

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE



Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, zpracoval k níže uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu.

a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel: město Uherský Brod
Se sídlem: Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod
Zastoupený: Ing. Ladislav Kryštof, místostarosta
IČ: 00291463

Název veřejné zakázky: **ZŠ Pod Vinohrady – rekonstrukce sportoviště**
Ev. číslo veřejné zakázky: 2023095
Předmět VZ : stavební práce dodávky služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších právních předpisů

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je rekonstrukce stávajícího víceúčelového sportoviště při základní škole s pryžovým povrchem atletických drah, které bude doplněno novou tribunou, opěrnými zídkami a prostorem pro skok daleký.

Cena sjednaná ve smlouvě:

12.027.072,70 Kč včetně DPH

b) Druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších právních předpisů

c) Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena:

Účastník č. 1:

Obchodní firma: Pavlacký s.r.o.
Sídlo: Luhačovice, Družstevní 1012, PSČ 76326
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 63472902

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH

10 886 566,61 Kč

Účastník č. 2:

Obchodní firma: DISKET, s.r.o.
Sídlo: Biskupice č. 1, 763 41 Biskupice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 60722231

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH

10 399 900,73 Kč

Účastník č. 3:

Obchodní firma: Sportovní hřiště s.r.o.
Sídlo: L. Košuta 2907, 760 01 Zlín
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 04929845

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH **12 027 072,70 Kč**

Účastník č. 4:

Obchodní firma: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Sídlo: Jahodová 60, 620 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 48035599

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH **13 856 185,72 Kč**

Účastník č.5:

Obchodní firma: STAVBY VANTO, s.r.o.
Sídlo: náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28269314

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH **13 229 909,95 Kč**

Účastník č. 6:

Obchodní firma: MERAT s.r.o.
Sídlo: Zahradní 1069, 687 51 Nivnice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 04817711

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH **13 888 110,17 Kč**

Účastník č. 7:

Obchodní firma: VYSSPA Sports Technology s.r.o.
Sídlo: Skladová 2438/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 27967638

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH **15 691 097,39 Kč**

Účastník č. 8:

Obchodní firma:	"Konsorcium pro rekonstrukci sportoviště – SANIZO a SPORT Construction"
Sídlo:	Uherský Brod, Zátíší 1958, PSČ 68801
Právní forma:	bez právní subjektivity
IČ:	26945509 - vedoucí společník

Vedoucí účastník sdružení:

Obchodní firma:	SANIZO, spol. s r.o.
Sídlo:	Uherský Brod, Zátíší 1958, PSČ 68801
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	26945509

Účastník sdružení:

Obchodní firma:	SPORT Construction a.s.
Sídlo:	Újezd 450/40, Malá Strana, 118 00 Praha 1
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	27752771

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH	13 731 080,00 Kč
--------------------------------	-------------------------

Účastník č. 9:

Obchodní firma:	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.
Sídlo:	Mostní 5552, 760 01 Zlín
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	25560191

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH	15 316 198,57 Kč
--------------------------------	-------------------------

d) Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Obchodní firma:	DISKET, s.r.o.	
Sídlo:	Biskupice č. 1, 763 41 Biskupice	
Právní forma:	společnost s ručením omezeným	
IČ:	60722231	DIČ: CZ60722231

Dle veřejně dostupných informací (Veřejný rejstřík a Sběrka listin - Výpis z obchodního rejstříku) si komise dohledala, že Ing. Hynek Pavlacky je současně veden jako statutární orgán jednatel společnosti u společnosti Pavlacky s.r.o., se sídlem Luhačovice, Družstevní 1012, PSČ 76326, IČ: 63472902. Tuto skutečnost si komise ověřila i na veřejně dostupném portálu Evidence skutečných majitelů.

Společnost Pavlacky s.r.o., ve které je veden Ing. Hynek Pavlacky jako jednatel společnosti, podala nabídku do výše uvedeného zadávacího řízení, ve kterém podala nabídku i společnost DISKET, s.r.o. ve které je Ing. Hynek Pavlacky jednatel společnosti společně s Janou Pavlackou. Účastník Pavlacky s.r.o. do přílohy č. 1 - krycí list nabídky uvedl jako kontaktní osobu Ing. Hynka Pavlackého. Do nabídky dále účastník doložil návrh smlouvy o dílo, kde v čl. I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY uvedl jako osobu oprávněnou jednat v záležitostech této předmetné smlouvy ve věcech smluvních: Ing. Hynka Pavlackého, jednatele. Jméno osoby zastávající pozici stavbyvedoucí uvedl opět Ing. Hynka Pavlackého.

S ohledem na výše uvedené komise požádala ve smyslu § 48 odst. 6 písm. b) zákona (novela zákona č. 134/2016 Sb. nabyla účinnosti 16.7.2023) o vysvětlení, zda při přípravě nabídky nedošlo ke vzájemné shodě

se společností Pavlacký s.r.o., neboť zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit pro nezpůsobilost, pokud na základě věrohodných informací získá důvodné podezření, že účastník připravoval ve vzájemné shodě s jiným účastníkem téhož zadávacího řízení, s nímž je spojenou osobou o zákona o dani z příjmu, nabídku.

Lhůta pro podání objasnění uplynula dne 30.10.2023 v 00:00 hodin. Do této doby účastník zadávacího řízení objasnění nedoručil, a proto zadavatel rozhodl o jeho vyloučení ze zadávacího řízení v souladu dle § 48 odst. 6 písm. b) zákona.

Obchodní firma:	Pavlacký s.r.o.		
Sídlo:	Luhačovice, Družstevní 1012, PSČ 76326		
Právní forma:	společnost s ručením omezeným		
IČ:	63472902	DIČ:	CZ63472902

Dle veřejně dostupných informací (Veřejný rejstřík a Sbírka listin - Výpis z obchodního rejstříku) si komise dohledala, že Ing. Hynek Pavlacký je současně veden jako statutární orgán - jednatel společnosti u společnosti DISKET, s.r.o., se sídlem č.ev. 1, 763 41 Biskupice, IČ: 60722231. Tuto skutečnost si komise ověřila i na veřejně dostupném portálu Evidence skutečných majitelů.

Společnost DISKET, s.r.o., ve které je veden Ing. Hynek Pavlacký jako jednatel společnosti společně s Janou Pavlackou, podala nabídku do výše uvedeného zadávacího řízení, ve kterém podala nabídku i společnost Pavlacký s.r.o. ve které je Ing. Hynek Pavlacký jednatel společnosti. Účastník DISKET, s.r.o. do přílohy č. 1 - krycí list nabídky uvedl jako kontaktní osobu Ing. Hynka Pavlackého. Do nabídky dále účastník doložil návrh smlouvy o dílo, kde v čl. I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY uvedl jako osobu oprávněnou jednat v záležitostech této předmětné smlouvy ve věcech smluvních: Ing. Hynka Pavlackého, jednatele. Jméno osoby na pozici stavbyvedoucího uvedl opět Ing. Hynka Pavlackého.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti komise požádala ve smyslu § 48 odst. 6 písm. b) zákona (novela zákona č. 134/2016 Sb. nabyla účinnosti 16.7.2023) o vysvětlení, zda při přípravě nabídky nedošlo k vzájemné shodě se společností DISKET, s.r.o.. S upozorněním, že zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit pro nezpůsobilost, pokud na základě věrohodných informací získá důvodné podezření, že účastník připravoval ve vzájemné shodě s jiným účastníkem téhož zadávacího řízení, s nímž je spojenou osobou o zákona o dani z příjmu, nabídku.

Komise vyzvala účastníka zadávacího řízení v souladu s § 46 zákona k objasnění - doložení, že nabídka nebyla připravována ve vzájemné shodě s jiným účastníkem výše uvedeného zadávacího řízení. Účastník dne 27.10.2023 prostřednictvím elektronického nástroje doručil vysvětlení - prohlášení, že : ..." jím podaná nabídka je řádnou nabídkou daného subjektu a nebyla připravována ve vzájemné shodě s jiným účastníkem výběrového řízení".

Komise se na svém jednání znovu zabývala posouzením vysvětlení nabídky a konstatovala, že účastník zadávacího řízení neobjasnil skutečnost, že by nejednal ve shodě s dalším účastníkem zadávacího řízení DISKET s.r.o. ve smyslu § 48 odst. 6 zákona. A to vzhledem ke skutečnostem, které byly popsány výše. Jestliže u obou účastníků řízení je uvedena tatáž osoba na všech pozicích (jednatel, kontaktní osoba, stavbyvedoucí) Ing. Hynek Pavlacký a ze seznamu elektronicky podaných nabídek do elektronického nástroje JOPSEPHINE jednoznačně vyplývá, že nabídky u obou účastníků podal dne 23.10.2023 Ing. Hynek Pavlacký (autenticita), sériové číslo 12148525, vydavatel 1CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022 je jednoznačné, že tyto nabídky byly podány ve shodě, a to jednatelem společnosti. Zadavatel zjistil z veřejně dostupných informací, že tento postup nezvolil účastník poprvé, ale ve vztahu i k jiným zadavatelům.

Závěr zadavatele není postaven na domněnkách, ale na ověřitelných skutečnostech. Proto rozhodl o vyloučení účastníka zadávacího řízení z další účasti v zadávacím řízení v souladu dle § 48 odst. 6 písm. b) zákona.

e) Identifikační údaje dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:

Nabídka č.

Obchodní firma:	<input type="text" value="Sportovní hřiště s.r.o."/>
Sídlo:	<input type="text" value="L. Košuta 2907, 760 01 Zlín"/>
Právní forma:	<input type="text" value="společnost s ručením omezeným"/>
IČ:	<input type="text" value="04929845"/>

Údaj z nabídky vybraného dodavatele, které bylo předmětem hodnocení :

Nabídková cena v Kč včetně DPH

12 027 072,70 Kč

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:

Nabídková cena byla nižší než předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky dle projektové dokumentace stavby. Účastník nacenil ve své nabídce všechny položky výkazu výměr, všechny SO a stavební díly. Jednotkové ceny odpovídají obvyklým, reálným cenám stavebních prací a dodávek. I když se nejedná o nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, vzhledem ke skutečnosti, že účastník splnil veškeré zadávací podmínky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci, komise doporučila zadavateli rozhodnout o výběru této nabídky a zadat jí tomuto účastníkovi.

f) Bude část veřejné zakázky plněna prostřednictvím poddodavatele :

g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Nejednalo se o nadlimitní otevřené řízení.

n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.:

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.

V Uherském Brodě

dne

02.11.2023

Za zadavatele

Ing. Ladislav Kryštof, místostarosta