

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor životního prostředí

nám. Armády 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 Znojmo 1



MUZX02SSIML

Číslo jednací: MUZN 15441/2023

Ve Znojmě dne 27. 1. 2023

Město Znojmo
MěÚ Odbor investic a technických služeb
Obroková 1/12
669 02 Znojmo

Věc: Vyjádření ke stavbě "Nízkoprahové denní centrum - azylový dům - p.č. 2965 k.ú. Znojmo - město"

Projekt: ATELIER SUKDOLÁK s.r.o., Fibichova 55, Příbram, vyhotoveno – 11/2022

Z hlediska orgánu ochrany přírody:

Z hlediska zájmů ochrany přírody, jejichž uplatňování je s odvoláním na ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v kompetenci odboru ŽP MěÚ Znojmo jako úřadu obce s rozšířenou působností, je realizace stavby možná.

Při provádění stavby požadujeme dodržet českou technickou normu ČSN 83 9061 – *Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích* (výkopy v blízkosti stromů budou prováděny výhradně ručně, k ochraně před mechanickým poškozením vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu, atd.).

Dle projektové dokumentace dojde k odstranění dřevin. Upozorňujeme, že je nutno, s odvoláním na ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., požádat o vydání povolení ke kácení dřevin s obvodem kmene větším než 80 cm (měřeno ve výšce 130 cm nad terénem) příslušný orgán ochrany přírody, a to je MěÚ Znojmo, odbor ŽP, Náměstí Armády 8, 669 02 Znojmo.

Ing. Částková

Z hlediska orgánu odpadového hospodářství:

Dle § 146 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, nebude k záměru vydáno závazné stanovisko nebo vyjádření. K záměru nemáme připomínek.

Upozorňujeme, že v rámci realizace záměru musí být dodržovány ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, (což podléhá kontrolní činnosti). Výslovně upozorňujeme na ustanovení § 15 odst. 2 písmeno c) zákona o odpadech, kde v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám původce nezpracuje (zpracovat odpad může pouze oprávněná osoba), je třeba mít předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Tato povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat v rámci obecního systému podle § 59 zákona o odpadech.

Po ukončení prací bude vyžadováno doložení dokladů o nakládání s odpady, které vznikly v rámci realizace záměru.

S ohledem na to, že PD obsahuje pouze skupiny odpadů a konkrétní katalogová čísla, ale není uveden výpočet/odhad množství odpadů a způsob nakládání s nimi, bude požadováno doložení nakládání s odpady, které vznikly v rámci realizace záměru a to ve výčtu a množství, který odpovídá danému záměru.

Ing. Králová

Z hlediska orgánu ochrany ovzduší:

Dle předložené projektové dokumentace bude objekt temperován pomocí plynového kotle. Vzniká nový zdroj znečišťování ovzduší. Dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší,

je nutno v uvedené věci samostatně požádat o závazné stanovisko příslušný orgán ochrany ovzduší, tj. MěÚ Znojmo, odbor ŽP, Nám. Armády 8, Znojmo. Příslušný formulář žádosti je dostupný na webovém portálu města Znojma www.znojmocity.cz. K uvedenému záměru nemáme jiných připomínek.

Ing. Dostál

Z hlediska ochrany ZPF:

Vzhledem k tomu, že dle předložené dokumentace dojde k záboru pozemku náležejícího do zemědělského půdního fondu (ZPF), žadatel požádá o odnětí tohoto pozemku, případně jeho části ze ZPF. V žádosti uvede účel zamýšleného odnětí a zdůvodní, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany ZPF a životního prostředí nejvýhodnější, k žádosti připojí náležitosti uvedené v § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon“), a žádost zašle postupem uvedeným v § 18 zákona příslušnému orgánu ochrany ZPF. Žádost je možné získat na webových stránkách Města Znojma (www.znojmocity.cz).

Lenka Kočí

Ing. František HUŠEK, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Znojmo