

REVIZE

2/2020 - na základě požadavku správce sítě kanalizace Vodárenské akciové společnosti, a.s., divize Znojmo, byla jednotná areálová kanalizace nově rozdělena na samostatné větve areálové dešťové a splaškové kanalizace.

7/2022 - na základě současných požadavků DI PČR bylo upraveno dopravní řešení v areálu.

NÁZEV STAVBY		<div><div></div><div></div><div></div></div>	
Regenerace brownfieldu			
—			
Jízdárna Louckého kláštera ve Znojmě			
INVESTOR		Atelier GNS s.r.o.	
Město Znojmo,		Krátká 1778/9, 669 02 Znojmo	
Obroková 1/12, 66922 Znojmo		www.atelierngns.com, info@atelierngns.com	
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	MÍSTO STAVBY		
Znojmo Louka 793574	parc.č. 24/3, ulice Loucká		
HLAVNÍ ARCHITEKT		ZAKÁZKA Č.	
Ing. arch. Martin Navrkal, Ph.D.		lkj/2019	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing.arch. Paula Peková		PARÉ
Ing. arch. Martin Navrkal, Ph.D.			
OBJEKT	STUPEŇ		
Komplexní řešení	DPS		
PROFESE	DATUM		
KOMPLEXNÍ ŘEŠENÍ	08/2019		
NÁZEV VÝKRESU			ČÍSLO VÝKRESU
A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA			
B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			A, B

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

- a) název stavby Regenerace brownfieldu – Jízdárna Louckého kláštera ve Znojmě
- b) místo stavby Znojmo-Louka, areál Louckého kláštera, Loucká ulice (parc.č. 24/3 a další)
- c) předmět dokumentace DPS

A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI

stavebník Město Znojmo
Obroková 1/12, 66922 Znojmo
IČ 00293881

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE

- a) zpracovatel dokumentace Atelier GNS s.r.o., Krátká 9, Znojmo 669 02, IČO 27750531
- b) hlavní architekt Ing.arch. Martin Navrkal, Ph.D.
zodpovědný projektant Ing.arch. Martin Navrkal, Ph.D. (č. autorizace 3290)
vypracoval Ing.arch. Paula Peková (D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ)
- c) projektanti částí Ing. Ivo Reháček (D.1.2. STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ)
Ing. Josef Vala (D.1.3. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ)
Ing. Petr Ambrozek (D.1.4.1. ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE; SO 03)
Ing. Leoš Kučerič (SO 02)
Ing. Marek Czudek (D.1.4.2. VZDUCHOTECHNIKA)
Ing. Lukáš Navrkal (D.1.4.3. VYTÁPĚNÍ, D.1.4.8. DOMOVNÍ PLYNOVOD; SO 04a; SO 04b)
Ing. Ivan Novotný (D.1.4.4. MĚŘENÍ A REGULACE)
Ing. Oldřich Diviš (D.1.4.5. ELEKTROTECHNIKA; SO 05a; SO 05b; SO 06)
Ing. Karel Alexa (D.1.4.6. ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE)
Ing. Stanislav Petrák (D.1.4.7. SAMOČINNÉ ODVĚTRÁVACÍ ZAŘÍZENÍ)
Radek Kalenda (NÁVRH A VÝPOČET OSVĚTLENÍ / NÁVRH SVÍTIDEL – LIGHTHOME S.R.O.)
Michal Štěpán (NÁVRH VENKOVNÍHO SCHODIŠTĚ – SWN MORAVIA, S.R.O.)

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavební objekty
SO 01 Stavební úpravy objektu jízdárny
SO 02 Zpevněné plochy, venkovní úpravy a konstrukce

Inženýrské objekty

SO 03 Venkovní kanalizace
SO 04a Rekolaudace a přeložka plynovodu
SO 04b Přípojka plynovodu
SO 05a Přeložka rozvodné skříně a přípojky elektro NN
SO 05b Přeložka kabelu elektro NN
SO 06 Veřejné osvětlení

A.3 Seznam vstupních podkladů

- katastrální mapa
- polohopis, výškopis, trasy sítí TI, zaměření objektu předané investorem
- požadavky stavebníka, konzultace s uživateli objektu a DOSS
- normy ČSN, zákony a vyhlášky

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

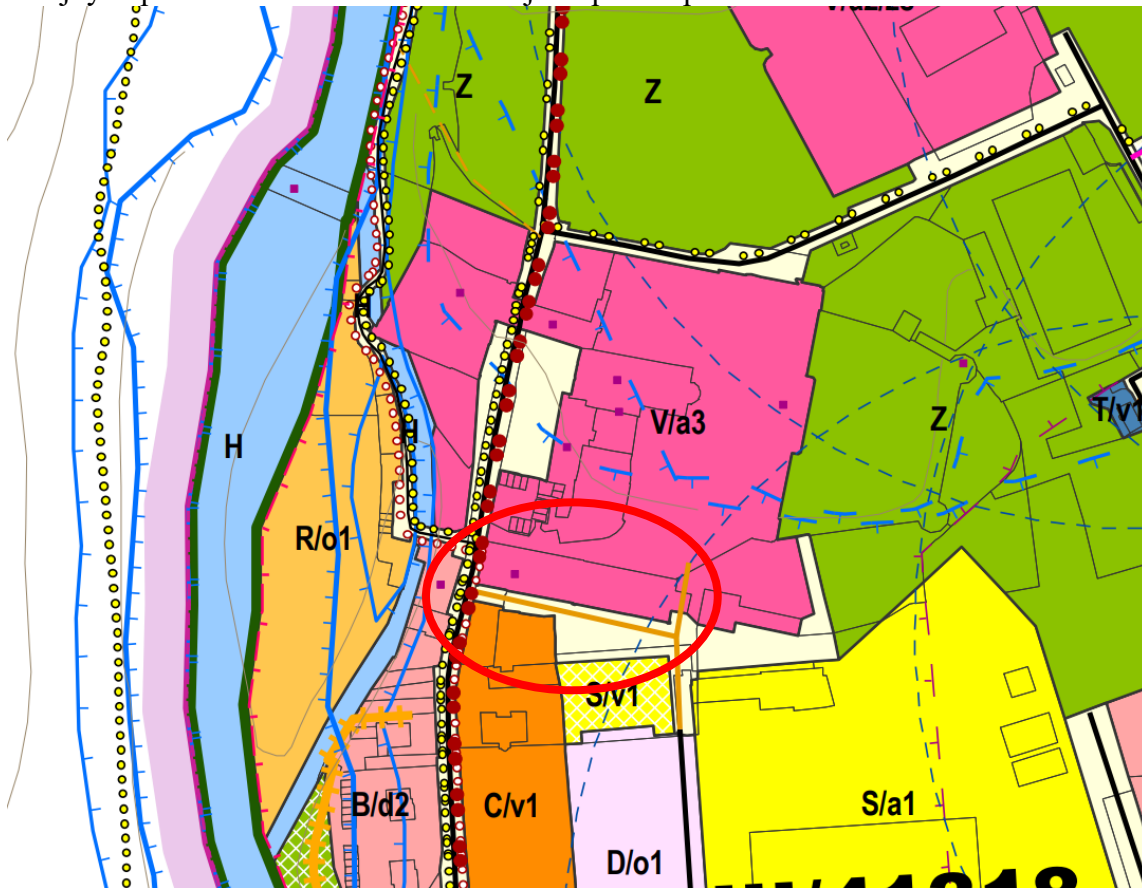
B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Jedná se o stávající objekt a území areálu Louckého kláštera ve Znojmě. Území je dotčeno historickým dlouhodobým užíváním areálu vojskem. Typ zástavby – areálová. Areál i samotný objekt jízdrny je chráněnou památkou. Objekt jízdrny historicky sloužil pro potřeby jezdeckého vojska – jako konírny, jízdrna a přidružené prostory. V současnosti je sál bývalé jízdrny užíván jako multifunkční sálový prostor (shromažďovací prostor) v míře, kterou umožňuje stavebně technický stav objektu.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavba je součástí zástavby na funkční ploše V/a3, dotčené plochy jsou potom součástí ploch veřejných prostranství a částečně zasahují do ploch sportu S/v1.



Stavba objektu bývalé jízdrny je v současné době využívána jako víceúčelový sál, dále pro potřeby prezentace vinařství Znojemska a přidružené funkce. Dle platného ÚP pro plochu V je stanoveno hlavní využití pro mmj – školství, kulturu, veřejnou správu. Využití hlavního sálu jako víceúčelového sálu pro kulturní a společenské akce (s předpokladem využití pro kulturní akce, školní akce ZŠ a ZUŠ, veřejná projednávání atd.) je tedy v souladu s územním plánem. Stavebními úpravami není dotčena výška objektu ani charakter areálové zástavby.

Navržené úpravy ploch veřejných prostranství budou probíhat uvnitř plochy areálu, dále na plochách vymezených ÚP jako plochy veřejných prostranství. Částečně také zasáhne do plochy vymezené jako S-plocha sportu a to plochou zeleně a částečně plochou parkovacích stání. Vzhledem k faktu, že tyto plochy budou zajišťovat obslužnost a využitelnost i pro plochu sportu, je toto využití z hlediska souladu s ÚP charakterizované jako doplňující a podmiňující k hlavnímu využití, tedy v souladu s územním plánem. Upravované plochy nezasáhnou do již vybudovaného dětského hřiště na sousední ploše S.

Vzhledem k výše uvedenému lze tedy konstatovat, že záměr revitalizace nemění funkční využití území ani jeho prostorové uspořádání a je v souladu s platným územním plánem.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nejsou.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů budou zapracovány po jejich vydání.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

V době zpracování projektu ve fázi dokumentace jsou k dispozici:

- podklady dotčených sítí technické infrastruktury
- byla provedena prohlídka stavebního pozemku a objektu
- zaměření okolí, zaměření objektu

Upozornění: Vzhledem k vojenské historii areálu se nepodařilo zjistit kompletní informace o vnějších sítích TI a vnitřních konstrukcích objektu. Je tedy třeba při jakékoli stavební činnosti postupovat s maximální opatrností a provést průzkum zjišťující stav, dimenze a polohu jednotlivých sítí TI. Na základě zjištěných skutečností potom případně upravit rozsah stavebních prací.

Není k dispozici SHP objektu ani relevantní doklady o jeho výstavbě. Součástí stavebních činností tedy bude i provedení sond, zjištění kvality konstrukcí a materiálů použitých na stavbě a případné přijetí potřebných opatření.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Parcela je dotčena normovými ochrannými pásmy sítí technické infrastruktury, je součástí památkově chráněného areálu a památkově chráněného pásma.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba není v záplavovém nebo poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navržené objekty jsou staticky nezávislé a jejich konstrukční řešení nebude mít vliv na sousední stavby a pozemky.

Odvod splaškových vod je navržen do stávající jednotné kanalizace a nebude mít vliv na okolní pozemky.

Srážkové vody dopadající na plochu střechy objektu jsou v současné době svedeny a povrchově vypouštěny na stávající zpevněné plochy a spolu s dešťovými vodami ze stávajících zpevněných ploch jsou jímány uličními vpustěmi a odváděny do jednotné kanalizace.

Realizaci navržených opatření bude revitalizována a doplněna stávající areálová kanalizační síť. Nově zadlažďované a zpevňované plochy budou provedeny s využitím drenážní a zatravnovací dlažby tak, aby bylo zajištěno plošné, povrchové vsakování dešťových vod dopadajících na tyto plochy.

Dešťové vody ze střech objektů a z části zpevněných ploch budou trubně svedeny novými větvemi areálové dešťové kanalizace do veřejné jednotné kanalizace tak, aby bylo vyloučeno stávající podmáčení objektu.

V rámci rekonstrukce je navržena retence dešťových odpadních vod pomocí zvětšení dimenze potrubí stok. Průtok dešťových vod z retenčního prostoru bude regulován.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení

Na pozemku se nacházejí dřeviny, které ohrožují stávající památkově chráněný objekt z důvodu jejich vysazení v těsné blízkosti obvodových zdí. Dřeviny ohrožují podzemní svislé konstrukce a jejich jehličí kontinuálně zanáší odvodňovací klempířské konstrukce a louhováním urychluje jejich korozi. Jedná se o tři stromy s obvody kmene: 1,34m 1,69m a 1,72m. Tyto dřeviny bude nutné pokácet. Budou káceny mimo vegetační období. Ke kácení těchto stromů si investor vyřídí povolení.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou. Jedná se o stávající ostatní / zastavěnou plochu.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Dopravní připojení

Zůstává stávající, nemění se. Objekt je dopravně obslužný stávajícími vjezdy z ulice Loucké a z areálu parkoviště plovárny. Nově je navrženo jen vydláždění stávající rozbité zpevněné plochy.

Elektro NN (SO 05a – Přeložka rozvodné skříně elektro NN; SO 05b – Přeložka elektro NN)

Stavba Jízdárny je připojena na síť NN. Stávající přípojně místo bude přeloženo z důvodu obnovení historického vstupu do objektu. Elektro zařízení bude přeloženo v rámci objektu.

Vzhledem k osazení nových technologií, zejména VZT a vytápění, bude potřeba zajistit vyšší hodnoty jističe a rezervovaného příkonu. V objektu budou provedeny nové rozvody elektro. Přípojka elektro bude zajištěna odbornou firmou na základě žádosti o navýšení jističe a rezervy příkonu a úhradě připojovacího poplatku. Investor podá žádost o připojení a správce sítě ho připojí na základě uzavřené smlouvy. Požadovaný hlavní jistič před elektroměrem je 3x 160A.

Z jižní strany objektu je navržena nová přístavba vstupní haly pod ní je veden kabel elektro NN. Tento kabel je zapotřebí přeložit. Rušená část kabelu NN je d.17,85m. Přeložka je d. 22,5m.

V areálu se mohou nacházet další zemní kabely nn vnitřních rozvodů a přípojky pro vlastní klášter. Tyto nejsou přesně zmapovány. V rámci stavební činnosti bude prověřena poloha těchto sítí a zvolen způsob jejich ochrany a případně přeložky.

Voda

Přípojka objektu je stávající.

Jízdárna je zásobována pitnou vodou přivedenou ze stávající vodovodní přípojky. Vnější část vnitřního vodovodu bude upravena. V objektu budou provedeny nové rozvody vnitřního vodovodu.

Kanalizace (SO 03 - Venkovní kanalizace):

Přípojka areálové jednotné kanalizace je stávající. Nemění se. Stávající kanalizační šachta v majetku VAS je umístěna v komunikaci parkoviště plovárny na parcele 24/5. Kanalizační stoka je pak svedena na ulici Melkusova.

Splašková kanalizace

Splaškové vody z areálu jsou v současné době odváděny gravitační přípojkou jednotné kanalizace, která je napojena na stávající stoku jednotné kanalizace.

Dešťové vody

Dešťové vody ze střechy objektu a z části zpevněných ploch budou nově odváděny areálovou dešťovou kanalizací s částečně regulovaným odtokem. Ta bude nově svedena do stávající gravitační přípojky jednotné kanalizace, která je napojena na stávající stoku jednotné kanalizace.

Celkový popis areálové dešťové a splaškové kanalizace viz bod B.3 b)

Řešeno v samostatné části SO 03 VENKOVNÍ KANALIZACE.

Telekomunikace (přípojka není součástí projektové dokumentace)

Do stavby bude zavedena nová kapacitní datová a telefonní přípojka.

Tato přípojka není součástí této projektové dokumentace, její zavedení zajišťuje poskytovatel datového připojení na základě objednávky a zaplacení připojovacího poplatku.

Plyn (SO 04a – Rekolaudace a přeložka plynovodu; SO 04b – přípojka plynovodu)

Bude vybudována nová přípojka NTL plynu pro objektovou kotelnu. Navržená přípojka PEd63 je d.9m. V objektu budou provedeny nové rozvody plynu.

Poruchové stavy plynové kotelny budou řešeny MaR.

Stávající přípojka plynovodu pro objekt Kuželny bude rekolaudována a v části pod nově navrženou přístavbou vstupní haly bude část vedení přeloženo. Rušená část plynovodu PEd90 je d.18,80m. Přeložka je d. 28,5m.

VO (SO 06 – Veřejné osvětlení)

Okolo parkoviště povede nová trasa prodloužení veřejného osvětlení v d.80m. Na parkovišti budou osazeny čtyři sloupy veřejného osvětlení v.5,0m s LED svítidlem.

Ostatní plochy v blízkosti objektu budou osvětleny svítidly instalovanými na fasádě objektu.

Možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Ke stavbě vede bezbariérový přístup ve formě nově budovaných chodníků se sníženým obrubníkem (reliéfní dlažba) apod. Ze severní i jižní strany objektu jsou vstupy bezbariérové. Překonání jiných výškových úrovní v INP jsou řešeny pomocí ramp.

I) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Navržená stavba nemá věcné a časové vazby na okolí.

Stavba není podmíněna jinými investicemi ani jiné investice nevyvolává.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

seznam parcel, na kterých se stavba umísťuje: parc.č. 24/3 (vlastní stavba), 24/1, 24/2, 24/5, 24/6, 31/4, 31/7, 804, 809, 806, 44/1

VLASTNÍ PARCELY (hranice staveniště):

Parcelní čísla, druhy a vlastnická práva k dotčeným pozemkům:

parcelní číslo	katastrální území	druh pozemku dle KN(ZE)	vlastnické právo	BPEJ (výměra [m2])
24/1	793574	zastavěná plocha a nádvoří	Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo	není
24/2	793574	ostatní plocha	Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo	není
24/3	793574	zastavěná plocha a nádvoří	Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo	není
24/5	793574	ostatní plocha	Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo	není
24/6	793574	ostatní plocha	Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo	není
31/4	793574	ostatní plocha	Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo	není
31/7	793574	ostatní plocha	Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo	není
804	793574	ostatní plocha	Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo	není
809	793574	ostatní plocha	Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo	není
806	793574	ostatní plocha	Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo	není
44/1	793574	zastavěná plocha a nádvoří	Vrána Pavel, Opálkova 752/5, Bystrc, 63500 Brno	není

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nejsou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Změna stavby na parcele 24/3 spočívá v revitalizaci funkčního využití, doplnění vnitřního technického vybavení, zlepšení energetických parametrů budovy a dostavbě vstupního objektu. Součástí jsou také úpravy a nově provedené plochy vnějších zpevněných povrchů, doplnění zeleně a vnějších rozvodů sítí TI.

b) účel užívání stavby

Stavba SO 01 – objekt bývalé jízdárny. Zůstane zachován stávající víceúčelový sál, k němuž budou doplněny přidružené prostory technického, provozního, skladového a hygienického zázemí.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba byla navržena s ohledem na vyhl. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

- § 8 – stavba je navržena pro svůj účel
- § 9 – mechanická odolnost a stabilita – nové konstrukce navrženy dle TP, ČSN
- § 10 – použité materiály mají příslušné bezpečnostní atesty, prohlášení o shodě apod.
- § 15 – bezpečnost při provádění a užívání staveb – bezpečnost při provádění je dána dodržováním bezp. předpisů a zajištěním odborného dozoru na stavbě – povinnost dodavatele stavby.

Dále byl brán zřetel na vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Část objektu určená pro veřejnost je přístupná bezbariérově. Na parkovišti jsou určena 3 nová stání pro osoby imobilní. Zpevněné plochy jsou navrženy pro pohyb osob na vozíčku.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů budou zapracovány po jejich vydání.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Jedná se o úpravy stávajícího objektu. Stavba je nemovitou kulturní památkou. Stavba je součástí památkově chráněného areálu.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha – SO 01	2078 m ² + 80m ² =	2158m ² (stáv. obj. + přístavba)
Obestavěný prostor – SO 01	22001m ³ + 621m ³ =	22622m ³ (stáv. obj. + přístavba)
Užitná plocha – SO 01		2660 m ²

nově asfaltované plochy (*oprava stáv. asfaltu)	331 m ²
nově dlážděné plochy beton (bílý odstín)	126 m ²
nová zátěžová drenážní/zatrávňovací dlažba	965 m ²
nová dlažba z žulových kostek	87 m ²
nově dlážděné chodníky	311 m ²

zatrávněné plochy	676 m ²
-------------------	--------------------

Doprava v klidu viz kapitola B.4 c)

Zůstávají zachována stávající parkovací stání a plochy. Na nově dlážděné ploše je navržena nová organizace parkovacích míst se 24 parkovacími stáními (z toho 3 pro imobilní)

Počet zaměstnanců

Celkový počet zaměstnanců (pracovník info pointu, správce objektu): 2

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

ELEKTRO NN

Instalovaný příkon: osvětlení	...	9,5 kW
vytápění, MaR	...	2,0 kW
vzduchotechnika, klimatizace	...	58,8 kW
příprava TUV	...	12 kW
zařízení EPS	...	cca 2 kW
spotřebiče na zás. okruhy	...	45,0 kW

celkem	...	cca <u>129,3 kW</u>

Činitel soudobosti: 0,7

Soudobý příkon: **90,5 kW**

Požadovaný hl. jistič před elektroměrem : **3x 160A**

Stupeň zabezpečení dodávky el. energie: 3

VODA

Stávající vodovodní přípojka. Nebude měněno.

Směrná čísla roční potřeby vody dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb.

- V. KULTURNÍ A OSVĚTOVÉ PODNIKY, SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ

- multikina, samostatná kina a divadla s celoročním provozem

29. na jedno sedadlo a jedno představení denně..... 1 m3/při plné obsazenosti za rok (365 dní)

PŘEDPOKLAD:

2x týdně akce...52 týdnů za rok

104 dnů.....0,3 m3/při plné obsazenosti za rok (104 dní)

POČET OSOB: 400 osob

Celkem.....400 (osobl) x 0,3m3 = 120 m3/rok

Průměrná roční potřeba vody... 120 m3/rok

Průměrná denní potřeba vody: $Q_p = 120 / 104 = 1,16 \text{ m3/den}$

Maximální denní potřeba vody: $Q_m = Q_p \times k_d = 1,16 \times 1,4 = 1,63 \text{ m3/den}$

Maximální hodinová potřeba vody $Q_h = Q_m \times k_h / z = 1,63 \times 2,1 / 24 = 0,15 \text{ m3/hod}$

(uvedený výpočet potřeby vody je pro maximální variantu)

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

Stávající kanalizační přípojka. Nebude měněno.

Průměrná denní produkce splaškových vod: $Q_p = 1,16 \text{ m}^3/\text{den}$
Maximální denní produkce splaškových vod: $Q_m = Q_p \times k_d = 1,16 \times 1,4 = 1,63 \text{ m}^3/\text{den}$
Maximální hodinová produkce splaškových vod $Q_h = Q_m \times k_h / z = 1,63 \times 2,1 / 24 = 0,15 \text{ m}^3/\text{hod}$

DEŠŤOVÉ VODY

Uvažovaná periodicita 0,5 návrhová intenzita deště pro srážkoměrnou stanici Znojmo při trvání návrhové srážky 15 min je 165 l/s/ha.

Stávající stav (neregulovaný odtok):

Celková řešená plocha

Odvodňovaný povrch

	<i>plocha</i>	<i>součinitel odtoku</i>
<i>Střecha</i>	<i>2072 m²</i>	<i>1</i>
<i>Zpevněné plochy (asfalt + beton)</i>	<i>2050 m²</i>	<i>0,8</i>
<i>Dlažba</i>	<i>58 m²</i>	<i>0,6</i>
<i>Štěrk</i>	<i>105 m²</i>	<i>0,4</i>
<i>Zeleň</i>	<i>120 m²</i>	<i>0,1</i>

$$Q_d = (2072 \cdot 1,0 + 2050 \cdot 0,8 + 58 \cdot 0,6 + 105 \cdot 0,4 + 120 \cdot 0,1) \cdot 0,0165 = (2072 + 1640 + 35 + 42 + 12) \cdot 0,0165 = 3801 \cdot 0,0165 = 62,7 \text{ l/s (100\%)}$$

Nový stav (částečně regulovaný odtok):

Celková nově řešená plocha

Odvodňovaný povrch

	<i>plocha</i>	<i>součinitel odtoku</i>
<i>Střecha</i>	<i>2158 m²</i>	<i>1</i>
<i>Zpevněné plochy (asfalt + beton)</i>	<i>614 m²</i>	<i>0,8</i>
<i>Dlažba se zapískovými spárami</i>	<i>568 m²</i>	<i>0,6</i>
<i>Vsakovací dlažba</i>	<i>920 m²</i>	<i>0,3</i>
<i>Zeleň</i>	<i>163 m²</i>	<i>0,1</i>

$$Q_d = (2158 \cdot 1,0 + 614 \cdot 0,8 + 568 \cdot 0,6 + 920 \cdot 0,3 + 163 \cdot 0,1) \cdot 0,0165 = (2158 + 491 + 340 + 276 + 16) \cdot 0,0165 = 3281 \cdot 0,0165 = 54 \text{ l/s}$$

Odtok přes retenci

Odvodňovaný povrch

	<i>plocha</i>	<i>součinitel odtoku</i>
<i>Střecha</i>	<i>1107 m²</i>	<i>1</i>
<i>Zpevněné plochy (asfalt + beton)</i>	<i>367 m²</i>	<i>0,8</i>
<i>Dlažba se zapískovými spárami</i>	<i>259 m²</i>	<i>0,6</i>

$$Q_d = (1107 \cdot 1,0 + 367 \cdot 0,8 + 259 \cdot 0,6) \cdot 0,0165 = (1107 + 294 + 155) \cdot 0,0165 = 1557 \cdot 0,0165 = 25,7 \text{ l/s}$$

Regulovaný odtok dle Vodárenské akciové společnosti, a.s., divize Znojmo ... **12,1 l/s**

Celkový odtok dešťových vod z řešených ploch

$$Q_d = 54 - 25,7 + 12,1 = 40,4 \text{ l/s (65\%)}$$

Celkový odtok dešťových vod z řešených ploch se po rekonstrukci **sníží o 35%**.

Celkový popis dešťové kanalizace viz bod B.3 b)

ZEMNÍ PLYN NTL

Bude vybudována nová přípojka NTL plynu pro objektovou kotelnu. Navržená přípojka PEd63 je d.9m. V objektu budou provedeny nové rozvody plynu. Poruchové stavy plynové kotelny budou řešeny MaR.

Plynové spotřebiče:

typ kotle	kondenzační
výkon (80/60 °C)	65 kW
počet	2 kusy

Technické údaje:

druh plynu	zemní plyn
přetlak plynu	NTL 2 kPa
max. hodinový odběr	14,4 m ³ /h
min. hodinový odběr	0,78 m ³ /h
roční spotřeba cca	13 800 m ³ /rok

Stávající přípojka plynovodu pro objekt Kuželny bude rekonstruována a v části pod nově navrženou přístavbou vstupní haly bude část vedení přeloženo. Rušená část plynovodu PEd90 je d.18,80m. Přeložka je d. 28,5m.

PENB

s ohledem na památkový charakter objektu a rozsah stavebních úprav není vypracování PENB vyžadováno.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

zahájení stavby 2022

Lhůta výstavby se předpokládá v trvání cca 24 měsíců.

Stavební úpravy nejsou členěny na etapy. Stavba je etapizována na jednu část.

j) orientační náklady stavby

orientační náklady na stavební úpravy cca 58 mil ,- Kč bez DPH.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt bývalé jízdárny je samostatně stojící objekt, který je součástí širšího areálu bývalého Louckého kláštera. Stavebními úpravami ani navrženou přístavbou se nemění stávající urbanistická koncepce.

b) architektonické řešení-kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Objekt bývalé jízdárny byl vystavěn a připojen k areálu Louckého kláštera v období, kdy klášter začal sloužit pro potřeby rakousko-uherské armády. Stavba jízdárny zajišťovala potřeby jezdecké. Objekt se skládal z části tvořené jednolodní halou – jízdárnou a sousední dvoupodlažní stavby s konírnami v přízemí a místnostmi pro využití důstojnictvem (?) v patře. Stavba sloužila armádě až do 90tých let minulého století – už ne jako jízdárna pro koně, ale jako sál pro potřeby vojáků. V této době byl také sál vybaven parketovou podlahou. Po opuštění areálu armádou a jeho předání k civilnímu užívání je hlavní sál jízdárny využíván jako multifunkční sál pro pořádání různých kulturních akcí, koncertů,

výstav, školních vystoupení, kongresů, operních představení a podobně. Část objektu také slouží pro uskladnění vín a prezentaci znojemského vinařství.

Objekt je po dlouhodobém užívání armádou v různém stupni zchátralosti, která omezuje možnosti využití. Koncepce stavebních úprav a revitalizace objektu je tedy založena na snaze zachránit památkově chráněný objekt, zastavit jeho chátrání a zvýšit možnosti jeho využití. Vzhledem k tomu, že součástí objektu je i rozlehlý sál bývalé jízdárny (shromažďovací prostor), je prioritou navržených úprav a stavebních zásahů zlepšit bezpečnost užívání stavby jak dispozičními opatřeními (nový únikový východ) tak i stavebně technickým řešením (kouřové klapky, EPS, zlepšení požární odolnosti historické střechy apod.).

Objekt je tvořen dvěma na sebe liniově navazujícími hmotami. Dvoupodlažní částí (býv. konírna) a jednopodlažní halovou částí (býv. jízdárna). Takto byl objekt historicky přiřčen k barokně komponovanému staršímu areálu Louckého kláštera.

Lineární charakter objektu jízdárny zůstává zachován. K jižní fasádě objektu je adicí přiřčen objekt nového vstupu, který bude sloužit jako nezbytný únikový východ pro shromažďovací prostor sálu. Tento nový objekt je moderní architekturou, která se tvaroslovně nijak neodkazuje na architekturu původní jízdárny, naopak se k ní čitelně staví jako drobný (vzhledem k monumentální horizontalitě pův. objektu) a čitelný doplněk původního objektu.

Přístavba nového vstupu je ve tvaru půdorysného nepravidelného mnohoúhelníku, jehož hrany reagují na linie a prostorovou soustavu původního objektu a linie okolních ploch a zástavby. Díky tomuto tvaru je hmota přístavku vnímána jako méně dominantní. Přístavba vstupu je na hlavní objekt napojena subtilnějším proskleným krčkem, který nezasahuje do horizontality korunní římsy jízdárny. Zůstává tak jasně oddělená původní historická architektura a její současný doplněk.

Okolní plochy jsou upravovány v minimálním nutném rozsahu tak, aby byla zajištěna bezpečnost jejich užívání (zábrany proti sjetí parkujících automobilů, přidání schodku do vsakovacího rigolu před severní fasádou objektu). Stávající degradovaná zpevněná plocha před jižní fasádou objektu je nově předlážděna s využitím drenážní dlažby a komponována tak, aby mohla sloužit jak pro parkování osobních vozidel, tak i jako kvalitní veřejné prostranství s rozptylovou funkcí před nově budovaným vstupem do objektu.

B.2.3 DISPOZIČNÍ, TECHNOLOGICKÉ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Dispozice

Je zachovááno stávající prostorové členění objektu. Dominantním prostorem objektu je shromažďovací prostor sálu jízdárny. K němu, z východní strany zůstává přiřčen původní přístavek s blokem šaten a sociálního zařízení pro účinkující, přístupný přes stávající malé pódium, nebo samostatným venkovním vstupem. K hlavnímu sálu je budován nový vstup (únikový východ) z jihu se samostatným vstupním objektem.

Na prostor sálu navazuje ze západu dvoupodlažní prostor bývalých koníren a důstojnického zázemí. Přízemní prostory jsou využívány pro nové sociální zařízení, informační kancelář, skladové zázemí pro nábytek, šatna a další prostory. V druhém patře této části jsou některé místnosti využity pro novou technologii (vzduchotechnická strojovna pro hlavní sál, plynová kotelná a technické místnosti), ostatní prostory zatím nemají jasné využití, občasné budou používány jako individuální a sborové zkušebny pro účinkující.

Parkoviště a komunikace

Zpevněné a manipulační plochy prodejny jsou uvažovány se stávajícím živičným povrchem, nově dlážděné plochy potom s využitím drenážní a zatravnovací dlažby.

Popis technologií

V objektu se nenachází výroba a jiné technologie než zařízení pro zajištění kvality vnitřního prostředí a zabezpečení objektu. Objekt nevyžaduje pravidelné zásobování. Stálé pracovní místo je předpokládáno zejména pro obsluhu info kanceláře a správce budovy. Ostatní provozy mohou vyžadovat pravidelnou obsluhu a revize (vzt zařízení, kotelna..) či poradatelskou službu v případě pořádání kulturních, společenských a jiných akcí.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY (ZÁSADY ŘEŠENÍ PŘÍSTUPNOSTI A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE VČETNĚ ÚDAJŮ O PODMÍNKÁCH PRO VÝKON PRÁCE OSOB SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM).

Vzhledem k faktu, že se jedná o stavební úpravy historického, památkově chráněného objektu není možné zajistit plné bezbariérovosti ve všech prostorech stavby. Přesto je zajištěno bezbariérové užívání a vstupy do hlavního sálu a přilehlého sociálního zařízení.

Vstupy do hlavního sálu:

Z jižní strany objektu je terén okolo bezbariérového vstupu do přístavby vstupní haly v jedné rovině. Rozdílné výškové rozdíly v podobě obrubníků jsou řešeny sníženými obrubami pro najetí vozíku. Ze vstupní haly do sálu je zapotřebí překonat výškový rozdíl 300mm. Podél obvodové zdi je navržena bezbariérová rampa dlouhá 2,4m se sklonem 1:8. Ze strany rampy vybíhající do prostoru je rampa opatřena zábradlím. Zábradlí je doplněno o pevnou zarážku v podobě spodní vodící tyče 200mm nad zemí. Rampa je opatřena z obou stran madly ve výši 900mm. Vnitřní šířka rampy je 1500mm.

Ze severní strany je terén oproti vstupu vyvýšen o 300mm. Před vstupem do budovy (sálu) je navržena venkovní rampa dlouhá 4,8m se sklonem 1:16 (6,25%). Rampa je opatřena madly ve výši 900mm. Okolo rampy je betonový sokl. Na venkovní rampu navazuje lávka se sklonem 1,5%. Lávka zajišťuje manipulační plochu před vstupem do budovy 2000x3000mm.

Z lávky do sálu je zapotřebí překonat výškový rozdíl 450mm. Podél obvodové zdi je navržena bezbariérová rampa dlouhá 3,6m se sklonem 1:8. Rampa je rozdělena na dvě části o d.1,8m s mezipodestou o d.1,5m. Ze strany rampy vybíhající do prostoru je rampa opatřena zábradlím. Zábradlí je doplněno o pevnou zarážku v podobě spodní vodící tyče 200mm nad zemí. Rampa je opatřena z obou stran madly ve výši 900mm. Vnitřní šířka rampy je 1500mm.

Vstupy do dvoupodlažní části:

Z jižní strany objektu je terén okolo bezbariérového vstupu do chodby 112 v jedné rovině. Rozdílné výškové rozdíly v podobě obrubníků jsou řešeny sníženými obrubami pro najetí vozíku. Od vstupních dveří do chodby č.112 je zapotřebí překonat výškový rozdíl 540mm. Na vyrovnání výškového rozdílu je navržena bezbariérová rampa dlouhá 6,7m se sklonem 1:8 doplněná o podesty se sklonem 1:50. Rampa je rozdělena na dvě části o d.1,85m a dvě mezipodesty o d.1,5m. Rampa je opatřena z obou stran madly ve výši 900mm.

Ostatní vstupy do dvoupodlažní části nejsou řešeny bezbariérově.

POZN.: Bezbariérová rampa se sklonem 1:16 (6,25%) delší než 9 000mm musí být přesušena podestou v délce nejméně 1 500mm. U změn dokončených staveb je možný nejvyšší sklon 1:8 (12,5%) do délky 3 000mm.

Sociální zázemí:

WC pro veřejnost obsahují vždy samostatnou kabínu uzpůsobenou pro užívání osobami s pohybovým omezením.

WC Ž (m.č.110): Kabína je vybavena dle vyhlášky č.398/2009Sb. Vnitřní rozměr kabiny je

1700x1675mm.

WC M (m.č.111): Kabina je vybavena dle vyhlášky č.398/2009Sb. Vnitřní rozměr kabiny je 1900x1700mm.

POZN.: U změn dokončených staveb lze rozměry záchodové kabiny snížit až na 1600x1600mm.

Dveře:

Dveře vstupního zádveří, sálu, WC a šatny jsou opatřeny vodorovnými madly ve výši 900mm přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy.

Hygienická zařízení musí mít na vnější straně ve výši 200mm nad klikou umístěn štítek s hmatným orientačním znakem a s příslušným nápisem v Braillově písmu „WC ženy“ a „WC muži“. Braillovo písmo musí mít parametry standardní sazby

U prosklené fasády a prosklených dveří jsou skla opatřeny kontrastním značením ve dvou úrovních ve v.900 a 1500mm nad podlahou (pruh značek o průměru nejméně 50mm vzdálenými od sebe nejvíce 150mm). Zasklení bude provedeno bezpečnostním sklem.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

-Mechanická odolnost a stabilita

Jedná se o stávající stavbu se stávajícími konstrukcemi. Do hlavních nosných konstrukcí není nijak zásadně zasahováno. Nový vstup z jižní strany objektu do prostoru sálu bude vytvořen vybouráním parapetního zdiva dvou stávajících okenních otvorů bez zásahu do záklenků oken. Zateplení a náhrada střešní krytiny nad prostorem sálu bude provedena po odstranění stávajícího souvrství střešní krytiny a bednění při zachování celkových hodnot zatížení střechy.

Na objektu je třeba provádět obvyklou údržbu, aby byla zajištěna odolnost a životnost konstrukčních prvků.

- Požární bezpečnost

Požární bezpečnost objektu je vyřešena v samostatné části projektové dokumentace - požárně bezpečnostní řešení. Stavba nesmí být užívána v rozporu se schválenou dokumentací.

- Hygienické požadavky

Objekty byly z hlediska hygienických požadavků navrženy dle platných předpisů. Jejich další užívání musí být v souladu s těmito předpisy a za provozu nesmí být stavba v rozporu s těmito předpisy měněna. Prostory v objektech mají zajištěno osvětlení, větrání a vytápění dle ČSN.

- Bezpečnostní předpisy

Pro užívání stavby platí z hlediska BOZP vyhl. 378/2001 Sb. Při údržbě zařízení vzduchotechniky a rozvodů, rozvodů vody, elektroinstalace a zdrojů tepla pro vytápění nutno dodržovat aktuálně platné předpisy pro revize a servis zařízení. Provádění odborných prací, pro které nemá vlastník nebo provozovatel potřebnou techniku nebo oprávnění, zadá odborným firmám.

Pro údržbu střechy a zařízení přístupných ze střechy není (s ohledem na památkový charakter stavby) navržen systém zachycení pádu a zadržovací systém určený pro údržbu střech dle ČSN EN 363 Prostředky ochrany proti pádu – Systémy ochrany osob proti pádu. Údržba a oprava střechy bude zajištěna specializovanou firmou s využitím mobilní plošiny a proškolených pracovníků.

- Hospodárné využívání tepla a tepelné energie

Stavba byla navržena s přihlédnutím k platným normám ČSN 730540-2 Tepelná ochrana budov a k zákonu č. 06/2000Sb. o hospodaření s energií. Vzhledem k památkovému charakteru historické budovy a vzhledem ke skutečnosti, že některé prostory objektu nejsou temperované, případně stále užívané, je navrženo zařízení pro větrání, temperování a chlazení vyhrazených prostorů (sál, zázemí, sociální zařízení), které umožní jejich celoroční užití. Součástí větrání hlavního sálu je rekuperační

zařízení.

Pro dodržení těchto předpisů je nutno udržovat stavební konstrukce a technická zařízení v dobrém technickém stavu.

Stavba dále nesmí být užívána k účelu, který neodpovídá stavebnímu povolení a následně kolaudačnímu rozhodnutí.

Součástí projektové dokumentace objektů nebude v dalším stupni průkaz energetické náročnosti stavby, protože se jedná o památkově chráněnou stavbu.

B.2.6 ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVBY

a) Stavební řešení

SO 01 – stavební úpravy objektu jízdního: Je řešeno v samostatné části D.1.1 architektonicko-stavební řešení (technická zpráva) a v samostatné části D.1.2 stavebně konstrukční řešení (technická zpráva).

b) konstrukční a materiálové řešení

SO 01 – stavební úpravy objektu jízdního: Je řešeno v samostatné části D.1.1 architektonicko-stavební řešení (technická zpráva) a v samostatné části D.1.2 stavebně konstrukční řešení (technická zpráva).

SO 02 – zpevněné plochy, venkovní úpravy a konstrukce

Součástí objektu jsou opravy a nová předláždění přilehlých zpevněných ploch, osazení prvků městského mobiliáře, pergoly a informačních panelů, terénní úpravy a ostatní úpravy okolí objektu. Nově provedené povrchy budou provedeny s využitím drenážní a zatravnovací dlažby. (viz samostatná příloha SO 02)

SO 03 - Venkovní kanalizace

Splásková kanalizace

Spláskové vody z areálu jsou v současné době odváděny gravitační přípojkou jednotné kanalizace, která je napojena na stávající stoku jednotné kanalizace.

Nová vnější část jednotné areálové kanalizace bude upravena. Na areálovou stoku bude napojena nová větev **areálové spláskové kanalizace** PP DN 250 SN12 a nová větev PP DN 160 SN12. V objektu budou provedeny nové rozvody vnitřní spláskové kanalizace.

Dešťové vody

Realizaci navržených opatření bude revitalizována a doplněna stávající areálová kanalizační síť. Nově zadlažďované a zpevňované plochy budou provedeny s využitím drenážní a zatravnovací dlažby tak, aby bylo zajištěno plošné, povrchové vsakování dešťových vod dopadajících na tyto plochy.

Dešťové vody ze střech objektů a z části zpevněných ploch budou trubně svedeny novými větvemi areálové dešťové kanalizace do veřejné jednotné kanalizace tak, aby bylo vyloučeno stávající podmačení objektu.

V rámci rekonstrukce je navržena retence dešťových odpadních vod o objemu 13,47 m³. Retenčního objemu je dosaženo pomocí zvětšení dimenze potrubí stok D1 a D2 na DN 500. Celková délka potrubí tvořícího retenční prostor je 80,4 m. Průtok dešťových vod z retenčního prostoru bude regulován vortexovým regulátorem průtoku, který bude nastaven na průtok 12,1 l/s.

Při přívalem dešti jsou na okraji parkoviště navrženy snížené obrubníky pro možnost odtoku dešťových vod na zatravněné plochy.

Nová vnější část jednotné areálové kanalizace bude upravena. Na areálovou stoku bude napojena nová větev **areálové dešťové kanalizace** PP DN 315 SN12 a nová větev PP DN 200 SN12.

Řešeno v samostatné části SO 03 VENKOVNÍ KANALIZACE.

SO 04a – Rekolaudace a přeložka plynovodu

Stávající přípojka plynovodu pro objekt Kuželny bude rekolaudována a v části pod nově navrženou přístavbou vstupní haly bude část vedení přeloženo. Rušená část plynovodu PEd90 je d.18,80m. Přeložka je d. 28,5m.

SO 04b – přípojka plynovodu

Bude vybudována nová přípojka NTL plynu pro objektovou kotelnu. Navržená přípojka PEd63 je d.9m. V objektu budou provedeny nové rozvody plynu.

Poruchové stavy plynové kotelny budou řešeny MaR.

(viz samostatná příloha SO 04)

SO 05a – Přeložka rozvodné skříně elektro NN

Stavba Jízdárny je připojena na síť NN. Stávající přípojně místo bude přeloženo z důvodu obnovení historického vstupu do objektu. Elektro zařízení bude přeloženo v rámci objektu.

Vzhledem k osazení nových technologií, zejména VZT a vytápění, bude potřeba zajistit vyšší hodnoty jističe a rezervovaného příkonu. V objektu budou provedeny nové rozvody elektro. Přípojka elektro bude zajištěna odbornou firmou na základě žádosti o navýšení jističe a rezervy příkonu a úhradě připojovacího poplatku. Investor podá žádost o připojení a správce sítě ho připojí na základě uzavřené smlouvy. Požadovaný hlavní jistič před elektroměrem je 3x 160A.

SO 05b – Přeložka elektro NN

Z jižní strany objektu je navržena nová přístavba vstupní haly pod ní je veden kabel elektro NN. Tento kabel je zapotřebí přeložit. Rušená část kabelu NN je d.17,85m. Přeložka je d. 22,5m.

V areálu se mohou nacházet další zemní kabely nn vnitřních rozvodů a přípojky pro vlastní klášter. Tyto nejsou přesně zmapovány. V rámci stavební činnosti bude prověřena poloha těchto sítí a zvolen způsob jejich ochrany a případně přeložky.

(viz samostatná příloha SO 05)

SO 06 – Veřejné osvětlení

Okolo parkoviště povede nová trasa prodloužení veřejného osvětlení v d.80m. Na parkovišti budou osazeny čtyři sloupy veřejného osvětlení v.5,0m s LED svítidlem.

Ostatní plochy v blízkosti objektu budou osvětleny svítidly instalovanými na fasádě objektu.

(viz samostatná příloha SO 06)

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba byla navržena z hlediska klimatických vlivů na normová zatížení větrem a sněhem v dané oblasti. Na objektu bude třeba provádět obvyklou údržbu, aby byla zajištěna odolnost a životnost konstrukčních prvků.

Zatížení použité při výpočtu odpovídá I. sněhové oblasti 0,7 kN/m² dle ČSN EN 1991 -1-3.

Zatížení větrem odpovídá větrové oblasti se střední rychlostí větru 25m/s dle ČSN EN 1991-1-4.

V případě extrémních hodnot zatížení je nutno učinit opatření proti poškození stavby a to zejména odstraněním sněhu ze střechy. Proti extrémním zatížením větrem nelze stavbu za provozu ochránit. Na objektu je třeba provádět obvyklou údržbu, aby byla zajištěna odolnost a životnost konstrukčních prvků.

Návrh rozměrů a dimenzí nosných prvků bude proveden v dokumentaci pro stavební řízení.

B.2.7 ZÁKLADNÍ POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ (ZÁSADY ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ, POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ).

a) technická zařízení

Základní popis technických zařízení (technická infrastruktura) viz bod B.3

Spotřeba všech médií viz bod B.2.1 h)

Zařízení zdravotně technických instalací

Do objektu je vyveden přívod pitné vody stávající přípojkou vodovodu. Ohřev teplé vody bude zajištěn elektrickými zásobníkovými ohřivači.

Rozvod vody pro požární účely je dle PBR. Počet a rozmístění vnitřních odběrných míst je dle PBR. Stávající areálová jednotná kanalizace je napojena na stávající kanalizační přípojkou, která odvádí splaškové a dešťové vody.

Zařízení pro vytápění

Zdrojem tepla pro objekt budou tepelná čerpadla systému vzduch-voda a plynové kotle.

Kondenzační jednotky (tepelná čerpadla) jsou umístěny na střeše nové přístavby vstupní haly. Zdroj pro VZT jsou tepelná čerpadla. Sál bude vytápěn vzduchotechnikou.

Ostatní místnosti řešených prostor budou vytápěny plynovou kotelnou umístěnou v 2NP. V kotelně jsou umístěny dva teplovodní plynové kotle o výkonu 65kW, o celkovém výkonu 130kW. Odtud bude teplo vedeno dál po objektu ve formě teplé vody vedoucí k otopným tělesům do ostatních mimo sál.

Celá instalace rozvodu bude provedena podle platných norem a technických předpisů.

Vzduchotechnika

Sál bude řízen vzduchotechnikou (vytápění, chlazení, větrání).

Základní požadavky na větrání prostorů dvoupodlažní části a přístavku (za pódiem) jsou zajištěny možností přirozeného větrání okny.

Vzduch ze sociálního zařízení, od digestoří apod. bude odváděn nuceným větráním.

Zařízení silnoproudé elektrotechniky

Z rozvaděčů budou vedeny jednotlivé silové světelné a zásuvkové okruhy.

b) výčet technických a technologických zařízení

Stavba neobsahuje výrobní technologická zařízení. Je vybavena provozní technologií a to vzduchotechnickým zařízením, vytápěním.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Požární bezpečnost stavby je řešena v samostatné příloze - Požárně bezpečnostní řešení stavby.

Stavba nesmí být užívána v rozporu se schválenou dokumentací.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

- kritéria tepelně technického hodnocení dle zákona č. 406/2000 ve znění novely 318/2012 nejsou uplatňována. Jedná se o památkově chráněnou historickou stavbu, částečně nevytápěnou, neuvažuje se s kontinuálním využitím.

Vzhledem k tomu, že se jedná o kulturní památku, průkaz energetické náročnosti budovy nebude zpracováván.

V rámci možností limitů daných památkovým charakterem historického objektu je navržen soubor opatření, která zlepší energetické parametry objektu. Jde zejména o výměnu okenních výplní, zateplení konstrukce střechy, zateplení světlíku, zateplení stropů pod střešním prostorem a vložení tepelné izolace do nově budovaného souvrství podlah.

Součinitel prostu tepla oknem:

Stávající stav

- okno kovové s jedním sklem

$U_w = 5,65 \text{ W/m}^2\text{K}$

Nový stav

- okno kovové s jedním sklem + předsazení okno hliníkové s dvojsklem

$U_w = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$

Tepelné ztráty objektu:

Stávající stav

Tepelná ztráta ... $Q_{cm} = 256\,099 \text{ W}$

Potřeba energie ... $E_v = 367\,742 \text{ kWh} = 1\,323,9 \text{ GJ}$ (100%)

Nový stav

Tepelná ztráta ... $Q_{cm} = 140\,081 \text{ W}$

Potřeba energie ... $E_v = 201\,148 \text{ kWh} = 724,1 \text{ GJ}$ (55%)

Úspora oproti stávajícímu stavu je 45%. Potřeba energie se sníží téměř na polovinu.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ (ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY – VĚTRÁNÍ, VYTÁPĚNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU, ODPADŮ APOD., A DÁLE ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ – VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.)

PROSTŘEDÍ

Pro návrh bude přiměřeně respektováno nařízení vlády č. 361/2007 ve znění změny č.68/2010Sb. o podmínkách ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

- Větrání

Sál bude řízen vzduchotechnikou.

Základní požadavky na větrání prostorů dvoupodlažní části a přístavku (za pódiem) jsou zajištěny možností přirozeného větrání okny.

Vzduch ze sociálního zařízení, od digestoří apod. bude odváděn nuceným větráním.

- Vytápění

Sál bude vytápěn vzduchotechnikou (zdroj tepelná čerpadla). Ostatní místnosti řešených prostor budou vytápěny otopnými tělesy (zdroj plynové kotle).

- Osvětlení

V objektu je navrženo sdružené osvětlení vnitřního prostoru denním světlem a umělým osvětlením. Přívod denního světla do objektů je navržen prosklenými částmi fasád objektů.

V sálu objektu bude instalováno speciální osvětlení prostoru umožňující různé způsoby využití sálu.

- Zásobování vodou

Objekty jsou zásobovány vodou ze stávající vodovodní přípojky z veřejné vodovodní sítě.

- Odpady

Spláskové vody jsou odváděny areálovou jednotnou kanalizací přes stávající kanalizační přípojku do veřejné stoky jednotné kanalizace.

Dešťové vody ze střechy objektu a z části zpevněných ploch budou nově odváděny areálovou dešťovou kanalizací s částečně regulovaným odtokem. Ta bude nově svedena do stávající gravitační přípojky jednotné kanalizace, která je napojena na stávající stoku jednotné kanalizace.

Nakládání s odpady bude v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství, zejména ve věci upřednostnění využití odpadů před jejich odstraněním.

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcích předpisů.

- Vibrace

V objektu nebudou instalovány zdroje vibrací, ve vnějším prostředí se také nenacházejí zdroje vibrací, které by měly vliv na vnitřní prostředí v objektu.

- Hluk

Při návrhu bude respektováno nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Podrobnější popis viz kapitola B6.

B.2.11 OCHRANA PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Jedná se o historickou stavbu bez ochrany proti pronikání radonu z podloží. Stavba neobsahuje obytné prostory.

b) ochrana před bludnými proudy

Není nutno řešit.

c) ochrana před technickou seismicitou

Není nutno řešit.

d) ochrana před hlukem

Vnější hluk nemá na stavbu vliv, nejsou významné zdroje hluku.

e) protipovodňové opatření

Není nutno řešit, neleží v záplavové oblasti

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod)

Jiné účinky nejsou

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Elektro NN

Stávající přípojná skříň elektro NN je umístěna v severní fasádě dvoupodlažní budovy Jízdárny v areálu Louckého kláštera na parc.č.24/3. Přípojná skříň bude přeložena v rámci severní fasády.

Voda

Přípojka objektu je stávající. Nemění se. Stávající vodoměrná šachta je umístěna na rohu objektu Jízdárny na parc.č.804 na ulici Loucká.

Kanalizace

Přípojka areálové jednotné kanalizace je stávající. Nemění se. Stávající kanalizační šachta v majetku VAS je umístěna v komunikaci parkoviště plovárny na parcele 24/5. Kanalizační stoka je pak svedena na ulici Melkusova.

Plyn

Přípojka plynu bude napojena ze stávajícího plynovodu na parc.č.24/2 před jižní fasádou Jízdárny.

VO

Veřejné osvětlení bude prodlouženo od sloupu VO umístěného na parcele č.31/4. Trasa bude vedena přes parcely č.24/2, 24/6 a 24/5.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Elektro NN (SO 05a – Přeložka rozvodné skříně elektro NN; SO 05b – Přeložka elektro NN)

Stavba Jízdárny je připojena na síť NN. Stávající přípojně místo bude přeloženo z důvodu obnovení historického vstupu do objektu. Elektro zařízení bude přeloženo v rámci objektu.

Vzhledem k osazení nových technologií, zejména VZT a vytápění, bude potřeba zajistit vyšší hodnoty jističe a rezervovaného příkonu. V objektu budou provedeny nové rozvody elektro. Přípojka elektro bude zajištěna odbornou firmou na základě žádosti o navýšení jističe a rezervy příkonu a úhradě připojovacího poplatku. Investor podá žádost o připojení a správce sítě ho připojí na základě uzavřené smlouvy. Požadovaný hlavní jistič před elektroměrem je 3x 160A.

Z jižní strany objektu je navržena nová přístavba vstupní haly pod ní je veden kabel elektro NN. Tento kabel je zapotřebí přeložit. Rušená část kabelu NN je d.17,85m. Přeložka je d. 22,5m.

V areálu se mohou nacházet další zemní kabely nn vnitřních rozvodů a přípojky pro vlastní klášter. Tyto nejsou přesně zmapovány. V rámci stavební činnosti bude prověřena poloha těchto sítí a zvolen způsob jejich ochrany a případně přeložky.

Voda

Přípojka objektu je stávající.

Jízdárna je zásobována pitnou vodou přivedenou ze stávající vodovodní přípojky. Vnější část vnitřního vodovodu bude upravena. V objektu budou provedeny nové rozvody vnitřního vodovodu.

Kanalizace (SO 03 - Venkovní kanalizace):

Splašková kanalizace

Splaškové vody z areálu jsou v současné době odváděny gravitační přípojkou jednotné kanalizace, která je napojena na stávající stoku jednotné kanalizace.

Nová vnější část jednotné areálové kanalizace bude upravena. Na areálovou stoku bude napojena nová větev **areálové splaškové kanalizace** PP DN 250 SN12 a nová větev PP DN 160 SN12. V objektu budou provedeny nové rozvody vnitřní splaškové kanalizace.

Dešťové vody

Srážkové vody dopadající na plochu střechy objektu jsou v současné době svedeny a povrchově

vypouštěny na stávající zpevněné plochy a spolu s dešťovými vodami ze stávajících zpevněných ploch jsou jímány uličními vpustěmi a odváděny do jednotné kanalizace, která je ve správě Vodárenské akciové společnosti, a.s., divize Znojmo.

Realizaci navržených opatření bude revitalizována a doplněna stávající areálová kanalizační síť. Nově zadlažďované a zpevňované plochy budou provedeny s využitím drenážní a zatravnovací dlažby tak, aby bylo zajištěno plošné, povrchové vsakování dešťových vod dopadajících na tyto plochy.

Dešťové vody ze střech objektů a z části zpevněných ploch budou trubně svedeny novými větvemi areálové dešťové kanalizace do veřejné jednotné kanalizace tak, aby bylo vyloučeno stávající podmáčení objektu.

V rámci rekonstrukce je navržena retence dešťových odpadních vod o objemu 13,47 m³. Retenčního objemu je dosaženo pomocí zvětšení dimenze potrubí stok D1 a D2 na DN 500. Celková délka potrubí tvořícího retenční prostor je 80,4 m. Průtok dešťových vod z retenčního prostoru bude regulován vortexovým regulátorem průtoku, který bude nastaven na průtok 12,1 l/s.

Při přívalovém dešti jsou na okraji parkoviště navrženy snížené obrubníky pro možnost odtoku dešťových vod na zatravněné plochy.

Nová vnější část jednotné areálové kanalizace bude upravena. Na areálovou stoku bude napojena nová větev **areálové dešťové kanalizace** PP DN 315 SN12 a nová větev PP DN 200 SN12.

Řešeno v samostatné části SO 03 VENKOVNÍ KANALIZACE.

Telekomunikace (přípojka není součástí projektové dokumentace)

Do stavby bude zavedena nová kapacitní datová a telefonní přípojka.

Tato přípojka není součástí této projektové dokumentace, její zavedení zajišťuje poskytovatel datového připojení na základě objednávky a zaplacení připojovacího poplatku.

Plyn (SO 04a – Rekolaudace a přeložka plynovodu; SO 04b – přípojka plynovodu)

Bude vybudována nová přípojka NTL plynu pro objektovou kotelnu. Navržená přípojka PEd63 je d.9m. V objektu budou provedeny nové rozvody plynu.

Poruchové stavy plynové kotelny budou řešeny MaR.

Stávající přípojka plynovodu pro objekt Kuželny bude rekolaudována a v části pod nově navrženou přístavbou vstupní haly bude část vedení přeloženo. Rušená část plynovodu PEd90 je d.18,80m. Přeložka je d. 28,5m.

VO (SO 06 – Veřejné osvětlení)

Okolo parkoviště povede nová trasa prodloužení veřejného osvětlení v d.80m. Na parkovišti budou osazeny čtyři sloupy veřejného osvětlení v.5,0m s LED svítidlem.

Ostatní plochy v blízkosti objektu budou osvětleny svítidly instalovanými na fasádě objektu.

B.4 Dopravní řešení

A) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Dopravní napojení není měněno. Stávající vjezdy z ulice Loucké a komunikací areálu Městské plovárny Znojmo zůstávají zachovány.

Umístění účelové komunikace, chodníku, odstavných stání bude respektovat stávající budovu jízdního a navazující komunikace z hlediska prostorového i výškového uspořádání. Povrch ploch je

navržena z betonové dlažby, asfaltobetonu, betonové drenážní dlažby. Okraje jsou ukončeny betonovou obrubou silniční a záhonovou.

Nově bude vydlážděna stávající zpevněná plocha jižně od objektu drenážní dlažbou. Na této ploše jsou umístěna parkovací stání v počtu 24ks.

Dopravní situace se změní, neboť dle požadavku Policie ČR je navržen nově jednosměrný provoz na navržené areálové účelové komunikaci. Dopravní situace je nově upravena svislým dopravním značením.

Dopravní řešení je součástí samostatné části dokumentace viz. SO 02 NOVÉ ŘEŠENÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH A ZELENĚ.

B)NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Stávající. Nemění se.

C)DOPRAVA V KLIDU

Na parkovišti jsou navržena odstavná stání z betonové drenážní dlažby. Počet parkovacích míst je 21 a další 3 místa pro OTP. Celkem je navrženo 24 míst.

Využití sálu se nemění. V případě nutnosti dalších parkovacích míst jsou v současné době využívány stávající zpevněné plochy v okolí objektu, v areálu Louckého kláštera a veřejná parkoviště přilehlé plovárny. Nebude měněno.

D) PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Cyklistické stezky nejsou řešeny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

A) TERÉNNÍ ÚPRAVY

Plochy budou upravovány v minimálním rozsahu, pro nově dlážděnou plochu jižně od objektu bude provedena nová kompletní skladba vozovky. Nově dlážděné plochy budou spádovány od objektu. Plochy zeleně (stávající a upravované) budou nově zatravněny, případně osázeny půdopokryvnou zelení.

B)POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Neřeší se.

C)BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

(větrolamy, ochranná zeleň, sanace půdy, sanace břehů vodních toků apod.)

Nejsou navržena.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

A)VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA

Ovzduší

Z provozu objektu vznikají plynné exhalace z plynové kotelny.

Primární zdroj tepla a chladu pro sál bude tepelné čerpadlo systému vzduch-voda.

Hluk

V objektech budou osazena vnitřní vzduchotechnická zařízení s vývody či umístěním části těchto

zařízení nad střechu.

Vývody budou osazeny účinnými tlumiči hluku tak, aby byly splněny hlukové limity pro denní i noční provoz podle nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vibrace

Během vlastního provozu v areálu se nepředpokládá existence zdrojů významných vibrací. Jakýkoliv znatelný vliv zdrojů vibrací na okolní obytnou zástavbu je proto vyloučen.

Voda

Stavba není zdrojem látek nebezpečných pro povrchové nebo podzemní vody.

Půda

Nedotýká se ploch ZPF.

Nakládání s odpady

Za nakládání s odpady po zahájení provozu odpovídá jejich původce, tedy provozovatel. Odpady budou předány jiné odborné firmě ke zneškodnění nebo zpracování (Zákon o odpadech a o změně některých zákonů). Provozovatel je povinen vést evidenci odpadů. Odpady budou shromažďovány dle druhů ve vhodných nádobách. Odpadový materiál, který má nebo může mít nebezpečné vlastnosti (N) bude shromažďován odděleně do zvlášť k tomu určených nádob z nepropustných materiálů, chráněných proti dešti ve smyslu vyhlášky MŽP č. 383/2001 o podrobnostech s nakládání s odpady. Domovní odpad z provozu bude ukládán do kontejnerů umístěných na stanovišti a bude s ním naloženo způsobem schváleným odborem ŽP v rámci odpadového hospodářství areálu.

Odpady, vznikající při výstavbě

V následující tabulce jsou uvedeny katalogová čísla odpadů, názvy odpadů a kategorie odpadů dle přílohy č. 1 vyhlášky ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů.

Tabulka :

Přehled odpadů vznikajících při výstavbě.

Množství odpadů, které vzniknou v průběhu výstavby nelze přesně určit. Následující tabulka uvádí odpady vzniklé během rekonstrukce objektu.

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Očekávané množství v t
17 01 01	beton	0	cca 1000
17 01 02	cihla	0	cca 100
17 01 03	keramika	0	5
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neobsahující nebezpečné látky	0	5
17 02 01	dřevo	0	cca 30
17 02 02	sklo	0	1
17 02 03	plast	0	3
17 04 05	železo a ocel	0	3
17 04 07	směsné kovy	0	Cca 10
17 04 11	odpad kabelů	0	1
17 05 04	zemina a kamení	0	cca 200

17 05 03	dtto obsahující nebezpečné látky	N	0
17 06 04	izolační materiály	0	1
17 09 03	směsný stavební a demoliční odpad	N	0
17 09 04	směsný stavební a demoliční odpad jinde neuvedené	0	cca 250

Odpad ze stavební výroby bude uložen na odpovídající skládce ve smyslu zákona " o odpadech ".

Případný směsný stavební a demoliční odpad, zařazený v katalogu jako N, bude roztríděn na jednotlivé složky a zatříděn podle katalogu odpadů. Odpady budou odváženy a likvidovány mimo staveniště.

Dodavatel stavby musí zajistit kontrolu práce a údržbu stavebních mechanismů. Pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejnerů) – uvedeno ve výše uvedené tabulce pod katalogovým číslem 170503. U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci např. vapexem.

Stavební suť bude v max. míře recyklována pro další využití. Přebytečné množství zeminy a sutě ze stavby bez nebezpečných látek bude ukládán na skládky nebo využity na násypy jiných staveb, rekultivace nebo jiné úpravy dle dispozic nebo se souhlasem odboru ŽP MěÚ.

Při kolaudačním řízení předloží dodavatel stavby doklady o způsobu likvidace odpadů.

Nakládání s odpady bude v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství, zejména ve věci upřednostnění využití odpadů před jejich odstraněním.

Využití betonového recyklátu

V rámci rekonstrukce budou v objektu vybrány všechny vrstvy podlah. Podkladní betonová vrstva bude následně rozdrvena a bude použita do konstrukčních vrstev venkovních zpevněných ploch.

Betonový recyklát (0/32) v tl.150mm bude použit do konstrukce účelové komunikace a konstrukce odstavných parkovacích stání.

Účelová komunikace (horní vrstva - asfaltový beton) ... 350m²

Komunikace a odstavné stání (horní vrstva - drenážní betonová vsakovací dlažba) ... 920m²

Celkové množství využití recyklátu

1270 m² x tl.0,15m ... 190 m³ x 2,5 t (beton) ... **475 t recyklátu**

Odpady, vznikající při provozu

Při provozu objektu mohou vzniknout běžné odpady viz následující tabulka.

Katalogové číslo druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Očekávané množství (t/rok)	Předpokládaný způsob zneškodnění
15 01 02	plastový obal	0	0,1	odborná firma
15 01 04	Kovové obaly	0	0,05	odborná firma
15 01 06	směsné obaly	0	0,0	odborná firma
15 01 01	papír nebo lepenka	0	0,15	odborná firma
20 01 02	sklo	0	0,3	odborná firma
20 02 01	kompostovatelný odpad- odpad z údržby zeleně	0	0,25	odborná firma
20 03 01	směsný komunální opad	0	0,6	odborná firma
20 03 03	uliční smetky	0	0,1	odborná firma

Veškerá manipulace s odpady bude prováděna dle příslušné kategorie (0 - ostatní + komunální odpad, N - nebezpečný odpad, který má nebo může mít nebezpečné vlastnosti)

S odpady kategorie N bude nakládáno v souladu s nařízením vlády ČR č.383/2001 Sb. o podrobnostech s

nakládáním s odpady. Tyto odpady budou shromažďovány v odpovídajících sběrných nádobách a obalech označených identifikačním listem odpadu - zde bude uveden též postup v případě havárie.

Potraviny s prošlou záruční lhůtou (02 03 04) budou shromažďovány v plastových nádobách a poté odváženy a likvidovány specializovanou firmou.

Znehodnocené zářivky (kód druhu odpadu 20 01 21) budou ukládány do zvláštních nádob a odváženy k likvidaci odbornou firmou.

Podstatná část odpadů je recyklovatelná, zbývající odpady budou zneškodňovány předepsaným způsobem. Velkoobjemový odpad – papír – bude lisován.

Veškeré odpady budou předávány oprávněným organizacím k likvidaci.

B) VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU (OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ APOD.)

Vlastní záměr je situován mimo přímý dosah vedení územních systémů ekologické stability. Stavba se nenachází ve zvláště chráněném území ve smyslu zák. ČNR č. 114/92 o ochraně přírody a krajiny. Zájmové území není součástí přírodního parku. V zájmovém území se nenachází registrovaný významný krajinný prvek. Nejsou předpokládány vlivy na floru a faunu.

C) VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Předmětné území není situováno ani neleží v blízkosti lokality, která by byla zařazena do programu Natura 2000 jako významná ptačí lokalita nebo evropsky významná lokalita.

D) ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM

Záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů.

E) V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO

Neřeší se.

F) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Nejsou navržena.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba neslouží pro ochranu obyvatelstva.

B. 8 Zásady organizace výstavby

A) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Stavba vyžaduje běžné stavební materiály, které je možno získat na běžném trhu.

Voda a elektrická energie pro stavbu bude zajištěna ze stávajících přípojek.

B) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Staveniště nebude zvláštním způsobem odvodněno. Neřeší se.

C) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Dopravně je staveniště přístupné z ulice Loucké. Pro objekt budou vybudovány / opraveny nové na sítě technické infrastruktury, které jsou vedeny přes stavební pozemek nebo v jeho blízkosti.

D) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Stavbou nebudou dotčeny okolní stavby. Zařízení staveniště bude v rozsahu vymezeném okruhem staveniště zakresleném v situaci. Mimo pozemky stavby nebude zařízení staveniště umísťováno.

Během stavebních prací budou učiněna přiměřená opatření omezující negativní vliv na okolí staveniště.

Ochrana proti hluku při provádění stavby

Nadměrnou hlučnost lze předpokládat při venkovním pohybu mechanismů a při stavebních pracích na venkovních objektech. Zde je třeba dodržet takové podmínky, aby hluk ze stavební činnosti nepřekročil povolený hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku v chráněném venkovním prostoru staveb ve výši 65 dB LAeq,T (50 dB + korekce 15 dB dle přílohy č.3, tabulky části B, NV č.272/2011 Sb) a uvnitř staveb pro bydlení 55 dB LAeq,T (40 dB + korekce 15 dB dle §11, odst.4, NV č.272/2011 Sb) v době od 07:00 do 21:00 hod. Organizace výstavby musí být navržena tak, aby tyto podmínky byly zajištěny. Tzn. práce mohou probíhat pouze v době od 07:00 do 21:00 hod s tím, že hlučné činnosti budou prováděny pouze v době od 08:00 do 17:00 hod.

Vzhledem k předpokládaným hladinám hluku jednotlivých mechanismů a dočasnosti výstavby bez možnosti efektivní realizace trvalých protihlukových opatření budou pro dosažení limitů přijata zejména opatření časová, týkající se délky pohybu mechanismů v blízkosti objektů rodinných domů.

Jedná se především o činnosti zemních prací.

Při kombinaci pracovních činností různých strojů dochází k navýšení hladiny akustického tlaku a tedy také ke krácení možné doby jejich činnosti. Za dodržení hlukových limitů v chráněném venkovním prostoru stavby je zodpovědný dodavatel stavby.

Ochrana proti prašnosti při provádění stavby

Při práci se sypkými materiály, které by mohly být zdrojem zvýšené prašnosti v ovzduší, budou tyto dle potřeby skrápěny (výkopové práce, provádění zásypů, násypů apod.). Přeprava sypkých materiálů (výkopku, zásypových materiálů apod.) bude realizována nákladními automobily se zaplachtovaným nákladním prostorem. Při skladování jemnozrnných sypkých materiálů v prostoru staveniště budou tyto zakryty plachtou, aby nebyly zdrojem zvýšené prašnosti vlivem působení větru. Před výjezdem ze staveniště bude provedeno očištění automobilů tak, aby nedocházelo ke znečištění pozemních komunikací, které by mohlo být zdrojem zvýšené prašnosti.

E) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Na pozemku se nacházejí dřeviny, které je nutno odstranit z důvodu ochrany stavby. Jedná se o 3 stromy. Ty budou káceny mimo vegetační období. Ke kácení těchto stromů si investor vyřídí povolení.

Na výjezdu ze staveniště bude umístěna čistící zóna pro očištění automobilů vyjíždějících z prostoru staveniště, aby nedocházelo ke znečištění okolních pozemních komunikací.

F) MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Dočasný zábor – zřízení a uložení sítí

G) POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY

Nejsou.

H) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Odpady při výstavbě viz kapitola B.6 a).

I) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Bilance zemin je navržena jako vyrovnaná, s případným mírným přebytkem vykopané zeminy.

J) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

V průběhu výstavby je zhotovitel stavby povinen dodržovat zákon o odpadech a to zejména dbát, aby při nakládání s odpady byly odpady důsledně tříděny.

Dodavatel stavby musí zajistit kontrolu práce a údržbu stavebních mechanismů. Pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejnerů)

– uvedeno v Katalogu odpadů pod číslem 17 05 03 – Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky. U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci např. vapexem.

Stavební suť bude v max. míře recyklována pro další využití. Eventuálně vytěžené přebytečné množství zeminy a sutě ze stavby bez nebezpečných látek bude ukládáno na skládky nebo využito na násypy jiných staveb, rekultivace nebo jiné úpravy dle dispozic nebo se souhlasem odboru ŽP MěÚ.

Při kolaudačním řízení předloží dodavatel stavby doklady o způsobu likvidace odpadů.

Stavební mechanizmy musí být před výjezdem ze staveniště na veřejné komunikace očištěny.

Při provádění stavby budou učiněna výše popsaná opatření proti nadměrné zátěži okolí hlukem a prašností ze stavební činnosti.

K) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

Upozornění pro stavebníka vyplývající ze zákona 309/2006 Sb !

- budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele určit, s přihlédnutím k rozsahu a složitosti výstavby a její náročnosti na koordinaci, ve fázi přípravy a ve fázi její realizace koordinátora, popř. více koordinátorů (§ 14, odst. 1), a to u staveb, jejichž celková předpokládaná doba realizace je delší než 30 pracovních dnů, v nichž budou práce vykonávány současně více než 20 pracovníky po dobu delší než 1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během provádění stavby přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 pracovníka (vymezené stavby);

- předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost a poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny dodavatele, popř. jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby (§ 14, odst. 4);

- u staveb (podle § 15, odst. 1) doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§ 2, odst. 1, zákona č. 251/2005 Sb. o inspekci práce) nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; náležitosti oznámení o zahájení prací jsou stanoveny v příloze č. 4 ke zmíněnému nařízení vlády č. 591/2006 Sb;

- zajistit, aby ještě před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby umožnil zajistit bezpečné a zdraví neohrožující práce, budou-li na staveništi vykonávány práce vystavující pracovníky zvýšenému ohrožení života nebo zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (§ 15, odst. 2).

Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Vzhledem k rozsahu stavby se nepředpokládá její provedení jedním zhotovitelem, stavebníkovi tedy vznikne povinnost určit koordinátora ve fázi přípravy a ve fázi realizace stavby.

Celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 fyzickou osobu.

Z výše uvedeného vyplývá, že stavba nesplňuje požadavek §14 odst1 zákona 309/2006 Sb. a dále nesplňuje podmínky § 15, odst. 1 zákona 309/2006 Sb.

Nemusí tedy být na základě §14 odst.6 stanoven koordinátor bezpečnosti práce.

Plán bezpečnosti práce

Seznam právních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Seznam právních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci				
č.	Předpis (v platném znění)			Paragraf, článek, povinnosti
I. BOZP – základní předpisy				
1.	Zákon	262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů zákona	Zákoník práce	Část pátá – Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, hlava II §103 – povinnosti zaměstnavatele, §104 – osobní ochranné pracovní prostředky, pracovní oděvy a obuv, mycí, čistící a dezinfekční prostředky a ochranné nápoje, §105 – povinnosti zaměstnavatele při pracovních úrazech a

				nemocech z povolání, §106 – práva a povinnosti zaměstnanců, §136 – kontrola odborových orgánů, §108 – účast zaměstnanců na řešení otázek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
2.	Zákon	309/2006 Sb., ve znění zákona pozdějších předpisů	kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)	
II. Dozor nad bezpečností a ochranou zdraví při práci				
1.	Zákon	174/1968 Sb.	o státním odborném dozoru nad bezpečností práce	
2.	Zákon	200/1990 Sb.	o přestupcích	
3.	Zákon	251/2005 Sb.	o inspekci práce	
III. Ochrana zdraví, hygiena práce, pracovní prostředí				
1.	Vyhláška	432/2003 Sb.	kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biolog. činiteli	
2.	Nařízení vlády	101/2005 Sb.	o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí	
3.	Zákon	379/2005 Sb.	o opatřeních před škodami působenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami	
IV . Způsob evidence hlášení a zasílání záznamu o úrazu				
1.	Nařízení vlády	201/2010 Sb.	kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu	
V.Osobní ochranné pracovní prostředky, nápoje a prostředky				
1.	Nařízení vlády	361/2007 Sb.	kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci	
2.	Nařízení vlády	495/2001 Sb.	kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků	
VI. Bezpečnostní značky a signály				
1.	Nařízení vlády	11/2002 Sb.	kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů	
VII. Výrobky, stroje a zařízení - obecné				
1.	Nařízení vlády	378/2001 Sb.	které stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí	
VIII. Technická zařízení				
1.	Vyhláška	50/1978 Sb.	o odborné způsobilosti v elektrotechnice	
2.	Vyhláška	85/1978 Sb.	o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení	
IX. Stavebnictví, stavby, stavební práce				
1.	Vyhláška	77/1965 Sb.	o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů	
2.	Nařízení vlády	362/2005 Sb.	o bližších požadavcích na BOZP při práci a na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky	

3.	Nářízení vlády	591/2006 Sb.	o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích	§ 3 Výklad pojmů, § 4 Příprava staveb, příloha č. 1 – Další požadavky na staveniště, Příloha č. 2 - Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání, Příloha č. 3 - Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy, Příloha č. 4 - Náležitosti oznámení o zahájení prací, Příloha č. 5 - Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán
X. Doprava				
1.	Zákon	361/2000 Sb.	o provozu na pozemních komunikacích	
2.	Vyhláška	30/2001 Sb.	kterou se provádí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích	
3.	Nářízení vlády	168/2002 Sb.	kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky	
XI. Požární ochrana				
1.	Zákon	133/1985 Sb.	o požární ochraně	§ 5 - § 6 Povinnosti právnických osob a podnikajících fyzických osob, § 11 Odborná způsobilost, § 13 Preventivní požární hlídka, § 15 Dokumentace požární ochrany, § 16 Školení a odborná příprava zaměstnanců o požární ochraně
2.	Vyhláška MV	246/2001 Sb.	o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)	§ 23 Školení zaměstnanců o požární ochraně, § 24 Odborná příprava zaměstnanců zařazených do preventivních požárních hlídek, § 25 Odborná příprava preventistů požární ochrany, § 27 - § 29 Dokumentace požární ochrany, § 29 Posouzení požárního nebezpečí, § 30 Stanovení organizace zabezpečení požární ochrany, § 31 Požární řád, § 32 Požární poplachové směrnice § 33 Požární evakuační plán, § 35 Řád ohlašovny požárů, § 37 Požární kniha, § 40 Způsob vedení dokumentace požární ochrany, § 45 Požární kontroly, § 46 Stavební prevence
3.	Vyhláška MV	87/2000 Sb.	kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách	§ 3 Podmínky pro zahájení svařování, § 4 Podmínky po skončení svařování, § 5 Svářečská pracoviště, § 6 Svařování s využitím hořlavých plynů, § 7 Svařování elektrickým proudem, § 12 Nahřívání živců
XII. Hluk, vibrace a další důležité předpisy				
1.	Vyhláška MZDr	432/2003 Sb.	kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a	§2-§4 - zařazování prací do kategorií

			biologickými činiteli	
2.	Nariadení vlády	21/2003 Sb.	kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky	Příloha č. 2 - Základní hygienické a bezpečnostní požadavky
3.	Zákon	183/2006 Sb.	o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)	Díl I - Územně plánovací podklady, Díl 3 - Územně plánovací dokumentace, oddíl 2 – územní plán, díl 5 Územní řízení, část čtvrtá - stavební řád, díl 3 - Odstraňování staveb, terénních úprav a zařízení, hlava III – autorizovaný inspektor, §169 – obecné požadavky na výstavbu, hlava IV – ochrana veřejných zájmů a součinnost právních orgánů
4.	Vyhláška MMR	268/2009 Sb.	o technických požadavcích na stavbu	5.
5.	Vyhláška MMR	269/2009 Sb.	O obecných požadavcích na využití území	
6.	Vyhláška	499/2006 Sb.	o dokumentaci staveb	Příloha č. 1 - Rozsah a obsah projektové dokumentace, Příloha č. 2 - Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby, Příloha č. 3 - Rozsah a obsah dokumentace skutečného provedení stavby, Příloha č. 4 - Rozsah a obsah dokumentace bouracích prací, Příloha č. 5 - Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě
7.	Vyhláška	18/1979 Sb.	kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti	
8.	Vyhláška	19/1979 Sb.	kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti	
9.	Vyhláška	73/2010 Sb.	kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti	
10.	Vyhláška	21/1979 Sb.	Kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti	
11.	Zákon	500/2004 Sb.	Správní řád	

Přehled rizik na staveništi

zemní práce
 -pád do hloubky
 -sesutí stěn výkopu
 - poškození sítí technické infrastruktury
 - práce se strojem v prostoru ochranného pásma elektrických zařízení

Bourací práce
 -nebezpečí úrazu pádem části konstrukcí
 -nebezpečí při práci s řeznými nástroji

Betonáž
 -pohyb osob společně s dopravními prostředky
 -montáž výztuže a její zajištění proti pádu osob na rovné konce výztuže

Montážní práce betonových a ocelových konstrukcí a technologie

- nebezpečí pádu z výšky
- nebezpečí pádu jeřábem přepravovaných břemen
- uspořádání materiálu a strojů na pracovišti
- práce s řeznými a svářecími nástroji
- přetížení zdvihacích mechanismů

Montáže elektrotechnických zařízení

- úraz elektrickým proudem

Práce ve výškách

- nebezpečí pádu z výšky.

Obecná nebezpečí

- pohyb osob společně s mechanizací

Textové a výkresové údaje o staveništi

Výkresová část viz situace stavby .

-Stávající technická infrastruktura v území je zastoupena podzemními vedeními sítí technické infrastruktury a objektem trafostanice. Tyto sítě jsou v majetku jiných vlastníků. Tyto sítě musí být před zahájením prací vytyčeny a jejich trasy prokazatelně předány zhotoviteli.

-Staveniště je dotčeno normovými ochrannými pásmy sítí technické infrastruktury.

-Provoz v prostoru staveniště bude omezen na provoz zhotovitele. Pro jiné osoby bude prostor staveniště uzavřen. Uzavření bude označeno bezpečnostními tabulkami.

-Vymezení obvodu staveniště bude provedeno umístěním bezpečnostních informačních tabulek. Rozsah staveniště je zřejmý z výkresu situace. Umístění zařízení staveniště se omezí na prostor vyznačeného staveniště nebo uvnitř objektu. Za bezpečné uspořádání staveniště a jeho vybavení zodpovídá zhotovitel.

Soupis prací, technologií a řemesel

Zemní práce obecně

Zadavatel zajistí vytyčení a vyznačení tras a jiných podzemních a nadzemních překážek. S druhem inženýrských sítí a jejich ochrannými pásmy pak musí být obsluhy strojů a ostatní fyzické osoby, které zemní práce provádějí, prokazatelně seznámeni. Zhotovitel určí způsob zajištění inženýrských sítí a bezpečnosti práce při odstraňování poruch, havárií a při jednoduchých ručních pracích.

Všechny výkopy, kde hrozí nebezpečí pádu, musí být zajištěny.

Za vyhovující se považuje zajištění zábranou ve vzdálenosti větší než 1,5 m od kraje výkopu, nápadná překážka nejméně 60 cm vysoká (např. potrubí, které bude do výkopu osazeno) nebo výkopek zeminy o výšce 90 cm v sypkém stavu.

Přes výkopy musí být zřízeny bezpečné přechody, a to na veřejném prostranství bez ohledu na hloubku výkopu. Přechody musí být široké nejméně 1,5 m a musí být vybaveny zábradlím se zarážkou. Pro pracovníky, kteří pracují ve výkopech, musí být zřízeny bezpečné sestupy (výstupy) pomocí žebříků, schodů nebo šikmých ramp. Okraje výkopu nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 50 cm od okraje výkopu.

Stěny výkopů musí být zajištěny proti sesutí. V případě, že je výkop prováděn ručně, musí být výkopy rýh, hloubených zářezů a jam se strmými stěnami, které jsou v zastavěném území a které jsou hlubší než 1,3 m, opatřeny pažením.

V nezastavěném území musí být zapaženy výkopy od hloubky 1,5 m. S ohledem na stav zeminy, zejména zemin nesoudržných, a tam, kde se musí počítat s opakovanými silnými otřesy, musí být stěny těchto výkopů zabezpečeny podle technologického postupu i při menších hloubkách.

Při přerušení zemních prací zajistit pravidelnou odbornou kontrolu zábran, pažení a přístupů, přechodů, výstražných těles apod.

Nepřipustit práce ve výkopech bez zajištění stability stěn výkopu.

Při změně geologických nebo hydrologických podmínek upřesnit určený sklon svahovaných výkopů.

Při pochybnostech o stabilitě svahu určit a zajistit opatření k zamezení sesutí svahu.

Bourací práce obecně

Před započítím bouracích prací se musí uskutečnit průzkum stavu objektu, musí se zjistit inženýrské sítě a stav případně dotčených sousedních objektů a o provedeném průzkumu musí být proveden zápis. Průzkumu musí být přítomen kompetentní zástupce zhotovitele. Na základě tohoto průzkumu vypracuje zhotovitel

bouracích prací technologický postup s ohledem na bezpečnost práce.

Před vlastním započítím prací musí být vymezen ohrožený prostor, a to na základě technologie bourání. Ohrožený prostor musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob a musí splňovat podmínku, že bude bezpečně zajištěna ochrana veřejného zájmu ohroženého bouracími pracemi. V zastavěném území může být vymezen plným oplocením do výšky 1,8 m, nebo zajištěn střežením či vyloučením provozu.

Před započítím prací se musí odpojit a zajistit všechny rozvodné sítě, kanalizace a zařízení instalované v bouraných objektech, aby nedošlo k jejich zneužití.

Nepřerušovat bourání, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části.

Při bourání, v případě ohrožení pracovníků, vydat pokyn k okamžitému opuštění pracoviště.

Betonáž

Zajistit uspořádání pracoviště zejména s ohledem na potřebný pracovní prostor pro ukládání výztuže.

Při sestavování výztuže zajistit, aby obnažené části výztuže nemohli ohrozit osoby propíchnutím při jejich pádu na výztuž.

Při ukládání betonové směsi do bednění zajistit kontrolu stability bednění.

Před započítím betonářských prací provést kontrolu a převzetí bednění a o předání a převzetí provést písemný záznam.

Příkaz na odbednění betonových konstrukcí vydat až po jejich prokazatelném ztvrdnutí.

Montážní práce betonových a ocelových konstrukcí a strojní technologie

Montáž je nutno provádět z dostatečně únosných konstrukcí, dílců nebo prvků, které jsou stabilní a zajištěné proti posunutí.

Montážní a bezpečnostní přípravky a vázací prostředky musí být před a v průběhu montáže kontrolovány, po použití očištěny, řádně uloženy a konzervovány.

Pracovníci, kteří jsou pověřeni vázáním a zavěšováním břemen, musí mít kvalifikaci vazače.

Před vlastním zdvihem břemene musí být prověřena bezpečnost zavěšení břemene nadzvednutím a kontrolou způsobu zavěšení břemene a závěsných prostředků.

Je zakázáno zvedat břemena zasypaná, upevněná nebo přimrzlá vytahováním a odtrháváním, pokud není zařízení vybaveno přetěžovací pojistkou.

Prostor ohrožený montážními pracemi musí být vymezen a označen.

Pro provádění montážních prací zpracovat technologický postup montáže s určením podmínek pro nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, zabezpečení dotčených pracovišť a zajištění pracovníků proti pádu z výšky.

Písemně převzít nosnou konstrukci kladky, koncového vypínače a ukotvení vrátku před uvedením zařízení do provozu.

Určit pracovníka pro provádění odborných prohlídek vrátku, lana, úvazku a zápisů o jejich výsledku.

Montáže elektrotechnických zařízení

Montáže smí provádět pouze pracovníci se zkouškami dle zák. 50/1978 Sb. Ve znění pozdějších předpisů a pracovníci bez uvedených zkoušek pouze pod jejich odborným dozorem.

Práce ve výškách

Práce ve výškách budou provádět pouze osoby odborně způsobilé a zkušené pro tento typ zvláštní pracovní činnosti.

Prostory pod místy práce budou ohrazeny zábranou ve vzdálenosti min. 3 m

od půdorysu stavby. Tento prostor bude navíc střežen zaměstnanci zajišťujícími dopravu materiálu pro pracovníky na komínu.

Osoby provádějící práce ve výšce musí být vybaveny osobními ochrannými pomůckami pro zabránění pádu z výšky. Před zahájením práce bude vedoucím pracovníkem prováděcí firmy určen způsob ukotvení osob ke konstrukcím, aby bylo zabráněno pádu osob z výšky.

Osoby pracující ve výškách musí být prokazatelně proškoleny pro použití osobních ochranných pomůcek pro zabránění pádu z výšky.

Doporučená opatření

- Technická

viz kapitola soupis prací, technologií a řemesel

- Organizační

Vést evidenci přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno.

Vybavit pracovníky na stavbě potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky.

Zajistit zaměstnancům dostatečné a přiměřené informace a pokyny o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, zejména formou seznámení s riziky, výsledky vyhodnocení rizik a s opatřeními na ochranu před působením těchto rizik, která se týkají jejich práce a pracoviště.

Přerušit práce při nebezpečí vzniku havárie, nevyhovujícího technického stavu konstrukce nebo stroje a při zhoršení povětrnostních podmínek.

Vybavit pracovníky vhodným a bezpečným náradím a pomůckami.

Zajistit ohrazení a osvětlení staveniště, vstupy, montážní pracoviště a přístupové cesty označit bezpečnostními značkami a tabulkami.

Po celou dobu provádění prací zajistit bezpečný stav pracovišť a dopravních komunikací.

Seznamovat pracovníky s používáním prostředků osobního zajištění pro práce ve výškách.

Stanovit místa upevnění (ukotvení) osobního zajištění tak, aby umožnila bezpečné upevnění po celou dobu činnosti.

Stanovit způsob zajištění pracovníků při pracích na střeších proti pádu ze střešních plášťů, proti sklouznutí nebo propadnutí.

Provést převzetí konstrukcí pro práce ve výškách, zejména lešení, až po jejich úplném dokončení a vybavení.

Před nasazením stroje seznámit obsluhu s místními provozními a pracovními podmínkami, které by mohly ovlivňovat bezpečnost práce.

Seznámit pracovníky se všemi zakázanými činnostmi, které mohou nastat při provozu stroje.

Po skončení pracovní činnosti stroje stanovit opatření proti jeho zneužití nepovolanou osobou a proti možnosti ohrožení veřejného zájmu.

Stanovit postup při přepravě stroje a jeho pracovních zařízení, pokud není obsažen v návodu výrobce.

- Časová

Vypracovat časový harmonogram práce který bude vymezovat pracovní prostor pro jednotlivé činnosti na stavbě. Zajistit pomocí harmonogramu, aby se pracovní činnosti, které mohou ohrozit bezpečnost práce na staveništi nevykonávaly ve stejném pracovním prostoru .

Koordinační opatření

Pro bezpečný průběh práce na staveništi je nutno zkoordinovat vzájemný sled prací, aby byla omezena rizika ohrožení. Jedná se především o následující činnosti:

- zemní práce provádět až po dokončení bouracích prací na staveništi popř. mimo pracovní prostor bouracích prací
- Betonáže provádět mimo pracovní prostor zemních prací
- montáž nadzemních částí konstrukce provést až po dostatečném zatvrdnutí betonových nosných konstrukcí
- při montážních pracích ve výškách vyloučit práce v ohroženém prostoru pod pracovníky ve výšce
- dopravu materiálu koordinovat s použitím mobilních strojů na staveništi, které se mohou pohybovat ve stejných dopravních trasách

Soupis dočasných stavebních konstrukcí

Na stavbě bude použito stavební lešení pro montáže technologie.

Montážní práce ve výškách pak budou prováděny se zajištěním osobními ochrannými pracovními prostředky.

Specifické požadavky vzniklé při projednání

Budou zapracovány po jejich zjištění.

L) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Obchozí trasy nejsou nutné. Výstavbou nebudou dotčeny jiné stavby, u kterých by bylo potřeba provádět úpravy pro zajištění jejich bezbariérového užívání.

M) ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

S dopravně inženýrskými opatřeními se nepočítá.

N) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ APOD.)

Nejsou nutné.

O) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

Předpokládané zahájení stavby: 2022

Předpokládané ukončení stavby: 2024

Stavba bude provedena v jedné etapě.

B. 9 Celkové vodohospodářské řešení

Projekt neřeší výstavbu nových vodohospodářských objektů.

Děšťové vody

Realizací navržených opatření bude revitalizována a doplněna stávající areálová kanalizační síť. Nově zadlažďované a zpevňované plochy budou provedeny s využitím drenážní a zatravnovací dlažby tak, aby bylo zajištěno plošné, povrchové vsakování dešťových vod dopadajících na tyto plochy.

Dešťové vody ze střech objektů a z části zpevněných ploch budou trubně svedeny novými větvemi areálové dešťové kanalizace do veřejné jednotné kanalizace tak, aby bylo vyloučeno stávající podmačení objektu.

V rámci rekonstrukce je navržena retence dešťových odpadních vod o objemu 13,47 m³. Retenčního objemu je dosaženo pomocí zvětšení dimenze potrubí stok D1 a D2 na DN 500. Celková délka potrubí tvořícího retenční prostor je 80,4 m. Průtok dešťových vod z retenčního prostoru bude regulován vortexovým regulátorem průtoku, který bude nastaven na průtok 12,1 l/s.

Při přívalovém dešti jsou na okraji parkoviště navrženy snížené obrubníky pro možnost odtoku dešťových vod na zatravněné plochy.

Řešeno v samostatné části SO 03 VENKOVNÍ KANALIZACE.