

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

Odbor životního prostředí

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací:

JID:

Spisová. značka:

2023-09-18

MUUB/92216/2023

108669/2023/MUUB

MUUB/89707/2023

Doporučeně

Dle rozdělovníku

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Ing. Michaela Mikulcová

572 805 265

michaela.mikulcova@ub.cz

Datum

Vypraveno:

2023-09-26

2023-09-27

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Výroková část:

Městský úřad Uherský Brod, jako příslušný dotčený orgán státní správy, na základě žádosti o závazné stanovisko ze dne 18.09.2023 k projektové dokumentaci stavby **ZŠ Pod Vinohrady rekonstrukce sportoviště, Uherský Brod**, dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve smyslu dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, vydává toto koordinované závazné stanovisko k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Žadatel: město Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100, 688 17 Uherský Brod, IČ 00291463

Projektová dokumentace:

Název: ZŠ Pod Vinohrady rekonstrukce sportoviště, Uherský Brod

Zpracovatel: Ing. Milan Surovec (ČKAIT 1300690), 687 71 Záhorovice 162

Datum: 01.2020

Účel: společné povolení

Umístění stavby: k. ú. Uherský Brod, p. č. 1740/1, 290/3, 7531

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci hřiště 80,76 x 33,52 m s oválem tří atletických drah, čtyř sprintových drah, s hřišti pro házenou, volejbal, tenis, florbal, dále doplnění o tribunu, sektor pro skok daleký, opěrnou stěnu, obslužný chodník a oplocení. Stávající povrchy budou odstraněny.

Členění stavby:

SO 01 Rekonstrukce sportoviště

Toto koordinované závazné stanovisko nahrazuje a ruší dříve vydané koordinované závazné stanovisko ze dne 10.03.2021 čj. MUUB/10770/2021/OZP (spis. zn. MUUB/7109/2021/OZP).

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku odpadového hospodářství dle ustanovení § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech na základě předložené žádosti specifikované výše vydává:

vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

§ 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

Na základě ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech k uvedenému záměru vydává orgán státní správy odpadového hospodářství **souhlasné vyjádření.**

• **Adresa:** Masarykovo nám. 100, 688 17 Uherský Brod, Česká republika, P. O. BOX 33, fax: 572 805 112

• **Bankovní spojení: příjmy:** 19-721721/0100, KB, a. s., **výdaje:** 4204852/0800, ČS, a. s., **IČ:** 00291463

• **Úřední hodiny:** pondělí a středa 08:00–17:00, **elektronická podatelna:** podatelna@ub.cz, **datová schránka:** e3kbzf6

Městský úřad Uherský Brod, Odbor stavebního úřadu, Oddělení územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a vydává toto závazné stanovisko:

záměr je přípustný.

Městský úřad Uherský Brod, na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních předpisů, se záměrem umístění a povolení stavby **ZŠ Pod Vinohrady rekonstrukce sportoviště, Uherský Brod** dle posuzované projektové dokumentace, souhlasí.

Odůvodnění:

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí obdržel od města Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100, 688 17 Uherský Brod, IČ 00291463 dne 18.09.2023 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby **ZŠ Pod Vinohrady rekonstrukce sportoviště, Uherský Brod** zpracované Ing. Milanem Surovcem (ČKAIT 1300690), 687 71 Záhorovice 162 v lednu 2020 pro účely společného povolení. Stavba je umístěna na pozemcích p. č. 1740/1, 290/3, 7531 v k. ú. Uherský Brod. Tímto koordinovaným závazným stanoviskem se nahrazuje a ruší dříve vydané koordinované závazné stanovisko ze dne 10.03.2021 čj. MUUB/10770/2021/OZP (spis. zn. MUUB/7109/2021/OZP).

vodní hospodářství:

Vodoprávní úřad jako dotčený orgán podle § 4 odst. 2 stavebního zákona chránící veřejné zájmy z hlediska vodního hospodářství posoudil předloženou žádost.

Předložená projektová dokumentace neobsahuje nové vodní dílo ve smyslu § 55 vodního zákona. Odvodnění stavby je navrženo do retenční nádrže s regulovaným odtokem 0,5l/s na pozemku investora.

Vyřizuje: Bc. Ludmila Dlapová

odpadové hospodářství:

Jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech posoudil žádost a přiložené doklady uvedené níže z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Předložená dokumentace uvádí výčet druhů odpadů s katalogovým zařazením, které budou při realizaci záměru vznikat. Jedná se zejména o odpady kat. „O“ – ostatní, sk. 08, 10, 17 (08 01 99 – 50 kg, 10 01 15 – 450 t, 17 01 01 – 110 t, 17 02 03 – 40 t, 17 04 05 – 3 t)

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. S veškerými vzniklými odpady musí být nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství. Budou dodrženy povinnosti stanovené tímto zákonem v odpovídajícím rozsahu – např. bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. **Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 30 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Uherský Brod, odboru životního prostředí (viz §15 odst. 2 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).**

Vyřizuje: Ing. Magdalena Rybníkářová

ochrana ovzduší:

Zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů nejsou dotčeny.

Vyřizuje: Ing. Michaela Mikulcová

ochrana zemědělského půdního fondu:

Žádný z pozemků, na kterých je stavba navržena, není v současné době veden v katastru nemovitostí jako součást zemědělského půdního fondu (včetně pozemku p. č. 290/3 v k. ú. Uherský Brod vedeného dříve jako orná půda, nyní, po revizi v katastru nemovitostí, jako ostatní plocha – zeleň). Zájmy ochrany zemědělského půdního fondu proto nejsou dotčeny.

Vyřizuje: Ing. Petra Šmírová

ochrana přírody a krajiny:

Zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Vyřizuje: Ing. Jiří Barčík

státní památková péče:

Nedotýká se zájmů státní památkové péče. Dotčené pozemky nejsou jmenovitě památkově chráněny a území, na kterém se nachází, není památkově plošně chráněným územím.

Vyřizuje: Mgr. Soňa Chmelová

silniční hospodářství:

Zájmy chráněné ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů nejsou dotčeny.

Z předložené projektové dokumentace je patrné, že se nejedná o stavbu místní nebo veřejně přístupné účelové komunikace.

Vyřizuje: Šárka Majtnerová

územní plánování:

Při vydání závazného stanoviska vycházel orgán územního plánování z následujících podkladů:

- projektové dokumentace zpracované v lednu 2020, odpovědný projektant Ing. Milan Surovec, ČKAIT 1300690,
- Politiky územního rozvoje České republiky (Úplné znění závazné od 1.9.2023),
- Zásad územního rozvoje Zlínského kraje po vydání Aktualizace č. 4, která nabyla účinnosti dne 22.3.2022,
- platného Územního plánu města Uherský Brod.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci hřiště 80,76 x 33,52 m s oválem tří atletických drah, čtyř sprintových drah s hřišti pro házenou, volejbal, tenis, florbal, dále doplnění o tribunu, sektor pro skok daleký, opěrnou stěnu, obslužný chodník a oplocení. Stávající povrchy budou odstraněny.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Zlínského kraje záměr neřeší. Podle platného Územního plánu města Uherský Brod jsou pozemky parc. č. 1740/1, 290/3 a 7531 v katastrálním území Uherský Brod dotčené záměrem součástí stávající plochy pro sport a rekreaci a stávající plochy občanské vybavenosti. Posuzovaný záměr je v souladu s platným územním plánem.

Umístění stavby je v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona.

Závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Vyřizuje: Ing. arch. Jiří Kolouch

Poučení:

Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení postupem dle § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Informace pro investora:

Upozorňujeme na povinnost stavebníka vyplývající z ust. § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči. Dotčená nemovitost se nachází na území s archeologickými nálezy a proto je stavebník již od doby přípravy stavby (v případě provádění zemních prací), povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na stavbou dotčených pozemcích.

v z. Ing. Tomáš Zemek
zástupce vedoucího Odboru životního prostředí

Ing. Petr Vozár
vedoucí Odboru životního prostředí

Přílohy:

Koordinační situace stavby

Rozdělovník:

Doručuje se:

město Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100, 688 17 Uherský Brod, IČ 00291463

Na vědomí:

OSÚ – zde

OSÚ – ÚP - zde

OS-D – zde

OZP - ZPF – zde