



Město Hodonín

DODATEK Č. 2

ke smlouvě na dodávku stavby

uzavřený podle ust. 2586 a násl. a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran

na akci s názvem:

„Víceúčelová sportovní hala Hodonín – oprava a modernizace po tornádu“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název:	Město Hodonín
Sídlo:	Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín
IČO:	00284891
DIČ:	CZ699001303
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
č. účtu:	██████████
zastoupený:	Libor Střecha, starosta města

(dále též „**Objednatel**“)

Zhotovitel:

Tlak Smolík s.r.o.

Adresa:	Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3
IČO:	25510509
DIČ :	CZ25510509
Bankovní spojení:	Oberbank AG, a.s., č.ú.: ██████████
Zastoupen:	Marek Smolík, jednatel

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Praze oddíl C, vložka 87067

(dále jen „**zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřely v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) smlouvu na dodávku stavby č. SD/2024/0022/150 (dále jen „**Smlouva**“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 2 v souladu s čl. 4. Smlouvy dohodly na provedení odsouhlaseného rozsahu změny díla (vícepráce, méněpráce), uvedených ve Změnovém listu č. 2 a s tím vyvolanou úpravou ceny díla uvedené v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy v návaznosti na úpravu ceny dle dodatku č.1 smlouvy.
- 2.2. Cena **víceprací** dle Změnového listu č. 2:
- 1 314 580,61 Kč bez DPH
276 061,93 Kč DPH 21%
1 590 642,54 Kč vč. DPH
- 2.3. Celková Cena Díla uvedená v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy se na základě víceprací uvedených ve Změnovém listu č. 2 upravuje v návaznosti na dodatek č. 2 smlouvy následovně:
- 38 568 727,19 Kč bez DPH
8 099 432,71 Kč DPH 21%
46 668 159,90 Kč vč. DPH
- 2.4. Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 2 dohodly na změně původně sjednaného termínu plnění, a to tak, že se prolouguje termín pro předání a převzetí části díla v rozsahu změn uvedených v dodatku č. 2 (viz změnový list č. 2), do 20.11.2024.
Smluvní strany o předání díla sepíší předávací protokol.
- 2.5. Smluvní strany se na základě změn uvedených v dodatku č. 2 rovněž dohodli, že doklady k příjemce díla uvedené v čl. 10., odst. 10.7. budou předány v termínu do 20.11.2024.
- 2.6. Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené Smlouvy zůstávají v platnosti.

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o registru smluv.
- 3.2. Smluvní strany si ujednaly, že budou smlouvu uzavírat prostřednictvím prostředků na dálku. Smlouva bude uzavřena připojením zaručených/kvalifikovaných elektronických podpisů obou smluvních stran.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 17.9.2024, usnesení č.3051

Přílohy a nedílné součásti Dodatku:

Příloha č. 1 Změnový list č. 2 včetně příloh

V Hodoníně, dne

V Břeclavi, dne

Objednatel

Zhotovitel

Razítko:

Razítko:

Podpis:

Podpis:

**Libor
Střecha**

Digitálně podepsal
Libor Střecha
Datum: 2024.10.11
09:24:08 +02'00'

.....
Libor Střecha
starosta města Hodonín

**Marek
Smolík**

Digitálně podepsal
Marek Smolík
Datum: 2024.10.04
10:46:54 +02'00'

.....
Marek Smolík
jednatel

Název akce:

„VÍCEÚČELOVÁ SPORTOVNÍ HALA HODONÍN – OPRAVA A MODERNIZACE PO TORNÁDU“

Z M Ě N O V Ý L I S T

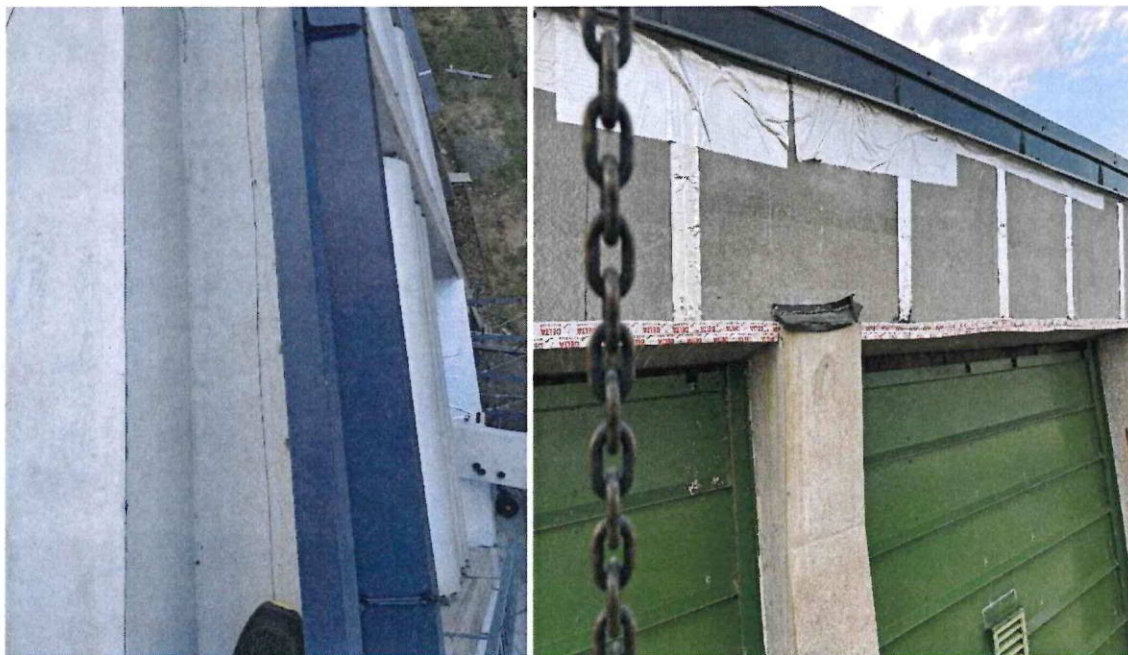
číslo: ZL č. 2

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.:SD/2024/0022/150 ze dne 29.1.2024

- 1. Oddíl stavby:** *střešní konstrukce, obvodový plášť, interiér, elektroinstalace*
- 2. Zpracovatel změnového listu:** Tlak Smolik s.r.o.
Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3
IČO 25510509
- 3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
 - 3.1 stavební deník: SD č. 1, strana č.893887, datum 5.4.2024
 - 3.2 kontrolní den: KD č. 2, ze dne 6.3.2024 bod D.2., stanovisko koordinátora BOZP KD č.6 ze dne 10.4.2024 bod B.6.1 a bod 6.2
 - 3.3 jiné související dokumenty: (fotodokumentace)
- 4. Zdůvodnění a příčina změny:**

4.1 Změna dle přílohy 1 rozpočet 1 – doplnění klempířských prvků.

Při provádění bylo zjištěno, že klempířské prvky (lemování ke zdi, okapnice viz. rozpočet) nebyly součástí původního rozpočtu. Bylo nutné jejich provedení z důvodu funkčnosti střechy.



Vícepráce: 300 929,70 Kč
Méněpráce: 0,00 Kč

4.2 Změna dle přílohy 1 rozpočet 2 – povrchová úprava betonových konstrukcí.

Na žádost investora bylo navrženo řešení opravy zvětrávajícího betonu soklů budovy. Původní beton byl poškozen vlivem srážkové vody, která beton vymývala a docházelo k erozi. Bez provedení povrchové úpravy opravnou maltou by dále docházelo k erozi a hrozilo by statické narušení. Z důvodu dodávky a aplikace opravné malty bylo navrženo posunutí termínu dokončení na 20.11.2024.



Vícepráce: 88 954,88 Kč
 Méněpráce: 0,00 Kč

4.3 Změna dle přílohy 1 rozpočet 3 – montáž oken

Při provádění byly zjištěny další poškozené okna, které nebyly předmětem projektové dokumentace a rozpočtu. Okna jsou provedené ve stejném standardu jako ostatní výplně otvorů.



Vícepráce: 102 355,41 Kč
 Méněpráce: 0,00 Kč

4.4 Změna dle přílohy 1 rozpočet 4 – oprava nosné konstrukce střechy

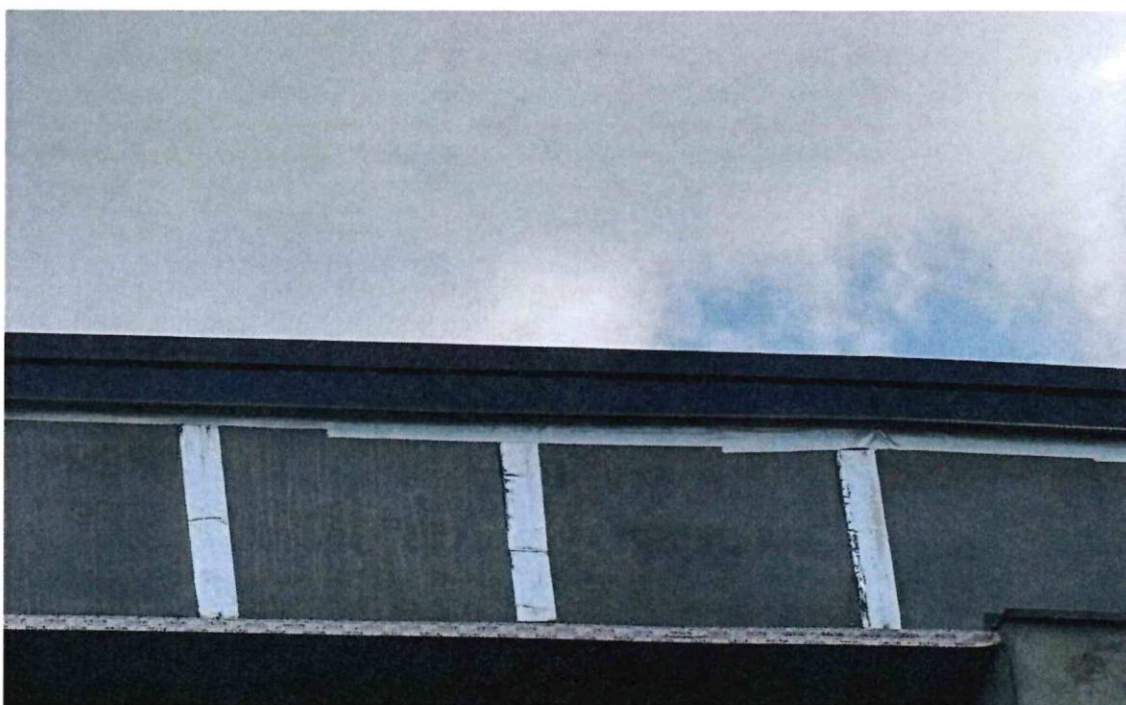
Po odstranění tepelného izolantu bylo zjištěno poškození nosné konstrukce střechy. Byla provedena výměna METSEC nosníků a navazující dřevěné konstrukce spolu s novým bedněním. Z důvodu nutnosti zajištění nosníků a provedení opravy nosné části střechy bylo navrženo posunutí termínu dokončení na 20.11.2024.



Vícepráce: 57 939,00 Kč
 Méněpráce: 0,00 Kč

4.5 Změna dle přílohy 1 rozpočet 5 – přelepení spoje atiky

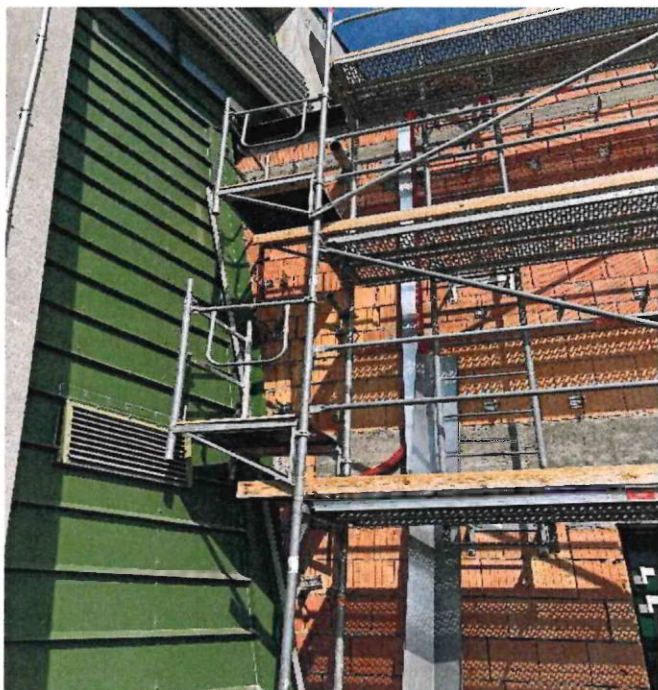
Stávající detail nosné konstrukce atiky byl proveden nevyhovujícím způsobem a mohlo docházet k zatékání za keramický obklad. Bylo navrženo řešení projektantem – přelepení spojů voděodolnou páskou. Dle zjištění se jednalo o jeden z důvodů opětovného zatečení do haly.



Vícepráce: 70 837,60 Kč
 Méněpráce: 0,00 Kč

4.6 Změna dle přílohy 1 rozpočet 6 – chránička FVE

V průběhu realizace navrhl investor provedení přípravy pro FVE. Příprava byla provedena dle investorem dodané projektové dokumentace. Bylo provedeno osazení chráničky ve skladbě fasády, prostup na střechu oplechováním a samotný komínek/vyústění chráničky na střechu komínkem.



Vícepráce: 20 859,00 Kč
Méněpráce: 0,00 Kč

4.7 Změna dle přílohy 1 rozpočet 7 – výměna pracovní desky kuchyně

V projektové dokumentaci nebylo uvažováno s demontáží a zpětnou montáží pracovní desky kuchyně. Toto bylo nutné k provedení nových podlahových krytin. Při demontáži desky bylo zjištěno poškození vlivem zatékající vody a její zpětné použití nebylo možné. Proto byla dodána pracovní deska nová.



Vícepráce: 21 740,00 Kč
Méněpráce: 0,00 Kč

4.8 Změna dle přílohy 1 rozpočet 8 – měření pro vzduchotechniku

Na žádost investora bylo doplněno měření spotřeby vzduchotechnických zařízení do rozvaděče.



Vícepráce: 5 148,00 Kč
Méněpráce: 0,00 Kč

4.9 Změna dle přílohy 1 rozpočet 9 a 11 – výměna svítidel

V projektové dokumentaci nebylo uvažováno s výměnou exteriérových svítidel, ale na žádost investora byla provedena výměna svítidel za nové. U některých svítidel nebyla možná zpětná montáž díky vlivu degradace materiálu. Spolu se svítidly budou dodány nosné konzoly pro svítidla a prvky na fasádě. Fasáda je odsazená a je nutné jejich ukotvení na stejnou úroveň.



Vícepráce: 551 637,02 Kč
Méněpráce: 0,00 Kč

4.10 Změna – změna materiálu obložení atiky

S projektantem a investorem byla dohodnutá změna materiálu obkladu atiky z HPL desek na keramický obklad z důvodu sjednocení vzhledu fasády jako celku. Z důvodu vyšší pracnosti montáže a termínu dodávky materiálu je nutné posunutí termínu dokončení na 20.11.2024. Tato změna nemá vliv na cenu.



Vícepráce: 0,00 Kč
Méněpráce: 0,00 Kč

4.11 Změna dle přílohy 1 rozpočet 10 – žaluzie vnitřní

Projektová dokumentace neuvažovala u nových oken s dodáním domykavých interiérových žaluzií. Původní demontované okna byla včetně žaluzií. Na žádost investora byly žaluzie na nové okna doplněny.



Vícepráce: 32 760,00 Kč
Méněpráce: 0,00 Kč

4.12 Změna dle přílohy 1 rozpočet 12 – krycí plechy otopných těles

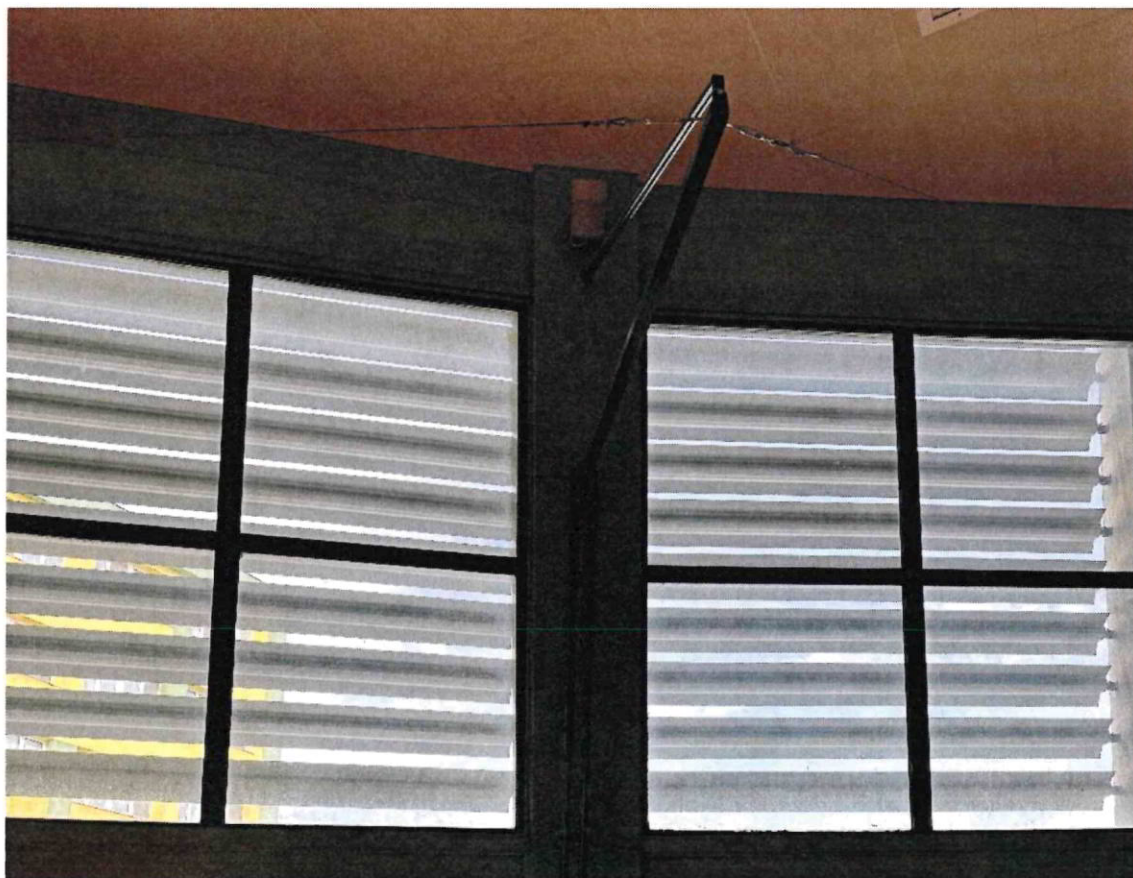
Stávající plechové kryty napojení stropních otopných těles jsou poškozené a nedrží na stropě. Je nutná výměna 6ks krycích plechů a jejich kotvení vyhovujícím způsobem.



Vícepráce: 50 820,00 Kč
Méněpráce: 0,00 Kč

4.13 Změna dle přílohy 1 rozpočet 13 – revize zavětrovacích lan

Kvůli přístupu ke stropu bylo nutné demontovat zavětrovací lana nastavitelné hrazdy. Po zpětné montáži je nutná revize.



Vícepráce: 10 600,00 Kč
Méněpráce: 0,00 Kč

5. Návrh technického řešení a rozsah změny
(Technický popis prací, nutných pro realizaci změny.)

- 5.1 Montáž nového oplechování z PZ lakovaného plechu.
- 5.2 provedení opravné stěrky na beton s povrchem imitujícím beton.
- 5.3 Vybourání stávajících oken a osazení nových.
- 5.4 Rozebrání poškozené konstrukce střechy, vyvěšení SDK podhledu na dočasnou konstrukci, výměna METSEC nosníků, zavěšení podhledu na nové METSEC nosníky, zabezení střechy.
- 5.5 Přelep spojů bednění atiky a okapnice.
- 5.6 Kotvení chráničky do zdiva ve skladbě fasády, montáž ocelového prostupového komínku.
- 5.7 Výroba nové pracovní desky a její osazení.
- 5.8 Vybavení rozvaděče podružným elektroměrem.
- 5.9 Demontáž svítidel na fasádě a montáž nových svítidel na kotevní plechy.
- 5.10 Fasádní obklad atiky z keramického obkladu.
- 5.11 Montáž nových žaluzií.
- 5.12 Dočasné zakrytí podlahy. Demontáž stávajících krycích plechů, výroba a montáž nových.
- 5.13 Provedení revize po demontáži a zpětné montáži ztužujících lan

6. Finanční náklady změny

(Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SoD, položky RTS, individuální kalkulace, popř. jiný postup)

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	1 314 580,61	1 590 642,54
MÉNĚPRÁCE	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD vč. DOD.č.1	37 254 146,58	45 077 517,36
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	38 568 727,19	46 668 159,90

v ~~Kobovické~~ dne ...16.9.2024

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ
 - Hodnota změny závazku v důsledku dod. prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% oproti sjednané ceně o dílo)
Absolutní hodnota změny dle ZL 2 – 1 314 580,61 bez DPH, což odpovídá 3,55 % z ceny díla dle SOD, v součtu se ZL 1 nepřekračuje 15%
 - smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apd) : bude nutno vyhotovit dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo
 - stavebním povolením popř. jiným správním rozhodnutím
 - stanovisky dotčených orgánů
 - podmínkami dotačního programu
- Za TDS: Výše uvedené změny odpovídají oceněním dle podmínek SoD, nejsou v rozporu se stavebním povolením, ani podmínkami dotačního programu

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby
- Dodatek IZ
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)
- Dodatek Smlouvy o dílo
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu)
Za TDS není potřeba řešit dodatek IZ, ani vypisovat nové VR, ani oznamovat tuto změnu poskytovateli dotace – bude řešeno v rámci Závěrečného vyúčtování akce.

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 2 schválit.

V Hodovčice dne 16.9.2024

Ing. Rostislav Valer

8. Stanovisko generálního projektanta (GP), (autorského dozoru (AD))

Výše uvedené změny nebyly předmětem původní zakázky, jde o typické vícepráce, které vyvstaly v průběhu realizace stavebních prací. Část prací nebylo možné při zpracování projektové dokumentace předvídat.

GP (AD) doporučuje ZL č. 2 schválit.

V Hodovčice dne 16.9.2024

Ing. arch. Pavel Holous

Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (popř. RMH, ZMH).

RMH bude předložen ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.

a) Návrh finančního krytí:

Zástupce investora zde uvede návrh finančního krytí změnového listu (ORG). Pro rok 2024 je na ORG 135 127 uvolněno 60,5 mil. Kč, změna nebude mít vliv na rozpočet města.

FI:

Provozní náklady PO:

Rozpočet MH – ORG 150:

Dotace EU/SR:

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

V Hodovčice dne 16.9.2024

Bc. Marcel Džuba

VEDOUcí ODBORU :

V Hodovčice dne 16.9.2024

Ing. Martin Křížan

GARANT ODBORU:

V Hodovčice dne 16.9.2024

Libor Střecha

9. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1	Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce
Příloha č. 2	Položkový rozpočet
Příloha č. 3	Zápis SD č. 1, strana č.893887, datum 5.4.2024
Příloha č. 4	Zápis KD č. 2, ze dne 6.3.2024 bod D.2., stanovisko koordinátora BOZP
Příloha č. 5	Zápis KD č.6 ze dne 10.4.2024 bod B.6.1 a bod 6.2

Příloha č. 1 ZL - Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská
Smlouva/objednávka: SD/2024/0022/150

Změnový list č.	Název Změnového listu	celková částka		
2.	Víceúčelová sportovní hala Hodonín – oprava a modernizace po tornádu	1 590 642,54 Kč s DPH		
Rozpis částky na roky:	2024			
Finanční profil:				
ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč
2024	150	135 127		1 590 642,54 Kč s DPH

Potvrzují provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvalují:

příkazce operace:	datum: 16. 09. 2024	jméno: MARTIN ERČAN	podpis:
správce rozpočtu:	datum: 16. 09. 2024	jméno: Ing. Marián Maňák	podpis:

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **VZ2401/dod 2** **Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.2**

Objednatel: **Město Hodonín** IČO: **00284891**
Masarykovo nám. 53/1 DIČ: **CZ00284891**
69501 Hodonín

Zhotovitel: **TLAK SMOLÍK s.r.o.** IČO: **25510509**
Husinecká 903/10 DIČ:
13000 Praha 3

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	137 471,48
PSV	662 284,11
MON	504 225,02
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	10 600,00
Celkem	1 314 580,61

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 314 580,61 CZK
Základní DPH	21 %	276 061,93 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 590 642,54 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
ZL2	Změnový list 2	0,00	1 314 580,61	276 061,93	1 590 642,54	100
1	Klempířské prvky	0,00	300 929,70	63 195,24	364 124,94	23
10	Montáž žaluzií interiérových	0,00	32 760,00	6 879,60	39 639,60	2
11	Držáky svítidel	0,00	52 560,00	11 037,60	63 597,60	4
12	Krycí plechy otopných těles	0,00	50 820,00	10 672,20	61 492,20	4
13	Revize zavětrovacích lan hrazdy	0,00	10 600,00	2 226,00	12 826,00	1
2	Povrchová úprava betonových konstrukcí	0,00	88 954,88	18 680,52	107 635,40	7
3	Montáž oken	0,00	102 355,41	21 494,64	123 850,05	8
4	Oprava nosné konstrukce střechy	0,00	57 939,00	12 167,19	70 106,19	4
5	Přelepení spoje atiky	0,00	70 837,60	14 875,90	85 713,50	5
6	Chránička FVE	0,00	20 859,00	4 380,39	25 239,39	2
7	Demontáž kuchyňské linky	0,00	21 740,00	4 565,40	26 305,40	2
8	Měření pro vzduchotechniku	0,00	5 148,00	1 081,08	6 229,08	0
9	Výměna svítidel na fasádě	0,00	499 077,02	104 806,17	603 883,19	38
Celkem za stavbu		0,00	1 314 580,61	276 061,93	1 590 642,54	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 059,00	0,3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			88 954,88	6,8
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			44 457,60	3,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			46 259,00	3,5
764	Konstrukce klempířské	PSV			361 329,70	27,5
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			54 500,00	4,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			200 195,41	15,2

M21	Elektromontáže	MON			504 225,02	38,4
ON	Ostatní náklady	ON			10 600,00	0,8
Cena celkem					1 314 580,61	100,0

Položkový rozpočet

S:	VZ2401/dod2	Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.2
O:	ZL2	Změnový list 2
R:	1	Klempířské prvky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 764		Konstrukce klempířské				300 929,70		
1	764421270	Oplechování říms z Pz plechu, rš 500 mm	m					
2	764817121	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 210 mm	m					
		0,45*50						
3	764813120	Lemování zdí z lakovaného Pz plechu, rš 200 mm	m					
		boční lemování plechového obkladu mezi sloupy : 16						
		horní lemování plechového obkladu mezi sloupy : 3,5*49						
4	764331832	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, nad 45°	m					
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 187,50000						
5	764421830	Demontáž oplechování říms,rš od 100 do 200 mm	m					
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 22,50000						
6	764421870R0x	Demontáž obkladu stěn z plechu r.š.450mm	m					
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 31,50000						
7	764817150R0x	Obklad stěn plech lakovaný, r.š.450mm	m					
		3,5*9						

Položkový rozpočet

S:	VZ2401/dod2	Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.2
O:	ZL2	Změnový list 2
R:	10	Montáž žaluzií interiérových

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				32 760,00		
1	55346620	Žaluzie domykavé vnitřní pozice 13/To (x2,jedná se o dvojokno) a 17/To (x2,jedná se o dvojokno)	ks					

Položkový rozpočet

S:	VZ2401/dod2	Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.2
O:	ZL2	Změnový list 2
R:	11	Držáky svítidel

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				52 560,00		
1	34531735	Konzola pro zvonkové tablo	kus				RTS 24/ II	Indiv
2	37501406	Konzola pro svítidlo typ 2	kus				RTS 24/ II	Indiv
3	423916662	VO výložník	kus				RTS 24/ II	Indiv
4	55113860	Konzola pro svítidlo typ 1	kus				RTS 24/ II	Indiv
5	55348116	Poštovní schránka C-01 pro zazdění	kus				RTS 24/ II	Indiv

Položkový rozpočet

S:	VZ2401/dod2	Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.2
O:	ZL2	Změnový list 2
R:	12	Krycí plechy otopných těles

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				12 300,00		
1	941955004	Lešení lehké pomocné, pojízdné	soubor				RTS 24/ II	Indiv
Díl: 762		Konstrukce tesařské				16 800,00		
2	762088116	Zakrývání podlahy MDF deskou	m2				RTS 24/ II	Indiv
Díl: 764		Konstrukce klempířské				21 720,00		
3	764421270R0X	Výroba a montáž krycího plechu připojovacího potrubí otopných těles	kus				Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	VZ2401/dod2	Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.2
O:	ZL2	Změnový list 2
R:	13	Revize zavětrovacích lan hrazdy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: ON		Ostatní náklady				10 600,00		
1	R002	Revize zavětrovacích lan nastavitelné hrazdy	ks				Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	VZ2401/dod2	Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.2
O:	ZL2	Změnový list 2
R:	2	Povrchová úprava betonových konstrukcí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				88 954,88		
1	624472645	Oprava vnější betonových konstrukcí stěrkou - Sika Monotop 2003, 16*3,4*1,3 12*3,4*0,7	m2				RTS 24/ II	Indiv
2	711714110	Provedení nátěru adhezni hmotou Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 99,28000	m2				RTS 24/ II	Indiv

Položkový rozpočet

S:	VZ2401/dod2	Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.2
O:	ZL2	Změnový list 2
R:	3	Montáž oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				102 355,41		
1	767616111R00	Montáž oken jednoduchých, nebo okenních rámu ostatní oken z Al-profilů 1,22*1,51 2,931*1,605	m2				Vlastní	Indiv
2	767-17To	Okno venkovní hliníkové vyklápěcí, 3100 x 1500 mm, izol. dvojsklo čiré, U max. 1,2 W/m2K, vřetenový ruční otevírač, lišty-oplechování-parapet okno hliníkové 17/To : 1 Výpis výplní otvorů :	ks				Vlastní	Indiv
3	R003	Okno venkovní hliníkové vyklápěcí ven 1220x1510 mm, izol. dvojsklo čiré, U max. 1,2 W/m2K okno hliníkové 23/To : 1 Výpis výplní otvorů :	ks		1,00000		Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	VZ2401/dod2	Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.2
O:	ZL2	Změnový list 2
R:	4	Oprava nosné konstrukce střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 762		Konstrukce tesařské				29 459,00		
1	762341210	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz včetně dodávky prken tloušťky 24 mm	m2	23,00000	581,00	13 363,00	RTS 24/ II	Indiv
2	762341811	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	23,00000	152,00	3 496,00	RTS 24/ II	Indiv
3	R001	Zajištění SDK podhledu, vyvešení na dočasnou konstrukci po dobu oprav nosné konstrukce střechy	soubor	1,00000	12 600,00	12 600,00	Vlastní	Indiv
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				28 480,00		
4	R002	Osazení ocelových nosníků, včetně demontáže poškozených včetně dodávky METSEC nosníků	ks	4,00000	7 120,00	28 480,00	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	VZ2401/dod2	Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.2
O:	ZL2	Změnový list 2
R:	5	Přelepení spoje atiky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				32 157,60		
1	949942101R00	Hydraulická zvedací plošina včetně obsluhy instalovaná na automobilovém podvozku, výšky zdvihu do 27 m	h				Mlastní	Indiv
Díl: 764		Konstrukce klempířské				38 680,00		
2	711212954	Přelepení okrajů a spojů těsnicí páskou	m				RTS 24/ II	RTS 24/ I

Položkový rozpočet

S:	VZ2401/dod2	Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.2
O:	ZL2	Změnový list 2
R:	6	Chráníčka FVE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				4 059,00		
1	388996111	Chráníčka kabelu z HDPE do DN 63 mm, výkop	m				RTS 24/ II	RTS 24/ I
2	460510031	Kabelový prostup z plastových trub, D 110/6,3 mm	ks				RTS 24/ II	Indiv
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				16 800,00		
3	767995103	Prostup pro FVE, atyp, pozinkovaný	kus				RTS 24/ II	Indiv

Položkový rozpočet

S:	VZ2401/dod2	Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.2
O:	ZL2	Změnový list 2
R:	7	Demontáž kuchyňské linky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				21 740,00		
1	766812112	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek	kus				RTS 24/ II	Indiv
2	766812820	Demontáž kuchyňských linek	kus				RTS 24/ II	Indiv
3	766829100	Montáž a dodávka nové pracovní desky	kus				RTS 24/ II	Indiv

Položkový rozpočet

S:	VZ2401/dod2	Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.2
O:	ZL2	Změnový list 2
R:	8	Měření pro vzduchotechniku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: M21		Elektromontáže				5 148,00		
1	R001el	Měření pro vzduchotechniku, viz. příloha rozpočtu č.1	soubor				Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	VZ2401/dod2	Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.2
O:	ZL2	Změnový list 2
R:	9	Výměna svítidel na fasádě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: M21		Elektromontáže				499 077,02		
1	R002el	Výměna svítidel na fasádě, viz. příloha rozpočtu č.2	soubor				Vlastní	Indiv

ELGEN elektro s.r.o.

Legionářů 1501/4
695 01 Hodonín



VÍCEÚČELOVÁ SPORTOVNÍ HALA HODONÍN – OPRAVA
A MODERNIZACE PO TORNÁDU

Podklady: dle požadavku provozovatele
Vypracoval: Pavel Gajdošík

Změnový list č. 2

Popis položky	Počet	MJ	J.C. Materiál	J.C.Montáž	Celkem cena
<u>Změna typu RACKové skříně - bez dopadu na cenu</u>					
RACK šedý na kolečkách s uzamykatelnou roletou v hliníkovém provedení	-1	ks			
STUDIO RACK Milenium IR - kovový černý s prosklenými dvířky, uzamyk.	1	ks			
<u>Doplnění podružného měření elektr. energie pro RCHL</u>					
Elektroměr přímý pro podružné měření 3F/80A	1	ks	3 168,00 Kč	0,00 Kč	3 168,00 Kč
Úpravy v rozvaděči RH, vč. podr mat.	1	kpl	0,00 Kč	1 980,00 Kč	1 980,00 Kč
CELKEM BEZ DPH					5 148,00 Kč

ELGEN elektro s.r.o.

Legionářů 1501/4
695 01 Hodonín



VÍCEÚČELOVÁ SPORTOVNÍ HALA HODONÍN – OPRAVA
A MODERNIZACE PO TORNÁDU

Podklady: dle požadavku provozovatele
Vypracoval: Pavel Gajdošík

Změnový list č. 2

Popis položky	Počet	MJ	J.C. Materiál	J.C.Montáž	Celkem cena
<u>Svítlidla pro nasvětlení únikových schodišť</u>					
Svítlidlo prachotěsné s nuzovým modulem, svítidlo LED 1220x100x82	8 ks		3 198,00 Kč	0,00 Kč	25 584,00 Kč
Demontáž stávajících svítidel	8 ks		0,00 Kč	260,00 Kč	2 080,00 Kč
Montáž nových svítidel	8 ks		0,00 Kč	585,00 Kč	4 680,00 Kč
Podružný materiál	1 kpl		1 105,00 Kč	0,00 Kč	1 105,00 Kč
<u>Svítlidla pro nasvětlení vchodu do skladu a zázemí</u>					
Svítlidlo prachotěsné - svítidlo LED 1220x100x82	2 ks		2 138,50 Kč	0,00 Kč	4 277,00 Kč
Demontáž stávajících svítidel	2 ks		0,00 Kč	260,00 Kč	520,00 Kč
Montáž nových svítidel	2 ks		0,00 Kč	585,00 Kč	1 170,00 Kč
Podružný materiál	1 kpl		195,00 Kč	0,00 Kč	195,00 Kč
<u>Svítlidla pro nad vstupy do objektu</u>					
Svítlidlo prachotěsné designové LED	4 ks		17 503,33 Kč	0,00 Kč	70 013,32 Kč
Svítlidlo prachotěsné designové LED s nouzovým modulem	15 ks		22 791,34 Kč	0,00 Kč	341 870,10 Kč
Pohybové čidlo pro spínání osvětlení	3 ks		824,20 Kč	325,00 Kč	3 447,60 Kč
Demontáž stávajících svítidel	19 ks		0,00 Kč	260,00 Kč	4 940,00 Kč
Montáž nových svítidel	19 ks		0,00 Kč	585,00 Kč	11 115,00 Kč
Podružný materiál	1 kpl		3 250,00 Kč	0,00 Kč	3 250,00 Kč
<u>Ostatní práce a dodávky spojené s výměnou osvětlení</u>					
Likvidace a odvoz svítidel	1 kpl		5 850,00 Kč	1 950,00 Kč	7 800,00 Kč
Elektroinstalační práce, zapojení svítidel, čidel, zprovoznění	34 ks		0,00 Kč	195,00 Kč	6 630,00 Kč
Kontrola nouzového osvětlení, včetně protokolu	1 kpl		0,00 Kč	3 900,00 Kč	3 900,00 Kč
Revize	1 kpl		0,00 Kč	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč



CELKEM BEZ DPH

499 077,02 Kč

DENNÍ ZÁZNAMY STAVBY:

list č.

893887

DATUM:

Pracovníci: Poláč, Palkovits, Palkovits

5.4. 2024

Prac. doba: 7⁰⁰ - 15³⁰

Pátek

Prac. práce: - demontáž obkladu římsy
- nakládka a odvoz obkladu

10°C - 17°C

- Počte pro jít se na střechu mají použít

stávající sítě ve záhytače, fo ne lze provést

z důvodu polepu střšní izolací (lepenkou)

- Při provedení sond do stávající střšní

konstrukce zjištěno značné degradování

žlabu než bylo očekáváno.

Pracovníci: Poláč, Palkovits, Palkovits

8.4. 2024

Prac. doba: 7⁰⁰ - 15³⁰

Pondělí

Prac. práce: - demontáž obkladu římsy

10°C - 18°C

- mytí betonových částí stavy

Pracovníci: Poláč, Palkovits, Palkovits

9.4. 2024

Úterý

**Zápis z kontrolního dne č. 2
ze dne 6. 3. 2024
stavby**

„Víceúčelová sportovní hala Hodonín-oprava a modernizace po tornádu“

Přítomní:

Město Hodonín:

Ing. Marti Křížan

Bc. Marcel Džuba - omluven

TEZA Hodonín:

Mgr. Otakar Čajka - omluven, Mgr. Michal Hoza

ISS Hodonín – Zdeněk Sáděra

Za zhotovitele – Tlak Smolík s.r.o.:

Marek Smolík - omluven, Jozef Palkovič

Koordinátor BOZ:

Stanislav Houdek - omluven

Za technický dozor stavebníka (dále jen TDS) - INVESTA UH, s.r.o.:

Rostislav Valer, Radek Malina

A. Stav prací na stavbě a plnění časového harmonogramu:

Provedené a prováděné dodávky a práce:

- Demontáže stávajícího opláštění a tepelné izolace stěn bočního křídla haly

Práce probíhají technicky dle předpokladu, jsou v souladu s projektovou dokumentací. Dosavadní průběh prací a dnešní stav je ve vztahu k předanému smluvnímu harmonogramu v souladu.

Plán prací na další období (do příštího KD):

- Demontáže stávajícího opláštění a tepelné izolace stěn bočních křídel haly

Stavební práce jsou v souladu s platným harmonogramem postupu prací a platebním kalendářem.

B. Projednáno:

B.2.1 Za účasti zástupce ISS Hodonín projednán postup při provádění demontáže opláštění ze zadní strany haly. V této části dochází k zásobování a pohybu studentů školy. Dohodnuto zásobování zadní objízdou přístupovou cestou. Přístupový chodník bude oddělen mobilním oplocením od staveniště tak, aby zůstal bezpečný průchod min 150 cm. Na mobilním oplocení budou umístěny varovné tabulky. Práce budou prováděny v období od 11.3.2024 – 15.3.2024.

B.2.2 Se zástupcem uživatele haly bylo projednáno omezení prováděných prací v době pořádání sportovních akcí. Upřesněny termíny sportovních akcí. Dne 27.3.2024 bude probíhat finále stolního tenisu žen. Na kontrolním dnu dne 20.3.2024 bude dle aktuálního postupu prací upřesněna pozice oplocení staveniště. Od rána 27.3.2024 bude plně omezena činnost stavby v prostoru hlavního vstupu (pohyb TV štábu). Akce začíná v 18.00. Na KD 27.3.2024 bude

provedena kontrola provedených opatření.

Následně v termínu 30.3.2024 bude probíhat další sportovní akce.

B.2.3 Koordinátor BOZP předložil plán BOZP.

C. Kontrola plnění úkolů:

C.1.1 Zhotovitel zašle všem zbývajícím účastníkům stavby elektronickou poštou zpracovaný a aktualizovaný harmonogram postupu prací.

Termín: do 06.03.2024

Splněno

D.1.2 Zhotovitel zajistí na viditelném místě vyvěšení tabulky „Stavba povolena“ a oznámení stavby na OIP.

D. Nové úkoly:

D.2.1 Zhotovitel předloží ke schválení výrobní dokumentaci oken a obvodového pláště.

D.2.2 Investor zašle zhotoviteli odsouhlasenou publicitu stavby (následně zadáno do výroby).

D.2.3 Zhotovitel předloží variantní návrh záchytného systému.

Další kontrolní den se bude konat ve středu 13. 3. 2024 ve 13.00 hodin se srazem všech účastníků na místě stavby.

Zápis provedl: Rostislav Valer – TDS

Přílohy:

- prezenční listina KD

- fotodokumentace

**Zápis z kontrolního dne č. 6
ze dne 10. 4. 2024
stavby**

„Víceúčelová sportovní hala Hodonín-oprava a modernizace po tornádu“

Přítomní:

Město Hodonín:

Ing. Martin Křížanen - omluven

Bc. Marcel Džuba

TEZA Hodonín:

Mgr. Michal Hoza

Za zhotovitele – Tlak Smolík s.r.o.:

Marek Smolík, Jozef Palkovič, Pavel Gajdošík, p. Skoupý

Koordinátor BOZ:

Stanislav Houdek – omluven

Za autorský dozor (dále jen AD : Ing. arch. Pavel Holouš, Ing. Hrbotický - omluven

Za technický dozor stavebníka (dále jen TDS) - INVESTA UH, s.r.o.:

Rostislav Valer, Radek Malina

A. Stav prací na stavbě a plnění časového harmonogramu:

Provedené a prováděné dodávky a práce:

- Demontáže stávajícího opláštění a tepelné izolace stěn bočního křídla haly
- Demontáž desek římsy
- Omytí povrchu betonových konstrukcí tlakovou vodou

Práce probíhají technicky dle předpokladu, jsou v souladu s projektovou dokumentací. Dosavadní průběh prací a dnešní stav je ve vztahu k předanému smluvnímu harmonogramu v souladu.

Plán prací na další období (do příštího KD):

- Dokončení demontáže stávajícího opláštění a tepelné izolace stěn
- Demontáž desek římsy

Stavební práce jsou v souladu s platným harmonogramem postupu prací a platebním kalendářem.

B. Projednáno:

B.2.1 Za účasti zástupce ISS Hodonín projednán postup při provádění demontáže opláštění ze zadní strany haly. V této části dochází k zásobování a pohybu studentů školy. Dohodnuto zásobování zadní objízdou přístupovou cestou. Přístupový chodník bude oddělen mobilním oplocením od staveniště tak, aby zůstal bezpečný průchod min 150 cm. Na mobilním oplocení budou umístěny varovné tabulky. Práce budou prováděny v období od 11.3.2024 – 20.3.2024. Trvá bude dokončeno do 14.4.2024

B.2.2 Se zástupcem uživatele haly bylo projednáno omezení prováděných prací v době pořádání

sportovních akcí.

Další akce budou v předstihu se zhotovitelem projednány

B.3.1 Objednatel upozornil, že v současné době je objekt napojen na datovou síť provizorně přes střešní konstrukci z vedlejšího objektu Domova mládeže. Při demontáži stávajících vrstev střešního pláště a montáži nového souvrství musí zhotovitel vyzvat firmu NET CONNECT, s.r.o. (p. Zdeněk Polák mob. 773 908 198) k součinnosti při realizaci chráničků přes střešní souvrství.

Objednatel upozornil, že v nově zpracovávaném projektu pro úpravu okolních ploch kolem sportovní haly (předpokládaná realizace 2025) bude definitivně řešeno napojení haly optickým kabelem v rýze pod úroveň terénu. Část vniku s potřebnou rezervou bude řešena chráničkou při provádění zemních prací (v rámci této stavební zakázky), bude provedeno s firmou NET CONNECT, s.r.o.

B.4.1 Na základě předloženého návrhu záchytného systému projednal zástupce investora nabídku a vyzval zhotovitele ke zpracování ZL.
Probíhá

B.6.1 V projektové dokumentaci je navrženo provedení nosné konstrukce nadřímsového žlabu z OSB desky t.25 mm. Při provádění sond do střešní konstrukce v místě střešních žlabů bylo zjištěno, že stávající materiál je degradovaný v mnohem větší míře, než by bylo možno vzhledem k stáří konstrukce očekávat . Po dohodě s AD bylo navrženo nahrazení nově navržené desky OSB za voděodolnou překližku.
Zhotovitel připraví podklad pro ZL.

B.6.2 V projektové dokumentaci je navrženo doplnění chybějících 60ks sněhových zachytávačů. Stávající sněhové zachytávače v počtu 120 ks jsou nakotveny ve střešní nosné konstrukci a k nim je dotažen asfaltový pás. Při demontáži stávajících zachytávačů bylo zjištěno, že jsou poškozeny a značně zalepeny od natavování střešních asf. pásů a proto nejdou zpětně použít k novému střešnímu plášti z PVC. Řešení je použití systémových sněhových zachytávačů TW SZM.
Zhotovitel připraví podklad pro ZL.

C. Kontrola plnění úkolů:

C.1.1 Zhotovitel zašle všem zbývajícím účastníkům stavby elektronickou poštou zpracovaný harmonogram postupu prací, který bude průběžně aktualizován a to hlavně s návazností na práce prováděné ostatními poddodavateli stavby.
Průběžně trvá

Termín : do dalšího KD 27.3.2024

Splněno částečně, zaslán harmonogram prací od 1.5.2024 (zásah na střeše a instalace v hale).

Doplnění : bude zaslán podrobnější harmonogram s jednotlivými profesemi

Termín : další KD 17.4.2024

C.2.1 Zhotovitel předloží ke schválení výrobní dokumentaci oken a obvodového pláště.

Trvá

Termín : okna – 10.4.2024 – předloženo, podklady předloženy AD k posouzení
obvodový plášť – 17.4.2024 – podklady předloženy AD k posouzení

C.3.1 Na základě požadavku objednatele předloží zhotovitel konkrétní technické a katalogové listy jednotlivých VZT zařízení, specifikace svítidel dle parametrů navržených v PD.

Termín : 10.4.2024

Splněno, zasláno AD k posouzení

C.3.3 Zhotovitel bude fakturaci dělit na uznatelné a neuznatelné náklady.

Průběžně

C.4.2 Zhotovitel vyzve dodavatele opravy stávající podlahy v hale (sportovní povrch - palubky) k odsouhlasení způsobu zabezpečení a ochrany povrchu po dobu realizace prací v hale proti poškození. Bude sepsán protokol.

Splněno částečně, projednáno s panem Křížem. Konkrétní podmínky zašle původní zhotovitel opravy podlahy TDS elektronicky. Následně bude potvrzeno se zhotovitelem.

Splněno, příloha součástí zápisu z KD

D.4.1 AD prověří požadavky na kvalitu vyspravení povrchu betonových konstrukcí po očištění tlakovou vodou. Následně bude na málo exponovaném místě proveden vzorek povrchové úpravy pro posouzení.

Termín 10.4.2024

Splněno částečně, po dohodě s AD bude provedeno variantní zapravení povrchu (lokální oprava, ne celoplošná).

D. Nové úkoly:

D.6.1 TDS prověří, zda v rozpočtu obsaženo zpracování akustické studie.

Další kontrolní den se bude konat ve středu 17.4. 2024 ve 13.00 hodin se srazem všech účastníků na místě stavby.

Zápis provedl: Rostislav Valer – TDS

Přílohy:

- prezenční listina KD
- fotodokumentace
- návrh opatření proti poškození podlahy v hale