

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími paragrafy zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Centrum sociálních služeb Znojmo, příspěvková organizace**
Sídlo: U Lesíka 3547/11, Znojmo 669 02
Jednající: Mgr. Radka Sovjáková, ředitelka organizace
IČO: 45671770
DIČ: CZ45671770
Zástupce ve věcech technických: Mgr. Radka Sovjáková, DiS. ředitelka organizace

2. **Zhotovitel:** **Maliřské centrum Znojmo, s.r.o.**
Sídlo: nám. Svobody 1548/5, 669 02 Znojmo
Zapsán: Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 65968
Zastoupený: p. Milanem Kello, jednatelem
IČ: 29213525
DIČ: CZ29213525
Daňový režim: plátce DPH
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 258388110/0300
Zástupce ve věcech technických: Milan Kello, jednatel

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo spočívající ve výmalbě vnitřních prostorů Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem budovy B.
1.2. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli cenu (jak je definována níže).

2. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění.
2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo pod svým vedením.
2.3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této smlouvy.
2.4. Dílo této Smlouvy bude provedeno na adrese Objednatele: Centrum sociálních služeb Znojmo, příspěvková organizace, U Lesíka 3547/11, 669 02 Znojmo.
2.5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

3. CENA

- 3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši 747 500,00 Kč s DPH (slovy: Sedmsetčtyřicetšedtisícpětset) (dále jen „Cena“).
- 3.2. Cena za Dílo uvedená v předchozím článku 3.1. je pevnou cenou za Dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v Ceně a Cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením Díla ani jakýchkoli jiných nákladů či poplatků, k jejich úhradě je Zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závázaných právních předpisů povinen.
- 3.3. Cena je splatná do 14 dnů od převzetí Díla Objednatelem, na základě faktury dodané Zhotovitelem, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele vedený u banky ČSOB.

4. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou do: 20.12. 2023

5. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 5.1. Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.
- 5.2. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1. Nejpozději do 8 dnů po dokončení provádění Díla, nejpozději však v poslední den doby plnění.
- 6.2. O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepíše smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
- 6.3. Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

7. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 7.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
- 7.2. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
- 7.3. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamyšlené změně sídla Zhotovitele.

8. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 8.1. Objednatel je povinen zaplatit Cenu podle této Smlouvy.
- 8.2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení Díla dle této Smlouvy.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.2. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.3. Tato Smlouva se řídí právem České Republiky.
- 9.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.
- 9.5. Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 8 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 9.6. Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 (3) NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.
- 9.7. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

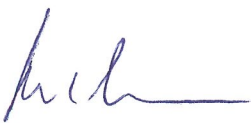
Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Znojma usnesením č. 51/2023 ze dne 6.11.2023 bodem č. 1719a.

Nedílnou součástí Smlouvy o dílo je Příloha smlouvy č.1 – Položkový rozpočet.

Ve Znojmě, dne 20. 11. 2023

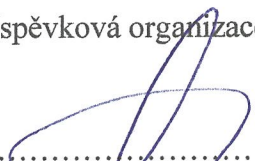
Ve Znojmě, dne 20. 11. 2023

Zhotovitel


.....

Objednatel

Centrum sociálních služeb Znojmo,
příspěvková organizace


.....

Mgr. Radka Sovjáková DiS.

ředitelka

Centrum sociálních služeb
Znojmo, příspěvková organizace
U Lesíka 3547, 602 02 Znojmo
IČ: 45671778 -4-

Položkový rozpočet

Stavba :	2014/007 DPS U Lesíka	Rozpočet: 12
Objekt :	1	Výmalba 2023 - Nová budova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
Díl: 61							
Upřesnění povrchů vnitřní							
1	610991111R00	Zakrývání otvorů vč. spotřebičů	m2	1 800,00			
		Celkem za	61 Upřesnění povrchů vnitřní				
Díl: 94							
Lešení a stavební výtahy							
2	941955111R00	Les.leh.prac.pomoc.o vysce do 3 m	m2	1 150,00			
		Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				
Díl: 99							
Staveništní přesun hmot							
3	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	Kpl	1,00			
		Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				
Díl: 784							
Malby							
4	784151101R00	Penetrace podkladu nátěrem	m2	17 520,00	7,00	122 640,00	
		17520		17 520,00			
5	784165612R00	Malba bílá, bez penetrace, 2x	m2	14 839,00	29,92	443 990,30	
		17647-2690		14 839,00			
6	784165622R00	Malba , barva, bez penetrace	m2	2 689,35	31,00	83 369,85	
		3*3,3*3,1*15		460,35			
		67*3*9		1 809,00			
		3*55		165,00			
		85*3		255,00			
		Celkem za	784 Malby				650 000