# Příloha č. 3 - Technické Zadání

# Rozsah díla

# Jedná se o přemístění a zprovoznění stávajících dvou plynových kotlů na výrobu páry a navazující technologií a provedení všech potřebných přípojek.

# Umístění objektu nové kotelny bude mezi objektem hlavní vodárny a jímacím objektem biologické čistírny, viz. Příloha 1 - Situace.

# Stávající stav

Stávající plynová kotelna se nachází na parcele 2184 k.ú. Břidličná. Z důvodu dalšího rozvoje firmy, musí být kotelna vymístěna mimo rozvojovou plochu.

Stávající kotelna je umístěna v třípodlažním objektu, kde se nachází:

- v přízemí: podkotlí, čerpadla, chemická úprava vody

- v prvním patře: vlastní plynová kotelna, velín, kanceláře, laboratoře, šatny a sociální zázemí, rozvodna

- v druhém patře: výměníky

V kotelně jsou nyní nainstalované dva kotle na výrobu páry:

1. **K2 - SBK 5**

Jedná se o tří tahový, plamenco-žárutrubný kotel s přirozenou cirkulací kotelní vody. Kotel je opatřen vodotrubným ekonomizérem, který je vyroben z ocelových trubek s vnějším ožebrováním a je určen pro spalování kapalných a plynných paliv. Spaliny z kotle jsou odvedeny kouřovodem do třísložkového komína DN 600 vedeného po fasádě cca 1 m nad střechu kotelny. Součástí komínu jsou měřící otvory pro měření emisí.

Základní technická data:

Jmenovitá výroba přehřáté páry 5 t/hod

Jmenovitý přetlak přehřáté páry 12 bar

Jmenovitá teplota přehřáté páry 200˚C +30/-15˚C

Rok výroby 2016

Výrobce SEA Zlín

1. **K1 – SBK 12**

Jedná se o tří tahový, plamenco-žárutrubný kotel s přirozenou cirkulací kotelní vody. Kotel je opatřen vodotrubným ekonomizérem, který je vyroben z ocelových trubek s vnějším ožebrováním a je určen pouze pro provoz na plynná paliva. Spaliny z kotle jsou odvedeny kouřovodem do třísložkového komína vedeného po fasádě cca 1 m nad střechu kotelny. Součástí komínu jsou měřící otvory pro měření emisí.

Základní technická data:

Jmenovitá výroba přehřáté páry 12 t/hod

Minimální výkon kotle 3 t/hod

Jmenovitý přetlak přehřáté páry 12 bar

Jmenovitá teplota přehřáté páry 200˚C +30/-15˚C

Rok výroby 2020

Výrobce SEA Zlín

# Nový stav

# Nová kotelna

Nová kotelna bude stát na parcele 2407 a 2408 k.ú. Břidličná vzdálené cca 330 m od stávající kotelny.

Výstavba nové kotelny včetně zpracování všech projetkových dokumentací a zajištění souhlasů dotčených orgánů není součástí předmětu díla = protiplnění zadavatele.

Předpokládáme ocelovou nosnou konstrukci založenou na základových patkách a opláštěnou sendvičovými panely. Maximální rozměry haly kotelny jsou 35 x 14 m.

Nová kotelna bude postavena **na základě dispozičního řešení zhotovitele přemístění kotelny**.

V objektu bude umístěn kotel K1, kotel K2, CHUV, napájecí a kondenzační nádrž, ostatní potřebná technologie a prostor pro sklad chemikálií pro chemickou úpravnu vody. Dále je nutno uvažovat s prostorem pro technickou místnost cca 3 x4 m, kde bude umístěno celé řízení tepelného hospodářství (tzn. řízení NT kotelen, infrazářičů, výměníkových stanic) a výroby stlačeného vzduchu (řízení kompresoroven), sociální zázemí (WC) a volný prostor pro budoucí výměnu kotlů (instalace a zprovoznění nového třetího kotle, pak odstavení a demontáž starého kotle). Volný prostor pro výměnu kotlů může být za běžného provozu využit jako skladová plocha pro potřeby provozu kotelny.

Návrh předpokládané **dispozice nové kotelny bude součástí nabídky** (půdorysy podlaží, podélný a příčný řez).

# Nová trafostanice (není předmětem díla = protiplnění zadavatele)

Výstavba nové trafostanice včetně zpracování všech projetkových dokumentací a zajištění souhlasů dotčených orgánů není součástí předmětu díla = protiplnění zadavatele.

Pro napojení nové kotelny bude vybudována nová trafostanice. Trafostanice bude provedena jako samostatně stojící kiosková (prefabrikovaná) trafostanice s vnitřní obsluhou (pochozí) a plochou střechou. Kiosková trafostanice bude určena k instalaci rozvodných zařízení VN a NN a bude možné ji osadit dvěma transformátory 6/0,4kV 1000 až 1600kVA (**dle návrhu potřeb nové kotelny**). Trafostanice bude napojena ze dvou nezávislých přívodů VN.**Nová trafostanice (není předmětem díla = protiplnění zadavatele)**

# ROZSAH PRACÍ

* 1. **Přestěhování technologie kotelny**

V rámci akce bude postupně přestěhována celá technologie stávající kotelny. Přemístění bude provedeno postupně (každý kotel zvlášť). Předpokládá se přemístění „na klíč“.

Při přemístění kotelny **musí být vždy zajištěna dodávka páry**. V případě, že nelze použít stávající technologie (z důvodu technického stavu či zajištění stálé výroby páry) je nutno v nabídce počítat s pořízením nové technologie, popřípadě se zajištěním provizorního řešení (pronájem apod.). Provizorní řešení musí být zahrnuto v nabídkové ceně. Každý kotel bude navíc nově vybaven řídícím ventilem pro regulaci a řízení páry na výstupu z kotlů.

Součásti kotelny bude také vychlazovací jímka pro tlakové odpady z kotle, popřípadě expanzní vychlazovací nádoba s přepadem do kanalizace.

Nová kotelna bude navržena tak, aby se jednalo o kotelnu s občasnou kontrolou 1x 24 hodin.

Součástí ceny v rámci této položky bude také:

* odpojení technologií, demontáže, přeprava (svislá i vodorovná), usazení a montáž technologie
* příprava trasy pro přemístění technologie (montážní otvory, přepravní prvky – koleje, podložky apod.)
* dodání a montáž nových částí technologie
* zprovoznění všech technologií
* zajištění všech potřebných zkoušek
* splnění všech legislativních požadavků
* aktivní účast při jednání s projektanty budovy nové kotelny a trafostanice
* účast na kontrolních dnech při přípravě realizace (předpokládá se 1x měsíčně)
* účast na kontrolních dnech při vlastní realizace (předpokládá se 1x týdně)
  1. **Přípojka kondenzátu páry**

Součástí bude provedení potrubních rozvodů včetně příslušné tepelné izolace, oplechování a případných podpůrných konstrukcí. Rozhraní dodávky bude ve stávajícím energo mostu za uzavírací armaturou viz. Příloha 1 - Situace.

* 1. **Přípojka surové vody**

Součástí bude provedení potrubních rozvodů a případných podpůrných konstrukcí. Rozhraní dodávky bude ve stávajícím energo mostu za uzavírací armaturou viz. Příloha 1 - Situace. Požadujeme provedení potrubí v nerezu.

* 1. **Přípojka stlačeného vzduch**

Součástí bude provedení potrubních rozvodů a případných podpůrných konstrukcí. Rozhraní dodávky bude ve stávajícím energo mostu za uzavírací armaturou viz. Příloha 1 - Situace.

* 1. **Přípojka elektro**

Součástí realizace bude také provedení přípojky elektro. Místo napojení je z nové trafostanice. Umístění trafostanice je patrné z Přílohy č.1 – Situace.

* 1. **Přípojka zemního plynu**

Součástí bude provedení potrubních rozvodů včetně plynoměrné sestavy včetně redukce tlaku a případných podpůrných konstrukcí. Rozhraní dodávky bude ve stávajícím energo mostu za uzavírací armaturou viz. Příloha 1 - Situace.

* 1. **Přípojka splaškové kanalizace**

V případě potřeby se jedná o připojení technologie kotelny na splaškovou kanalizaci. Trasa stávající splaškové je vyznačena. viz. Příloha 1 – Situace, popřípadě se dá napojit na kanalizaci, která bude součástí výstavby objektu nové kotelny.

* 1. **Přípojka pitné vody**

Jedná se o přípojku pitné vody pro potřebu technologie kotelny. Napojení bude na stávající rozvod pitné vody (viz. Příloha 1 - Situace), popřípadě se dá napojit na rozvod vody, který bude součásti stavby.

* 1. **Ostatní náklady**

Do nabídky je nutné zahrnout veškeré nutné náklady na realizaci celé akce. Ostatní náklady je nutno specifikovat.

# ROZSAH Nabídky

Součástí nabídky bude:

* Stručný technický popis
  + způsob přemístění vč. způsobu zajištění trvalé dodávky páry a kondenzátu
  + popis nových uvažovaných částí
  + materiálové složení přípojek vč. předpokládané dimenze v místě napojení na stávající rozvody
  + apod.
* Předpokládané dispoziční řešení kotelny

# Milníky plnění

V rámci předpokládaného harmonogramu musí být dodrženy následující milníky:

* Návrh dispozičního řešení kotelny v rámci nabídky
* Předpokládané dimenze v místě napojení v rámci nabídky
* Předpokládaný podpis Smlouvy o dílo do 2.1.2024
* Oboustranné odsouhlasení dispozičního řešení kotelny do 8.1.2024
* Podklady pro stavební připravenost do 15.1.2024

(konečné dimenze, parametry a podmínky napojení všech inženýrských sítí – např. tlak, příkon)

* Zahájení přemístění prvního kotle =odstavení kotle od 29.7. 2024
* Zprovoznění druhého kotle = dodává páru do systému do 30.9.2024

PŘÍLOHY TECHNICKÉHO ZADÁNÍ

Příloha č. 1: Situace