniva tl do 100 mm sklon do 5°	m2	278,000	57,31	15 932,18
	VV		118+160		278,000		
6	M	58337402	kamenivo dekorační (kačírek) frakce 16/22	t	35,028	831,45	29 124,03
	VV		278*0,07*1,8		35,028		
7	K	712998004	Montáž atikového chrliče z PVC DN 110 N	kus	9,000	522,01	4 698,09
8	M	28342470	chrlič atikový DN 110 s manžetou pro hydroizolaci z PVC-P N	kus	9,000	1 330,32	11 972,88
9	K	998712112	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m N	t	35,413	1 576,14	55 815,85

